



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.06.2026 № 713-ПП

г. Красногорск

О внесении изменений в Порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Московская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект

Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Московская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект, утвержденный постановлением Правительства Московской области от 14.12.2022 № 1382/46 «Об утверждении Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Московская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области от 16.04.2025 № 394-ПП, от 10.02.2026 № 109-ПП).

070711 *

2. Министерству информации и молодежной политики Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый Вице-губернатор
Московской области – Председатель
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Московской области

от 22.06.2026 № 713-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Порядок заключения соглашений о защите
и поощрении капиталовложений, стороной которых является Московская
область и не является Российская Федерация, изменения
и прекращения действия таких соглашений, особенности раскрытия
информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей
инвестиционный проект

Порядок заключения соглашений о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых является Московская область
и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия
таких соглашений, особенности раскрытия информации о бенефициарных
владельцах организации, реализующей инвестиционный проект изложить
в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Московской области
от 14.12.2022 № 1382/46
(в редакции постановления
Правительства Московской
области от 22.06.2026 № 713-ПП)

ПОРЯДОК
заключения соглашений о защите
и поощрении капиталовложений, стороной которых является
Московская область и не является Российская Федерация, изменения
и прекращения действия таких соглашений, особенности раскрытия
информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей
инвестиционный проект

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Московская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект (далее – Порядок, соглашение), устанавливает:

1) порядок и сроки заключения, изменения и прекращения действия соглашений, включая порядок и сроки подачи и рассмотрения заявления о заключении соглашения (далее - заявление) и прилагаемых к нему документов и материалов, в том числе ходатайства заявителя, отвечающего требованиям, указанным в пункте 6 настоящего Порядка (далее – заявитель), о признании ранее заключенного договора связанным договором, иных документов заявителя;

2) порядок взаимодействия уполномоченного органа с центральными исполнительными органами Московской области, уполномоченными федеральным органом исполнительной власти, иными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области, физическими и юридическими лицами в связи с заключением, изменением и (или) прекращением действия соглашений;

3) особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект (далее – организация, реализующая проект, проект);

4) порядок проверки уполномоченным органом представленного заявителем списка актов (решений), которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), путем сопоставления его с Перечнем законов и иных нормативных правовых актов Московской области, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона, утвержденным распоряжением Правительства Московской области от 26.05.2022 № 382-РП «Об утверждении Перечня законов и иных нормативных правовых актов Московской области, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – распоряжение Правительства Московской области от 26.05.2022

№ 382-РП), а также путем проверки наличия согласования списка актов (решений) с главой муниципального образования Московской области, если список актов (решений) содержит муниципальные правовые акты.

2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным законом.

В настоящем порядке используются ссылки на приложения, определенные Правилами заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (далее – Правила).

Для целей настоящего Порядка понятие «бенефициарный владелец» используется в значении, установленном Федеральным законом от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

3. Настоящий Порядок применяется к соглашениям, заключаемым в порядке частной проектной инициативы на основании заявления.

4. Соглашение заключается в форме электронного документа посредством государственной информационной системы «Капиталовложения» (далее – ГИС «Капиталовложения»). При этом такой электронный документ (его электронный образ), а также заявление и прилагаемые к нему документы должны быть подписаны (заверены) усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заявителя (организации, реализующей проект) без доверенности (далее - Уполномоченное лицо заявителя).

5. Уполномоченным органом по реализации положений настоящего Порядка является центральный исполнительный орган Московской области в рамках полномочий, относящихся к сферам его деятельности (далее – Уполномоченный орган). В случаях, установленных настоящим Порядком, в целях рассмотрения документов, представляемых заявителем (организацией, реализующей проект) Уполномоченный орган привлекает иные центральные исполнительные органы Московской области в соответствии с настоящим Порядком.

Министерство инвестиций, промышленности и науки Московской области (далее – Мининвест) оказывает Уполномоченному органу консультативно-методическую поддержку в связи с рассмотрением документов, представляемых заявителем (организацией, реализующей проект) в соответствии с настоящим Порядком и осуществляет координацию

центральных исполнительных органов Московской области в связи с заключением, изменением и прекращением соглашений.

II. Требования к заявителю и проекту

6. Соглашение заключается с российским юридическим лицом, которое удовлетворяет следующим требованиям:

1) заявитель отвечает признакам организации, реализующей проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона;

2) заявителем представлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что:

заявитель не находится в процессе ликвидации или в его отношении не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц;

в отношении заявителя в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве);

3) заявитель поставлен на учет в налоговом органе Московской области или на территории Московской области имеется обособленное подразделение заявителя (не применяется в случае, если сторонами соглашения являются два субъекта Российской Федерации и более).

7. Соглашение заключается при соответствии заявителя, инвестиционного проекта, а также заявления и прилагаемых к нему документов и материалов требованиям Федерального закона и настоящего Порядка, а также при отсутствии заключения Уполномоченного органа, содержащего вывод о несоответствии инвестиционного проекта критериям эффективного использования средств бюджета Московской области в целях применения мер государственной поддержки, предусмотренного постановлением Правительства Московской области от 14.12.2022 № 1381/46 «Об утверждении Порядка оценки инвестиционных проектов, в отношении которых планируется заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений, на предмет эффективного использования средств бюджета Московской области» (далее – Порядок оценки инвестиционных проектов).

III. Порядок и сроки подачи и рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов и материалов, иных документов заявителя

8. Для заключения соглашения в порядке частной проектной инициативы заявитель с использованием ГИС «Капиталовложения» направляет заявление с прилагаемыми документами и материалами, указанными в пункте 11 настоящего Порядка, а также в пунктах 12 и 13 настоящего Порядка (если применимо), в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью Уполномоченного лица заявителя, и (или) электронных образов бумажных документов, заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью Уполномоченного лица заявителя, в Уполномоченный орган.

9. Заявление составляется (формируется) по форме согласно приложению 1 к Правилам.

10. Заявитель несет ответственность за полноту представленных им для заключения соглашения документов и материалов и достоверность содержащихся в них сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. К заявлению прилагаются следующие документы и материалы:

1) проект соглашения, по типовой форме согласно приложению 2 к Правилам, соответствующий требованиям Федерального закона;

2) заверенная копия договора, указанного в пункте 1 части 1 статьи 14 Федерального закона, или справка, выданная кредитором по договору, указанному в пункте 2 части 1 указанной статьи, и содержащая условия такого договора о размере процентной ставки и (или) порядке ее определения (в случае если заявитель ходатайствует о признании ранее заключенного договора связанным договором), или копия договора или соглашения, указанных в абзаце первом и подпункте «а» пункта 3 части 1 статьи 14 Федерального закона;

3) заявление об учете уже осуществленных капиталовложений для реализации проекта, составленное по форме согласно приложению 6 к Правилам (если применимо);

4) копия договора, предусматривающего разграничение обязанностей и распределение затрат на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, соответствующего требованиям части 13 статьи 15 Федерального закона (в случае если такой договор был заключен между

несколькими организациями, реализующими проект) (далее – договор о распределении затрат на объекты инфраструктуры);

5) копии учредительных документов заявителя, в том числе подтверждающих полномочия Уполномоченного органа заявителя на принятие (утверждение) решения заявителя об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектной документации (проектно-сметной документации), проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в рамках инвестиционного проекта (далее – решение об утверждении бюджета);

6) копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица, а также факт постановки заявителя на учет в налоговом органе Московской области или наличия на территории Московской области обособленного подразделения заявителя (не применяется в случае, если сторонами соглашения являются два субъекта Российской Федерации и более);

7) информация о бенефициарных владельцах заявителя, представляемая по форме согласно приложению 3 к Правилам, с учетом Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» и особенностей раскрытия информации о бенефициарных владельцах, предусмотренных пунктом 15 настоящего Порядка;

8) бизнес-план проекта, включающий в том числе:

сведения о размере планируемых к осуществлению капиталовложений и предполагаемых сроках их внесения (в том числе применительно к каждому этапу реализации инвестиционного проекта);

сведения об осуществленных капиталовложениях в проект и о датах их осуществления (если применимо);

сведения о сфере экономики, к которой относится проект, с обоснованием соответствующей сферы экономики с учетом положений части 1.1 статьи 6 Федерального закона;

описание проекта, в том числе указание на территорию муниципального образования Московской области, на которой предполагается его реализовать;

сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средствах индивидуализации, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации проекта;

сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации проекта с учетом положений части 1.1 статьи 6 Федерального закона (включая структуру прогнозируемой ежегодной выручки);

информацию о предполагаемых этапах реализации проекта;

информацию о сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, сроках государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта недвижимости, создаваемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта, с учетом требований, установленных пунктами 2.1, 9.1 и 13.1 части 1 статьи 2 Федерального закона (в том числе применительно к каждому этапу реализации инвестиционного проекта);

9) финансовая модель проекта, разработанная при соблюдении установленных Министерством экономического развития Российской Федерации общих требований к финансовой модели, которая должна соответствовать следующим требованиям к составу сведений:

исходные допущения, на основе которых построены прогнозные данные:

начальный момент прогнозного периода, который должен быть не ранее чем за 3 (три) календарных месяца до дня направления заявления;

длительность прогнозного периода, которая должна соответствовать фактическому сроку реализации проекта;

валюта исходных и итоговых денежных потоков;

шаг прогноза;

тип денежных потоков (реальные, номинальные);

ставка дисконтирования и метод ее расчета с обоснованием компонентов и ссылками на источники информации, используемые в расчетах данные фондового рынка;

макроэкономические данные в соответствии с прогнозами социально-экономического развития уполномоченного федерального органа исполнительной власти (прогнозы инфляции, обменных курсов и прочие данные);

прогноз денежных потоков в номинальных ценах с учетом инфляции;

налоговые предпосылки: информация о налогах и иных обязательных платежах, в том числе информация о налоговых льготах и льготах при уплате страховых взносов;

объем осуществленных и планируемых к осуществлению капиталовложений и капитальных вложений;

иные исходные данные и предпосылки для отрасли и проекта;

промежуточные прогнозные данные, в том числе:

прогноз объема товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации проекта, цен на соответствующие товары, работы, услуги или результаты интеллектуальной деятельности и (или) приравненные к ним средства индивидуализации, цен на основное сырье и материалы, других затрат, составляющих значительную долю в себестоимости, нормы расходов ресурсов на единицу выпуска продукции;

прогноз объемов затрат, связанных с персоналом;

прогноз привлечения средств финансирования для реализации проекта с указанием источников финансирования (структуры финансирования проекта), условий привлечения заемного финансирования;

прогноз объемов затрат, возмещаемых в связи с реализацией проекта, с детализацией формы и сроков их возмещения (если применимо);

прогноз объемов использования бюджетных средств (в случае планирования их использования в проекте) с детализацией по бюджетам бюджетной системы Российской Федерации, нормативно-правовым и фактическим основаниям их предоставления, а также с указанием применяемых методик (формул) для расчета объемов бюджетных средств;

прогноз объемов планируемых к уплате налогов и иных обязательных платежей, подлежащих уплате в бюджеты Московской области, муниципальных образований Московской области (в случае, если муниципальное образование Московской области является стороной соглашения), рассчитанных с учетом и без учета мер государственной поддержки проектов, предоставляемых в связи с заключением соглашения;

прогнозная финансовая отчетность, включая прогнозный баланс, прогнозный отчет о финансовых результатах, составленный по методу начисления и содержащий основные финансовые показатели проекта, прогнозный отчет о движении денежных средств;

финансовые показатели проекта (коэффициенты) рассчитанные с учетом и без учета мер государственной поддержки, предоставляемых в связи с заключением соглашения, в том числе:

чистая приведенная стоимость проекта;

операционный денежный поток;

финансовый денежный поток;

инвестиционный денежный поток;

свободный денежный поток для проекта;

ставка дисконтирования;
внутренняя норма доходности проекта;
простой срок окупаемости проекта;
дисконтированный срок окупаемости по проекту и для собственников;
чистый дисконтированный бюджетный эффект проекта
с представлением информации по компонентам доходов и расходов бюджета.

Финансовая модель проекта также должна содержать расчет бюджетной эффективности и инвестиционной привлекательности проекта в соответствии с Порядком оценки инвестиционных проектов;

10) решение об утверждении бюджета, содержащее сведения согласно приложению 4 к Правилам, или решение об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации;

11) документы в отношении объектов недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, создаваемых в рамках проекта:

для основного объекта проекта - разрешение на строительство основного объекта проекта с учетом положений абзаца второго подпункта «б» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона (указанное разрешение на строительство должно быть представлено в отношении хотя бы одного основного объекта инвестиционного проекта);

для объекта капитального строительства, не являющегося основным объектом проекта, - разрешение на строительство объекта капитального строительства, а в случае отсутствия разрешения на строительство - градостроительный план земельного участка, на котором в соответствии с проектом предусмотрены создание (строительство) и (или) реконструкция объекта (объектов) капитального строительства, а для проектов строительства многоквартирных домов и жилых домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории - градостроительный план земельного участка и (или) проект планировки территории;

для линейных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, - градостроительный план земельного участка и (или) проект планировки территории (за исключением случаев, если для строительства, реконструкции линейного объекта в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности не требуется подготовка документации по планировке территории);

для иных объектов недвижимости, не относящихся к объектам капитального строительства и (или) линейным объектам, - документы, в соответствии с которыми осуществляются строительство (создание),

реконструкция и (или) модернизация соответствующих объектов недвижимости (например, лицензии, разрешения, согласования, выданные уполномоченными государственными органами).

Разрешение на строительство или градостроительный план земельного участка могут быть выданы как самому заявителю, так и лицу, указанному в части 3.4 статьи 6 Федерального закона;

12) список актов (решений), которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона, составленный по форме согласно приложению 5 к Правилам (далее – список актов (решений));

13) копия документа, подтверждающего полномочия Уполномоченного лица заявителя (решение об избрании, приказ о назначении и (или) вступлении в должность);

14) документы, подтверждающие осуществление капитальных вложений, если проект предусматривает модернизацию объектов недвижимого имущества и (или) создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и соответствует условиям, предусмотренным подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона;

15) копия договора о комплексном развитии территории (если применимо);

16) перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых планируется возместить в соответствии со статьей 15 Федерального закона, а также информация о планируемых форме, сроках и объеме возмещения этих затрат (если применимо) по форме согласно приложению 7 к Правилам (далее - перечень объектов инфраструктуры).

17) иные документы, предусмотренные Правительством Российской Федерации.

12. К заявлению может прилагаться ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором вместе с подтверждающими документами и материалами в соответствии с пунктами 56 и 57 настоящего Порядка.

13. В случае, если реализация проекта предполагает участие в соглашении муниципального образования Московской области, соответствующая информация указывается в заявлении, к которому прилагается по рекомендуемой форме согласно приложению 8 к Правилам и подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью в ГИС «Капиталовложения» документ, подтверждающий согласие

уполномоченных органов местного самоуправления на заключение (присоединение) соглашения и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования Московской области в связи с участием в соглашении, в том числе обязательств по применению в отношении заявителя актов (решений) такого муниципального образования Московской области с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона и законодательством о налогах и сборах, а также обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в пределах земельного налога (если муниципальное образование Московской области согласно принять обязательства по возмещению таких затрат), с приложением проекта дополнительного соглашения о присоединении муниципального образования Московской области, подписанного Уполномоченными лицами заявителя и соответствующего органа местного самоуправления муниципального образования Московской области (органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области), составленного в соответствии с подпунктом 5 пункта 32 настоящего Порядка.

14. В случае подачи (направления) заявления заявитель раскрывает информацию о своих бенефициарных владельцах в соответствии с подпунктом 7 пункта 11 настоящего Порядка с учетом следующих особенностей:

1) информация, составленная по форме, предусмотренной приложением 3 к Правилам, представляется в отношении каждого бенефициарного владельца;

2) сведения не представляются лицами, указанными в пункте 2 статьи 6.1 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

IV. Рассмотрение заявления и заключение соглашения в порядке частной проектной инициативы

15. Не позднее одного года после принятия решения, предусмотренного подпунктом «б» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона, организация, реализующая проект, направляет посредством ГИС «Капиталовложения» в Уполномоченный орган заявление о рассмотрении проекта по форме согласно приложению 9 к Правилам с прилагаемыми документами и материалами, указанными в подпунктах 8, 9 и 16 пункта 11 настоящего Порядка, а также в пунктах 12 и 13 настоящего Порядка (если применимо),

а также паспорт инвестиционного проекта по форме, разработанной заявителем для подготовки заключения, предусмотренного пунктом 5.1 части 7 статьи 4 Федерального закона.

16. Уполномоченный орган в течение 45 (сорока пяти) рабочих дней со дня поступления заявления и прилагаемых документов, указанных в пункте 11 настоящего Порядка, осуществляет рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов и материалов (в том числе на предмет соответствия или несоответствия инвестиционного проекта критериям эффективного использования средств бюджета Московской области в соответствии со статьей 34 Бюджетного кодекса Российской Федерации в целях применения мер государственной поддержки, предусмотренных статьей 15 Федерального закона, Порядком оценки инвестиционных проектов) с учетом пункта 17 настоящего Порядка. Указанный срок, может быть, продлен на 30 рабочих дней в случае внесения заявителем изменений в заявление и прилагаемые к нему документы в соответствии с пунктом 2 части 9.1 статьи 7 Федерального закона и пунктом 29 настоящего Порядка.

17. Уполномоченный орган в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления заявления и прилагаемых к нему документов осуществляет проверку наличия (комплектности) документов и материалов в соответствии с пунктом 11 настоящего Порядка, а также с пунктами 12 и 13 настоящего Порядка (если применимо), наличия у Уполномоченного лица заявителя полномочий действовать от имени и в интересах заявителя в связи с заключением соглашения и направляет вместе с заявлением и прилагаемыми к нему документами:

1) межведомственный запрос в:

1.1) Управление Федеральной налоговой службы по Московской области о представлении сведений о государственной регистрации заявителя в качестве российского юридического лица (о факте постановки заявителя на учет в налоговом органе Московской области - в случае, если стороной соглашения не являются другие субъекты Российской Федерации, кроме Московской области), об отсутствии (наличии) у заявителя неисполненной обязанности по уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

1.2) в Главное управление государственного строительного надзора Московской области о представлении сведений о завершении создания (строительства) либо реконструкции и вводе в эксплуатацию в соответствии с законодательством Российской Федерации основного объекта проекта (основных объектов проекта) на дату подачи заявления;

2) запрос в центральные исполнительные органы Московской области:

2.1) в Мининвест для оценки соответствия:

проекта требованиям, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона;

прилагаемых к заявлению в соответствии с пунктами 8 - 10 настоящего Порядка документов и материалов требованиям Федерального закона и настоящего Порядка;

проекта критерию инвестиционной привлекательности в соответствии с Порядком оценки инвестиционных проектов.

Запрос в Мининвест не направляется если рассматриваемый проект относится к сфере обрабатывающего производства и если проект направлен на осуществление определенной на основании Общероссийского классификатора видов экономической деятельности совокупности видов экономической деятельности, относящихся к обрабатывающему производству (за исключением видов деятельности, относящихся к сфере пищевой и перерабатывающей промышленности), в том числе на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов недвижимого имущества, оснащение оборудованием, необходимым для осуществления обрабатывающего производства, или модернизацию такого оборудования.

2.2) в Министерство экономики и финансов Московской области для оценки соответствия проекта критерию бюджетной эффективности в соответствии с Порядком оценки инвестиционных проектов;

2.3) в Министерство жилищной политики Московской области для предоставления сведений о завершении создания (строительства) либо реконструкции и вводе в эксплуатацию в соответствии с законодательством Российской Федерации основного объекта проекта (основных объектов проекта) на дату подачи заявления (если применимо);

2.4) в Главное управление региональной безопасности Московской области для оценки соответствия сведений о заявителе, указанных в заявлении и приложенных документах, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц и оценки достоверности информации о бенефициарных владельцах заявителя, представляемой заявителем по форме согласно приложению 3 к Правилам;

2.5) в иные центральные исполнительные органы Московской области для предоставления позиции в рамках своей компетенции с учетом предлагаемых условий реализации проекта.

18. Центральные исполнительные органы Московской области, указанные в подпункте 2 пункта 17 Порядка, рассматривают запрос

Уполномоченного органа и в течение 8 (восьми) рабочих дней направляют Уполномоченному органу ответ по предмету рассмотрения, указанному в пункте 17 настоящего Порядка.

Оценка проекта на предмет эффективного использования средств бюджета Московской области осуществляется в сроки и в порядке, предусмотренные Порядком оценки инвестиционных проектов.

19. В течение 11 (одиннадцати) рабочих дней со дня получения заявления и прилагаемых к нему документов и материалов Уполномоченный орган осуществляет проверку:

соблюдения порядка подачи заявления и прилагаемых к нему документов, установленного статьей 7 Федерального закона, в том числе соответствие заявления форме согласно приложению 1 к Правилам;

соответствия заявителя требованиям Федерального закона и пункта 6 настоящего Порядка;

отсутствия технических ошибок (описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок либо подобных ошибок, кроме технических ошибок и несоответствий в расчетах в составе документов и материалов, представленных заявителем в соответствии с подпунктами 8 – 10 пункта 11 настоящего Порядка);

наличия согласования списка актов (решений) с главой муниципального образования Московской области, если представленный список актов (решений) содержит муниципальные правовые акты муниципального образования Московской области;

наличия на дату подачи заявления в Едином государственном реестре недвижимости сведений о зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации имущественных прав на основной объект проекта (основные объекты проекта), возникших в рамках реализации проекта и подлежащих государственной регистрации, в том числе сведений о государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо);

соответствия заявления и прилагаемых к нему материалов (кроме документов и материалов, представленных заявителем в соответствии с подпунктами 8 – 10 пункта 11 настоящего Порядка) требованиям Федерального закона и настоящего Порядка;

соответствия проекта критерию социально-экономического эффекта от реализации проекта, в соответствии с подпунктом 3 пункта 7 и пунктом 10 Порядка оценки инвестиционных проектов;

наличие действующего соглашения с организацией, реализующей инвестиционный проект, являющейся стороной заключенного с заявителем договора о распределении затрат на объекты инфраструктуры (если применимо).

20. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения заявления и прилагаемых к нему документов и материалов Уполномоченный орган сопоставляет список актов (решений), представленного заявителем, перечню законов и нормативных правовых актов Московской области, утвержденных распоряжением Правительства Московской области от 26.05.2022 № 382-РП.

В случае выявления несоответствий (неточностей, расхождений) в представленном заявителем списке актов (решений) и (или) отсутствия его согласования с главой муниципального образования Московской области, если этот список содержит муниципальные правовые акты Московской области, Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления, указанного в пункте 8 настоящего Порядка, подготавливает уведомление о выявленных несоответствиях в списке актов (решений) по форме согласно приложению 10 к Правилам и направляет указанное уведомление заявителю.

21. Мининвест проводит анализ финансовой модели в пределах срока, установленного в пункте 18 настоящего Порядка, который включает проверку соответствия финансовой модели требованиям подпункта 9 пункта 11 настоящего Порядка, в том числе:

- оценку полноты финансовой модели;
- оценку математической корректности финансовой модели;
- оценку общей логики построения финансовой модели.

При оценке полноты финансовой модели осуществляется проверка наличия исходных данных финансовой модели, расчетов, форм отчетности и их достаточности для проведения этапов оценки финансовой модели.

Оценка математической корректности финансовой модели включает:

поиск технических ошибок (описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок либо подобных ошибок), несоответствий в расчетах в составе финансовой модели;

выявление методических и расчетных ошибок в финансовых показателях инвестиционного проекта (коэффициентах).

Оценка общей логики построения финансовой модели включает проверку согласованности основных форм прогнозной финансовой отчетности между собой в соответствии с общими требованиями к финансовой модели, установленными Уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Мининвест не несет ответственность за отклонение проекта от параметров, допущений и показателей, которые были заложены в финансовой модели, что впоследствии привело к невозможности реализации проекта или существенному изменению его первоначальных условий.

22. При оценке соответствия инвестиционного проекта критерию инвестиционной привлекательности Мининвестом осуществляется анализ следующих финансовых показателей инвестиционного проекта (коэффициентов), рассчитанных с учетом и без учета мер государственной поддержки инвестиционных проектов, предоставляемых в связи с заключением соглашения:

- внутренняя норма доходности инвестиционного проекта;
- чистая приведенная стоимость инвестиционного проекта.

Инвестиционный проект соответствует критерию инвестиционной привлекательности при выполнении следующих условий:

показатель внутренней нормы доходности проекта выше или равен средневзвешенной стоимости капитала;

показатель чистой приведенной стоимости проекта имеет положительное значение.

Несоответствие проекта критерию инвестиционной привлекательности не относится к обстоятельствам, препятствующим заключению соглашения.

Информация о несоответствии проекта критерию инвестиционной привлекательности указывается в подготавливаемых Уполномоченным органом уведомления о выявленных нарушениях, проекте уведомления об отказе в заключении соглашения и заключении о соответствии, предусмотренных пунктами 25 и 26 настоящего Порядка, а также в заключении, указанном в пункте 24 настоящего Порядка.

23. Уполномоченный орган в течение 2 (двух) рабочих дней, с момента получения информации, указанной в пункте 17 настоящего Порядка, направляет в Мининвест:

ответы центральных исполнительных органов Московской области, направленные в Уполномоченный орган в соответствии с пунктом 18 настоящего Порядка;

ответ Управления Федеральной налоговой службы по Московской области;

результаты оценки проекта, заявления и приложенных к нему документов, проведенной Уполномоченным органом в соответствии с пунктом 19 настоящего Порядка, включая оценку комплектности документов и материалов, и оценку наличия у Уполномоченного лица

заявителя полномочий действовать от имени и в интересах заявителя в связи с заключением соглашения;

информацию о направлении заявителю уведомления о выявленных нарушениях в соответствии с пунктом 25 настоящего порядка и об устранении или неустранении заявителем выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) в соответствии с пунктом 26 настоящего Порядка (в применимых случаях).

24. Уполномоченный орган в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней с момента получения в соответствии с пунктом 18 настоящего Порядка проекта от Мининвеста результатов оценки соответствия проекта критерию инвестиционной привлекательности и от Министерства экономики и финансов Московской области результатов оценки соответствия проекта критерию бюджетной эффективности, при условии, что заявителю не было направлено уведомление о выявленных нарушениях, предусмотренное пунктом 25 настоящего Порядка, обеспечивает подписание в межведомственной системе электронного документооборота Московской области по согласованию с Мининвестом, согласно предмету рассмотрения, указанному в подпункте 2.1 пункта 17 настоящего Порядка и Министерством экономики и финансов Московской области, согласно предмету рассмотрения, указанному в подпункте 2.2 пункта 17 настоящего Порядка, заключения на проект, содержащего вывод о соответствии (несоответствии) проекта критериям эффективного использования средств бюджета Московской области в целях применения мер государственной поддержки по форме, предусмотренной Порядком оценки инвестиционных проектов.

В случае если в отношении проекта принято заключение, содержащее вывод о несоответствии проекта критериям эффективного использования средств бюджета Московской области в целях применения мер государственной поддержки (далее – отрицательное заключение), Уполномоченный орган в срок, не превышающий 2 (двух) рабочих дней со дня его принятия обеспечивает подготовку уведомления об отказе в заключении соглашения, по форме, предусмотренной приложением 12 к Правилам, его подписание руководителем Уполномоченного органа и его направление заявителю, с приложением отрицательного заключения.

Рассмотрение заявления о рассмотрении проекта с прилагаемыми к нему документами, в том числе проектом соглашения, прекращается с момента подписания Уполномоченным органом отрицательного заключения в ГИС «Капиталовложения».

25. В случае если по итогам рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов и материалов в соответствии с пунктами 19-21 настоящего Порядка в срок не позднее 25 (двадцати пяти) рабочих дней со дня получения Уполномоченным органом заявления и прилагаемых к нему документов и материалов, установлено, что к заявлению не приложены один или несколько необходимых документов (материалов) и (или) допущены технические ошибки (описки, опечатки, грамматические или арифметические ошибки либо подобные ошибки) при оформлении документов (материалов), а также по итогам анализа финансовой модели установлено несоответствие финансовой модели требованиям настоящего Порядка, Уполномоченный орган направляет заявителю уведомление о выявленных нарушениях по форме согласно приложению 11 к Правилам с указанием срока устранения выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов), составляющего 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня получения уведомления.

В случае устранения заявителем выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) в срок, установленный абзацем первым настоящего пункта, срок рассмотрения заявления, исчисляется со дня, следующего за днем представления уточненных (исправленных) документов и материалов с учетом пункта 28 настоящего Порядка.

26. В случае неустранения заявителем выявленных нарушений в установленный абзацем первым пункта 25 настоящего Порядка срок, а также в случае, если по итогам рассмотрения в соответствии с пунктами 16 - 22, 25 настоящего Порядка заявления и прилагаемых к нему документов и материалов установлены факты представления заявителем недостоверной информации и (или) установлено несоответствие заявителя требованиям Федерального закона и пункта 6 настоящего Порядка, и (или) установлено несоответствие проекта, а также заявления и прилагаемых к нему документов и материалов требованиям Федерального закона и настоящего Порядка, в случае отсутствия отрицательного заключения принятого в соответствии с пунктом 24 настоящего Порядка, и (или) заявление составлено (сформировано) не по форме согласно приложению 1 к Правилам, Уполномоченный орган в течение 3 (трех) рабочих дней со дня истечения срока, установленного абзацем первым пункта 25 настоящего Порядка, или со дня установления фактов, указанных в настоящем пункте, обеспечивает подготовку уведомления об отказе в заключении соглашения по форме согласно приложению 12 к Правилам с указанием применимого пункта части 14 статьи 7 Федерального закона и применимых пунктов настоящего

Порядка, его согласование в межведомственной системе электронного документооборота Московской области с Мининвестом и Министерством экономики и финансов Московской области, подписание руководителем Уполномоченного органа и направление заявителю посредством ГИС «Капиталовложения».

27. В случае отсутствия оснований, препятствующих заключению соглашения, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона, Уполномоченный орган в течение 2 (двух) рабочих дней после подписания соглашения заявителем и главой муниципального образования Московской области (если применимо), подписывает проект соглашения в ГИС «Капиталовложения».

Уполномоченный орган обеспечивает подготовку и внесение в Правительство Московской области проекта распоряжения Правительства Московской области о проекте закона Московской области об утверждении заключения соглашения в срок, не превышающий 10 (десяти) рабочих дней с момента регистрации Федеральным казначейством соглашения (включения сведений в реестр соглашений) (далее - проект распоряжения). Проект распоряжения согласовывается в порядке, предусмотренном постановлением Губернатора Московской области от 02.07.2003 N 150-ПГ «О Регламенте Правительства Московской области» (далее – Регламент Правительства Московской области).

28. До момента подписания соглашения Уполномоченным органом или до момента направления заявителю уведомления об отказе в заключении соглашения заявитель вправе по своей инициативе при необходимости дополнить, уточнить и (или) исправить заявление и (или) прилагаемые к нему документы (материалы), указанные в пунктах 11, 12, 13, 56 и 57 настоящего Порядка, путем направления в Уполномоченный орган уведомления об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления и (или) прилагаемых к нему документов по форме согласно приложению 17 к Правилам, содержащего описание внесенных дополнений, уточнений и (или) исправлений, с приложением дополненных, уточненных и (или) исправленных заявления и (или) прилагаемых к нему документов (материалов), представляемых в соответствии с пунктами 8, 11, 12, 13, 56 и 57 настоящего Порядка, при этом срок рассмотрения заявления и (или) прилагаемых к нему документов (материалов) продлевается на 28 (двадцать восемь) рабочих дней.

29. До момента регистрации соглашения Федеральным казначейством или до момента получения заявителем уведомления об отказе в заключении соглашения заявитель вправе отозвать заявление с прилагаемыми к нему

документами, в том числе проектом соглашения, путем направления в Уполномоченный орган уведомления об отзыве заявления по форме согласно приложению 15 к Правилам.

Рассмотрение заявления с прилагаемыми к нему документами, в том числе проектом соглашения, прекращается с момента получения уведомления об отзыве заявления Уполномоченным органом.

Отзыв заявления не лишает заявителя права подать в порядке, предусмотренным настоящим Порядком, заявление в отношении того же проекта.

V. Порядок внесения изменений в соглашение, уступки и передачи в залог денежных требований по соглашению

30. Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, указанных в Федеральном законе.

31. Организация, реализующая проект, намеревающаяся внести изменения в соглашение в случаях, предусмотренных пунктами 2 - 4 и 6 - 14 части 6 статьи 11 Федерального закона, направляет в Уполномоченный орган заявления о заключении дополнительного соглашения и о включении дополнительного соглашения к соглашению по форме согласно приложению 30 к Правилам (далее – заявление о заключении дополнительного соглашения).

При этом заявление о заключении дополнительного соглашения оформляется в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью Уполномоченного лица заявителя, прилагаемые документы - в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью Уполномоченного лица заявителя, и (или) электронных образов бумажных документов, заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью Уполномоченного лица заявителя.

32. К заявлению о заключении дополнительного соглашения к соглашению прилагаются следующие документы и материалы:

1) проект дополнительного соглашения к соглашению по форме согласно приложению 33 к Правилам, подписанный Уполномоченным лицом заявителя, а в случае, если стороной соглашения является муниципальное образование (муниципальные образования) Московской области, также уполномоченным должностным лицом органа (уполномоченными должностными лицами органов) местного самоуправления Московской

области, за исключением, предусмотренных подпунктами 5, 6 и 8 настоящего пункта ;

2) ходатайство заявителя и договор, который заключен до или после заключения соглашения и в отношении которого подано ходатайство заявителя о признании его связанным договором (если применимо);

3) копия документа, подтверждающего полномочия лица (лиц), имеющего право действовать от имени заявителя без доверенности в связи с заключением дополнительного соглашения;

4) в случае увеличения срока применения стабилизационной оговорки: документы, подтверждающие выполнение организацией, реализующей проект, одного из следующих условий:

принятие на себя обязательства по осуществлению капиталовложений, сформированных за счет доходов от реализации проекта, в данный проект или в иной инвестиционный проект, реализуемый на территории Московской области (реинвестирование), в объеме не менее 1 млрд рублей в течение периода, указанного в части 11 статьи 10 Федерального закона;

заключение в рамках реализации проекта с субъектами малого или среднего предпринимательства договоров, общая совокупная стоимость которых составляет не менее 18 процентов совокупной стоимости товаров, работ или услуг, приобретенных (заказанных) организацией, реализующей проект, в течение срока применения стабилизационной оговорки, уменьшенного на один год;

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 8 и 9 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

5) в случае присоединения муниципального образования Московской области к соглашению после заключения соглашения:

документ по рекомендуемой форме, предусмотренной приложением 8 к Правилам, подтверждающий согласие уполномоченных органов муниципального образования Московской области на присоединение к соглашению и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования Московской области в связи с участием в соглашении, в том числе обязательств по применению в отношении заявителя актов (решений) такого муниципального образования Московской области с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона и законодательством о налогах и сборах, а также обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в

пределах земельного налога (если муниципальное образование Московской области согласно принять обязательства по возмещению таких затрат);

проект дополнительного соглашения о присоединении муниципального образования Московской области к соглашению, подписанный уполномоченными лицами организации, реализующей проект, и соответствующего органа местного самоуправления Московской области, по форме согласно приложению 34 к Правилам;

перечень муниципальных правовых актов, которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона по форме, предусмотренной приложением 5 к Правилам, согласованный организацией, реализующей проект, с главой муниципального образования Московской области, присоединившегося к соглашению;

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 8 и 9 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

б) в случае передачи прав и обязанностей организации, реализующей проект, иному лицу (передачи договора):

ходатайство о заключении дополнительного соглашения в связи с передачей прав и обязанностей по соглашению иному лицу по форме, предусмотренной приложением 35 к Правилам, подписанное уполномоченными лицами организации, реализующей проект, и организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению;

документы и материалы, предусмотренные подпунктами 5 - 7 пункта 11 настоящего Порядка и подтверждающие соблюдение организацией, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению, требований, предусмотренных Федеральным законом, а также решение уполномоченного органа организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению, о совершении подобной передачи прав и обязанностей по соглашению;

проект дополнительного соглашения к соглашению о передаче прав и обязанностей по соглашению по форме согласно приложению 36 к Правилам;

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 8, 9 и 16 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

копии утвержденной проектной документации (проектно-сметной документации) и документов, подтверждающих изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости по сравнению с такими характеристиками (параметрами) соответствующих объектов, определенными соглашением (в том числе копия проектной документации (проектно-сметной документации) (соответствующей части такой документации, относящейся к измененным характеристикам (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство с соответствующими изменениями) (если применимо);

7) в случае если реализация инвестиционного проекта стала невозможной в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения:

заключение, выданное Торгово-промышленной палатой Российской Федерации или определенными ею уполномоченными торгово-промышленными палатами, подтверждающее возникновение обстоятельств непреодолимой силы;

документы, подтверждающие существенные изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения, а также невозможность реализации инвестиционного проекта в установленные в соглашении сроки (для случаев, когда реализация инвестиционного проекта стала невозможной в установленные в соглашении сроки в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения);

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 8, 9 и 16 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

копии утвержденной проектной документации (проектно-сметной документации) и документов, подтверждающих изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости по сравнению с такими характеристиками (параметрами) соответствующих объектов, определенными соглашением (в том числе копия утвержденной проектной документации (проектно-сметной документации)

(соответствующей части такой документации, относящейся к измененным характеристикам (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство с соответствующими изменениями) (если применимо);

8) в случае включения в соглашение информации о заключенном договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры:

копия договора о распределении затрат на объекты инфраструктуры, соответствующего требованиям, предусмотренным частью 13 статьи 15 Федерального закона;

проект дополнительного соглашения к соглашению о включении в соглашение информации о заключенном договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры по форме согласно приложению 38 к Правилам;

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 8 и 9 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

9) в случае незаключения организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнения или ненадлежащего исполнения такого соглашения концедентом и (или) публичным партнером, если такое соглашение предусматривает реализацию проекта, в отношении которого было также заключено соглашение, при условии соблюдения в измененном соглашении требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона, а также к сроку осуществления капиталовложений, предусмотренных соглашением:

документы, подтверждающие незаключение организацией, реализующей проект, соответственно концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве (например, копия принятого после заключения соглашения решения концедента или публичного партнера об отказе в заключении с организацией, реализующей проект, концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве, или копия полученного после заключения соглашения организацией, реализующей проект, уведомления конкурсной комиссии о результатах проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве либо о принятии решения о признании конкурса несостоявшимся, а также вместе с копией такого уведомления информация о публикации после

заклучения соглашения конкурсной комиссией соответствующего сообщения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, или копии документов, датированных после заключения соглашения и подтверждающих незаключение с организацией, реализующей проект, концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве в случае принятия концедентом или публичной стороной решения о признании конкурса несостоявшимся) (для случая, когда организацией, реализующей проект, не заключены концессионное соглашение и (или) соглашение о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве);

документы, подтверждающие неисполнение или ненадлежащее исполнение концедентом и (или) публичным партнером концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве (например, копия вступившего в законную силу после заключения соглашения решения суда, подтверждающего неисполнение или ненадлежащее исполнение концедентом или публичным партнером концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве) (для случая неисполнения или ненадлежащего исполнения такого соглашения концедентом и (или) публичным партнером, если такое соглашение предусматривает реализацию проекта, в отношении которого было также заключено соглашение);

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 8 и 9 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

копии утвержденной проектной документации (проектно-сметной документации) и документов, подтверждающих изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости по сравнению с такими характеристиками (параметрами) соответствующих объектов, определенными соглашением (в том числе копия утвержденной проектной документации (проектно-сметной документации) (соответствующей части такой документации, относящейся к измененным характеристикам (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство с соответствующими изменениями) (если применимо);

10) в случае изменения характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектной документацией (проектно-сметной документацией) и при условии соблюдения требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона:

копии утвержденной проектной документации (проектно-сметной документации) и документов, подтверждающих изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках проекта объектов недвижимости по сравнению с такими характеристиками (параметрами) соответствующих объектов, определенными соглашением (в том числе копия утвержденной проектной документации (проектно-сметной документации) (соответствующей части такой документации, относящейся к измененным характеристикам (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство с соответствующими изменениями);

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 8, 9 и 16 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

11) в случае внесения изменений в проект в связи с необходимостью изменения состава объектов недвижимого имущества и (или) состава комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, в том числе в связи с отсутствием необходимости их создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации в соответствии с утвержденной проектной документацией (проектно-сметной документацией) или изменения мероприятий (отдельных юридических фактов), предусмотренных соглашением, за исключением сроков их реализации, в том числе в связи с отсутствием необходимости их осуществления, при условии соблюдения требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона, сохранения установленных соглашением цели (целей) реализации инвестиционного проекта, сферы экономики, в которой реализуется инвестиционный проект, и нарушения условий связанного договора:

копия утвержденной проектной документации (проектно-сметной документации) и документов, подтверждающих изменение состава объектов недвижимости и (или) состава комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, в том числе в связи с

отсутствием необходимости их создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации (в том числе копия утвержденной проектной документации (проектно-сметной документации) (соответствующей части такой документации, относящейся к указанным объектам недвижимости (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство);

копии документов, подтверждающих изменение мероприятий (отдельных юридических фактов);

заявление организации, реализующей проект, о выполнении условий, установленных пунктом 33 настоящего Порядка (в свободной форме);

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 8, 9 и 16 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

12) в случае изменения объема капиталовложений (при условии, что он не может быть менее объема, установленного частью 4 статьи 9 Федерального закона) - скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 8, 9 и 16 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

13) в случае изменения объема планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, планируемых сроков и формы их возмещения - скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 8, 9 и 16 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

14) в случае изменений по основаниям, предусмотренным частями 30 и 31 статьи 16 Федерального закона, - скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 8 и 9 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

15) в случае обнаружения технических ошибок (описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок либо подобных ошибок) в соглашении при условии соблюдения требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона, а также к сроку осуществления капиталовложений, предусмотренных соглашением:

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 8, 9, 12 и 16 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

документы и материалы, подтверждающие наличие технических ошибок (описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок либо подобных ошибок) в соглашении (если применимо).

33. В случае изменения соглашения в соответствии с подпунктом 11 пункта 32 настоящего Порядка заявление о заключении дополнительного соглашения направляется организацией, реализующей проект, до окончания инвестиционной стадии реализации проекта и до ввода в эксплуатацию объектов, указанных в подпункте 11 пункта 32 настоящего Порядка.

34. При одновременном наличии 2 или более случаев, предусмотренных пунктами 2, 6, 8 - 14 части 6 статьи 11 Федерального закона, организация, реализующая проект, направляет заявление о заключении дополнительного соглашения и проект дополнительного соглашения по форме, предусмотренной приложением 33 к Правилам, с учетом каждого из таких случаев, а также прилагает документы и материалы, предусмотренные пунктом 31 настоящего Порядка для каждого из таких случаев.

35. В случае, предусмотренном пунктом 5 части 6 статьи 11 Федерального закона, сторона соглашения направляет уведомление об изменении своих реквизитов другим сторонам соглашения по форме согласно приложению 32 к Правилам.

36. В течение 5 рабочих дней со дня поступления заявления о заключении дополнительного соглашения к соглашению и прилагаемых к нему документов и материалов, указанных в пунктах 31 и 32 настоящего Порядка, Уполномоченный орган рассматривает их на предмет соответствия требованиям Федерального закона, наличия документов и материалов в соответствии с пунктом 32 настоящего Порядка, отсутствия технических ошибок (описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок либо подобных ошибок), а также проверяет наличие у уполномоченного лица организации, реализующей проект, полномочий действовать от имени и в интересах данной организации в связи с заключением дополнительного соглашения к соглашению.

37. В случае если по итогам рассмотрения документов и материалов в соответствии с пунктом 36 настоящего Порядка Уполномоченным органом установлено, что к заявлению о заключении дополнительного соглашения к соглашению не приложен один или несколько необходимых документов

(материалов), и (или) не соблюдены в применимых случаях требования пунктов 6 и 7 настоящего Порядка, и (или) допущены технические ошибки (описки, опечатки, грамматические или арифметические ошибки либо подобные ошибки) при оформлении документов (материалов), Уполномоченный орган направляет (передает) заявителю уведомление о выявленных нарушениях в связи с подачей заявления о заключении дополнительного соглашения к соглашению по форме согласно приложению 44 к Правилам с указанием срока устранения выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) – 10 рабочих дней со дня получения.

В случае устранения организацией, реализующей проект, выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) в срок, установленный абзацем первым настоящего пункта, срок рассмотрения заявления о заключении дополнительного соглашения к соглашению, предусмотренный пунктом 33 настоящего Порядка, наступает со дня, следующего за днем представления уточненных (исправленных) документов и материалов.

38. В случае неустранения организацией, реализующей проект, выявленных нарушений в установленный абзацем первым пункта 37 настоящего Порядка срок, а также в случае, если по итогам рассмотрения в соответствии с пунктами 36 и 37 настоящего Порядка документов и материалов установлен факт представления организацией, реализующей проект, недостоверной информации (в применимых случаях) и (или) факт несоблюдения одного или нескольких требований, установленных в соответствии с пунктом 32 настоящего Порядка (в применимых случаях), Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока, установленного абзацем первым пункта 37 настоящего Порядка, или со дня установления фактов, указанных в настоящем пункте, подготавливает и направляет в организацию, реализующую проект уведомление об отказе в заключении дополнительного соглашения к соглашению, составленное по форме согласно приложению 45 к Правилам, с указанием применимых положений Федерального закона и настоящего Порядка.

Уведомление об отказе в заключении дополнительного соглашения к соглашению подлежит согласованию с Мининвестом и Министерством экономики и финансов Московской области (в случае направления организацией, реализующей проект, изменений по основаниям, предусмотренным пунктами 13 и 14 пункта 32 настоящего Порядка) посредством межведомственной системы электронного документооборота Московской области.

39. В течение 2 рабочих дней со дня поступления заявления о заключении дополнительного соглашения к соглашению и при условии, что организации, реализующей проект, при заключении дополнительного соглашения к соглашению не было направлено уведомление о выявленных нарушениях, предусмотренное пунктом 37 настоящего Порядка, Уполномоченный орган направляет заявление о заключении дополнительного соглашения к соглашению и прилагаемые к нему документы в Мининвест и Министерство экономики и финансов Московской области (в случае направления организацией, реализующей проект, изменений по основаниям, предусмотренным пунктами 13 и 14 пункта 32 настоящего Порядка) и иные центральные исполнительные органы Московской области для предоставления позиции в рамках своей компетенции с учетом предлагаемых изменений в соглашение.

40. Центральные исполнительные органы Московской области в соответствии с пунктом 39 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней со дня получения материалов, указанных в пунктах 31 и 32 настоящего Порядка осуществляют их рассмотрение и направляют в Уполномоченный орган ответ по предмету рассмотрения.

41. В случае отсутствия оснований, препятствующих заключению дополнительного соглашения к соглашению, Уполномоченный орган в течение 2 (двух) рабочих дней после подписания соглашения организацией, реализующей проект, и главой муниципального образования Московской области (если применимо), подписывает проект дополнительного соглашения к соглашению в ГИС «Капиталовложения».

Уполномоченный орган обеспечивает подготовку и внесение в Правительство Московской области проекта распоряжения Правительства Московской области о проекте закона Московской области об утверждении заключения дополнительного соглашения к соглашению в срок, не превышающий 10 (десяти) рабочих дней с момента регистрации Федеральным казначейством соглашения (включения сведений в реестр соглашений) (далее - проект распоряжения об утверждении заключения дополнительного соглашения). Проект распоряжения об утверждении заключения дополнительного соглашения согласовывается в порядке, предусмотренном Регламентом Правительства Московской области.

42. До момента регистрации дополнительного соглашения к соглашению Федеральным казначейством или до момента получения организацией, реализующей проект, уведомления об отказе в заключении дополнительного соглашения к соглашению организация, реализующая проект, вправе отозвать заявление о заключении дополнительного

соглашения к соглашению с прилагаемыми к нему документами путем направления уведомления об отзыве заявления о заключении дополнительного соглашения к соглашению по форме, предусмотренной приложением 15 к Правилам.

В случае если заявитель направил уведомление об отзыве заявления, рассмотрение заявления о заключении дополнительного соглашения к соглашению с прилагаемыми к нему документами, в том числе с проектом дополнительного соглашения к соглашению, Уполномоченным органом прекращается.

Отзыв заявления о заключении дополнительного соглашения к соглашению не лишает в дальнейшем организацию, реализующую проект, права подать заявление о заключении дополнительного соглашения к соглашению в отношении того же проекта по тому же основанию.

43. Организация, реализующая проект, заключившая договор об уступке денежных требований по соглашению, кредитором по которому она является, или о передаче указанных прав в залог в пользу третьего лица, не позднее 5-го рабочего дня со дня заключения такого договора направляет в Уполномоченный орган и в Федеральное казначейство:

1) уведомление об уступке денежных требований по соглашению или о передаче в залог денежных требований по соглашению, составленное по форме согласно приложению 48 к Правилам;

2) договор об уступке денежных требований по соглашению или договор о залоге денежных требований по соглашению.

Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня получения документов, указанных в абзацах втором и третьем настоящего пункта, передает в Федеральное казначейство указанные документы, а также справку по форме, согласно приложению 49 к Правилам (далее – справка о соглашении), для включения соответствующих сведений в реестр соглашений.

Момент передачи денежных требований по соглашению в соответствии с договором об уступке соответствующих денежных требований и момент возникновения прав залогодержателя в отношении денежных требований по соглашению определяются в соответствии с требованиями гражданского законодательства.

44. В случае если изменения вносятся в соглашение на основании пункта 13 части 6 статьи 11 и части 30 статьи 16 Федерального закона, Уполномоченный орган в порядке, предусмотренном пунктами 32, 36 - 41 настоящего Порядка, и с учетом особенностей, установленных настоящим пунктом, рассматривает проект соответствующего дополнительного

соглашения к соглашению составленный по форме, предусмотренной приложением 22 к Правилам, и проверяет соблюдение следующих условий:

1) на предполагаемую дату заключения дополнительного соглашения к соглашению вступил в силу федеральный закон, в соответствии с которым изменяется форма меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона;

2) указанная в проекте дополнительного соглашения к соглашению форма меры государственной поддержки соответствует форме, предусмотренной указанным изменяющим федеральным законом;

3) на дату поступления в Уполномоченный орган проекта соответствующего дополнительного соглашения к соглашению публично-правовой стороной соглашения не принято решение о возмещении в соответствии с соглашением затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, изменение формы которых предусмотрено проектом соответствующего дополнительного соглашения к соглашению.

По итогам такого рассмотрения Уполномоченный орган обеспечивает подписание соответствующего дополнительного соглашения к соглашению в случае соблюдения условий, предусмотренных абзацами вторым - четвертым настоящего пункта, или отказывает в заключении соответствующего дополнительного соглашения в случае несоблюдения хотя бы одного из указанных условий.

45. В случае если изменения в соглашение вносятся на основании пункта 13 части 6 статьи 11 и части 31 статьи 16 Федерального закона, Уполномоченный орган в порядке, предусмотренном пунктами 33, 36 - 41 настоящего Порядка, и с учетом особенностей, установленных настоящим пунктом, рассматривает проект дополнительного соглашения к соглашению и проверяет соблюдение следующих условий:

1) на предполагаемую дату заключения дополнительного соглашения к соглашению вступил в силу нормативный правовой акт, улучшающий положение заявителя, намеренного внести изменения в соглашение (далее – улучшающий нормативный правовой акт), по сравнению с тем, как это положение определено нормативными правовыми актами и соглашением до принятия улучшающего нормативного правового акта;

2) положения нормативного правового акта, улучшающего положение заявителя, намеренного внести изменения в соглашение, предусматривают распространение действия этого акта в том числе на соглашение при условии, что заключение соответствующего дополнительного соглашения не приведет к нарушению условий связанных договоров и (или) к освобождению заявителя, намеренного внести изменения в соглашение, от

возмещения им убытков в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона, если обстоятельства, предусмотренные частью 13 или 14 статьи 11 Федерального закона, наступили на дату рассмотрения проекта дополнительного соглашения Уполномоченным органом.

По итогам такого рассмотрения Уполномоченный орган обеспечивает подписание соответствующего дополнительного соглашения к соглашению в случае соблюдения условий, предусмотренных абзацами вторым и третьим настоящего пункта, или отказывает в заключении соответствующего дополнительного соглашения к соглашению в случае несоблюдения хотя бы одного из указанных условий.

46. Для внесения изменений в соглашение на основании части 6.1 статьи 10 Федерального закона в случае, если по итогам реорганизации соответствующая организация, реализующая проект, прекращает свою деятельность или если реорганизация происходит в форме выделения из организации, реализующей проект, нового юридического лица, которому планируется передача прав и обязанностей организации, реализующей проект, по соглашению, такая организация, реализующая проект, в течение 15 рабочих дней со дня принятия решения о реорганизации направляет в Уполномоченный орган уведомление о начале процедуры реорганизации с указанием формы реорганизации и образуемого (создаваемого) в результате реорганизации юридического лица и (или) юридического лица, к которому присоединяется организация, реализующая проект, к которому переходят права и обязанности организации, реализующей проект, по соглашению, а также с указанием заверений, что такое юридическое лицо будет соответствовать требованиям к организации, реализующей проект, предусмотренным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона и пунктом 6 настоящего Порядка.

47. В течение 10 рабочих дней со дня государственной регистрации нового юридического лица, которому в соответствии с передаточным актом переходят права и обязанности организации, реализующей проект, по соглашению, и со дня внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенной организации, реализующей проект юридическое лицо, к которому переходят права и обязанности организации, реализующей проект, по соглашению, подает:

1) заявление о заключении дополнительного соглашения по форме, предусмотренной приложением 30 к Правилам;

2) документы, предусмотренные подпунктом 6 пункта 32 настоящего Порядка, в отношении юридического лица, к которому переходят права и обязанности организации, реализующей проект, по соглашению;

3) проект дополнительного соглашения к соглашению в связи с реорганизацией организации, реализующей проект, составленный по форме согласно приложению 50 к Правилам, предусматривающий переход к юридическому лицу, к которому была присоединена организация, реализующая проект, прав и обязанностей организации, реализующей проект, по соглашению;

4) документы, подтверждающие полномочия уполномоченного лица юридического лица, к которому по соглашению переходят права и обязанности организации, реализующей проект, на подписание заявления о заключении дополнительного соглашения и дополнительного соглашения, предусмотренных соответственно абзацами вторым и четвертым настоящего пункта.

Дальнейшее рассмотрение заявления о заключении дополнительного соглашения, подписание и регистрация дополнительного соглашения, предусмотренных соответственно абзацами вторым и четвертым настоящего пункта, осуществляется в соответствии с пунктами 33 и 36 - 41 настоящего Порядка.

48. Организация, реализующая проект, после заключения соглашения вправе направить в Уполномоченный орган ходатайство о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона, в реестр соглашений, по форме, согласно приложением 19 к Правилам, в случае, если в список актов (решений), организацией, реализующей проект, не был включен правовой акт, который действовал на дату заключения соглашения (если указанный акт не признан утратившим силу) и который содержался или впоследствии был включен в перечни, предусмотренные частью 7.1 статьи 9 Федерального закона, а также включение которого в реестр соглашений при необходимости согласовано с главой муниципального образования Московской области.

В случае необходимости включения в указанный в частях 7.2 и 7.4 статьи 9 Федерального закона список актов (решений) ранее не включенных в него правовых актов к ходатайству, предусмотренному абзацем первым настоящего пункта, прилагается документ, подтверждающий согласование главой соответствующего муниципального образования включения соответствующих правовых актов в список актов (решений).

В течение 5 рабочих дней со дня получения ходатайства о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона, в реестр соглашений Уполномоченный орган:

сопоставляет акты (решения), указанные в этом ходатайстве, с Перечнем законов и иных нормативных правовых актов Московской области, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона, утвержденным распоряжением Правительства Московской области от 26.05.2022 № 382-РП;

проверяет наличие согласования такого ходатайства с главой муниципального образования Московской области в случаях, предусмотренных Федеральным законом (если применимо).

В случае выявления несоответствий (неточностей, расхождений) в представленном организацией, реализующей проект, ходатайстве о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона, в реестр соглашений и (или) отсутствия его согласования с главой муниципального образования Московской области, если это ходатайство содержит муниципальные правовые акты, Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения соответствующего ходатайства готовит уведомление о выявленных несоответствиях в указанном ходатайстве по форме, предусмотренной приложением 10 к Правилам, и направляет это уведомление организации, реализующей проект.

Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения ходатайства о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона, в реестр соглашений (которое не содержит нормативных правовых актов муниципальных образований Московской области и в отношении которого не было направлено организации, реализующей проект, уведомление о выявленных несоответствиях в ходатайстве о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона, в реестр соглашений) или в течение 5 рабочих дней со дня получения согласованного главой муниципального образования Московской области ходатайства о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона, в реестр соглашений (которое содержит нормативные правовые акты муниципальных образований Московской области) передает в Федеральное казначейство справку о соглашении, составленную по форме, предусмотренной приложением 49 к Правилам, содержащую акты (решения), подлежащие дополнительно включению в реестр соглашений.

VI. Порядок прекращения действия (расторжения) соглашения

49. Действие соглашения может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора.

50. Соглашение может быть расторгнуто в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона, по требованию Уполномоченного органа или главы муниципального образования Московской области (если применимо) при выявлении любого из предусмотренных частью 13 статьи 11 Федерального закона обстоятельств.

51. Уполномоченный орган и (или) муниципальное образование Московской области (если применимо) вправе отказаться от соглашения в одностороннем внесудебном порядке и направить другим сторонам соглашения и в Федеральное казначейство уведомление об одностороннем отказе от соглашения (далее – уведомление об отказе от соглашения) по форме согласно приложению 51 к Правилам, не позднее чем за 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения соглашения при наступлении любого из условий, указанных в части 14 статьи 11 Федерального закона. К указанному уведомлению прилагаются документы, подтверждающие наступление любого из условий, предусмотренных частью 14 статьи 11 Федерального закона.

52. Организация, реализующая проект, вправе потребовать в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона, расторжения соглашения в случае существенного нарушения его условий Московской областью и муниципальным образованием Московской области, являющимися сторонами соглашения, если такое требование не нарушает условий связанного договора.

53. Для прекращения действия соглашения в соответствии с пунктом 49 настоящего Порядка сторона, иницирующая прекращение действия соглашения, составляет и подписывает в ГИС «Капиталовложения» по форме согласно приложению 53 к Правилам проект соглашения о расторжении соглашения и направляет иным сторонам соглашения уведомление о намерении расторгнуть соглашение по форме согласно приложению 54 к Правилам, и подписанный проект соглашения о расторжении соглашения.

Проект соглашения о расторжении соглашения подлежит согласованию с Мининвестом и иными заинтересованными центральными исполнительными органами Московской области посредством межведомственной системы электронного документооборота Московской области до его подписания в ГИС «Капиталовложения».

При отсутствии возражений сторона, получившая документы и материалы, указанные в абзаце первом настоящего пункта, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня их получения подписывает соглашение о расторжении соглашения.

Электронный образ подписанного соглашения о расторжении соглашения подлежит направлению в Мининвест и Министерство экономики и финансов Московской области в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента его подписания.

54. В случае если хотя бы одна из сторон возражает против прекращения действия соглашения, соглашение о расторжении соглашения не может быть заключено.

55. В случае расторжения соглашения в судебном порядке в соответствии с частями 13, 15 статьи 11 и статьей 13 Федерального закона Уполномоченный орган в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня вступления в законную силу решения суда о расторжении соглашения направляет в Федеральное казначейство уведомление о вступлении в законную силу такого решения суда с указанием даты его вступления в законную силу и приложением копии соответствующего решения суда.

При этом датой прекращения действия соглашения указывается дата вступления в законную силу решения суда о расторжении соглашения, если иная дата не установлена указанным решением суда.

VII. Рассмотрение ходатайства заявителя о признании ранее заключенного договора связанным договором

56. Заявитель (организация, реализующая проект) вправе подать в Уполномоченный орган ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором (далее - ходатайство о связности) с подтверждающими документами и материалами в соответствии с настоящим пунктом и пунктом 57 настоящего Порядка.

Ходатайство о связности подлежит рассмотрению Уполномоченным органом по согласованию с центральным исполнительным органом Московской области, осуществляющим исполнительно-распорядительную деятельность в отдельных (подведомственных) отраслях и сферах государственного управления на территории Московской области, муниципальными образованиями Московской области (если применимо) в зависимости от сферы российской экономики, в которой реализуется проект.

Подписанное Уполномоченным лицом заявителя по форме согласно приложению 20 к Правилам ходатайство о связанности подается:

одновременно с подачей заявления в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка (при наличии ранее заключенного договора, предусмотренного частью 1 статьи 14 Федерального закона);

после заключения соглашения с одновременной подачей заявления о заключении дополнительного соглашения о включении в соглашение условий связанного договора по форме согласно приложению 21 к Правилам.

57. К ходатайству о связанности прилагаются:

1) копия договора, о признании которого связанным ходатайствует заявитель (организация, реализующая проект), а именно:

договора (соглашения) о предоставлении субсидии (если применимо);

договора о предоставлении бюджетных инвестиций (если применимо);

кредитного договора, предусматривающего предоставление организации, реализующей проект, кредитных средств по льготной ставке, соответствующего требованиям, указанным в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона (если применимо);

договора между организацией, реализующей проект, и регулируемой организацией (в том числе договора энергоснабжения, договора теплоснабжения, договора поставки газа, договора оказания коммунальных услуг, договора на оказание услуг по вывозу твердых коммунальных отходов), соответствующего требованиям, указанным в пункте 3 части 1 статьи 14 Федерального закона (если применимо).

К копии договора, указанного в настоящем подпункте и признаваемого связанным договором, должны быть приложены правовые или нормативные правовые акты Правительства Московской области и (или) центральных исполнительных органов Московской области, представительных органов муниципальных образований Московской области, предусматривающие предоставление соответствующих мер государственной (муниципальной) поддержки проектов;

2) справка, выданная заявителю (организации, реализующей проект) кредитором по договору, предусматривающему предоставление заявителю (организации, реализующей проект) кредитных средств по льготной ставке, содержащая условия такого договора о размере процентной ставки и (или) порядке ее определения, условия, предусмотренные одним или несколькими подпунктами пункта 59 Порядка, а также реквизиты (дату, номер) и существенные условия соглашения о возмещении за счет средств бюджета Московской области недополученных доходов кредитора (если применимо);

3) проект дополнительного соглашения (далее - дополнительное соглашение о связанных договорах), по форме согласно приложению 23 к Правилам, подписанный уполномоченным лицом заявителя (организации, реализующей проект);

4) документы, подтверждающие полномочия Уполномоченного лица заявителя (организации, реализующей проект);

5) согласование заинтересованного центрального исполнительного органа государственной власти Московской области, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в соответствующей сфере деятельности.

58. Ходатайство о связанности рассматривается Уполномоченным органом в течение 30 рабочих дней со дня его получения.

Уполномоченный орган рассматривает указанные ходатайство и документы на соответствие следующим требованиям:

требования, установленные пунктами 56 и 57 Порядка;

требования, установленные частью 1 статьи 14 Федерального закона, в части вида, предмета и сторон договора, который может быть признан связанным;

требование к кредитору по кредитному договору, предусматривающему предоставление заявителю кредитных средств по льготной ставке, установленное пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона (если применимо);

требование о соответствии договора, в отношении которого подано ходатайство о связанности, критериям, предусмотренным пунктом 59 Порядка.

59. Уполномоченный орган делает вывод о том, что договор, соответствующий требованиям, предусмотренным частью 1 статьи 14 Федерального закона, направлен на содействие реализации проекта в случае указания в качестве цели предоставления субсидии, бюджетных инвестиций, кредитных средств или поставки регулируемой организацией товаров, выполнения работ или оказания услуг одной или нескольких из следующих целей:

1) реализация проекта, в отношении которого заключается или заключено соглашение (с указанием наименования такого проекта);

2) реализация отдельных этапов проекта, в отношении которого заключается или заключено соглашение, соответствующих этапам реализации проекта, указанным в проекте соглашения и бизнес-плане (с указанием наименования такого проекта);

3) достижение основных характеристик проекта, в отношении которого заключается или заключено соглашение (территория осуществления, наименование и (или) основные параметры товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в рамках реализации проекта).

60. В случае если по итогам рассмотрения ходатайства о связанности и прилагаемых к нему документов в соответствии с пунктами 58 и 59 Порядка Уполномоченным органом установлено, что к ходатайству о связанности не приложены один или несколько необходимых документов и (или) заявителем (организацией, реализующей проект) не соблюдены требования пунктов 56 и 57 Порядка, части 16 статьи 7 Федерального закона и (или) допущены технические ошибки (описки, опечатки, грамматические или арифметические ошибки либо подобные ошибки) при оформлении документов, Уполномоченный орган подготавливает заявителю (организации, реализующей проект) уведомление о выявленных нарушениях при рассмотрении ходатайства о связанности, составленное по форме согласно приложению 24 к Правилам, с указанием срока устранения выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов – составляющего 10 рабочих дней со дня получения уведомления.

В случае устранения заявителем (организацией, реализующей проект) выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) в срок установленный абзацем первым настоящего пункта, срок рассмотрения заявления, в том числе срок, предусмотренный пунктом 58 Порядка, исчисляется со дня, следующего за днем представления уточненных (исправленных) документов.

61. В случае неустранения заявителем (организацией, реализующей проект) выявленных нарушений в срок, предусмотренный абзацем первым пункта 60 Порядка, а также в случае наличия оснований, препятствующих удовлетворению ходатайства о связанности и заключению дополнительного соглашения о связанных договорах, Уполномоченный орган подготавливает и направляет заявителю уведомление о невозможности удовлетворения ходатайства о связанности и заключении дополнительного соглашения о связанных договорах с указанием положений Федерального закона и (или) Порядка, которые не соблюдены заявителем (организацией, реализующей проект), по форме согласно приложению 25 к Правилам, а также ходатайство о связанности и прилагаемые к нему документы и материалы.

62. При условии соблюдения требований, предусмотренных пунктами 56 - 58 Порядка, Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения ходатайства о связанности и документов, предусмотренных пунктами 56 и 57 Порядка, рассматривает их и:

1) в случае наличия оснований, препятствующих удовлетворению ходатайства о связанности и заключению дополнительного соглашения о связанных договорах, не подписывает проект дополнительного соглашения о связанных договорах, подготавливает и направляет заявителю (организации, реализующей проект) уведомление о невозможности удовлетворения ходатайства о связанности и заключении дополнительного соглашения о связанных договорах по форме, предусмотренной приложением 25 к Правилам, с указанием положений Федерального закона и (или) Порядка, которые не соблюдены заявителем (организацией, реализующей проект);

2) в случае отсутствия оснований, препятствующих заключению дополнительного соглашения о связанных договорах, подписывает дополнительное соглашение к соглашению о связанных договорах.

63. Федеральное казначейство в течение 5 рабочих дней со дня подписания Уполномоченным органом дополнительного соглашения о связанных договорах регистрирует дополнительное соглашение о связанных договорах (включает сведения в реестр соглашений).

Уполномоченный орган обеспечивает подготовку и внесение в Правительство Московской области проекта распоряжения об утверждении заключения дополнительного соглашения в срок, не превышающий 10 рабочих дней с момента регистрации Федеральным казначейством соглашения (включения сведений в реестр соглашений). Проект распоряжения об утверждении заключения дополнительного соглашения согласовывается в порядке, предусмотренном Регламентом Правительства Московской области.

VIII. Рассмотрение заявления и заключение соглашения
(дополнительного соглашения) в случае, если сторонами
соглашения являются два субъекта Российской
Федерации и более

64. В случае если заявителем в адрес Уполномоченного органа направлены заявления, указанные в пункте 8 или 31 Порядка, в соответствии с которыми сторонами соглашения являются 2 и более субъектов Российской Федерации, Уполномоченный орган направляет заявления и приложенные

к ним комплекты документов и материалов в адрес субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории (территориях) которого предполагается реализация проекта.

При этом рассмотрение заявлений, указанных в пункте 8 или 31 Порядка, осуществляется Уполномоченным органом в соответствии с пунктами 16 - 28 или 33 - 48 настоящего Порядка соответственно.

65. В случае если заявления, указанные в пункте 8 или 31 Порядка, возвращены в уполномоченный орган субъектом (субъектами) Российской Федерации, выявившим (выявившими) основания для отказа в заключении такого соглашения, предусмотренные частью 14 статьи 7 Федерального закона, Уполномоченный орган отказывает заявителю в заключении соглашения и возвращает заявление, прилагаемые к нему документы и материалы в соответствии с Порядком.

В случае получения уполномоченным органом от субъекта Российской Федерации документов и материалов заявителя Уполномоченный орган возвращает их в адрес субъекта Российской Федерации, которому поступило заявление, в случае выявления оснований для отказа в заключении такого соглашения, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона.

Возврат заявителю заявления, прилагаемых к нему документов и материалов в случаях, указанных в настоящем пункте, не лишает заявителя права повторно подать такое заявление при условии устранения выявленных нарушений.

»».

