



# ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## О внесении изменений в Закон Московской области «Об административно-территориальном устройстве Московской области»

### Статья 1

Внести в Закон Московской области № 11/2013-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Московской области» (с изменениями, внесенными законами Московской области № 24/2014-ОЗ, № 54/2014-ОЗ, № 138/2014-ОЗ, № 209/2014-ОЗ, № 72/2015-ОЗ, № 103/2015-ОЗ, № 143/2015-ОЗ, № 207/2015-ОЗ, № 24/2017-ОЗ, № 37/2017-ОЗ, № 38/2017-ОЗ, № 39/2017-ОЗ, № 40/2017-ОЗ, № 41/2017-ОЗ, № 42/2017-ОЗ, № 76/2017-ОЗ, № 85/2017-ОЗ, № 91/2017-ОЗ, № 92/2017-ОЗ, № 93/2017-ОЗ, № 94/2017-ОЗ, № 107/2017-ОЗ, № 165/2017-ОЗ, № 224/2017-ОЗ, № 225/2017-ОЗ, № 17/2018-ОЗ, № 82/2018-ОЗ, № 84/2018-ОЗ, № 113/2018-ОЗ, № 122/2018-ОЗ, № 35/2019-ОЗ, № 39/2019-ОЗ, № 40/2019-ОЗ, № 41/2019-ОЗ, № 92/2019-ОЗ, № 93/2019-ОЗ, № 103/2019-ОЗ, № 104/2019-ОЗ, № 136/2019-ОЗ, № 137/2019-ОЗ, № 138/2019-ОЗ, № 190/2019-ОЗ, № 249/2019-ОЗ, № 123/2020-ОЗ, № 263/2020-ОЗ, № 301/2020-ОЗ, № 35/2023-ОЗ, № 36/2023-ОЗ) следующие изменения:

статью 10 дополнить частями 1<sup>1</sup> и 1<sup>2</sup> следующего содержания:

«1<sup>1</sup>. Образование населенного пункта на территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд возможно при соблюдении следующих требований:

- 1) отсутствие общей границы с населенным пунктом;
- 2) количество земельных участков с жилыми домами должно составлять не менее 50 процентов от общего количества земельных участков, расположенных в границах территории садоводства;
- 3) наличие не менее чем у двух третей членов садоводческого некоммерческого товарищества, дачного некоммерческого партнерства

регистрации по месту жительства в жилых домах, расположенных в границах территории садоводства;

4) наличие решения общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества, дачного некоммерческого партнерства об образовании нового населенного пункта;

5) соблюдение нормативов градостроительного проектирования Московской области по обеспечению планируемого населения объектами социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры.

1<sup>2</sup>. На территории огородничества может быть образован населенный пункт в случае изменения вида разрешенного использования земельных участков на «ведение садоводства» при соблюдении требований, установленных частью 1<sup>1</sup> настоящей статьи.».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Московской области  
« 3 » октября 2023 года  
№ 168/2023-03



А.Ю. Воробьев

Принят постановлением  
Московской областной Думы  
от 21.09.2023 № 17/62-П