



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.09.2021 № 957/33

г. Красногорск

Об утверждении проекта планировки территории для строительства, реконструкции подъездов и дорожно-транспортной инфраструктуры транспортно-пересадочного узла Подрезково в городском округе Химки Московской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы», учитывая решение Градостроительного совета Московской области от 17.08.2021, Правительство Московской области постановляет:

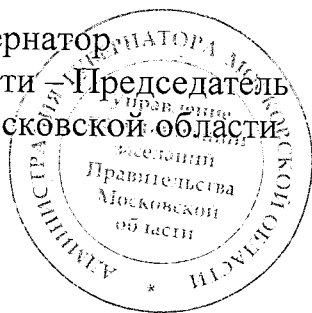
1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории для строительства, реконструкции подъездов и дорожно-транспортной инфраструктуры транспортно-пересадочного узла Подрезково в городском округе Химки Московской области (далее – проект планировки территории).

2. Комитету по архитектуре и градостроительству Московской области в семидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить главе городского округа Химки Московской области проект планировки территории.

3. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье», «Информационном вестнике Правительства Московской области», размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М.А.

Первый Вице-губернатор  
Московской области — Председатель  
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Московской области  
от 30.09.2021 № 957/33

**Проект планировки территории для строительства, реконструкции подъездов  
и дорожно-транспортной инфраструктуры транспортно-пересадочного  
узла Подрезково в городском округе Химки Московской области**

Проект планировки территории для строительства, реконструкции подъездов и дорожно-транспортной инфраструктуры транспортно-пересадочного узла Подрезково в городском округе Химки Московской области (далее – проект планировки территории) подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Схемой территориального планирования Московской области – основными положениями градостроительного развития, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы», на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 08.10.2019 № 28РВ-400 «О подготовке проекта планировки территории для строительства, реконструкции подъездов и дорожно-транспортной инфраструктуры транспортно-пересадочного узла Подрезково в городском округе Химки Московской области».

Проект планировки территории выполнен государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

Проект планировки территории подготовлен в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Проект планировки территории подготовлен с использованием материалов специализированных научно-исследовательских и проектных организаций, результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями технических регламентов.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории содержит:

- Раздел 1. Положение о размещении линейного объекта, в котором приведены:
- наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта;
  - перечень городских округов в составе Московской области, перечень поселений, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта;
  - перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта;
  - перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

перечень координат характерных точек красных линий.

Раздел 2. Графическая часть, включающая в себя:

чертеж красных линий;

чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:

пояснительную записку;

графическую часть, включающую в себя:

схему расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

схему организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

схему размещения инженерных сетей и сооружений;

схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

схему границ зон с особыми условиями использования территорий;

схему границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

схему конструктивных и планировочных решений;

планируемые поперечные профили.

### **Раздел 1. Положение о размещении линейного объекта Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта**

Транспортно-пересадочный узел Подрезково (далее – ТПУ) расположен на западе городского округа Химки вдоль Октябрьской железной дороги, вблизи станции «Подрезково».

Зоны планируемого размещения и реконструкции подъездов и дорожно-транспортной инфраструктуры транспортно-пересадочного узла Подрезково ограничена:

с запада – ул. Гоголя;

с юга – ул. Октябрьская;

с востока – ул. Лермонтова;

с севера – ул. Песчаная, ул. Напрудная.

Характеристики планируемого размещения и реконструкции подъездов и дорожно-транспортной инфраструктуры транспортно-пересадочного узла Подрезково:

протяженность – 1,45 км;  
 категория – I;  
 расчетная скорость движения – 40-60 км/ч;  
 число полос движения (суммарно в двух направлениях) – 2 штуки;  
 ширина полосы движения – 3,5 м;  
 ширина проезжей части – 7,0 м;  
 тип дорожной одежды, вид покрытия – капитальный, асфальтобетон;  
 ширина тротуара – 1,5-3,0 м.

Движение автомобильного транспорта по планируемым улицам и подъездам к ТПУ предусмотрено в двух направлениях.

На участке планируемого размещения и реконструкции подъездов к ТПУ предусмотрено движение общественного пассажирского транспорта (автобуса). Предусмотрена организация новых остановочных пунктов и наземных пешеходных переходов.

На следующих стадиях проектирования возле станции необходимо предусмотреть велопарковки и крытый пешеходный переход от автобусных остановок до железнодорожной платформы «Подрезково».

Назначение дорожно-транспортной инфраструктуры – обеспечение подъездов к транспортно-пересадочному узлу Подрезково.

Зоны планируемого размещения линейного объекта расположены в зоне приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево).

#### **Перечень городских округов в составе Московской области, перечень поселений, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта**

Зоны планируемого размещения линейного объекта устанавливаются на территории микрорайона Подрезково города Химки городского округа Химки Московской области.

#### **Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта**

Характерные точки границы зон планируемого размещения линейного объекта привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 1.

Таблица 1

Точка	X	Y
1	489929,01	2178107,98
2	489923,62	2178128,07
3	489902,57	2178182,88
4	489889,75	2178203,59
5	489856,21	2178268,27
6	489845,99	2178300,34
7	489816,09	2178369,10
8	489810,87	2178387,10
9	489808,80	2178420,68
10	489783,59	2178481,41
11	489764,07	2178531,15
12	489750,22	2178561,07
13	489731,78	2178552,58

Точка	X	Y
14	489736,17	2178543,24
15	489741,76	2178533,17
16	489758,00	2178497,16
17	489760,79	2178488,90
18	489767,51	2178476,71
19	489770,47	2178471,28
20	489770,71	2178470,84
21	489782,96	2178440,75
22	489783,24	2178439,53
23	489784,89	2178433,56
24	489787,06	2178427,74
25	489794,55	2178404,88
26	489800,88	2178382,52

Точка	X	Y
27	489799,01	2178381,73
28	489805,92	2178343,62
29	489800,61	2178342,34
30	489802,41	2178328,52
31	489814,51	2178296,14
32	489824,79	2178299,79
33	489838,93	2178248,66
34	489840,81	2178238,10
35	489848,62	2178216,01
36	489856,19	2178194,48
37	489857,43	2178188,50
38	489857,82	2178187,46
39	489865,31	2178167,15
40	489875,91	2178138,38
41	489868,03	2178135,89
42	489868,28	2178135,14
43	489868,97	2178133,07
44	489869,50	2178131,47
45	489874,29	2178132,18
46	489880,63	2178126,36
47	489893,08	2178091,51
48	489891,01	2178087,69
49	489900,75	2178091,79
50	489898,90	2178096,36
51	489909,11	2178100,29
52	489947,83	2178218,19
53	489967,25	2178156,33
54	489977,95	2178132,97
55	490003,92	2178056,60
56	490030,91	2178065,72
57	490056,83	2178074,90
58	490044,93	2178101,74
59	490042,96	2178105,00
60	490029,93	2178132,22
61	490029,60	2178132,66
62	490026,77	2178137,02
63	490019,02	2178142,57
64	490006,59	2178148,64
65	490003,86	2178153,13
66	489987,46	2178182,74
67	490005,49	2178205,73
68	490010,47	2178211,32
69	490014,45	2178216,93
70	490013,48	2178217,82
71	490015,53	2178220,36

Точка	X	Y
72	490016,49	2178221,55
73	490018,53	2178224,09
74	490025,49	2178224,66
75	490044,80	2178218,52
76	490065,20	2178209,86
77	490086,81	2178199,84
78	490090,62	2178205,62
79	490088,01	2178207,57
80	490082,09	2178209,44
81	490047,64	2178225,26
82	490042,71	2178230,51
83	490052,21	2178240,54
84	490046,15	2178244,49
85	490049,45	2178244,74
86	490049,11	2178245,01
87	490051,16	2178247,67
88	490048,94	2178248,73
89	490050,22	2178250,68
90	490051,38	2178252,44
91	490047,22	2178255,92
92	490038,34	2178263,34
93	490035,93	2178260,31
94	490010,62	2178231,43
95	490007,18	2178231,74
96	489976,61	2178261,47
97	489968,78	2178277,52
98	489964,54	2178288,48
99	489956,17	2178302,23
100	489918,10	2178373,15
101	489902,92	2178406,24
102	489897,18	2178419,88
103	489898,82	2178420,66
104	489903,14	2178411,67
105	489908,54	2178414,28
106	489904,93	2178421,93
107	489913,27	2178425,71
108	489910,97	2178430,79
109	489910,26	2178432,44
110	489888,13	2178428,99
111	489881,21	2178444,92
112	489871,53	2178467,20
113	489817,66	2178591,17
114	489798,14	2178582,53
115	489804,06	2178565,33
116	489820,91	2178533,23

Точка	X	Y
117	489832,36	2178506,71
118	489847,38	2178482,84
119	489876,11	2178419,48

Точка	X	Y
120	489885,64	2178408,16
121	489909,88	2178336,62
122	489940,63	2178240,74

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

При подготовке проекта планировки территории линейного объекта в отношении инженерной инфраструктуры предусмотрены следующие мероприятия:

- наружное электроосвещение;
- сбор, отвод и очистка поверхностного стока;
- организация рельефа;

реконструкция и вынос инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства строительных работ, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов;

- электроосвещение остановочного пункта и пешеходных переходов;
- обеспечение полным комплексом телекоммуникационных услуг.

Для нормального функционирования и ввода в эксплуатацию автомобильной дороги предусмотрено строительство:

- закрытой и открытой сети дождевой канализации;
- комплекса локальных очистных сооружений поверхностного стока;
- сбросного коллектора очищенных стоков;
- водопроектных труб;
- сети наружного освещения;
- блочных распределительных пунктов или шкафов наружного освещения;
- линий электропередачи напряжением 6(10) и 0,4 кВ.

Для обеспечения требуемых условий эксплуатации и соответствующих параметров по надежности функционирования существующих инженерных коммуникаций предусмотрены реконструкция и вынос из зоны строительства:

- участков воздушных линий электропередачи напряжением 0,4 кВ;
- участков линейно-кабельных сооружений связи;
- участков распределительных сетей газопроводов;
- участков водопроводной сети.

Объекты теплоснабжения в зоны планируемого размещения линейного объекта не попадают. Реконструкция не требуется.

Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры представлены в таблице 2.

Таблица 2

**Реконструкция и строительство объектов инженерной инфраструктуры**

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Водоотведение. Дождевая канализация			
1.1	локальные очистные сооружения поверхностного стока	строительство	1 объект	0,025
1.2	закрытая сеть дождевой канализации	строительство	3,27 км	0,65
1.3	самотечный сбросной коллектор очищенного стока	строительство	0,009 км	0,002

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
2	Электроснабжение и наружное освещение			
2.1	шкаф наружного освещения (ШНО)	строительство	2 объекта	0,008
2.2	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ от ТП до ШНО	строительство	0,1 км	0,005
2.3	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ от ШНО до вводов сети наружного освещения	строительство	0,08 км	0,004
2.4	сеть наружного освещения	строительство	2,14 км	0,193
3	Электроснабжение (реконструкция)			
3.1	кабельные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	демонтаж	0,04 км	0,002
		строительство	0,25 км	0,0125
3.2	воздушные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	демонтаж	0,24 км	0,12
		строительство	0,02 км	0,01
3.3	воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	1,5 км	0,09
		строительство	0,15 км	0,009
3.4	кабельные линии напряжением 0,4 кВ	демонтаж	0,06 км	0,003
		строительство	0,10 км	0,005
3.5	сеть наружного освещения	демонтаж	0,10 км	0,009
4	Линейно-кабельных сооружений связи и линий связи (реконструкция)			
4.1	линейно-кабельные сооружения связи	демонтаж	0,72 км	0,095
		строительство	0,75 км	0,189
5	Газоснабжение (реконструкция)			
5.1	газопровод низкого давления диаметром 80 мм	демонтаж	0,004 км	0,001
		строительство	0,006 км	0,001
5.2	газопровод низкого давления диаметром 100 мм	демонтаж	0,015 км	0,006
		строительство	0,025 км	0,010
6	Теплоснабжение (реконструкция)			
6.1	участков водопроводной сети	демонтаж	0,2 км	-

Таблица 3

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Точка	X	Y
1	490055,50	2178100,96
2	490069,80	2178112,16
3	490067,34	2178115,31
4	490053,03	2178104,11

Точка	X	Y
5	489959,50	2178296,76
6	489964,88	2178305,59
7	489961,46	2178307,67
8	489959,22	2178303,99



Точка	X	Y
9	489958,86	2178304,81
10	489955,56	2178303,37
11	489956,17	2178302,23
12	489875,94	2178419,86
13	489869,13	2178416,85
14	489871,78	2178411,44
15	489884,78	2178382,03
16	489893,23	2178385,76
17	489885,64	2178408,16

Точка	X	Y
18	489821,63	2178592,89
19	489807,57	2178604,86
20	489795,38	2178590,53
21	489798,14	2178582,53
22	489817,66	2178591,17
23	489882,84	2178120,23
24	489880,63	2178126,36
25	489875,78	2178130,81
26	489880,03	2178119,20

**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения**

Размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в зонах планируемого размещения линейного объекта не планируется. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции не определены.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах зон планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лица, проводящие указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить

в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

### **Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду необходимо проведение комплекса природоохранных мероприятий:

сбор, отвод и очистка загрязненного поверхностного стока с рассматриваемой территории на проектируемых локальных очистных сооружениях;

организация планово-регулярной системы очистки территории от смета, утилизация отходов по договору на полигоне или другом объекте по обеззараживанию отходов.

Применение градостроительных и организационно-технических мероприятий для снижения уровня звука на границе жилой застройки.

### **Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне – отсутствует.

Проектируемая территория не попадает в зоны возможного радиоактивного, химического, биологического заражения и зоны действия поражающих факторов при авариях на потенциально опасных объектах, а также в зоны возможного затопления.

### **Перечень координат характерных точек красных линий**

Характерные точки границ расчета красных линий привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

В таблице 4 представлен перечень координат характерных точек красных линий.

Таблица 4

Точка	X	Y
1	490056,83	2178074,90
2	490044,93	2178101,74
3	490042,96	2178105,00
4	490029,93	2178132,22
5	490029,60	2178132,66
6	490026,77	2178137,02
7	490019,02	2178142,57
8	490006,59	2178148,64
9	490003,86	2178153,13
10	489987,46	2178182,74
11	490000,43	2178199,50
12	490002,97	2178202,59
13	490005,49	2178205,73
14	490010,47	2178211,32
15	490014,45	2178216,93
16	490013,48	2178217,82

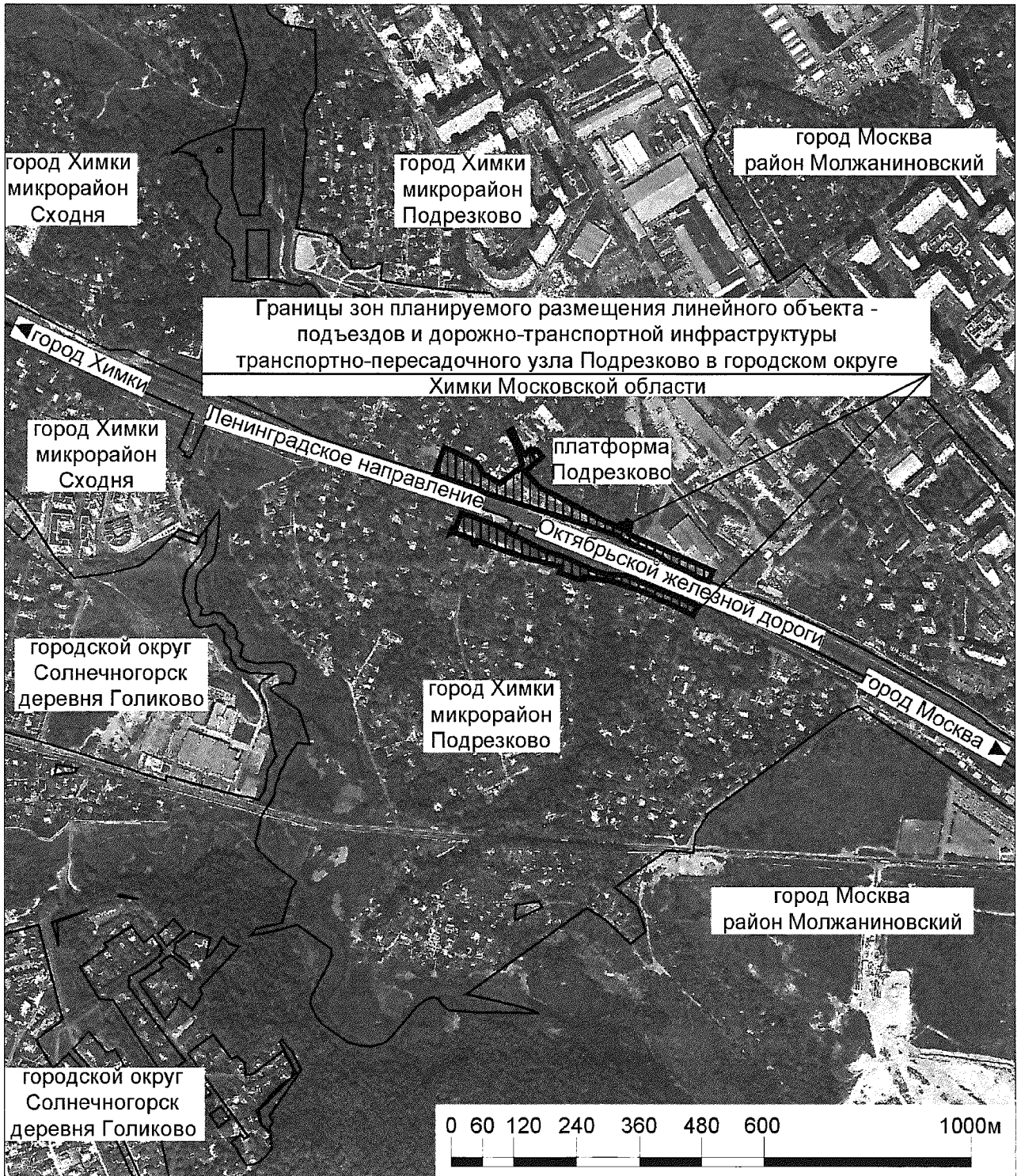
Точка	X	Y
17	490015,53	2178220,36
18	490016,49	2178221,55
19	490018,53	2178224,09
20	490025,49	2178224,66
21	490044,80	2178218,52
22	490065,20	2178209,86
23	490086,81	2178199,84
24	490090,62	2178205,62
25	490088,01	2178207,57
26	490082,09	2178209,44
27	490047,64	2178225,26
28	490042,71	2178230,51
29	490052,21	2178240,54
30	490046,15	2178244,49
31	490051,38	2178252,44
32	490047,22	2178255,92

Точка	X	Y
33	490038,34	2178263,34
34	490035,93	2178260,31
35	490010,62	2178231,43
36	490007,18	2178231,74
37	489976,61	2178261,47
38	489968,78	2178277,52
39	489964,54	2178288,48
40	489956,17	2178302,23
41	489932,49	2178373,70
42	489910,26	2178432,44
43	489888,13	2178428,99
44	489881,21	2178444,92
45	489817,66	2178591,17
46	489913,27	2178425,71
47	489910,97	2178430,79
48	489898,64	2178425,19
49	489900,94	2178420,12
50	489731,77	2178552,58
51	489731,86	2178542,21
52	489741,76	2178533,17
53	489758,00	2178497,16
54	489760,79	2178488,90
55	489767,51	2178476,71
56	489770,47	2178471,28
57	489770,71	2178470,84
58	489782,96	2178440,75
59	489783,24	2178439,53
60	489784,89	2178433,56
61	489787,06	2178427,74
62	489794,55	2178404,88
63	489800,88	2178382,52
64	489799,01	2178381,73
65	489805,92	2178343,62
66	489800,61	2178342,34
67	489802,41	2178328,52
68	489814,51	2178296,14
69	489824,80	2178299,76
70	489838,93	2178248,66
71	489839,79	2178238,52
72	489840,81	2178238,10
73	489856,19	2178194,48
74	489857,43	2178188,50
75	489857,82	2178187,45

Точка	X	Y
76	489865,31	2178167,15
77	489875,91	2178138,38
78	489880,63	2178126,36
79	489893,08	2178091,51
80	489891,01	2178087,69
81	489900,75	2178091,79
82	489898,90	2178096,36
83	489909,11	2178100,29
84	489926,62	2178107,06
85	490010,61	2178058,71
86	490010,92	2178059,06
87	490030,91	2178065,72
88	490047,35	2178071,62
89	489994,81	2178229,05
90	489993,57	2178235,94
91	489984,71	2178234,35
92	489985,95	2178227,46

**Проект планировки территории для строительства, реконструкции подъездов  
и дорожно-транспортной инфраструктуры транспортно-пересадочного  
узла Подрезково в городском округе Химки Московской области**















**Схема расположения элемента планировочной структуры**



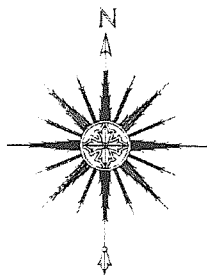
**Проект планировки территории для строительства, реконструкции подъездов  
и дорожно-транспортной инфраструктуры транспортно-пересадочного  
узла Подрезково в городском округе Химки Московской области**

**Чертеж красных линий**

**Условные обозначения**

	устанавливаемые красные линии
	номера характерных точек устанавливаемых красных линий
<b>ГРАНИЦЫ:</b>	
	населённых пунктов
	территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	зон планируемого размещения линейного объекта
<b>ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:</b>	
	автомобильные дороги
	тротуары
	железнодорожные пути Октябрьской железной дороги
	линия высокоскоростной специализированной пассажирской магистральной Москва - Санкт-Петербург
	насыпи железной дороги
	подземный пешеходный переход (существующий)
	остановки общественного пассажирского транспорта (автобуса)
	стоянки такси
	транспортно-пересадочный узел (проект)

**Проект планировки территории для строительства, реконструкции подъездов  
и дорожно-транспортной инфраструктуры транспортно-пересадочного  
узла Подрезково в городском округе Химки Московской области  
Чертеж красных линий**



городской округ Химки  
микрорайон Подрезково

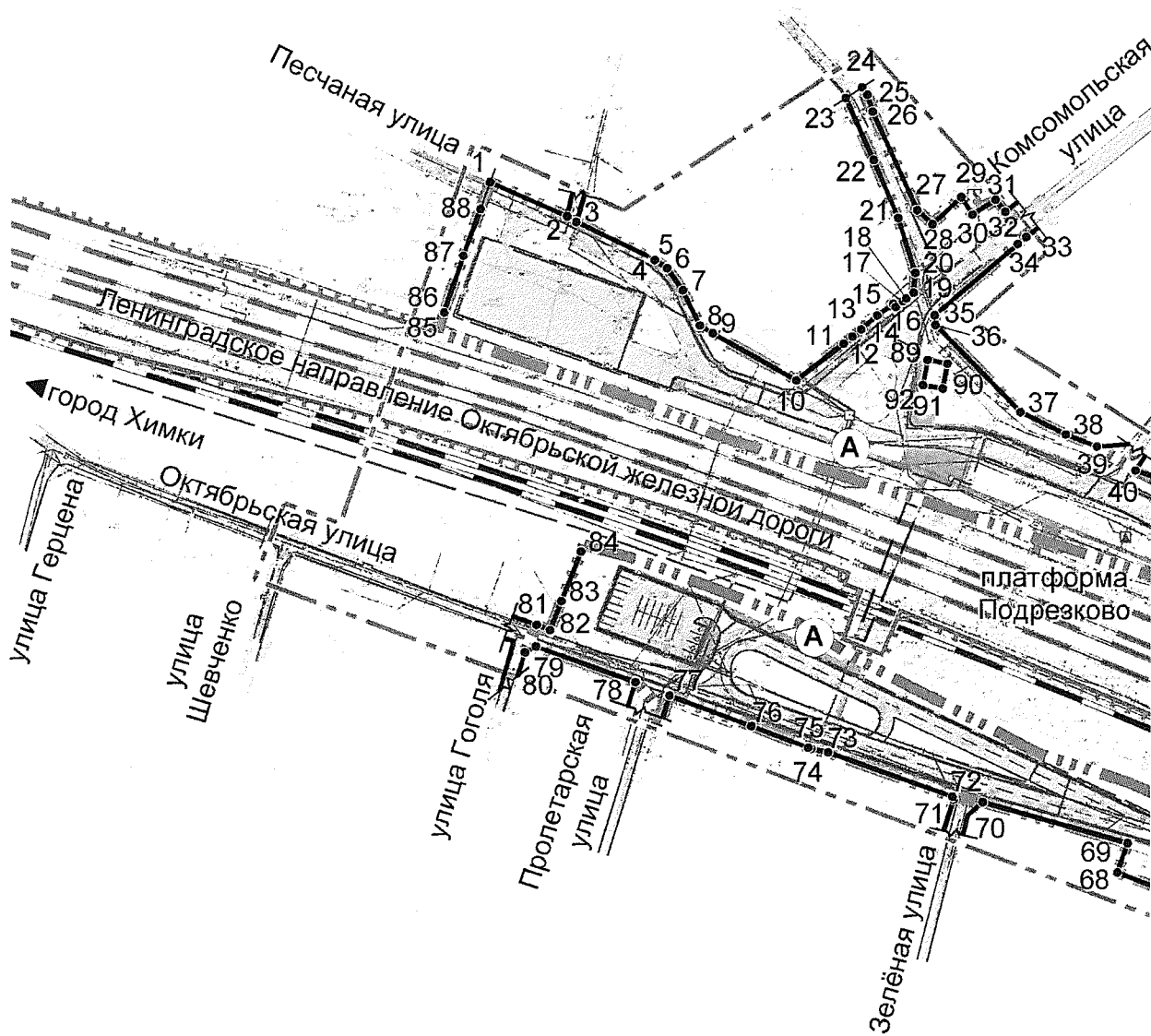
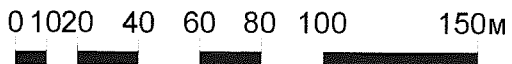
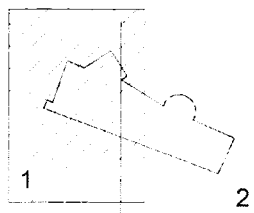
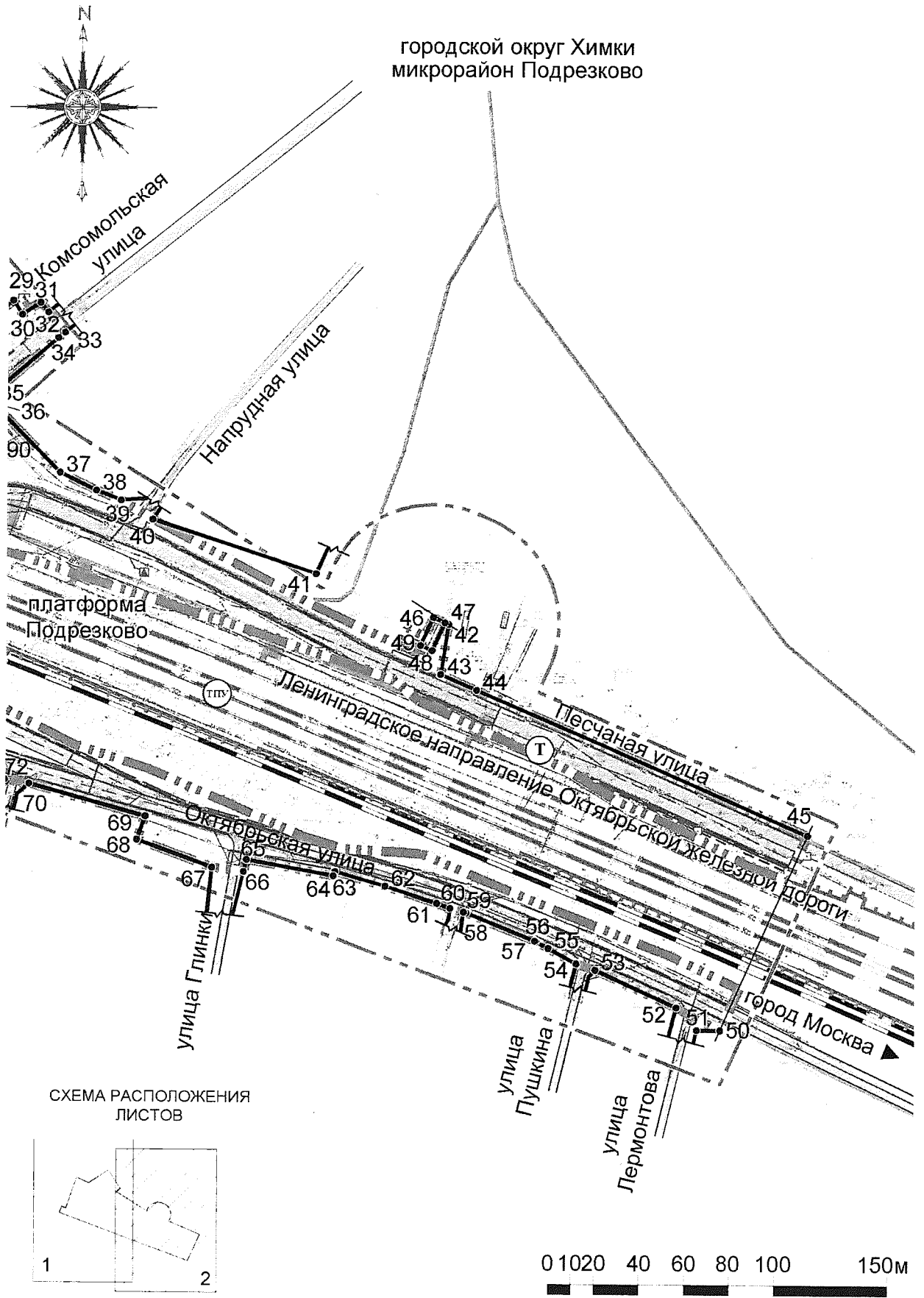


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ  
ЛИСТОВ



Проект планировки территории для строительства, реконструкции подъездов  
и дорожно-транспортной инфраструктуры транспортно-пересадочного  
узла Подрезково в городском округе Химки Московской области  
Чертеж красных линий



**Проект планировки территории для строительства, реконструкции подъездов  
и дорожно-транспортной инфраструктуры транспортно-пересадочного  
узла Подрезково в городском округе Химки Московской области**

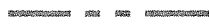
**Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта**

**Условные обозначения**

**ГРАНИЦЫ:**



населённых пунктов



территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

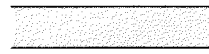


зон планируемого размещения линейного объекта



номера характерных поворотных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

**ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**



автомобильные дороги



тротуары



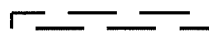
железнодорожные пути Октябрьской железной дороги



линия высокоскоростной специализированной пассажирской магистрали Москва - Санкт-Петербург



насыпи железной дороги



подземный пешеходный переход (существующий)



остановки общественного пассажирского транспорта (автобуса)



стоянки такси



транспортно-пересадочный узел (проект)



**Проект планировки территории для строительства, реконструкции подъездов  
и дорожно-транспортной инфраструктуры транспортно-пересадочного  
узла Подрезково в городском округе Химки Московской области  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта**

городской округ Химки  
микрорайон Подрезково

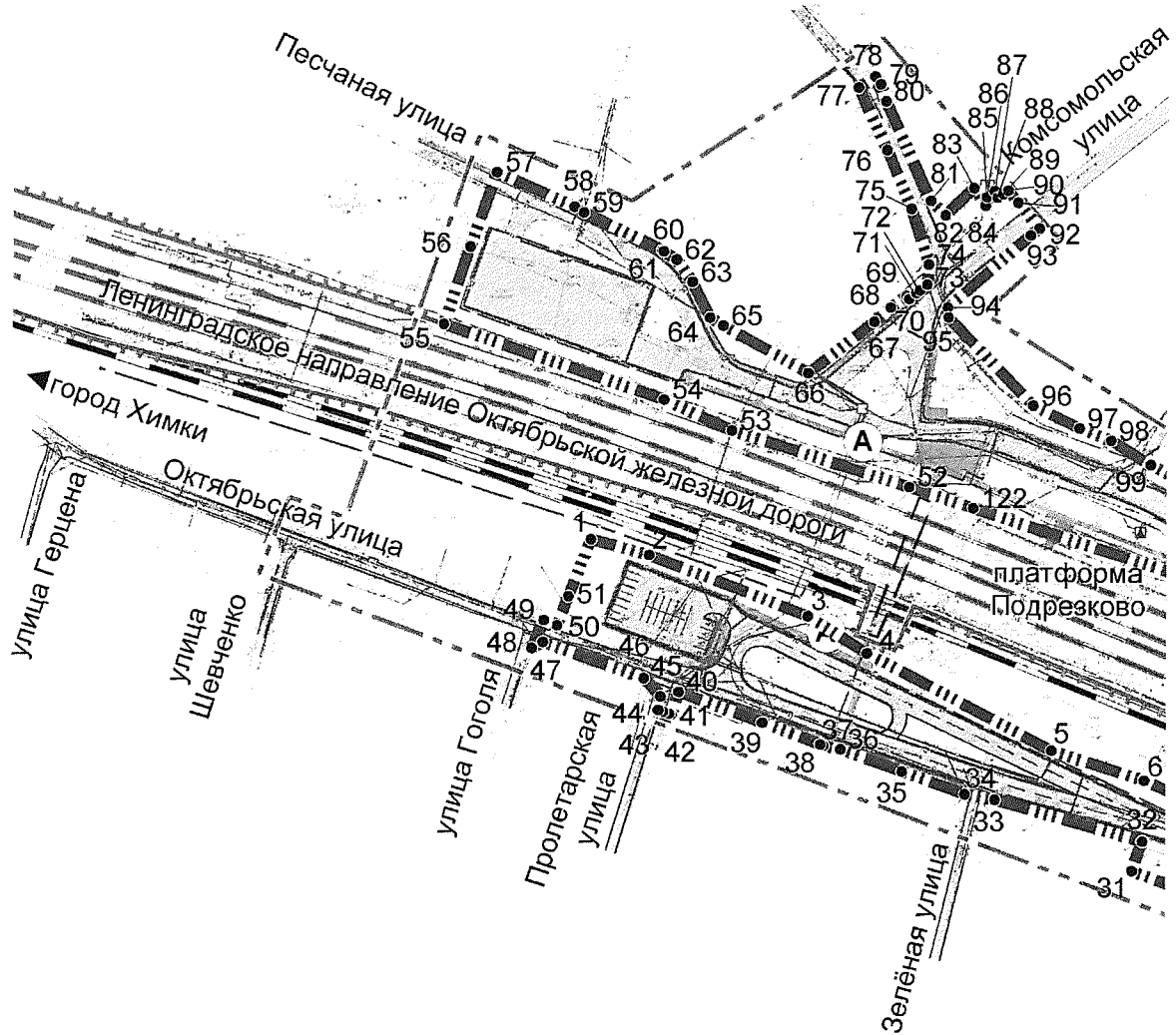
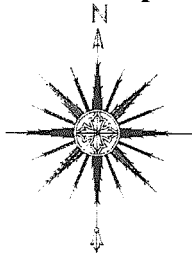
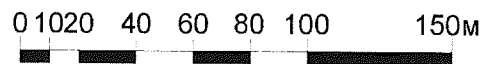
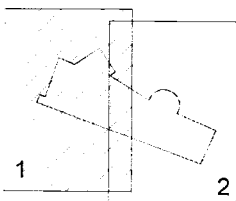
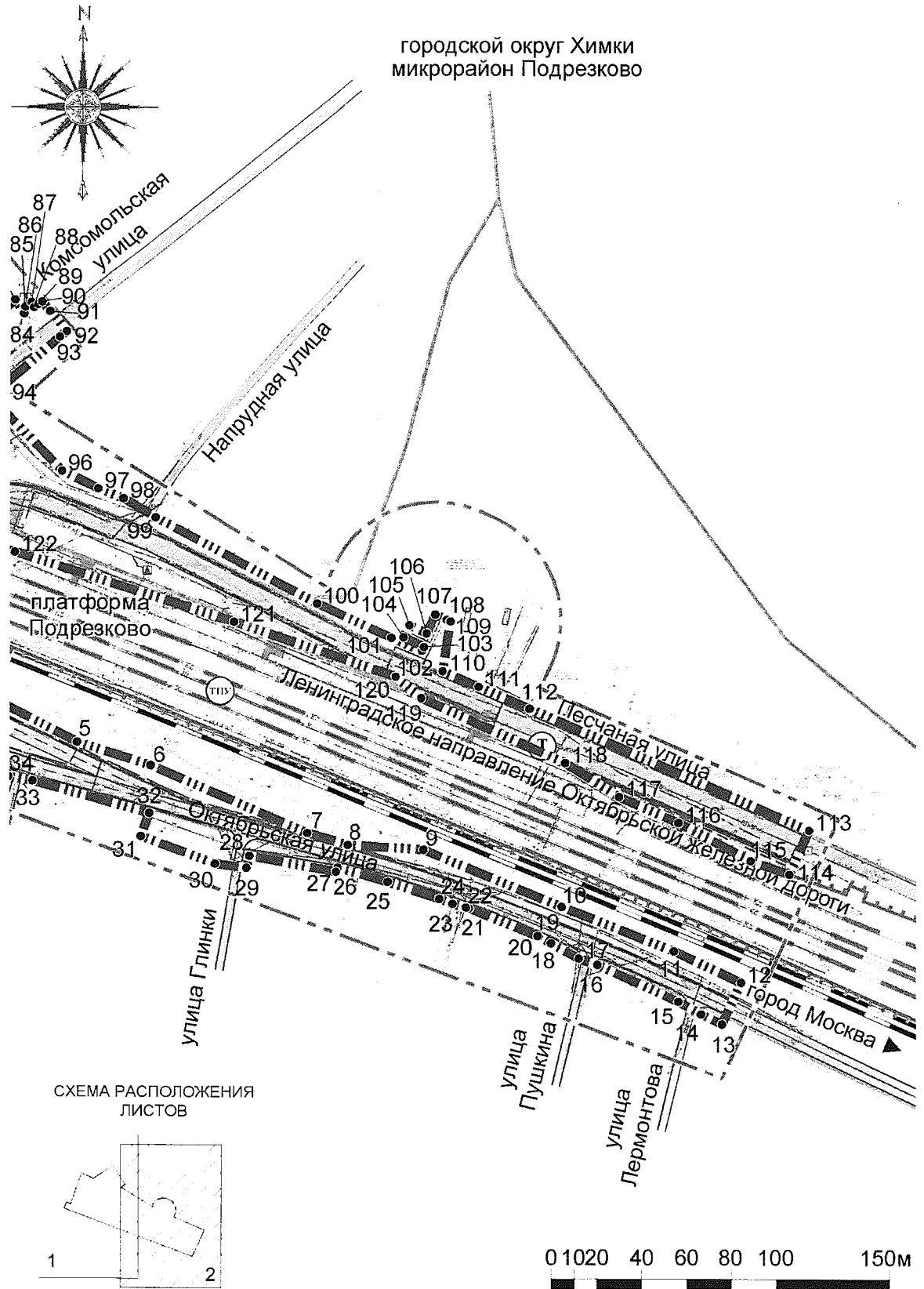


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ  
ЛИСТОВ



**Проект планировки территории для строительства, реконструкции подъездов и дорожно-транспортной инфраструктуры транспортно-пересадочного узла Подрезково в городском округе Химки Московской области**  
**Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта**


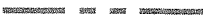





**Проект планировки территории для строительства, реконструкции подъездов  
и дорожно-транспортной инфраструктуры транспортно-пересадочного  
узла Подрезково в городском округе Химки Московской области**






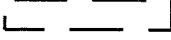



**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих  
реконструкции в связи с изменением их местоположения**

**Условные обозначения**

**ГРАНИЦЫ:**

	населённых пунктов
	территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	зон планируемого размещения линейного объекта
	зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением объектов инженерной инфраструктуры, связанных со строительством автомобильной дороги
	зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
	номера характерных поворотных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

**ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**

	автомобильные дороги
	тротуары
	железнодорожные пути Октябрьской железной дороги
	линия высокоскоростной специализированной пассажирской магистрали Москва - Санкт-Петербург
	насыпи железной дороги
	подземный пешеходный переход (существующий)
	остановки общественного пассажирского транспорта (автобуса)
	стоянки такси
	транспортно-пересадочный узел (проект)

**Проект планировки территории для строительства, реконструкции подъездов  
и дорожно-транспортной инфраструктуры транспортно-пересадочного  
узла Подрезково в городском округе Химки Московской области**  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих  
реконструкции в связи с изменением их местоположения

городской округ Химки  
микрорайон Подрезково

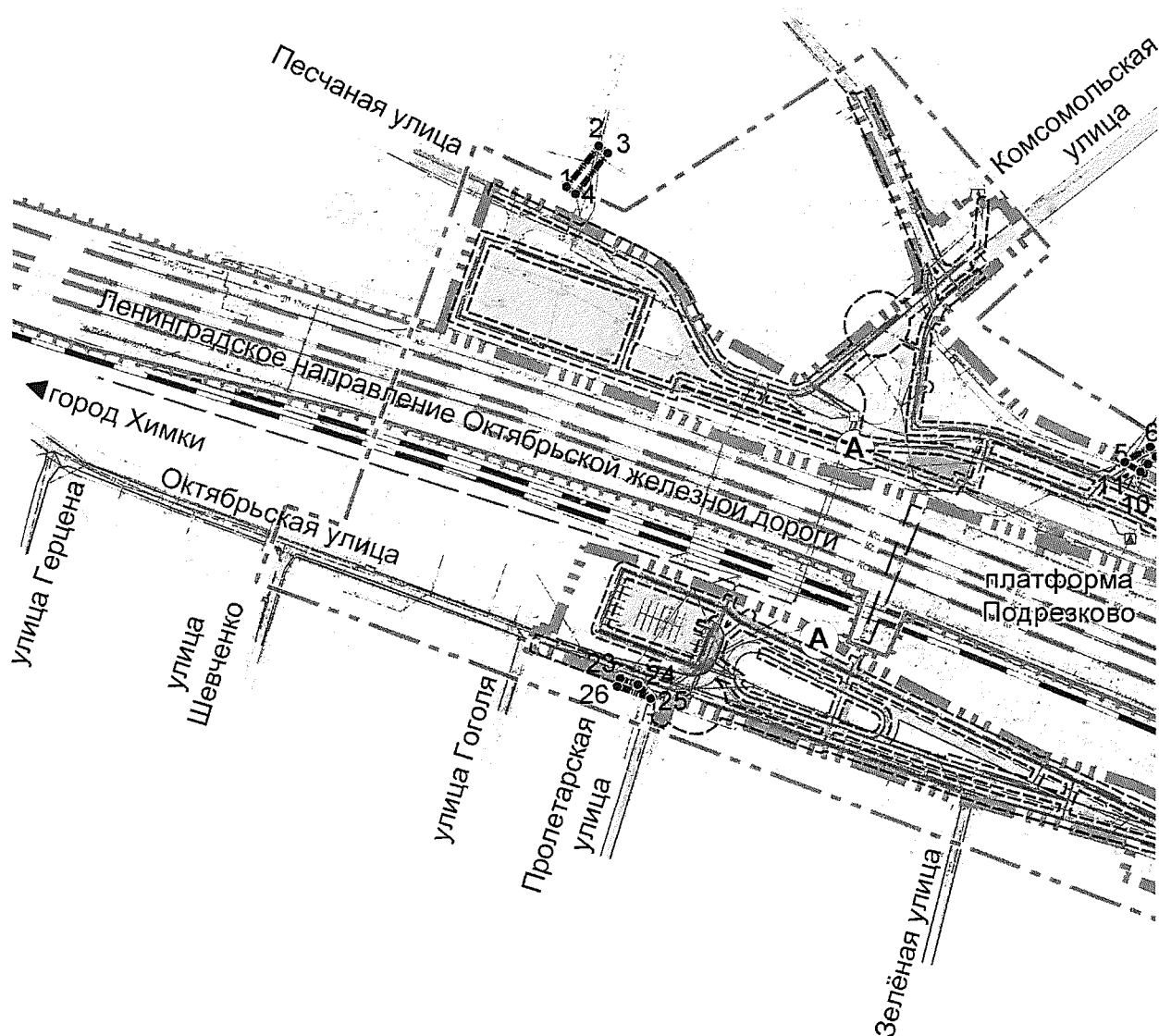
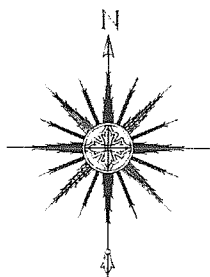
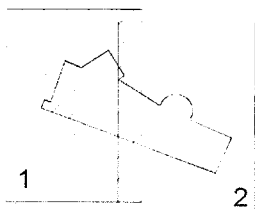


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ  
ЛИСТОВ



Проект планировки территории для строительства, реконструкции подъездов  
и дорожно-транспортной инфраструктуры транспортно-пересадочного  
узла Подрезково в городском округе Химки Московской области  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих  
реконструкции в связи с изменением их местоположения

