



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2022 № 593/19

г. Красногорск

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Московской области в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые постановления Правительства Московской области в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.
2. Министерству информационных и социальных коммуникаций Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье», «Информационном вестнике Правительства Московской области», размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый Вице-губернатор
Московской области – Председатель
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

060944 *

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Московской области
от 10.06.2022 № 593/19

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые постановления Правительства Московской области в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

1. В постановлении Правительства Московской области от 16.05.2014 № 349/16 «Об утверждении Порядка и условий предоставления государственной поддержки на реализацию региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области от 11.11.2015 № 1054/41, от 23.08.2016 № 602/30, от 27.06.2017 № 530/22, от 09.10.2018 № 725/36) (далее – постановление № 349/16):

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Вице-губернатора Московской области Хромушина Е.А.».

2. В Порядке и условиях предоставления государственной поддержки на реализацию региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, утвержденном постановлением № 349/16:

1) в пункте 2.1 цифры «2014-2038» заменить цифрами «2014-2049»;

2) пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Государственная поддержка может предоставляться на финансирование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, установленных статьей 13 Закона Московской области № 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области» и постановлением Правительства Московской области от 14.03.2017 № 158/8 «О дополнении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт».

3. В постановлении Правительства Московской области от 14.03.2017 № 156/8 «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочного плана реализации

региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области от 12.12.2017 № 1038/45, от 27.12.2017 № 1143/46) (далее – постановление № 156/8):

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Вице-губернатора Московской области Хромушина Е.А.».

4. В Порядке утверждения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, утвержденном постановлением № 156/8:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Краткосрочный план реализации региональной программы разрабатывается и утверждается в целях реализации региональной программы Московской области «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на 2014-2049 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 № 1188/58 «Об утверждении региональной программы Московской области «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на 2014-2049 годы» (далее – региональная программа), конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.»;

2) пункт 12 дополнить подпунктами 6-8 следующего содержания:

«6) выявление услуг и (или) работ, выполнение которых не требуется в рамках реализации краткосрочного плана реализации региональной программы;

7) выявление услуг и (или) работ, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы без учета принципа комплексности их выполнения в рамках одного или нескольких видов работ;

8) отсутствие в краткосрочном плане реализации региональной программы оказанных услуг и (или) проведенных работ по капитальному ремонту, выполненных без включения многоквартирного дома в краткосрочный план реализации региональной программы в связи с возникновением аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера в соответствии с пунктом 2 Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта

общего имущества в многоквартирном доме в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 10.01.2018 № 4/1 «Об утверждении Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.»;

3) дополнить приложением 3 в редакции согласно приложению к настоящим изменениям.

5. В постановлении Правительства Московской области от 03.04.2019 № 194/10 «Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета Московской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области от 22.06.2021 № 488/19, от 18.04.2022 № 382/14) (далее – постановление 194/10):

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Вице-губернатора Московской области Хромушина Е.А.».

6. В Порядке и перечне случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета Московской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденном постановлением № 194/10:

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Дополнительная помощь предоставляется на финансирование услуг и (или) работ по капитальному ремонту, установленных статьей 13 Закона Московской области № 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области» (далее - Закон) и постановлением Правительства Московской области от 14.03.2017 № 158/8 «О дополнении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт».

При проведении капитального ремонта работы по замене и (или) восстановлению несущих строительных конструкций многоквартирного дома и (или) инженерных сетей многоквартирного дома выполняются в соответствии с проектной, сметной документацией, прошедшей государственную экспертизу, подготовленной на основании дефектной ведомости, представленной

органом местного самоуправления муниципального образования Московской области, при этом стоимость оказанных услуг и (или) выполненных работ определяется на основании сметного расчета.».

Приложение

к изменениям, которые
вносятся в некоторые
постановления Правительства
Московской области в сфере
капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных
домах

«Приложение 3

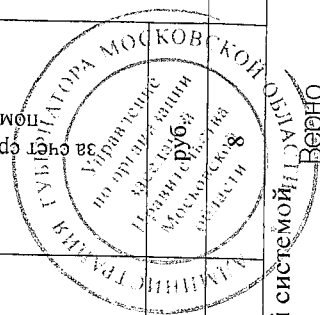
к постановлению Правительства
Московской области
от 14.03.2017 № 156/8
(в редакции постановления
Правительства Московской области
от 10.06.2022 № 593/19)

Форма

Финансирование краткосрочного плана реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на _____ год.

(период)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес МКД*	Стоимость капитального ремонта				9							
			в том числе:											
		Всего:	руб.	4	руб.	5	руб.	6	руб.	7	руб.	8	9	
					за счет средств государственной корпорации-Фонд содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства			за счет средств бюджета Московской области			за счет средств местного бюджета		за счет средств собственников помещений в МКД	Плановая дата завершения работ



*- Адрес многоквартирного дома указан в соответствии с сведениями, указанными в Федеральной информационной адресной системе ИАИ. Верно