



ГУБЕРНАТОР  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2024 № 200-ПГ

г. Красногорск

**Об установлении охранной зоны памятника природы  
областного значения «Парк в селе Новый Милет»**

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон», Законом Московской области № 96/2003-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях», с учетом решения Градостроительного совета Московской области от 27.03.2024 и в целях обеспечения внесения в Единый государственный реестр недвижимости данных о границах охранных зон постановляю:

1. Установить охранную зону памятника природы областного значения «Парк в селе Новый Милет».

2. Утвердить прилагаемое Положение об охранной зоне памятника природы областного значения «Парк в селе Новый Милет».

3. Установить границы охранной зоны памятника природы областного значения «Парк в селе Новый Милет» согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Министерству экологии и природопользования Московской области в срок до 28.02.2025 обеспечить внесение изменений в постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития

и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области» в части внесения сведений об охранной зоне памятника природы областного значения «Парк в селе Новый Милет».

5. Министерству информационных и социальных коммуникаций Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на Интернет-портале Правительства Московской области ([www.mosreg.ru](http://www.mosreg.ru)) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Вице-губернатора Московской области Трескова И.Б.

Губернатор  
Московской области



А.Ю. Воробьев

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением  
Губернатора  
Московской области

от 10.06.2024 № 200-ПГ

ПОЛОЖЕНИЕ  
об охранной зоне памятника природы областного значения  
«Парк в селе Новый Милет»

I. Местонахождение

Московская область, Городской округ Балашиха, село Новый Милет, к юго-западу от автодороги «Новый Милет – Полтево». Примыкает к восточной границе памятника природы областного значения «Парк в селе Новый Милет» (далее – памятник природы).

Охранная зона памятника природы (далее – охранная зона) состоит из одного участка.

II. Площадь

Общая площадь охранной зоны 0,33 га.

III. Территории, входящие в охранную зону

Охранная зона включает:

участок земель, не прошедший государственный кадастровый учет, расположенный между памятником природы и автомобильной дорогой «Новый Милет – Полтево»;

лесной квартал 73 (частично) Кудиновского участкового лесничества Ногинского лесничества (номера кварталов приводятся по материалам лесоустройства 1999 года, названия лесничеств и участковых лесничеств приводятся в соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 12.01.2009 № 1 «Об определении количества лесничеств на территории Московской области и установлении их границ») – земельного участка

с кадастровым номером 50:15:0000000:121924 (частично).

Охранная зона создана без изъятия земель собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов. Порядок оборота и использования земельных (и иных) участков регламентируется Земельным кодексом Российской Федерации.

#### IV. Описание охранной зоны

Территория охранной зоны располагается в районе распространения слабоволнистых и плоских моренно-водноледниковых равнин в западной окраине Мещерской низменности. Кровля дочетвертичных пород местности сложена верхнеюрскими глинами.

Территория охранной зоны включает небольшой фрагмент моренно-водноледниковой равнины на правобережье реки Выюнки (левый приток реки Черной, бассейн реки Москвы). Плоские поверхности равнины, сложенные водноледниковыми песчаными отложениями, имеют уклоны 1-3 градуса. Абсолютные высоты территории составляют около 133-134 м над уровнем моря.

В западной части территории проложена противопожарная канава шириной 0,6 м, глубиной 0,2 м.

Гидрологический сток с территории охранной зоны имеет общее направление в сторону реки Выюнки, протекающей к юго-западу от нее в западном направлении. Водные объекты в пределах охранной зоны отсутствуют.

Почвенный покров территории представлен серогумусовыми (дерновыми) почвами и агродерново-подзолами (в западной части).

Территория охранной зоны имеет маленькую площадь и однотипна в отношении ботанического разнообразия. Практически всю территорию охранной зоны занимает сорнотравно-разнотравно-злаковый луг. Доминантом выступает вейник наземный; встречаются ежа сборная, тимофеевка луговая. Среди разнотравных видов преобладает тысячелистник обыкновенный, а среди сорных – одуванчик лекарственный.

В южной части охранной зоны расположены молодые посадки из нескольких экземпляров сосны обыкновенной, клена остролистного, березы повислой, конского каштана обыкновенного.

На границе охранной зоны и территории памятника природы произрастает березово-сосновый чистотелово-злаковый лес. Это средневозрастное сообщество с разреженным подлеском из рябины обыкновенной, крушины ломкой. В разреженном травяном ярусе преобладают вейник наземный, чистотел большой.

На территории охранной зоны отмечается 36 видов позвоночных животных,

относящихся к шести отрядам трех классов, в том числе один вид амфибий, 32 вида птиц и три вида млекопитающих. Полученные данные позволяют оценить существующие типы местообитаний и охарактеризовать фаунистический комплекс территории устанавливаемой охранной зоны.

Животный мир территории устанавливаемой охранной зоны имеет невысокое фаунистическое разнообразие ввиду ее небольшого размера и антропогенной преобразованности большей ее части. Тем не менее, эта территория используется для добычи корма не только синантропными, но и лесными видами – обитателями парка.

Основу фаунистического комплекса территории составляют синантропные виды и виды открытых местообитаний, меньшая доля приходится на виды, экологически связанные с древесно-кустарниковой растительностью. Таким образом, в пределах охранной зоны можно выделить три зоокомплекса (зооформации): селитебных территорий, лугово-опушечных и лесных местообитаний.

На луговом участке, занимающем большую часть территории охранной зоны, обычны такие виды селитебных и открытых местообитаний, как обыкновенная полевка, обыкновенный крот, галка, серая ворона, домовая и полевая воробьи, сизый голубь, обыкновенный скворец (гнездовое дупло обыкновенного скворца обнаружено в березе на окраине леса), белая трясогузка, черный стриж, деревенская ласточка, сорока, обыкновенная овсянка, серая славка, черноголовый щегол, зеленушка. Периодически с территории парка сюда прилетают кормиться и лесные виды. На цветущих растениях кормятся насекомые.

К окраинной части парка с хвойными и лиственными породами деревьев, входящей в охранную зону, тяготеют виды зооформации лиственных и смешанных лесов. Здесь обычны малая лесная мышь, большой пестрый дятел, рябинник, черный дрозд, певчий дрозд, белобровик, зарянка, зяблик, черноголовая славка, пеночка-теньковка, ворон, сойка, большая синица, обыкновенная лазоревка, длиннохвостая синица, обыкновенная пищуха, обыкновенный поползень, мухоловка-пеструшка, травяная лягушка. На лесной подстилке нередко встречается крупный брюхоногий моллюск-интродуцент виноградная улитка.

## V. Объекты особой охраны

Ценный в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношении природно-антропогенный объект: участок старинного усадебного парка с березово-сосновым чистотелово-злаковым лесом.

## VI. Основные источники негативного антропогенного воздействия

### 1. Существующие:

1) прокладка велосипедных и пешеходных дорожек – нарушение почвенно-растительного покрова, трансформация природных комплексов, выполняющих буферную функцию по защите экосистем памятника природы, потеря экологической и эстетической ценности территории;

2) скопление отходов производства и потребления, захламление территории – снижение ее буферной функции, потеря экологической и эстетической ценности территории.

### 2. Потенциальные:

1) прокладка новых велосипедных и пешеходных дорожек, трубопроводов, сетей водоотведения и водоснабжения, линий электропередачи, линий связи;

2) добыча полезных ископаемых – коренная трансформация природных комплексов, выполняющих важные буферные функции;

3) нерегулируемая рекреационная нагрузка на экосистемы охранной зоны – снижение их буферной функции;

4) проезд моторного транспорта вне дорог общего пользования, заезд на автомобилях и ином моторном транспорте – деградация почвенно-растительного покрова;

5) неосторожное обращение с огнем, поджоги сухой травы, лесной подстилки, устройство весенних палов, приводящие к пожарам – нарушение растительного покрова.

## VII. Режим особой охраны

### 1. Допустимые виды деятельности:

1) охрана, защита и воспроизводство лесов в соответствии с их целевым назначением (защитные леса) и категориями защитных лесов;

2) выборочные санитарные рубки;

3) проведение мероприятий по восстановлению лесов после проведения санитарно-оздоровительных мероприятий;

4) рубка аварийных деревьев (в целях недопущения вреда жизни и здоровью граждан или ущерба государственному имуществу и имуществу граждан);

5) уборка неликвидной древесины в насаждениях;

6) осуществление противопожарных мероприятий;

7) проведение научных исследований природоохранной и историко-культурной направленности, ведение экологического мониторинга;

8) проведение организованных мероприятий по историко-культурному и экологическому образованию и воспитанию;

9) сенокошение;

10) пешие, лыжные, велосипедные и конные прогулки;

11) создание элементов экологической инфраструктуры, с уведомлением Министерства экологии и природопользования Московской области (далее – уполномоченный орган), в том числе:

вынесение на местность границ охранной зоны путем установки информационных щитов (аншлагов);

создание экологических троп и экотуристских маршрутов;

12) любительская фото-, видео- и киносъемка;

13) эксплуатация, ремонт, обслуживание и реконструкция существующих зданий, сооружений, велосипедных и пешеходных дорожек, лесных дорог, автомобильных дорог, трубопроводов, сетей водоотведения и водоснабжения, линий электропередачи, линий связи;

14) прокладка новых трубопроводов, сетей водоотведения и водоснабжения, линий электропередачи, линий связи, вне мест обитания и произрастания охраняемых видов животных и растений, а также вне мест расположения иных ценных природных объектов с уведомлением уполномоченного органа;

15) прокладка велосипедных дорожек по имеющимся тропам с уведомлением уполномоченного органа;

16) возведение и эксплуатация рекреационных объектов, плоскостных спортивных сооружений, элементов благоустройства и малых архитектурных форм с уведомлением уполномоченного органа.

## 2. Запрещенные виды деятельности:

1) любое строительство, кроме разрешенного пунктом 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела;

2) любые рубки, кроме разрешенных пунктом 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела;

3) организация туристских станций, бивуаков и палаточных лагерей;

4) поджигание растительности, устройство палов;

5) разведение костров;

6) разведка и добыча полезных ископаемых, за исключением научно-исследовательских работ по геологическому изучению недр для государственных нужд и государственному мониторингу состояния недр;

7) взрывные работы;

8) использование пиротехнических средств;

9) заезд на территорию охранной зоны и перемещение по ней с использованием моторных транспортных средств (кроме необходимых для осуществления видов деятельности разрешенных пунктом 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела, а также кроме транспорта для осуществления природоохранного патрулирования и иной природоохранной деятельности, транспорта экстренных служб);

10) изъятие верхних слоев почвы, дерна, устройство навалов грунта, кроме видов деятельности, разрешенных пунктом 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела;

11) виды деятельности, приводящие к загрязнению территории, в том числе: применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений, сорняками и малоценными породами деревьев и кустарников;

складирование ядохимикатов, минеральных удобрений, горюче-смазочных материалов, навоза;

сброс отходов производства и потребления на территорию, замусоривание, устройство навалов мусора;

12) свободный выгул собак без поводка и намордника;

13) деятельность, причиняющая вред природным комплексам и их компонентам.





Приложение  
к постановлению Губернатора  
Московской области  
от 10.06.2024 № 200-ПГ

ГРАНИЦЫ  
охранной зоны памятника природы областного значения  
«Парк в селе Новый Милет»

Описание местоположения границ охранной зоны памятника природы областного значения «Парк в селе Новый Милет» (далее – охранная зона).

Раздел 1

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Городской округ Балашиха, село Новый Милет, к юго-западу от автодороги «Полтево – Новый Милет». Примыкает к восточной границе памятника природы областного значения «Парк в селе Новый Милет».
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3347 +/- 20 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	1. Допустимые виды деятельности: 1) охрана, защита и воспроизводство лесов в соответствии с их целевым назначением (защитные леса) и категориями защитных лесов; 2) выборочные санитарные рубки; 3) проведение мероприятий по восстановлению лесов после проведения санитарно-оздоровительных мероприятий; 4) рубка аварийных деревьев (в целях недопущения вреда жизни и здоровью граждан или ущерба государственному имуществу и имуществу граждан); 5) уборка неликвидной древесины в насаждениях; 6) осуществление противопожарных мероприятий; 7) проведение научных исследований

природоохранной и историко-культурной направленности, ведение экологического мониторинга;

8) проведение организованных мероприятий по историко-культурному и экологическому образованию и воспитанию;

9) сенокошение;

10) пешие, лыжные, велосипедные и конные прогулки;

11) создание элементов экологической инфраструктуры, с уведомлением Министерства экологии и природопользования Московской области (далее – уполномоченный орган), в том числе:

вынесение на местность границ охранной зоны путем установки информационных щитов (аншлагов);

создание экологических троп и экотуристских маршрутов;

12) любительская фото-, видео- и киносъемка;

13) эксплуатация, ремонт, обслуживание и реконструкция существующих зданий, сооружений, велосипедных и пешеходных дорожек, лесных дорог, автомобильных дорог, трубопроводов, сетей водоотведения и водоснабжения, линий электропередачи, линий связи;

14) прокладка новых трубопроводов, сетей водоотведения и водоснабжения, линий электропередачи, линий связи, вне мест обитания и произрастания охраняемых видов животных и растений, а также вне мест расположения иных ценных природных объектов с уведомлением уполномоченного органа;

15) прокладка велосипедных дорожек по имеющимся тропам с уведомлением уполномоченного органа;

16) возведение и эксплуатация рекреационных объектов, плоскостных спортивных сооружений, элементов благоустройства и малых архитектурных форм с уведомлением уполномоченного органа.

## 2. Запрещенные виды деятельности:

1) любое строительство, кроме разрешенного пунктом 1. «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела;

2) любые рубки, кроме разрешенных пунктом 1. «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела;

3) организация туристских станций, бивуаков и палаточных лагерей;

4) поджигание растительности, устройство палов;

5) разведение костров;

6) разведка и добыча полезных ископаемых, за исключением научно-исследовательских работ по геологическому изучению недр для государственных нужд и государственному мониторингу состояния недр;

7) взрывные работы;

8) использование пиротехнических средств;

9) заезд на территорию охранной зоны

		<p>и перемещение по ней с использованием моторных транспортных средств (кроме необходимых для осуществления видов деятельности разрешенных пунктом 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела, а также кроме транспорта для осуществления природоохранного патрулирования и иной природоохранной деятельности, транспорта экстренных служб);</p> <p>10) изъятие верхних слоев почвы, дерна, устройство навалов грунта, кроме видов деятельности, разрешенных пунктом 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела;</p> <p>11) виды деятельности, приводящие к загрязнению территории, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений, сорнякам и малоценными породами деревьев и кустарников;</li><li>складирование ядохимикатов, минеральных удобрений, горюче-смазочных материалов, навоза;</li><li>сброс отходов производства и потребления на территорию, замусоривание, устройство навалов мусора;</li></ul> <p>12) свободный выгул собак без поводка и намордника;</p> <p>13) деятельность, причиняющая вред природным комплексам и их компонентам.</p>
--	--	--

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	463503,38	2223564,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	463493,33	2223571,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	463464,18	2223587,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	463464,02	2223587,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	463442,23	2223600,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	463439,77	2223596,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	463426,02	2223604,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

8	463428,29	2223608,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	463415,55	2223615,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	463415,23	2223615,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	463398,76	2223608,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	463403,63	2223540,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	463436,16	2223564,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	463503,38	2223564,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

