



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.12.2021

№ 1435/44

г. Красногорск

Об утверждении проекта планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД и Верея – Медынь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы, учитывая решение Градостроительного совета Московской области от 16.11.2021, Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД и Верея – Медынь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области (далее – проект планировки территории).

2. Комитету по архитектуре и градостроительству Московской области в семидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить главе Наро-Фоминского городского округа Московской области проект планировки территории.

059221 \*

3. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье», «Информационном вестнике Правительства Московской области», размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М.А.

Первый Вице-губернатор  
Московской области – Председатель  
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Московской области  
от 24.12.2021 № 1435/44

**Проект планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД и Верея – Медынь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области**

Проект планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД и Верея – Медынь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области (далее – проект планировки территории) подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Схемой территориального планирования Московской области – основными положениями градостроительного развития, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы», на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 29.04.2021 № 27РВ-159 «О подготовке проекта планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД и Верея – Медынь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области».

Проект планировки территории подготовлен в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Проект планировки территории подготовлен государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области

Проект планировки территории подготовлен с использованием материалов специализированных научно-исследовательских и проектных организаций, результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями технических регламентов.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

Раздел 1. Положение о размещении линейных объектов, в котором приведены:

наименование, основные характеристики и назначение планируемых к размещению линейных объектов;

перечень городских округов в составе Московской области, перечень населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

характеристики планируемого развития инженерной инфраструктуры;

предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

перечень координат характерных точек красных линий (приложение к чертежам красных линий).

Раздел 2. Графическая часть, включающая в себя:

чертежи красных линий;

чертежи границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:

1) пояснительную записку;

2) графическую часть, включающую в себя:

схему расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

схему организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

схему размещения инженерных сетей и сооружений;

схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

схему границ территорий объектов культурного наследия;

схему границ зон с особыми условиями использования территорий;

схему границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

схему конструктивных и планировочных решений;

планируемые поперечные профили.

## **Раздел 1. Положение о размещении линейных объектов**

### **Наименование, основные характеристики и назначение планируемых к размещению линейных объектов**

Наименование линейных объектов – строительство путепровода и участка автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД, реконструкция участка автомобильной дороги Верея – Медынь, реконструкция участка автомобильной дороги «Верея – Медынь» – Каменка.

Назначение планируемой к размещению транспортной развязки – обеспечение транспортной связью населенных пунктов Наро-Фоминского городского округа Московской области: г. Наро-Фоминск, г. Верея.

Начало трассы строительства автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД – земельный участок с кадастровым номером 50:26:0050205:2, Наро-Фоминское лесничество, Верейское участковое лесничество, квартал 066, лесной выдел 006.

Конец трассы строительства автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД – северная граница земельного участка с кадастровым номером 50:26:0040211:1.

Начало трассы реконструкции автомобильной дороги Верея – Медынь – п. Пионерский, ул. Медынская, уч-к 70, граница земельного участка с кадастровым номером 50:26:0040201:35

Конец трассы реконструкции автомобильной дороги Верея – Медынь – д. Ястребово, ул. Березовая, граница земельного участка с кадастровым номером 50:26:0040103:500.

Основные характеристики планируемых объектов приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Строительство автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД	Строительство путепровода на автомобильной дороге «М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД	Реконструкция участка автомобильной дороги Верея – Медынь	Реконструкция участка автомобильной дороги «Верея – Медынь» – Каменка
1	Категория автомобильной дороги	I	I	IV	IV
2	Протяженность	6305,0 м (с учетом разворотных петель)	95 м	702 м	131 м
3	Количество полос движения (суммарно в двух направлениях)	4	4	2	2
4	Ширина полосы движения	3,75 м	3,75 м	3,5 м	3,0 м
5	Ширина проезжей части	19,5 м	19,5 м	7 м	6 м
6	Расчетная скорость движения	90 км/ч	90 км/ч	60-90 км/ч	60 км/ч
7	Ширина тротуаров	-	-	1,5 м	1,5 м
8	Тип дорожной одежды, вид покрытия	капитальный, асфальтобетон	капитальный, асфальтобетон	капитальный, асфальтобетон	капитальный, асфальтобетон

Проектом планировки территории предусмотрено:

строительство автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД по параметрам I категории с 4 полосами движения;

строительство транспортной развязки в разных уровнях на пересечении автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД с автомобильной дорогой Верея – Медынь с устройством путепровода по основному ходу автомобильной дороги, боковых проездов и разворотных петель;

реконструкция участка автомобильной дороги Верея – Медынь по параметрам IV категории с 2 полосами движения;

реконструкция участка автомобильной дороги «Верея – Медынь» – Каменка по параметрам IV категории с 2 полосами движения в районе примыкания к автомобильной дороге Верея – Медынь;

устройство двух остановочных пунктов на участке реконструкции автомобильной дороги Верея – Медынь.

Движение автомобильного транспорта по планируемому путепроводу предусмотрено в двух направлениях.

На подходах к съездам транспортной развязки предусмотрены переходно-скоростные полосы.

В местах остановок общественного транспорта предусмотрено строительство новых

остановочных пунктов с заездными карманами и павильонами для пассажиров. Для обеспечения пешеходных связей предусмотрено строительство наземных пешеходных переходов в районе остановочных пунктов общественного транспорта, системы тротуаров.

В проекте планировки территории учтены мероприятия, предусмотренные документами территориального планирования:

строительство автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД;

строительство транспортной развязки в разных уровнях на пересечении автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД и автомобильной дорогой Верея – Медынь.

**Перечень городских округов в составе Московской области,  
перечень населенных пунктов, на территории которых  
устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры устанавливаются на территории д. Ястребово и п. Пионерский Наро-Фоминского городского округа Московской области.

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения  
линейных объектов**

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД представлен в таблице 2.

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта автомобильной дороги Верея – Медынь представлен в таблице 3.

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта автомобильной дороги «Верея – Медынь» – Каменка представлен в таблице 4.

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД, расположенных в границах лесного фонда, представлен в таблице 5.

Таблица 2

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД

Точка	X	Y
1	422184,35	1291607,45
2	422099,83	1291715,60
3	422084,10	1291734,92
4	422067,46	1291753,79
5	422050,08	1291771,99
6	422032,17	1291789,30
7	421812,94	1291993,08
8	421698,44	1292112,22
9	421704,51	1292117,61
10	421700,53	1292122,10
11	421694,28	1292116,55
12	421591,56	1292223,43
13	421587,51	1292228,23

Точка	X	Y
14	421584,11	1292233,51
15	421580,62	1292239,80
16	421576,23	1292246,90
17	421571,23	1292253,58
18	421487,75	1292355,02
19	421490,74	1292412,63
20	421478,52	1292424,83
21	421467,00	1292413,29
22	421450,08	1292396,00
23	421449,92	1292395,83
24	421428,48	1292374,52
25	421428,38	1292374,42
26	421428,04	1292374,09

Точка	X	Y
27	421404,40	1292399,92
28	421425,16	1292420,56
29	421444,95	1292440,77
30	421431,49	1292454,20
31	421384,49	1292453,49
32	421354,84	1292483,52
33	421336,61	1292506,46
34	421313,93	1292535,56
35	421298,81	1292551,52
36	421289,00	1292557,92
37	421283,73	1292560,90
38	421276,94	1292565,55
39	421268,23	1292572,01
40	421254,98	1292587,20
41	421262,69	1292594,00
42	421258,72	1292598,50
43	421251,04	1292591,72
44	421098,14	1292766,99
45	421073,71	1292797,39
46	420884,08	1293053,12
47	420868,85	1293072,84
48	420852,69	1293092,12
49	420835,77	1293110,75
50	420818,31	1293128,52
51	420590,94	1293350,86
52	420568,53	1293374,50
53	420574,63	1293379,88
54	420568,52	1293386,82
55	420505,72	1293332,03
56	420507,84	1293329,60
57	420532,04	1293299,47
58	420721,67	1293043,74
59	420736,90	1293024,02
60	420753,06	1293004,74
61	420769,97	1292986,11
62	420787,44	1292968,34
63	421014,58	1292746,22
64	421212,25	1292519,62
65	421217,55	1292512,26
66	421221,39	1292504,04

Точка	X	Y
67	421224,06	1292496,57
68	421229,85	1292483,64
69	421237,55	1292471,74
70	421308,01	1292379,31
71	421302,99	1292321,14
72	421311,70	1292311,52
73	421328,07	1292326,32
74	421344,71	1292342,11
75	421344,77	1292342,16
76	421363,42	1292359,68
77	421368,69	1292364,88
78	421392,33	1292339,04
79	421387,84	1292334,61
80	421387,53	1292334,33
81	421368,76	1292316,69
82	421345,43	1292294,55
83	421356,69	1292282,10
84	421398,84	1292282,50
85	421496,40	1292195,40
86	421505,39	1292188,32
87	421515,19	1292182,42
88	421522,70	1292178,50
89	421529,38	1292174,29
90	421535,29	1292169,07
91	421709,67	1291987,62
92	421736,22	1292008,50
93	421772,90	1291954,71
94	421801,09	1291902,56
95	421808,13	1291889,53
96	421820,43	1291866,77
97	421857,70	1291804,47
98	421937,71	1291702,10
99	421953,43	1291682,78
100	421970,08	1291663,91
101	421987,46	1291645,72
102	422005,37	1291628,40
103	422129,57	1291512,95
104	422157,25	1291515,99
105	422183,69	1291605,21

Таблица 3

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта автомобильной дороги Верея – Медынь

Точка	X	Y
106	421552,36	1292480,80
107	421508,74	1292523,39
108	421469,64	1292492,39
109	421460,13	1292483,36
110	421431,49	1292454,20
111	421444,95	1292440,77
112	421425,16	1292420,56
113	421403,86	1292399,39
114	421381,67	1292377,65
115	421381,61	1292377,61
116	421363,42	1292359,68
117	421344,77	1292342,16
118	421344,71	1292342,11
119	421328,07	1292326,32
120	421311,70	1292311,52
121	421302,99	1292321,14
122	421206,47	1292240,06
123	421005,63	1292071,36
124	420990,51	1292055,64
125	421025,89	1292012,61
126	421074,50	1292052,58
127	421069,79	1292058,34
128	421074,23	1292061,91
129	421063,51	1292062,79
130	421051,69	1292052,88
131	421047,80	1292057,58

Точка	X	Y
132	421102,44	1292103,13
133	421106,31	1292098,49
134	421094,46	1292088,55
135	421093,54	1292077,34
136	421097,12	1292080,20
137	421101,28	1292075,09
138	421151,40	1292117,98
139	421260,00	1292209,07
140	421264,61	1292212,92
141	421319,31	1292247,45
142	421356,69	1292282,10
143	421345,43	1292294,55
144	421368,76	1292316,69
145	421387,53	1292334,33
146	421387,84	1292334,61
147	421406,16	1292352,68
148	421428,38	1292374,42
149	421428,48	1292374,52
150	421449,92	1292395,83
151	421450,08	1292396,00
152	421467,00	1292413,29
153	421478,52	1292424,83
154	421490,74	1292412,63
155	421503,19	1292424,91
156	421519,54	1292441,64
157	421539,80	1292467,94

Таблица 4

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта автомобильной дороги «Верея – Медынь» — Каменка

Точка	X	Y
158	421168,54	1291987,72
159	421097,72	1292072,04
160	421101,28	1292075,09
161	421097,12	1292080,20
162	421093,54	1292077,34
163	421094,46	1292088,55
164	421106,31	1292098,49
165	421102,44	1292103,13
166	421047,80	1292057,58
167	421051,69	1292052,88

168	421063,51	1292062,79
169	421074,25	1292061,87
170	421069,79	1292058,34
171	421074,51	1292052,54
172	421079,37	1292056,58
173	421101,59	1292029,92
174	421101,59	1292029,92
175	421126,73	1291999,76
176	421123,30	1291996,92
177	421131,74	1291986,67
178	421135,26	1291989,57



179	421147,89	1291974,15
-----	-----------	------------

180	421149,87	1291971,83
-----	-----------	------------

Таблица 5

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД, расположенных в границах лесного фонда

Точка	X	Y
181	421857,70	1291804,47
182	421820,43	1291866,77
183	421808,13	1291889,53
184	421801,09	1291902,56
185	421772,90	1291954,71
186	421736,22	1292008,50
187	421709,67	1291987,62
188	421732,28	1291964,09
189	421741,64	1291952,97
190	422329,75	1291437,71

191	422325,00	1291443,07
192	422318,89	1291437,64
193	422295,86	1291464,77
194	422184,35	1291607,45
195	422183,69	1291605,21
196	422157,25	1291515,99
197	422129,57	1291512,95
198	422238,32	1291411,87
199	422265,78	1291384,43
200	422268,45	1291381,51

Примечание: граница зоны планируемого размещения линейного объекта на землях лесного фонда в точках № 181-200 отображена в информационных целях и не является предметом утверждения данного проекта планировки территории.

### Характеристики планируемого развития инженерной инфраструктуры

Проектом планировки территории линейных объектов в отношении объектов инженерной инфраструктуры предусмотрены следующие мероприятия:

наружное электроосвещение;

электроосвещение остановочного пункта и пешеходных переходов;

сбор, отвод и очистка поверхностного стока;

организация рельефа;

реконструкция и вынос инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства строительных работ, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов.

Для нормального функционирования автомобильных дорог предусмотрено строительство:

закрытой и открытой сети дождевой канализации;

пяти комплексов локальных очистных сооружений поверхностного стока;

сбросных коллекторов очищенных стоков;

водопрпускных труб;

сети наружного освещения;

трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ;

блочных распределительных пунктов или шкафов наружного освещения;

линий электропередачи напряжением 6(10) и 0,4 кВ.

Для обеспечения требуемых условий эксплуатации и соответствующих параметров по надежности функционирования существующих инженерных коммуникаций предусмотрены реконструкция и вынос из зоны строительства:

участков кабельных и воздушных линий электропередачи напряжением 6(10) кВ и 0,4 кВ;

объектов распределительной сети газоснабжения;

линейно-кабельных сооружений связи и линий связи.

Основные характеристики реконструкции и строительства объектов инженерной инфраструктуры представлены в таблице 6.

## Реконструкция и строительство объектов инженерной инфраструктуры

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Водоотведение. Дождевая канализация			
1.1	локальные очистные сооружения поверхностного стока	строительство	5 объектов	0,15
1.2	закрытая сеть дождевой канализации	строительство	0,45 км	0,027
1.3	открытая сеть дождевой канализации	строительство	1,2 км	0,06
1.4	самотечный сбросной коллектор очищенного стока	строительство	0,047 км	0,002
1.5	водопропускные трубы	строительство	2 шт.	
1.6	каменная наброска в местах выпуска очищенного стока	строительство	5 участков	
2	Электроснабжение и наружное освещение			
2.1	трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ с трансформатором расчётной мощности	строительство	1 объект	0,026
2.2	блочно-распределительный пункт (БРП)	строительство	1 объект	0,004
2.3	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ от БРП до вводов сети наружного освещения	строительство	0,33 км	0,0165
2.4	сеть наружного освещения	строительство	7,8 км	0,71
3	Реконструкция объектов инженерной инфраструктуры			
3.1	Электроснабжение (реконструкция)			
3.1.1	КТП	демонтаж	1 объект	0,026
3.1.2	кабельные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	строительство	0,18 км	0,009
3.1.3	воздушные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	демонтаж	0,24 км	0,12
		строительство	0,1 км	0,05
3.1.4	воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	0,16 км	0,0096
3.2	Газоснабжение (реконструкция)			
3.2.1	газопровод высокого давления ( $P \leq 0,6$ МПа) диаметром 225 мм	демонтаж	0,290 км	0,116
		строительство	0,330 км	0,132

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
3.2.2	газопровод высокого давления ( $P \leq 0,6$ МПа) диаметром 300 мм	демонтаж	0,016 км	0,006
		строительство	0,023 км	0,010
3.2.3	газопровод высокого давления ( $P \leq 0,6$ МПа) диаметром 225 мм	реконструкция с устройством футляра	0,032	0,013
3.2.4	газопровод высокого давления ( $P \leq 0,6$ МПа) диаметром 300 мм	реконструкция с устройством футляра	0,035	0,013
3.2.5	газопровод высокого давления ( $P \leq 0,6$ МПа) диаметром 300 мм	реконструкция с устройством футляра	0,050	0,020

**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Требования к архитектурным, цветовым решениям и строительным материалам, влияющим на внешний облик объекта и на композицию и силуэт застройки поселения, градостроительным регламентом для коммунальных зон не установлены. Выбор цветовых и архитектурных решений, строительных материалов осуществляется согласно техническим требованиям к проектированию соответствующих объектов инженерной инфраструктуры.

Размещение иных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не предусматривается. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции не определены.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.

### **Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации и выявленные объекты культурного наследия.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лица, проводящие указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

### **Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду необходимо проведение комплекса природоохранных мероприятий:

организация планово-регулярной системы очистки территории от твердых коммунальных отходов, утилизация отходов по договору на полигоне или другом объекте по обезвреживанию отходов;

строительство системы отвода загрязненного стока с полотна автодороги;

строительство системы ливневой канализации с перехватом и очисткой поверхностного стока с территории, отведенной под планируемый линейный объект.

### **Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне, отсутствует. Проектируемая территория не попадает в зоны возможного радиоактивного, химического, биологического заражения и зоны действия поражающих факторов при авариях на потенциально опасных объектах, а также в зоны возможного затопления.

### **Перечень координат характерных точек красных линий (приложение к чертежам красных линий)**

Координаты характерных точек границ расчета красных линий привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

В таблице 7 представлен перечень координат характерных точек красных линий.

Таблица 7

Точка	X	Y
1	422323,74	1291432,19
2	422320,78	1291435,42
3	422295,86	1291464,77
4	422184,35	1291607,45
5	422099,83	1291715,60
6	422084,10	1291734,92
7	422067,46	1291753,79
8	422050,08	1291771,99
9	422032,17	1291789,30
10	421812,94	1291993,08
11	421591,56	1292223,43
12	421587,51	1292228,23
13	421584,11	1292233,51
14	421580,62	1292239,80
15	421576,23	1292246,90
16	421571,23	1292253,58
17	421487,75	1292355,02
18	421490,74	1292412,63
19	421503,19	1292424,91
20	421519,54	1292441,64
21	421539,80	1292467,94
22	421552,36	1292480,80
23	421508,74	1292523,39
24	421469,64	1292492,39
25	421460,13	1292483,36
26	421431,49	1292454,20
27	421384,49	1292453,49
28	421354,84	1292483,52
29	421336,61	1292506,46
30	421313,93	1292535,56
31	421298,81	1292551,52
32	421289,00	1292557,92
33	421283,73	1292560,90
34	421276,94	1292565,55
35	421268,23	1292572,01
36	421098,14	1292766,99
37	421073,71	1292797,39
38	420884,08	1293053,12
39	420868,85	1293072,84
40	420852,69	1293092,12
41	420835,77	1293110,75
42	420818,31	1293128,52
43	420590,94	1293350,86
44	420564,32	1293378,95

Точка	X	Y
45	420562,24	1293381,34
46	420505,72	1293332,03
47	420507,84	1293329,60
48	420532,04	1293299,47
49	420721,67	1293043,74
50	420736,90	1293024,02
51	420753,06	1293004,74
52	420769,97	1292986,11
53	420787,44	1292968,34
54	421014,58	1292746,22
55	421212,25	1292519,62
56	421217,55	1292512,26
57	421221,39	1292504,04
58	421224,06	1292496,57
59	421229,85	1292483,64
60	421237,55	1292471,74
61	421308,01	1292379,31
62	421302,99	1292321,14
63	421206,47	1292240,06
64	421005,63	1292071,36
65	420990,51	1292055,64
66	421025,89	1292012,61
67	421074,49	1292052,57
68	421074,51	1292052,54
69	421079,39	1292056,55
70	421101,59	1292029,92
71	421101,59	1292029,92
72	421126,73	1291999,76
73	421123,30	1291996,92
74	421131,74	1291986,67
75	421135,26	1291989,57
76	421147,89	1291974,15
77	421149,87	1291971,83
78	421168,54	1291987,72
79	421097,72	1292072,04
80	421151,40	1292117,98
81	421260,00	1292209,07
82	421264,61	1292212,92
83	421319,31	1292247,45
84	421356,69	1292282,10
85	421398,84	1292282,50
86	421496,40	1292195,40
87	421505,39	1292188,32
88	421515,19	1292182,42

Точка	X	Y
89	421522,70	1292178,50
90	421529,38	1292174,29
91	421535,29	1292169,07
92	421709,67	1291987,62
93	421732,28	1291964,09
94	421741,64	1291952,97
95	421857,70	1291804,47
96	421937,71	1291702,10
97	421953,43	1291682,78
98	421970,08	1291663,91
99	421987,46	1291645,72
100	422005,37	1291628,40
101	422129,57	1291512,95
102	422238,32	1291411,87
103	422265,78	1291384,43
104	422268,45	1291381,51
105	422316,27	1291429,47
106	422313,14	1291432,85
107	422304,64	1291424,98
108	422307,77	1291421,60

Точка	X	Y
109	421688,67	1292111,88
110	421680,17	1292104,01
111	421683,30	1292100,63
112	421691,80	1292108,50
113	421496,45	1292495,19
114	421504,35	1292503,65
115	421500,98	1292506,79
116	421493,08	1292498,33
117	421132,59	1291989,72
118	421138,71	1291994,71
119	421134,12	1292000,30
120	421128,01	1291995,32
121	421249,88	1292584,88
122	421246,75	1292588,26
123	421238,26	1292580,40
124	421241,39	1292577,02
125	420561,83	1293370,77
126	420558,69	1293374,15
127	420550,20	1293366,28
128	420553,33	1293362,90

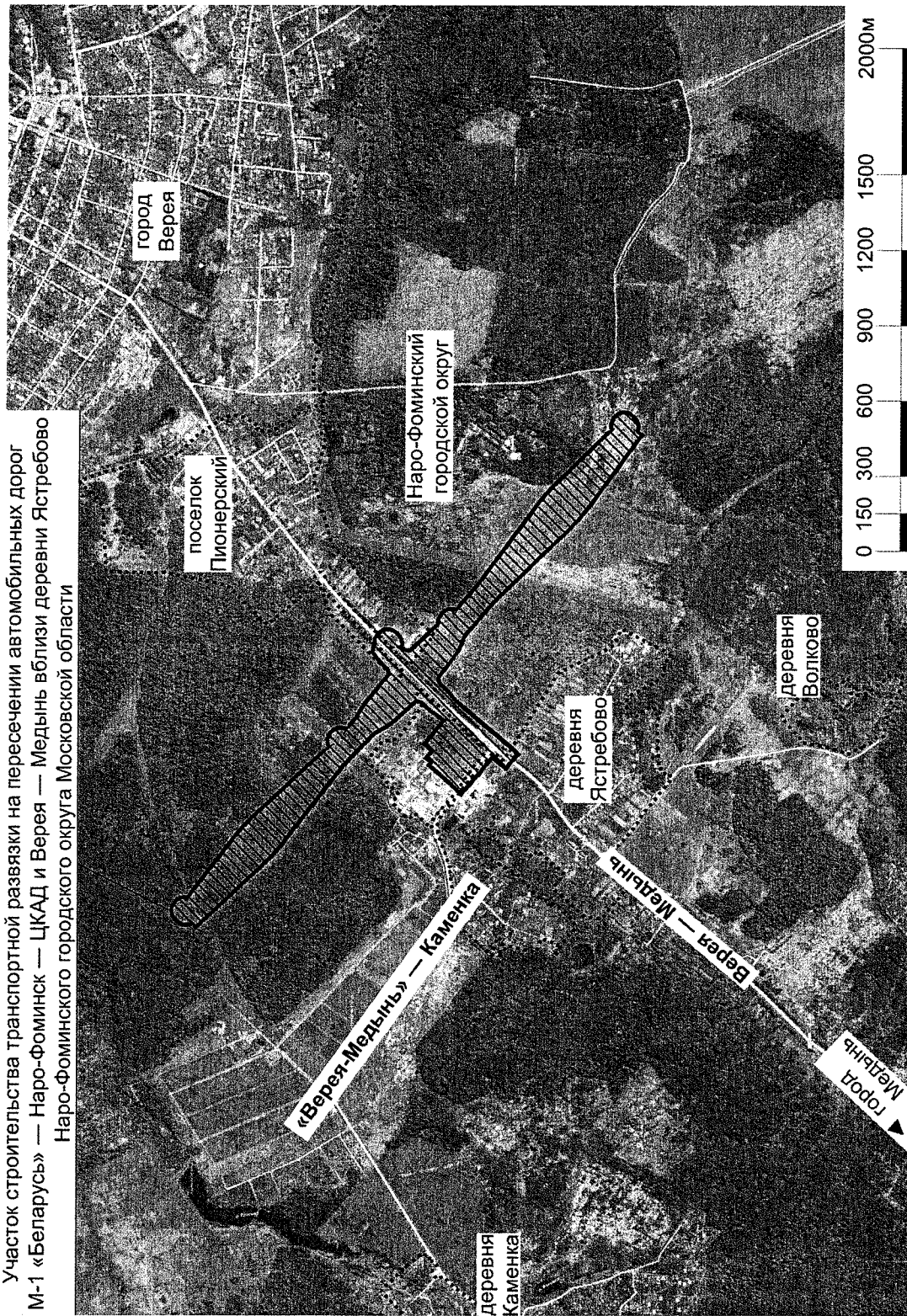
Примечание: красные линии, проходящие в границах земель лесного фонда, приведены в информационных целях и не являются предметом утверждения проекта планировки территории (характерные точки №№ 1-3, 93-94, 102-108).

Проект планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» — Наро-Фоминск — ЦКАД и Верея — Медынь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области

Раздел 2. Графическая часть








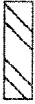












### Схема расположения элемента планировочной структуры

Участок строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» — Наро-Фоминск — ЦКАД и Верея — Медынь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области



Проект планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД и Верея – Медынь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области  
Чертеж красных линий

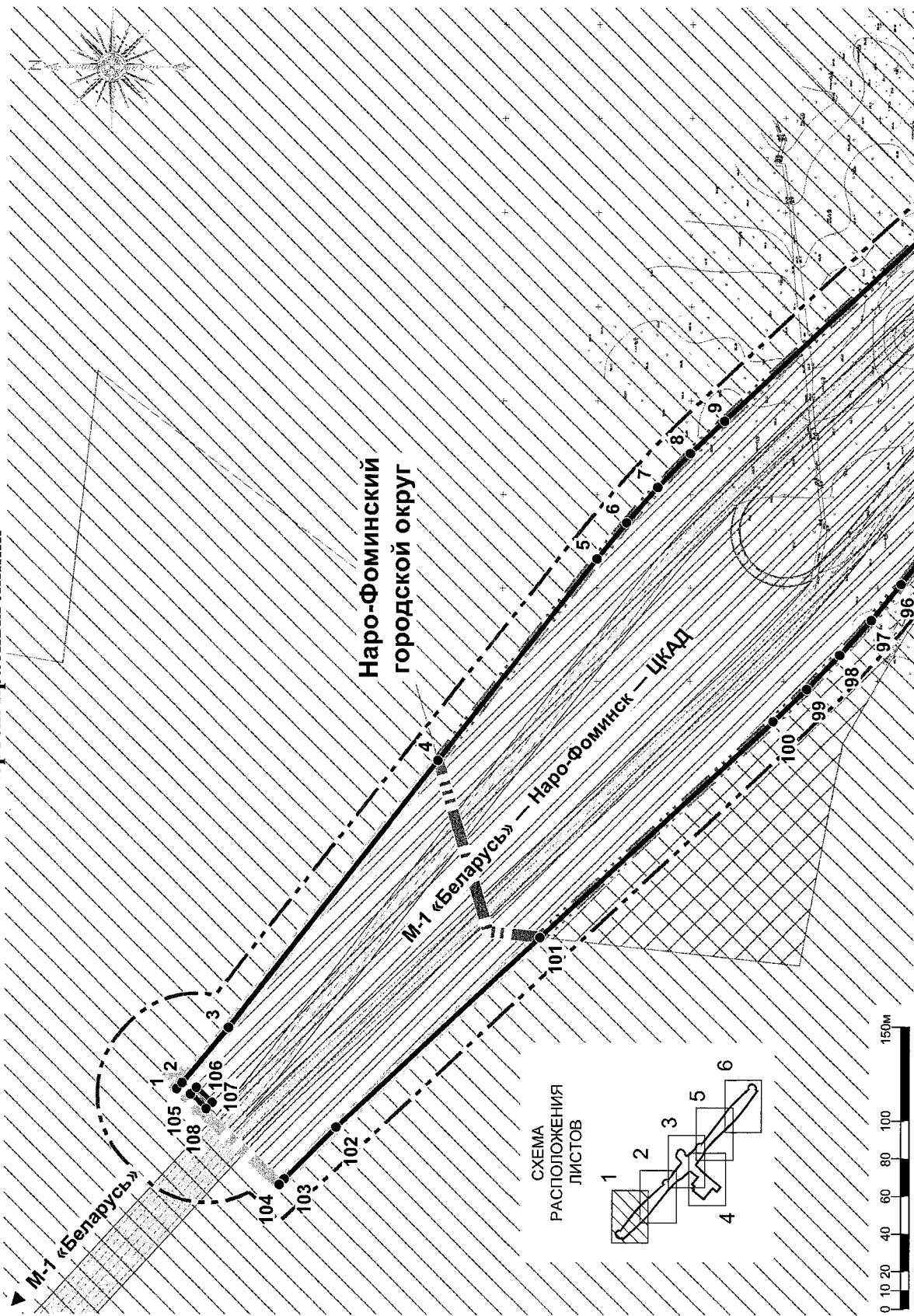
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	устанавливаемые красные линии		<b>ПЛАНИРУЕМЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ</b>
	номера характерных точек устанавливаемых красных линий		<b>ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:</b>
	<b>ГРАНИЦЫ:</b>		территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта
	населенных пунктов		<b>СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЭЛЕМЕНТЫ</b>
	территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории		<b>ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:</b>
	зона планируемого размещения автомобильной дороги М-1 «Беларусь» — Наро-Фоминск — ЦКАД		территория общего пользования
	зона размещения автомобильной дороги Верея — Медынь		квартал
	зона размещения автомобильной дороги «Верея-Медынь» — Каменка		территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта
	зона планируемого размещения автомобильной дороги М-1 «Беларусь» — Наро-Фоминск — ЦКАД на землях лесного фонда		
	<b>ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:</b>		
	планируемые автомобильные дороги		
	планируемые тротуары		
	планируемые пешеходные переходы		
	планируемый пугепровод		
	существующие остановки общественного транспорта (автобуса)		



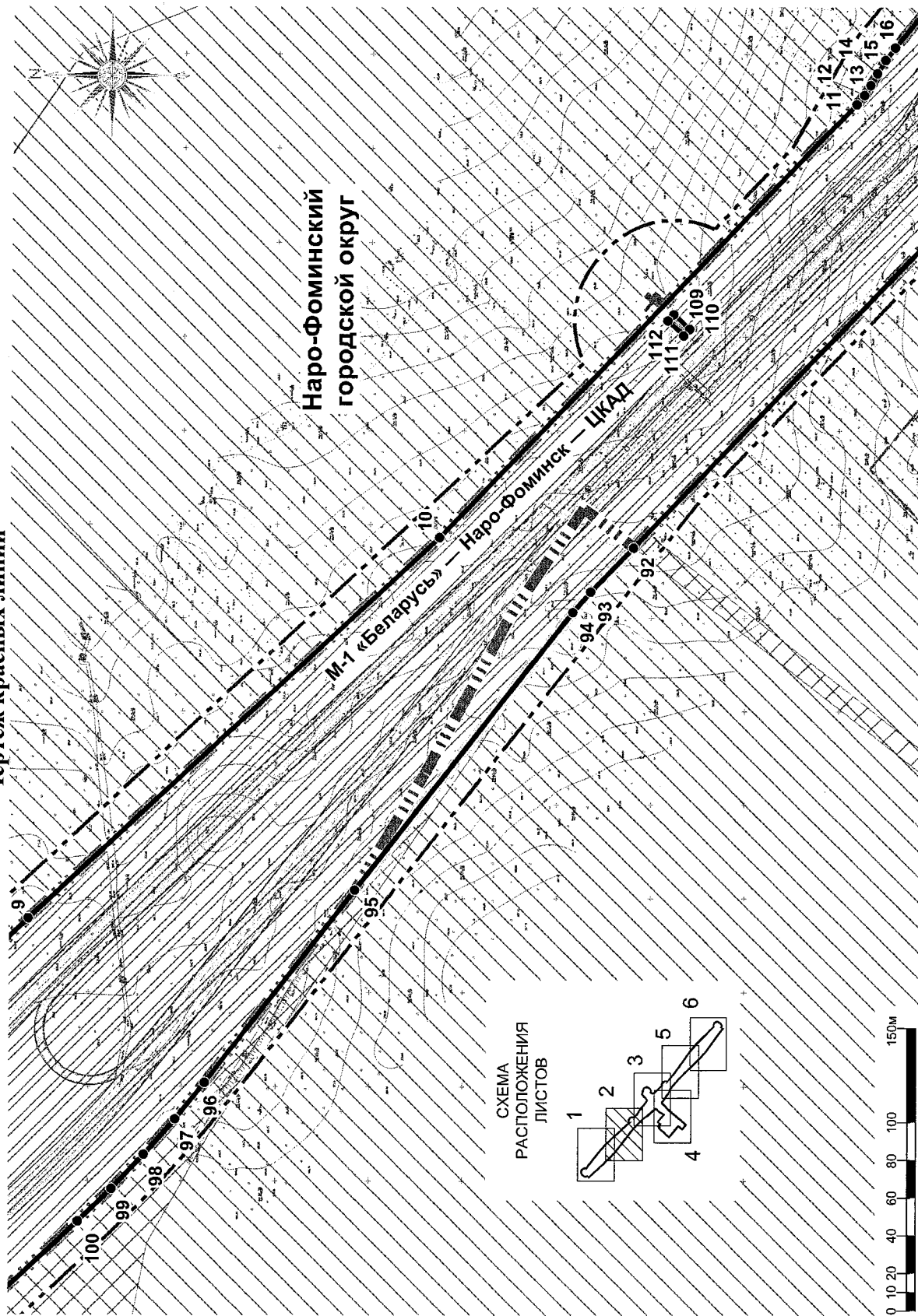
Проект планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД и Верея – Медельнь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области

Чертеж красных линий



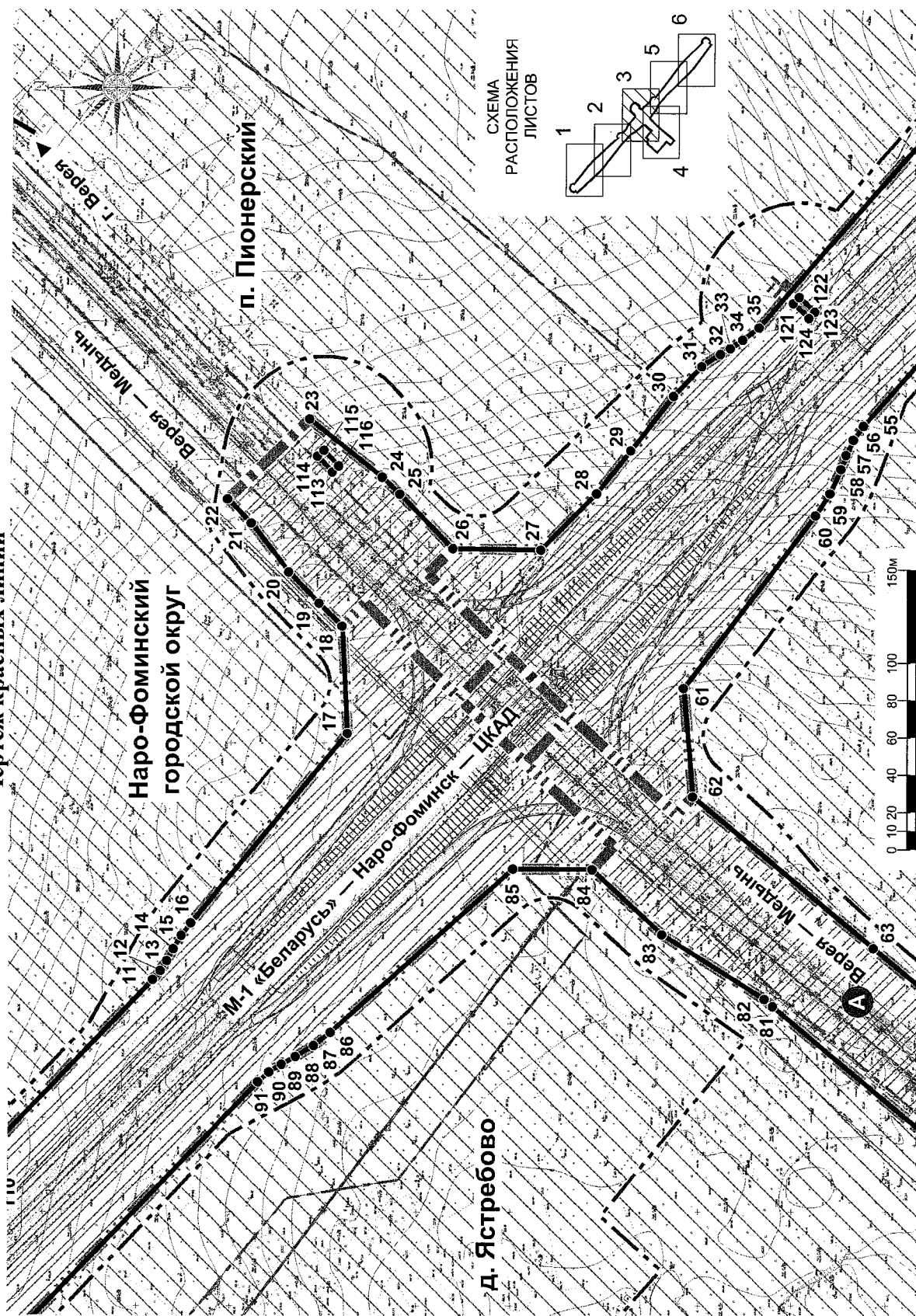
Проект планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД и Верея – Медынь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области

Чертеж красных линий

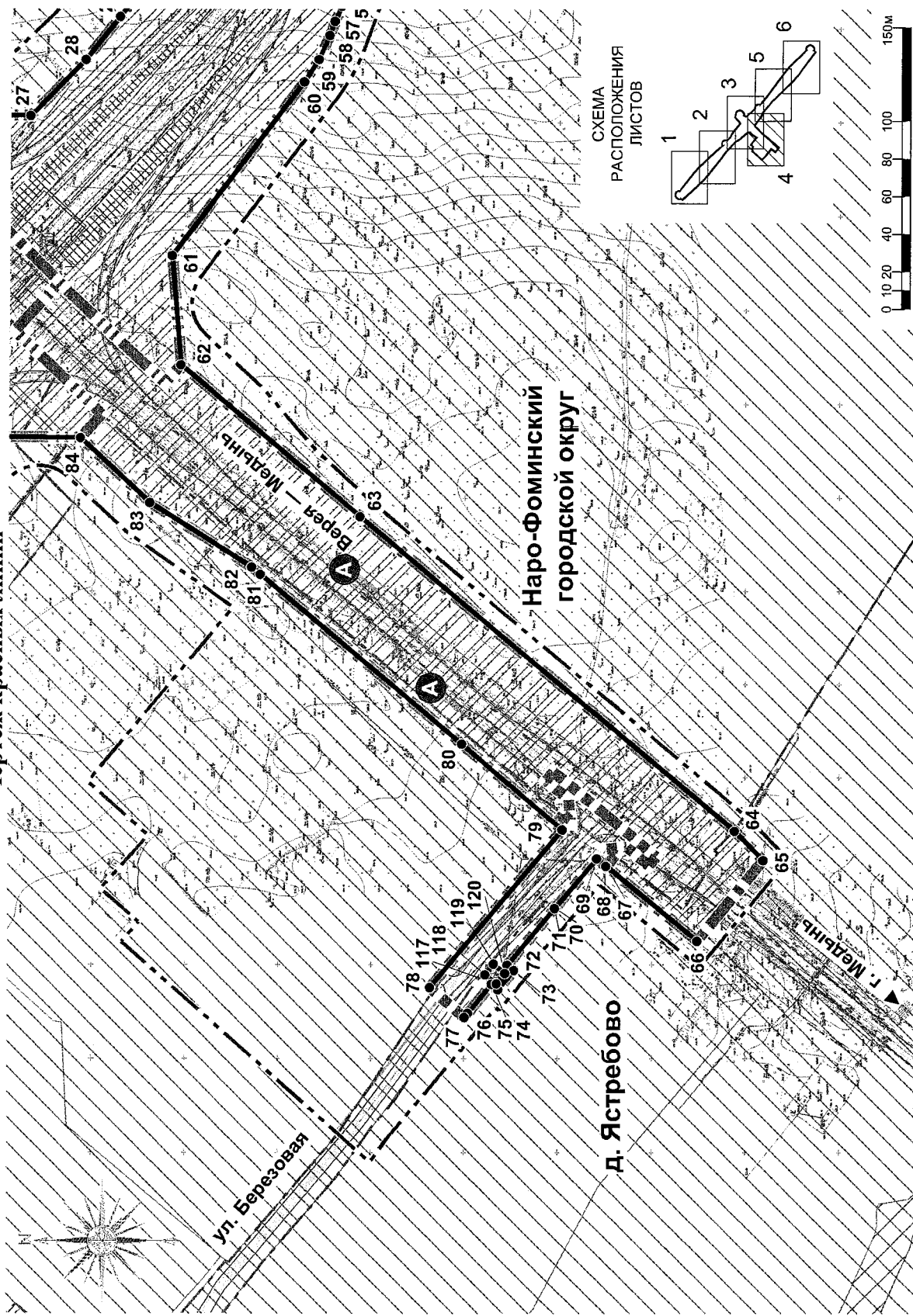


Проект планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД и Верея – Медынь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области

Чертеж красных линий

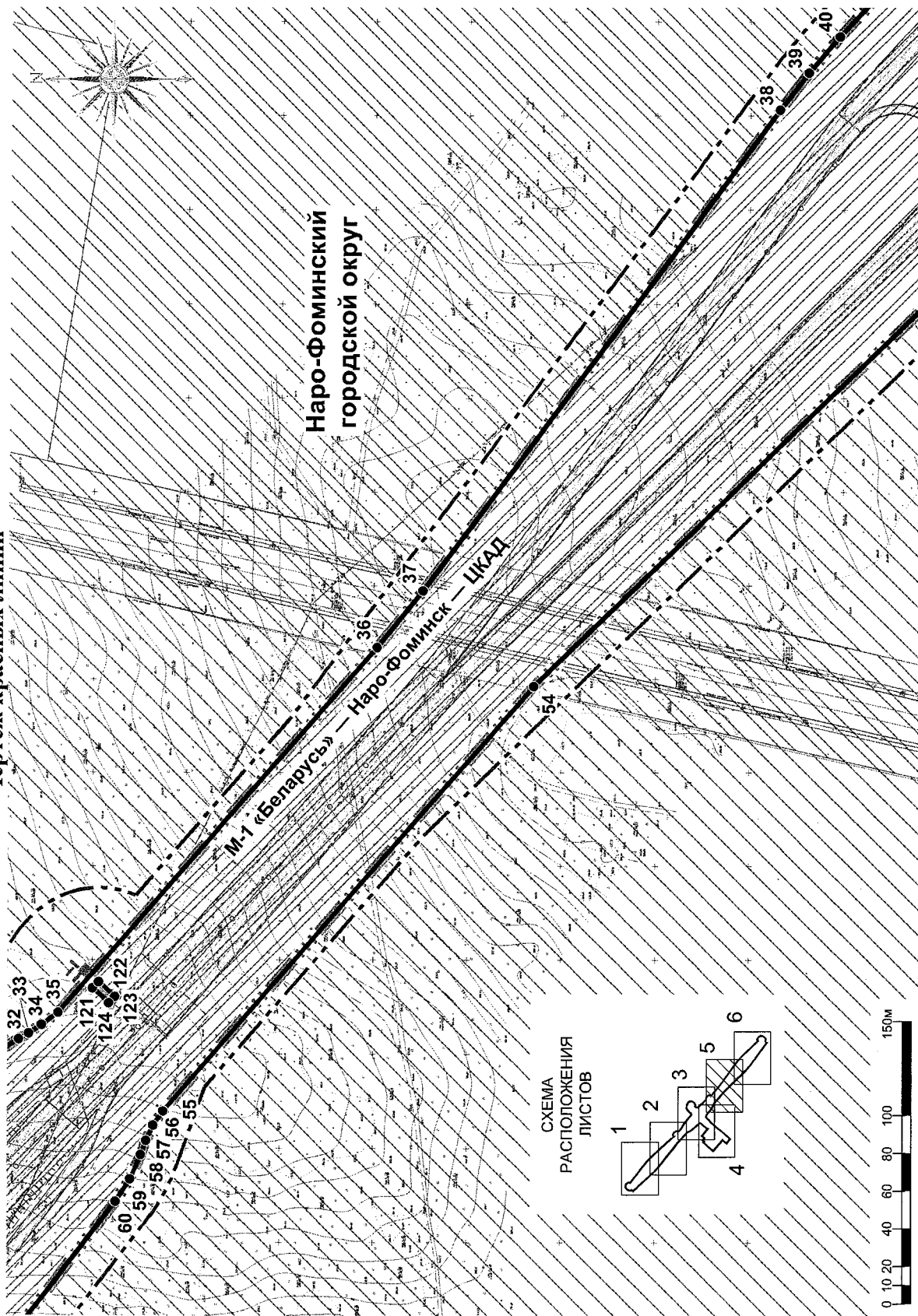


Проект планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД и Верея – Медынь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области  
Чертеж красных линий



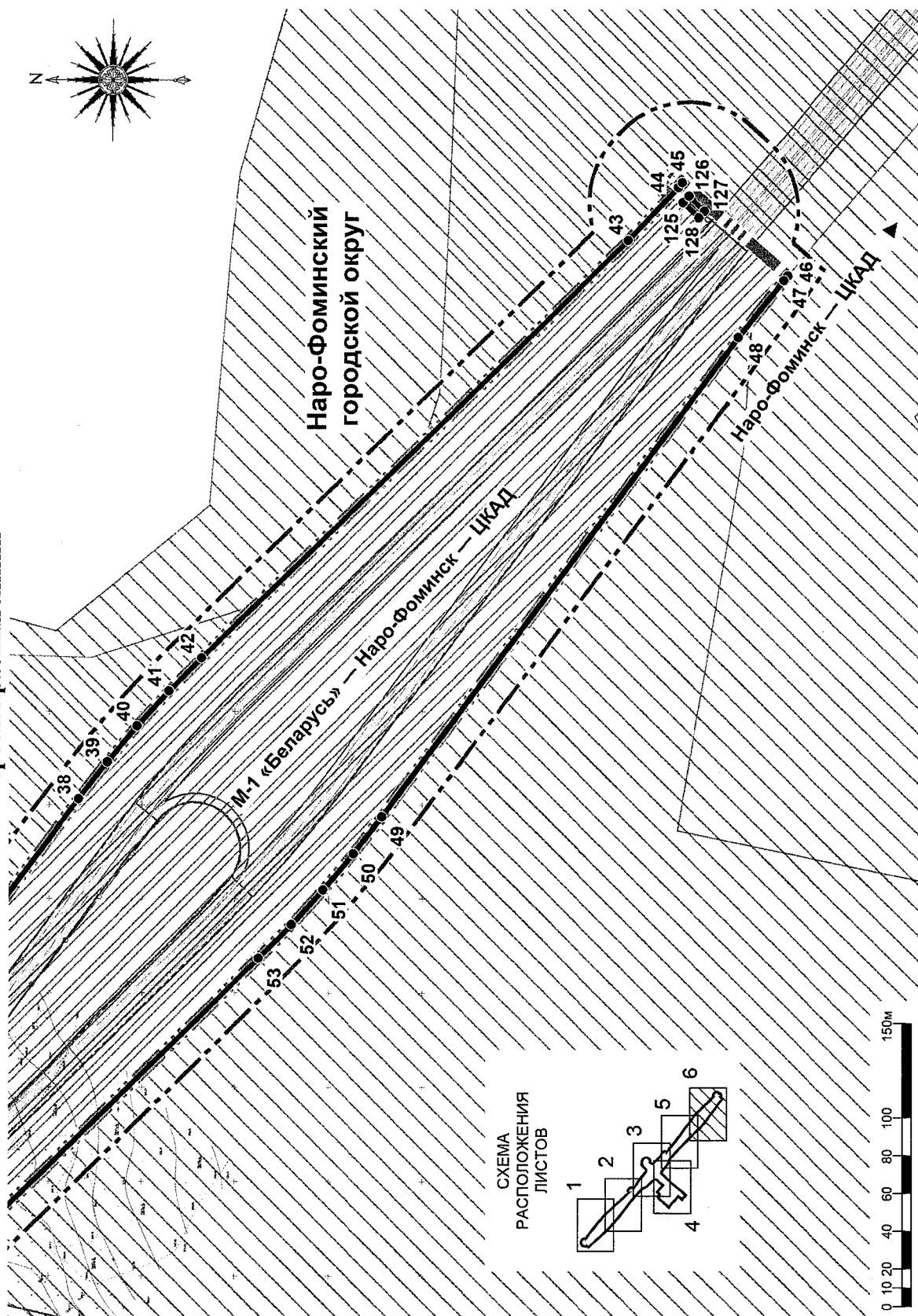
Проект планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД и Верея – Медынь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области

Чертеж красных линий



Проект планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД и Верея – Медельнь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области

Чертеж красных линий



Проект планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» — Наро-Фоминск — ЦКАД и Верея — Медынь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

### ГРАНИЦЫ:



населенных пунктов



территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории



зона планируемого размещения автомобильной дороги М-1 «Беларусь» — Наро-Фоминск — ЦКАД



зона размещения автомобильной дороги Верея — Медынь



зона размещения автомобильной дороги «Верея-Медынь» — Каменка



зона планируемого размещения автомобильной дороги М-1 «Беларусь» — Наро-Фоминск — ЦКАД на землях лесного фонда

● 10

номера характерных точек границ зон планируемого размещения автомобильных дорог

### ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:



планируемые автомобильные дороги



планируемые тротуары



планируемые пешеходные переходы

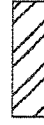


планируемый путепровод



существующие остановки общественного пассажирского транспорта (автобуса)

### ПЛАНИРУЕМЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:



территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта

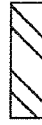
### СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:



территория общего пользования



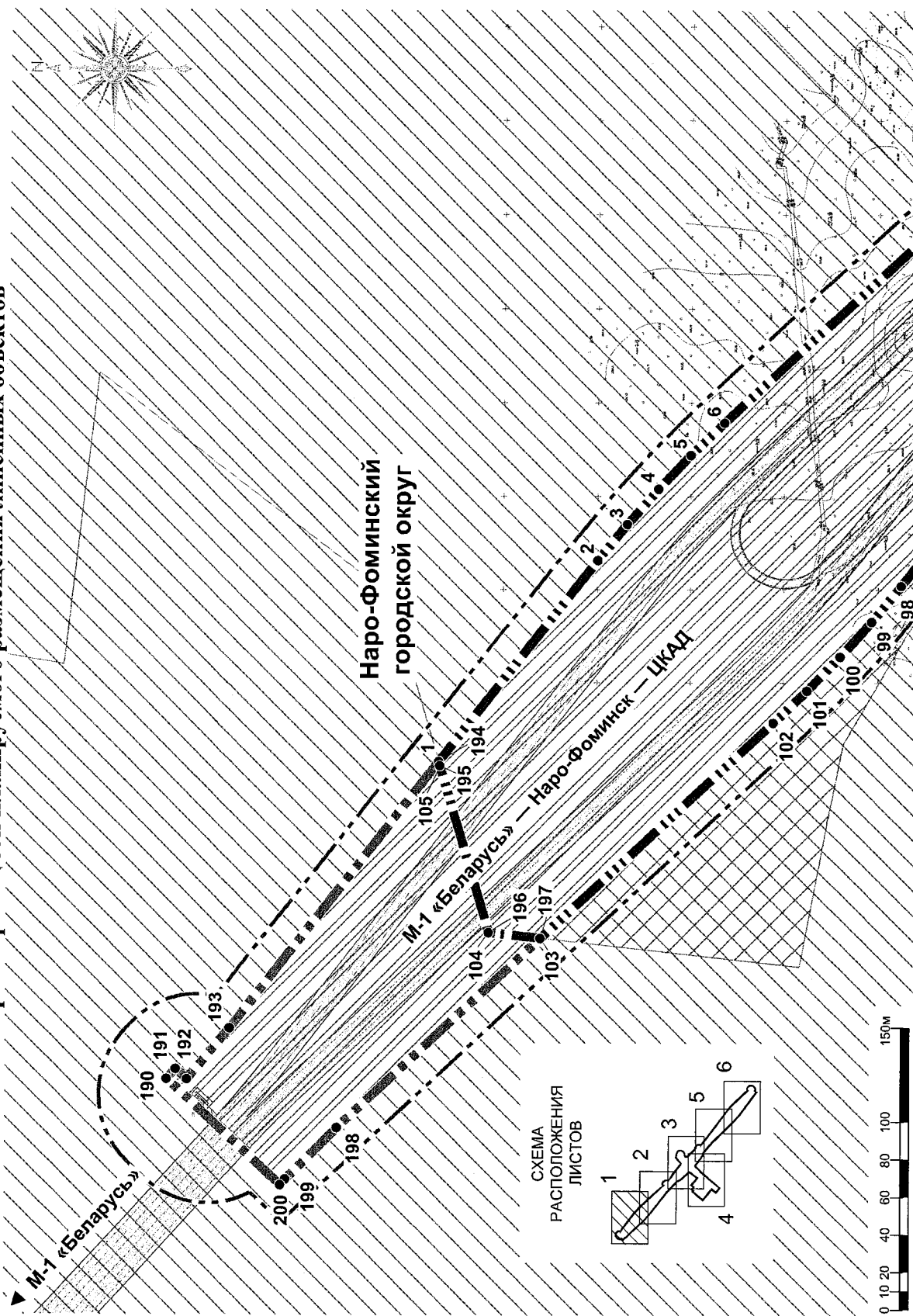
квартал



территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта

Проект планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД и Верея – Медынь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московского области

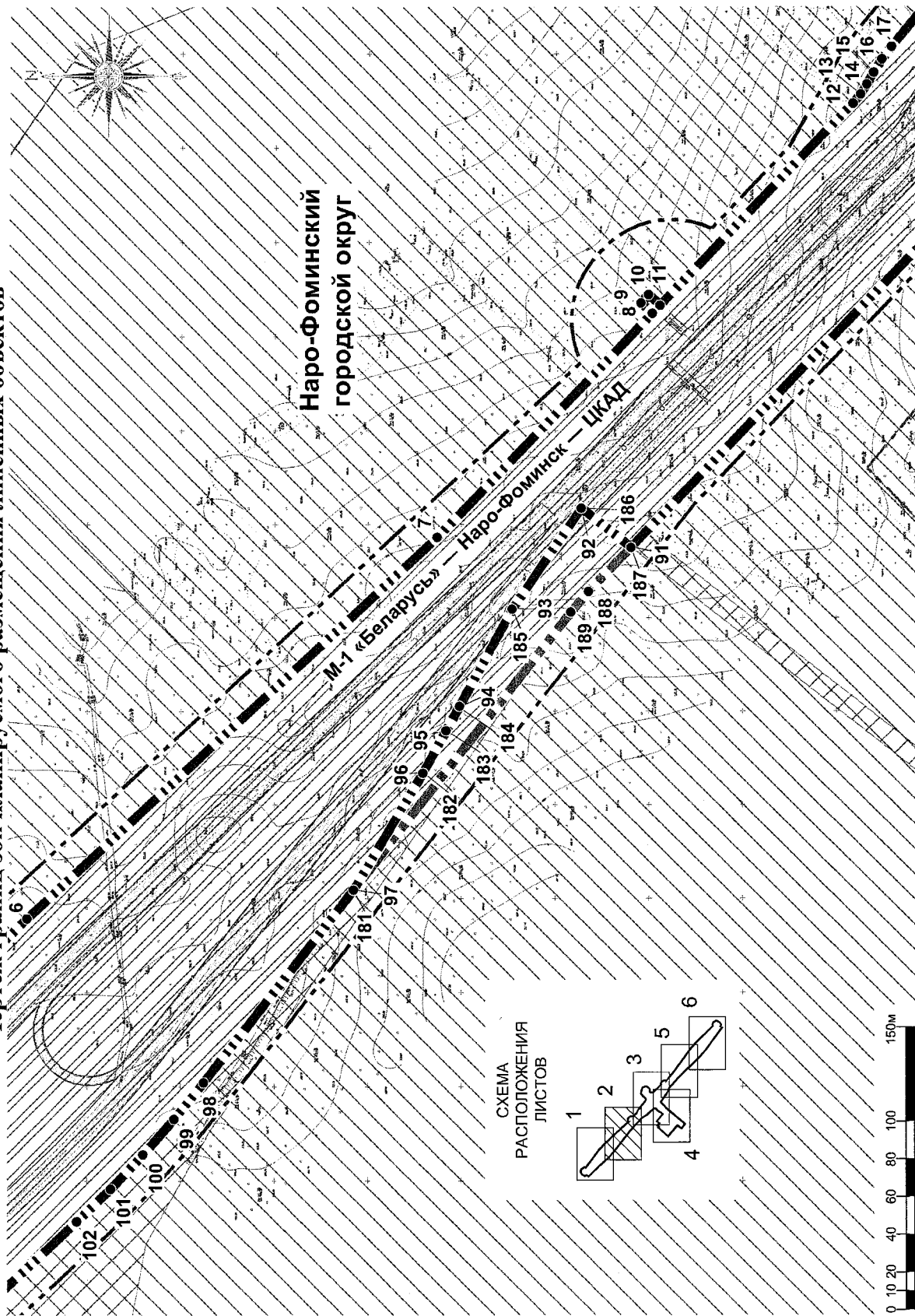
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов





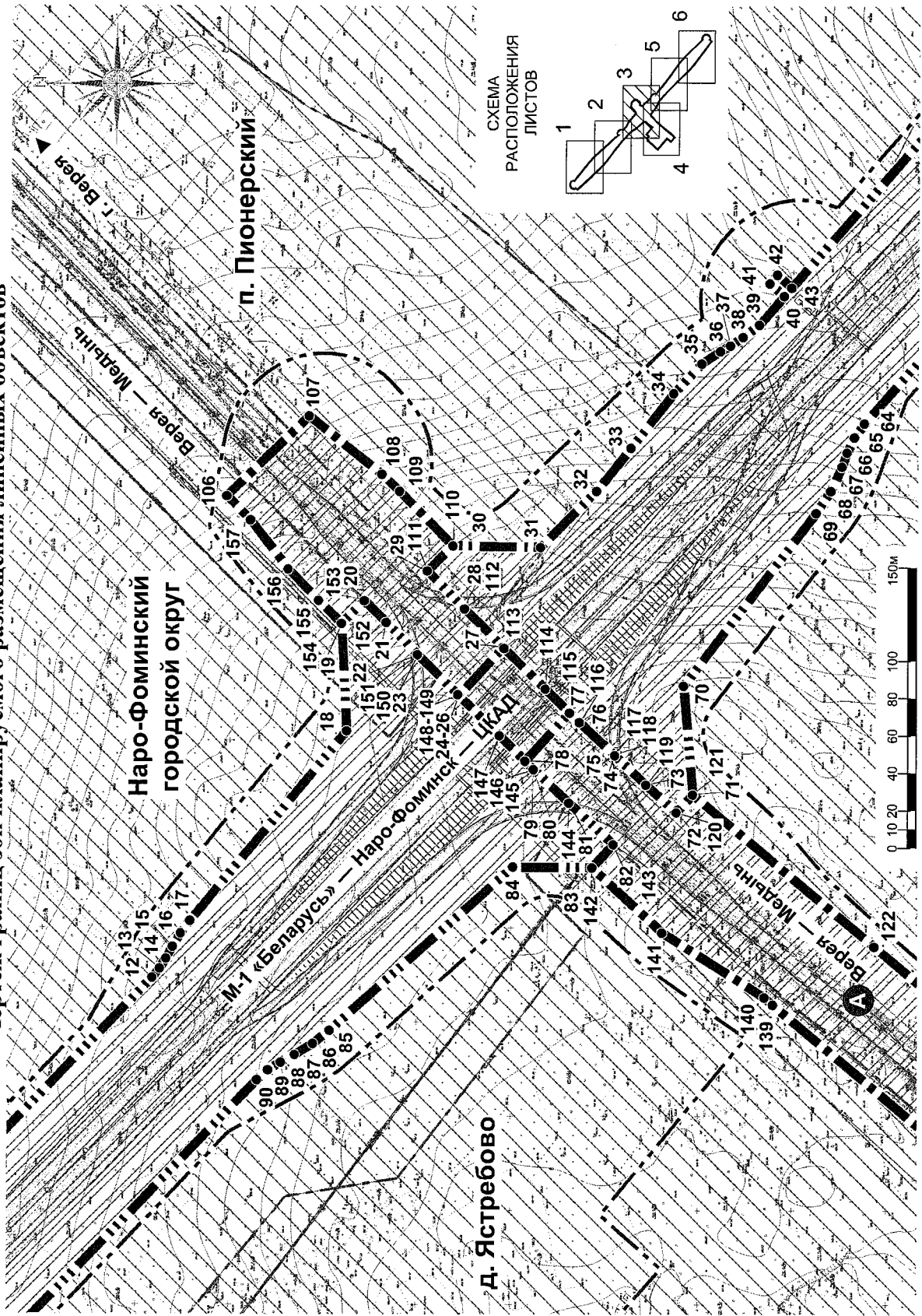
**Проект планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД и Верея – Медынь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области**

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

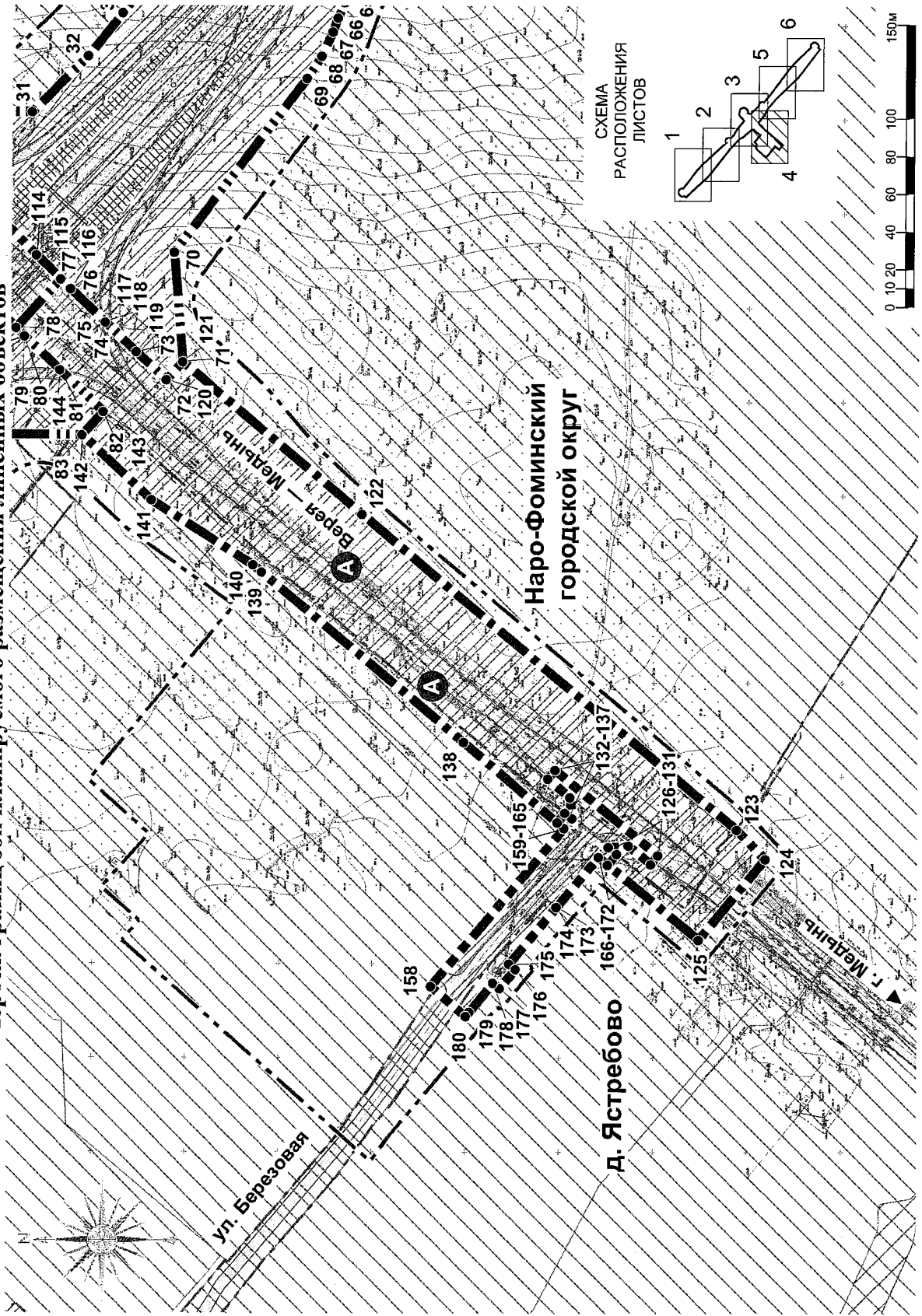


Проект планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД и Верея – Медынь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

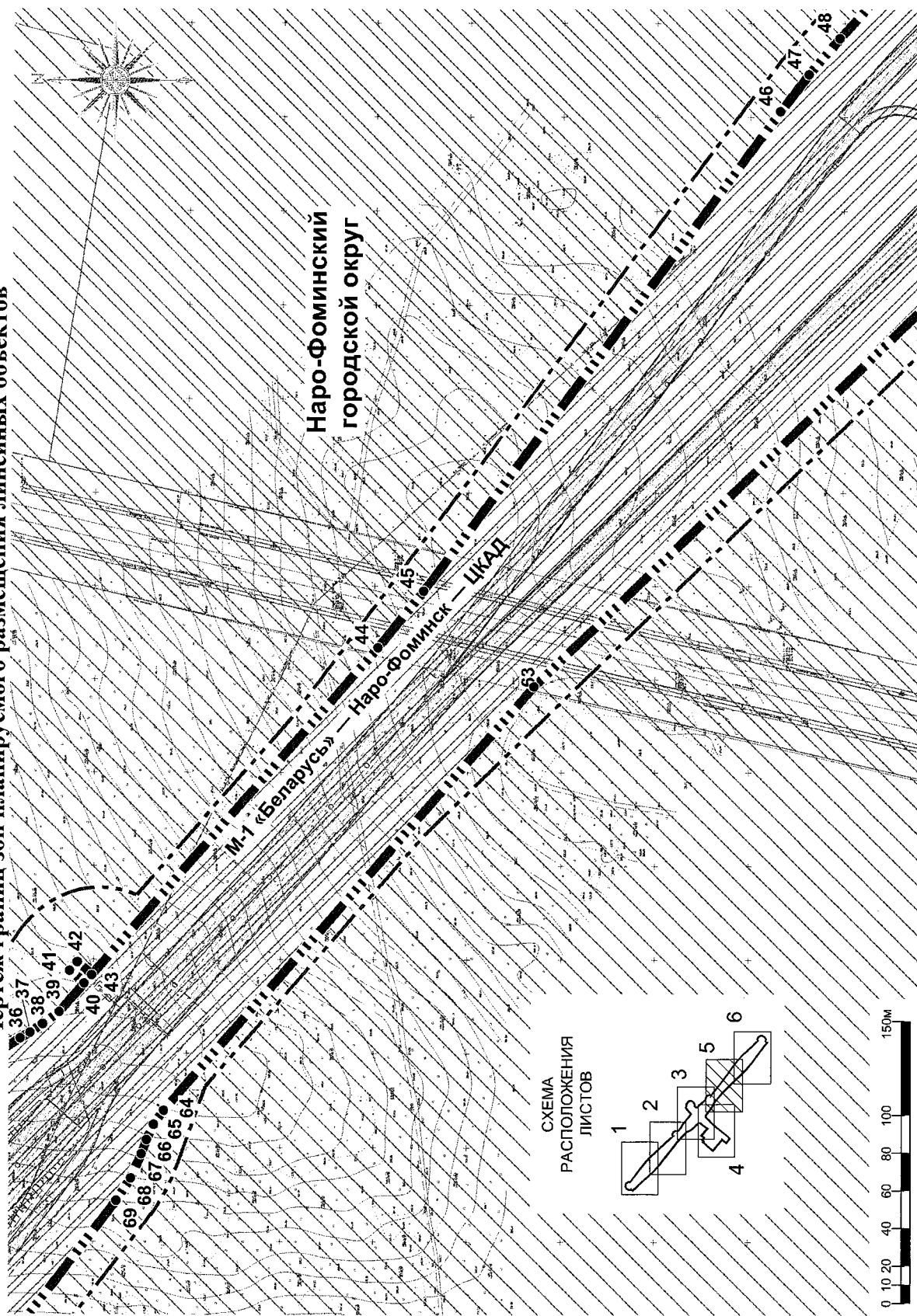


**Проект планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД и Верея – Медынь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области**  
**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов**



**Проект планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» – Наро-Фоминск – ЦКАД и Верея – Медынь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области**

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов**



Проект планировки территории для строительства транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог М-1 «Беларусь» — Наро-Фоминск — ЦКАД и Верея — Медынь вблизи деревни Ястребово Наро-Фоминского городского округа Московской области  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

