ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2026 № 1487-ПП

г. Красногорск

О Региональном ситуационно-аналитическом центре в сфере энергетики и жилищно-коммунального хозяйства «ЖКХ-Центр Московской области» и внесении изменений в некоторые постановления Правительства Московской области в сфере оплаты труда

В целях обеспечения мониторинга и контроля устранения аварий и инцидентов на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства на территории Московской области Правительство Московской области постановляет:

1. Создать Региональный ситуационно-аналитический центр в сфере энергетики и жилищно-коммунального хозяйства «ЖКХ-Центр Московской области» (далее – ЖКХ-Центр Московской области).

2. Утвердить прилагаемые:

Положение о Региональном ситуационно-аналитическом центре в сфере энергетики и жилищно-коммунального хозяйства «ЖКХ-Центре Московской области» (далее – Положение о ЖКХ-Центре Московской области);

Перечень центральных исполнительных органов Московской области, государственных учреждений Московской области и иных организаций, входящих в состав Регионального ситуационно-аналитического центра в сфере энергетики и жилищно-коммунального хозяйства «ЖКХ-Центра Московской области» (далее – Перечень).

3. Определить Министерство энергетики Московской области центральным исполнительным органом Московской области, осуществляющим координацию деятельности ЖКХ-Центра Московской области.

4. Управлению делами Губернатора Московской области и Правительства Московской области организовать размещение ЖКХ-Центра

071771 *

Московской области в административных зданиях, строениях, нежилых помещениях общественного, делового назначения, характеристики которых отвечают требованиям функционирования таких объектов (далее – помещения);

5. Государственному бюджетному учреждению Московской области «Управление материально-технического, транспортного и санаторного обеспечения» (далее – Учреждение):

1) заключить с Министерством энергетики Московской области договор безвозмездного пользования помещениями в целях размещения ЖКХ-Центра Московской области для осуществления деятельности, определенной Положением о ЖКХ-Центре Московской области, а также обеспечения участия представителей в соответствии с Перечнем;

2) осуществлять организацию обеспечения эксплуатации помещений, инженерных систем жизнеобеспечения и безопасности помещений, находящихся в собственности Московской области, закрепленных на праве оперативного управления за Учреждением, в которых расположен ЖКХ-Центр Московской области, за исключением информационно- телекоммуникационных сетей и средств связи.

6. Государственному казенному учреждению Московской области «Московский областной центр информационно-коммуникационных технологий» осуществлять организацию обеспечения ЖКХ-Центра Московской области информационно-телекоммуникационными сетями и средствами связи.

7. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые постановления Правительства Московской области в сфере оплаты труда (далее – Изменения).

8. Министерству информации и молодежной политики Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

9. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 ноября 2026 года, за исключением пункта 2 Изменений.

Пункт 2 Изменений вступает в силу с 1 января 2027 года.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Вице-губернатора Московской области Мурашова В.С.

Первый Вице-губернатор
Московской области – Председатель
Правительства Московской области И.Н. Габдрахманов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Московской области
от 11.11.2026 № 1487-ПП

ПОЛОЖЕНИЕ
о Региональном ситуационно-аналитическом центре в сфере энергетики и жилищно-коммунального хозяйства «ЖКХ-Центр Московской области»

I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок организации и деятельности Регионального ситуационно-аналитического центра в сфере энергетики и жилищно-коммунального хозяйства «ЖКХ-Центр Московской области» (далее – ЖКХ-Центр Московской области).

2. ЖКХ-Центр Московской области является постоянно действующим центром, образованным в целях обеспечения сбора оперативной, полной и достоверной информации о возникающих инцидентах и авариях на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства на территории Московской области, а также планируемых и реализованных мероприятиях по их устранению.

3. Место нахождения ЖКХ-Центра Московской области: Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

4. ЖКХ-Центр Московской области в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Уставом Московской области, законами Московской области, постановлениями и распоряжениями Губернатора Московской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Московской области, иными правовыми актами, регулирующими вопросы, отнесенные к компетенции ЖКХ-Центра Московской области, а также настоящим Положением.

5. ЖКХ-Центр Московской области осуществляет свою деятельность во взаимодействии с центральными исполнительными органами Московской

области, государственными учреждениями Московской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области, едиными дежурно-диспетчерских службами муниципальных образований Московской области (далее – ЕДДС), лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, ресурсоснабжающими и иными организациями.

6. ЖКХ-Центр Московской области осуществляет свою деятельность с использованием государственной информационной системы Московской области «ЖКХ-Контур Подмосковья», государственной информационной системы Московской области «Инженерные сети» (далее – региональные информационные системы) и прикладного программного обеспечения.

7. Организационно-техническое обеспечение деятельности ЖКХ-Центра Московской области осуществляет Министерство энергетики Московской области (далее – Министерство), в том числе с привлечением подведомственных учреждений.

8. Для целей настоящего Положения используются следующие понятия:

объекты энергетики и жилищно-коммунального хозяйства – объекты газо-, тепло-, электро- и водоснабжения, водоотведения;

ресурсоснабжающие организации – газораспределительные организации, теплоснабжающие организации, теплосетевые организации, системообразующая территориальная сетевая организация, территориальные сетевые организации, организации водопроводно-коммунального хозяйства;

система «МКА ЖКХ» – раздел автоматизированной информационной системы «Реформа ЖКХ» государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, предназначенный для мониторинга устранения аварий и инцидентов на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства.

II. Основные задачи и функции ЖКХ-Центра Московской области

9. Основными задачами ЖКХ-Центра Московской области являются:

1) мониторинг и контроль устранения аварий и инцидентов на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства посредством ведения единой системы учета аварий и инцидентов на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства, а также внесения информации в систему «МКА ЖКХ» и региональные информационные системы;

2) обеспечение информационного взаимодействия по вопросам, связанным с возникновением и устранением инцидентов и аварий

на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства с центральными исполнительными органами Московской области, государственными учреждениями Московской области, органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями муниципальных образований Московской области, ЕДДС, ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, операторами связи, обеспечивающими передачу данных с контролируемых объектов жилищно-коммунального хозяйства, и иными организациями;

3) обеспечение выработки решений и предложений по предотвращению инцидентов и аварий на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства;

4) информационно-аналитическое сопровождение мероприятий по устранению инцидентов и аварий на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе связанных с повреждением подземных коммуникаций при проведении земляных работ.

10. Основными функциями ЖКХ-Центра Московской области являются:

1) информирование Губернатора Московской области, Первого Вице-губернатора Московской области – Председателя Правительства Московской области и членов Правительства Московской области об инцидентах и авариях на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства, о ходе и рисках превышения нормативных сроков устранения и ликвидации их последствий;

2) организация информационного обмена между центральными исполнительными органами Московской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области, государственными и муниципальными учреждениями, ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, при ликвидации инцидентов и аварий на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства;

3) верификация информации об авариях и инцидентах на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства, исключение дублирования информации о них при информационном взаимодействии;

4) фиксация в оперативном режиме информации о произошедших авариях и инцидентах на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства, включая сведения об объектах и последствиях нарушения их работы, о введенных режимах чрезвычайной ситуации, о планируемых сроках их устранения, а также лицах, ответственных за планирование

и реализацию необходимых для устранения их последствий мероприятий;

5) формирование планов мероприятий по устранению аварий и инцидентов на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства, контроль реализации таких мероприятий;

6) мониторинг сроков устранения инцидентов и аварий, ликвидации их последствий на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства;

7) подготовка аналитической информации о причинах возникновения инцидентов и аварий на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства, сроках их ликвидации;

8) разработка порядка информационного взаимодействия, форматов представления данных и критериев информационной эскалации технологических нарушений, а также организационное сопровождение их применения после утверждения Министерством;

9) проведение анализа эффективности технологических процессов на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства и подготовка предложений по их оптимизации;

10) информационное обеспечение деятельности Штаба по обеспечению безопасности электро-, газо- и теплоснабжения на территории Московской области;

11) обеспечение представления и актуализация сведений в системе «МКА ЖКХ» в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

12) формирование отчетов по авариям и инцидентам на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства;

13) мониторинг сведений о выдаче, продлении и закрытии разрешений на проведение земляных работ.

11. Пользователями информации ЖКХ-Центра Московской области являются:

1) Губернатор Московской области;

2) Первый Вице-губернатор Московской области – Председатель Правительства Московской области и члены Правительства Московской области;

3) главы муниципальных образований Московской области, их заместители в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

4) уполномоченные работники, которым доступ к информации предоставлен в связи с исполнением ими трудовых обязанностей в:

центральных исполнительных органах Московской области;

органах местного самоуправления муниципальных образований

Московской области;

государственных учреждениях Московской области;

муниципальных учреждениях муниципальных образований Московской области;

ресурсоснабжающих организациях;

5) лица, осуществляющие управление многоквартирными домами.

III. Структура и управление ЖКХ-Центра Московской области

12. Перечень центральных исполнительных органов Московской области, государственных учреждений Московской области и иных организаций, входящих в состав ЖКХ-Центра Московской области, утверждается Правительством Московской области.

13. В структуру ЖКХ-Центра Московской области входят:

1) руководитель ЖКХ-Центра Московской области – заместитель директора государственного казенного учреждения Московской области «Агентство развития коммунальной инфраструктуры» (далее – Учреждение);

2) заместитель руководителя ЖКХ-Центра Московской области – начальник ситуационного-аналитического отдела Учреждения;

3) начальники смены – работники Учреждения;

4) дежурные оперативные – представители центральных исполнительных органов Московской области, государственных учреждений Московской области и иных организаций, входящих в состав ЖКХ-Центра Московской области.

14. Координацию деятельности ЖКХ-Центра Московской области осуществляет Министерство (далее – координатор).

15. Координатор деятельности ЖКХ-Центра Московской области:

1) осуществляет выработку единой политики развития и функционирования ЖКХ-Центра Московской области;

2) осуществляет информационное сопровождение деятельности ЖКХ-Центра Московской области.

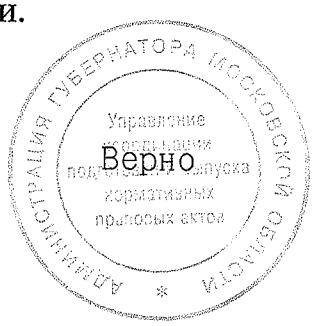
16. Руководитель ЖКХ-Центра Московской области обеспечивает координацию деятельности лиц, входящих в структуру ЖКХ-Центра Московской области.

17. В случае отсутствия руководителя ЖКХ-Центра Московской области его обязанности исполняет заместитель руководителя ЖКХ-Центра Московской области.

IV. Организация деятельности ЖКХ-Центра Московской области

18. ЖКХ-Центр Московской области функционирует в круглосуточном режиме.

19. Входящие в состав ЖКХ-Центр Московской области центральные исполнительные органы Московской области, государственные учреждения Московской области и иные организации обеспечивают участие своих представителей в его деятельности.



УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Московской области
от 11.11.2026 № 1487-ПП

ПЕРЕЧЕНЬ
центральных исполнительных органов Московской области, государственных учреждений Московской области и иных организаций, входящих в состав Регионального ситуационно-аналитического центра в сфере энергетики и жилищно-коммунального хозяйства «ЖКХ-Центр Московской области»

№ п/п	Наименование центральных исполнительных органов Московской области, государственных учреждений Московской области и иных организаций, входящих в состав Регионального ситуационно-аналитического центра в сфере энергетики и жилищно-коммунального хозяйства «ЖКХ-Центр Московской области»
1	Министерство энергетики Московской области
2	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области
3	Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области
4	Государственное казенное учреждение Московской области «Агентство развития коммунальной инфраструктуры»
5	Государственное казенное учреждение Московской области «Московская областная специализированная аварийно-восстановительная служба»
6	Акционерное общество «Мособлгаз»
7	Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
8	Акционерное общество «Московская областная энергосетевая компания»
9	Акционерное общество «Мособлтепло»
10	Государственное унитарное предприятие Московской области «Московский областной водоканал»
11	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Московская область»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Управление координации подготовки и выпуска нормативных правовых актов
Верно

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Московской области
от 11.11.2026 № 1487-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в некоторые постановления Правительства Московской области в сфере оплаты труда

1. В Положении об оплате труда работников государственного казенного учреждения Московской области «Агентство развития коммунальной инфраструктуры», утвержденном постановлением Правительства Московской области от 23.11.2016 № 855/42 «Об утверждении Положения об оплате труда работников государственного казенного учреждения Московской области «Агентство развития коммунальной инфраструктуры», внесении изменений в отдельные постановления Правительства Московской области и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Московской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области от 22.08.2017 № 685/30, от 08.08.2019 № 506/26, от 26.11.2019 № 864/40, от 09.10.2023 № 855-ПП, от 29.12.2023 № 1347-ПП, от 27.04.2024 № 409-ПП, от 15.08.2024 № 865-ПП, от 16.09.2024 № 1010-ПП, от 07.10.2024 № 1134-ПП, от 23.12.2024 № 1645-ПП, от 28.12.2024 № 1735-ПП, от 06.06.2025 № 622-ПП, от 24.07.2025 № 890-ПП, от 05.09.2025 № 1145-ПП, от 24.12.2025 № 1787-ПП, от 10.02.2026 № 106-ПП, от 27.05.2026 № 602-ПП, от 10.08.2026 № 941-ПП, от 07.09.2026 № 1115-ПП, от 28.09.2026 № 1218-ПП):

1) подпункт «а» пункта 5 изложить в следующей редакции:

«а) ежемесячная надбавка к должностному окладу за сложность, напряженность и специальный режим работы:

директору – до 125 процентов от должностного оклада;

первому заместителю директора, заместителю директора по цифровой трансформации, заместителю директора – руководителю ЖКХ-Центра, заместителю директора, советнику директора, руководителю проектной команды, руководителю проектной команды отдела разработки цифровых продуктов и их внедрения, заместителю руководителя ЖКХ-Центра - начальнику отдела, начальнику управления - начальнику отдела, начальнику

отдела, начальнику отдела мониторинга, начальнику отдела разработки цифровых продуктов и их внедрения, начальнику сектора, главному юрисконсульту – до 105 процентов должностного оклада;

заместителю начальника отдела, заместителю начальника сектора, ведущему консультанту, консультанту, ведущему юрисконсульту, главному аналитику, главному аналитику отдела разработки цифровых продуктов и их внедрения, главному специалисту, ведущему специалисту, начальнику смены, дежурному оперативному – до 95 процентов должностного оклада;»;

2) в подпункте «м» пункта 10 цифры «0,89155» заменить цифрами «0,8889»;

3) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы директора Учреждения и среднемесячной заработной платы работников (без учета заработной платы директора, первого заместителя директора, заместителя директора по цифровой трансформации, заместителя директора – руководителя ЖКХ-Центра, заместителей директора) за календарный год устанавливается в кратности 6.

Предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы первого заместителя директора, заместителя директора по цифровой трансформации, заместителя директора – руководителя ЖКХ-Центра, заместителей директора и среднемесячной заработной платы работников (без учета заработной платы директора, первого заместителя директора, заместителя директора по цифровой трансформации, заместителя директора – руководителя ЖКХ-Центра, заместителей директора) за календарный год устанавливается в кратности 4.»;

4) приложение 1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к Положению об оплате труда
работников государственного
казенного учреждения Московской
области «Агентство развития
коммунальной инфраструктуры»

ПЕРЕЧЕНЬ
должностных окладов работников государственного казенного учреждения Московской области «Агентство развития коммунальной инфраструктуры»

№	Наименование должностей	Размер

п/п		должностного оклада (в рублях)
1	Директор	52307
2	Первый заместитель директора	44461
3	Заместитель директора, заместитель директора по цифровой трансформации, заместитель директора – руководитель ЖКХ-Центра, начальник управления – начальник отдела, советник директора, заместитель руководителя ЖКХ-Центра - начальник отдела, руководитель проектной команды, руководитель проектной команды отдела разработки цифровых продуктов и их внедрения, начальник отдела, начальник отдела мониторинга, начальник отдела разработки цифровых продуктов и их внедрения, начальник сектора, главный юрисконсульт	40102
4	Заместитель начальника отдела, заместитель начальника сектора	29640
5	Главный аналитик, главный аналитик отдела разработки цифровых продуктов и их внедрения, ведущий консультант, консультант, ведущий юрисконсульт	25282
6	Главный специалист	20923
7	Ведущий специалист, начальник смены, дежурный оперативный	19180

»;

5) приложение 3 изложить в следующей редакции:

«Приложение 3
к Положению об оплате труда
работников государственного
казенного учреждения Московской
области «Агентство развития
коммунальной инфраструктуры»

ПЕРЕЧЕНЬ
наименований должностей работников государственного казенного учреждения Московской области «Агентство развития коммунальной инфраструктуры», которым устанавливаются повышающие коэффициенты к должностным окладам

№ п/п	Наименование должностей	Повышающий коэффициент

		к должностному окладу
1	Директор	3,548
2	Советник директора	2,870
3	Первый заместитель директора	2,480
4	Заместитель директора по цифровой трансформации	3,008
5	Заместитель директора, заместитель директора – руководитель ЖКХ-Центра	2,217
6	Начальник управления – начальник отдела	2,340
7	Руководитель проектной команды отдела разработки цифровых продуктов и их внедрения	2,354
8	Руководитель проектной команды	1,751
9	Начальник отдела разработки цифровых продуктов и их внедрения	2,820
10	Начальник отдела мониторинга	2,056
11	Начальник отдела, заместитель руководителя ЖКХ-Центра - начальник отдела	1,700
12	Начальник сектора	2,183
13	Заместитель начальника отдела	1,760
14	Заместитель начальника сектора	2,430
15	Главный аналитик отдела разработки цифровых продуктов и их внедрения	2,319
16	Главный аналитик	2,091
17	Главный юрисконсульт	1,519
18	Ведущий консультант	2,582
19	Консультант, ведущий юрисконсульт	2,418
20	Главный специалист	1,998
21	Начальник смены	1,972
22	Ведущий специалист, дежурный оперативный	1,920

».

2. В постановлении Правительства Московской области от 28.09.2026 № 1218-ПП «О внесении изменений в Положение об оплате труда работников государственного казенного учреждения Московской области «Агентство развития коммунальной инфраструктуры»:

в абзаце втором подпункта 2 пункта 1 цифры «0,4189» заменить цифрами «0,40441».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Управление организации подготовки и выпуска нормативных правовых актов
Верно