



КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**  
*06.12.2024*  
Регистрационный № *32-769/2024*

**КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*04.12.2024* № *256-Р*

Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов  
в сфере теплоснабжения на 2025-2027 годы для организаций на территории  
Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о Комитете по ценам и тарифам Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 1321/46 «О формировании Комитета по ценам и тарифам Московской области», и на основании решения Правления Комитета по ценам и тарифам Московской области (протокол заседания Правления от 29.11.2024 № 38):

1. Установить долгосрочные параметры регулирования, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2025-2027 годы для теплоснабжающих организаций на территории Московской области согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2025-2027 годы для теплоснабжающих организаций на территории Московской области согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

007509 \*

3. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, на 2025-2027 годы для теплоснабжающих организаций на территории Московской области согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2025-2027 годы для теплоснабжающих организаций на территории Московской области согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

5. Настоящее распоряжение подлежит размещению (опубликованию) на сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и направлению в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу с 1 января 2025 года.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по ценам и тарифам Московской области Юдину А.И.

Председатель Комитета  
по ценам и тарифам  
Московской области



О.Г. Толмачев

Приложение № 1  
к распоряжению  
Комитета по ценам и тарифам  
Магской области  
от 04.12.2024 № 256-Р

Долгосрочные параметры регулирования, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации, установленных тарифов для теплоэнергетических организаций, на 2024-2027 года

№	Наименование регулирующей организации	ИНП	Территория оказания услуг	Вид товара (услуги) (вид деятельности)	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергооборудования и энергетической эффективности	Реализация программ и мероприятий по повышению энергетической эффективности	Динамика показателя расходов на топливо	
													2025
1	ООО «ТермоПром»	903415942	На территории: Городской округ Люберецы Адрес: ЖК «Жульевые Тарки»	Реализация тепловой энергии (мощности) потребления	2025	6 426,73	x	x	x	x	x	x	
					2026	x	1,00	x	x	x	x	x	x
2	АО «ПК-7»	9034139765	На территории: Городской округ Истринский район, компания с ЧУДом, ул. Сельская, строение 18	Реализация тепловой энергии (мощности) потребления	2025	2 596,58	x	5,00	x	x	x	x	
					2026	x	1,00	5,00	x	x	x	x	x
					2027	x	1,00	5,00	x	x	x	x	x

от 04.12.2024 № 258-Р

Детализированные параметры регулируемого, отнесенные к регулируемой норме и регулирующей территории тарифов с использованием метода индексации, установленных тарифов для теплообеспечивающих организаций, на 2025-2027 года

№	Наименование регулирующей организации	ИДН	Территория оказания услуг	Вид товара (услуг) (подкатегория)	Год	Исходный уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень индексации тарифов/услуг	Повысил энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Длительность исполнения расходов на топливо
1	ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЭК - ФАТЭК	7717127211	На территории Орехово-Зуевский городской округ	Услуги по передаче тепловой энергии к теплопотребителю	2025	173,09	x	x	x	x	x	x
					2026	x	1,00	x	x	x	x	x
					2027	x	1,00	x	x	x	x	x
2	ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЭК - ФАТЭК	7717127211	На территории Городской округ Электроугли	Услуги по передаче тепловой энергии и теплоносителя	2025	209,81	x	x	x	x	x	x
					2026	x	1,00	x	x	x	x	x
					2027	x	1,00	x	x	x	x	x

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям

№ п/п	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Порядок учета НДС в тарифе на 2025 год	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар				
								от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>					
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)																
I	ООО «ТермоТрон»	5024159342	Натерритории: Городской округ Люберцы Адрес: ЖК Жулебино Парк	Без НДС	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 608,97	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 934,64	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 874,66	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 874,66	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 874,66	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 097,40	x	x	x	x	x				
				двухставочный ставка за тепловую энергию руб./Гкал												
				ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.												
				Население (тарифы указываются с учетом НДС)												
								С НДС*	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3 130,76	x	x	x	x	x
										с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 521,57	x	x	x	x	x
									одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 449,59	x	x	x	x	x
с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 449,59	x	x							x	x	x				
одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 449,59	x						x	x	x	x				
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 716,88	x						x	x	x	x				
двухставочный ставка за тепловую энергию руб./Гкал																
ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.																

№ п/п	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Порядок учета НДС в тарифе на 2025 год	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар					
								от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2						
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)																	
2	АО «ТГК-7»	5024139265	На территории: Городской округ Истра Адрес: котельная д. Черная, ул. Садовая, строение 18	Без НДС	одноставочный руб./Ткал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 532,14	x	x	x	x	x					
						с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 935,03	x	x	x	x	x					
					одноставочный руб./Ткал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 905,91	x	x	x	x						
						с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 905,90	x	x	x	x						
					одноставочный руб./Ткал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 905,90	x	x	x	x						
						с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 166,39	x	x	x	x						
					двухставочный ставка за тепловую энергию руб./Ткал												
					ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Ткал/ч в мес.												
					Население (тарифы указываются с учетом НДС)												
					одноставочный руб./Ткал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3 038,57	x	x	x	x						
						с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 522,04	x	x	x	x						
					одноставочный руб./Ткал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 487,09	x	x	x	x						
с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 487,08	x	x	x		x											
одноставочный руб./Ткал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 487,08	x	x	x	x											
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 799,67	x	x	x	x											
двухставочный ставка за тепловую энергию руб./Ткал																	
ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Ткал/ч в мес.																	

Примечание:

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

\*\*Налог на добавленную стоимость (НДС) не взимается в связи с применением упрощенной системы налогообложения либо в соответствии со статьями 145, 146 и 149 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение № 4  
к распоряжению  
Комитета по ценам и тарифам  
Московской области  
от 09.12.2024 № 156-Р

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя

№ п/п	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Порядок учета НДС в тарифе на 2025 год	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
							Вода	Пар
					Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)			
1	ФИЛИАЛ ФГУП «РТРС» «МРЦ»	7717127211	На территории: Орехово-Зуевский городской округ	Без НДС	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	248,55	х
						с 01.07.2025 по 31.12.2025	254,73	х
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	254,73	х
						с 01.07.2026 по 31.12.2026	265,58	х
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	265,58	х
						с 01.07.2027 по 31.12.2027	270,82	х
					двухставочный			
ставка за тепловую энергию руб./Гкал								
ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.								

№ п/п	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Порядок учета НДС в тарифе на 2025 год	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
							Вода	Пар
					Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)			
2	ФИЛИАЛ ФГУП «РТРС» «МРЦ»	7717127211	На территории: Городской округ Электросталь	Без НДС	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	498,68	х
						с 01.07.2025 по 31.12.2025	541,58	х
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	541,58	х
						с 01.07.2026 по 31.12.2026	546,35	х
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	546,35	х
						с 01.07.2027 по 31.12.2027	578,98	х
					двухставочный			
					ставка за тепловую энергию руб./Гкал			
ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.								