



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.03.2024 № 273-пп

г. Красногорск

О внесении изменений в перечень сведений о реализации инфраструктурных проектов, предоставляемых центральными исполнительными органами Московской области в Министерство экономики и финансов Московской области, и в перечень дополнительной информации, предоставляемой центральными исполнительными органами Московской области ответственным исполнителям

Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в перечень сведений о реализации инфраструктурных проектов, предоставляемых центральными исполнительными органами Московской области в Министерство экономики и финансов Московской области, и в перечень дополнительной информации, предоставляемой центральными исполнительными органами Московской области ответственным исполнителям, утвержденные постановлением Правительства Московской области от 31.08.2021 № 763/30 «Об утверждении детализированного перечня мероприятий, реализуемых в рамках инфраструктурных проектов Московской области, отобранных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2021 № 1189 «Об утверждении Правил отбора инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов, и о внесении изменений в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области от 05.10.2021 № 966/35, от 15.03.2022 № 238/10, от 19.05.2022 № 495/16, от 14.06.2022 № 633/19, от 11.10.2022

065361 *

№ 1090/36, от 21.11.2022 № 1268/41, от 13.12.2022 № 1358/46, от 13.12.2022 № 1360/46, от 30.12.2022 № 1501/48, от 31.03.2023 № 163-ПП, от 26.04.2023 № 243-ПП, от 11.09.2023 № 725-ПП, от 18.12.2023 № 1254-ПП, от 13.02.2024 № 109-ПП).

2. Министерству информационных и социальных коммуникаций Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Первый Вице-губернатор
Московской области – Председатель
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением Правительства
 Московской области
 от 26.03.2024 № 273-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в перечень сведений о реализации инфраструктурных проектов, предоставляемых центральными исполнительными органами Московской области в Министерстве экономики и финансов Московской области, и в перечень дополнительной информации, предоставляемой центральными исполнительными органами Московской области ответственным исполнителям

1. В перечне сведений о реализации инфраструктурных проектов, предоставляемых центральными исполнительными органами Московской области в Министерстве экономики и финансов Московской области:

строки 1 - 1.5 изложить в следующей редакции:

«

1	Сумма налога на имущество физических лиц на стадии «Эксплуатация» (далее – НИФЛ) (расчет), руб.	п.1= п.1.2 * п.1.3 * п.1.4/100 * (100- п.1.5) / 100	Справка (расчет)	Министерство жилищной политики Московской области
1.1	Общий объем ввода жилья за отчетный период в рамках реализации инвестиционного проекта (данные жилой площади), кв. м	-	Разрешения на ввод в эксплуатацию в рамках инвестиционного проекта жилой застройки. При расчете показателя используется общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас).	
1.2	Общий объем ввода жилья за период реализации проекта в рамках реализации инвестиционного проекта (данные жилой площади) нарастающим итогом, кв. м	-	В случае отсутствия в разрешении на ввод данных по общей площади жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) используется площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) или жилая площадь	

1.3	Данные о средней кадастровой стоимости 1 квадратного метра жилья в соответствии с удельными показателями кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков) в разрезе групп видов использования по муниципальному образованию, руб./кв.м ³	-		
1.4	Налоговая ставка по НИФЛ, установленная в муниципальном образовании Московской области, % ²			
1.5	Средний размер льгот по НИФЛ в муниципальном образовании Московской области, % ²			

>>

строку 2.2 изложить в следующей редакции:

<<

2.2	Информация об объеме средств внебюджетных источников финансирования (расчет), руб.	п.2.2 = п.2.2.1 * п.2.2.2	Справка (расчет)	Министерство жилищной политики Московской области
-----	--	------------------------------	------------------	---

>>

строки 6.2, 6.2.1 изложить в следующей редакции:

<<

6.2	Сумма налога на прибыль (расчет), руб.	п.6.2=п.6.2.1 * п.6.2.2 * п.6.2.3/100	Справка (расчет)	Министерство жилищной политики Московской области
6.2.1	Общий объем ввода жилья в рамках реализации инвестиционного проекта, кв. м	-	Разрешения на ввод в эксплуатацию в рамках инвестиционного проекта жилой застройки. При расчете показателя используется общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас). В случае отсутствия в разрешении на ввод данных по общей площади жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) используется площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) или жилая площадь	

>>

строку 9.2.2 изложить в следующей редакции:

«

9.2.2	Норматив площади на 1 работающего во встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных домов, кв. м/чел. ⁴	-	В соответствии с нормативами градостроительного проектирования Московской области, утвержденными Постановлением. При отсутствии в Постановлении норматива площади по видам нежилых помещений предоставляются разъяснения ⁴	Министерство жилищной политики Московской области
-------	---	---	---	---

»;

строку 9.2.4 изложить в следующей редакции:

«

9.2.4	Норматив площади на 1 работающего в отдельно стоящем помещении (по типам помещений), кв. м/чел. ⁴	-	В соответствии с нормативами градостроительного проектирования Московской области, утвержденными Постановлением. При отсутствии в Постановлении норматива площади по видам нежилых помещений предоставляются разъяснения ⁴	Министерство жилищной политики Московской области
-------	--	---	---	---

».

2. В перечне дополнительной информации, предоставляемой центральными исполнительными органами Московской области ответственным исполнителем:

в наименовании слово «Перечень» заменить словом «Перечень»;

строки

«

1	Норматив площади на одного работающего во встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных домов	кв. м/чел.	до 1 января ежегодно	Ссылка на НПА
2	Норматив площади на одного работающего в отдельно стоящем помещении (по типам помещений)	кв. м/чел.	до 1 января ежегодно	Ссылка на НПА

»

признать утратившими силу.

