



# ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## О внесении изменений в некоторые законы Московской области, регулирующие применение инвестиционного налогового вычета в Московской области

### Статья 1

Внести в Закон Московской области № 162/2019-ОЗ «Об инвестиционном налоговом вычете в Московской области» (с изменениями, внесенными законами Московской области № 249/2020-ОЗ, № 233/2021-ОЗ, № 74/2022-ОЗ, № 46/2023-ОЗ, № 53/2024-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 3:

часть 1 после слов «к настоящему Закону» дополнить словами «, с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей.»;

дополнить частью 2.2 следующего содержания:

«2.2. В целях применения инвестиционного налогового вычета, предусмотренного абзацем вторым статьи 2 настоящего Закона, к организациям, основной вид экономической деятельности которых указан в строке 19<sup>1</sup> приложения 1 к настоящему Закону, устанавливаются следующие дополнительные требования:

1) организация – собственник административно-делового центра и административно-деловой центр, сдаваемый в аренду (помещения в нем) в рамках основного вида деятельности, в отношении которого налогоплательщиком понесены расходы, указанные в абзаце втором пункта 1 и пункте 2 статьи 257 Налогового кодекса Российской Федерации, находятся на территории Московской области;

2) не более 20 процентов общей площади административно-делового центра используется для размещения торговых объектов и (или) объектов общественного питания, и (или) объектов бытового обслуживания.

Под административно-деловым центром понимается нежилое здание (строение, сооружение), которое соответствует требованиям пункта 3 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации.»;

2) в абзаце 1 статьи 4 слова «, и действует по 31 декабря 2027 года включительно» исключить;

3) приложение 1 дополнить строкой 19<sup>1</sup> следующего содержания:

«

19 <sup>1</sup>	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	68.20.2
-----------------	--	---------

»;

4) наименование приложения 3 изложить в следующей редакции:

«Перечень видов экономической деятельности в целях предоставления организациям, осуществляющим деятельность на территориях городских округов Московской области, указанных в приложении 4 к настоящему Закону, инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций»;

5) пункт 11 приложения 4 признать утратившим силу.

## Статья 2

Внести в Закон Московской области № 46/2023-ОЗ «О внесении изменений в Закон Московской области «Об инвестиционном налоговом вычете в Московской области» следующее изменение:

в статье 2 слова «, и действует по 31 декабря 2025 года» исключить.

### Статья 3

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Пункт 1 статьи 1 настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

3. Пункт 5 статьи 1 настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 9 января 2023 года.

**Губернатор**

**Московской области**

« 6 » декабря 2024 года

№ 234/2024-03

**А.Ю. Воробьев**

Принят постановлением  
Московской областной Думы  
от 21.11.2024 № 4/98-П

