ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.11.2026 № 1520-ПП

г. Красногорск

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак защитникам г. Каширы в дни обороны Москвы в 1941 г. - танк «Т-34», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Кашира, 1 км юго-восточнее города Кашира, Воронежское шоссе, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Московской области № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области» Правительство Московской области постановляет:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак защитникам г. Каширы в дни обороны Москвы в 1941 г. - танк «Т-34», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Кашира, 1 км юго-восточнее города Кашира, Воронежское шоссе, в составе охранной зоны, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак защитникам г. Каширы в дни обороны Москвы в 1941 г. -

071837 *

танк «Т-34», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Кашира, 1 км юго-восточнее города Кашира, Воронежское шоссе.

3. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57^1 Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются органом, указанным в подпункте 3 пункта 8 статьи 57^1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57^1 Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются в срок, установленный пунктом 13 статьи 57^1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Министерству информации и молодежной политики Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М.А.

Первый Вице-губернатор
Московской области – Председатель
Правительства Московской области И.Н. Габдрахманов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Управление организации подготовки и выпуска правовых актов

Приложение
к постановлению Правительства
Московской области
от 19.11.2026 № 1520-ПП

ЗОНЫ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак защитникам г. Каширы в дни обороны Москвы в 1941 г. - танк «Т-34», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Кашира, 1 км юго-восточнее города Кашира, Воронежское шоссе

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак защитникам г. Каширы в дни обороны Москвы в 1941 г. - танк «Т-34», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Кашира, 1 км юго-восточнее города Кашира, Воронежское шоссе (далее – Объект), в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются следующие зоны охраны: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

Границы территории и режим использования территории Объекта утверждены распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 17.02.2023 № 35РВ-72 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак защитникам г. Каширы в дни обороны Москвы в 1941 г. – танк «Т-34», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Кашира, 1 км юго-восточнее города Кашира, Воронежское шоссе».

Описание местоположения границ зон охраны Объекта представлено в приложении к настоящим зонам охраны.

I. Охранная зона Объекта

1. Охранная зона Объекта включает два регламентных участка: ОЗ-1, ОЗ-2.

1) граница территории регламентного участка ОЗ-1 проходит:

1-2 – из исходной точки 1, с координатами 364047.72, 2228598.14 в юго-восточном направлении протяженностью 28,7 м;

2-3 – в северо-восточном направлении протяженностью 18,35 м;

3-4 – в юго-восточном направлении протяженностью 13,90 м;

4-5 – в юго-западном направлении протяженностью 46,59 м;

5-6 – в северо-западном направлении протяженностью 24,65 м;

6-7 – в северо-западном направлении протяженностью 3,26 м;

7-8 – в северо-западном направлении протяженностью 2,28 м;

8-9 – в северо-западном направлении протяженностью 5,23 м;

9-10 – в северо-западном направлении протяженностью 7,27 м;

10-1 – в северо-восточном направлении протяженностью 20,30 м в исходную точку;

2) граница территории регламентного участка ОЗ-2 проходит:

11-12 – из исходной точки 11, с координатами 364168.05, 2228442.56 в северо-восточном направлении протяженностью 3,9 м;

12-13 – в северо-восточном направлении протяженностью 4,41 м;

13-14 – в восточном направлении протяженностью 3,09 м;

14-15 – в юго-восточном направлении протяженностью 4,83 м;

15-16 – в юго-восточном направлении протяженностью 28,15 м;

16-17 – в юго-восточном направлении протяженностью 36,97 м;

17-18 – в юго-восточном направлении протяженностью 78,05 м;

18-19 – в юго-восточном направлении протяженностью 17,24 м;

19-20 – в юго-восточном направлении протяженностью 26,60 м;

20-21 – в юго-восточном направлении протяженностью 11,77 м;

21-22 – в юго-восточном направлении протяженностью 13,61 м;

22-23 – в юго-западном направлении протяженностью 8,58 м;

23-24 – в северо-западном направлении протяженностью 41,46 м;

24-25 – в западном направлении протяженностью 2,40 м;

25-26 – в юго-западном направлении протяженностью 1,72 м;

27-28 – в юго-западном направлении протяженностью 5,00 м;

28-29 – в юго-западном направлении протяженностью 12,29 м;

29-30 – в юго-западном направлении протяженностью 8,31 м;

30-31 – в юго-западном направлении протяженностью 20,16 м;

31-32 – в северо-западном направлении протяженностью 7,41 м;

32-33 – в юго-западном направлении протяженностью 4,35 м;

33-11 – в северо-западном направлении протяженностью 177,77 м в исходную точку.

2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах охранной зоны Объекта:

для всех участков устанавливается запрет:

1) на строительство объектов капитального строительства, за исключением объектов инженерной инфраструктуры и инженерных сетей, в том числе линейных объектов и объектов капитального строительства, являющихся неотъемлемой технологической частью линейных объектов, необходимых для обеспечения жизнедеятельности населения, а также если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на Объект и его историко-градостроительную и природную среду;

2) на размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, за исключением случаев, если такое размещение необходимо для обеспечения его современного использования;

3) на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

4) на проведение работ в области благоустройства, за исключением случаев, если такие работы не оказывают негативного воздействия на Объект, или не нарушает характеристики его историко-градостроительной среды.

II. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта

1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта включает один регламентный участок – ЗРЗ:

граница территории регламентного участка ЗРЗ проходит:

внешний контур:

34-35 – из исходной точки 34, с координатами 364213.95, 2228358.81 в северо-восточном направлении протяженностью 21,53 м;

35-36 – в юго-восточном направлении протяженностью 8,04 м;

36-37 – в юго-восточном направлении протяженностью 60,73 м;

37-38 – в юго-восточном направлении протяженностью 18,64 м;

38-39 – в юго-восточном направлении протяженностью 125,85 м;

39-40 – в юго-восточном направлении протяженностью 96,55 м;

40-41 – в юго-восточном направлении протяженностью 151,32 м;

41-42 – в юго-восточном направлении протяженностью 81,92 м;

42-43 – в южном направлении протяженностью 82,37 м;

43-44 – в северо-западном направлении протяженностью 8,3 м;

44-45 – в северо-западном направлении протяженностью 9,7 м;

45-46 – в юго-восточном направлении протяженностью 38,35 м;

46-47 – в юго-западном направлении протяженностью 43,33 м;

47-48 – в юго-западном направлении протяженностью 50,12 м;

48-49 – в северо-западном направлении протяженностью 26,40 м;

49-50 – в северо-западном направлении протяженностью 162,92 м;

50-51 – в северо-восточном направлении протяженностью 16,55 м;

51-52 – в северо-западном направлении протяженностью 36,00 м;

52-53 – в северо-западном направлении протяженностью 125,79 м;

53-54 – в северо-западном направлении протяженностью 113,7 м;

54-34 – в северо-западном направлении протяженностью 79,6 м в исходную точку;

внутренний контур:

11-12 – из исходной точки 11, с координатами 364168.05, 2228442.56 в северо-восточном направлении протяженностью 3,9 м;

12-13 – в северо-восточном направлении протяженностью 4,41 м;

13-14 – в восточном направлении протяженностью 3,09 м;

14-15 – в юго-восточном направлении протяженностью 4,83 м;

15-16 – в юго-восточном направлении протяженностью 28,15 м;

16-17 – в юго-восточном направлении протяженностью 36,97 м;

17-18 – в юго-восточном направлении протяженностью 78,05 м;

18-19 – в юго-восточном направлении протяженностью 17,24 м;

19-20 – в юго-восточном направлении протяженностью 26,60 м;

20-21 – в юго-восточном направлении протяженностью 11,77 м;

21-22 – в юго-западном направлении протяженностью 13,61 м;

22-55 – в юго-западном направлении протяженностью 19,50 м;

55-56 – в юго-восточном направлении протяженностью 22,91 м;

56-56 – в юго-восточном направлении протяженностью 7,68 м;

57-58 – в юго-западном направлении протяженностью 3,08 м;

58-59 – в северо-западном направлении протяженностью 2,13 м;

59-4 – в северо-западном направлении протяженностью 15,30 м;

4-5 – в юго-западном направлении протяженностью 46,59 м;

5-6 – в северо-западном направлении протяженностью 24,65 м;

6-7 – в северо-западном направлении протяженностью 3,26 м;

7-8 – в северо-западном направлении протяженностью 2,27 м;

8-9 – в северо-западном направлении протяженностью 5,23 м;

9-10 – в северо-западном направлении протяженностью 7,27 м;

10-31 – в северо-западном направлении протяженностью 15,67 м;

31-33 – в юго-западном направлении протяженностью 5,5 м;

33-11 – в северо-западном направлении протяженностью 177,77 м в исходную точку.

2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта:

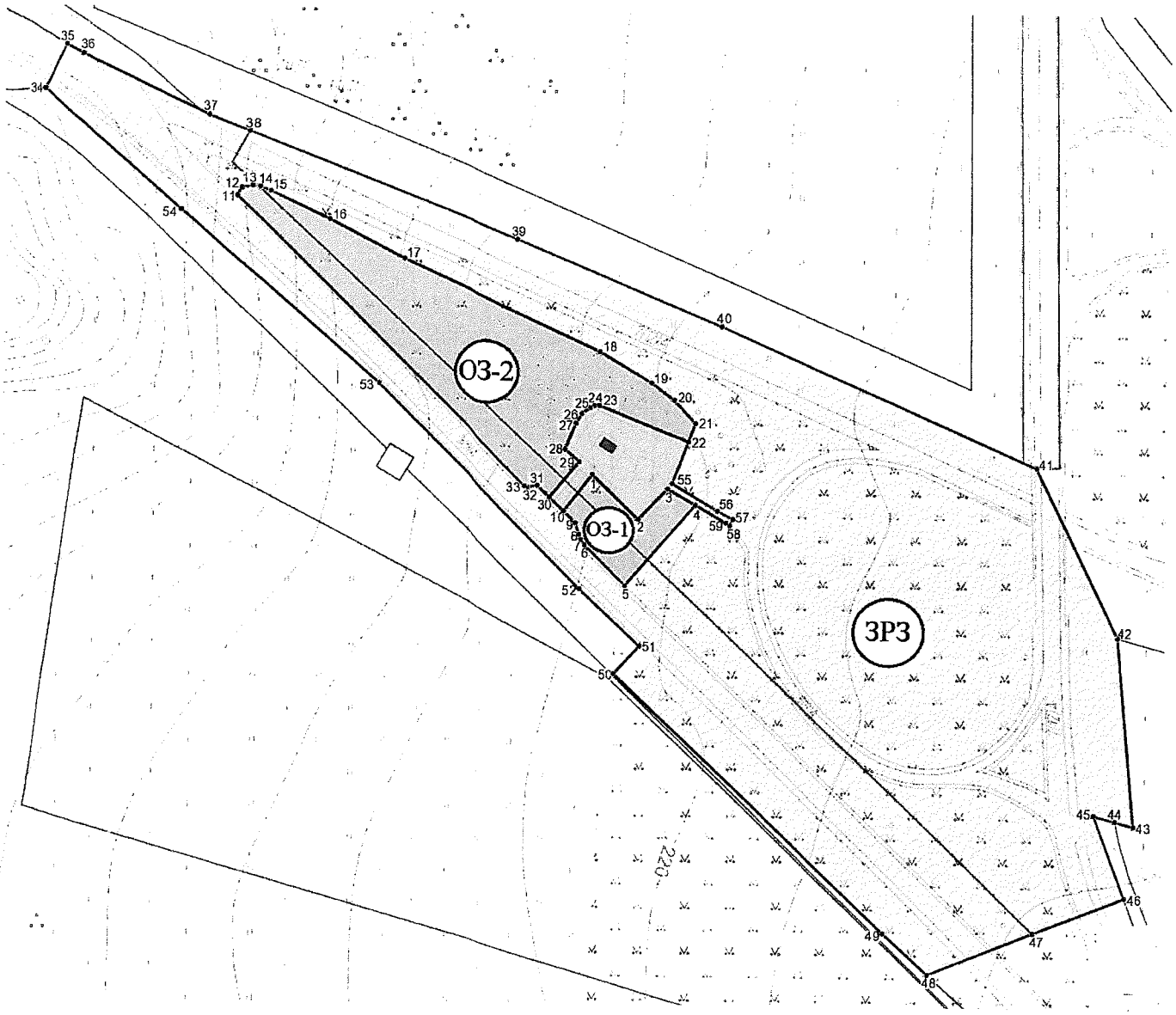
устанавливается запрет:

1) на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды или препятствующих ее сохранению, за исключением строительства и реконструкции линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, в том числе объектов капитального строительства, являющихся неотъемлемой технологической частью линейных объектов;

2) на размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, которые нарушают характеристики историко-градостроительной среды.

Приложение
к зонам охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак защитникам г. Каширы в дни обороны Москвы в 1941 г. - танк «Т-34», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Кашира, 1 км юго-восточнее города Кашира, Воронежское шоссе» (далее – Объект)

Графическое описание местоположения границ зон охраны Объекта



Условные обозначения:

Объект.

Территория Объекта.

44 Характерные точки границ зон охраны Объекта.

Охранная зона Объекта.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта.

Границы зон охраны Объекта.

ЗРЗ Индексы регламентных участков зон охраны Объекта.

Перечень координат характерных точек границ зон охраны Объекта

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50					
2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
I. Охранная зона Объекта					
Охранная зона. ОЗ-1					
1	364047.72	2228598.14	Геодезический метод	0.10	-
2	364028.50	2228618.22	Геодезический метод	0.10	-
3	364041.88	2228630.79	Геодезический метод	0.10	-
4	364034.98	2228642.86	Геодезический метод	0.10	-
5	363999.52	2228612.64	Геодезический метод	0.10	-
6	364016.82	2228595.08	Геодезический метод	0.10	-
7	364019.49	2228593.21	Геодезический метод	0.10	-
8	364021.59	2228592.34	Геодезический метод	0.10	-
9	364026.58	2228590.77	Геодезический метод	0.10	-
10	364031.73	2228585.64	Геодезический метод	0.10	-
1	364047.72	2228598.14	Геодезический метод	0.10	-
Охранная зона. ОЗ-2					
11	364168.05	2228442.56	Геодезический метод	0.10	-
12	364171.43	2228444.56	Геодезический метод	0.10	-
13	364172.35	2228448.87	Геодезический метод	0.10	-
14	364172.05	2228451.95	Геодезический метод	0.10	-
15	364170.20	2228456.42	Геодезический метод	0.10	-
16	364158.05	2228481.81	Геодезический метод	0.10	-
17	364140.98	2228514.60	Геодезический метод	0.10	-
18	364101.23	2228601.21	Геодезический метод	0.10	-
19	364087.69	2228624.11	Геодезический метод	0.10	-
20	364080.56	2228633.47	Геодезический метод	0.10	-
21	364070.52	2228642.66	Геодезический метод	0.10	-
22	364062.49	2228639.63	Геодезический метод	0.10	-
23	364077.78	2228601.09	Геодезический метод	0.10	-
24	364077.62	2228598.69	Геодезический метод	0.10	-
25	364076.85	2228597.15	Геодезический метод	0.10	-
26	364074.31	2228593.37	Геодезический метод	0.10	-
27	364069.98	2228590.82	Геодезический метод	0.10	-
28	364058.63	2228586.11	Геодезический метод	0.10	-
29	364053.15	2228592.36	Геодезический метод	0.10	-
30	364037.71	2228579.39	Геодезический метод	0.10	-
31	364042.78	2228573.98	Геодезический метод	0.10	-
32	364042.02	2228569.69	Геодезический метод	0.10	-
33	364042.53	2228568.45	Геодезический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
11	364168.05	2228442.56	Геодезический метод	0.10	-
II. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта					
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. ЗРЗ					
Внешний контур:					
34	364213.95	2228358.81	Геодезический метод	0.10	-
35	364233.18	2228368.50	Геодезический метод	0.10	-
36	364229.25	2228375.52	Геодезический метод	0.10	-
37	364202.98	2228430.27	Геодезический метод	0.10	-
38	364196.12	2228447.60	Геодезический метод	0.10	-
39	364149.88	2228564.65	Геодезический метод	0.10	-
40	364112.82	2228653.80	Геодезический метод	0.10	-
41	364052.72	2228792.67	Геодезический метод	0.10	-
42	363979.43	2228829.27	Геодезический метод	0.10	-
43	363897.45	2228837.29	Геодезический метод	0.10	-
44	363899.57	2228828.95	Геодезический метод	0.10	-
45	363901.97	2228819.49	Геодезический метод	0.10	-
46	363866.27	2228833.51	Геодезический метод	0.10	-
47	363850.37	2228793.21	Геодезический метод	0.10	-
48	363831.98	2228746.59	Геодезический метод	0.10	-
49	363849.53	2228726.86	Геодезический метод	0.10	-
50	363961.04	2228608.08	Геодезический метод	0.10	-
51	363973.33	2228619.17	Геодезический метод	0.10	-
52	363997.85	2228592.81	Геодезический метод	0.10	-
53	364086.78	2228503.85	Геодезический метод	0.10	-
54	364161.76	2228418.61	Геодезический метод	0.10	-
34	364213.95	2228358.81	Геодезический метод	0.10	-
Внутренний контур:					
11	364168.05	2228442.56	Геодезический метод	0.10	-
12	364171.43	2228444.56	Геодезический метод	0.10	-
13	364172.35	2228448.87	Геодезический метод	0.10	-
14	364172.05	2228451.95	Геодезический метод	0.10	-
15	364170.20	2228456.42	Геодезический метод	0.10	-
16	364158.05	2228481.81	Геодезический метод	0.10	-
17	364140.98	2228514.60	Геодезический метод	0.10	-
18	364101.23	2228601.21	Геодезический метод	0.10	-
19	364087.69	2228624.11	Геодезический метод	0.10	-
20	364080.56	2228633.47	Геодезический метод	0.10	-
21	364070.52	2228642.66	Геодезический метод	0.10	-
22	364062.49	2228639.63	Геодезический метод	0.10	-
55	364044.24	2228632.74	Геодезический метод	0.10	-
56	364032.50	2228652.42	Геодезический метод	0.10	-
57	364028.90	2228659.20	Геодезический метод	0.10	-
58	364026.12	2228657.86	Геодезический метод	0.10	-
59	364027.38	2228656.14	Геодезический метод	0.10	-
4	364034.98	2228642.86	Геодезический метод	0.10	-
5	363999.52	2228612.64	Геодезический метод	0.10	-
6	364016.82	2228595.08	Геодезический метод	0.10	-
7	364019.49	2228593.21	Геодезический метод	0.10	-
8	364021.59	2228592.34	Геодезический метод	0.10	-
9	364026.58	2228590.77	Геодезический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
10	364031.73	2228585.64	Геодезический метод	0.10	-
30	364037.71	2228579.39	Геодезический метод	0.10	-
31	364042.78	2228573.98	Геодезический метод	0.10	-
32	364042.02	2228569.69	Геодезический метод	0.10	-
33	364042.53	2228568.45	Геодезический метод	0.10	-
11	364168.05	2228442.56	Геодезический метод	0.10	-



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Московской области
от 19.11.2026 № 1520-ПП

ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ

в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак защитникам г. Каширы в дни обороны Москвы в 1941 г. - танк «Т-34», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Кашира, 1 км юго-восточнее города Кашира, Воронежское шоссе (далее – Объект)

I. Требования к градостроительным регламентам для участков ОЗ-1, ОЗ-2 в границах охранной зоны Объекта не устанавливаются.

II. Требования к градостроительным регламентам для участка ЗРЗ в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта предусматривают:

размещение автостоянок для легкового транспорта и остановок общественного транспорта.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Управление координации подготовки и выпуска нормативных правовых актов
Верно