



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.05.2025 № 470-ПП

г. Красногорск

О внесении изменения в Примерную форму договора аренды земельного участка, заключаемого по результатам проведения торгов

Правительство Московской области постановляет:

1. Внести в Примерную форму договора аренды земельного участка, заключаемого по результатам проведения торгов, утвержденную постановлением Правительства Московской области от 20.09.2017 № 772/34 «Об утверждении примерных форм договоров аренды земельного участка, заключаемых по результатам проведения торгов и без проведения торгов, и дополнительных соглашений к ним, и о внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 20.11.2006 № 1085/45 «Об утверждении примерных форм договоров купли-продажи, аренды, безвозмездного срочного пользования земельными участками, справки о размере земельного налога и о признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Московской области в сфере земельных отношений» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области от 07.03.2019 № 109/7, от 17.12.2019 № 978/43, от 14.12.2023 № 1214-ПП, от 23.05.2024 № 480-ПП), следующее изменение:

раздел «5. Ответственность Сторон» дополнить пунктом 5.8 следующего содержания:

«5.8. В случае досрочного расторжения договора аренды Земельного участка в течение первого года аренды по инициативе и (или) с согласия Арендатора, не связанного с приобретением Земельного участка в собственность, Арендатор уплачивает Арендодателю годовую арендную плату, за вычетом ранее уплаченных арендных платежей.»

2. Министерству информации и молодежной политики Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства

Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Вице-губернатора Московской области Локтева В.А.

Первый Вице-губернатор Московской области – Председатель Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов