



**ГУБЕРНАТОР  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.09.2024 № 326-ПГ

---

г. Красногорск

**Об установлении охранной зоны памятника природы  
областного значения «Городской бор»**

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон», Законом Московской области № 96/2003-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях», с учетом решения Градостроительного совета Московской области от 15.05.2024 и в целях обеспечения внесения в Единый государственный реестр недвижимости данных о границах охранных зон постановляю:

1. Установить охранную зону памятника природы областного значения «Городской бор».
2. Утвердить прилагаемое Положение об охранной зоне памятника природы областного значения «Городской бор».
3. Установить границы охранной зоны памятника природы областного значения «Городской бор» согласно приложению к настоящему постановлению.
4. Министерству экологии и природопользования Московской области в срок до 01.04.2025 обеспечить внесение изменений в постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»

в части внесения сведений об охранной зоне памятника природы областного значения «Городской бор».

5. Министерству информации и молодежной политики Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на Интернет-портале Правительства Московской области ([www.mosreg.ru](http://www.mosreg.ru)) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Вице-губернатора Московской области Трескова И.Б.

Губернатор  
Московской области



А.Ю. Воробьев

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Губернатора  
Московской области  
от 11.09.2024 № 326-ПГ

ПОЛОЖЕНИЕ  
об охранной зоне памятника природы областного значения  
«Городской бор»

I. Местонахождение

Охранная зона памятника природы областного значения «Городской бор» (далее – охранная зона) расположена в городе Серпухов Городского округа Серпухов Московской области.

Охранная зона создана без изъятия земель собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов. Порядок оборота и использования земельных (и иных) участков регламентируется Земельным кодексом Российской Федерации.

II. Площадь

Площадь охранной зоны 3,88 га.

III. Описание охранной зоны

Территория охранной зоны памятника природы приурочена к зоне распространения древнеаллювиально-водноледниковых (долинно-зандровых) равнин и поверхностей надпойменных террас на левобережье реки Оки к северо-западу от ее слияния с рекой Нарой. Абсолютные высоты территории изменяются от 130 м над уровнем моря (в восточной оконечности охранной зоны памятника природы) до 138 м над уровнем моря (в западной оконечности охранной зоны памятника природы). Кровля дочетвертичного фундамента местности представлена известняками и глинами карбона.

На территории охранной зоны памятника природы представлены плоские и слабоволнистые, субгоризонтальные и слабонаклонные поверхности долинно-зандровой равнины (низкий уровень долинного зандра левобережья реки Оки), плавно переходящей в нижележащую площадку второй надпойменной террасы.

Поверхности долинно-зандровых равнин сформировались в данной местности на высотах около 30-40 м (низкий и высокий уровни) над среднемеженным урезом воды реки Оки, а площадка второй надпойменной террасы – на высоте около 21-23 м над руслом.

Поверхности долинно-зандровых равнин в пределах охранной зоны сложены древнеаллювиально-водноледниковыми песчаными отложениями. Уклоны равнин составляют 0-2 градуса.

В западной части охранной зоны представлена серия антропогенных форм рельефа (не менее 6) по типу курганов. Их диаметр достигает 2-6 м, высота – около 0,5 м. На вершинах образованы ямы диаметром 0,5 м. В разных частях охранной зоны памятника природы встречаются антропогенные формы рельефа по типу канав, траншей, ложбин, ям, а также навалы грунта. Глубина отрицательных антропогенных форм рельефа обычно не превышает 0,5 м (иногда 0,7 м). Высота навалов грунта достигает 0,5-0,7 м. Ширина таких отрицательных и положительных антропогенных форм рельефа – 1-3 м. Протяженность – до десятков метров. Вдоль южной границы охранной зоны и границы Участка 4 памятника природы «Городской бор» образована крупная положительная линейная форма рельефа – плосковершинный вал, протянувшийся с запада-юго-запада на восток-северо-восток. Протяженность вала вдоль границ памятника природы и его охранной зоны – около 200 м. Ширина – 3 м, высота – 0,5-0,7 м.

Гидрологический сток на территории охранной зоны памятника природы имеет южное и восточное направления – в сторону реки Нары.

Почвенный покров территории охранной зоны памятника природы представлен сформировавшимися на песчаных отложениях дерново-подзолами и агродерново-подзолами.

Основу растительного покрова охранной зоны составляют сосновые и березово-сосновые с липой сорнотравные и разнотравные (реже – кислично-разнотравные) леса. В древостое отмечается примесь березы, единично – клена остролистного, ясеня высокого, вяза гладкого, осины. Отдельные сосны достигают высоты 28 м при диаметрах стволов до 110 см. Из кустарников отмечаются рябина, шиповник майский, бузина, малина, черемуха обыкновенная, рябинник рябинолистный. В подросте группами – клен ясенелистный, единично – сосна. В образовании травостоев участвуют чистотел большой, яснотка белая, крапива двудомная, гравилат городской, земляника лесная, вероники дубравная и лекарственная, ежа сборная, подмаренник мягкий, живучка ползучая, ожика волосистая и др. Пятнами встречаются кислица и щитовник игольчатый. На опушках отмечены фиалка душистая и земляника мускусная – редкие и уязвимые виды, не включенные в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на ее территории в постоянном наблюдении и контроле.

Среди леса имеются небольшие разнотравно-злаковые поляны с вейником наземным, овсяницами луговой и красной, чистотелом, подмаренником мягким.

Животный мир охранной зоны памятника природы обладает довольно хорошей сохранностью и репрезентативностью для аналогичных природных сообществ южного Подмосковья, расположенных в окружении городской застройки. Ввиду отсутствия водотоков на территории охранной зоны ихтиофауна здесь не представлена. На территории охранной зоны памятника природы отмечено обитание 44 видов позвоночных животных, в том числе два вида амфибий, 37 видов птиц и 11 видов млекопитающих.

Основу фаунистического комплекса наземных позвоночных животных охранной зоны памятника природы составляют виды, экологически связанные с древесно-кустарниковой растительностью. Небольшую часть составляют виды, связанные с открытыми местообитаниями, и синантропные виды.

На территории охранной зоны памятника природы выделяются четыре основных зоокомплекса (зооформации): хвойных лесов, лиственных лесов, лугово-опушечных и синантропных местообитаний.

Зооформация хвойных лесов, связанная в своем распространении с сосновыми и смешанными с преобладанием сосны лесами, имеет наибольшее распространение на территории охранной зоны. Здесь встречаются обыкновенная бурозубка, рыжая полевка, обыкновенная белка, большой пестрый дятел, желна, рябинник, белобровик, пеночка-теньковка, обыкновенный снегирь, ворон, сойка.

Зооформация лиственных лесов имеет значительно меньшее распространение и связана, в основном, со смешанными, с преобладанием лиственных пород деревьев, участками леса и кустарниками. Среди птиц данного комплекса на территории охранной зоны встречаются обыкновенная кукушка, малый пестрый дятел, черный дрозд, обыкновенный соловей, черноголовая славка, иволга, длиннохвостая синица, обыкновенная лазоревка, мухоловка-пеструшка. Из амфибий в понижениях и канавах обычны травяная и остромордая лягушки.

Виды лугово-опушечной зооформации тяготеют к окраинным частям охранной зоны с разреженными участками леса, к полянам и прогалинам внутри территории. Наиболее обычны здесь лесной конек, серая славка, обыкновенный скворец, сорока. Среди млекопитающих в этих сообществах встречаются обыкновенная полевка и обыкновенный крот.

В граничащих с застройкой и дорогой окраинных частях охранной зоны доминируют виды селитебных местообитаний: сизый голубь, белая трясогузка, серая ворона, полевой воробей, домовая мышь, серая крыса, бродячие собаки и ряд перечисленных выше луговых видов.

По всей территории охранной зоны памятника природы встречаются ласка,

заяц-беляк, зяблик, большая синица, пеночка-весничка, зарянка, певчий дрозд, обыкновенная пищуха, обыкновенный поползень.

#### IV. Объекты особой охраны

Охраняемые экосистемы: сосновые и березово-сосновые с липой сорнотравные и разнотравные леса.

Места произрастания охраняемых в Московской области, а также иных редких и уязвимых видов растений, зафиксированных на территории охранной зоны, перечисленных ниже.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды растений:

виды, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не включенные в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории области в постоянном контроле и наблюдении: земляника мускусная, фиалка душистая.

#### V. Основные источники негативного антропогенного воздействия

##### 1. Существующие:

1) интенсивная антропогенная нагрузка (разведение костров, шумовое воздействие, повреждение деревьев и т.п.) – группа факторов беспокойства для диких животных, нарушение почвенно-растительного покрова, угроза возникновения пожаров;

2) загрязнение и замусоривание территории, устройство навалов мусора;

3) палы сухой растительности в весенний период – повреждение лесных насаждений, гибель растений и животных, включая редких;

4) заезд автомобилей и иных моторных транспортных средств и их перемещение по территории охранной зоны вне автомобильных и лесных дорог – фактор беспокойства для диких животных, нарушение почвенно-растительного покрова, в том числе приводящее к эрозии почвы, загрязнение окружающей среды.

##### 2. Потенциальные:

1) любое строительство, прокладка новых автомобильных дорог, трубопроводов, сетей водоотведения и водоснабжения, линий электропередачи, линий связи – коренная трансформация природных комплексов – коренная трансформация природных комплексов, выполняющих буферную функцию по защите экосистем памятника природы;

- 2) добыча полезных ископаемых – коренная трансформация природных комплексов, выполняющих важные буферные функции;
- 3) увеличение нерегулируемой антропогенной нагрузки на экосистемы охранной зоны – снижение их буферной функции;
- 4) дальнейший проезд моторного транспорта вне дорог общего пользования, заезд на автомобилях и ином моторном транспорте.

## VI. Режим особой охраны

### 1. Допустимые виды деятельности:

- 1) охрана, защита и воспроизводство лесов в соответствии с их целевым назначением (защитные леса) и категориями защитных лесов;
- 2) выборочные санитарные рубки;
- 3) проведение мероприятий по восстановлению лесов после проведения санитарно-оздоровительных мероприятий;
- 4) рубка аварийных деревьев (в целях недопущения вреда жизни и здоровью граждан или ущерба государственному имуществу и имуществу граждан);
- 5) уборка неликвидной древесины в насаждениях;
- 6) расчистка, разрубка квартальных, граничных просек;
- 7) содержание (расчистка) просек в пределах охранных зон трубопроводов, сетей водоотведения и водоснабжения, линий электропередачи, линий связи, артезианских скважин;
- 8) осуществление противопожарных мероприятий;
- 9) проведение научных исследований природоохранной направленности, ведение экологического мониторинга;
- 10) пешие, лыжные, велосипедные и конные прогулки отдыхающих по имеющимся тропам и дорогам;
- 11) создание элементов экологической инфраструктуры с уведомлением Министерства экологии и природопользования Московской области (далее – уполномоченный орган), в том числе:
  - вынесение на местность границ охранной зоны путем установки информационных щитов (аншлагов);
  - создание экологических и экотуристских троп;
- 12) сбор грибов, ягод, орехов;
- 13) любительская фото-, видео- и киносъемка;
- 14) эксплуатация, ремонт, обслуживание и реконструкция существующих зданий, сооружений, велосипедных и пешеходных дорожек, лесных и автомобильных дорог, трубопроводов, сетей водоотведения и водоснабжения, линий электропередачи, линий связи, артезианских скважин;

15) прокладка новых трубопроводов, сетей водоотведения и водоснабжения, линий электропередачи, линий связи вне мест обитания и произрастания охраняемых видов животных и растений, а также вне мест расположения иных ценных природных объектов с уведомлением уполномоченного органа;

16) прокладка велосипедных дорожек по имеющимся тропам с уведомлением уполномоченного органа;

17) проведение культурно-массовых мероприятий, спортивных соревнований, фестивалей допускается вне мест обитания и произрастания охраняемых видов животных и растений, а также вне мест расположения иных ценных природных объектов и только с уведомлением уполномоченного органа.

## 2. Запрещенные виды деятельности:

1) любое строительство, прокладка автомобильных дорог, кроме разрешенных пунктом 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела;

2) любые рубки, кроме разрешенных согласно пункту 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела;

3) любые рубки деревьев, на которых имеются гнезда крупных птиц (хищных птиц и др.) и гнездовые дупла;

4) интродукция чужеродных видов растений и животных;

5) деятельность, вызывающая изменение естественного гидрологического режима;

6) организация туристских станций, бивуаков и палаточных лагерей;

7) поджигание растительности, устройство палов;

8) проведение культурно-массовых мероприятий, спортивных соревнований, фестивалей без уведомления уполномоченного органа;

9) разведение костров;

10) разведка и добыча полезных ископаемых, за исключением добычи подземных вод, научно-исследовательских работ по геологическому изучению недр для государственных нужд и государственному мониторингу состояния недр;

11) взрывные работы;

12) использование пиротехнических средств;

13) заезд на территорию охранной зоны и перемещение по ней с использованием моторных транспортных средств вне автомобильных и лесных дорог (кроме необходимых для осуществления видов деятельности, разрешенных пунктом 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела, а также кроме транспорта для осуществления лесохозяйственной деятельности,



природоохранного патрулирования и иной природоохранной деятельности, транспорта экстренных служб);

14) виды деятельности, приводящие к загрязнению территории, в том числе: проведение авиационно-химических работ;

применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений, сорняками и малоценными породами деревьев и кустарников;

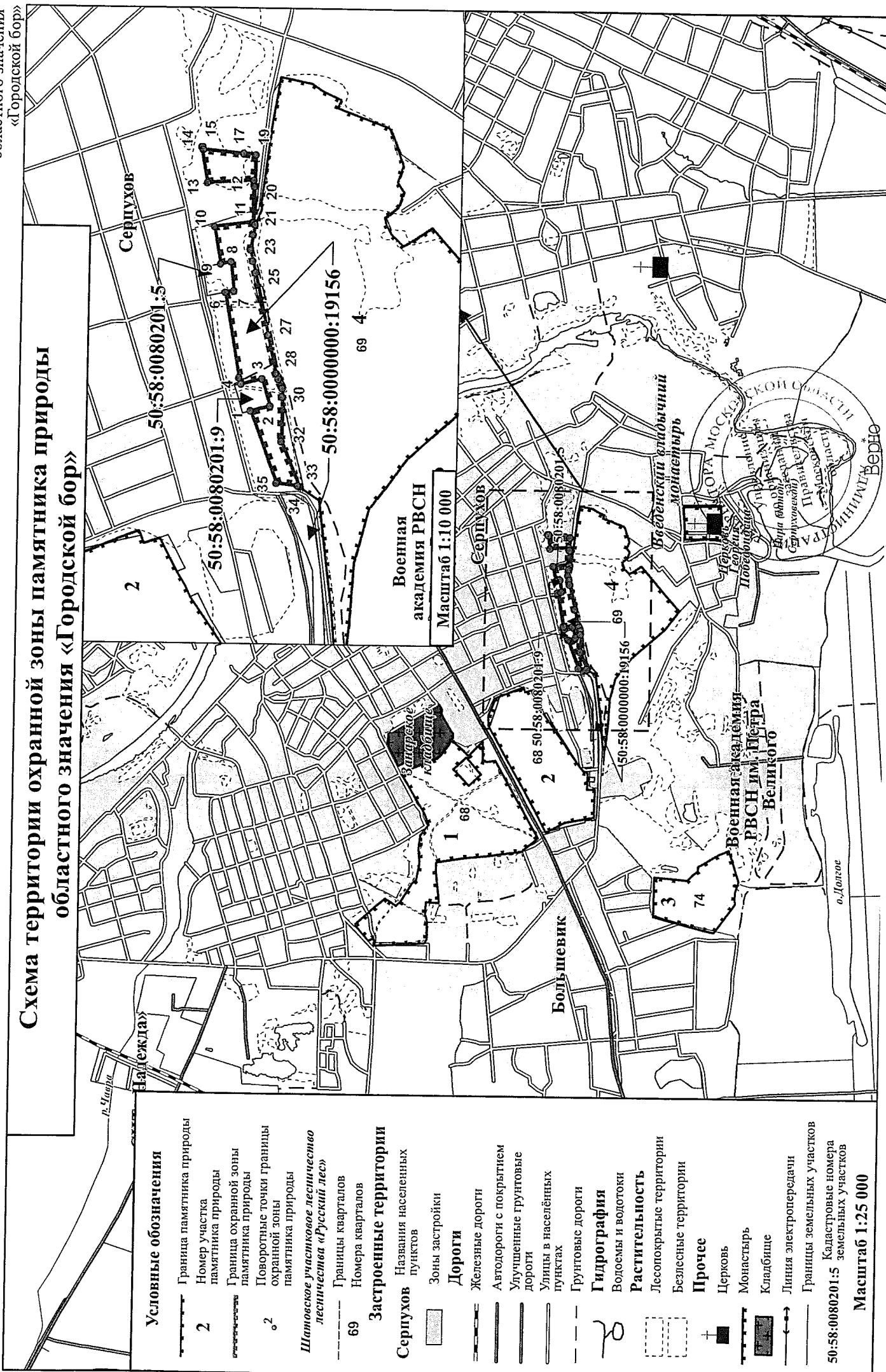
складирование ядохимикатов, минеральных удобрений, горюче-смазочных материалов;

сброс отходов производства и потребления на территорию и акваторию, замусоривание, устройство навалов мусора;

15) свободный выпас и выгул домашних животных в лесу;

16) деятельность, причиняющая вред природным комплексам и их компонентам.

# Схема территории охранной зоны памятника природы областного значения «Городской бор»



### Условные обозначения

- Граница памятника природы
- 2** Номер участка памятника природы
- Граница охранной зоны памятника природы
- o** Поворотные точки границы охранной зоны памятника природы
- Шатовское участковое лесничество «Русский лес»*
- 69** Номера кварталов

### Застроенные территории

- Сerpухов** Названия населенных пунктов
- Зоны застройки
- Дороги**
- Железные дороги
- Автодороги с покрытием
- Улучшенные грунтовые дороги
- Улицы в населённых пунктах
- Грунтовые дороги
- Гидрография**
- Водосмы и водотоки
- Растительность**
- Лесопокрытые территории
- Безлесные территории
- Прочее**
- Церковь
- Монастырь
- Кладбище
- Линия электропередачи
- Границы земельных участков

50:58:0080201:5  
 Кадастровые номера  
 земельных участков

Масштаб 1:25 000

ГРАНИЦЫ  
охранной зоны памятника природы областного значения  
«Городской бор»

Описание местоположения границ охранной зоны памятника природы областного значения «Городской бор» (далее – охранная зона)

Раздел 1

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Серпухов. Примыкает к северной границе Участка 4 памятника природы. Восточная часть охранной зоны расположена к югу от улицы Боровой, западная – к северу от улицы Ленинского Комсомола до территории больничного комплекса.
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	38822,46 +/- 100 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	1. Допустимые виды деятельности: 1) охрана, защита и воспроизводство лесов в соответствии с их целевым назначением (защитные леса) и категориями защитных лесов; 2) выборочные санитарные рубки; 3) проведение мероприятий по восстановлению лесов после проведения санитарно-оздоровительных мероприятий; 4) рубка аварийных деревьев (в целях недопущения вреда жизни и здоровью граждан или ущерба государственному имуществу и имуществу граждан); 5) уборка неликвидной древесины в насаждениях; 6) расчистка, рубка кварталных, граничных

просек;

7) содержание (расчистка) просек в пределах охранных зон трубопроводов, сетей водоотведения и водоснабжения, линий электропередачи, линий связи, артезианских скважин;

8) осуществление противопожарных мероприятий;

9) проведение научных исследований природоохранной направленности, ведение экологического мониторинга;

10) пешие, лыжные, велосипедные и конные прогулки отдыхающих по имеющимся тропам и дорогам;

11) создание элементов экологической инфраструктуры с уведомлением Министерства экологии и природопользования Московской области (далее – уполномоченный орган), в том числе:

вынесение на местность границ охранный зоны путем установки информационных щитов (аншлагов);

создание экологических и экотуристских троп;

12) сбор грибов, ягод, орехов;

13) любительская фото-, видео- и киносъемка;

14) эксплуатация, ремонт, обслуживание и реконструкция существующих зданий, сооружений, велосипедных и пешеходных дорожек, лесных и автомобильных дорог, трубопроводов, сетей водоотведения и водоснабжения, линий электропередачи, линий связи, артезианских скважин;

15) прокладка новых трубопроводов, сетей водоотведения и водоснабжения, линий электропередачи, линий связи вне мест обитания и произрастания охраняемых видов животных и растений, а также вне мест расположения иных ценных природных объектов с уведомлением уполномоченного органа;

16) прокладка велосипедных дорожек по имеющимся тропам с уведомлением уполномоченного органа;

17) проведение культурно-массовых мероприятий, спортивных соревнований, фестивалей допускается вне мест обитания и произрастания охраняемых видов животных и растений, а также вне мест расположения иных ценных природных объектов и только с уведомлением уполномоченного органа.

## 2. Запрещенные виды деятельности:

1) любое строительство, прокладка автомобильных дорог, кроме разрешенных пунктом 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела;

2) любые рубки, кроме разрешенных согласно пункту 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела;

3) любые рубки деревьев, на которых имеются гнезда крупных птиц (хищных птиц и др.) и гнездовые дупла;

4) интродукция чужеродных видов растений и животных;

5) деятельность, вызывающая изменение

		<p>естественного гидрологического режима;</p> <p>6) организация туристских станций, бивуаков и палаточных лагерей;</p> <p>7) поджигание растительности, устройство палов;</p> <p>8) проведение культурно-массовых мероприятий, спортивных соревнований, фестивалей без уведомления уполномоченного органа;</p> <p>9) разведение костров;</p> <p>10) разведка и добыча полезных ископаемых, за исключением добычи подземных вод, научно-исследовательских работ по геологическому изучению недр для государственных нужд и государственному мониторингу состояния недр;</p> <p>11) взрывные работы;</p> <p>12) использование пиротехнических средств;</p> <p>13) заезд на территорию охранной зоны и перемещение по ней с использованием моторных транспортных средств вне автомобильных и лесных дорог (кроме необходимых для осуществления видов деятельности, разрешенных пунктом 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела, а также кроме транспорта для осуществления лесохозяйственной деятельности, природоохранного патрулирования и иной природоохранной деятельности, транспорта экстренных служб);</p> <p>14) виды деятельности, приводящие к загрязнению территории, в том числе:</p> <p>проведение авиационно-химических работ;</p> <p>применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений, сорняками и малоценными породами деревьев и кустарников;</p> <p>складирование ядохимикатов, минеральных удобрений, горюче-смазочных материалов;</p> <p>сброс отходов производства и потребления на территорию и акваторию, замусоривание, устройство навалов мусора;</p> <p>15) свободный выпас и выгул домашних животных в лесу;</p> <p>16) деятельность, причиняющая вред природным комплексам и их компонентам.</p>
--	--	---

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта
1. Система координат МСК-50 зона 2
2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	374378,93	2179922,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	374338,07	2179933,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	374355,95	2179989,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	374400,43	2179978,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	374405,26	2179991,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	374437,81	2180166,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	374419,55	2180170,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	374426,20	2180230,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	374448,65	2180225,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	374462,92	2180302,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

11	374381,55	2180312,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	374380,64	2180398,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	374479,75	2180393,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	374493,35	2180466,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	374490,83	2180466,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	374490,37	2180462,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	374403,71	2180453,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	374403,53	2180454,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	374377,58	2180451,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	374379,48	2180385,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	374380,09	2180310,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	374376,87	2180306,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

23	374380,29	2180286,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	374385,49	2180255,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	374379,76	2180231,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	374374,00	2180207,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	374345,38	2180080,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	374327,49	2180001,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	374322,52	2179989,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	374314,28	2179969,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	374314,19	2179952,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	374313,71	2179860,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	374276,90	2179768,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	374279,53	2179770,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-



35	374321,98	2179775,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	374378,93	2179922,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

