



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2024

№

531-ПП

г. Красногорск

**О внесении изменений в порядок подготовки, согласования,
направления проекта правил землепользования и застройки
городского округа на утверждение в орган местного самоуправления
городского округа Московской области**

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2023 № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в порядок подготовки, согласования, направления проекта правил землепользования и застройки городского округа на утверждение в орган местного самоуправления городского округа Московской области, утвержденный постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1182/51 «Об утверждении порядка подготовки, согласования, направления проекта правил землепользования и застройки городского округа на утверждение в орган местного самоуправления городского округа Московской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области от 01.08.2016 № 549/25, от 14.03.2017 № 163/8, от 27.07.2018 № 469/25, от 04.12.2018 № 907/43, от 19.08.2019 № 521/25, от 30.12.2019 № 1052/44, от 18.12.2020 № 979/41, от 18.06.2021 № 485/18, от 14.12.2021 № 1353/42, от 30.12.2022 № 1511/48, от 31.08.2023 № 694-ПП, от 28.12.2023 № 1331-ПП).

2. Министерству информационных и социальных коммуникаций Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Первый Вице-губернатор
Московской области – Председатель
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Московской области
от 31.05.2024 № 531-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в порядок подготовки, согласования, направления проекта правил землепользования и застройки городского округа на утверждение в орган местного самоуправления городского округа Московской области

1. Пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Уполномоченный орган обеспечивает подготовку проекта технического задания на подготовку проекта правил землепользования и застройки в течение 5 рабочих дней с момента принятия решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки.»

2. Подпункты 6 – 7 пункта 27 изложить в следующей редакции:

«6) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого Правительством Российской Федерации;

7) Правительством Московской области, органом местного самоуправления городского округа Московской области, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого Правительством Московской области, главой местной администрации, а также в целях комплексного развития территории по инициативе правообладателей;»

3. В пункте 29 слова «подпунктами 4 -7» заменить словами «подпунктами 4-6».

4. Пункт 39 изложить в следующей редакции:

«39. Заинтересованные органы:

1) Министерство жилищной политики Московской области (в случае разработки проекта правил землепользования и застройки, внесения в них изменений в части земельных участков, предназначенных для различных видов жилищного строительства и ведения садоводства);

2) Министерство сельского хозяйства и продовольствия Московской области (в случае разработки проекта правил землепользования и застройки, и внесения

в них изменений в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения);

3) Министерство инвестиций, промышленности и науки Московской области (в случае разработки проекта правил землепользования и застройки, внесения в них изменений в части земельных участков нежилого назначения);

4) Министерство имущественных отношений Московской области (в случае разработки проекта правил землепользования и застройки, внесения в них изменений в части земельных участков, находящихся в собственности Московской области);

5) Министерство экологии и природопользования Московской области;

6) Главное управление культурного наследия Московской области.».

