



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.09.2024 № 998-ПП

г. Красногорск

**Об утверждении Порядка передачи имущества, находящегося
в собственности Московской области и оперативном управлении,
в безвозмездное пользование**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Законом Московской области № 4/2007-ОЗ «О собственности Московской области», Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок передачи имущества, находящегося в собственности Московской области и оперативном управлении, в безвозмездное пользование.

2. Министерству информации и молодежной политики Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Вице-губернатора Московской области Трескова И.Б.

Первый Вице-губернатор
Московской области – Председатель
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

066851 *

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Московской области
от 13.09.2024 № 998-ПП

ПОРЯДОК

передачи имущества, находящегося в собственности Московской области и оперативном управлении, в безвозмездное пользование

I. Общие положения

1. Порядок передачи имущества, находящегося в собственности Московской области и оперативном управлении, в безвозмездное пользование (далее – Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Законом Московской области № 4/2007-ОЗ «О собственности Московской области» и определяет правила передачи имущества, находящегося в собственности Московской области и оперативном управлении, в безвозмездное пользование, а также регулирует отношения, связанные с передачей объектов движимого и недвижимого имущества, находящихся в собственности Московской области и оперативном управлении, по договору безвозмездного пользования без проведения торгов в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Действие Порядка не распространяется на отношения, связанные с передачей в безвозмездное пользование недвижимого имущества религиозного назначения, жилых помещений, земельных участков, природных объектов, распоряжение которыми осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о недрах, законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, законодательством

Российской Федерации о государственно-частном партнерстве.

3. В Порядке под передачей имущества в безвозмездное пользование понимается передача движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности Московской области и оперативном управлении государственных автономных, бюджетных и казённых учреждений Московской области, Территориального фонда обязательного медицинского страхования Московской области (далее – ТФОМС Московской области), Московской областной Думы (далее – МОД), центральных исполнительных органов Московской области (далее – Центральные исполнительные органы), государственных органов Московской области (далее – Государственные органы) по договору безвозмездного пользования без проведения торгов в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

4. Ссудополучателем по Порядку может быть физическое или юридическое лицо, имеющее право на получение имущества в безвозмездное пользование в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Решение о передаче имущества в безвозмездное пользование принимается в отношении:

1) недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении Центральными исполнительными органами, Государственными органами, ТФОМС Московской области и МОД, – Центральными исполнительными органами, Государственными органами, ТФОМС Московской области и МОД по согласованию с Министерством имущественных отношений Московской области;

недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении Министерства имущественных отношений Московской области, – Министерством имущественных отношений Московской области самостоятельно;

2) движимого имущества, находящегося в оперативном управлении Центральными исполнительными органами, Государственными органами, ТФОМС Московской области и МОД, – Центральными исполнительными органами, Государственными органами, ТФОМС Московской области и МОД самостоятельно;

3) недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении государственных казенных учреждений Московской области, – государственными казенными учреждениями Московской области по согласованию с Центральными исполнительными органами, Государственными органами, осуществляющими функции и полномочия учредителя в отношении государственных казенных учреждений Московской

области, и Министерством имущественных отношений Московской области;

4) движимого имущества, находящегося в оперативном управлении государственных казенных учреждений Московской области, – государственными казенными учреждениями Московской области по согласованию с Центральными исполнительными органами, Государственными органами, осуществляющими функции и полномочия учредителя в отношении государственных казенных учреждений Московской области;

5) недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении государственных бюджетных учреждений Московской области, – государственными бюджетными учреждениями Московской области по согласованию с Центральными исполнительными органами, Государственными органами, осуществляющими функции и полномочия учредителя в отношении государственных бюджетных учреждений Московской области, и Министерством имущественных отношений Московской области;

6) особо ценного движимого имущества, закрепленного за государственными бюджетными учреждениями Московской области на праве оперативного управления или приобретенного за счет средств бюджета Московской области, выделенных на приобретение такого имущества, – государственными бюджетными учреждениями Московской области по согласованию с Центральными исполнительными органами, Государственными органами, осуществляющими функции и полномочия учредителя в отношении государственных бюджетных учреждений Московской области;

7) движимого имущества, находящегося у государственных бюджетных учреждений Московской области на праве оперативного управления

за исключением имущества, указанного в подпункте 6 пункта 5 Порядка, – государственными бюджетными учреждениями Московской области самостоятельно;

8) недвижимого имущества, закрепленного за государственными автономными учреждениями Московской области на праве оперативного управления или приобретенного за счет средств бюджета Московской области, выделенных на приобретение такого имущества, – государственными автономными учреждениями Московской области по согласованию с Центральными исполнительными органами, Государственными органами, осуществляющими функции и полномочия учредителя в отношении государственных автономных учреждений

Московской области, и Министерством имущественных отношений Московской области;

9) недвижимого имущества, приобретенного государственными автономными учреждениями Московской области за счет средств от приносящей доход деятельности, – государственными автономными учреждениями Московской области самостоятельно;

10) особо ценного движимого имущества, закрепленного за государственными автономными учреждениями Московской области на праве оперативного управления или приобретенного за счет средств бюджета Московской области, выделенных на приобретение такого имущества, – государственными автономными учреждениями Московской области по согласованию с Центральными исполнительными органами, Государственными органами, осуществляющими функции и полномочия учредителя в отношении государственных автономных учреждений Московской области;

11) движимого имущества, находящегося у государственных автономных учреждений Московской области на праве оперативного управления

за исключением имущества, указанного в подпункте 10 пункта 5 Порядка – государственными автономными учреждениями Московской области самостоятельно.

6. Порядок согласования государственными бюджетными, казёнными, автономными учреждениями Московской области с Центральными исполнительными органами, Государственными органами, осуществляющими функции и полномочия учредителя, решения о передаче имущества в безвозмездное пользование (в случае необходимости получения такого согласования) определяется Центральными исполнительными органами, Государственными органами, осуществляющими функции и полномочия учредителя, самостоятельно.

II. Порядок и сроки согласования Министерством имущественных отношений Московской области передачи имущества, находящегося в собственности Московской области и оперативном управлении, в безвозмездное пользование

7. Для согласования заключения договора (дополнительного соглашения к договору) безвозмездного пользования недвижимым имуществом, находящимся в собственности Московской области и оперативном управлении, государственные учреждения Московской

области, Центральные исполнительные органы, Государственные органы, ТФОМС Московской области, МОД представляют в Министерство имущественных отношений Московской области посредством Межведомственной системы электронного документооборота Московской области:

обращение с указанием вещного права, на котором передаваемое имущество находится у ссудодателя, кадастрового номера передаваемого объекта, либо объекта, помещения в котором подлежат передаче, местонахождения, цели, срока использования имущества, ссудополучателя, площади передаваемого в безвозмездное пользование имущества;

согласие Центрального исполнительного органа, Государственного органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя в отношении государственного учреждения Московской области, с указанием кадастрового номера передаваемого объекта, либо объекта, помещения в котором подлежат передаче, местонахождения, цели, срока использования имущества, ссудополучателя, площади передаваемого в безвозмездное пользование имущества, в случае если такое согласие предусмотрено разделом I Порядка;

копии документов, являющихся основанием, в соответствии с которым согласно законодательству Российской Федерации возможно предоставление в пользование государственного имущества на безвозмездной основе и без проведения торгов;

проект договора безвозмездного пользования (или проекта дополнительного соглашения к договору), оформленный в соответствии с примерной формой договора безвозмездного пользования имуществом, находящимся в собственности Московской области, закреплённым на праве оперативного управления, утвержденной распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области;

копии документов, подтверждающих полномочия лиц, подписывающих договор безвозмездного пользования (дополнительное соглашение к договору);

в случае предоставления в пользование помещений – копии технической документации с приложением экспликации, поэтажного плана, с выделением передаваемых помещений.

8. Срок рассмотрения обращения о согласовании заключения договора (дополнительного соглашения к договору) безвозмездного пользования имуществом, находящимся в собственности Московской области и оперативном управлении (далее – обращение), в Министерстве имущественных отношений Московской области составляет 30 календарных

дней со дня поступления документов, указанных в пункте 7 Порядка.

Если для рассмотрения обращения необходимо направление запроса о предоставлении информации в иной государственный орган, орган местного самоуправления муниципального образования Московской области, организацию или должностному лицу, срок рассмотрения обращения продлевается на 30 календарных дней, о чем заявитель уведомляется посредством Межведомственной системы электронного документооборота Московской области.

В случае необходимости проведения Министерством имущественных отношений Московской области выездного мероприятия по обследованию объектов недвижимого имущества срок рассмотрения обращения составляет 60 календарных дней со дня поступления документов, указанных в пункте 7 Порядка.

9. Согласование Министерством имущественных отношений Московской области заключения договора (дополнительного соглашения к договору) безвозмездного пользования имуществом, находящимся в собственности Московской области и оперативном управлении, либо мотивированный отказ оформляется письмом, подписываемым министром имущественных отношений Московской области либо иным уполномоченным им должностным лицом.

10. Основанием для отказа в согласовании заключения договора безвозмездного пользования имуществом (дополнительного соглашения к договору) является:

1) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 7 Порядка;

2) выявление в представленных документах неполных, необоснованных или недостоверных сведений;

3) заключение договора безвозмездного пользования имуществом приведет к невозможности осуществления государственными учреждениями Московской области, Центральными исполнительными органами, Государственными органами, ТФОМС Московской области, МОД деятельности в соответствии с целями, видами деятельности;

4) наличие потребности в использовании данного имущества в интересах Московской области;

5) несоответствие сделки по заключению договора безвозмездного пользования (дополнительного соглашения к договору) законодательству Российской Федерации.

III. Заключительные положения

11. Государственные учреждения Московской области, Центральные исполнительные органы, Государственные органы, ТФОМС Московской области, МОД обязаны предоставлять сведения и подтверждающие их документы о договорах безвозмездного пользования имуществом, находящимся в собственности Московской области и оперативном управлении государственных учреждений Московской области, Центральных исполнительных органов, Государственных органов, ТФОМС Московской области, МОД, в реестр имущества, находящегося в собственности Московской области (далее – реестр), в соответствии с порядком ведения реестра, утверждённым Министерством имущественных отношений Московской области.

