



# ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в Закон Московской области  
«О предоставлении полного государственного  
обеспечения и дополнительных гарантий  
по социальной поддержке детям-сиротам и детям,  
оставшимся без попечения родителей»**

## Статья 1

Внести в Закон Московской области № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей» (с изменениями, внесенными законами Московской области № 26/2008-ОЗ, № 163/2008-ОЗ, № 237/2008-ОЗ, № 241/2008-ОЗ, № 81/2009-ОЗ, № 129/2010-ОЗ, № 97/2011-ОЗ, № 224/2011-ОЗ, № 151/2012-ОЗ, № 103/2013-ОЗ, № 71/2014-ОЗ, № 201/2014-ОЗ, № 207/2014-ОЗ, № 47/2015-ОЗ, № 106/2015-ОЗ, № 19/2016-ОЗ, № 58/2016-ОЗ, № 91/2016-ОЗ, № 202/2016-ОЗ, № 129/2017-ОЗ, № 235/2017-ОЗ, № 230/2018-ОЗ, № 154/2019-ОЗ, № 84/2020-ОЗ, № 259/2020-ОЗ, № 55/2021-ОЗ, № 80/2021-ОЗ, № 133/2021-ОЗ, № 157/2021-ОЗ, № 192/2021-ОЗ, № 292/2021-ОЗ, № 42/2022-ОЗ, № 134/2022-ОЗ, № 239/2022-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 8<sup>1</sup>:

а) в части 2:

в абзаце втором слова «до 31 марта» заменить словами «до 30 июня (включительно)»;

в абзаце третьем слова «в течение четырех месяцев с даты выдачи жилищного сертификата» заменить словами «в течение трех месяцев с даты выдачи жилищного сертификата, а по жилищным сертификатам, выданным до 31 марта 2023 года включительно, — в течение четырех месяцев с даты выдачи жилищного сертификата»;

б) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Уполномоченный орган по выдаче жилищного сертификата

осуществляет безналичное перечисление денежных средств в размере социальной выплаты, удостоверяемой жилищным сертификатом, на расчетный счет продавца жилого помещения, указанный в договоре купли-продажи жилого помещения, приобретаемого за счет средств жилищного сертификата.»;

в) дополнить частями 4<sup>1</sup> и 4<sup>2</sup> следующего содержания:

«4<sup>1</sup>. Размер социальной выплаты, удостоверяемой жилищным сертификатом, рассчитывается уполномоченным органом по выдаче жилищного сертификата исходя из:

социальной нормы площади жилого помещения на одиноко проживающего гражданина в размере 33 квадратных метра;

предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для i-го муниципального образования Московской области, установленной центральным исполнительным органом государственной власти Московской области, уполномоченным в сфере государственного регулирования цен и тарифов, на III, IV кварталы отчетного финансового года, предшествующего дате выдачи жилищного сертификата, определяемой в соответствии с Порядком определения и применения предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области при исполнении бюджета Московской области, утвержденным Правительством Московской области (далее – Порядок), – до уточнения объема субвенции на предоставление жилых помещений и на социальную выплату, удостоверяемую жилищным сертификатом, в соответствии с абзацем шестнадцатым части 3 статьи 12 настоящего Закона;

предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для i-го муниципального образования Московской области, установленной центральным исполнительным органом государственной власти Московской области, уполномоченным в сфере государственного регулирования цен и тарифов, на I, II кварталы текущего финансового года, определяемой в соответствии с Порядком – после уточнения объема субвенции на предоставление жилых помещений и на социальную выплату, удостоверяемую жилищным сертификатом, в соответствии с абзацем шестнадцатым части 3 статьи 12 настоящего Закона.

4<sup>2</sup>. Размер социальной выплаты, удостоверяемой жилищным сертификатом, является неизменным на весь срок действия такого жилищного сертификата.»;

2) в статье 12:

а) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. При формировании проекта бюджета Московской области на соответствующий финансовый год и на плановый период общий объем субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на предоставление жилых помещений лицам, указанным в части 1 статьи 8 настоящего Закона, по договорам найма специализированных жилых помещений и на предоставление дополнительной меры социальной поддержки лицам, указанным в части 1 статьи 8<sup>1</sup> настоящего

Закона, в виде жилищного сертификата (далее – субвенция на предоставление жилых помещений и на социальную выплату, удостоверяемую жилищным сертификатом) рассчитывается по следующей формуле:

$$S = \sum_{i=1}^m S_i, \text{ где:}$$

$S$  – общий объем субвенций бюджетам муниципальных образований Московской области;

$S_i$  – объем субвенции на предоставление жилых помещений и на социальную выплату, удостоверяемую жилищным сертификатом, для  $i$ -го муниципального образования Московской области за счет средств бюджета Московской области;

$m$  – число муниципальных образований Московской области, бюджетам которых предоставляются субвенции.

Объем субвенций на предоставление жилых помещений и на социальную выплату, удостоверяемую жилищным сертификатом, для муниципальных образований Московской области рассчитывается по формуле:

$$S_i = S_{iч} \times (K_i + K_{ic}), \text{ где:}$$

$S_i$  – объем субвенции на предоставление жилых помещений и на социальную выплату, удостоверяемую жилищным сертификатом, для  $i$ -го муниципального образования Московской области за счет средств бюджета Московской области;

$K_i$  – количество лиц, указанных в части 1 статьи 8 настоящего Закона, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, в  $i$ -м муниципальном образовании Московской области за счет средств бюджета Московской области на соответствующий финансовый год, состоящих в списке по состоянию на 1 июня года, предшествующего планируемому периоду, без учета лиц, выразивших желание на предоставление им жилых помещений по окончании срока пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания, медицинских организациях и иных организациях, создаваемых в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, профессионального обучения, либо окончания прохождения военной службы по призыву, либо окончания отбывания наказания в исправительных учреждениях;

$K_{ic}$  – количество лиц, указанных в части 1 статьи 8<sup>1</sup> настоящего Закона, подлежащих предоставлению дополнительной меры социальной поддержки в виде жилищного сертификата, в  $i$ -м муниципальном образовании Московской области за счет средств бюджета Московской области на соответствующий финансовый год, состоящих в списке по состоянию на 1 июня года, предшествующего планируемому периоду, без учета лиц, выразивших желание

на предоставление им жилых помещений по окончании срока пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания, медицинских организациях и иных организациях, создаваемых в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, профессионального обучения, либо окончания прохождения военной службы по призыву, либо окончания отбывания наказания в исправительных учреждениях.

Предельная стоимость жилого помещения или размер социальной выплаты, удостоверяемой жилищным сертификатом, на одного человека для  $i$ -го муниципального образования за счет средств бюджета Московской области для муниципальных образований Московской области рассчитывается по формуле:

$$S_{iч} = R_{ci} \times N, \text{ где:}$$

$S_{iч}$  – предельная стоимость жилого помещения или размер социальной выплаты, удостоверяемой жилищным сертификатом, на одного человека для  $i$ -го муниципального образования Московской области за счет средств бюджета Московской области на соответствующий финансовый год;

$R_{ci}$  – предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для  $i$ -го муниципального образования Московской области, установленная центральным исполнительным органом государственной власти Московской области, уполномоченным в сфере государственного регулирования цен и тарифов, на III, IV кварталы текущего финансового года, предшествующего планируемому периоду, определяемая в соответствии с Порядком;

$N$  – общая площадь жилого помещения, составляющая для целей определения предельной стоимости жилого помещения или размера социальной выплаты, удостоверяемой жилищным сертификатом, на одного человека для муниципальных образований Московской области 33 квадратных метра.

Уточнение объема субвенции на предоставление жилых помещений и на социальную выплату, удостоверяемую жилищным сертификатом, бюджету  $i$ -го муниципального образования Московской области в текущем финансовом году осуществляется в случае изменения численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в  $i$ -м муниципальном образовании Московской области, и (или) изменения предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для  $i$ -го муниципального образования Московской области, установленной центральным исполнительным органом государственной власти Московской области, уполномоченным в сфере государственного регулирования цен и тарифов, в соответствии с Порядком, на I, II кварталы текущего финансового года.

Уточненный объем субвенций на предоставление жилых помещений и на социальную выплату, удостоверяемую жилищным сертификатом, рассчитывается по следующей формуле:

$$S_1 = \sum_{i=1}^m S_{i1}, \text{ где:}$$

$S_1$  – уточненный общий объем субвенций бюджетам муниципальных образований Московской области;

$S_{i1}$  – уточненный объем субвенции бюджету  $i$ -го муниципального образования Московской области на предоставление жилых помещений и на социальную выплату, удостоверяемую жилищным сертификатом;

$m$  – число муниципальных образований Московской области, бюджетам которых предоставляются субвенции.

Уточненный объем субвенций на предоставление жилых помещений и на социальную выплату, удостоверяемую жилищным сертификатом, для муниципальных образований Московской области рассчитывается по формуле:

$$S_{i1} = S_{iч1} \times (K_{i1} + K_{ic1}) + S_{iч} \times K_{icв1}, \text{ где:}$$

$S_{i1}$  – уточненный объем субвенции на предоставление жилых помещений и на социальную выплату, удостоверяемую жилищным сертификатом, для  $i$ -го муниципального образования Московской области за счет средств бюджета Московской области;

$K_{i1}$  – уточненное количество детей, указанных в части 1 статьи 8 настоящего Закона, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в  $i$ -м муниципальном образовании Московской области за счет средств бюджета Московской области на соответствующий финансовый год, состоящих в списке на дату предоставления уполномоченным органом по опеке и попечительству в уполномоченный орган в сферах экономики, стратегического планирования, финансовой, бюджетной, кредитной и налоговой сферах предложений по уточнению бюджета Московской области в текущем финансовом году, без учета лиц, выразивших желание на предоставление им жилых помещений по окончании срока пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания, медицинских организациях и иных организациях, создаваемых в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, профессионального обучения, либо окончания прохождения военной службы по призыву, либо окончания отбывания наказания в исправительных учреждениях, а также без учета детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, для обеспечения жилыми помещениями которых заключены муниципальные контракты на обеспечение

жильем по состоянию на указанную дату;

$K_{ic1}$  – количество лиц, указанных в части 1 статьи 8<sup>1</sup> настоящего Закона, подлежащих предоставлению дополнительной меры социальной поддержки в виде жилищного сертификата, в  $i$ -м муниципальном образовании Московской области за счет средств бюджета Московской области на соответствующий финансовый год, состоящих в списке на дату предоставления уполномоченным органом по опеке и попечительству в уполномоченный орган в сферах экономики, стратегического планирования, финансовой, бюджетной, кредитной и налоговой сферах предложений по уточнению бюджета Московской области в текущем финансовом году, без учета лиц, выразивших желание на предоставление им жилых помещений по окончании срока пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания, медицинских организациях и иных организациях, создаваемых в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, профессионального обучения, либо окончания прохождения военной службы по призыву, либо окончания отбывания наказания в исправительных учреждениях, а также без учета лиц, указанных в части 1 статьи 8<sup>1</sup> настоящего Закона, реализовавших жилищные сертификаты;

$K_{icb1}$  – количество лиц, указанных в части 1 статьи 8<sup>1</sup> настоящего Закона в  $i$ -м муниципальном образовании Московской области, которым выдан жилищный сертификат исходя из предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для  $i$ -го муниципального образования Московской области, установленной центральным исполнительным органом государственной власти Московской области, уполномоченным в сфере государственного регулирования цен и тарифов, на III, IV кварталы отчетного финансового года, предшествующего дате выдачи жилищного сертификата, определяемой в соответствии с Порядком;

Уточненная предельная стоимость жилого помещения или размер социальной выплаты, удостоверяемой жилищным сертификатом, на одного человека для  $i$ -го муниципального образования Московской области за счет средств бюджета Московской области на текущий финансовый год рассчитывается по формуле:

$$S_{i\text{ч}1} = R_{ci1} \times N_1, \text{ где:}$$

$S_{i\text{ч}1}$  – уточненная предельная стоимость жилого помещения или размер социальной выплаты, удостоверяемой жилищным сертификатом, на одного человека для  $i$ -го муниципального образования Московской области за счет средств бюджета Московской области на текущий финансовый год;

$R_{ci1}$  – предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для  $i$ -го муниципального образования Московской области, установленная центральным исполнительным органом государственной власти

Московской области, уполномоченным в сфере государственного регулирования цен и тарифов, в соответствии с Порядком, на I, II кварталы текущего финансового года;

$N_1$  – общая площадь жилого помещения, составляющая для целей определения предельной стоимости жилого помещения на одного человека для муниципальных образований Московской области 33 квадратных метра.

Субвенция на предоставление жилых помещений и на социальную выплату, удостоверяемую жилищным сертификатом, перечисляется главным распорядителем средств бюджета Московской области – уполномоченным органом по опеке и попечительству.

Субвенция на предоставление жилых помещений и на социальную выплату, удостоверяемую жилищным сертификатом, расходуется в порядке, установленном Правительством Московской области.

Субвенция на предоставление жилых помещений расходуется исходя из фактической стоимости предоставляемого жилого помещения, но не более предельной стоимости жилого помещения на одного человека, определенной в соответствии с настоящим Законом. Фактическая стоимость 1 квадратного метра общей площади предоставляемого жилого помещения не должна превышать предельную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для соответствующего муниципального образования Московской области, установленную центральным исполнительным органом государственной власти Московской области, уполномоченным в сфере государственного регулирования цен и тарифов, в соответствии с Порядком на дату размещения извещения об осуществлении закупки.

Неиспользованная часть субвенции в текущем финансовом году на предоставление жилых помещений и на социальную выплату, удостоверяемую жилищным сертификатом, образовавшаяся в муниципальном образовании Московской области, может быть направлена бюджетам иных муниципальных образований Московской области на осуществление государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа исходя из предельной стоимости жилого помещения на одного человека, определенной в соответствии с настоящим Законом, или возвращена в бюджет Московской области путем внесения соответствующих изменений в закон о бюджете Московской области на текущий финансовый год и на плановый период, за исключением случаев, предусмотренных бюджетным законодательством Российской Федерации.

Субвенция на предоставление жилых помещений и на социальную выплату, удостоверяемую жилищным сертификатом, может быть направлена на возмещение муниципальному образованию Московской области в текущем финансовом году расходов (части расходов) муниципального образования Московской области по приобретению жилого помещения или стоимости (части стоимости) жилого помещения, предоставленного муниципальным образованием Московской области из муниципального жилищного фонда

в текущем финансовом году, исходя из фактической стоимости предоставляемого жилого помещения, но не более предельной стоимости жилого помещения на одного человека, определенной в соответствии с настоящим Законом. Фактическая стоимость 1 квадратного метра общей площади предоставляемого жилого помещения не должна превышать предельную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для соответствующего муниципального образования Московской области, установленную центральным исполнительным органом государственной власти Московской области, уполномоченным в сфере государственного регулирования цен и тарифов, в соответствии с Порядком на дату издания распорядительного акта органа местного самоуправления о предоставлении жилого помещения.»;

б) часть 3<sup>3</sup> признать утратившей силу.

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор

Московской области

« 17 » апреля 2023 года

№ 55/2023-03



А.Ю. Воробьев

Принят постановлением  
Московской областной Думы  
от 06.04.2023 № 18/51-П