



# ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## О внесении изменений в некоторые законы Московской области в сфере имущественных отношений

### Статья 1

Внести в Закон Московской области № 145/2008-ОЗ «О порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Московской области или муниципальной собственности муниципальных образований Московской области» (с изменениями, внесенными законами Московской области № 243/2008-ОЗ, № 160/2015-ОЗ, № 153/2020-ОЗ, № 266/2020-ОЗ) следующие изменения:

1) в наименовании после слов «приобретение арендуемого» дополнить словами «движимого и»;

2) статью 1 изложить в следующей редакции:

«Настоящий Закон в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) устанавливает срок рассрочки оплаты за приобретаемое субъектами малого и среднего предпринимательства арендованное движимое и недвижимое имущество, находящееся в государственной собственности Московской области или в муниципальной собственности городских округов Московской области в порядке, установленном Федеральным законом.»;

3) в статье 2:

а) после слов «на приобретение арендуемого» дополнить словами «движимого и»;

б) слова «(далее – арендуемые помещения)» исключить;

4) в статье 3:

а) после слова «оплата» дополнить словами «движимого и»;

б) после слов «пять лет» дополнить словами «для недвижимого имущества и три года для движимого имущества.».

## **Статья 2**

Внести в Закон Московской области № 115/2005-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Московской области» (с изменениями, внесенными законами Московской области № 140/2006-ОЗ, № 209/2007-ОЗ, № 123/2008-ОЗ, № 183/2008-ОЗ, № 60/2010-ОЗ, № 41/2011-ОЗ, № 168/2011-ОЗ, № 32/2012-ОЗ, № 83/2013-ОЗ, № 5/2014-ОЗ, № 41/2014-ОЗ, № 13/2015-ОЗ, № 248/2015-ОЗ, № 3/2016-ОЗ, № 160/2016-ОЗ, № 34/2017-ОЗ, № 197/2018-ОЗ, № 115/2019-ОЗ, № 166/2019-ОЗ, № 293/2020-ОЗ, № 259/2021-ОЗ, № 174/2022-ОЗ) следующее изменение:

в абзаце втором части 1 статьи 3 слова «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» заменить словами «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.».

### Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2023 года.

Губернатор  
Московской области  
« 25 » апреля 2023 года  
№ 59/2023-03



**А.Ю. Воробьев**

Принят постановлением  
Московской областной Думы  
от 13.04.2023 № 11/52-П