



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.08.2026 № 912-ПП

г. Красногорск

О внесении изменений в Положение о порядке рассмотрения заявлений о заключении договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, порядке рассмотрения заявлений о заключении дополнительного соглашения к договору о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, порядке рассмотрения заявлений правообладателей об одностороннем отказе от договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей и заявлений о предложении заключить соглашение о расторжении договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей в Московской области

Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение о порядке рассмотрения заявлений о заключении договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, порядке рассмотрения заявлений о заключении дополнительного соглашения к договору о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, порядке рассмотрения заявлений правообладателей об одностороннем отказе от договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей и заявлений о предложении заключить соглашение о расторжении договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей в Московской области, утвержденное постановлением Правительства Московской области от 26.01.2021 № 29/3 «О порядке комплексного развития территорий в Московской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области от 22.10.2021 № 1053/33, от 29.12.2021 № 1482/45, от 29.12.2021 № 1500/45,

от 01.03.2022 № 167/8, от 13.04.2022 № 370/13, от 09.06.2023 № 382-ПП, от 12.07.2023 № 503-ПП, от 05.10.2023 № 808-ПП, от 22.11.2023 № 1110-ПП, от 13.12.2023 № 1199-ПП, от 29.02.2024 № 176-ПП, от 03.06.2024 № 538-ПП, от 04.06.2024 № 557-ПП, от 19.08.2024 № 888-ПП, от 28.12.2024 № 1751-ПП, 28.12.2024 № 1757-ПП, от 15.01.2025 № 13-ПП, от 18.04.2025 № 409-ПП, от 06.05.2025 № 484-ПП, от 13.05.2025 № 514-ПП, от 24.07.2025 № 908-ПП, 08.10.2025 № 1310-ПП, от 30.12.2025 № 1865-ПП, от 23.01.2026 № 42-ПП, от 27.02.2026 № 183-ПП, от 26.03.2026 № 294-ПП, от 30.04.2026 № 486-ПП, от 02.07.2026 № 772-ПП, от 10.07.2026 № 804-ПП).

2. Министерству информации и молодежной политики Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Первый Вице-губернатор
Московской области – Председатель
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Московской области

от 06.08.2026 № 912-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,

**которые вносятся в Положение о порядке рассмотрения заявлений
о заключении договора о комплексном развитии территории
по инициативе правообладателей, порядке рассмотрения заявлений
о заключении дополнительного соглашения к договору о комплексном
развитии территории по инициативе правообладателей, порядке
рассмотрения заявлений правообладателей об одностороннем отказе
от договора о комплексном развитии территории по инициативе
правообладателей и заявлений о предложении заключить соглашение
о расторжении договора о комплексном развитии территории
по инициативе правообладателей в Московской области**

1. Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Информация о порядке заключения договора, дополнительного соглашения, отказа от договора, соглашения о расторжении договора размещается в электронном виде в Региональной географической информационной системе для обеспечения деятельности центральных исполнительных органов государственной власти Московской области, государственных органов Московской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области посредством Личного кабинета застройщика на Геопортале Подмосковья в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: rgis.mosreg.ru/v3/#/ (далее – Геопортал Подмосковья).».

2. В подпункте 5.2.1 пункта 5.2 слово «РПГУ» заменить словами «Геопортала Подмосковья».

3. В пункте 6.4:

1) в подпункте 6.4.1.1 слова «на РПГУ» заменить словами «застройщика на Геопортале Подмосковья»;

2) в подпункте 6.4.2 слова «личный кабинет Заявителя на РПГУ» заменить словами «Личный кабинет застройщика на Геопортале Подмосковья».

4. В пункте 6.5:

1) в подпункте 6.5.1.1 слова «на РПГУ» заменить словами «застройщика на Геопортале Подмосковья»;

2) в подпункте 6.5.2 слова «в личный кабинет Заявителя на РПГУ» заменить словами «в Личный кабинет застройщика на Геопортале Подмосковья».

5. В пункте 6.7:

1) в подпункте 6.7.1.1 слова «на РПГУ» заменить словами «застройщика на Геопортале Подмосковья»;

2) в пункте 6.7.2 слова «личный кабинет Заявителя на РПГУ» заменить словами «Личный кабинет застройщика на Геопортале Подмосковья».

6. В пункте 6.10:

1) в подпункте 6.10.1 слова «на РПГУ» заменить словами «застройщика на Геопортале Подмосковья»;

2) в подпункте 6.10.2 слова «на РПГУ» заменить словами «застройщика на Геопортале Подмосковья»;

3) в подпункте 6.10.4 слова «на РПГУ» заменить словами «застройщика на Геопортале Подмосковья».

7. В пункте 6.11 «на РПГУ» заменить словами «застройщика на Геопортале Подмосковья».

8. В пункте 7.1 слово «РПГУ» заменить словами «через Личный кабинет застройщика на Геопортале Подмосковья».

9. В пункте 7.2 слово «РПГУ» заменить словами «Личный кабинет застройщика на Геопортале Подмосковья».

10. В пункте 8.1 слова «личный кабинет на РПГУ» заменить словами «Личный кабинет застройщика на Геопортале Подмосковья».

11. В пункте 8.2 слова «на РПГУ» заменить словами «застройщика на Геопортале Подмосковья».

12. В подпункте 9.1.1.1 пункта 9.1 слова «на РПГУ» заменить словами «в Личном кабинете застройщика на Геопортале Подмосковья».

13. В подпункте 9.2.1.1 пункта 9.2 слова «на РПГУ» заменить словами «в Личном кабинете застройщика на Геопортале Подмосковья».

14. В подпункте 9.3.1.1 пункта 9.3 слова «на РПГУ» заменить словами «в Личном кабинете застройщика на Геопортале Подмосковья».

15. В пункте 11.5 слова «Личный кабинет Заявителя (представителя Заявителя) на РПГУ» заменить словами «Личный кабинет застройщика на Геопортале Подмосковья».

16. В пункте 11.6 слова «Личный кабинет Заявителя (представителя Заявителя) на РПГУ» заменить словами «Личный кабинет застройщика на Геопортале Подмосковья».

17. В пункте 11.7 слова «Личный кабинет Заявителя (представителя Заявителя) на РПГУ» заменить словами «Личный кабинет застройщика на Геопортале Подмосковья».

18. В пункте 13.1 слова «на РПГУ» заменить словами «в Личном кабинете застройщика на Геопортале Подмосковья».

19. В пункте 13.4 слова «через РПГУ» заменить словами «через Личный кабинет застройщика на Геопортале Подмосковья».

20. Пункт 13.5 признать утратившим силу.

21. В подпункте 14.1.1 пункта 14.1 слова «на РПГУ» заменить словами «застройщика на Геопортале Подмосковья».

22. В пункте 14.2 слова «на РПГУ» заменить словами «застройщика на Геопортале Подмосковья».

23. В пункте 15.1 слово «РПГУ» заменить словами «Личный кабинет застройщика на Геопортале Подмосковья».

24. Пункт 15.3 изложить в следующей редакции:

«15.3. На основании заполненной в Личном кабинете застройщика на Геопортале Подмосковья интерактивной формы Заявитель формирует печатную форму заявления, распечатывает ее, подписывает, после чего электронный образ оригинала заявления загружается в Личный кабинет застройщика на Геопортале Подмосковья и направляется в Администрацию».

25. В пункте 15.7 слова «на РПГУ или с помощью сервиса РПГУ «Узнать статус Заявления» заменить словами «застройщика на Геопортале Подмосковья».

26. Пункты 15.8, 15.9 признать утратившими силу.

27. В пункте 19.8 слова «и через РПГУ, в том числе в МФЦ посредством бесплатного доступа к РПГУ» заменить словами «или через Личный кабинет застройщика на Геопортале Подмосковья».

28. Подпункт 20.8.2 пункта 20.8 изложить в следующей редакции:

«20.8.2. Личного кабинета застройщика на Геопортале Подмосковья: <https://rgis.mosreg.ru/v3/#/>».

29. В пункте 20.16:

1) в подпункте 20.16.2 слова «, РПГУ» исключить;

2) подпункт 20.16.4 признать утратившим силу.

30. В пункте 20.21 слова «В случае если жалоба была направлена посредством РПГУ, ответ направляется заявителю в Личный кабинет на РПГУ»

заменить словами «В случае если жалоба была направлена посредством Личного кабинета застройщика на Геопортале Подмосковья, ответ направляется заявителю в Личный кабинет застройщика на Геопортале Подмосковья».

31. В приложении 2:

- 1) в наименовании слова «; многофункционального(ых) центра(ов) предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенного(ых) в границах муниципального образования» исключить;
- 2) пункт 2 признать утратившим силу.

