



КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
19.12.2024
Регистрационный № *32 885/2024*

**КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.12.2024 № *308 P*

Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов
в сфере теплоснабжения на 2025-2029 годы для организаций на территории
Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о Комитете по ценам и тарифам Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 1321/46 «О формировании Комитета по ценам и тарифам Московской области», и на основании решения Правления Комитета по ценам и тарифам Московской области (протокол заседания Правления от 17.12.2024 № 42):

1. Установить долгосрочные параметры регулирования, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2025-2029 годы для теплоснабжающих организаций на территории Московской области согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, на 2025-2029 годы для теплоснабжающих организаций на территории Московской области согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Настоящее распоряжение подлежит размещению (опубликованию) на сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и направлению в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области.

007600 *

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с 1 января 2025 года.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по ценам и тарифам Московской области Юдину А.И.

Председатель Комитета
по ценам и тарифам
Московской области



О.Г. Толмачев

Долгосрочные параметры регулирования, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации, установленных тарифов для теплоснабжающих организаций, на 2025-2029 годы

№	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Вид товара (услуги) (вид деятельности)	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень индексации теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
1	ИП САТАЛИН АЛЕКСАНДР АНДРЕЕВИЧ	504004459205	На территории: Раменский муниципальный округ	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2025	632,82	x	x	x	x	x	x
					2026	x	1,00	x	x	x	x	
					2027	x	1,00	x	x	x	x	
					2028	x	1,00	x	x	x	x	
					2029	x	1,00	x	x	x	x	
2	ООО «АДС СЕРВИС»	5075020934	На территории: Городской округ Коломна	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2025	6 453,24	x	x	x	x	x	x
					2026	x	1,00	x	x	x	x	
					2027	x	1,00	x	x	x	x	
					2028	x	1,00	x	x	x	x	
					2029	x	1,00	x	x	x	x	
3	ФГБУ «РЦ «Детство» Минздрава России	5003018904	На территории: Ленинский городской округ	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2025	887,99	x	x	x	x	x	x
					2026	x	1,00	x	x	x	x	
					2027	x	1,00	x	x	x	x	
					2028	x	1,00	x	x	x	x	
					2029	x	1,00	x	x	x	x	
4	АО «ГУОВ»	7703702341	На территории: Городской округ Химки	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2025	4 788,03	x	x	x	x	x	x
					2026	x	1,00	x	x	x	x	
					2027	x	1,00	x	x	x	x	
					2028	x	1,00	x	x	x	x	
					2029	x	1,00	x	x	x	x	
5	АО «ВОЛОКОЛАМСКОЕ ПТП РЖКХ»	5004021787	На территории: Волоколамский муниципальный округ Адрес: с. Ивановское, п. Чисмена, ул. Лазурная, д. Тимонино	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2025	7 875,44	x	x	x	x	x	x
					2026	x	1,00	x	x	x	x	
					2027	x	1,00	x	x	x	x	
					2028	x	1,00	x	x	x	x	
					2029	x	1,00	x	x	x	x	
6	МУП «ЖКХ Назарово»	5032272535	На территории: Одинцовский городской округ Адрес: на территории п. Кубинка-1, в/г 5/1	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2025	141 301,83	x	x	x	x	x	x
					2026	x	1,00	x	x	x	x	
					2027	x	1,00	x	x	x	x	
					2028	x	1,00	x	x	x	x	
					2029	x	1,00	x	x	x	x	
7	ООО «КОНВЕНТ-ПЛЮС»	7710245657	На территории: Одинцовский городской округ Адрес: г. Звенигород	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2025	1 831,41	x	x	x	x	x	x
					2026	x	1,00	x	x	x	x	
					2027	x	1,00	x	x	x	x	
					2028	x	1,00	x	x	x	x	
					2029	x	1,00	x	x	x	x	
8	ООО «МОЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ»	5027021790	На территории: Городской округ Люберцы	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2025	8 178,52	x	x	x	x	x	x
					2026	x	1,00	x	x	x	x	
					2027	x	1,00	x	x	x	x	
					2028	x	1,00	x	x	x	x	
					2029	x	1,00	x	x	x	x	
9	ООО «ГУК»	5032236181	На территории: Одинцовский городской округ	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2025	1 919,53	x	x	x	x	x	x
					2026	x	1,00	x	x	x	x	
					2027	x	1,00	x	x	x	x	
					2028	x	1,00	x	x	x	x	
					2029	x	1,00	x	x	x	x	
10	ООО «Шаломинская усадьба»	5047136341	На территории: Городской округ Химки	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2025	3 616,40	x	x	x	x	x	x
					2026	x	1,00	x	x	x	x	
					2027	x	1,00	x	x	x	x	
					2028	x	1,00	x	x	x	x	
					2029	x	1,00	x	x	x	x	

№ п/п	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Порядок учета НДС в тарифе на 2025 год	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар				
								от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2					
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)																
7	ООО «КОНВЕНТ-ПЛУС»	7710245657	На территории: Одинцовский городской округ Адрес: г. Звенигород	Без НДС	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 087,58	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 358,63	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 358,63	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 493,42	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 493,42	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 775,22	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 364,76	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2028 по 31.12.2028	2 364,77	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2 364,77	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2029 по 31.12.2029	2 542,11	x	x	x	x	x				
				двухставочный												
				ставка за тепловую энергию руб./Гкал												
				ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.												
				Население (тарифы указываются с учетом НДС)												
								С НДС*	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 505,10	x	x	x	x	x
										с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 830,36	x	x	x	x	x
									одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 830,36	x	x	x	x	x
										с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 992,10	x	x	x	x	x
									одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 992,10	x	x	x	x	x
										с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 330,26	x	x	x	x	x
одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 837,71	x						x	x	x	x				
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2 837,72	x						x	x	x	x				
одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2 837,72	x						x	x	x	x				
	с 01.07.2029 по 31.12.2029	3 050,53	x						x	x	x	x				
двухставочный																
ставка за тепловую энергию руб./Гкал																
ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.																

№ п/п	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Порядок учета НДС в тарифе на 2025 год	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар				
								от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2					
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)																
10	ООО «Шалыпинская усадьба»	5047136341	На территории: Городской округ Химки	Без НДС	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 430,97	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 819,92	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 819,92	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 053,45	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 044,84	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 044,83	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 044,83	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 071,66	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	3 071,66	x	x	x	x	x				
				с 01.07.2029 по 31.12.2029		3 292,67	x	x	x	x	x					
				двухставочный ставка за тепловую энергию руб./Гкал												
				ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.												
				Население (тарифы указываются с учетом НДС)												
								С НДС*	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 552,52	x	x	x	x	x
										с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 960,92	x	x	x	x	x
									одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 960,92	x	x	x	x	x
										с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 206,12	x	x	x	x	x
									одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 197,08	x	x	x	x	x
										с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 197,07	x	x	x	x	x
одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 197,07	x						x	x	x	x				
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 225,24	x						x	x	x	x				
одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	3 225,24	x						x	x	x	x				
	с 01.07.2029 по 31.12.2029	3 457,30	x						x	x	x	x				
двухставочный ставка за тепловую энергию руб./Гкал																
ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.																

Примечание:

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

**Налог на добавленную стоимость (НДС) не взимается в связи с применением упрощенной системы налогообложения либо в соответствии со статьями 145, 146 и 149 Налогового кодекса Российской Федерации