



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2026 № 231-ПП

г. Красногорск

**Об установлении зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила павших воинов 1-го
бронепоезда 21-го дивизиона бронепоездов у платформы Лесодолгоруково,
1941 г.», расположенного по адресу: Московская область, муниципальный
округ Истра, деревня Деньково, и утверждении требований
к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Московской области № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области» Правительство Московской области постановляет:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших воинов 1-го бронепоезда 21-го дивизиона бронепоездов у платформы Лесодолгоруково, 1941 г.», расположенного по адресу: Московская область, муниципальный округ Истра, деревня Деньково, в составе охранной зоны согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших воинов 1-го бронепоезда 21-го дивизиона бронепоездов у платформы Лесодолгоруково, 1941 г.».

расположенного по адресу: Московская область, муниципальный округ Истра, деревня Деньково.

3. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются органом, указанным в подпункте 3 пункта 8 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются в срок, установленный пунктом 13 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Министерству информации и молодежной политики Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М.А.

Первый Вице-губернатор
Московской области
Председатель Правительства
Московской области



И.Н. Габдрахманов

ЗОНЫ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила павших воинов 1-го бронепоезда 21-го дивизиона
бронепоездов у платформы Лесодолгоруково, 1941 г.», расположенного
по адресу: Московская область, муниципальный округ Истра, деревня Деньково

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших воинов 1-го бронепоезда 21-го дивизиона бронепоездов у платформы Лесодолгоруково, 1941 г.», расположенного по адресу: Московская область, муниципальный округ Истра, деревня Деньково (далее – Объект), в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются следующие зоны охраны: охранная зона.

Границы территории и режим использования территории Объекта утверждены распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 03.08.2023 № 35РВ-412 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения и утверждении границы и режима использования его территории и предмета охраны».

Описание местоположения границ зон охраны Объекта представлено в приложении к настоящим зонам охраны.

I. Охранная зона Объекта

1. Охранная зона Объекта включает один регламентный участок – ОЗ-1(1):

границы территории регламентного участка ОЗ-1(1) проходят:
внешний контур:

1-2 – из исходной точки 1, с координатами 1303290.23; 497241.07, в северном направлении протяженностью 63.78 м;

2-3 – в восточном направлении протяженностью 206.06 м;
3-4 – в юго-западном направлении протяженностью 64.04 м;
4-1 – в западном направлении протяженностью 165.46 м в исходную точку;

внутренний контур:

5-6 – из исходной точки 5, с координатами 1303374.40; 497269.82, в западном направлении протяженностью 14.44 м;

6-7 – в южном направлении протяженностью 12.34 м;

7-8 – в восточном направлении протяженностью 15.24 м;

8-5 – в северном направлении протяженностью 11.41 м.

2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах охранной зоны Объекта:

устанавливается запрет:

на строительство, за исключением:

- линейных объектов;

- применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды Объекта (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку;

на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

на строительство линейных объектов, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, за исключением случаев:

- если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на Объект и его историко-градостроительную и (или) природную среду;

- если такое необходимо для обеспечения функционирования Объекта или обеспечения жизнедеятельности населения;

на реконструкцию объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды или препятствующих ее сохранению и (или) восстановлению, за исключением случаев:

- если такая реконструкция необходима для обеспечения функционирования Объекта;

на размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, которые нарушают характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды;

на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые

препятствуют визуальному восприятию объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и (или) природной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды;

на проведение работ в области благоустройства, за исключением случаев:

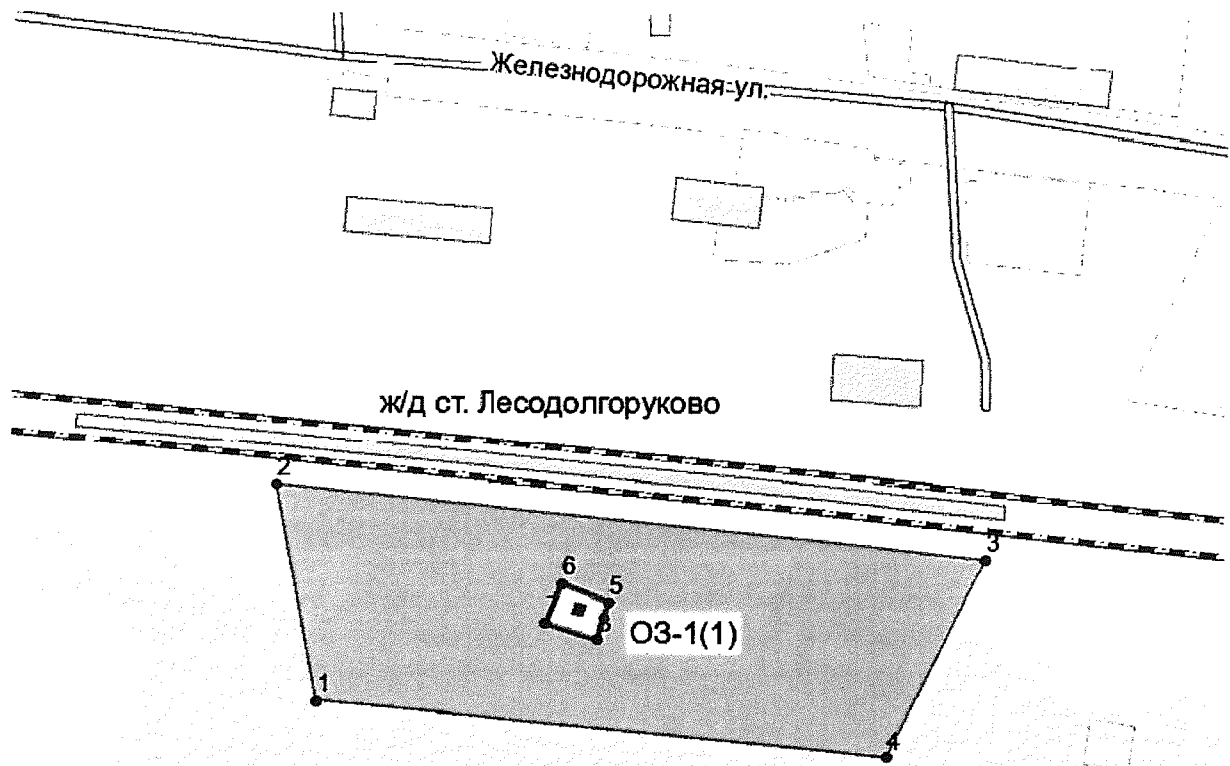
- если такие работы не оказывают негативного воздействия на Объект, или не нарушают характеристики его историко-градостроительной среды, или необходимы для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- сохранения видового состава древесных насаждений (береза);

на размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

Приложение
к зонам охраны объекта культурного наследия регионального
значения «Братская могила павших воинов 1-го бронепоезда
21-го дивизиона бронепоездов у платформы Лесодолгоруково,
1941 г.», расположенного по адресу: Московская область,
муниципальный округ Истра, деревня Деньково (далее – Объект)

Графическое описание местоположения границ зон охраны Объекта



Условные обозначения:



Объект



Территория Объекта



Охранная зона Объекта



Индекс режима использования земель
и номер регламентного участка в границах
зон охраны Объекта



7
Характерные (поворотные) точки границ зон
охраны Объекта

Перечень координат характерных точек границ зон охраны Объекта

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50					
2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
I. Охранная зона Объекта					
Охранная зона. ОЗ-1(1)					
Внешний контур:					
1	1303290.23	497241.07	Картометрический метод	0,0005	-
2	1303278.23	497303.71	Картометрический метод	0,0005	-
3	1303483.24	497282.93	Картометрический метод	0,0005	-
4	1303454.96	497225.47	Картометрический метод	0,0005	-
1	1303290.23	497241.07	Картометрический метод	0,0005	-
Внутренний контур:					
5	1303374.40	497269.82	Картометрический метод	0,0005	-
6	1303360.98	497275.14	Картометрический метод	0,0005	-
7	1303356.46	497263.66	Картометрический метод	0,0005	-
8	1303370.95	497258.94	Картометрический метод	0,0005	-
5	1303374.40	497269.82	Картометрический метод	0,0005	-



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Московской области
от 11.03.2026 № 231-ПП

ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ
в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила павших воинов 1-го
бронепоезда 21-го дивизиона бронепоездов у платформы Лесодолгоруково,
1941 г.», расположенного по адресу: Московская область, муниципальный
округ Истра, деревня Деньково (далее – Объект)

I. Требования к градостроительным регламентам для участка ОЗ-1(1)
в границе территории охранной зоны Объекта предусматривают:

благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих
визуального восприятия Объекта с сохранением существующего и формированием
экранирующего озеленения вдоль южной границы регламентного участка;

устройство пешеходных дорожек с использованием в качестве покрытия
традиционных материалов (асфальт, камень, дерево, гравийная смесь)
или имитирующих их;

ограждения – визуально проницаемые высотой не более 1,5 м.

