



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2023 № 382-ПП

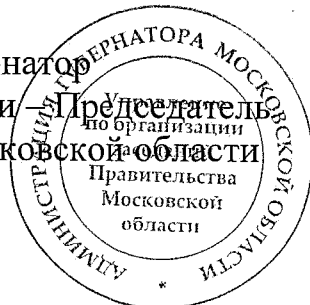
г. Красногорск

**О внесении изменений в некоторые постановления Правительства
Московской области в сфере градостроительной деятельности**

Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения в некоторые постановления Правительства Московской области в сфере градостроительной деятельности.
2. Министерству информационных и социальных коммуникаций Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).
3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Первый Vice-губернатор
Московской области — Председатель
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Московской области
от 09.06.2023 № 382-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ
в некоторые постановления Правительства Московской области
в сфере градостроительной деятельности

1. В Положении о порядке принятия решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в Московской области, утвержденном постановлением Правительства Московской области от 17.08.2018 № 542/29 «Об утверждении Положения о порядке принятия решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в Московской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области от 24.07.2019 № 443/22, от 06.09.2019 № 590/29, от 27.12.2019 № 1046/40, от 27.05.2020 № 286/14, от 15.09.2020 № 628/30, от 25.12.2020 № 1033/42, от 28.12.2020 № 1048/42, от 21.09.2021 № 895/33, от 12.04.2022 № 362/14, от 09.12.2022 № 1343/43):

1) в пункте 5.2:

подпункт 5.2.2 изложить в следующей редакции:

«5.2.2. Регистрацию и рассмотрение документов, предусмотренных пунктами 10.1 – 10.14, а также полученных по результатам межведомственных запросов в соответствии с пунктом 11.1 настоящего Положения и сводного заключения Мособлархитектуры о соответствии документации утвержденным документам территориального планирования; правилам землепользования и застройки; региональным нормативам градостроительного проектирования; требованиям к составу и содержанию, предусмотренным настоящим Положением в рамках полномочий Мособлархитектуры, сводам правил, с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, высотных и иных ограничений застройки, границ зон с особыми условиями использования территорий,

установленных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, сведения о которых содержатся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области, утвержденной документации по планировке территории.»;

2) пункт 6.6 изложить в следующей редакции:

«6.6. В случае расторжения договора о комплексном развитии территории, одностороннего отказа одного или нескольких лиц, указанных в подпунктах 2.1.2, 2.1.3 и 2.1.6 пункта 2.1 настоящего Положения, от договора (исполнения договора) о комплексном развитии территории Министерство:

в течение 7 рабочих дней с момента получения информации о наступлении указанных событий обеспечивает рассмотрение вопроса об отмене соответствующей документации на Градостроительном совете Московской области;

в течение 2 рабочих дней с даты проведения Градостроительного совета Московской области обеспечивает принятие распоряжения об отмене соответствующей документации в соответствии с решением Градостроительного совета Московской области.».

2. В Положении о комплексном развитии территорий в Московской области, утвержденном постановлением Правительства Московской области от 26.01.2021 № 29/3 «О порядке комплексного развития территорий в Московской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области от 22.10.2021 № 1053/33, от 29.12.2021 № 1482/45, от 29.12.2021 № 1500/45, от 01.03.2022 № 167/8, от 13.04.2022 № 370/13) (далее – Постановление):

дополнить пунктом 15.4 следующего содержания:

«15.4. В случае расторжения договора о комплексном развитии территории Минжилполитики Московской области:

в течение 7 рабочих дней с даты расторжения договора обеспечивает рассмотрение вопроса об отмене соответствующей документации по планировке территории на Градостроительном совете Московской области;

в течение 2 рабочих дней с даты проведения Градостроительного совета Московской области обеспечивает принятие распоряжения об отмене соответствующей документации по планировке территории в соответствии с решением Градостроительного совета Московской области.».

3. В Положении о порядке рассмотрения заявлений о заключении договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, порядке рассмотрения заявлений о заключении дополнительного соглашения к договору о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, порядке

рассмотрения заявлений правообладателей об одностороннем отказе от договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей и заявлений о предложении заключить соглашение о расторжении договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей в Московской области, утвержденном Постановлением:

подпункт 6.7.1.5 пункта 6.7 изложить в следующей редакции:

«6.7.1.5. После получения соглашения о расторжении договора Минжилполитики Московской области:

в течение 7 рабочих дней обеспечивает рассмотрение вопроса об отмене соответствующей документации по планировке территории на Градостроительном совете Московской области;

в течение 2 рабочих дней с даты проведения Градостроительного совета Московской области обеспечивает принятие распоряжения об отмене соответствующей документации по планировке территории в соответствии с решением Градостроительного совета Московской области.».

