



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.08.2022 № 805/26

г. Красногорск

Об утверждении документации по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске Городского округа Пушкинский Московской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы», учитывая решение Градостроительного совета Московской области от 01.03.2022, Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске Городского округа Пушкинский Московской области (далее – документация по планировке территории).

2. Комитету по архитектуре и градостроительству Московской области в семидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить главе Городского округа Пушкинский Московской области документацию по планировке территории.

3. Министерству информационных и социальных коммуникаций Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье», «Информационном вестнике

Правительства Московской области», размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М.А.

Первый Вице-губернатор
Московской области – Председатель
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Московской области

от 04.08.2022 № 805/26

**Документация по планировке территории
для реконструкции автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» – Красноармейск
в городе Красноармейске Городского округа Пушкинский Московской области¹**

Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске Городского округа Пушкинский Московской области (далее – документация по планировке территории) подготовлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы»², с учетом распоряжения Главного управления культурного наследия Московской области от 20.09.2021 № 34РВ-249 «Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс «Вознесенской мануфактуры», XIX – нач. XX вв.», на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 03.02.2020 № 28РВ-41 «О подготовке документации по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городском округе Красноармейск Московской области».

Документация по планировке территории подготовлена в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Документация по планировке территории подготовлена Государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства».

Документация по планировке территории подготовлена с использованием материалов специализированных научно-исследовательских и проектных организаций, результатов инженерных изысканий, в соответствии с требованиями технических регламентов.

Документация по планировке территории подготовлена в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.

1. Проект планировки территории.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

¹ В соответствии с Законом Московской области № 250/2020-ОЗ «О преобразовании городского округа Ивантеевка Московской области, городского округа Красноармейск Московской области и Пушкинского городского округа Московской области, о статусе и установлении границы вновь образованного муниципального образования» Пушкинский городской округ, городской округ Ивантеевка, городской округ Красноармейск Московской области преобразованы в Городской округ Пушкинский Московской области.

² Наименование документации по планировке территории в соответствии с государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы – «Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городском округе Красноармейск Московской области».

Основная часть проекта планировки территории содержит:

Раздел 1. Положение о размещении линейного объекта, в котором приведены:

наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

перечень городских округов в составе Московской области, населенных пунктов, на территории которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта;

перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта;

перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

перечень координат характерных точек красных линий.

Раздел 2. Графическая часть, включающая в себя:

чертежи красных линий;

чертежи границы зоны планируемого размещения линейного объекта;

чертежи границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:

графическую часть, включающую в себя:

схему расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

схему организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

схему размещения инженерных сетей и сооружений;

схему вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

схему границ территорий объектов культурного наследия;

схему границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;

схему границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);

схему конструктивных и планировочных решений;

существующие и планируемые поперечные профили автомобильных дорог;

пояснительную записку.

2. Проект межевания территории (применительно к землям лесного фонда).

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

Раздел 1. Текстовая часть, в которой приведены:

перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, вид разрешенного использования образуемых и изменяемых земельных участков;

каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков.

Раздел 2. Чертежи межевания территории, на которых отображены:

границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;

границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;

границы зон действия публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:

текстовую часть;

графическую часть, включающую в себя:

границы существующих земельных участков;

границы зон с особыми условиями использования территории;

местоположение существующих объектов капитального строительства.

1. Проект планировки территории

Раздел 1. Положение о размещении линейного объекта

Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Территория, планируемая для реконструкции автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городском округе Красноармейск Московской области.

Назначение автомобильной дороги – обеспечение транспортной связи населенных пунктов городского округа Пушкинский и обеспечение скоростного режима на магистральной улично-дорожной сети города Красноармейска.

Начало участка реконструкции – на примыкании автомобильной дороги «Проезд к МИТ».

Конец участка реконструкции – на примыкании автомобильной дороги «Обход Лепешки».

Характеристики планируемой автомобильной дороги:

категория – Магистральная улица общегородского значения, 2-го класса – регулируемого движения³;

протяженность – 3,4 км;

расчетная скорость движения – 60 км/ч;

число полос движения (суммарно в двух направлениях) – 4;

ширина полосы движения – 3,75 м;

ширина разделительной полосы с барьерным ограждением – 2,65м;

ширина краевой полосы безопасности – 0,75 м;

ширина разделительной полосы – 2,65м;

минимальный радиус кривой в плане – 220 м;

ширина пешеходной части тротуара, м – 3,0 м;

ширина проезжей части велодорожки для двухполосного движения со встречным движением – 2,50 м;

тип дорожной одежды, вид покрытия – капитальный, асфальтобетон;

классификация автомобильной дороги по значению – региональная;

³ Проектом планировки территории указанная категория принята в связи с тем, что трасса автомобильной дороги проходит в сложившейся существующей застройке г. Красноармейска.

Движение автомобильного транспорта по планируемой автомобильной дороге предусмотрено в двух направлениях.

На всем протяжении планируемой автомобильной дороги предусмотрена установка опор освещения барьерное дорожное ограждение устанавливается по оси разделительной полосы.

По автомобильной дороге предусмотрено движение общественного пассажирского транспорта (автобуса).

Назначение планируемого для размещения линейного объекта – обеспечение транспортной связи населенных пунктов Городского округа Пушкинский и обеспечение скоростного режима на магистральной сети города Красноармейска.

Проектом планировки территории предусмотрено:

устройство на Т-образном перекрестке с автомобильной дорогой «Подъезд к МИЦ» канализированных правых и левых поворотов, наземного пешеходного перехода с островком безопасности и светофорного объекта для обеспечения движения автомобильного транспорта и пешеходов;

устройство направленного въезда на территории супермаркета «Ашан»;

устройство направленного выезда с территории автозаправочной станции и супермаркета «Ашан»;

устройство направленного въезда на территорию автозаправочной станции;

устройство на перекрестке с бульваром Зубова канализированных правых и левых поворотов с разворотными петлями, левой полосы накопления, правой дополнительной правой полосы движения, наземного пешеходного перехода с островками безопасности и светофорного объекта для обеспечения движения автомобильного транспорта и пешеходов;

строительство пешеходного мостового сооружения через реку Воря;

устройство на перекрестке с улицами Чкалова и Новая жизнь, левой полосы накопления и светофорного объекта для обеспечения правых и левых поворотов автомобильного транспорта и движения пешеходов по наземному пешеходному переходу;

реконструкция проезда от ул. Академика Янгеля до ул. Чкалова (проезд) с расширением проезжей части до 6,0 м;

реконструкция улицы Чкалова с организацией одностороннего движения на участке от проезда до улицы Академика Янгеля с расширением проезжей части до 5,5 м;

переустройство въезда-выезда к дому № 5 от улицы Академика Янгеля по тупику Заречный с закрытием проезда автомобильного транспорта через объект культурного наследия «Ворота фабричные «Московские» и организацией подъезда (въезда-выезда) от ул. Академика Янгеля к д. № 5 на ПК 25+35,9 м;

устройство, на примыкании улицы Краснофлотская, канализированных правых и левых поворотов с разворотными петлями, левой полосы накопления, правой дополнительной правой полосы, наземного пешеходного перехода с островками безопасности и светофорного объекта для обеспечения движения автомобильного транспорта и пешеходов;

устройство, на примыкании улицы Свердлова, левой полосы накопления, организация светофорного объекта для обеспечения правых и левых поворотов и движения пешеходов по наземному пешеходному переходу;

организацию двух стороннего остановочного пункта общественного транспорта в районе объекта культурного наследия «Ворота фабричные «Московские»;

строительство и реконструкция тротуаров, пешеходных дорожек;

строительство велодорожек.

Характеристики планируемого развития инженерной инфраструктуры.

При подготовке документации по планировке территории линейного объекта в отношении инженерной инфраструктуры предусмотрены следующие мероприятия:

наружное электроосвещение;

сбор, отвод и очистка поверхностного стока;

организация рельефа;

реконструкция инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства строительных работ, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов.

В части инженерной инфраструктуры для нормального функционирования и ввода в эксплуатацию линейного объекта предусмотрено строительство:

- закрытой и открытой сети дождевой канализации;
- двух комплексов очистки поверхностного стока;
- самотечных сбросных коллекторов очищенных стоков;
- насосной станции поверхностного стока;
- напорных коллекторов дождевой канализации;
- камеры гашения;
- сбросных самотечных коллекторов очищенных стоков;
- водопроектных труб;
- трансформаторной подстанции ТП-6(10) кВ;
- блочный распределительный пункт (БРП);
- линий электропередачи напряжением 0,4 кВ.

Основные характеристики линейных объектов приведены в таблице 1.

Таблица 1

Поз.	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Электроснабжение			
Наружное освещение				
1.1	трансформаторная подстанция	строительство	1 объект	0,0026
1.2	блочный распределительный пункт сети наружного освещения (БРП)	строительство	1 объект	0,0003
1.3	питающие кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ сети наружного освещения	строительство	0,060 км	0,0030
1.4	сеть наружного освещения	строительство	3,389 км	0,3050
Электроснабжение КНС				
1.5	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ от ТП до КНС	строительство	0,393 км	0,0197
2	Организация поверхностного стока			
2.1	очистные сооружения поверхностного стока	строительство	2 объекта	0,1456
2.2	сбросные коллекторы очищенных стоков	строительство	0,053 км	0,0032
2.3	камера гашения	строительство	1 объект	0,0006
2.4	канализационная насосная станция перекачки поверхностных стоков	строительство	1 объект	0,0007
2.5	напорный коллектор дождевых стоков (в две нитки)	строительство (по трассе)	0,398 км	0,0319
2.6	водоотводные лотки и канавы	демонтаж	0,439 км	0,0659
		строительство	0,693 км	0,0959
2.7	водопроектные трубы	демонтаж	5 объектов	0,0080

Поз.	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
		строительство	1 объект	0,0026

Для обеспечения требуемых условий эксплуатации и соответствующих параметров по надежности функционирования существующих инженерных коммуникаций предусмотрена реконструкция:

- участков линий электропередачи напряжением 6(10) и 0,4 кВ;
- сети наружного освещения;
- участков сетей водоснабжения;
- участков сетей бытовой канализации;
- участков сетей теплоснабжения;
- объектов распределительной сети газоснабжения;
- линейно-кабельных сооружений связи и линий связи.

Перечень мероприятий по реконструкции объектов инженерной инфраструктуры приведен в таблице 2.

Таблица 2

Поз.	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Электроснабжение			
1.1	воздушные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	демонтаж	0,052 км	0,0416
		строительство	0,062 км	0,0496
1.2	кабельные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	демонтаж	0,533 км	0,0267
		строительство	1,403 км	0,0702
1.3	воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	2,590 км	0,1554
		строительство	0,490 км	0,0294
1.4	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	1,112 км	0,0556
		строительство	2,475 км	0,1238
1.5	сеть наружного освещения	демонтаж	3,849 км	0,3464
		строительство	3,651 км	0,3286
2	Водоснабжение			
2.1	водопроводные сети диаметрами 300 мм	демонтаж участков	0,639 км	0,0192
		строительство участков	0,658 км	0,0198
2.2	водопроводная сеть диаметрами 150 мм	демонтаж участка	0,134 км	0,0021
		строительство участка	0,139 км	0,0021
2.3	водопроводные сети диаметрами 200 мм	демонтаж участков	0,151 км	0,0030

Поз.	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
		строительство участков	0,159 км	0,0032
2.4	водопроводная сеть диаметрами 100 мм	демонтаж участка	0,072 км	0,0008
		строительство участка	0,072 км	0,0008
3	Бытовая канализация			
3.1	канализационный самотечный коллектор диаметром 300 мм	демонтаж участков	0,067 км	0,0020
		строительство участков	0,069 км	0,0021
3.2	канализационный самотечный коллектор диаметром 250 мм	демонтаж участков	0,087 км	0,0022
		строительство участков	0,093 км	0,0023
3.3	канализационный самотечный коллектор диаметром 400 мм	демонтаж участка	0,009 км	0,0004
		строительство участка	0,034 км	0,0014
4	Газоснабжение			
4.1	газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа диаметром 200-219 мм	демонтаж участка	1,445 км	0,0317
		строительство участка	1,753 км	0,0384
4.2	газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа диаметром 300 мм	демонтаж участка	0,016 км	0,0005
		строительство участка	0,024 км	0,0008
5	Связь			
5.1	линейно-кабельные сооружения связи, трубы ПНД (закрытые переходы)	демонтаж (по трассам)	3,034 км	0,2731
		строительство (по трассам)	2,508 км	0,2257
5.2	кабели связи	демонтаж (по трассам)	0,341 км	0,0171
		строительство (по трассам)	0,240 км	0,0120
5.3	воздушные кабели связи	демонтаж (по трассам)	0,912 км	0,0639
6	Теплоснабжение			
6.1	тепловые сети в двухтрубном исполнении диаметрами 2Д=80, 2Д=50	демонтаж участков (по трассам)	0,060 км	0,0013
		строительство участка (по трассам)	0,137 км	0,0036

Поз.	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
6.2	тепловые сети в двухтрубном исполнении диаметрами 2Д=200	демонтаж участков	0,043 км (по трассам)	0,0018
		строительство участка	0,219 км (по трассам)	0,0088
6.3	тепловые сети в двухтрубном исполнении диаметрами 2Д=500	демонтаж участков	0,087 км (по трассам)	0,0087
		строительство участка	0,041 км (по трассам)	0,0041
6.4	тепловые сети в двухтрубном исполнении диаметрами 2Д=300	демонтаж участков	0,037 км (по трассам)	0,0022
		строительство участка	0,040 км (по трассам)	0,0024

Основные технико-экономические показатели проекта приведены в таблице 3.

Таблица 3

Показатель	Единица измерения	Показатель
Инженерное обеспечение		
1. Водоотведение		
Среднегодовой объем поверхностных вод	тыс. куб. м/год	49,2
2. Электроснабжение		
Суммарная расчетная мощность сети наружного освещения	кВт / кВА	47 / 51
Расчетная электрическая нагрузка планируемых насосных станций ориентировочно	кВт / кВА	25 / 27

Назначение линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, – обеспечение нормального функционирования и ввода в эксплуатацию автомобильной дороги.

Перечень городских округов в составе Московской области, населенных пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории города Красноармейска Городского округа Пушкинский Московской области¹.

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта приведен в таблице 4.

Таблица 4

Точка	X	Y
1	508919,83	2229236,74

Точка	X	Y
2	508901,31	2229244,50

Точка	X	Y
3	508882,10	2229249,87
4	508884,97	2229263,69
5	508846,36	2229278,01
6	508836,58	2229252,21
7	508833,00	2229252,25
8	508832,23	2229248,83
9	508738,18	2229247,43
10	508732,13	2229246,95
11	508721,60	2229243,74
12	508652,41	2229244,36
13	508610,39	2229253,21
14	508540,29	2229249,75
15	508491,68	2229244,31
16	508465,90	2229238,56
17	508442,81	2229229,03
18	508433,00	2229224,54
19	508420,89	2229217,44
20	508418,78	2229221,58
21	508405,45	2229214,70
22	508407,96	2229209,86
23	508402,23	2229206,50
24	508364,81	2229182,86
25	508071,72	2228996,76
26	508019,98	2228963,99
27	508026,74	2228948,30
28	507954,51	2228903,02
29	507952,65	2228903,33
30	507951,20	2228908,07
31	507934,61	2228898,00
32	507910,22	2228884,89
33	507890,89	2228874,51
34	507873,93	2228865,39
35	507829,99	2228851,62
36	507828,39	2228853,43
37	507796,19	2228841,29
38	507784,10	2228837,39
39	507768,70	2228844,81
40	507711,29	2228827,15
41	507669,63	2228812,54
42	507643,53	2228802,48
43	507626,02	2228792,18
44	507607,67	2228780,84
45	507587,68	2228767,21
46	507555,18	2228744,84
47	507551,60	2228742,46
48	507545,73	2228750,94
49	507538,20	2228746,43
50	507530,03	2228759,01
51	507497,74	2228738,05

Точка	X	Y
52	507413,41	2228679,13
53	507425,99	2228661,12
54	507420,92	2228658,00
55	507410,20	2228651,44
56	507378,28	2228631,75
57	507369,33	2228625,80
58	507371,23	2228624,56
59	507366,20	2228615,08
60	507357,28	2228608,37
61	507348,72	2228601,26
62	507344,75	2228606,61
63	507331,72	2228594,90
64	507318,02	2228579,16
65	507301,81	2228557,34
66	507301,42	2228556,82
67	507299,12	2228548,41
68	507289,23	2228530,41
69	507282,29	2228514,29
70	507276,64	2228497,82
71	507273,95	2228488,88
72	507259,99	2228442,69
73	507241,92	2228385,67
74	507221,66	2228319,80
75	507103,59	2227923,18
76	507091,98	2227885,89
77	507086,58	2227871,71
78	507049,80	2227877,48
79	507041,25	2227820,99
80	507040,87	2227818,47
81	506963,86	2227772,50
82	506958,47	2227769,10
83	506936,84	2227756,95
84	506919,93	2227746,95
85	506856,59	2227710,97
86	506831,96	2227693,64
87	506763,50	2227653,53
88	506759,32	2227661,18
89	506744,30	2227652,61
90	506746,95	2227647,76
91	506723,25	2227633,27
92	506704,20	2227621,56
93	506703,42	2227621,18
94	506698,33	2227618,17
95	506640,92	2227584,75
96	506636,12	2227582,12
97	506632,08	2227582,97
98	506629,41	2227586,82
99	506620,87	2227581,92
100	506624,52	2227577,14

Точка	X	Y
101	506622,98	2227574,49
102	506615,53	2227569,18
103	506599,62	2227559,98
104	506581,10	2227549,30
105	506564,91	2227540,14
106	506544,90	2227528,99
107	506539,01	2227525,76
108	506529,90	2227529,96
109	506523,22	2227541,00
110	506496,56	2227526,32
111	506487,93	2227522,30
112	506492,82	2227513,58
113	506482,96	2227501,97
114	506428,56	2227468,18
115	506430,21	2227465,33
116	506427,23	2227463,49
117	506427,22	2227463,48
118	506412,24	2227454,24
119	506395,25	2227443,76
120	506393,26	2227442,15
121	506391,10	2227440,27
122	506426,32	2227397,74
123	506435,45	2227409,10
124	506445,32	2227420,46
125	506449,02	2227422,97
126	506444,40	2227429,79
127	506496,18	2227460,28
128	506516,17	2227470,95
129	506524,64	2227457,09
130	506541,44	2227467,20
131	506545,85	2227479,23
132	506566,75	2227489,53
133	506572,04	2227497,78
134	506570,78	2227500,40
135	506569,69	2227499,85
136	506568,79	2227501,69
137	506569,82	2227502,35
138	506569,08	2227503,98
139	506576,51	2227507,66
140	506576,46	2227507,76
141	506587,39	2227513,19
142	506588,59	2227512,63
143	506590,17	2227515,41
144	506593,86	2227513,49
145	506593,21	2227512,25
146	506594,17	2227510,27
147	506599,11	2227513,16
148	506614,85	2227516,49
149	506681,15	2227554,12

Точка	X	Y
150	506681,95	2227566,49
151	506760,06	2227611,92
152	506771,89	2227618,75
153	506785,32	2227626,46
154	506919,79	2227702,98
155	506922,75	2227697,31
156	506936,22	2227704,88
157	506996,60	2227739,03
158	507033,16	2227759,82
159	507036,33	2227766,58
160	507059,65	2227782,20
161	507099,98	2227770,72
162	507102,67	2227781,39
163	507106,74	2227797,76
164	507119,84	2227826,32
165	507119,55	2227840,35
166	507118,93	2227843,97
167	507136,56	2227866,44
168	507136,88	2227866,19
169	507139,19	2227879,50
170	507150,59	2227921,90
171	507159,43	2227919,24
172	507169,01	2227952,49
173	507173,66	2227967,09
174	507177,98	2227970,29
175	507178,09	2227981,79
176	507167,45	2227981,90
177	507172,41	2228000,86
178	507167,88	2228001,51
179	507169,52	2228010,76
180	507174,80	2228010,00
181	507191,18	2228072,60
182	507230,99	2228204,92
183	507236,53	2228223,37
184	507237,56	2228226,77
185	507239,15	2228232,06
186	507244,38	2228248,27
187	507315,90	2228486,00
188	507321,88	2228502,91
189	507334,59	2228516,75
190	507354,62	2228507,32
191	507369,85	2228499,78
192	507379,10	2228535,52
193	507389,55	2228579,90
194	507396,65	2228585,12
195	507412,88	2228595,32
196	507424,55	2228582,53
197	507466,40	2228610,10
198	507474,53	2228597,82

Точка	X	Y
199	507509,17	2228620,58
200	507505,54	2228626,09
201	507522,61	2228637,03
202	507519,37	2228642,08
203	507502,24	2228631,10
204	507492,70	2228645,60
205	507542,90	2228677,83
206	507572,51	2228697,26
207	507573,04	2228701,69
208	507582,01	2228716,04
209	507589,78	2228719,88
210	507605,19	2228719,77
211	507608,89	2228722,28
212	507642,20	2228744,87
213	507662,38	2228755,71
214	507686,72	2228767,32
215	507702,21	2228772,88
216	507754,27	2228789,17
217	507751,46	2228794,11
218	507763,40	2228797,67
219	507766,70	2228798,65
220	507769,45	2228793,81
221	507825,23	2228806,30
222	507844,45	2228812,41
223	507871,76	2228821,09
224	507873,22	2228821,82
225	507880,97	2228825,65
226	507888,81	2228828,41
227	507896,56	2228831,26
228	507904,28	2228834,25
229	507911,96	2228837,36
230	507919,59	2228840,58
231	507927,17	2228843,92
232	507934,70	2228847,38
233	507942,17	2228850,95
234	507949,70	2228854,70
235	507957,17	2228858,57
236	507964,57	2228862,55
237	507971,91	2228866,65
238	507979,19	2228870,86
239	507986,40	2228875,19
240	507993,54	2228879,63
241	508000,61	2228884,18
242	508257,39	2229052,35
243	508265,83	2229041,39

Точка	X	Y
244	508276,77	2229049,86
245	508269,21	2229060,10
246	508417,72	2229157,36
247	508462,00	2229165,99
248	508472,53	2229181,40
249	508488,42	2229187,07
250	508508,15	2229192,66
251	508530,00	2229198,39
252	508544,49	2229200,92
253	508591,10	2229203,40
254	508833,23	2229203,25
255	508861,21	2229202,99
256	508865,88	2229202,65
257	508872,80	2229201,69
258	508879,83	2229199,95
259	508894,26	2229194,63
260	508899,84	2229192,14
261	507361,45	2228574,84
262	507359,83	2228573,27
263	507349,97	2228559,95
264	507351,51	2228559,41
265	507349,72	2228554,15
266	507348,88	2228554,45
267	507347,81	2228553,95
268	507346,93	2228551,52
269	507347,44	2228550,42
270	507348,28	2228550,12
271	507346,44	2228544,59
272	507345,77	2228544,80
273	507340,48	2228529,27
274	507354,67	2228524,43
275	507361,10	2228542,87
276	507367,84	2228553,83
277	507370,42	2228561,17
278	507372,67	2228569,52
279	507375,56	2228576,86
280	507377,18	2228581,33
281	507375,04	2228583,39
282	507370,33	2228583,66
283	507369,97	2228583,32
284	507367,63	2228580,97
285	507363,94	2228577,13
286	507363,68	2228575,09
287	506396,25	2227434,05

Примечание: граница зоны планируемого размещения линейного объекта, проходящая в границах земель лесного фонда, приведена в информационных целях и не является предметом утверждения проекта планировки территории (характерные точки № 225-245).

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта автомобильного транспорта определены, исходя из потребности размещения конструктивных элементов автомобильной дороги и инженерных коммуникаций, необходимых для её строительства и последующего нормального функционирования.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, представлен в таблице 5.

Таблица 5

Точка	X	Y
1	508720,84	2229243,75
2	508721,60	2229243,74
3	508732,13	2229246,95
4	508738,18	2229247,43
5	508747,58	2229247,57
6	508748,00	2229252,40
7	508724,29	2229253,90
8	508720,41	2229282,81
9	508716,44	2229282,28
10	508720,93	2229248,87
11	508658,00	2229244,31
12	508662,02	2229251,63
13	508652,90	2229259,64
14	508649,86	2229261,14
15	508642,59	2229246,43
16	508652,41	2229244,36
17	508572,90	2229251,36
18	508577,62	2229251,60
19	508574,00	2229256,97
20	508570,68	2229254,75
21	508534,83	2229253,64
22	508533,98	2229259,84
23	508520,71	2229259,54
24	508520,83	2229254,14
25	508476,72	2229255,84
26	508452,91	2229241,05
27	508453,56	2229233,47
28	508465,90	2229238,56
29	508491,68	2229244,31
30	508535,28	2229249,19
31	508542,09	2229200,50
32	508530,00	2229198,39
33	508522,45	2229196,41
34	508522,54	2229191,66
35	508530,95	2229191,82

Точка	X	Y
36	508542,90	2229194,83
37	508486,66	2229172,23
38	508490,10	2229174,58
39	508486,27	2229186,30
40	508482,51	2229184,96
41	508440,16	2229227,82
42	508435,07	2229233,52
43	508431,67	2229230,49
44	508414,15	2229228,83
45	508414,18	2229219,21
46	508418,78	2229221,58
47	508420,89	2229217,44
48	508433,00	2229224,54
49	508437,58	2229161,23
50	508417,72	2229157,36
51	508317,52	2229091,74
52	508321,54	2229085,62
53	508340,38	2229097,96
54	508355,93	2229108,14
55	508390,69	2229130,91
56	508397,41	2229134,15
57	508418,30	2229147,83
58	508420,28	2229149,09
59	508091,72	2229009,46
60	508095,12	2229011,62
61	508090,13	2229019,22
62	508086,78	2229017,03
63	507822,47	2228805,68
64	507824,57	2228802,59
65	507871,53	2228816,02
66	507876,57	2228817,99
67	507945,04	2228844,75
68	508058,53	2228913,26
69	508060,76	2228914,82
70	508097,24	2228940,34

Точка	X	Y
71	508114,30	2228952,27
72	508137,07	2228967,19
73	508142,31	2228971,81
74	508151,55	2228977,88
75	508152,34	2228976,39
76	508157,65	2228979,19
77	508156,59	2228981,19
78	508176,76	2228994,42
79	508180,82	2229000,20
80	508179,35	2229001,24
81	508000,61	2228884,18
82	507993,54	2228879,63
83	507986,40	2228875,19
84	507979,19	2228870,86
85	507971,91	2228866,65
86	507964,57	2228862,55
87	507957,17	2228858,57
88	507949,70	2228854,70
89	507942,17	2228850,95
90	507934,70	2228847,38
91	507927,17	2228843,92
92	507919,59	2228840,58
93	507911,96	2228837,36
94	507904,28	2228834,25
95	507896,56	2228831,26
96	507888,81	2228828,41
97	507880,97	2228825,65
98	507873,22	2228821,82
99	507871,76	2228821,09
100	507844,45	2228812,41
101	507825,23	2228806,30
102	507989,22	2228924,78
103	507994,32	2228927,98
104	507992,01	2228931,46
105	507986,99	2228928,17
106	507785,26	2228797,35
107	507816,62	2228743,21
108	507821,81	2228746,22
109	507804,12	2228776,74
110	507804,37	2228776,89
111	507792,28	2228798,92
112	507754,15	2228794,91
113	507758,16	2228785,48
114	507769,50	2228779,93
115	507770,53	2228777,12
116	507775,99	2228779,13
117	507774,45	2228784,19
118	507762,81	2228789,88
119	507759,98	2228796,65

Точка	X	Y
120	507751,35	2228839,48
121	507757,30	2228841,31
122	507750,80	2228851,73
123	507745,70	2228848,57
124	507711,74	2228775,86
125	507721,49	2228760,36
126	507724,87	2228762,49
127	507715,70	2228777,10
128	507643,40	2228745,51
129	507645,98	2228740,94
130	507651,21	2228743,88
131	507648,70	2228748,36
132	507559,74	2228747,98
133	507558,11	2228750,53
134	507549,61	2228745,34
135	507551,60	2228742,46
136	507555,18	2228744,84
137	507501,86	2228651,48
138	507492,70	2228645,60
139	507499,86	2228634,72
140	507503,49	2228638,61
141	507498,07	2228643,27
142	507504,16	2228647,63
143	507415,47	2228592,48
144	507412,88	2228595,32
145	507396,65	2228585,12
146	507389,55	2228579,90
147	507388,08	2228567,69
148	507394,04	2228566,96
149	507395,97	2228582,73
150	507327,42	2228589,96
151	507331,72	2228594,90
152	507332,07	2228595,22
153	507330,78	2228599,39
154	507324,72	2228598,67
155	507332,85	2228514,85
156	507328,63	2228510,26
157	507332,15	2228504,40
158	507334,24	2228512,65
159	507259,62	2228500,48
160	507269,64	2228496,34
161	507266,04	2228489,90
162	507264,35	2228483,74
163	507245,71	2228420,43
164	507252,31	2228418,46
165	507259,99	2228442,69
166	507273,95	2228488,88
167	507276,64	2228497,82
168	507282,29	2228514,29

Точка	X	Y
169	507282,69	2228515,22
170	507278,18	2228517,03
171	507275,86	2228511,05
172	507262,08	2228503,79
173	507261,15	2228504,18
174	507237,38	2228226,17
175	507265,35	2228230,64
176	507266,08	2228234,81
177	507238,67	2228230,46
178	507238,60	2228230,23
179	507237,56	2228226,77
180	507196,90	2228236,63
181	507198,62	2228242,41
182	507193,04	2228244,04
183	507178,78	2228243,98
184	507178,80	2228237,98
185	507192,18	2228238,04
186	507233,41	2228212,97
187	507231,27	2228205,85
188	507234,92	2228193,02
189	507239,46	2228191,66
190	507187,70	2228205,73
191	507179,91	2228207,73
192	507166,17	2228156,61
193	507153,78	2228113,55
194	507129,74	2228038,05
195	507129,53	2228038,10
196	507120,52	2228011,42
197	507118,89	2228006,39
198	507103,64	2227959,33
199	507097,21	2227938,67
200	507085,16	2227894,35
201	507081,32	2227882,03
202	507049,59	2227885,19
203	507049,19	2227881,21
204	507080,11	2227878,13
205	507078,49	2227872,98
206	507086,58	2227871,71
207	507091,98	2227885,89
208	507103,59	2227923,18
209	507181,72	2228017,65
210	507191,66	2228050,07
211	507199,34	2228076,27
212	507193,22	2228079,38
213	507191,18	2228072,60
214	507177,17	2228019,05
215	507137,09	2227867,40
216	507141,23	2227866,30
217	507143,88	2227869,74

Точка	X	Y
218	507141,55	2227870,35
219	507140,43	2227870,67
220	507137,78	2227871,37
221	507110,12	2227805,12
222	507130,40	2227813,52
223	507128,87	2227817,22
224	507112,57	2227810,47
225	507096,99	2227771,57
226	507091,19	2227773,22
227	507080,98	2227737,84
228	507086,74	2227736,17
229	507041,23	2227820,86
230	507039,66	2227822,78
231	507013,39	2227807,17
232	506999,93	2227798,55
233	506996,39	2227791,92
234	507040,87	2227818,47
235	506984,93	2227785,08
236	506983,18	2227788,33
237	506979,77	2227786,50
238	506948,59	2227789,66
239	506948,18	2227785,68
240	506980,46	2227782,41
241	506926,74	2227699,55
242	506922,95	2227697,42
243	506925,85	2227692,30
244	506926,40	2227692,61
245	506873,07	2227667,70
246	506875,34	2227668,99
247	506874,82	2227669,91
248	506889,92	2227678,75
249	506886,74	2227684,17
250	506845,60	2227660,76
251	506849,05	2227654,83
252	506866,05	2227664,78
253	506868,42	2227665,07
254	506767,39	2227616,15
255	506771,49	2227610,03
256	506774,57	2227611,69
257	506776,15	2227608,80
258	506785,82	2227614,06
259	506792,67	2227611,79
260	506795,41	2227619,29
261	506793,51	2227622,67
262	506796,26	2227624,22
263	506794,16	2227631,49
264	506785,32	2227626,46
265	506771,89	2227618,75
266	506753,60	2227657,92

Точка	X	Y
267	506759,05	2227661,03
268	506755,18	2227664,68
269	506751,06	2227660,32
270	506693,80	2227615,53
271	506697,26	2227617,55
272	506695,90	2227620,01
273	506692,39	2227618,08
274	506611,64	2227515,81
275	506612,18	2227511,05
276	506616,18	2227511,24
277	506615,54	2227516,88
278	506614,85	2227516,49
279	506574,27	2227506,55
280	506574,86	2227505,77
281	506578,44	2227507,58
282	506577,81	2227508,43

Точка	X	Y
283	506576,46	2227507,76
284	506576,51	2227507,66
285	506467,18	2227492,17
286	506482,96	2227501,97
287	506492,82	2227513,58
288	506488,95	2227520,48
289	506449,50	2227512,10
290	506453,66	2227492,54
291	506465,30	2227494,58
292	506398,18	2227445,57
293	506412,24	2227454,24
294	506427,22	2227463,48
295	506427,23	2227463,49
296	506427,57	2227463,70
297	506425,96	2227466,37
298	506396,56	2227448,03

Примечание: границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, проходящие в границах земель лесного фонда, приведены в информационных целях и не являются предметом утверждения проекта планировки территории (характерные точки № 51-56, № 67-97).

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения

Размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в зоне планируемого размещения линейного объекта не планируется. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции не устанавливаются.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Участки существующих сетей, не подлежащие реконструкции, защищаются разрезными стальными футлярами, монолитными бетонными или железобетонными каналами, коллекторами, тоннелями.

Пересечение проезжей части инженерными сетями следует предусматривать под углом 90°, в условиях реконструкции допускается уменьшить угол пересечения до 60°.

Сохраняемые объекты инженерной инфраструктуры приведены в таблице 6.

Таблица 6

п/п	Наименование	Балансодержатель	Мероприятие
1	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 и 6(10) кВ	АО «Мособлэнерго» Мытищинский филиал	устройство футляра
2	линейно-кабельные сооружения связи, трубы ПНД (закрытые переходы)	ПАО «Ростелеком» МЦЭТ г. Пушкино	устройство футляра

п/п	Наименование	Балансодержатель	Мероприятие
3	воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	АО «Мособлэнерго» Мытищинский филиал	перевес проводов
4	газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа диаметром 150 мм	АО «Мособлгаз»	устройство футляра
5	водопроводная сеть диаметром 300 мм	ООО «ТВС»	устройство футляра
6	газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа диаметром 160 мм	АО «Мособлгаз»	устройство футляра
7	газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа диаметром 100 мм	АО «Мособлгаз»	устройство футляра
8	водопроводная сеть диаметром 200 мм	ООО «ТВС»	устройство футляра
9	газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа диаметром 100 мм	АО «Мособлгаз»	устройство футляра
10	тепловые сети в двухтрубном исполнении диаметрами $2D=300$ мм	ООО «ТВС»	устройство футляра
11	газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа диаметром 250 мм	АО «Мособлгаз»	устройство футляра
12	газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа диаметр не установлен	АО «Мособлгаз»	устройство футляра

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Вблизи зоны планируемого размещения линейного объекта расположена территория памятника истории и культуры регионального значения – Комплекс «Вознесенской мануфактуры», XIX – нач. XX вв. казармы; корпуса прядильные; корпуса ткацкие; ворота фабричные «московские»⁴.

В зоне планируемого размещения линейного объекта, расположен объект культурного наследия, входящий в Комплекс «Вознесенской мануфактуры», XIX – нач. XX в: ворота фабричные «Московские».

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) объекты культурного наследия представляют собой уникальную ценность и являются неотъемлемой частью всемирного культурного наследия. В соответствии с законодательством для всех объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр, в целях сохранности объекта культурного наследия на научной основе выполняется проект границы территории памятников, а «в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны». Режимы содержания территории объекта культурного наследия, режимы использования земель и земельных участков, а также требования к градостроительным регламентам в границах, утвержденных в установленном порядке территорий памятников и зон охраны, учитываются при разработке градостроительной документации и мероприятий по использованию объектов культурного наследия.

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения – Комплекс «Вознесенской мануфактуры», XIX – нач. XX в.в.» утверждены на основании распоряжения Главного управления культурного наследия Московской области от 20.09.2021 № 34РВ-249 «Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного

⁴ Постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 (ред. от 18.06.2014) «Об утверждении списка памятников истории и культуры».

наследия регионального значения «Комплекс «Вознесенской мануфактуры», XIX – нач. XX вв.».

В соответствии с частью 2 статьи 36 Федерального закона строительные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

В соответствии с частью 3 статьи 36 Федерального закона строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия, либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Реконструкция линейного объекта не затрагивает предметы охраны объекта культурного наследия.

Зоны охраны объекта культурного наследия не устанавливались.

При отсутствии утвержденных границ зон охраны в соответствии с законом устанавливается защитная зона объекта культурного наследия.

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

В соответствии с Федеральным законом для объекта культурного наследия установлена защитная зона на расстоянии 150 м от линии от внешних границ территории ансамбля, которая частично попадает в зону планируемого размещения линейного объекта.

При разработке проекта реконструкции автомобильной дороги необходимо предусмотреть раздел по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

В соответствии с требованиями статей 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона перед началом работ необходимо провести государственную историко-культурную экспертизу земельных участков в границах территории, для которой разработана документация по планировке территории.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду необходимо проведение комплекса мероприятий:

организация отвода поверхностных сточных вод с полотна дороги закрытой сетью дождевой канализации с последующей очисткой на планируемых локальных очистных сооружениях поверхностного стока до нормативных параметров;

организация планово-регулярной системы очистки территории от твердых коммунальных отходов.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне – отсутствует. Проектируемая территория не попадает в зоны возможного радиоактивного, химического, биологического заражения и зоны действия поражающих факторов при авариях на потенциально опасных объектах, а также в зоны возможного затопления.

**Перечень координат характерных точек красных линий
(приложение к чертежам красных линий)**

Координаты характерных точек красных линий привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек красных линий приведен в таблице 7.

Таблица 7

Точка	X	Y
1	508919,83	2229236,74
2	508901,31	2229244,50
3	508882,10	2229249,87
4	508884,97	2229263,69
5	508846,36	2229278,01
6	508836,58	2229252,21
7	508833,00	2229252,25
8	508832,23	2229248,83
9	508738,18	2229247,43
10	508732,13	2229246,95
11	508721,60	2229243,74
12	508652,41	2229244,36
13	508610,39	2229253,21
14	508540,29	2229249,75
15	508491,68	2229244,31
16	508465,90	2229238,56
17	508442,81	2229229,03
18	508433,00	2229224,54
19	508420,89	2229217,44
20	508418,78	2229221,58
21	508405,45	2229214,70
22	508407,96	2229209,86
23	508402,23	2229206,50
24	508364,81	2229182,86
25	508071,72	2228996,76
26	508019,98	2228963,99
27	508026,74	2228948,30
28	507954,51	2228903,02
29	507952,65	2228903,33
30	507951,20	2228908,07
31	507934,61	2228898,00

Точка	X	Y
32	507910,22	2228884,89
33	507890,89	2228874,51
34	507873,93	2228865,39
35	507829,99	2228851,62
36	507828,39	2228853,43
37	507796,19	2228841,29
38	507784,10	2228837,39
39	507768,70	2228844,81
40	507711,29	2228827,15
41	507669,63	2228812,54
42	507643,53	2228802,48
43	507626,02	2228792,18
44	507607,67	2228780,84
45	507587,68	2228767,21
46	507555,18	2228744,84
47	507551,60	2228742,46
48	507540,31	2228737,66
49	507510,53	2228718,34
50	507497,74	2228738,05
51	507368,11	2228647,48
52	507378,28	2228631,75
53	507369,33	2228625,80
54	507371,23	2228624,56
55	507366,20	2228615,08
56	507357,28	2228608,37
57	507348,72	2228601,26
58	507344,75	2228606,61
59	507331,72	2228594,90
60	507318,02	2228579,16
61	507307,64	2228565,20
62	507301,42	2228556,82

Точка	X	Y
63	507299,12	2228548,41
64	507289,23	2228530,41
65	507282,29	2228514,29
66	507276,64	2228497,82
67	507273,95	2228488,88
68	507049,80	2227877,48
69	507041,25	2227820,99
70	507040,87	2227818,47
71	506963,86	2227772,50
72	506958,47	2227769,10
73	506936,84	2227756,95
74	506919,93	2227746,95
75	506856,59	2227710,97
76	506831,96	2227693,64
77	506763,50	2227653,53
78	506759,32	2227661,18
79	506744,30	2227652,61
80	506746,95	2227647,76
81	506723,25	2227633,27
82	506704,20	2227621,56
83	506703,42	2227621,18
84	506698,33	2227618,17
85	506640,92	2227584,75
86	506636,12	2227582,12
87	506632,08	2227582,97
88	506629,41	2227586,82
89	506620,87	2227581,92
90	506624,52	2227577,14
91	506622,98	2227574,49
92	506615,53	2227569,18
93	506599,62	2227559,98
94	506581,10	2227549,30
95	506564,91	2227540,14
96	506544,90	2227528,99
97	506539,01	2227525,76
98	506529,90	2227529,96
99	506523,22	2227541,00
100	506496,56	2227526,32
101	506487,93	2227522,30
102	506492,82	2227513,58
103	506482,96	2227501,97
104	506428,56	2227468,18
105	506430,21	2227465,33
106	506427,23	2227463,49
107	506427,22	2227463,48
108	506412,24	2227454,24
109	506395,25	2227443,76
110	506390,58	2227440,88

Точка	X	Y
111	506426,32	2227397,74
112	506432,46	2227405,38
113	506445,32	2227420,46
114	506449,02	2227422,97
115	506444,40	2227429,79
116	506496,18	2227460,28
117	506516,17	2227470,95
118	506524,64	2227457,09
119	506541,44	2227467,20
120	506545,85	2227479,23
121	506566,75	2227489,53
122	506572,04	2227497,78
123	506570,78	2227500,40
124	506569,69	2227499,85
125	506568,79	2227501,69
126	506569,82	2227502,35
127	506569,08	2227503,98
128	506576,51	2227507,66
129	506576,46	2227507,76
130	506587,39	2227513,19
131	506588,59	2227512,63
132	506590,17	2227515,41
133	506593,86	2227513,49
134	506593,21	2227512,25
135	506594,17	2227510,27
136	506599,11	2227513,16
137	506614,85	2227516,49
138	506681,15	2227554,12
139	506681,95	2227566,49
140	506760,06	2227611,92
141	506771,89	2227618,75
142	506785,32	2227626,46
143	506919,79	2227702,98
144	506922,75	2227697,31
145	506936,22	2227704,88
146	506942,91	2227693,19
147	507003,30	2227727,33
148	507024,42	2227728,72
149	507043,94	2227719,67
150	507099,98	2227770,72
151	507102,67	2227781,39
152	507106,74	2227797,76
153	507119,84	2227826,32
154	507119,55	2227840,35
155	507118,93	2227843,97
156	507136,56	2227866,44
157	507136,88	2227866,19
158	507139,19	2227879,50

Точка	X	Y
159	507150,59	2227921,90
160	507159,43	2227919,24
161	507169,01	2227952,49
162	507173,66	2227967,09
163	507177,98	2227970,29
164	507178,09	2227981,79
165	507167,45	2227981,90
166	507172,41	2228000,86
167	507167,88	2228001,51
168	507169,52	2228010,76
169	507174,80	2228010,00
170	507191,18	2228072,60
171	507230,99	2228204,92
172	507236,53	2228223,37
173	507237,56	2228226,77
174	507238,64	2228230,35
175	507244,38	2228248,27
176	507315,90	2228486,00
177	507321,88	2228502,91
178	507334,59	2228516,75
179	507354,62	2228507,32
180	507369,85	2228499,78
181	507379,10	2228535,52
182	507561,37	2228689,95
183	507572,51	2228697,26
184	507573,04	2228701,69
185	507582,01	2228716,04
186	507589,78	2228719,88
187	507605,19	2228719,77
188	507608,89	2228722,28
189	507662,38	2228755,71
190	507686,72	2228767,32
191	507702,21	2228772,88
192	507739,62	2228784,59
193	507754,27	2228789,17
194	507751,46	2228794,11
195	507763,40	2228797,67
196	507766,70	2228798,65
197	507769,45	2228793,81
198	507825,23	2228806,30
199	507844,45	2228812,41
200	507871,76	2228821,09
201	507873,22	2228821,82
202	507880,97	2228825,65
203	507888,81	2228828,41
204	507896,56	2228831,26
205	507904,28	2228834,25
206	507911,96	2228837,36

Точка	X	Y
207	507919,59	2228840,58
208	507927,17	2228843,92
209	507934,70	2228847,38
210	507942,17	2228850,95
211	507949,70	2228854,70
212	507957,17	2228858,57
213	507964,57	2228862,55
214	507971,91	2228866,65
215	507979,19	2228870,86
216	507986,40	2228875,19
217	507993,54	2228879,63
218	508000,61	2228884,18
219	508257,39	2229052,35
220	508269,21	2229060,10
221	508417,72	2229157,36
222	508462,00	2229165,99
223	508472,53	2229181,40
224	508488,42	2229187,07
225	508508,15	2229192,66
226	508530,00	2229198,39
227	508544,49	2229200,92
228	508591,10	2229203,40
229	508833,23	2229203,25
230	508861,21	2229202,99
231	508865,88	2229202,65
232	508872,80	2229201,69
233	508879,83	2229199,95
234	508894,26	2229194,63
235	508899,84	2229192,14
236	507359,83	2228573,27
237	507349,97	2228559,95
238	507351,51	2228559,41
239	507349,72	2228554,15
240	507348,88	2228554,45
241	507347,81	2228553,95
242	507346,93	2228551,52
243	507347,44	2228550,42
244	507348,28	2228550,12
245	507346,44	2228544,59
246	507345,77	2228544,80
247	507340,48	2228529,27
248	507354,67	2228524,43
249	507361,10	2228542,87
250	507367,84	2228553,83
251	507370,42	2228561,17
252	507372,67	2228569,52
253	507375,56	2228576,86
254	507377,18	2228581,33

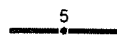
Точка	X	Y
255	507375,04	2228583,39
256	507370,33	2228583,66
257	507369,97	2228583,32
258	507367,63	2228580,97

Точка	X	Y
259	507363,94	2228577,13
260	507363,68	2228575,09
261	507361,45	2228574,84


Примечание: красные линии, проходящие в границах земель лесного фонда, приведены в информационных целях и не являются предметом утверждения проекта планировки территории (характерные точки №110; 202; 221).


**Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
Городского округа Пушкинский Московской области
Проект планировки территории**


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 устанавливаемые красные линии с номерами характерных точек

ГРАНИЦЫ

 зоны планируемого размещения линейного объекта - автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» - Красноармейск с номерами характерных точек

 зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

 территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» - Красноармейск

 населенных пунктов

 земель государственного лесного фонда

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

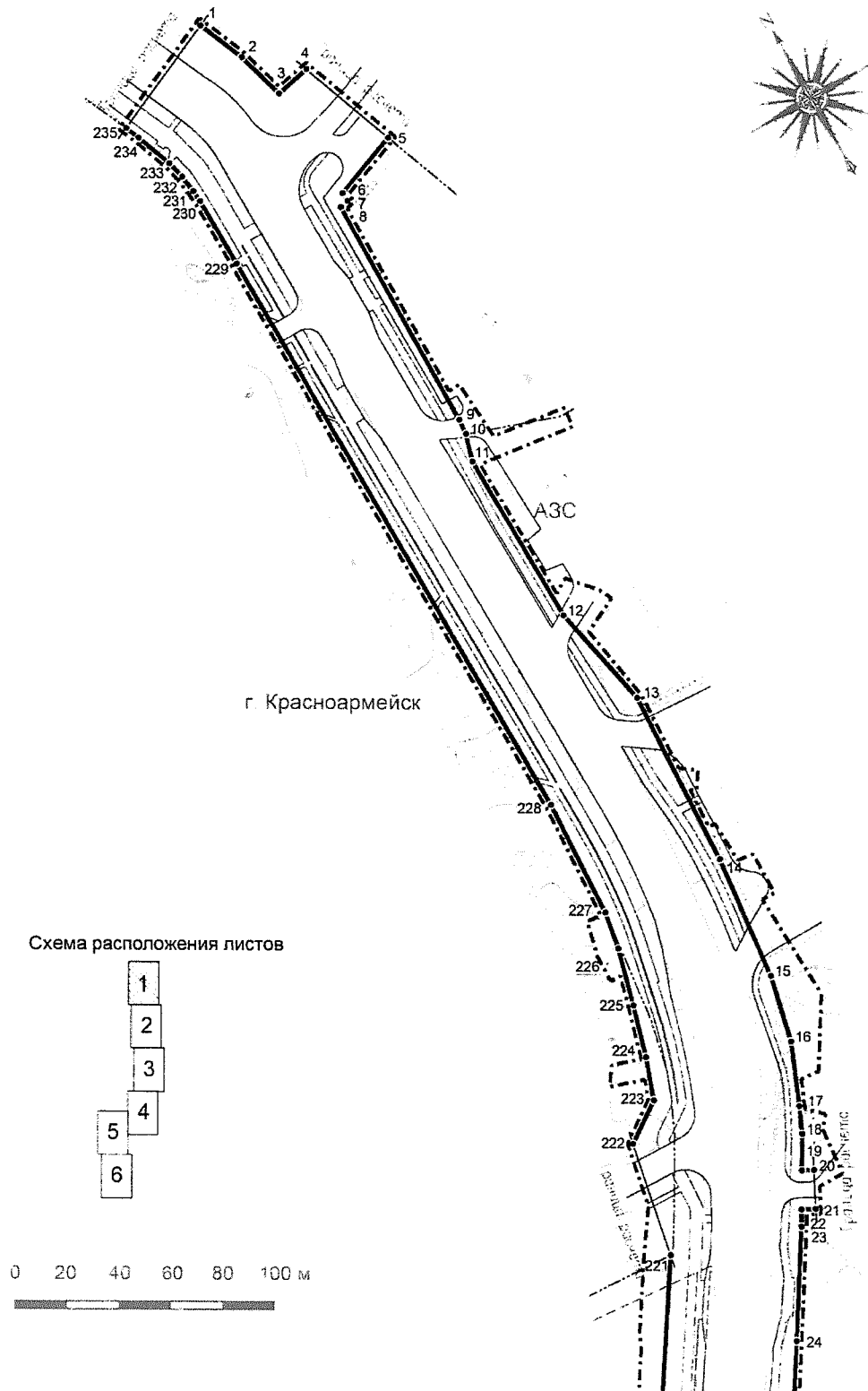
 существующее автомобильное мостовое сооружение

 планируемый мостовой пешеходный переход

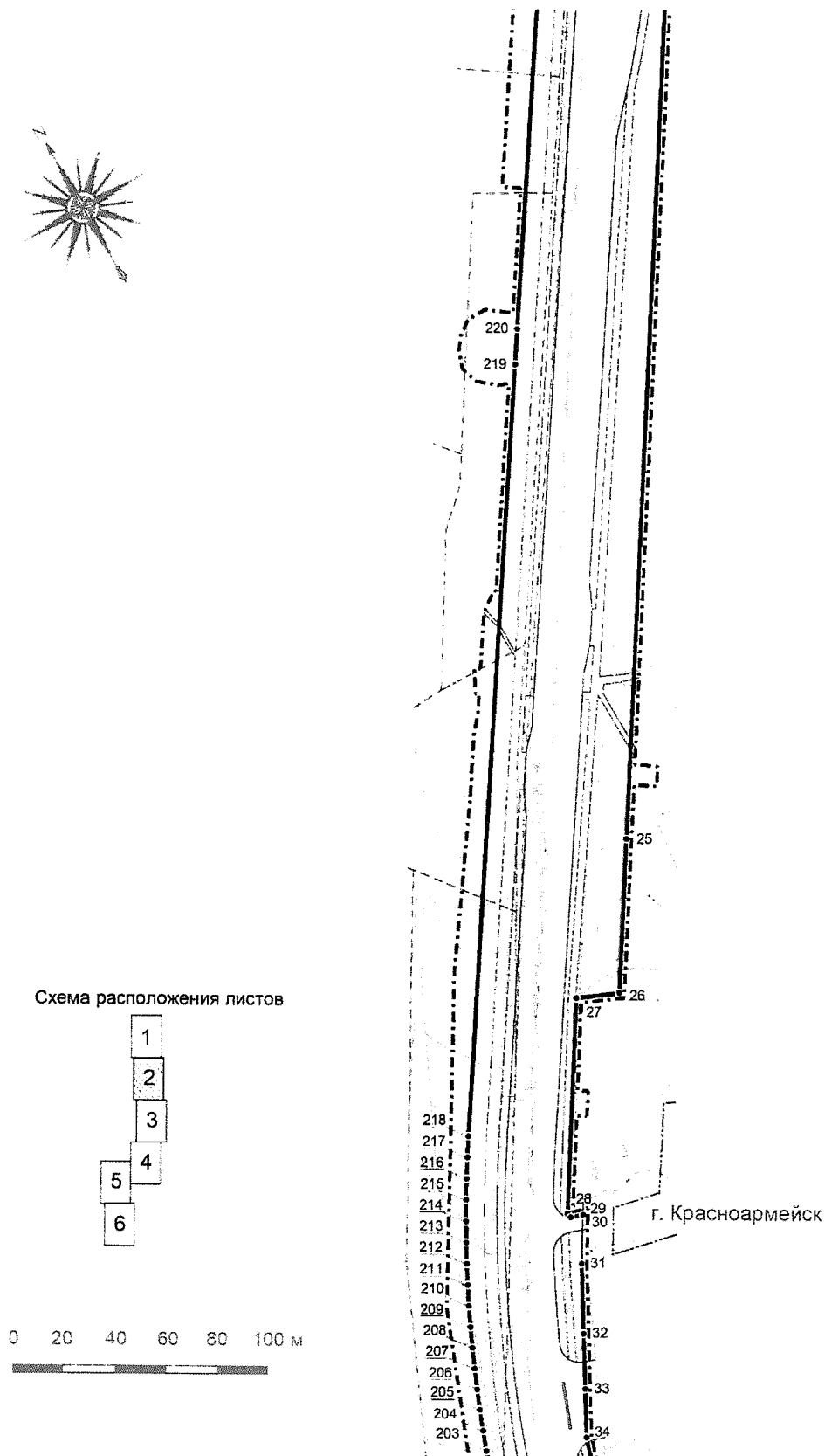
 автомобильные дороги

 тротуары

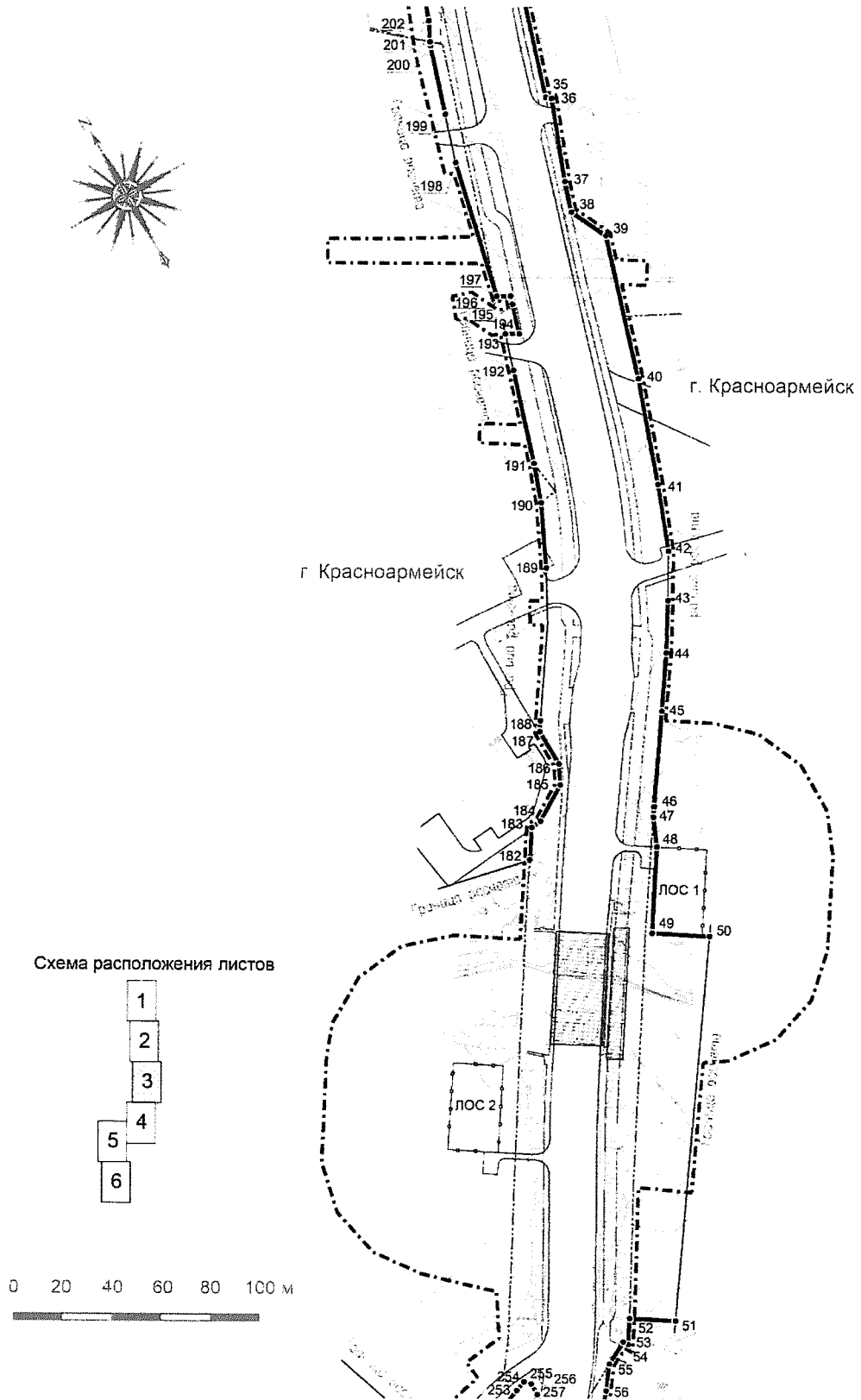
Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
Городского округа Пушкинский Московской области
Проект планировки территории
Чертеж красных линий



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
Городского округа Пушкинский Московской области
Проект планировки территории
Чертеж красных линий



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
Городского округа Пушкинский Московской области
Проект планировки территории
Чертеж красных линий



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
Городского округа Пушкинский Московской области
Проект планировки территории
Чертеж красных линий

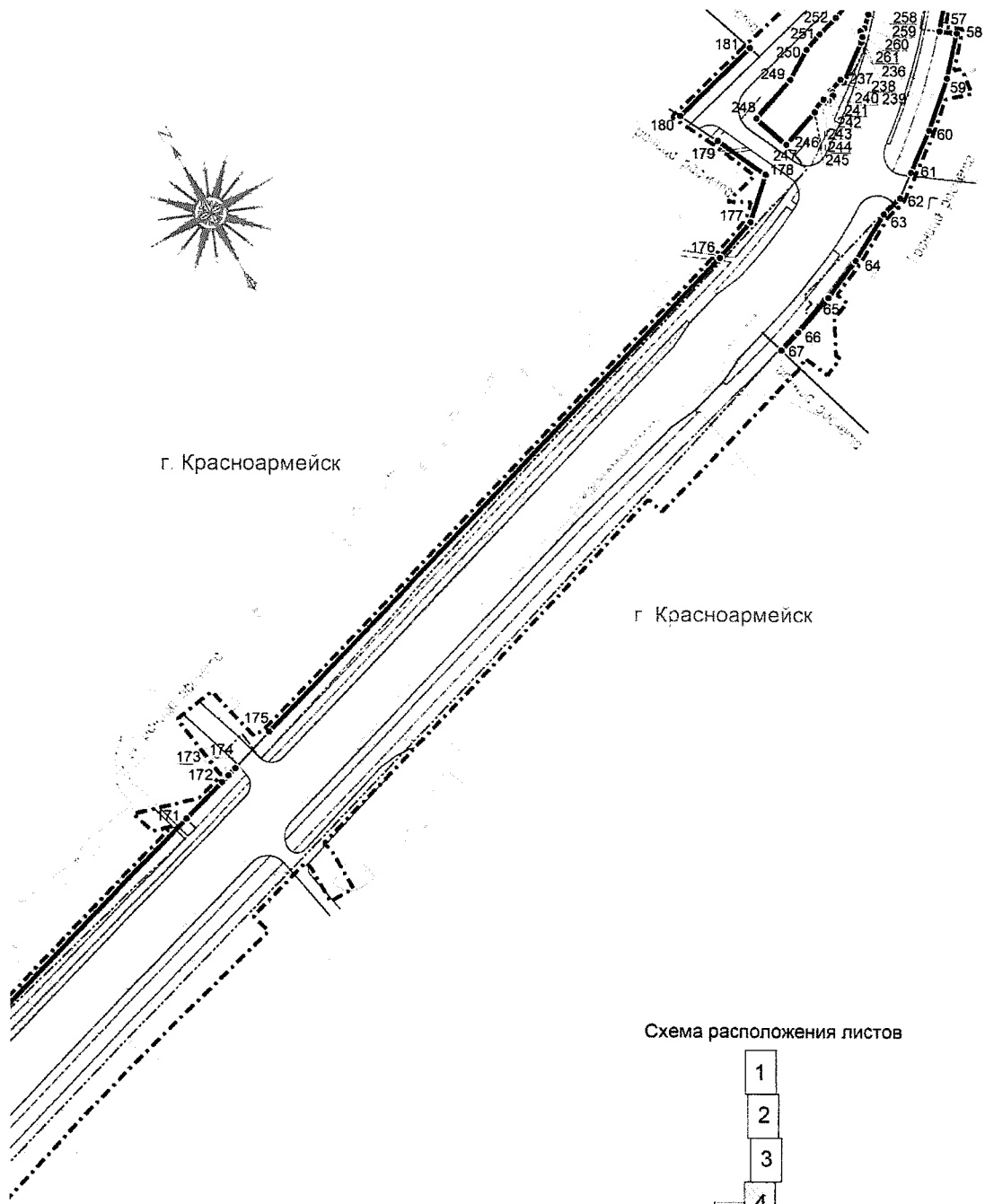
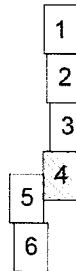


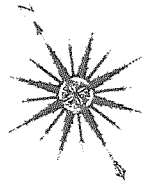
Схема расположения листов



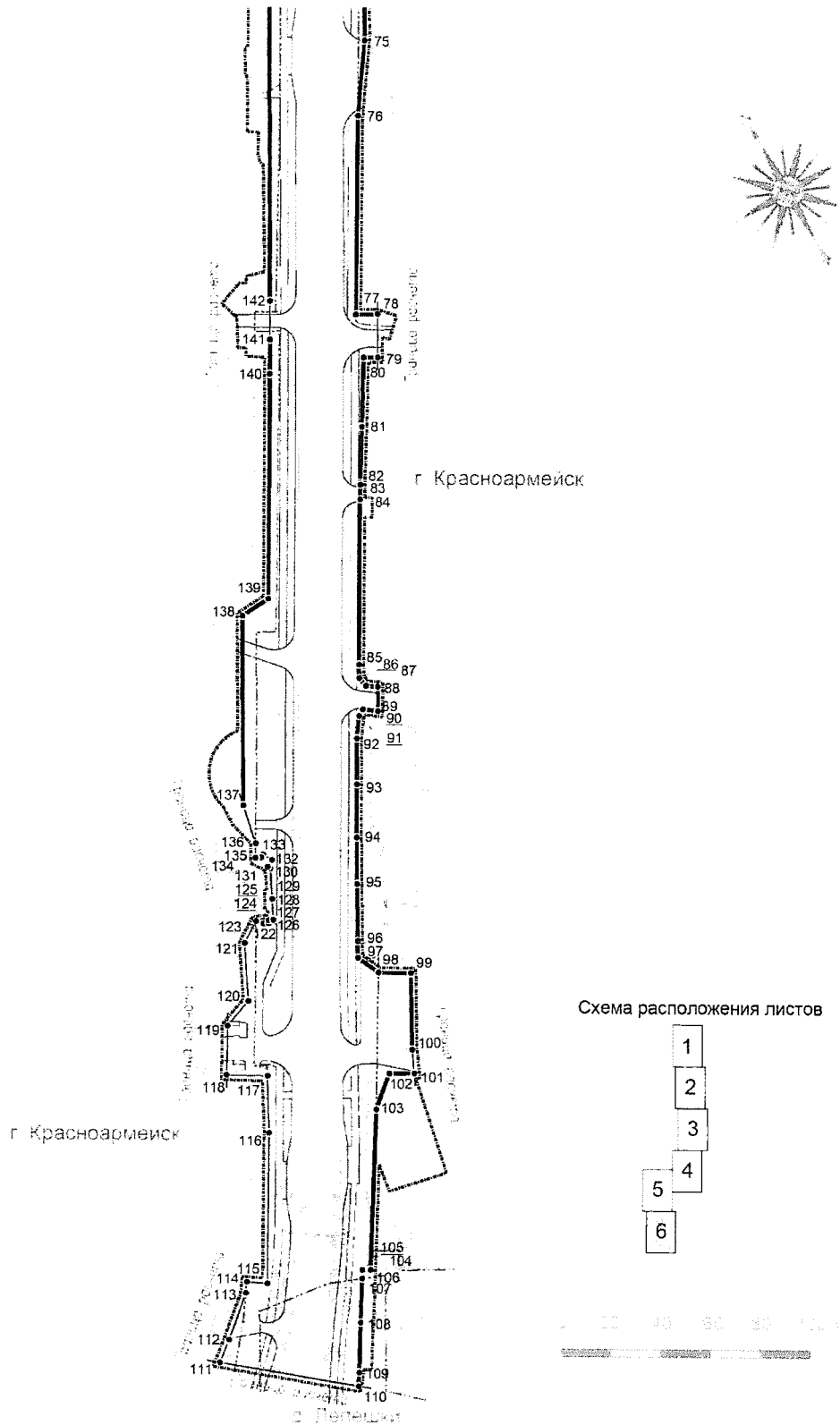
0 20 40 60 80 100 м



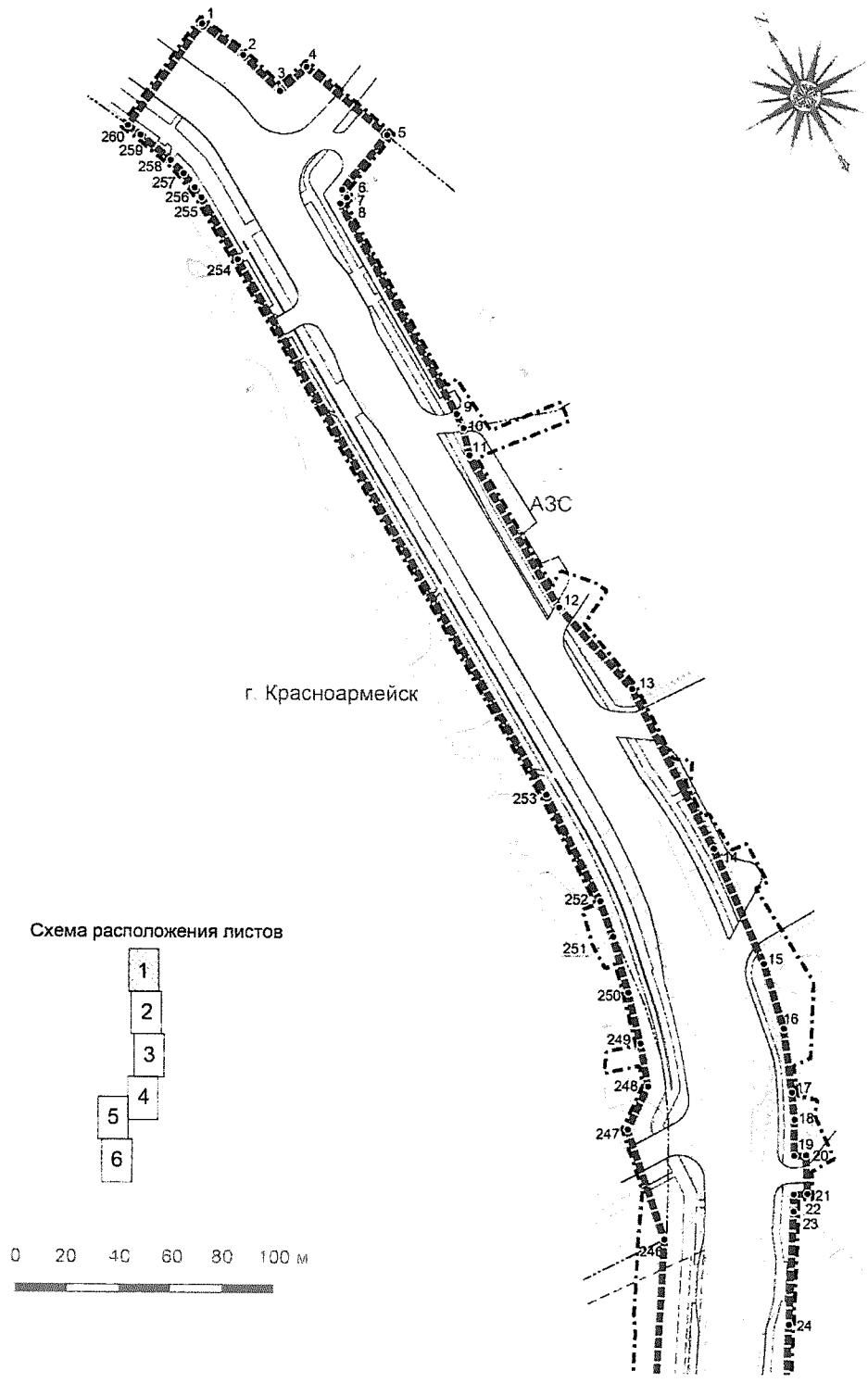
Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
Городского округа Пушкинский Московской области
Проект планировки территории
Чертеж красных линий



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
Городского округа Пушкинский Московской области
Проект планировки территории
Чертеж красных линий



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
Городского округа Пушкинский Московской области
Проект планировки территории
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
Городского округа Пушкинский Московской области
Проект планировки территории
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта

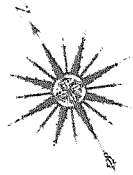
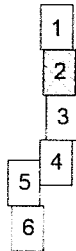
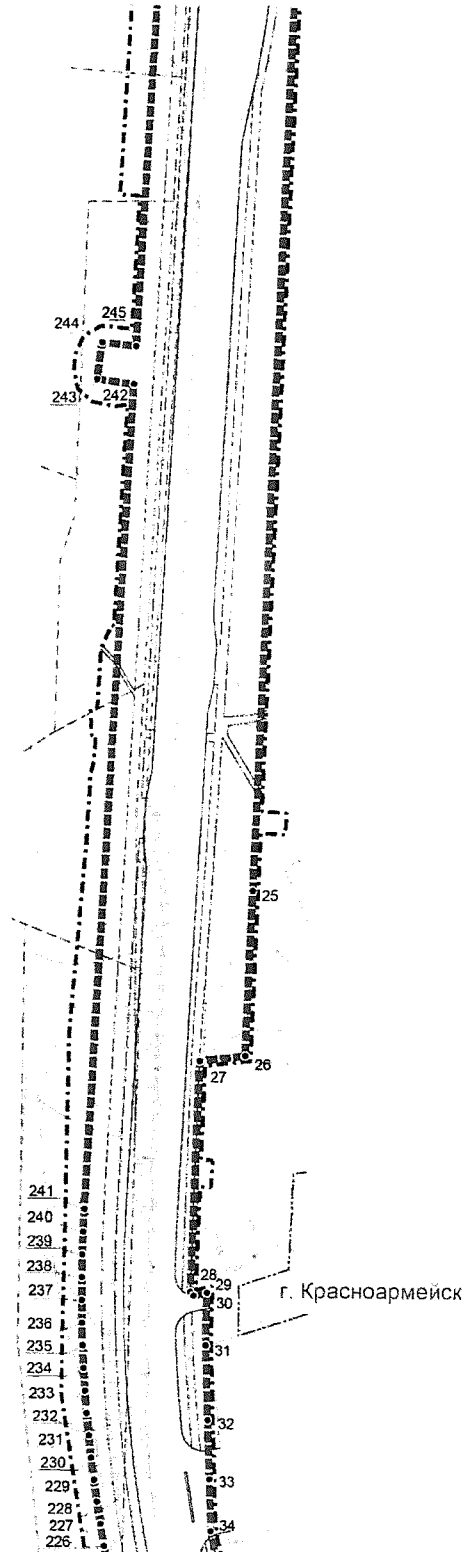


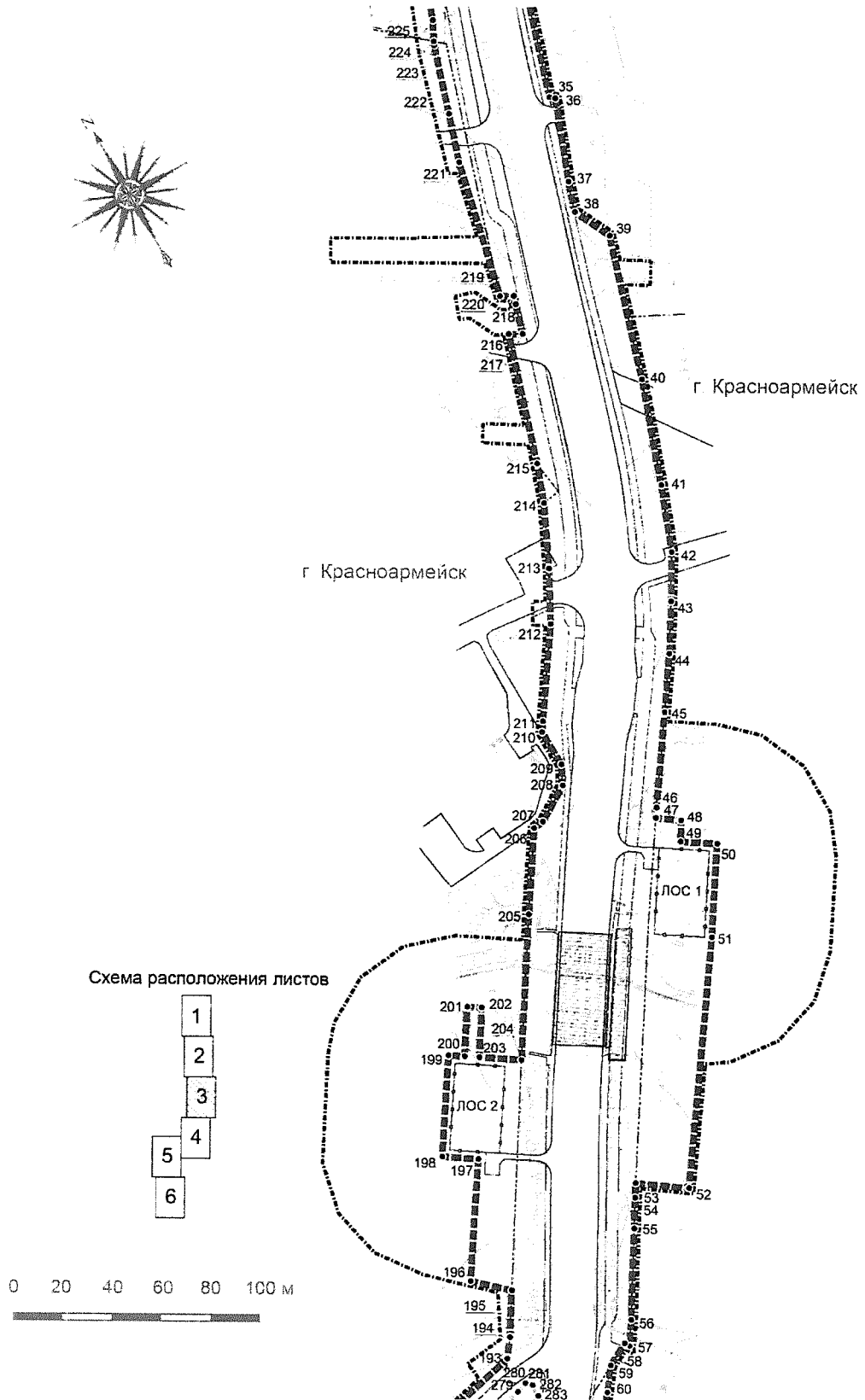
Схема расположения листов



0 20 40 60 80 100 м



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
Городского округа Пушкинский Московской области
Проект планировки территории
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
Городского округа Пушкинский Московской области
Проект планировки территории
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта

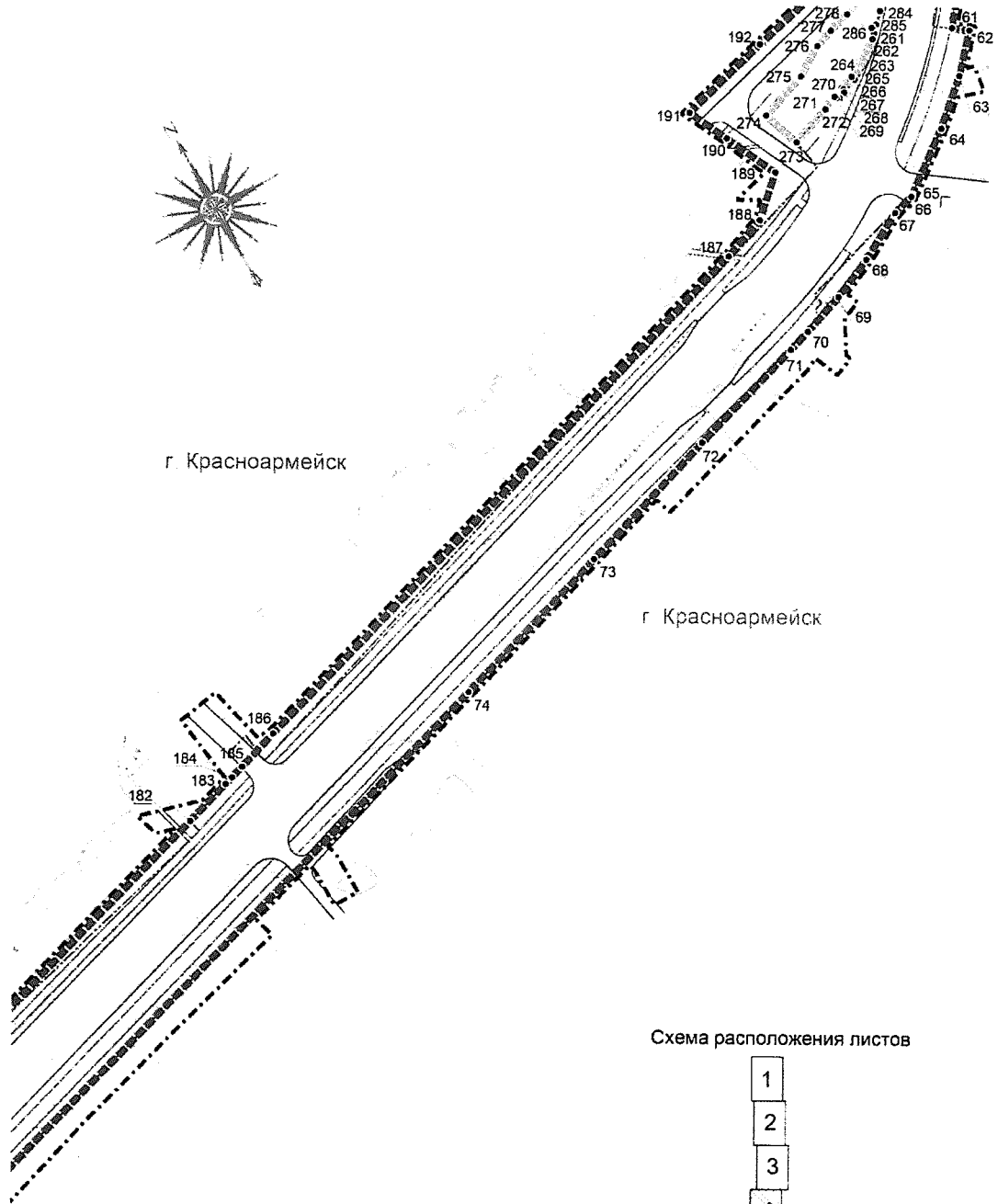
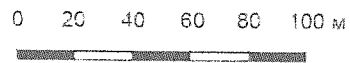
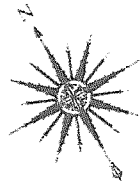


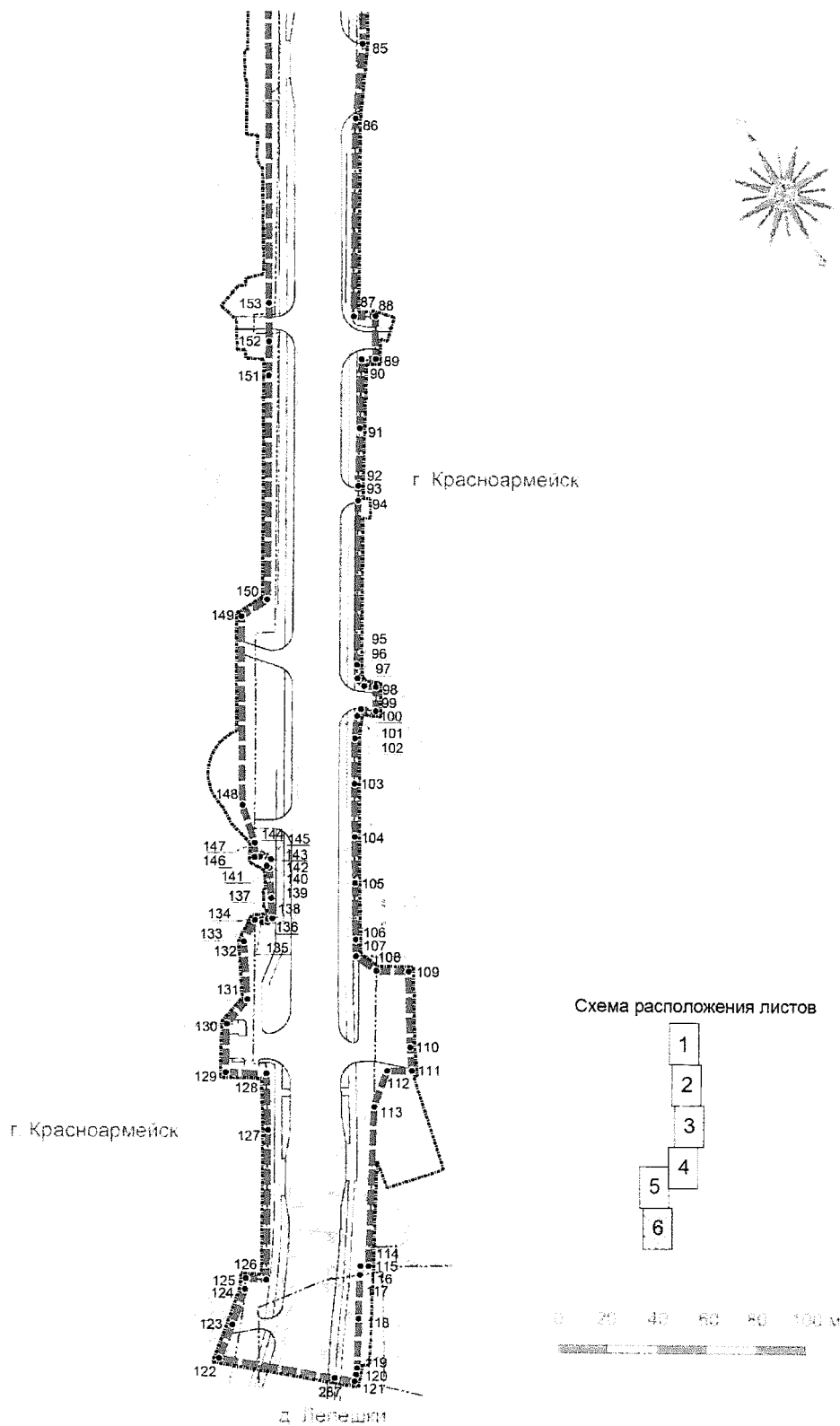
Схема расположения листов



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
Городского округа Пушкинский Московской области
Проект планировки территории
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
Городского округа Пушкинский Московской области
Проект планировки территории
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
 М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
 Городского округа Пушкинский Московской области
 Проект планировки территории
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
 реконструкции в связи с изменением их местоположения

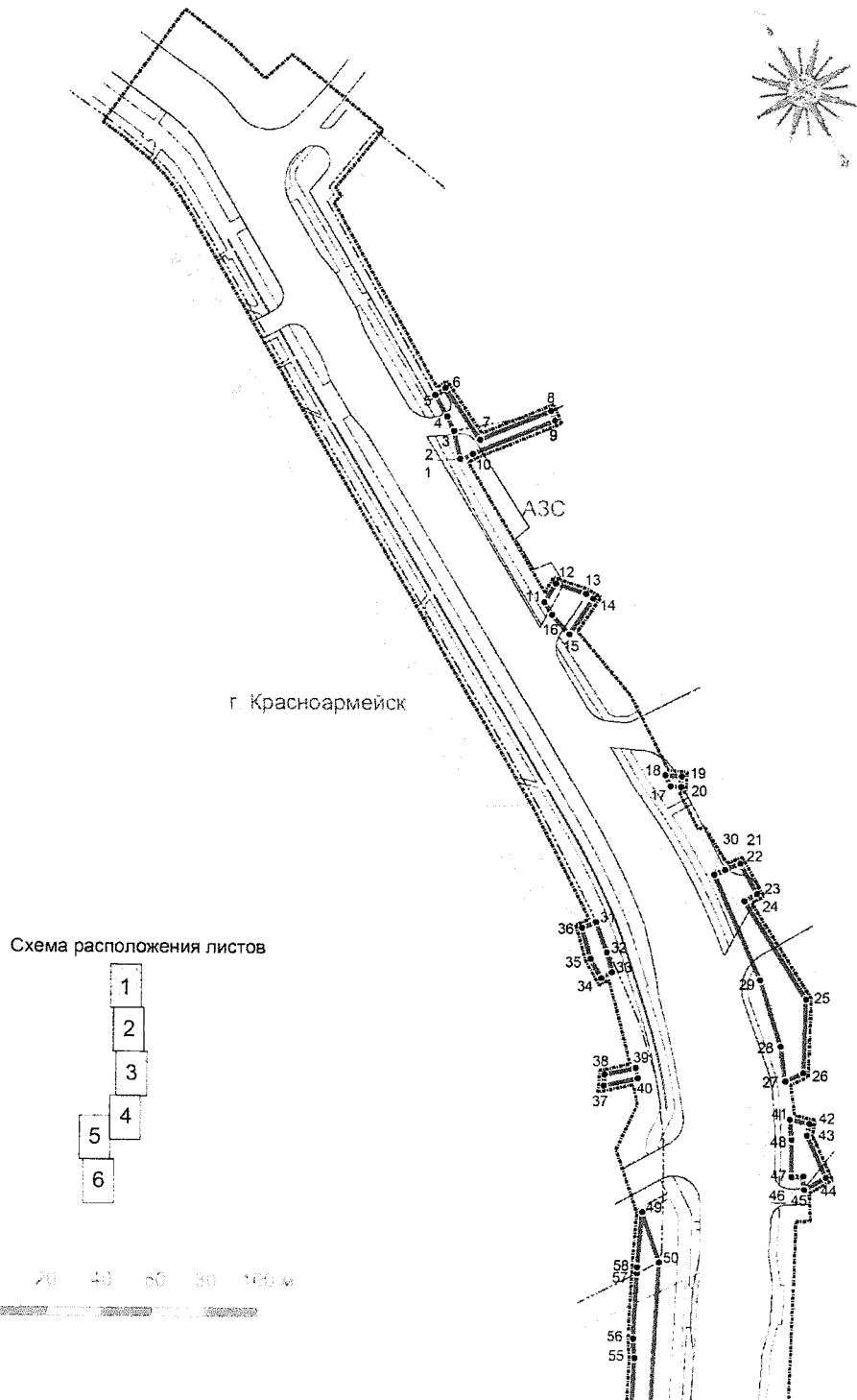


Схема расположения листов



0 20 40 60 80 100 м



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
Городского округа Пушкинский Московской области
Проект планировки территории
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
реконструкции в связи с изменением их местоположения

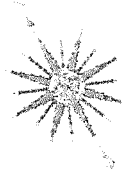
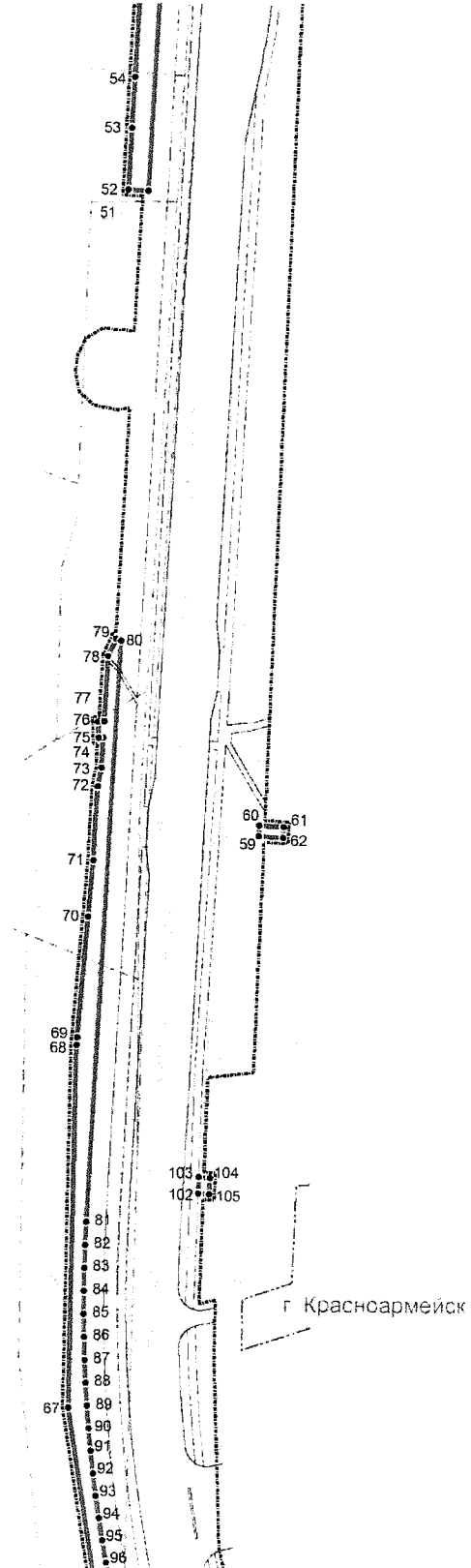


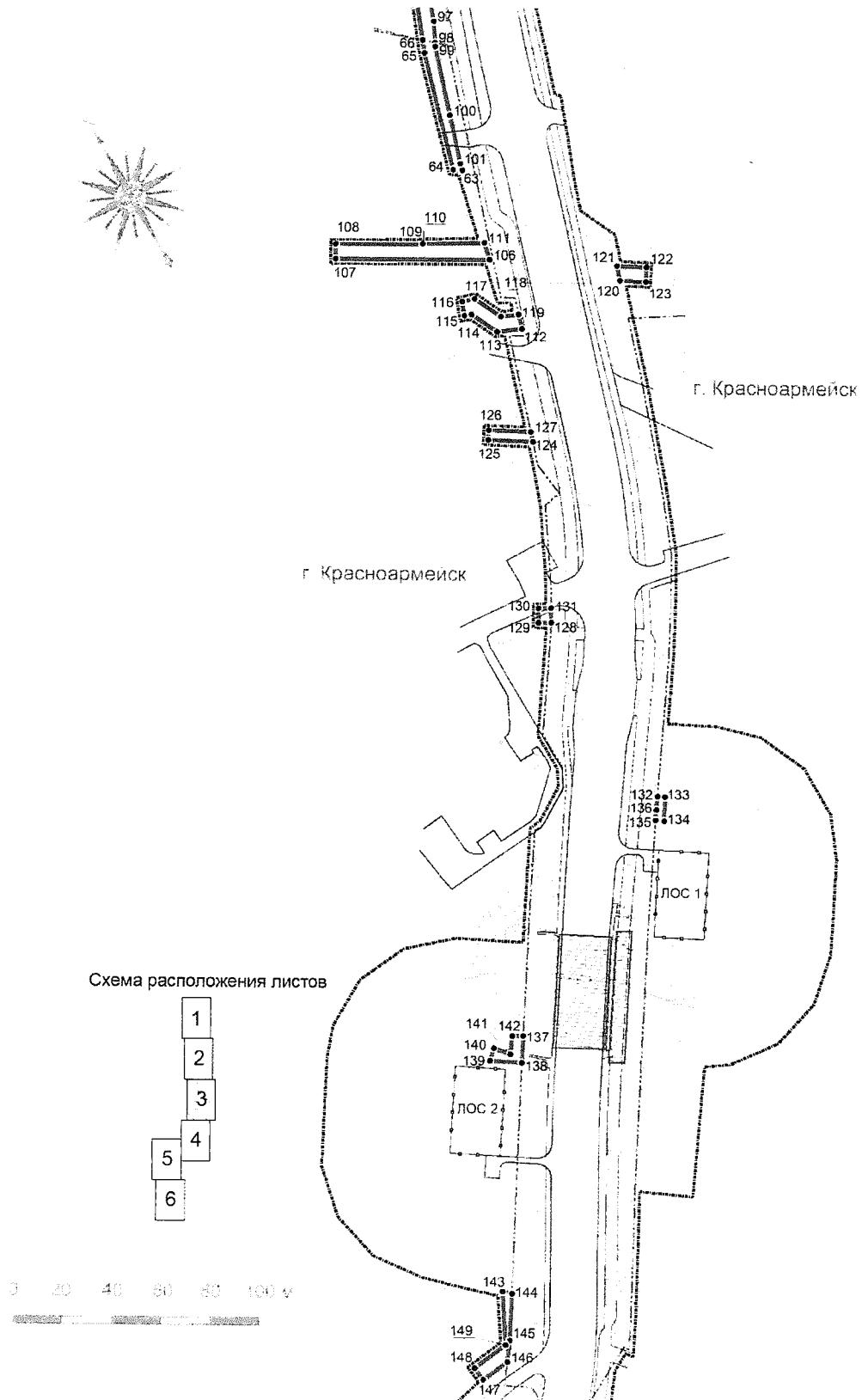
Схема расположения листов



0 20 40 60 80 100 м



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
 М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
 Городского округа Пушкинский Московской области
 Проект планировки территории
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
 реконструкции в связи с изменением их местоположения



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
Городского округа Пушкинский Московской области
Проект планировки территории
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
реконструкции в связи с изменением их местоположения

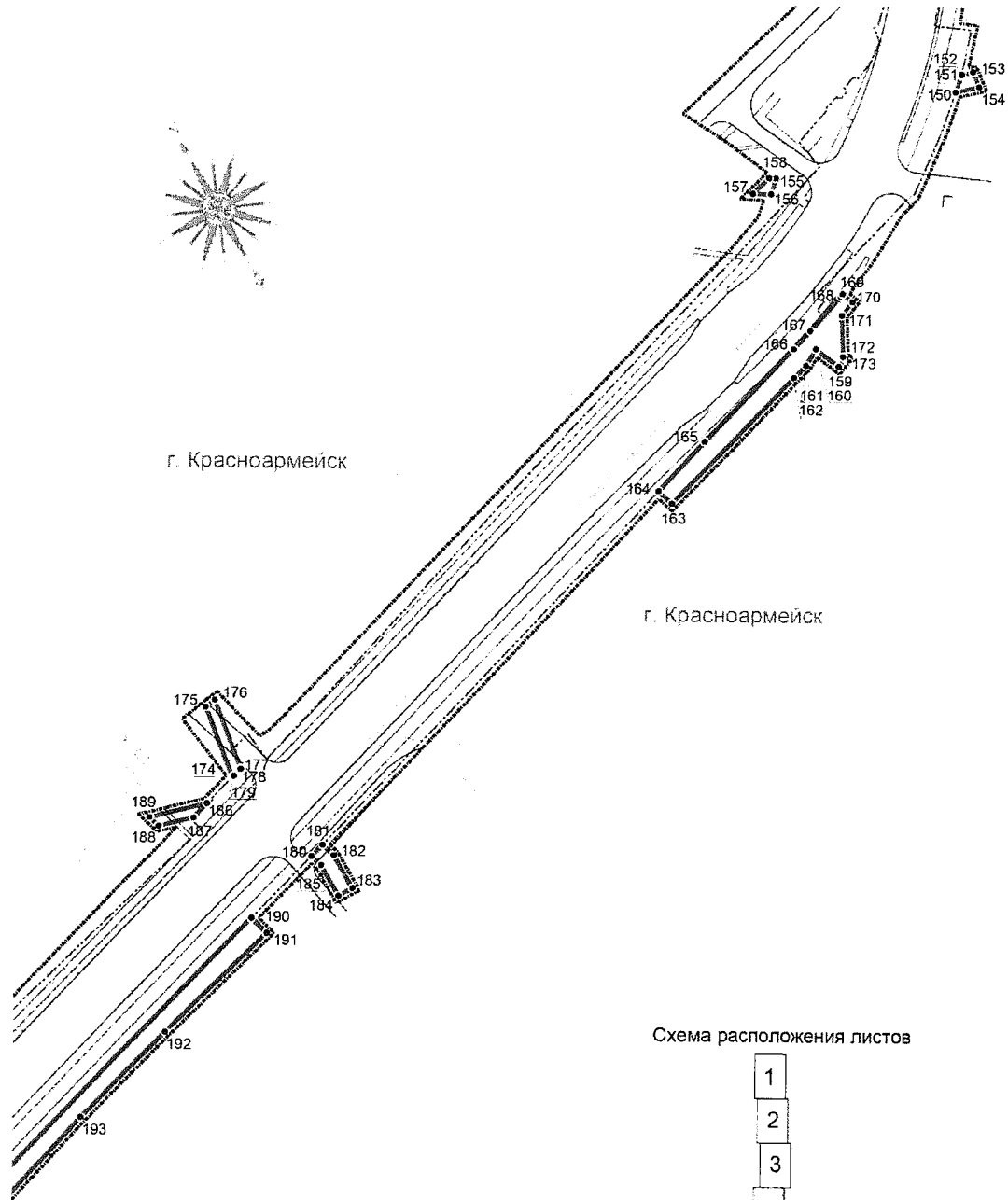
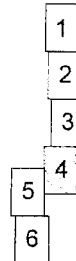


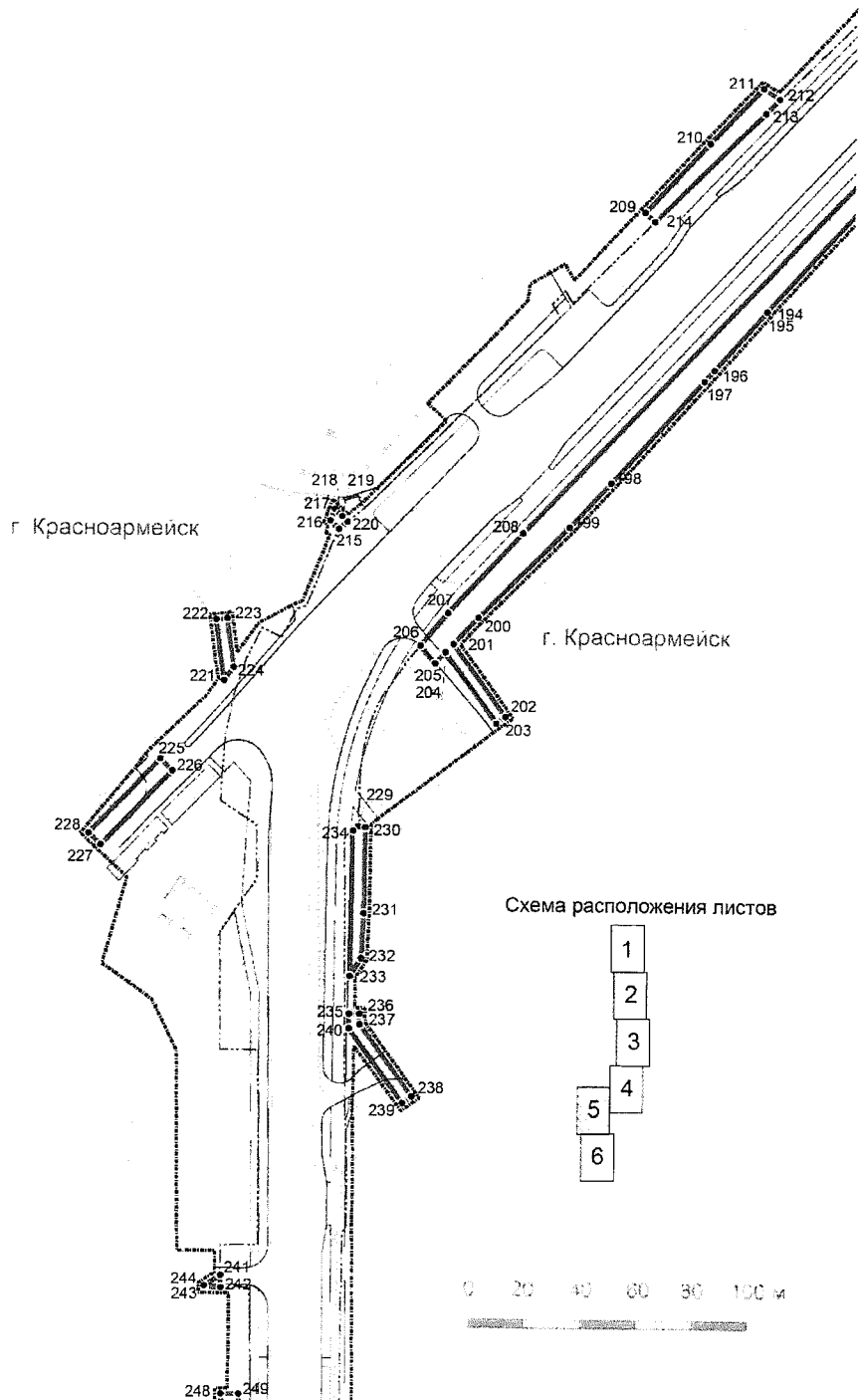
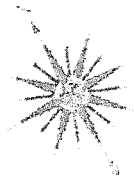
Схема расположения листов



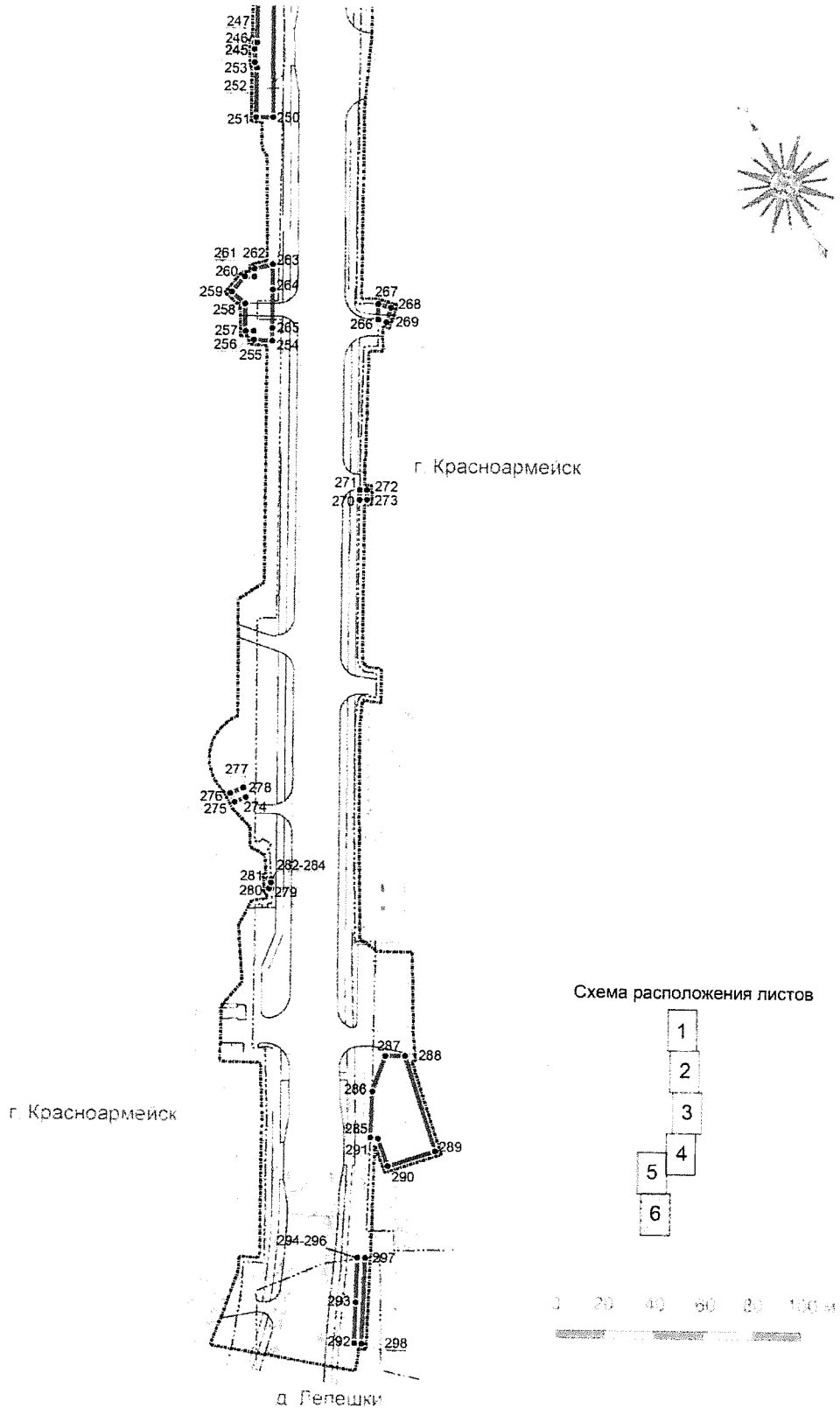
0 20 40 60 80 100 м



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
 М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
 Городского округа Пушкинский Московской области
 Проект планировки территории
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
 реконструкции в связи с изменением их местоположения



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
Городского округа Пушкинский Московской области
Проект планировки территории
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
реконструкции в связи с изменением их местоположения



2. Проект межевания территории

Раздел 1. Текстовая часть

В проекте межевания территории для реконструкции автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске Городского округа Пушкинский Московской области определено местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, включающих элементы их обустройства. Проект межевания территории подготовлен применительно к землям лесного фонда.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для строительства линейного объекта капитального строительства, в том числе возможные способы их образования, а также перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, приведены в таблице 8 «Образуемые земельные участки».

Перечень и сведения о виде разрешенного использования лесного участка, количественных и качественных характеристиках лесного участка приведены в соответствии с выписками из государственного лесного реестра о лесных кварталах и о лесотаксационных выделах содержатся в таблице 9 «Характеристика земель лесного фонда по данным Комитета лесного хозяйства Московской области (Московского учебно-опытного лесничества, Красноармейского участкового лесничества (квартал 135))».

Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков и номера поворотных точек их границ отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории».

Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков приведены в каталоге координат поворотных точек границ образуемых земельных участков в системе координат МСК-50 (таблица 10).

Площади в границах публичных сервитутов (планируемых) представлены в таблице 11 «Публичные сервитуты (планируемые)».

Координаты поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) приведены в каталоге координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) в системе координат МСК-50 (таблица 12).

Границы публичных сервитутов (планируемых) отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории».

Образуемые земельные участки

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв. м	Способ образования
Земельные участки, образуемые в зоне планируемого размещения линейного объекта – автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» – Красноармейск							
1 ⁵	50:65:0020403:1	222 714	Заготовка древесины (включая СОМ): заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ⁶	50:65:0020403:1:ЗУ1	Коммунальное обслуживание (3.1)	186	Путем раздела земельного участка
2 ⁵	50:65:0020403:1	222 714	заготовка древесины (включая СОМ): заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ⁶	50:65:0020403:1:ЗУ2	Автомобильный транспорт (7.2)	8032	Путем раздела земельного участка
Итого в зоне размещения линейного объекта						8218	

⁵ Образуемый земельный участок расположен на землях лесного фонда; приведен в информационные цели и не является предметом утверждения.

⁶ Заготовка древесины (включая СОМ): заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности: выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян); строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; изыскательские работы.

Характеристика земель лесного фонда по данным Комитета лесного хозяйства Московской области
(Московского учебно-опытного лесничества, Красноармейского лесничества (квартал 135))

Выдел	Состав, особенности выдела	Количественная доля в составе древостоя пород деревьев	Высота, м	Возраст	Ярус	Подросл., подлесок	Хозяйственные мероприятия	Номер образуемого участка/ публичного сервитута/ кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого участка/ публичного сервитута/ площадь по документу
Московское учебно-опытное лесничество, Красноармейское участковое лесничество									
категория зашитности – лесопарковые зоны									
Виды использования: заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян), строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы									
Квартал 135									
4	Сосна, ель	сосна – 70%; ель – 30%	сосна – 32, ель – 28	150	1	подлесок: рябина, черемуха, средний	-	2 3	487 315
5	Культуры лесные: береза, липа, ель	береза – 80%; липа – 10%; ель – 10%	25	58	1	подлесок: рябина, редкий	-	2 3	844 575
8	Насаждение с культурами под пологом: сосна, ель	сосна – 90%; ель – 10%	сосна – 35, ель – 30	160	1	подросл: ель – 100%; подлесок: рябина, черемуха, густой	-	1	186
								2	1909
12	Культуры лесные: береза, липа	береза – 80%; липа – 20%	26	58	1	подлесок: рябина, редкий	-	4	104
								2	1117

Выдел	Состав, особенности выдела	Количественная доля в составе древостоя пород деревьев	Высота, м	Возраст	Ярус	Подрост, подлесок	Хозяйственные мероприятия	Номер образуемого участка/ публичного сервитута/ кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого участка/ публичного сервитута/ площадь по документу
	единичные деревья: сосна	сосна – 100%	32	150	-			4	500
13	Культуры лесные: липа, береза	липа – 90%; береза – 10%	24	58	1	подросток: рябина, редкий	-	2	3675
	единичные деревья: сосна	сосна – 100%	32	150	-			4	1376

Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков
Система координат МСК-50

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
1 ⁵		
25	508257.39	2229052.35
26	508265.83	2229041.39
27	508276.77	2229049.86
28	508269.21	2229060.10
25	508257.39	2229052.35
2 ⁵		
5	508117.44	2228973.06
6	507867.84	2228828.11
7	507873.25	2228821.84
8	507880.97	2228825.65
9	507888.81	2228828.41
10	507896.56	2228831.26
11	507904.28	2228834.25
12	507911.96	2228837.36
13	507919.59	2228840.58

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
14	507927.17	2228843.92
15	507934.70	2228847.38
16	507942.17	2228850.95
17	507949.70	2228854.70
18	507957.17	2228858.57
19	507964.57	2228862.55
20	507971.91	2228866.65
21	507979.19	2228870.86
22	507986.40	2228875.19
23	507993.54	2228879.63
24	508000.61	2228884.18
25	508257.39	2229052.35
28	508269.21	2229060.10
29	508417.72	2229157.36
30	508416.98	2229169.52
5	508117.44	2228973.06

Таблица 11

Публичные сервитуты (планируемые)

Порядковый № 3У	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер публичного сервитута (планируемого) постоянного	Площадь части земельного участка, кв. м	Назначение сервитута
Публичный сервитут (планируемый) в зонах планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения						
3 ⁷	50:65:0020403:1	222 714	Заготовка древесины (включая СОМ): заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ⁶	50:65:0020403:1/чзу1	890	Размещение инженерных сооружений
4 ⁷	50:65:0020403:1	222 714	заготовка древесины (включая СОМ): заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ⁶	50:65:0020403:1/чзу2	1980	Размещение инженерных сооружений

⁷ Публичный сервитут (планируемый) находится на территории земель лесного фонда; приведен в информационных целях и не подлежит утверждению в данном проекте межевания территории.

Каталог координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых)
Система координат МСК-50

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
3 ⁷		
29	508417.72	2229157.36
31	508317.52	2229091.74
32	508321.54	2229085.62
33	508340.38	2229097.96
34	508355.93	2229108.14
35	508390.69	2229130.91
36	508397.41	2229134.15
37	508418.30	2229147.83
29	508417.72	2229157.36
4 ⁷		
8	507880.97	2228825.65
7	507873.25	2228821.84
38	507876.57	2228817.99
39	507945.04	2228844.75
40	508058.53	2228913.26
41	508060.76	2228914.82
42	508097.24	2228940.34
43	508114.30	2228952.27
44	508137.07	2228967.19
45	508142.31	2228971.81
46	508151.55	2228977.88
47	508152.34	2228976.39

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
48	508157.65	2228979.19
49	508156.59	2228981.19
50	508176.76	2228994.42
51	508180.82	2229000.20
52	508179.35	2229001.24
24	508000.61	2228884.18
23	507993.54	2228879.63
22	507986.40	2228875.19
21	507979.19	2228870.86
20	507971.91	2228866.65
19	507964.57	2228862.55
18	507957.17	2228858.57
17	507949.70	2228854.70
16	507942.17	2228850.95
15	507934.70	2228847.38
14	507927.17	2228843.92
13	507919.59	2228840.58
12	507911.96	2228837.36
11	507904.28	2228834.25
10	507896.56	2228831.26
9	507888.81	2228828.41
8	507880.97	2228825.65

**Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
Городского округа Пушкинский Московской области
Проект межевания территории
Раздел 2. Графическая часть
Чертеж межевания территории**

Условные обозначения

ПЛАНИРУЕМЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ



улично-дорожная сеть

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

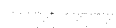


улично-дорожная сеть

ГРАНИЦЫ



населенных пунктов



существующих земельных участков, границы которых зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости



зоны планируемого размещения линейного объекта - автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» - Красноармейск



зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



образуемых земельных участков



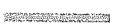
публичных сервитутов, подлежащих установлению



лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов



изменяемых земельных участков



красные линии

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ

1

условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, образуемых земельных участков, предоставляемых из земель лесного фонда, в случае необходимости переводимых из земель лесного фонда в земли иных категорий, номера публичных сервитутов (планируемых)

•1

номера поворотных точек границ образуемых земельных участков

50:65:0000000:4948 кадастровый номер земельного участка

Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
Городского округа Пушкинский Московской области
Проект межевания территории
Чертеж межевания территории

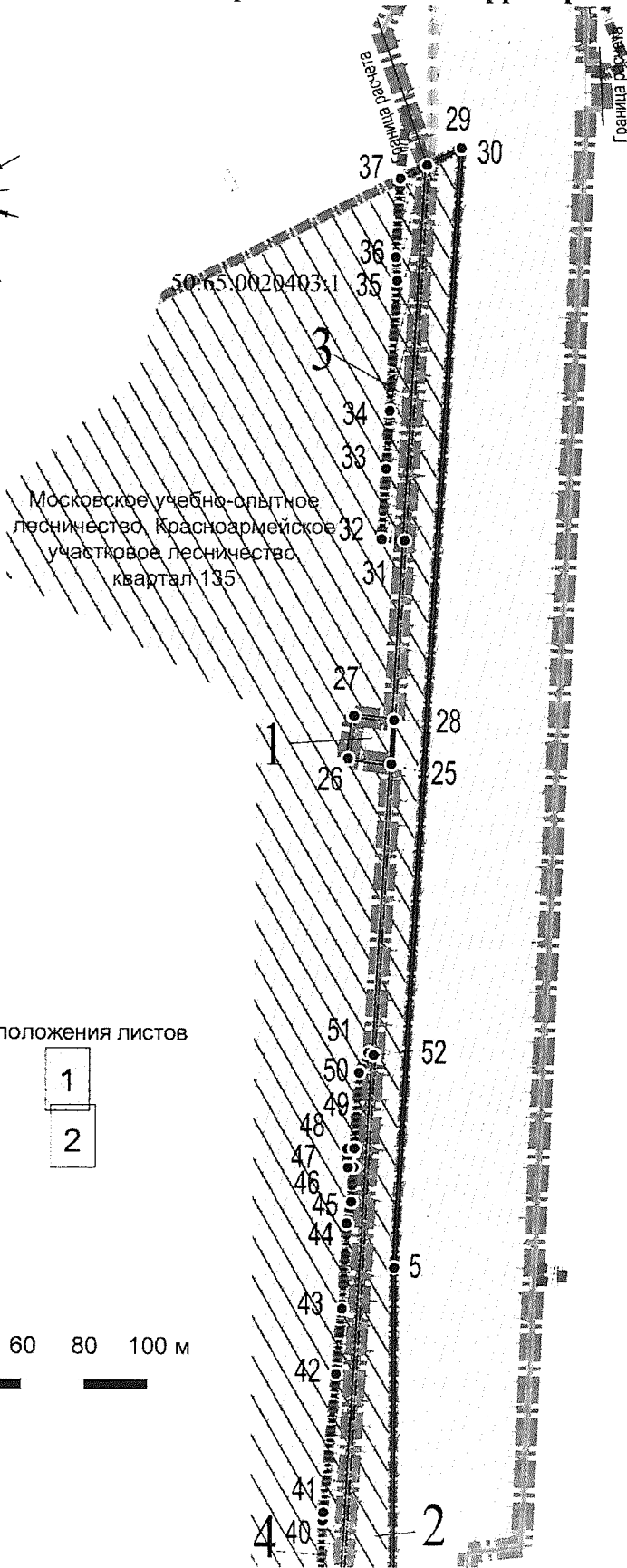
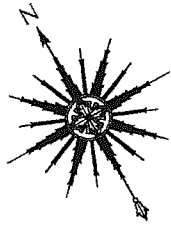
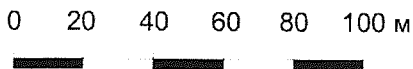


Схема расположения листов



Документация по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – Красноармейск в городе Красноармейске
Городского округа Пушкинский Московской области
Проект межевания территории
Чертеж межевания территории

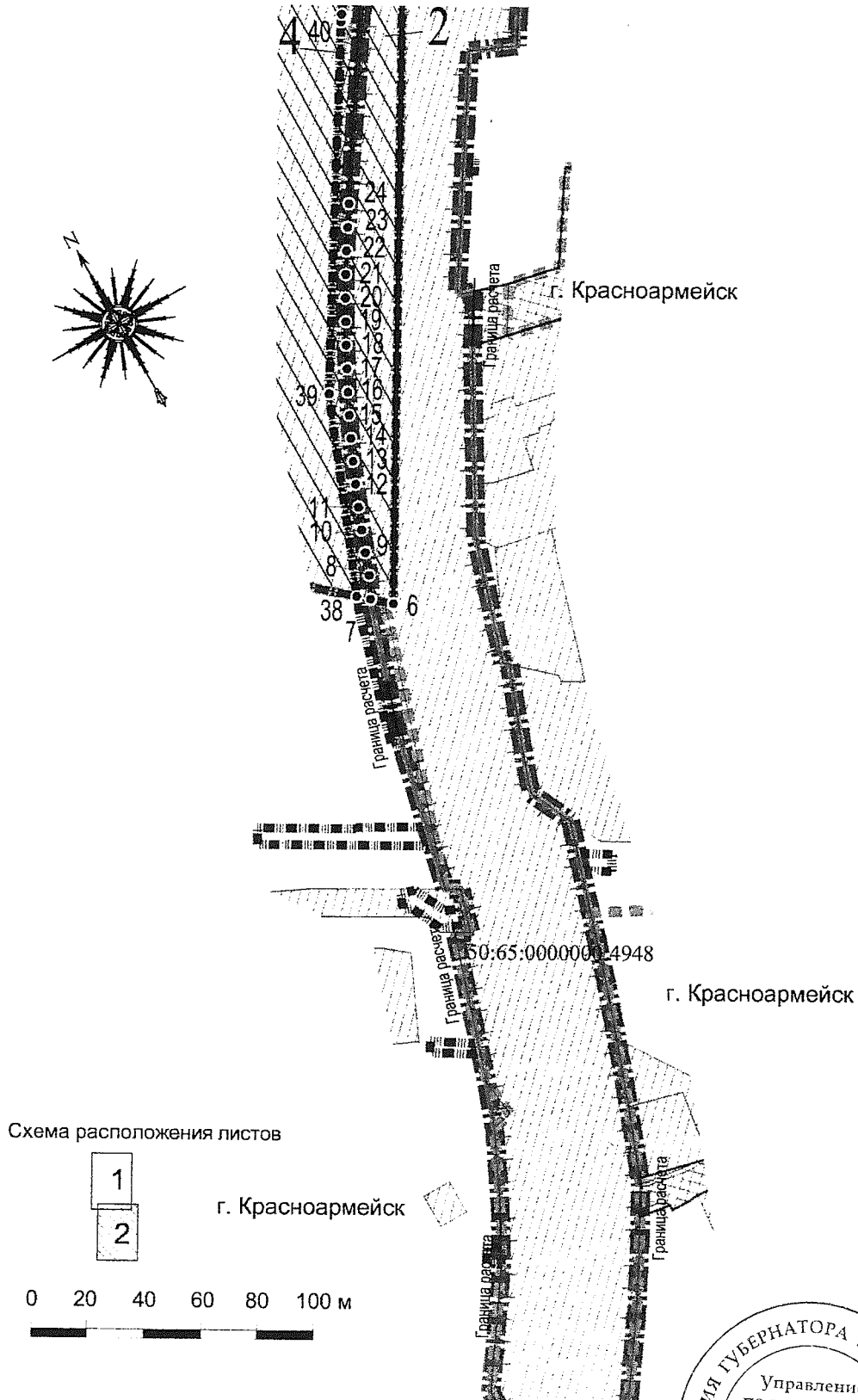


Схема расположения листов



г. Красноармейск

0 20 40 60 80 100 м

