



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.03.2022

№

291/12

г. Красногорск

О внесении изменений в Положение о рассмотрении архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области

Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение о рассмотрении архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области, утвержденное постановлением Правительства Московской области от 27.12.2019 № 1042/39 «Об утверждении Положения о рассмотрении архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области».

2. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье», «Информационном вестнике Правительства Московской области», размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

Первый Вице-губернатор  
Московской области – Председатель  
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

059282 \*

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства

Московской области

от 29.03.2022 № 291/12

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Положение о рассмотрении архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области

1. дополнить пунктом 42.1 следующего содержания:

«42.1. В случае принятия решения заявителем в процессе строительно-монтажных работ о замене материала отделки (цвет, фактура, текстура) фасада проектируемого объекта(ОВ) капитального строительства (при письменном согласовании автора архитектурного проекта) на материал со схожими характеристиками, заявитель инициирует вопрос согласования изменений на заседании Рабочей группы при Архитектурной комиссии Градостроительного совета Московской области (далее – РГ АК) путем направления письменного обращения в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области. Решение о согласовании архитектурно-художественного решения формируется в виде выписки из протокола заседания РГ АК и приложения перспективных изображений проектируемого объекта(ОВ) капитального строительства (3D-визуализации) и направляется заявителю не позднее 14 дней со дня регистрации письменного обращения. Аннулирование ранее выданного Свидетельства АГО и выдача нового Свидетельства АГО не требуется.».

2. дополнить пунктом 45 следующего содержания:

«45. Различие данных об указанной(ых) в Свидетельстве АГО площади объекта(ОВ) капитального строительства/площади здания, площади застройки объекта(ОВ) капитального строительства, не более чем на пять процентов по отношению к данным о площади такого объекта капитального строительства/площади здания, площади застройки объекта(ОВ) капитального строительства, указанной(ых) в разрешении на строительство, не является основанием для аннулирования ранее выданного Свидетельства АГО и выдачи нового Свидетельства АГО при условии соответствия параметров и характеристик объекта(ОВ) капитального строительства, а также элементов благоустройства, указанных в Свидетельстве АГО.».

