



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.02.2024 № 138-ПП

г. Красногорск

**Об установлении зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Николая Чудотворца, 1906 г.»,
расположенного по адресу: Московская область, городской округ Красногорск,
село Ангелово, и об утверждении требований к градостроительным
регламентам в границах территорий данных зон**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Московской области № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области» Правительство Московской области постановляет:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Николая Чудотворца, 1906 г.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, село Ангелово, в составе зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Николая Чудотворца, 1906 г.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, село Ангелово.

3. Определить Главное управление культурного наследия Московской области (далее – Главное управление) органом государственной власти, обязанным возместить убытки, причиненные в связи с установлением зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с пунктами 8 и 9 статьи 57¹

Земельного кодекса Российской Федерации, за счет средств бюджета Московской области, предусмотренных на эти цели Главному управлению законом Московской области о бюджете Московской области на соответствующий финансовый год и на плановый период.

4. Установить срок наступления обязанности по возмещению убытков – 1 год с даты вступления в силу настоящего постановления.

5. Министерству информационных и социальных коммуникаций Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М.А.

Первый Вице-губернатор
Московской области
Председатель Правительства
Московской области



И.Н. Габдрахманов

Приложение
к постановлению Правительства
Московской области
от 19.02.2024 № 138-ПП

ЗОНЫ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Николая Чудотворца, 1906 г.», расположенного по адресу:
Московская область, городской округ Красногорск,
село Ангелово

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Николая Чудотворца, 1906 г.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, село Ангелово (далее – Объект), в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются следующие зоны охраны: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

Граница территории и режим использования территории Объекта утверждены распоряжением Министерства культуры Московской области от 25.02.2009 № 56-Р «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения – церкви Николая Чудотворца, 1906 г. в селе Ангелово сельского поселения Отраденское Красногорского муниципального района Московской области» (с изменениями, внесенными распоряжением Министерства культуры Московской области от 08.02.2011 № 31-р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Министерства культуры Московской области», распоряжением Министерства культуры Московской области от 08.04.2014 № 103-р «О внесении изменений в распоряжение Министерства культуры Московской области от 25.02.2009 № 56-р «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения - церкви Николая Чудотворца, 1906 г. в селе Ангелово сельского поселения Отраденское Красногорского муниципального района Московской области»).

Описание местоположения границ зон охраны Объекта представлено в приложении к настоящим зонам охраны.

I. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта

1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта включает в себя два регламентных участка: «ЗРЗ-1.1» и «ЗРЗ-1.2»:

1) граница территории регламентного участка «ЗРЗ-1.1» проходит:

1-2 - из исходной точки 1 с координатами 481046.07, 2177106.69 в юго-восточном направлении протяженностью 16,5 м;

2-3 - в юго-восточном направлении протяженностью 6,2 м;

- 3-4 - в юго-восточном направлении протяженностью 20,6 м;
- 4-5 - в юго-восточном направлении протяженностью 11,8 м;
- 5-6 - в юго-восточном направлении протяженностью 19 м;
- 6-7 - в юго-восточном направлении протяженностью 26,5 м;
- 7-8 - в юго-восточном направлении протяженностью 14,4 м;
- 8-9 - в юго-восточном направлении протяженностью 4,5 м;
- 9-10 - в юго-восточном направлении протяженностью 4,4 м;
- 10-11 - в северо-восточном направлении протяженностью 10,2 м;
- 11-12 - в юго-восточном направлении протяженностью 24,5 м;
- 12-13 - в юго-восточном направлении протяженностью 32 м;
- 13-14 - в южном направлении протяженностью 13 м;
- 14-15 - в западном направлении протяженностью 44,1 м;
- 15-16 - в западном направлении протяженностью 85,4 м;
- 16-17 - в западном направлении протяженностью 36,4 м;
- 17-18 - в северо-западном направлении протяженностью 26,7 м;
- 18-19 - в юго-западном направлении протяженностью 96,6 м;
- 19-20 - в юго-западном направлении протяженностью 72,3 м;
- 20-21 - в юго-западном направлении протяженностью 68 м;
- 21-22 - в западном направлении протяженностью 68,8 м;
- 22-23 - в юго-западном направлении протяженностью 61,5 м;
- 23-24 - в юго-западном направлении протяженностью 33,4 м;
- 24-25 - в северо-западном направлении протяженностью 18,6 м;
- 25-26 - в северо-западном направлении протяженностью 1,7 м;
- 26-27 - в северо-западном направлении протяженностью 1,9 м;
- 27-28 - в северо-западном направлении протяженностью 49,8 м;
- 28-29 - в северо-восточном направлении протяженностью 5,2 м;
- 29-30 - в северо-восточном направлении протяженностью 18,6 м;
- 30-31 - в северо-восточном направлении протяженностью 5,2 м;
- 31-32 - в северо-восточном направлении протяженностью 19,9 м;
- 32-33 - в северном направлении протяженностью 33,5 м;
- 33-34 - в восточном направлении протяженностью 4 м;
- 34-35 - в восточном направлении протяженностью 19,2 м;
- 35-36 - в южном направлении протяженностью 9,1 м;
- 36-37 - в юго-восточном направлении протяженностью 4,8 м;
- 37-38 - в западном направлении протяженностью 4 м;
- 38-39 - в северном направлении протяженностью 1,3 м;
- 39-40 - в восточном направлении протяженностью 19,3 м;
- 40-41 - в северо-восточном направлении протяженностью 15,8 м;
- 41-42 - в северо-восточном направлении протяженностью 1,6 м;
- 42-43 - в северо-восточном направлении протяженностью 1,4 м;
- 43-44 - в северо-восточном направлении протяженностью 1,9 м;
- 44-45 - в северо-восточном направлении протяженностью 12,1 м;
- 45-46 - в северо-восточном направлении протяженностью 12,7 м;
- 46-47 - в северо-восточном направлении протяженностью 21,3 м;
- 47-48 - в северо-восточном направлении протяженностью 3,3 м;

- 48-49 - в северо-восточном направлении протяженностью 1 м;
49-50 - в северо-восточном направлении протяженностью 1,6 м;
50-51 - в северо-восточном направлении протяженностью 8,7 м;
51-52 - в северо-восточном направлении протяженностью 12 м;
52-53 - в северо-восточном направлении протяженностью 24,7 м;
53-54 - в северном направлении протяженностью 0,6 м;
54-55 - в северо-восточном направлении протяженностью 24,5 м;
55-56 - в северо-восточном направлении протяженностью 18,1 м;
56-57 - в северо-восточном направлении протяженностью 6,5 м;
57-58 - в северо-восточном направлении протяженностью 12 м;
58-59 - в северо-восточном направлении протяженностью 6,9 м;
59-60 - в северо-восточном направлении протяженностью 24,6 м;
60-61 - в северо-восточном направлении протяженностью 2,6 м;
61-62 - в северо-восточном направлении протяженностью 14,9 м;
62-63 - в северо-западном направлении протяженностью 1,3 м;
63-64 - в северо-восточном направлении протяженностью 3 м;
64-65 - в юго-восточном направлении протяженностью 1,5 м;
65-66 - в северо-восточном направлении протяженностью 0,6 м;
66-67 - в северо-восточном направлении протяженностью 25,8 м;
67-68 - в северо-восточном направлении протяженностью 11,9 м;
68-69 - в северо-восточном направлении протяженностью 11,8 м;
69-70 - в юго-восточном направлении протяженностью 1,6 м;
70-71 - в северо-восточном направлении протяженностью 0,3 м;
71-72 - в северо-восточном направлении протяженностью 15,8 м;
72-73 - в северо-восточном направлении протяженностью 16,1 м;
73-74 - в восточном направлении протяженностью 4,4 м;
74-75 - в северо-восточном направлении протяженностью 29,5 м;
75-76 - в северо-восточном направлении протяженностью 3 м;
76-77 - в северо-восточном направлении протяженностью 5,1 м;
77-78 - в юго-восточном направлении протяженностью 1 м;
78-79 - в северо-восточном направлении протяженностью 4,3 м;
79-80 - в южном направлении протяженностью 4,6 м;
80-81 - в северо-восточном направлении протяженностью 21,3 м;
81-82 - в северо-восточном направлении протяженностью 6,8 м;
82-83 - в северо-западном направлении протяженностью 0,9 м;
83-84 - в северо-восточном направлении протяженностью 23,9 м;
84-85 - в юго-восточном направлении протяженностью 1,9 м;
85-86 - в северо-восточном направлении протяженностью 21,9 м;
86-87 - в северо-западном направлении протяженностью 1,9 м;
87-88 - в северо-восточном направлении протяженностью 3,4 м;
88-89 - в юго-восточном направлении протяженностью 1,9 м;
89-1 - в северо-восточном направлении протяженностью 9 м в исходную точку;

- 2) граница территории регламентного участка «ЗРЗ-1.2» проходит:
- 16-90 – из исходной точки 16 с координатами 480860.13, 2177058.36 в южном направлении протяженностью около 208 м;
 - 90-91 – в западном направлении протяженностью 6,6 м;
 - 91-92 – в западном направлении протяженностью 1,1 м;
 - 92-93 – в западном направлении протяженностью 18,5 м;
 - 93-94 – в юго-западном направлении протяженностью 27,1 м;
 - 94-95 – в западном направлении протяженностью 32,3 м;
 - 95-96 – в западном направлении протяженностью 38,9 м;
 - 96-97 – в западном направлении протяженностью 16,7 м;
 - 97-98 – в западном направлении протяженностью 12,6 м;
 - 98-99 – в западном направлении протяженностью 13,5 м;
 - 99-100 – в западном направлении протяженностью 22,4 м;
 - 100-101 – в западном направлении протяженностью 25 м;
 - 101-102 – в северном направлении протяженностью 7,4 м;
 - 102-103 – в юго-западном направлении протяженностью 10 м;
 - 103-104 – в юго-западном направлении протяженностью 14,7 м;
 - 104-105 – в юго-западном направлении протяженностью 20,1 м;
 - 105-106 – в юго-западном направлении протяженностью 3,8 м;
 - 106-107 – в юго-западном направлении протяженностью 3,7 м;
 - 107-108 – в южном направлении протяженностью 0,7 м;
 - 108-109 – в западном направлении протяженностью 6,2 м;
 - 109-110 – в западном направлении протяженностью 8,5 м;
 - 110-111 – в западном направлении протяженностью 37,7 м;
 - 111-112 – в северо-западном направлении протяженностью 1,9 м;
 - 112-113 – в западном направлении протяженностью 11,6 м;
 - 113-114 – в западном направлении протяженностью 11,3 м;
 - 114-115 – в западном направлении протяженностью 17,4 м;
 - 115-116 – в западном направлении протяженностью 18,8 м;
 - 116-117 – в западном направлении протяженностью 0,3 м;
 - 117-118 – в западном направлении протяженностью 4,9 м;
 - 118-119 – в северном направлении протяженностью 0,8 м;
 - 119-120 – в западном направлении протяженностью 21,5 м;
 - 120-121 – в западном направлении протяженностью 1,7 м;
 - 121-122 – в северном направлении протяженностью 3,5 м;
 - 122-123 – в западном направлении протяженностью 17,4 м;
 - 123-124 – в южном направлении протяженностью 3,8 м;
 - 124-125 – в западном направлении протяженностью 7 м;
 - 125-126 – в западном направлении протяженностью 18,7 м;
 - 126-127 – в западном направлении протяженностью 21 м;
 - 127-128 – в северо-западном направлении протяженностью 8,2 м;
 - 128-129 – в северном направлении протяженностью 14,7 м;
 - 129-130 – в северном направлении протяженностью 2,2 м;
 - 130-131 – в северо-восточном направлении протяженностью 21,6 м;
 - 131-132 – в северо-восточном направлении протяженностью 7,6 м;

132-133 - в северо-восточном направлении протяженностью 5,6 м;
133-134 – в северо-восточном направлении протяженностью 26,7 м;
134-135 - в северо-восточном направлении протяженностью 31,7 м;
135-136 – в восточном направлении протяженностью 1 м;
136-137 – в северном направлении протяженностью 17,8 м;
137-138 - в северном направлении протяженностью 11,3 м;
138-139 – в северном направлении протяженностью 11 м;
139-140 – в северо-западном направлении протяженностью 2,9 м;
140-141 - в северо-западном направлении протяженностью 16,9 м;
141-24 - в северо-западном направлении протяженностью 11,5 м;
24-23 - в северо-восточном направлении протяженностью 33,4 м;
23-22 – в восточном направлении протяженностью 61,5 м;
22-21 – в восточном направлении протяженностью 68,8 м;
21-20 – в северо-восточном направлении протяженностью 68 м;
20-142 – в южном направлении протяженностью 13,3 м;
142-143 – в юго-восточном направлении протяженностью 10,1 м;
143-144 – в юго-восточном направлении протяженностью 1,4 м;
144-145 – в северо-восточном направлении протяженностью 59,9 м;
145-146 – в восточном направлении протяженностью 106,6 м;
146-17 – в северо-западном направлении протяженностью 33,6 м;
17-16 – в восточном направлении протяженностью 36,4 в исходную точку.

2. Особый режим использования земель и земельных участков в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта для регламентных участков «ЗРЗ-1.1» и «ЗРЗ-1.2»:

1) разрешает:

капитальный ремонт, реконструкцию существующих зданий, строительство зданий и сооружений в соответствии с ограничениями предельных параметров разрешенного строительства;

установку оборудования для уличного освещения;

прокладку подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;

размещение объектов инженерной инфраструктуры (трансформаторных подстанций, газораспределительных подстанций и других объектов), необходимых для эксплуатации зданий;

благоустройство и озеленение территории с установкой малых архитектурных форм;

капитальный ремонт, реконструкцию улиц, проездов и подъездов;

прокладку подъездов к вновь строящимся объектам капитального строительства;

проведение мероприятий пожарной безопасности;

2) запрещает:

нарушение единой линии застройки вдоль улиц села;

прокладку наземных и надземных инженерных коммуникаций;

применение в отделке фасадов и кровель зданий, а также ограждений ярких (открытых) цветов, бликующих поверхностей и контрастных цветовых сочетаний;

применение архитектурных решений с завершением зданий в виде башен, шпилей и т.п.;

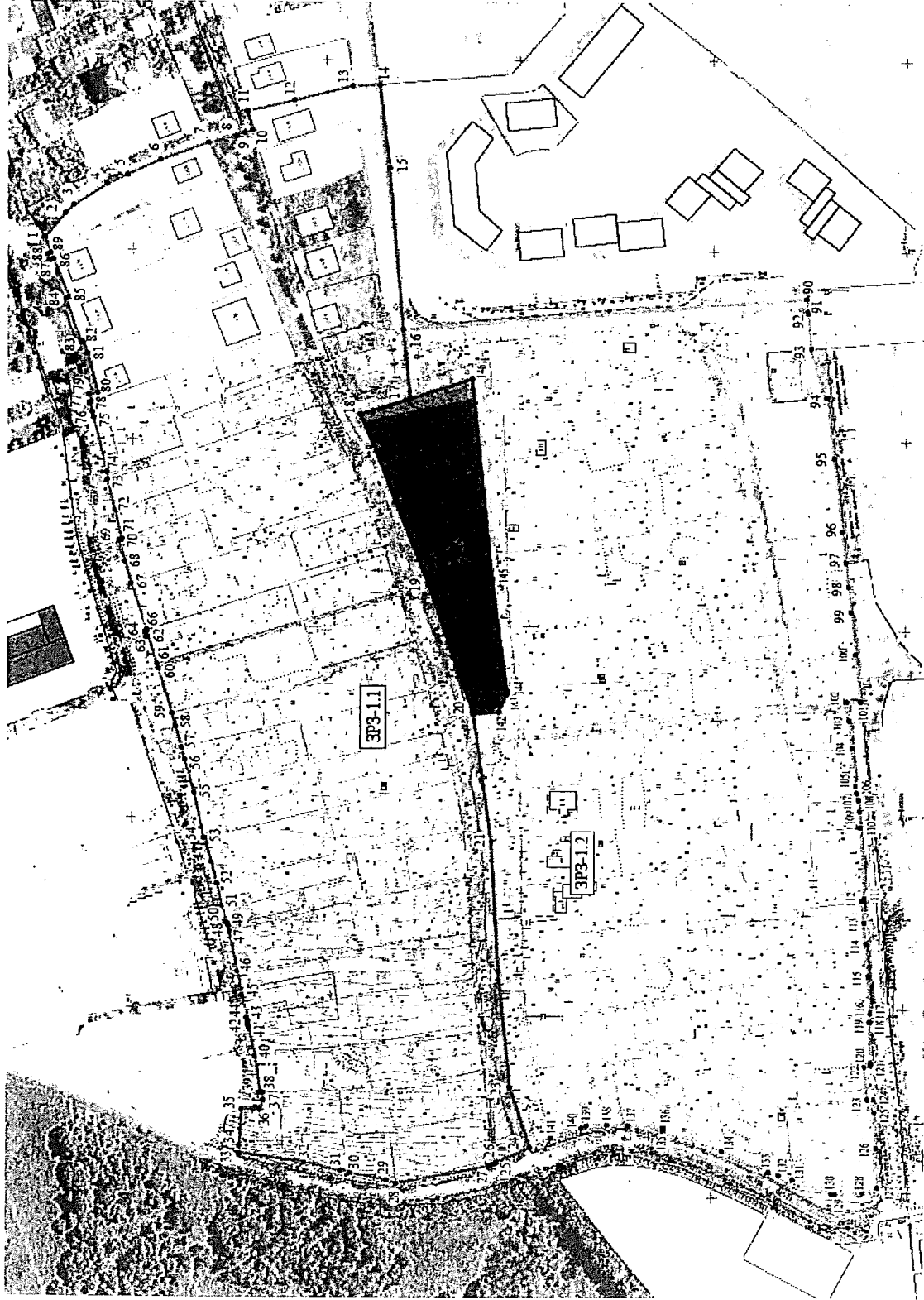
установку новых высотных сооружений (труб, антенн, опор электропередачи и т.п.);

организацию необорудованных мест для сбора мусора, размещение площадок с мусорными контейнерами в зонах основных видовых раскрытий на объект культурного наследия.

Приложение









к зонам охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Николая Чудотворца, 1906 г.», расположенного по адресу:
Московская область, городской округ Красногорск, село Ангелово
(далее – Объект)

Графическое описание местоположения границ зон охраны Объекта









УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Объект культурного наследия:

-  - "Церковь Николая Чудотворца, 1906 г." объект культурного наследия регионального значения
-  - граница территории объекта культурного наследия регионального значения "Церковь Николая Чудотворца, 1906 г"
-  - территория объекта культурного наследия регионального значения "Церковь Николая Чудотворца, 1906 г"
-  - граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с особым режимом использования земель и земельных участков (регламентный участок ЗРЗ-1.1)
-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с особым режимом использования земель и земельных участков (регламентный участок ЗРЗ-1.1)
-  - граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с особым режимом использования земель и земельных участков (регламентный участок ЗРЗ-1.2)
-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с особым режимом использования земель и земельных участков (регламентный участок ЗРЗ-1.1)
-  - характерные (поворотные) точки границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения "Церковь Николая Чудотворца, 1906 г."

Территории:

-  - малоэтажной многоквартирной жилой застройки
-  - индивидуальной жилой застройки
-  - образовательного назначения
-  - объекты многофункциональных общественно-деловых, социального, бытового, культурного, курортного назначения
-  - древесно-кустарниковой растительности
-  - рекреационной зоны

Перечень координат характерных точек границ зон охраны Объекта

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50					
2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
I. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта					
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1.1					
1	481046.07	2177106.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
2	481035.32	2177119.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
3	481030.78	2177123.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
4	481013.48	2177134.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
5	481002.72	2177139.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
6	480985.38	2177147.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
7	480960.46	2177156.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
8	480946.57	2177160.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
9	480942.44	2177161.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
10	480938.34	2177163.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
11	480941.16	2177173.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
12	480917.34	2177178.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
13	480886.22	2177186.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
14	480872.51	2177187.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
15	480867.30	2177143.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
16	480860.13	2177058.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
17	480856.49	2177022.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
18	480881.86	2177013.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
19	480846.93	2176923.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—

1	2	3	4	5	6
20	480823.52	2176855.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
21	480814.18	2176787.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
22	480810.23	2176719.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
23	480804.14	2176657.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
24	480793.77	2176626.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
25	480810.57	2176618.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
26	480812.15	2176617.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
27	480813.89	2176616.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
28	480862.72	2176607.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
29	480867.54	2176608.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
30	480885.61	2176612.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
31	480890.68	2176614.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
32	480910.04	2176618.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
33	480943.20	2176623.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
34	480943.35	2176627.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
35	480942.21	2176646.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
36	480933.11	2176646.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
37	480931.51	2176651.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
38	480931.66	2176655.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
39	480932.94	2176655.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
40	480935.60	2176674.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
41	480938.92	2176689.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
42	480939.26	2176691.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
43	480939.47	2176692.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
44	480939.74	2176694.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
45	480942.21	2176706.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—

1	2	3	4	5	6
46	480944.78	2176719.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
47	480948.82	2176740.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
48	480949.49	2176743.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
49	480949.65	2176744.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
50	480950.80	2176745.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
51	480952.61	2176753.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
52	480955.04	2176765.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
53	480961.30	2176789.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
54	480961.87	2176789.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
55	480967.04	2176813.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
56	480971.95	2176830.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
57	480973.73	2176837.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
58	480976.91	2176848.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
59	480978.86	2176855.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
60	480985.81	2176879.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
61	480986.67	2176881.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
62	480991.28	2176895.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
63	480992.54	2176895.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
64	480993.42	2176898.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
65	480991.95	2176898.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
66	480992.15	2176899.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
67	481000.60	2176923.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
68	481003.82	2176935.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
69	481007.02	2176946.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
70	481005.53	2176947.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
71	481005.59	2176947.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–

1	2	3	4	5	6
72	481009.40	2176962.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
73	481013.30	2176978.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
74	481013.64	2176982.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
75	481020.87	2177011.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
76	481021.61	2177014.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
77	481022.88	2177019.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
78	481021.91	2177019.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
79	481023.15	2177023.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
80	481018.62	2177024.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
81	481023.90	2177045.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
82	481026.23	2177051.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
83	481027.09	2177051.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
84	481035.13	2177074.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
85	481033.38	2177074.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
86	481041.86	2177095.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
87	481043.63	2177094.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
88	481045.04	2177097.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
89	481043.33	2177098.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
1	481046.07	2177106.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1.2					
16	480860.13	2177058.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
90	480652.56	2177075.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
91	480651.99	2177068.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
92	480651.89	2177067.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
93	480650.28	2177049.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
94	480642.09	2177023.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–

1	2	3	4	5	6
95	480638.27	2176991.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
96	480633.65	2176952.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
97	480631.67	2176935.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
98	480630.17	2176923.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
99	480628.68	2176909.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
100	480626.19	2176887.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
101	480623.42	2176862.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
102	480630.82	2176862.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
103	480629.73	2176852.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
104	480628.03	2176838.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
105	480625.81	2176818.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
106	480625.39	2176814.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
107	480624.70	2176810.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
108	480624.01	2176810.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
109	480623.79	2176804.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
110	480623.25	2176796.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
111	480620.86	2176758.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
112	480622.21	2176757.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
113	480620.98	2176745.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
114	480620.19	2176734.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
115	480618.99	2176717.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
116	480617.69	2176698.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
117	480617.68	2176697.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
118	480617.42	2176693.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
119	480618.22	2176693.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
120	480617.23	2176671.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–

1	2	3	4	5	6
121	480617.09	2176669.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
122	480620.52	2176669.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
123	480619.05	2176651.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
124	480615.30	2176652.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
125	480614.98	2176645.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
126	480614.11	2176626.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
127	480613.15	2176605.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
128	480620.78	2176602.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
129	480635.49	2176602.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
130	480637.64	2176601.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
131	480657.75	2176609.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
132	480664.97	2176612.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
133	480670.36	2176613.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
134	480694.67	2176624.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
135	480724.43	2176635.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
136	480724.46	2176636.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
137	480742.26	2176638.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
138	480753.58	2176638.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
139	480764.65	2176637.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
140	480767.300	2176636.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
141	480783.35	2176631.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
24	480793.77	2176626.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
23	480804.14	2176657.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
22	480810.23	2176719.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
21	480814.18	2176787.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–
20	480823.52	2176855.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	–

1	2	3	4	5	6
142	480810.24	2176856.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
143	480806.39	2176865.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
144	480806.04	2176867.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
145	480813.73	2176926.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
146	480824.54	2177032.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
17	480856.49	2177022.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
16	480860.13	2177058.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Московской области
от 19.02.2024 № 138-пп

ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ
в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Николая Чудотворца, 1906 г.»,
расположенного по адресу: Московская область, городской округ Красногорск,
село Ангелово (далее – Объект)

I. Требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта

Требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта предусматривают:

предельную высоту объектов капитального строительства от существующего уровня земли до конька кровли для регламентного участка «ЗРЗ-1.1» - 9 м;

предельную высоту объектов капитального строительства от существующего уровня земли до конька кровли для регламентного участка «ЗРЗ-1.2» - 11 м;

высоту малых архитектурных форм до 4 м;

высоту ограждений до 1,8 м;

цветовые решения в отделке фасадов зданий: неяркие, пастельные (разбелённые) оттенки;

отделочные материалы фасадов - дерево, кирпич, камень, штукатурка и имитирующие их современные материалы;

форму кровли скатную и вальмовую с углом наклона 30 - 40 градусов, для хозяйственных построек допускается форма кровли односкатная или плоская.

