



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.06.2026 № 06РВ-520

г. Красногорск

О включении выявленного объекта культурного наследия
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
в качестве объекта культурного наследия регионального значения
и утверждении границы и режима использования его территории
и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территории объектов культурного наследия», Законом Московской области № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области», Положением о Главном управлении культурного наследия Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 11.04.2016 № 287/11 «О формировании Главного управления культурного наследия Московской области», и на основании заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы, составленного аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы О.А. Дробнич (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24.08.2023 № 2483 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»):

1. Включить выявленный объект культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного

наследия регионального значения согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Исключить выявленный объект культурного наследия из перечня выявленных объектов культурного наследия Московской области согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить прилагаемые:

1) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Прове-Калиша (санаторий Сосновый Бор): парк (западная часть)», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Королёв, микрорайон Первомайский;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Прове-Калиша (санаторий Сосновый Бор): парк (западная часть)», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Королёв, микрорайон Первомайский;

3) предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Прове-Калиша (санаторий Сосновый Бор): парк (западная часть)», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Королёв, микрорайон Первомайский.

4. Отделу контрольно-надзорной и аналитической работы Контрольно-правового управления Главного управления культурного наследия Московской области направить копию настоящего распоряжения:

1) в 7-дневный срок после дня первого официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области с соблюдением требований, установленных распоряжением Губернатора Московской области от 21.05.2021 № 163-РГ «Об организации представления нормативных правовых актов Московской области для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации»;

2) в течение 5 рабочих дней со дня его регистрации в Прокуратуру Московской области в соответствии с распоряжением Губернатора Московской области от 23.04.2024 № 196-РГ «О направлении в прокуратуру Московской области нормативных правовых актов Московской области и их проектов, а также проектов федеральных законов, непосредственно связанных с компетенцией органов прокуратуры, разработанных центральными исполнительными органами Московской области, государственными органами Московской области и планируемых к внесению Московской областной Думой в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы».

5. Отделу организационной работы и кадров Управления государственной охраны объектов культурного наследия Главного управления культурного наследия

Московской области в течение 2 рабочих дней со дня регистрации настоящего распоряжения:

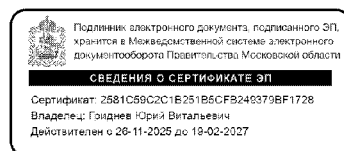
1) опубликовать (разместить) настоящее распоряжение на официальном сайте Главного управления культурного наследия Московской области и на Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru);

2) направить копию настоящего распоряжения в Министерство информации и молодежной политики Московской области для официального опубликования (размещения) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Настоящее распоряжение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Главного управления
культурного наследия Московской области



Ю.В. Гриднев

Приложение 1
к распоряжению Главного управления
культурного наследия Московской области
от 30.06.2026 № 06РВ-520

ПЕРЕЧЕНЬ
выявленных объектов культурного наследия,
включаемых в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве
объектов культурного наследия регионального значения

№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия, дата создания, дата основных изменений (перестроек), автор	Наименование выявленного объекта культурного наследия, с которым он включается в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации	Сведения о времени возникновения или дате создания объекта	Вид объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	2	3	4	5	6
1	Усадьба Прове-Калиш (бывш. сан. ЦЕКУБУ, бывш. сан. «Сосновый бор» Академии наук СССР): юго-западная часть парка, 1892 г.	Усадьба Прове-Калиша (санаторий Сосновый Бор): парк (западная часть)	кон. XIX – XX вв.	Ансамбль	Московская область, городской округ Королёв, микрорайон Первомайский

Приложение 2
к распоряжению Главного управления
культурного наследия Московской области
от 30.06.2026 № 06РВ-520

ПЕРЕЧЕНЬ

выявленных объектов культурного наследия, исключаемых из перечня выявленных
объектов культурного наследия Московской области

№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия, дата создания, дата основных изменений (перестроек), автор	Адрес выявленного объекта культурного наследия
1	2	3
1	Усадьба Прове-Калиш (бывш. сан. ЦЕКУБУ, бывш. сан. «Сосновый бор» Академии наук СССР): юго-западная часть парка, 1892 г.	Московская область, городской округ Королев, микрорайон Первомайский

УТВЕРЖДЕНА

распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 30.06.2026 06РВ-520

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Прове-Калиша (санаторий Сосновый Бор): парк (западная часть)»,
расположенного по адресу: Московская область, городской округ Королёв,
микрорайон Первомайский

Описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Прове-Калиша (санаторий Сосновый Бор): парк (западная часть)», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Королёв, микрорайон Первомайский.

Граница объекта культурного наследия имеет внешний контур и два внутренних контура.

Внешний контур:

1-2 – из исходной точки 1 с координатами 490809.59, 2211354.04 в юго-восточном направлении вдоль западной стороны улицы Советской до точки 2 с координатами 490722.35, 2211408.90 на расстоянии 103,058 м;

2-3 – от точки 2 с координатами 490722.35, 2211408.90 в юго-восточном направлении вдоль западной стороны улицы Советской до точки 3 с координатами 490696.24, 2211420.05 на расстоянии 28,395 м;

3-4 – от точки 3 с координатами 490696.24, 2211420.05 в юго-восточном направлении вдоль западной стороны улицы Советской, по ограде до точки 4 с координатами 490675.42, 2211452.16 на расстоянии 38,27 м;

4-5 – от точки 4 с координатами 490675.42, 2211452.16 в юго-восточном направлении вдоль западной стороны улицы Советской, по ограде до точки 5 с координатами 490657.41, 2211501.34 на расстоянии 52,375 м;

5-6 – от точки 5 с координатами 490657.41, 2211501.34 в юго-восточном направлении вдоль западной стороны улицы Советской, по ограде до точки 6 с координатами 490649.36, 2211512.25 на расстоянии 13,561 м;

6-7 – от точки 6 с координатами 490649.36, 2211512.25 в юго-восточном направлении вдоль западной стороны улицы Советской, по ограде до точки 7 с координатами 490640.64, 2211539.48 на расстоянии 28,584 м;

7-8 – от точки 7 с координатами 490640.64, 2211539.48 в восточном направлении вдоль западной стороны улицы Советской до точки 8 с координатами 490635.08, 2211576.39 на расстоянии 37,33 м;

8-9 – от точки 8 с координатами 490635.08, 2211576.39 в юго-восточном направлении вдоль западной стороны улицы Советской до точки 9 с координатами 490615.95, 2211606.84 на расстоянии 35,963 м;

9-10 – от точки 9 с координатами 490615.95, 2211606.84 в юго-восточном направлении вдоль западной стороны улицы Советской до точки 10 с координатами 490597.35, 2211622.85 на расстоянии 24,543 м;

10-11 – от точки 10 с координатами 490597.35, 2211622.85 в юго-восточном направлении вдоль западной стороны улицы Советской до точки 11 с координатами 490551.61, 2211652.46 на расстоянии 54,487 м;

11-12 – от точки 11 с координатами 490551.61, 2211652.46, поворот на юго-запад, от улицы Советской к ограде, по газону до точки 12 с координатами 490546.88, 2211645.69 на расстоянии 8,26 м;

12-13 – от точки 12 с координатами 490546.88, 2211645.69 в юго-западном направлении вдоль внутренней ограды, до ул. 1-я Сосновая аллея до точки 13 с координатами 490499.61, 2211578.00 на расстоянии 82,561 м;

13-14 – от точки 13 с координатами 490499.61, 2211578.00 в юго-восточном направлении вдоль западной стороны ул. 1-я Сосновая аллея до точки 14 с координатами 490436.28, 2211625.19 на расстоянии 78,978 м;

14-15 – от точки 14 с координатами 490436.28, 2211625.19 в северо-восточном направлении вдоль внутренней ограды до точки 15 с координатами 490453.12, 2211650.34 на расстоянии 30,273 м;

15-16 – от точки 15 с координатами 490453.12, 2211650.34 в северо-восточном направлении вдоль внутренней ограды до точки 16 с координатами 490468.78, 2211687.67 на расстоянии 40,477 м;

16-17 – от точки 16 с координатами 490468.78, 2211687.67 в северо-восточном направлении по газону, от ограды до улицы Советской до точки 17 с координатами 490472.91, 2211697.57 на расстоянии 10,727 м;

17-18 – от точки 17 с координатами 490472.91, 2211697.57 в юго-восточном направлении вдоль западной стороны улицы Советской до точки 18 с координатами 490446.64, 2211710.34 на расстоянии 29,205 м;

18-19 – от точки 18 с координатами 490446.64, 2211710.34 в юго-восточном направлении вдоль западной стороны улицы Советской до точки 19 с координатами 490432.69, 2211715.59 на расстоянии 14,91 м;

19-20 – от точки 19 с координатами 490432.69, 2211715.59 в юго-восточном направлении вдоль западной стороны улицы Советской до точки 20 с координатами 490402.00, 2211720.76 на расстоянии 31,118 м;

20-21 – от точки 20 с координатами 490402.00, 2211720.76, поворот от улицы Советской на запад вдоль внутриквартального проезда жилого комплекса до точки 21 с координатами 490403.71, 2211686.21 на расстоянии 34,592 м;

21-22 – от точки 21 с координатами 490403.71, 2211686.21, поворот на юг вдоль внутриквартального проезда жилого комплекса до точки 22 с координатами 490401.41, 2211686.05 на расстоянии 2,306 м;

22-23 – от точки 22 с координатами 490401.41, 2211686.05 в северо-западном направлении вдоль внутриквартального проезда жилого комплекса до точки 23 с координатами 490404.87, 2211622.21 на расстоянии 63,935 м;

23-24 – от точки 23 с координатами 490404.87, 2211622.21, поворот на юг вдоль внутриквартального проезда жилого комплекса до точки 24 с координатами 490334.83, 2211619.98 на расстоянии 70,074 м;

24-25 – от точки 24 с координатами 490334.83, 2211619.98, поворот на северо-запад, по газону и вдоль ограды до точки 25 с координатами 490348.87, 2211487.65 на расстоянии 133,07 м;

25-26 – от точки 25 с координатами 490348.87, 2211487.65, поворот на северо-запад вдоль ограды до точки 26 с координатами 490330.98, 2211486.18 на расстоянии 17,95 м;

26-27 – от точки 26 с координатами 490330.98, 2211486.18 в южном направлении вдоль ограды частного сектора до точки 27 с координатами 490306.34, 2211486.53 на расстоянии 24,637 м;

27-28 – от точки 27 с координатами 490306.34, 2211486.53 в юго-западном направлении вдоль ограды частного сектора до точки 28 с координатами 490292.56, 2211480.96 на расстоянии 14,866 м;

28-29 – от точки 28 с координатами 490292.56, 2211480.96 в южном направлении вдоль ограды частного сектора до точки 29 с координатами 490283.00, 2211479.46 на расстоянии 9,676 м;

29-30 – от точки 29 с координатами 490283.00, 2211479.46 в юго-западном направлении вдоль ограды частного сектора до точки 30 с координатами 490267.95, 2211454.62 на расстоянии 29,039 м;

30-31 – от точки 30 с координатами 490267.95, 2211454.62 в юго-западном направлении вдоль ограды частного сектора до точки 31 с координатами 490231.11, 2211393.30 на расстоянии 71,536 м;

31-32 – от точки 31 с координатами 490231.11, 2211393.30 в юго-западном направлении вдоль ограды частного сектора до точки 32 с координатами 490213.03, 2211363.63 на расстоянии 34,745 м;

32-33 – от точки 32 с координатами 490213.03, 2211363.63 в юго-западном направлении вдоль ограды частного сектора до точки 33 с координатами 490163.15, 2211281.77 на расстоянии 95,86 м;

33-34 – от точки 33 с координатами 490163.15, 2211281.77 в юго-западном направлении вдоль ограды частного сектора до точки 34 с координатами 490151.28, 2211264.70 на расстоянии 20,791 м;

34-35 – от точки 34 с координатами 490151.28, 2211264.70 в юго-западном направлении вдоль ограды частного сектора до точки 35 с координатами 490137.27, 2211245.56 на расстоянии 23,72 м;

35-36 – от точки 35 с координатами 490137.27, 2211245.56 в юго-западном направлении вдоль ограды частного сектора до точки 36 с координатами 490120.15, 2211221.22 на расстоянии 29,759 м;

36-37 – от точки 36 с координатами 490120.15, 2211221.22 в северо-западном направлении вдоль железной дороги, по газону до точки 37 с координатами 490219.91, 2211158.94 на расстоянии 117,605 м;

37-38 – от точки 37 с координатами 490219.91, 2211158.94 в северо-восточном направлении вдоль ограды питомника до точки 38 с координатами 490260.74, 2211210.86 на расстоянии 66,054 м;

38-39 – от точки 38 с координатами 490260.74, 2211210.86 в северо-восточном направлении вдоль ограды питомника до точки 39 с координатами 490290.94, 2211249.28 на расстоянии 48,866 м;

39-40 – от точки 39 с координатами 490290.94, 2211249.28 в северном направлении вдоль ограды питомника до точки 40 с координатами 490295.29, 2211249.65 на расстоянии 4,366 м;

40-41 – от точки 40 с координатами 490295.29, 2211249.65 в северо-восточном направлении вдоль ограды питомника до точки 41 с координатами 490336.09, 2211301.38 на расстоянии 65,883 м;

41-42 – от точки 41 с координатами 490336.09, 2211301.38 в северо-восточном направлении вдоль ограды питомника до точки 42 с координатами 490382.33, 2211314.06 на расстоянии 47,947 м;

42-43 – от точки 42 с координатами 490382.33, 2211314.06 в северо-восточном направлении вдоль ограды питомника до точки 43 с координатами 490393.15, 2211318.14 на расстоянии 11,563 м;

43-44 – от точки 43 с координатами 490393.15, 2211318.14 в северо-западном направлении вдоль ограды питомника до точки 44 с координатами 490432.49, 2211281.41 на расстоянии 53,818 м;

44-45 – от точки 44 с координатами 490432.49, 2211281.41 в северо-восточном направлении вдоль ограды питомника до точки 45 с координатами 490436.39, 2211286.84 на расстоянии 6,685 м;

45-46 – от точки 45 с координатами 490436.39, 2211286.84 в северо-западном направлении вдоль ограды питомника до точки 46 с координатами 490447.53, 2211278.47 на расстоянии 13,932 м;

46-47 – от точки 46 с координатами 490447.53, 2211278.47 в северо-западном направлении вдоль ограды питомника до точки 47 с координатами 490457.44, 2211270.70 на расстоянии 12,595 м;

47-48 – от точки 47 с координатами 490457.44, 2211270.70 в северо-западном направлении вдоль ограды питомника до точки 48 с координатами 490466.17, 2211262.45 на расстоянии 12,011 м;

48-49 – от точки 48 с координатами 490466.17, 2211262.45 в северо-западном направлении вдоль ограды питомника до точки 49 с координатами 490487.05, 2211239.71 на расстоянии 30,873 м;

49-50 – от точки 49 с координатами 490487.05, 2211239.71 в северо-западном направлении вдоль ограды питомника до точки 50 с координатами 490504.38, 2211220.00 на расстоянии 26,244 м;

50-51 – от точки 50 с координатами 490504.38, 2211220.00 в юго-западном направлении вдоль ограды питомника до точки 51 с координатами 490441.71, 2211084.74 на расстоянии 149,073 м;

51-52 – от точки 51 с координатами 490441.71, 2211084.74 в юго-восточном направлении вдоль ограды питомника до точки 52 с координатами 490421.46, 2211096.22 на расстоянии 23,278 м;

52-53 – от точки 52 с координатами 490421.46, 2211096.22 в южном направлении вдоль ограды питомника до точки 53 с координатами 490419.70, 2211096.56 на расстоянии 1,793 м;

53-54 – от точки 53 с координатами 490419.70, 2211096.56 в юго-западном направлении вдоль ограды питомника до точки 54 с координатами 490412.64, 2211093.34 на расстоянии 7,76 м;

54-55 – от точки 54 с координатами 490412.64, 2211093.34 в юго-западном направлении вдоль ограды питомника до точки 55 с координатами 490399.93, 2211092.48 на расстоянии 12,739 м;

55-56 – от точки 55 с координатами 490399.93, 2211092.48 в юго-восточном направлении вдоль ограды питомника до точки 56 с координатами 490392.63, 2211098.84 на расстоянии 9,682 м;

56-57 – от точки 56 с координатами 490392.63, 2211098.84 в юго-западном направлении вдоль ограды питомника до точки 57 с координатами 490376.82, 2211095.44 на расстоянии 16,168 м;

57-58 – от точки 57 с координатами 490376.82, 2211095.44 в юго-восточном направлении вдоль ограды питомника до точки 58 с координатами 490342.28, 2211121.72 на расстоянии 43,402 м;

58-59 – от точки 58 с координатами 490342.28, 2211121.72 в юго-восточном направлении вдоль ограды питомника до точки 59 с координатами 490330.85, 2211129.03 на расстоянии 13,568 м;

59-60 – от точки 59 с координатами 490330.85, 2211129.03 в юго-западном направлении вдоль ограды питомника до точки 60 с координатами 490282.69, 2211078.73 на расстоянии 69,635 м;

60-61 – от точки 60 с координатами 490282.69, 2211078.73 в северо-западном направлении вдоль ограды частного домовладения вдоль полотна железной дороги до точки 61 с координатами 490348.57, 2211005.58 на расстоянии 98,449 м;

61-62 – от точки 61 с координатами 490348.57, 2211005.58 в северо-западном направлении вдоль полотна железной дороги, по луку до точки 62 с координатами 490458.34, 2210914.07 на расстоянии 142,908 м;

62-63 – от точки 62 с координатами 490458.34, 2210914.07 в северо-восточном направлении по луку до точки 63 с координатами 490477.33, 2210946.26 на расстоянии 37,371 м;

63-64 – от точки 63 с координатами 490477.33, 2210946.26 в северо-восточном направлении по луку до точки 64 с координатами 490550.33, 2211030.35 на расстоянии 111,36 м;

64-65 – от точки 64 с координатами 490550.33, 2211030.35 в северо-восточном направлении по луку до точки 65 с координатами 490699.63, 2211247.56 на расстоянии 263,574 м;

65-66 – от точки 65 с координатами 490699.63, 2211247.56 в северо-восточном направлении по луку до точки 66 с координатами 490738.99, 2211268.16 на расстоянии 44,422 м;

66-1 – от точки 66 с координатами 490738.99, 2211268.16 в северо-восточном направлении по луку до исходной точки 1 с координатами 490809.59, 2211354.04 на расстоянии 111,172 м.

Первый внутренний контур:

67-68 – из исходной точки 67 с координатами 490672.12, 2211290.82 в северо-восточном направлении вдоль ограды жилого комплекса до точки 68 с координатами 490715.01, 2211374.84 на расстоянии 94,336 м;

68-69 – от точки 68 с координатами 490715.01, 2211374.84 в юго-восточном направлении вдоль ограды жилого комплекса до точки 69 с координатами 490688.99, 2211393.13 на расстоянии 31,803 м;

69-70 – от точки 69 с координатами 490688.99, 2211393.13 в юго-западном направлении вдоль ограды жилого комплекса до точки 70 с координатами 490658.91, 2211353.64 на расстоянии 49,638 м;

70-71 – от точки 70 с координатами 490658.91, 2211353.64 в юго-западном направлении вдоль ограды жилого комплекса до точки 71 с координатами 490654.90, 2211348.22 на расстоянии 6,742 м;

71-72 – от точки 71 с координатами 490654.90, 2211348.22 в юго-западном направлении вдоль ограды жилого комплекса до точки 72 с координатами 490634.76, 2211337.47 на расстоянии 22,827 м;

72-73 – от точки 72 с координатами 490634.76, 2211337.47 в юго-западном направлении вдоль ограды жилого комплекса до точки 73 с координатами 490598.59, 2211329.09 на расстоянии 37,136 м;

73-74 – от точки 73 с координатами 490598.59, 2211329.09 в юго-западном направлении вдоль ограды жилого комплекса до точки 74 с координатами 490569.23, 2211312.00 на расстоянии 33,963 м;

74-75 – от точки 74 с координатами 490569.23, 2211312.00 в юго-западном направлении вдоль ограды жилого комплекса до точки 75 с координатами 490543.67, 2211291.46 на расстоянии 32,793 м;

75-76 – от точки 75 с координатами 490543.67, 2211291.46 в юго-западном направлении вдоль ограды жилого комплекса до точки 76 с координатами 490528.82, 2211267.24 на расстоянии 28,419 м;

76-77 – от точки 76 с координатами 490528.82, 2211267.24 в юго-западном направлении вдоль ограды жилого комплекса до точки 77 с координатами 490512.77, 2211233.13 на расстоянии 37,692 м;

77-78 – от точки 77 с координатами 490512.77, 2211233.13 в северо-западном направлении вдоль ограды жилого комплекса до точки 78 с координатами 490528.45, 2211219.08 на расстоянии 21,055 м;

78-79 – от точки 78 с координатами 490528.45, 2211219.08 в северо-восточном направлении вдоль ограды жилого комплекса до точки 79 с координатами 490547.16, 2211217.26 на расстоянии 18,8 м;

79-80 – от точки 79 с координатами 490547.16, 2211217.26 в северо-восточном направлении вдоль ограды жилого комплекса до точки 80 с координатами 490581.99, 2211251.84 на расстоянии 49,082 м;

80-81 – от точки 80 с координатами 490581.99, 2211251.84 в северо-восточном направлении вдоль ограды жилого комплекса до точки 81 с координатами 490600.87, 2211258.26 на расстоянии 19,944 м;

81-82 – от точки 81 с координатами 490600.87, 2211258.26 в северо-восточном направлении вдоль ограды жилого комплекса до точки 82 с координатами 490609.45, 2211268.98 на расстоянии 13,731 м;

82-83 – от точки 82 с координатами 490609.45, 2211268.98 в северо-восточном направлении вдоль ограды жилого комплекса до точки 83 с координатами 490612.40, 2211270.13 на расстоянии 3,171 м;

83-84 – от точки 83 с координатами 490612.40, 2211270.13 в северо-восточном направлении вдоль ограды жилого комплекса до точки 84 с координатами 490628.36, 2211296.71 на расстоянии 31 м;

84-67 – от точки 84 с координатами 490628.36, 2211296.71 в северо-восточном направлении вдоль ограды жилого комплекса до исходной точки 67 с координатами 490672.12, 2211290.82 на расстоянии 44,15 м.

Второй внутренний контур:

85-86 – из исходной точки 85 с координатами 490577.78, 2211435.00 в юго-восточном направлении вдоль северо-восточного фасада котельной, по газону до точки 86 с координатами 490569.74, 2211449.58 на расстоянии 16,649 м;

86-87 – от точки 86 с координатами 490569.74, 2211449.58 в юго-восточном направлении, по газону до точки 87 с координатами 490564.29, 2211458.37 на расстоянии 10,338 м;

87-88 – от точки 87 с координатами 490564.29, 2211458.37 в северо-восточном направлении, по газону до точки 88 с координатами 490569.60, 2211464.26 на расстоянии 7,928 м;

88-89 – от точки 88 с координатами 490569.60, 2211464.26 в юго-восточном направлении, по газону до точки 89 с координатами 490566.44, 2211471.73 на расстоянии 8,113 м;

89-90 – от точки 89 с координатами 490566.44, 2211471.73 в юго-восточном направлении, по газону, через дорогу до точки 90 с координатами 490560.42, 2211482.10 на расстоянии 11,986 м;

90-91 – от точки 90 с координатами 490560.42, 2211482.10 в юго-западном направлении вдоль южного края дороги до точки 91 с координатами 490541.93, 2211465.84 на расстоянии 24,621 м;

91-92 – от точки 91 с координатами 490541.93, 2211465.84 в юго-восточном направлении вдоль внешнего края дороги до точки 92 с координатами 490508.65, 2211478.56 на расстоянии 35,627 м;

92-93 – от точки 92 с координатами 490508.65, 2211478.56 в юго-восточном направлении вдоль внешнего края дороги до точки 93 с координатами 490461.10, 2211481.80 на расстоянии 47,653 м;

93-94 – от точки 93 с координатами 490461.10, 2211481.80 в юго-западном направлении вдоль внешнего края дороги до точки 94 с координатами 490424.80, 2211461.80 на расстоянии 41,451 м;

94-95 – от точки 94 с координатами 490424.80, 2211461.80 в юго-западном направлении вдоль внешнего края дороги до точки 95 с координатами 490416.24, 2211439.88 на расстоянии 23,529 м;

95-96 – от точки 95 с координатами 490416.24, 2211439.88 в северо-западном направлении вдоль внешнего края дороги до точки 96 с координатами 490424.92, 2211417.75 на расстоянии 23,776 м;

96-97 – от точки 96 с координатами 490424.92, 2211417.75 в северо-западном направлении вдоль внешнего края дороги до точки 97 с координатами 490484.76, 2211359.08 на расстоянии 83,799 м;

97-98 – от точки 97 с координатами 490484.76, 2211359.08 в северо-восточном направлении вдоль подпорной стенки до точки 98 с координатами 490512.51, 2211382.93 на расстоянии 36,595 м;

98-99 – от точки 98 с координатами 490512.51, 2211382.93 в северо-восточном направлении вдоль подпорной стенки до точки 99 с координатами 490536.61, 2211410.85 на расстоянии 36,882 м;

99-100 – от точки 99 с координатами 490536.61, 2211410.85 в северо-восточном направлении, по дороге на юго-западный угол котельной до точки 100 с координатами 490563.60, 2211427.02 на расстоянии 31,464 м;

100-85 – от точки 100 с координатами 490563.60, 2211427.02 в северо-восточном направлении вдоль северо-западного фасада котельной до исходной точки 85 с координатами 490577.78, 2211435.00 на расстоянии 16,276 м.

2. Графическое изображение границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Прове-Калиша (санаторий Сосновый Бор): парк (западная часть)», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Королёв, микрорайон Первомайский

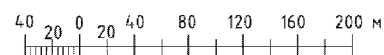


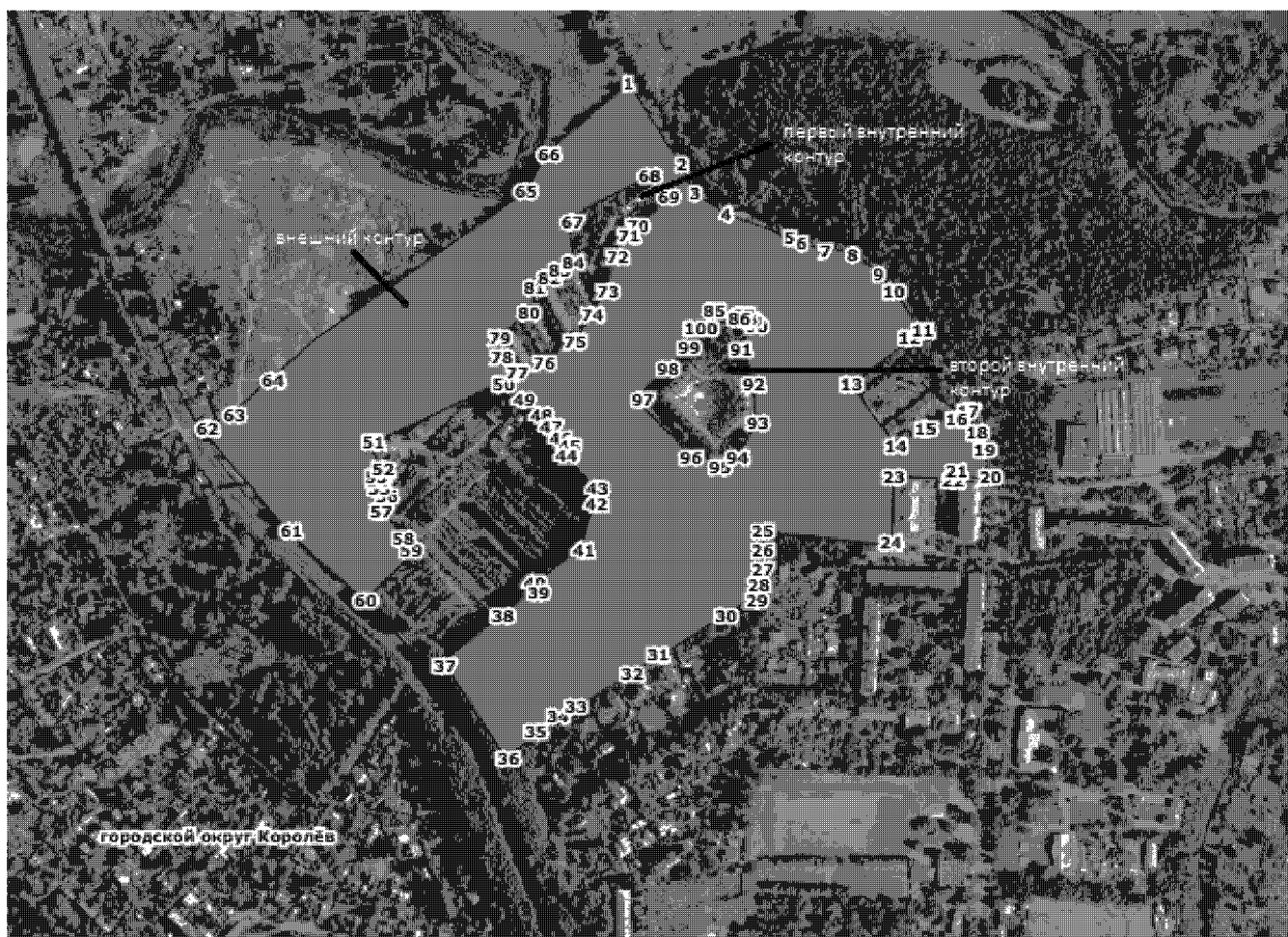
Условные обозначения границ

— кадастровые

— объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Прове-Калиш (бывш. сан. «Сосновый бор»):-парк (западная часть), кон. XIX-XX вв.»

•1 поворотные точки границ территории объекта культурного наследия регионального значения





Условные обозначения:

- Поворотная (характерная) точка границы территории объекта культурного наследия и порядковый номер
- Граница территории объекта культурного наследия

3. Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Прове-Калиша (санаторий Сосновый Бор): парк (западная часть)», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Королёв, микрорайон Первомайский

Обозначение характерной (поворотной) точки		Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-50)	
Номер точки	Имя точки	X, м (север)	Y, м (восток)
1	2	3	4
Внешний контур			
1	1	490809.59	2211354.04
2	2	490722.35	2211408.90
3	3	490696.24	2211420.05
4	4	490675.42	2211452.16
5	5	490657.41	2211501.34
6	6	490649.36	2211512.25
7	7	490640.64	2211539.48
8	8	490635.08	2211576.39
9	9	490615.95	2211606.84
10	10	490597.35	2211622.85
11	11	490551.61	2211652.46
12	12	490546.88	2211645.69
13	13	490499.61	2211578.00
14	14	490436.28	2211625.19
15	15	490453.12	2211650.34
16	16	490468.78	2211687.67
17	17	490472.91	2211697.57
18	18	490446.64	2211710.34
19	19	490432.69	2211715.59
20	20	490402.00	2211720.76
21	21	490403.71	2211686.21
22	22	490401.41	2211686.05
23	23	490404.87	2211622.21
24	24	490334.83	2211619.98
25	25	490348.87	2211487.65

1	2	3	4
26	26	490330.98	2211486.18
27	27	490306.34	2211486.53
28	28	490292.56	2211480.96
29	29	490283.00	2211479.46
30	30	490267.95	2211454.62
31	31	490231.11	2211393.30
32	32	490213.03	2211363.63
33	33	490163.15	2211281.77
34	34	490151.28	2211264.70
35	35	490137.27	2211245.56
36	36	490120.15	2211221.22
37	37	490219.91	2211158.94
38	38	490260.74	2211210.86
39	39	490290.94	2211249.28
40	40	490295.29	2211249.65
41	41	490336.09	2211301.38
42	42	490382.33	2211314.06
43	43	490393.15	2211318.14
44	44	490432.49	2211281.41
45	45	490436.39	2211286.84
46	46	490447.53	2211278.47
47	47	490457.44	2211270.70
48	48	490466.17	2211262.45
49	49	490487.05	2211239.71
50	50	490504.38	2211220.00
51	51	490441.71	2211084.74
52	52	490421.46	2211096.22
53	53	490419.70	2211096.56
54	54	490412.64	2211093.34
55	55	490399.93	2211092.48
56	56	490392.63	2211098.84
57	57	490376.82	2211095.44
58	58	490342.28	2211121.72
59	59	490330.85	2211129.03
60	60	490282.69	2211078.73
61	61	490348.57	2211005.58
62	62	490458.34	2210914.07

1	2	3	4
63	63	490477.33	2210946.26
64	64	490550.33	2211030.35
65	65	490699.63	2211247.56
66	66	490738.99	2211268.16
1	1	490809.59	2211354.04
Первый внутренний контур			
67	67	490672.12	2211290.82
68	68	490715.01	2211374.84
69	69	490688.99	2211393.13
70	70	490658.91	2211353.64
71	71	490654.90	2211348.22
72	72	490634.76	2211337.47
73	73	490598.59	2211329.09
74	74	490569.23	2211312.00
75	75	490543.67	2211291.46
76	76	490528.82	2211267.24
77	77	490512.77	2211233.13
78	78	490528.45	2211219.08
79	79	490547.16	2211217.26
80	80	490581.99	2211251.84
81	81	490600.87	2211258.26
82	82	490609.45	2211268.98
83	83	490612.40	2211270.13
84	84	490628.36	2211296.71
67	67	490672.12	2211290.82
Второй внутренний контур			
85	85	490577.78	2211435.00
86	86	490569.74	2211449.58
87	87	490564.29	2211458.37
88	88	490569.60	2211464.26
89	89	490566.44	2211471.73
90	90	490560.42	2211482.10
91	91	490541.93	2211465.84
92	92	490508.65	2211478.56
93	93	490461.10	2211481.80
94	94	490424.80	2211461.80
95	95	490416.24	2211439.88

1	2	3	4
96	96	490424.92	2211417.75
97	97	490484.76	2211359.08
98	98	490512.51	2211382.93
99	99	490536.61	2211410.85
100	100	490563.60	2211427.02
85	85	490577.78	2211435.00

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 30.06.2026 № 06РВ-520

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба Прове-Калиша (санаторий Сосновый Бор):
парк (западная часть)», расположенного по адресу: Московская область, городской
округ Королёв, микрорайон Первомайский

Режимом использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба Прове-Калиша (санаторий Сосновый Бор): парк
(западная часть)», расположенного по адресу: Московская область, городской округ
Королёв, микрорайон Первомайский (далее – Объект), разрешается по специально
разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного
наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

проведение работ по воссозданию утраченных усадебных зданий и сооружений
конца XIX – начала XX вв. Объекта на основе архивных материалов, исторических
аналогов, историко-архитектурных, архивных и археологических изысканий;

восстановление исторической планировочной структуры Объекта на основе
историко-архивных, археологических изысканий и ландшафтно-исторического
анализа в натуре;

восстановление исторической объемно-пространственной и планировочной
структуры Объекта, включая естественный древесно-кустарниковый массив, аллеи,
рядовые посадки, лесные культуры, живые изгороди из кустарников, цветники
и парковые композиции;

проведение мероприятий по уходу за старовозрастными деревьями
(санитарных, лечебных и противоштормовых);

вырубку сухостойных и аварийных деревьев без применения тяжелой техники;
уборку мусора, захламленности, бурелома и ветровала преимущественно
ручным способом;

удаление стихийной поросли и самосева агрессивных пород (клена, ивы,
тополя);

удаление борщевика;

устройство прогулочных дорожек внутри парковых массивов по траекториям
сложившейся тропинойной сети с использованием мягких проницаемых покрытий
(уплотненный грунт, щебень, песок, гранитные высежки) без использования бетона,
при глубине дорожных корыт не более 30 см;

очистку, берегоукрепление (фитометодами) и сохранение гидросистемы реки
Клязьма;

использование исторического ассортимента и ассортимента местной флоры при благоустройстве и озеленении территории Объекта;

использование традиционных материалов (дерево, камень, кирпич, металл) при установке элементов благоустройства, исключая яркие колеры и контрастные цветовые сочетания;

приспособление сохранившихся построек для нужд пользователей;

ремонт существующих зданий, не являющихся объектами культурного наследия без изменения их объемно-пространственных характеристик и без использования ярких колеров и контрастных цветовых сочетаний;

прокладку, ремонт и реконструкцию подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования объектов капитального строительства без изменения исторической планировочной структуры и рельефа территории с последующей обязательной рекультивацией участков и восстановлением исторического рельефа, почвенного и растительного покрова;

снос (демонтаж) без использования крупногабаритной техники аварийных объектов капитального и некапитального строительства с последующей обязательной рекультивацией участков с восстановлением исторического рельефа, почвенного и растительного покрова;

обеспечение мер пожарной безопасности без изменения исторической планировочной структуры и рельефа территории Объекта;

установку информационных знаков и указателей;

проведение археологических исследований.

Запрещается:

любое строительство, не связанное с воссозданием исторических утраченных элементов Объекта;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, изменению уровня грунтовых вод, нарушению гидрологического режима, ухудшению условий обзора;

динамическое воздействие от движения транспорта и механизмов, создающее вибрационные и уплотняющие нагрузки на грунты и корневые системы древесных насаждений Объекта вне существующих дорог и проездов;

нарушение ценной исторической планировочной и объемно-пространственной структуры территории Объекта;

вырубка ценных исторических деревьев, кроме санитарных рубок по специальным проектам;

нарушение естественного травянистого напочвенного покрова пойменного луга, береговой линии реки Клязьмы;

нарушение естественного травянистого напочвенного покрова внутри сохранившихся парковых насаждений;

нарушение сложившегося рельефа (естественного с элементами рукотворного), включая пологий рельеф поймы;

проведение любых земляных работ внутри сохранившихся парковых массивов, за исключением земляных работ при посадке деревьев и кустарников и устройстве прогулочных дорожек по специальным проектам;

использование крупногабаритной техники при посадочных работах и санитарной вырубке деревьев внутри парковых массивов (вне существующих дорог);

корчёвка пней после санитарной вырубки деревьев;

использование при посадке деревьев и кустарников ассортимента, не свойственного местной флоре и отличного от исторического ассортимента Объекта;

использование открытого огня (костры, мангалы) внутри паркового массива, исключением специально отведенных мест, оборудованных элементами пожаротушения;

прокладка наземных и воздушных инженерных сетей, за исключением временных, необходимых для проведения реставрационных и восстановительных работ;

установка вышек и антенн сотовой связи;

проведение всех видов земляных работ без археологической разведки и без согласования с органом охраны объектов культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 30.06.2026 № 06РВ-520

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Прове-Калиша (санаторий Сосновый Бор): парк (западная часть)»,
расположенного по адресу: Московская область, городской округ Королёв,
микрорайон Первомайский

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Прове-Калиша (санаторий Сосновый Бор): парк (западная часть)», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Королёв, микрорайон Первомайский (далее – предмет охраны, парк) являются: местоположение и градостроительные характеристики парка в композиционно-планировочной структуре микрорайона Первомайский городского округа Королёв Московской области;

1.1. Объемно-пространственные характеристики парка кон. XIX – XX вв., соотношение открытых, полуоткрытых и закрытых типов пространственной структуры территории парка:

1.1.1. Парковый массив с закрытой пространственной структурой на основе коренного сосново-елово-лиственного лесного массива с включением старовозрастных деревьев сосны, ели, липы, березы (исключая стихийную молодую поросль и самосев агрессивных пород), фрагменты парковых посадок лиственницы, сосны веймутовой, фрагментов аллей и рядовых посадок, единичных старовозрастных декоративных кустарников, травянистого напочвенного покрова;

1.1.2. Открытое пространство пойменного луга вдоль правого берега реки Клязьмы;

1.1.3. Полуоткрытое пространство, XX в.;

1.2. Композиционно-планировочная структура, кон. XIX – XX вв.:

1.2.1. Историческое направление дороги на Максимково (фрагмент), XIX – XX вв.;

1.2.2. Историческое направление дорожки от железнодорожной платформы Фабрика 1-го Мая (фрагмент), XX в.;

1.2.3. Фрагменты липовых аллей, XX в.;

1.2.4. Рядовая посадка деревьев вдоль дорог, кон. XIX – XX вв.;

1.3. Рельеф:

1.3.1. Общий уклон участка к реке, в северо-западном направлении;

1.3.2. Ровный рельеф поймы реки Клязьма по правому берегу, экспозиция северная;

1.3.3. Выраженный участок склона на границе поймы и первой надпойменной террасы естественного происхождения;

1.4. Приемы озеленения:

1.4.1. Естественные древесно-кустарниковые массивы с напочвенным покровом – рощи;

1.4.2. Группы деревьев (фрагменты);

1.4.3. Аллеи и ряды (фрагменты);

1.4.4. Солитер;

1.5. Растительность:

1.5.1. Старовозрастные деревья естественного происхождения, формирующие древесный массив парка: сосна обыкновенная, ель обыкновенная, липа мелколистная, дуб черешчатый, вяз гладкий, клен остролистный, береза, кон. XIX – нач. XX вв.;

1.5.2. Старовозрастные деревья искусственного происхождения: липа, кон. XIX – нач. XX вв.;

1.5.3. Старовозрастные деревья искусственного происхождения: лиственница сибирская, кон. XIX – XX вв.;

1.5.4. Старовозрастные деревья искусственного происхождения: сосна веймутова (9 шт.), кон. XIX – XX вв.;

1.5.5. Интродуценты в насаждениях парка – туя западная, 60-е гг. XX вв.;

1.5.6. Декоративные и подлесочные кустарники в насаждениях: чубушник, сирень, спирея, рябинник, ирга, лещина обыкновенная, бересклет бородавчатый, бузина красная, крушина ломкая, жимолость лесная, свидина белая, кон. XIX – XX вв.;

1.5.7. Напочвенный покров в насаждениях парка: живучка ползучая, будра плющевидная, копытень европейский, кочедыжник женский, ландыш майский, фиалка душистая, кислица обыкновенная, лютик кашубский, герань луговая и лесная, земляника, гусиный лук;

1.5.8. Напочвенный покров на открытых пространствах поймы: луговое разнотравье, включая: осоки, злаки, герань луговую, пижму обыкновенную, василек луговой и др.);

1.5.9. Садовое травянистое растение из усадебного ассортимента – телекия прекрасная (единично);

1.6. Ценные видовые раскрытия:

1.6.1. Виды на парковый массив вдоль транзитной дорожки от железнодорожной платформы Фабрика 1-го Мая;

1.6.2. Виды на отдельные старовозрастные деревья внутри паркового массива;

1.6.3. Вид на солитер лиственницы сибирской;

1.6.4. Виды на парковый массив и рядовую обсадку липами вдоль фрагмента исторической дороги на Максимково;

1.6.5. Вид на парк через территорию питомника;

1.6.6. Виды на пойму реки Клязьма;

1.6.7. Виды с территории поймы реки Клязьма на парковый массив бывшей усадьбы (санатория);

1.6.8. Виды на парковый массив с ул. Советская – исторической подъездной дороги от Спасского-Лапино и от Комаровки;

1.6.9. Панорамный вид с территории поймы.

2. Схема предмета охраны и фотофиксация предмета охраны представлены соответственно в приложениях 1, 2 к настоящему предмету охраны.

3. В соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия в предмет охраны могут быть внесены изменения при обнаружении новых сведений, выявленных в процессе проведения комплексных научных исследований при производстве реставрационных работ.

Приложение 1

к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Прове-Калиша (санаторий Сосновый Бор): парк (западная часть)», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Королёв, микрорайон Первомайский

Схема предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Прове-Калиша (санаторий Сосновый Бор): парк (западная часть)»



Условные обозначения

- цепные видовые раскрытия
- номер элемента предмета охраны
- склон
- исторические планировочные направления
- группы деревьев (фрагменты)
- аллеи и рядовые посадки липы

- рядовые посадки лиственных
- парковый массив
- пойменный луг
- солитер липы
- реки
- современная жилая застройка

ЭКСПЛИКАЦИЯ
к схеме предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Прове-Калиша (санаторий Сосновый Бор): парк (западная часть)»

1.1. Парковый массив с закрытой пространственной структурой на основе коренного сосново-елово-лиственного лесного массива с включением старовозрастных деревьев сосны, ели, липы, березы (исключая стихийную молодую поросль и самосев агрессивных пород), фрагменты парковых посадок лиственницы, сосны веймутовой, фрагментов аллей и рядовых посадок, единичных старовозрастных декоративных кустарников, травянистого напочвенного покрова;

1.2. Открытое пространство пойменного луга вдоль правого берега реки Клязьмы;

1.3. Полуоткрытое пространство, XX в.;

2.1. Историческое направление дороги на Максимково (фрагмент), XIX – XX вв.;

2.2. Историческое направление дорожки от железнодорожной платформы Фабрика 1-го Мая (фрагмент), XX в.;

2.3. Фрагменты липовых аллей, XX в.;

2.4. Рядовая посадка деревьев вдоль дорог, кон. XIX – XX вв.;

3.1. Общий уклон участка к реке, в северо-западном направлении;

3.2. Ровный рельеф поймы реки Клязьма по правому берегу, экспозиция северная;

3.3. Выраженный участок склона на границе поймы и первой надпойменной террасы естественного происхождения;

4.1. Естественные древесно-кустарниковые массивы с напочвенным покровом – роши;

4.2. Группы деревьев (фрагменты);

4.3. Аллеи и ряды (фрагменты);

4.4. Солитер;

5.1. Старовозрастные деревья естественного происхождения, формирующие древесный массив парка: сосна обыкновенная, ель обыкновенная, липа мелколистная, дуб черешчатый, вяз гладкий, клен остролистный, береза, кон. XIX – нач. XX вв.;

5.2. Старовозрастные деревья искусственного происхождения: липа, кон. XIX – нач. XX вв.;

5.3. Старовозрастные деревья искусственного происхождения: лиственница сибирская, кон. XIX – XX вв.;

5.4. Старовозрастные деревья искусственного происхождения: сосна веймутова (9 шт.), кон. XIX – XX вв.;

5.5. Интродуценты в насаждениях парка – туя западная, 60-е гг. XX вв.;

5.6. Декоративные и подлесочные кустарники в насаждениях: чубушник, сирень, спирея, рябинник, ирга, лещина обыкновенная, бересклет бородавчатый, бузина красная, крушина ломкая, жимолость лесная, свидина белая, кон. XIX – XX вв.;

5.7. Напочвенный покров в насаждениях парка: живучка ползучая, будра плющевидная, копытень европейский, кочедыжник женский, ландыш майский, фиалка душистая, кислица обыкновенная, лютик кашубский, герань луговая и лесная, земляника, гусиный лук;

5.8. Напочвенный покров на открытых пространствах поймы: луговое разнотравье, включая: осоки, злаки, герань луговую, пижму обыкновенную, василек луговой и др.);

5.9. Садовое травянистое растение из усадебного ассортимента – телекия прекрасная (единично);

6.1. Виды на парковый массив вдоль транзитной дорожки от железнодорожной платформы Фабрика 1-го Мая;

6.2. Виды на отдельные старовозрастные деревья внутри паркового массива;

6.3. Вид на солитер лиственницы сибирской;

6.4. Виды на парковый массив и рядовую обсадку липами вдоль фрагмента исторической дороги на Максимково;

6.5. Вид на парк через территорию питомника;

6.6. Виды на пойму реки Клязьма;

6.7. Виды с территории поймы реки Клязьма на парковый массив бывшей усадьбы (санатория);

6.8. Виды на парковый массив с ул. Советская – исторической подъездной дороги от Спасского-Лапино и от Комаровки;

6.9. Панорамный вид с территории поймы.

Приложение 2

к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Прове-Калиша (санаторий Сосновый Бор): парк (западная часть)», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Королёв, микрорайон Первомайский

Фотофиксация

объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Прове-Калиша (санаторий Сосновый Бор): парк (западная часть)»



1. Парковый массив с закрытой пространственной структурой на основе коренного сосново-елово-лиственного лесного массива с включением старовозрастных деревьев сосны, ели, липы, березы (исключая стихийную молодую поросль и самосев агрессивных пород), фрагменты парковых посадок лиственницы, сосны веймутовой, фрагментов аллей и рядовых посадок, единичных старовозрастных декоративных кустарников, травянистого напочвенного покрова.



2. Открытое пространство пойменного луга вдоль правого берега реки Клязьмы.



3. Открытое пространство пойменного луга вдоль правого берега реки Клязьмы.



4. Полуоткрытое пространство, XX в.



5. Полуоткрытое пространство, XX в.



6. Историческое направление дорожки от железнодорожной платформы
Фабрика 1-го Мая (фрагмент), XX в.



7. Историческое направление дорожки от железнодорожной платформы
Фабрика 1-го Мая (фрагмент), XX в.



8. Историческое направление дороги на Максимково (фрагмент), XIX – XX вв.



9. Историческое направление дороги на Максимково (фрагмент), XIX – XX вв.



10. Фрагменты липовых аллей, XX в.



11. Фрагменты липовых аллей, XX в.



12. Рядовая посадка деревьев вдоль дорог, кон. XIX – XX вв.



13. Рядовая посадка деревьев вдоль дорог, кон. XIX – XX вв.



14. Общий уклон участка к реке, в северо-западном направлении.



15. Выраженный участок склона на границе поймы и первой надпойменной террасы естественного происхождения.



16. Естественные древесно-кустарниковые массивы с напочвенным покровом – рощи.



17. Естественные древесно-кустарниковые массивы с напочвенным покровом – рощи.



18. Группы деревьев искусственного происхождения (фрагменты).



19. Группы деревьев искусственного происхождения (фрагменты).



20. Солитер.



21. Старовозрастные деревья искусственного происхождения:
липа, кон. XIX – нач. XX вв.



22. Старовозрастные деревья искусственного происхождения:
лиственница сибирская, кон. XIX – нач. XX вв.



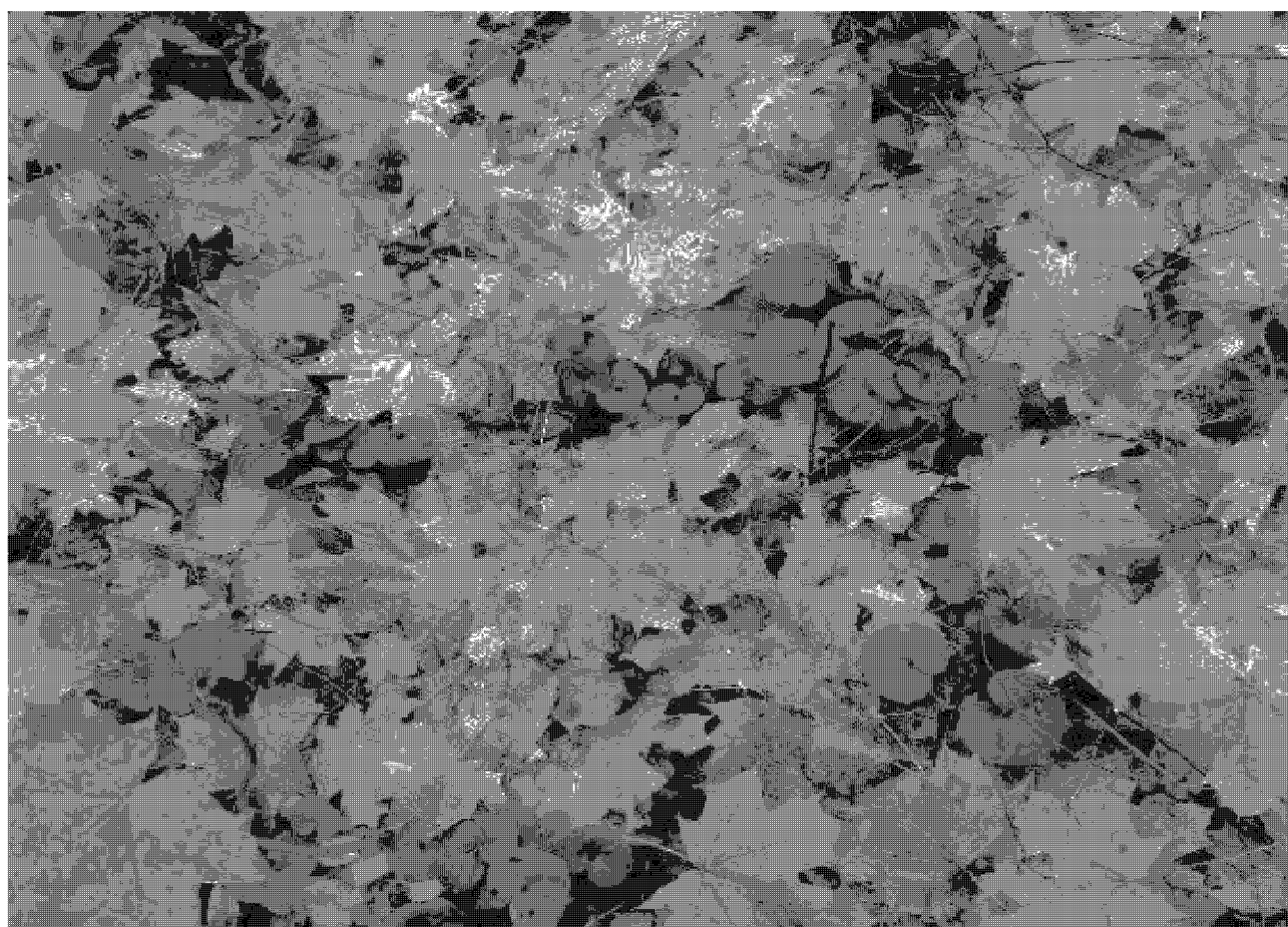
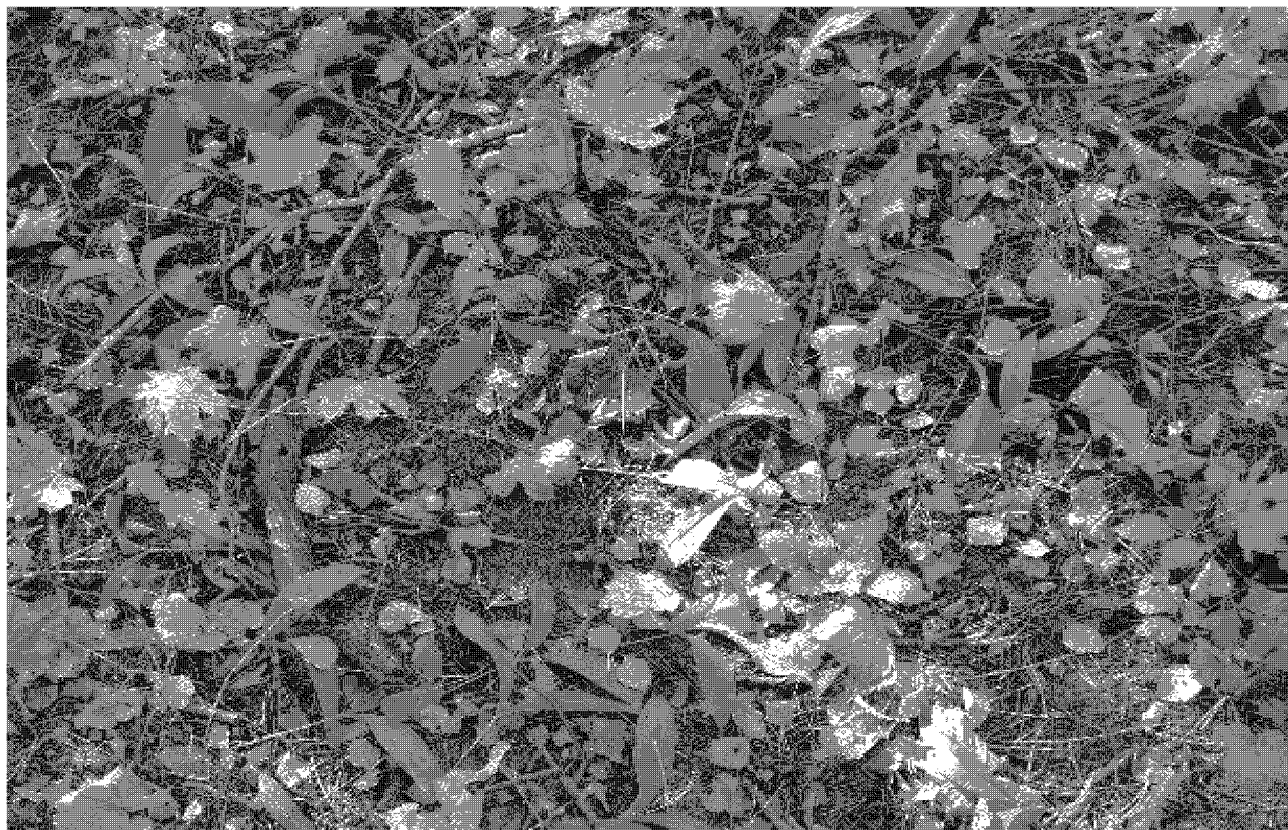
23. Старовозрастные деревья искусственного происхождения:
сосна веймутова (9 шт.), кон. XIX – нач. XX вв.



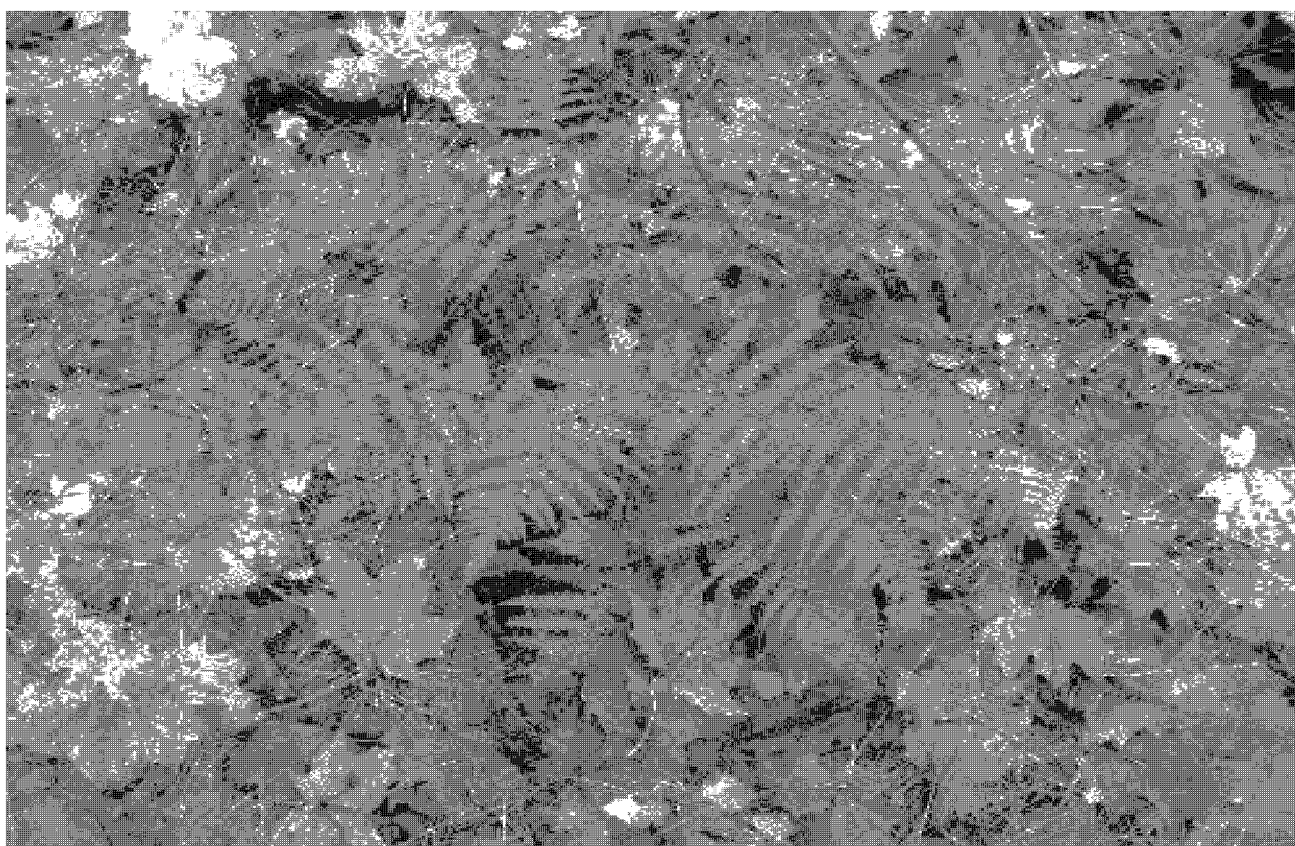
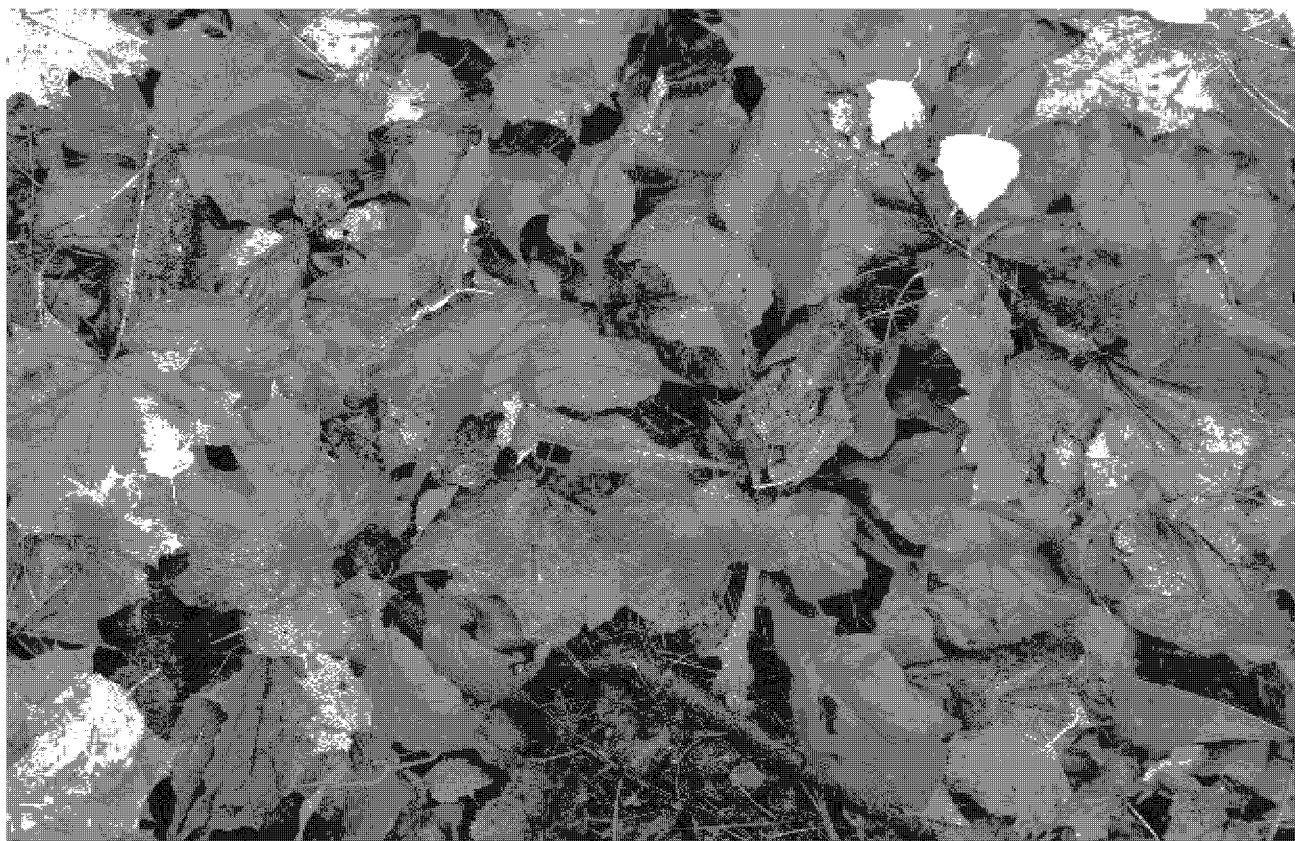
24. Интродуценты в насаждениях парка – туя западная, 60-е гг. XX вв.



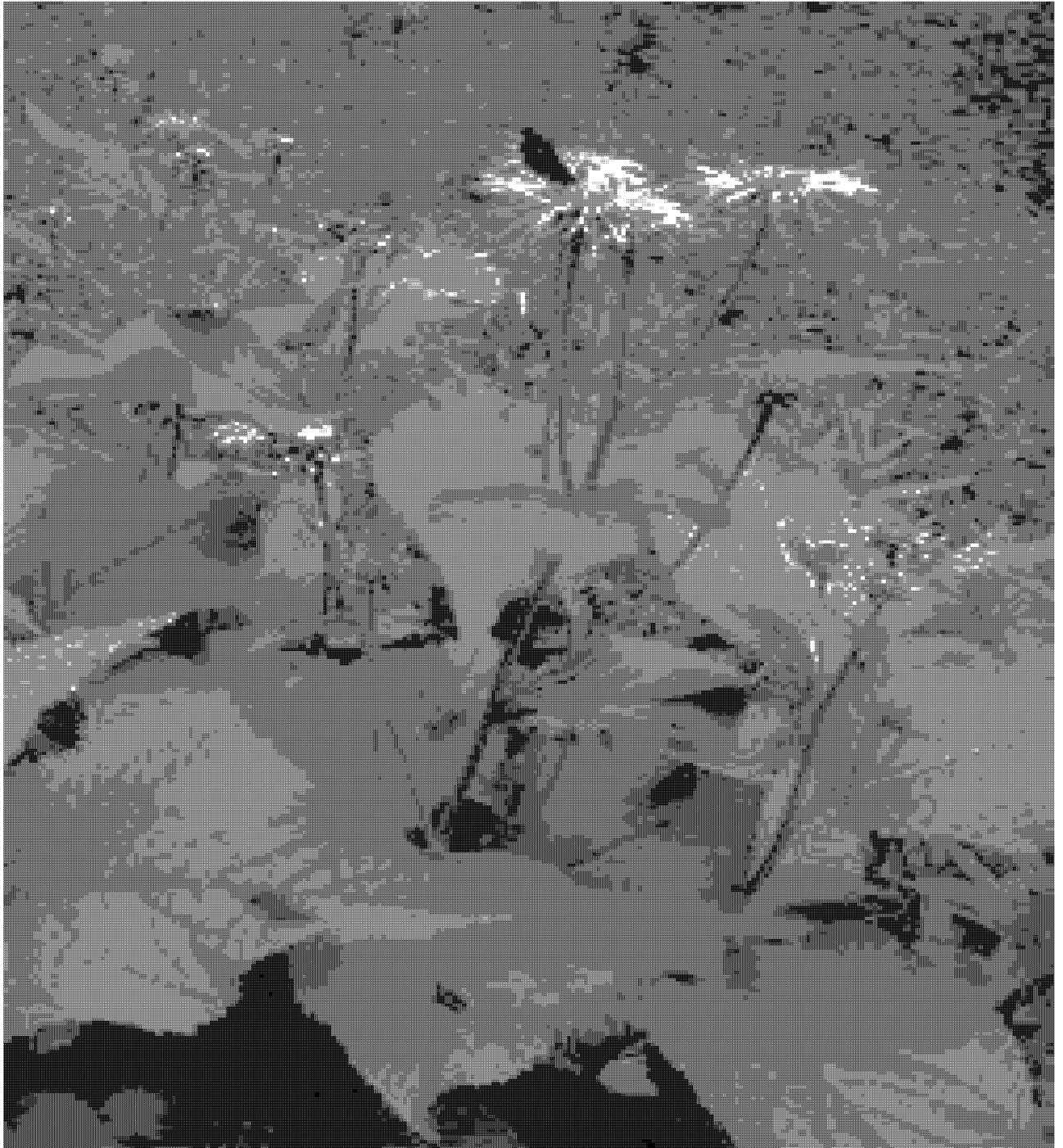
25. Декоративные и подлесочные кустарники в насаждениях: чубушник, сирень, спирея, рябинник, ирга, лещина обыкновенная, бересклет бородавчатый, бузина красная, крушина ломкая, жимолость лесная, свидина белая, кон. XIX – XX вв.



26-27. Напочвенный покров в насаждениях парка: живучка ползучая, будра плющевидная, копытень европейский, кочедыжник женский, ландыш майский, фиалка душистая, кислица обыкновенная, лютик кашубский, герань луговая и лесная, земляника, гусиный лук.



28-29. Напочвенный покров в насаждениях парка: живучка ползучая, будра плющевидная, копытень европейский, кочедыжник женский, ландыш майский, фиалка душистая, кислица обыкновенная, лютик кашубский, герань луговая и лесная, земляника, гусиный лук.



30. Садовое травянистое растение из усадебного ассортимента – телекия прекрасная (единично).



31. Виды на парковый массив вдоль транзитной дорожки от железнодорожной платформы Фабрика 1-го Мая.



32. Виды на парковый массив вдоль транзитной дорожки от железнодорожной платформы Фабрика 1-го Мая.



33. Отдельные старовозрастные деревья внутри паркового массива.



34. Парковый массив и рядовая обсадка липами вдоль фрагмента исторической дороги на Максимково.



35. Вид на парковый массив с ул. Советская – исторической подъездной дороги от Спасского-Лапино и от Комаровки.



36. Виды на парковый массив с ул. Советская – исторической подъездной дороги от Спасского-Лапино и от Комаровки.



37. Вид с территории поймы реки Клязьма на парковый массив бывшей усадьбы (санатория).



38. Панорама с территории поймы: 1. Хвойный лесной массив за железной дорогой возле железнодорожной станции Зеленый бор; 2. Река Клязьма; 3. Сохранившиеся строения деревни Комаровка; 4. Старовозрастные хвойные деревья на границе поймы и первой надпойменной террасы; 5. Парковый массив со старовозрастными хвойными деревьями.