



КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
25.06.2024
Регистрационный № 417А-59/2024

КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.06.2024 № 112-Р

Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на III, IV кварталы 2024 года

В соответствии с Методикой определения средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 02.02.2016 № 51/4 «Об утверждении Методики определения средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области и внесении изменения в Положение о Комитете по ценам и тарифам Московской области», Положением о Комитете по ценам и тарифам Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 1321/46 «О формировании Комитета по ценам и тарифам Московской области», и на основании решения Правления Комитета по ценам и тарифам Московской области (протокол заседания Правления от 21.06.2024 № 18):

1. Установить среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области на III, IV кварталы 2024 года согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить среднее значение рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на III, IV кварталы 2024 года в размере 168 625 руб.

3. Настоящее распоряжение подлежит размещению (опубликованию) на сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области в интернет-портале Правительства Московской области и направлению в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с 1 июля 2024 года.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по ценам и тарифам Московской области Новикову А.А.

И.о. председателя Комитета по ценам и тарифам
Московской области



А.А. Дозорова
007311 *

Приложение
к распоряжению
Комитета по ценам и тарифам
Московской области
от 24.06.2024 № 112-Р

Средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра
общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области
на III, IV кварталы 2024 года

№ п/п	Наименование муниципального образования Московской области	Средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья (в рублях)
1	Городской округ Балашиха	161 970
2	Богородский городской округ	122 012
3	городской округ Бронницы	117 602
4	городской округ Власиха	171 707
5	Волоколамский городской округ	104 106
6	городской округ Воскресенск	94 115
7	городской округ Восход	106 949
8	городской округ Дзержинский	166 510
9	Дмитровский городской округ	123 936
10	городской округ Долгопрудный	210 223
11	городской округ Домодедово	157 190
12	городской округ Дубна	170 088
13	городской округ Егорьевск	94 292
14	городской округ Жуковский	158 117
15	городской округ Зарайск	83 046
16	городской округ Звездный городок	157 690
17	городской округ Истра	159 723
18	городской округ Кашира	87 985
19	городской округ Клин	117 761
20	Городской округ Коломна	108 399
21	городской округ Королев	172 194
22	городской округ Котельники	189 150
23	городской округ Красногорск	195 348
24	городской округ Краснознаменск	173 223
25	Ленинский городской округ	180 283
26	городской округ Лобня	157 893
27	городской округ Лосино-Петровский	117 259

№ п/п	Наименование муниципального образования Московской области	Средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья (в рублях)
28	городской округ Лотошино	60 395
29	городской округ Луховицы	103 021
30	городской округ Лыткарино	139 832
31	городской округ Люберцы	183 296
32	Можайский городской округ	105 711
33	городской округ Молодежный	104 822
34	городской округ Мытищи	191 571
35	Наро-Фоминский городской округ	151 859
36	Одинцовский городской округ	186 535
37	Орехово-Зуевский городской округ	97 391
38	Павлово-Посадский городской округ	106 640
39	Городской округ Подольск	157 392
40	городской округ Протвино*	104 494
41	Городской округ Пушкинский	152 603
42	городской округ Пушино*	100 313
43	Раменский городской округ	144 338
44	городской округ Реутов	228 562
45	Рузский городской округ	110 216
46	Сергиево-Посадский городской округ	126 483
47	городской округ Серебряные Пруды	56 783
48	городской округ Серпухов*	110 533
49	городской округ Солнечногорск	136 763
50	городской округ Ступино	109 805
51	Талдомский городской округ	84 796
52	городской округ Фрязино	133 686
53	городской округ Химки	187 646
54	городской округ Черноголовка	139 902
55	городской округ Чехов	125 737
56	Городской округ Шатура	97 549
57	городской округ Шаховская	107 612
58	городской округ Щелково	136 252
59	городской округ Электросталь	117 075

*- входит в состав Городского округа Серпухов согласно Закону Московской области от 30.01.2023 № 1/2023-ОЗ «О преобразовании городского округа Протвино Московской области, городского округа Пушино Московской области и городского округа Серпухов Московской области, о статусе и установлении границы вновь образованного муниципального образования» (принят постановлением Мособлдумы от 26.01.2023 № 20/44-П).