



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2021 № 956/33

г. Красногорск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе в Ленинском городском округе Московской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», учитывая решение Градостроительного совета Московской области от 03.08.2021, Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе в Ленинском городском округе Московской области (далее – документация по планировке территории).

2. Комитету по архитектуре и градостроительству Московской области в семидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить главе Ленинского городского округа Московской области документацию по планировке территории.

3. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье», «Информационном вестнике Правительства Московской области», размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

056610*

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М. А.

Первый Вице-губернатор
Московской области – Председатель
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Московской области
от 30.09.2021 № 956/33

Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе в Ленинском городском округе Московской области

Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе в Ленинском городском округе Московской области (далее – документация по планировке территории) подготовлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Схемой территориального планирования Московской области – основными положениями градостроительного развития, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 04.06.2020 № 28РВ-210 «О подготовке документации по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе в Ленинском городском округе Московской области».

Документация по планировке территории подготовлена государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» по заказу Общества с ограниченной ответственностью «СЗ «Пригород Лесное».

Документация по планировке территории подготовлена с использованием материалов специализированных научно-исследовательских и проектных организаций, результатов инженерных изысканий, в соответствии с требованиями технических регламентов.

Документация по планировке территории выполнена в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.

Проект планировки территории подготовлен в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик планируемого развития территории.

Проект межевания территории подготовлен в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

1. Проект планировки территории.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

Раздел 1. Положение о размещении линейного объекта, в котором приведены: наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта;

перечень городских округов в составе Московской области, населенных пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта;

перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта;

перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

перечень координат характерных точек красных линий (приложение к чертежам красных линий).

Раздел 2. Графическая часть, включающая в себя:

чертежи красных линий;

чертежи границ зон планируемого размещения линейного объекта;

чертежи границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

пояснительную записку;

графическую часть, включающую в себя:

схему расположения элементов планировочной структуры;

схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

схему организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

схему размещения инженерных сетей и сооружений;

схему вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

схему границ зон с особыми условиями использования территории;

схему границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

схему конструктивных и планировочных решений;

планируемые поперечные профили.

2. Проект межевания территории.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

Раздел 1. Текстовую часть, в которой приведены:

перечень и сведения о площади образуемых земельных участков;

каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков;

публичные сервитуты (планируемые);

каталог координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых).

Раздел 2. Чертеж межевания территории, на котором отображены:

границы планируемых (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:

текстовую часть;

чертежи, на которых отображаются:

границы существующих земельных участков;

границы зон с особыми условиями использования территорий;

местоположение существующих объектов капитального строительства;

границы особо охраняемых природных территорий.

1. Проект планировки территории

Раздел 1. Положение о размещении линейного объекта

Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта Молоково – Видное подготовлена на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе в Ленинском городском округе Московской области (далее – ЛРТ).

Начало участка трассы ЛРТ – в районе подъезда к СНТ «Мисайлово».

Конец участка трассы ЛРТ – на пересечении с Володарским шоссе.

Характеристики участка ЛРТ:

протяженность – 2,56 км;

расстояния между осями смежных путей – 3700 мм;

ширина колеи – 1520 мм;

радиус кривых в плане – 400 м;

ширина эстакады – 10 м;

длина посадочной площадки – 70 м;

ширина посадочной площадки – 5,0 м;

высота нижней границы пролетных конструкций эстакады над пересекаемыми магистральными улицами – не менее 4,5 м;

расчетная скорость движения – 60 км/ч;

остановочные пункты – 2 штуки.

Прохождение трассы ЛРТ предусмотрено в эстакадном варианте.

Проектом планировки территории учтены объекты и зоны планируемого размещения транспортной и инженерной инфраструктуры, зоны с особыми условиями использования территории.

Перечень городских округов в составе Московской области, населенных пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта

Размещение участка ЛРТ Молоково – Видное предусмотрено на территории Ленинского городского округа Московской области, в районе д. Мисайлово.

**Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения
линейного объекта**

Характерные точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50 и представлены в таблице 1.

Таблица 1

Точка	X	Y
1	446874,30	2207099,27
2	446651,35	2207521,59
3	446622,65	2207574,86
4	446611,02	2207597,26
5	446599,97	2207620,12
6	446589,57	2207643,47
7	446580,59	2207668,79
8	446573,27	2207694,65
9	446567,65	2207720,92
10	446563,74	2207747,50
11	446562,36	2207764,69
12	446561,81	2207774,82
13	446561,16	2207798,09
14	446560,94	2207809,35
15	446561,35	2207821,12
16	446561,96	2207833,75
17	446562,10	2207848,63
18	446562,79	2207914,96
19	446562,90	2207931,24
20	446563,02	2207974,36
21	446562,07	2207995,25
22	446563,48	2208516,70
23	446563,43	2208532,98
24	446563,17	2208571,39
25	446563,17	2208588,17
26	446563,42	2208604,14
27	446564,18	2208632,71
28	446564,72	2208638,72
29	446565,73	2208649,72
30	446566,10	2208653,80
31	446569,90	2208679,54
32	446575,31	2208705,00
33	446582,31	2208730,06
34	446590,87	2208754,64
35	446600,96	2208778,62
36	446612,54	2208801,93
37	446618,18	2208812,30
38	446623,36	2208821,61

Точка	X	Y
39	446628,14	2208829,83
40	446635,26	2208841,61
41	446641,19	2208852,52
42	446656,10	2208871,67
43	446664,47	2208881,48
44	446673,06	2208891,03
45	446681,83	2208900,33
46	446699,48	2208918,06
47	446716,14	2208932,27
48	446724,47	2208939,38
49	446733,24	2208946,97
50	446744,50	2208956,95
51	446754,88	2208966,49
52	446764,79	2208975,14
53	446774,36	2208983,22
54	446775,43	2208984,25
55	446850,90	2209056,61
56	446884,34	2209021,74
57	446894,69	2209010,92
58	446902,64	2209018,53
59	446858,84	2209064,22
60	446864,42	2209069,57
61	446874,33	2209080,46
62	446912,94	2209117,48
63	446932,15	2209143,14
64	446944,95	2209155,80
65	446992,38	2209201,67
66	447020,16	2209226,30
67	447037,48	2209240,95
68	447047,02	2209249,15
69	447056,37	2209257,57
70	447065,53	2209266,21
71	447153,06	2209350,14
72	447145,44	2209358,08
73	447087,97	2209302,62
74	447079,72	2209294,71
75	447063,86	2209311,25
76	447059,95	2209311,27

Точка	X	Y
77	447060,00	2209317,73
78	447043,90	2209317,85
79	447043,77	2209300,21
80	447057,66	2209288,11
81	447066,68	2209296,75
82	447073,94	2209289,18
83	447071,61	2209286,94
84	447055,25	2209271,25
85	447044,39	2209261,10
86	447033,29	2209251,22
87	447010,55	2209231,50
88	446999,26	2209221,46
89	446993,74	2209216,30
90	446910,53	2209136,64
91	446895,24	2209120,86
92	446871,26	2209097,44
93	446851,03	2209078,76
94	446847,81	2209075,73
95	446838,27	2209085,68
96	446813,01	2209112,03
97	446805,07	2209104,42
98	446824,44	2209084,21
99	446804,23	2209064,83
100	446811,64	2209057,11
101	446832,06	2209076,27
102	446839,83	2209068,16
103	446794,33	2209024,54
104	446778,52	2209040,61
105	446774,62	2209037,24
106	446772,83	2209039,11
107	446770,80	2209037,24
108	446766,39	2209033,16
109	446764,41	2209031,33
110	446772,31	2209022,81
111	446780,18	2209030,36
112	446790,00	2209020,38
113	446783,83	2209014,47
114	446766,03	2208996,28
115	446758,85	2208988,46
116	446727,32	2208957,71
117	446711,98	2208944,44
118	446680,04	2208914,74
119	446673,53	2208908,22
120	446664,62	2208898,73
121	446655,87	2208888,94
122	446647,32	2208878,85

Точка	X	Y
123	446638,74	2208867,87
124	446624,81	2208847,64
125	446613,76	2208830,69
126	446603,53	2208813,23
127	446594,14	2208795,30
128	446585,61	2208776,95
129	446577,97	2208758,21
130	446571,23	2208739,13
131	446560,50	2208700,12
132	446553,54	2208660,26
133	446552,38	2208649,66
134	446551,38	2208638,66
135	446550,94	2208633,18
136	446550,21	2208620,72
137	446549,67	2208606,98
138	446549,40	2208595,76
139	446549,22	2208583,27
140	446549,13	2208570,78
141	446549,09	2208558,28
142	446548,94	2208500,94
143	446548,91	2208492,94
144	446548,41	2208305,89
145	446533,91	2208305,93
146	446533,93	2208314,43
147	446511,37	2208314,49
148	446511,28	2208278,43
149	446525,81	2208278,43
150	446525,83	2208291,44
151	446533,87	2208291,43
152	446533,89	2208297,93
153	446548,39	2208297,89
154	446547,57	2207994,83
155	446547,30	2207893,80
156	446537,31	2207893,86
157	446535,97	2207893,60
158	446534,83	2207892,85
159	446534,06	2207891,71
160	446532,78	2207885,38
161	446532,65	2207836,12
162	446523,89	2207833,47
163	446523,81	2207803,94
164	446516,86	2207803,90
165	446515,61	2207803,65
166	446514,28	2207802,75
167	446513,54	2207801,60
168	446510,74	2207801,59

Точка	X	Y
169	446510,78	2207787,40
170	446505,13	2207787,39
171	446513,40	2207771,72
172	446526,22	2207778,49
173	446523,75	2207783,45
174	446523,78	2207792,90
175	446525,81	2207792,91
176	446527,33	2207793,22
177	446528,62	2207794,09
178	446529,48	2207795,39
179	446529,78	2207796,92
180	446529,67	2207827,88
181	446535,65	2207827,90
182	446537,17	2207828,20
183	446538,46	2207829,07
184	446539,33	2207830,36
185	446539,63	2207831,89
186	446539,78	2207887,85
187	446547,28	2207887,80
188	446547,17	2207845,87
189	446547,14	2207832,16
190	446547,17	2207818,38
191	446547,32	2207804,64
192	446547,51	2207795,41
193	446549,02	2207763,48

Точка	X	Y
194	446550,20	2207749,81
195	446551,78	2207736,19
196	446555,34	2207713,96
197	446560,12	2207691,96
198	446566,11	2207670,26
199	446573,28	2207648,92
200	446578,21	2207636,12
201	446583,52	2207623,47
202	446589,14	2207610,94
203	446595,03	2207598,54
204	446601,13	2207586,23
205	446607,38	2207574,00
206	446620,15	2207549,65
207	446845,85	2207122,17
208	446833,03	2207115,40
209	446831,90	2207117,54
210	446817,22	2207110,97
211	446823,30	2207097,71
212	446825,84	2207091,06
213	446837,71	2207095,97
214	446835,42	2207101,51
215	446839,47	2207103,19
216	446836,77	2207108,32
217	446849,58	2207115,10
218	446860,89	2207093,69

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта определена исходя из потребности размещения конструктивных элементов ЛРТ и инженерных коммуникаций, необходимых для строительства и последующего нормального функционирования.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В проекте планировке территории участка ЛРТ в отношении инженерной инфраструктуры предусмотрены следующие мероприятия:

реконструкция инженерных коммуникаций и сооружений, попадающих в зону производства строительных работ, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов;

электроснабжение планируемой ЛРТ (питающие линии и контактная сеть);

обеспечение полным комплексом телекоммуникационных услуг (проводная и беспроводная телефонная связь, диспетчерская и громкоговорящая связь, радиофикация, электрочасофикация, производственное оповещение, охранная и пожарная сигнализация и другое);

инженерно-техническое обеспечение остановочных пунктов;

отвод поверхностного стока;

организация рельефа.

Оборудование для инженерно-технического обслуживания ЛРТ будет размещено на территории депо (депо планируется за пределами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, депо не входит состав данного проекта

планировки территории, на размещение депо будет разработана отдельная документация по планировке территории).

В части инженерной инфраструктуры для нормального функционирования и ввода в эксплуатацию ЛРТ запланировано строительство:

тяговых подстанций с учетом внешнего электроснабжения и функционирования тяговой сети ЛРТ (питающие линии и контактная сеть);

технологической линии связи.

Основные характеристики линейных объектов приведены в таблице 2.

Строительство объектов инженерной инфраструктуры

Таблица 2

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Электроснабжение			
1.1	тяговые трансформаторные подстанции ЛРТ	строительство	3 объекта	0,1178
1.2	трансформаторные подстанции для электроснабжения нетяговых потребителей	строительство	2 объекта	0,0053
1.3	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ для электроснабжения нетяговых потребителей	строительство	0,157 км	0,0079
1.4	линии электропередачи напряжением 0,6 кВ от тяговых трансформаторных подстанций до контактной сети ЛРТ	строительство	0,191 км	0,0096
1.5	контактная сеть ЛРТ	строительство	2 x 3,391 км	1,0173
2	Организация поверхностного стока			
2.1	водоотводные сооружения	строительство	определить проектом	-
3	Связь			
3.1	линии технологической связи скоростного трамвая	строительство	5,157 км	0,0004
4	Инженерно-техническое обеспечение зданий и сооружений станции			
4.1	инженерно-техническое обеспечение зданий и сооружений станции	строительство	определить проектом	-

Для обеспечения требуемых условий эксплуатации и соответствующих параметров по надежности функционирования существующих инженерных коммуникаций предусмотрена реконструкция участка газопровода высокого давления $P \leq 1,2$ МПа. Параметры реконструкции объектов инженерной инфраструктуры приведены в таблице 3.

Реконструкция объектов инженерной инфраструктуры

Таблица 3

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа диаметром 500 мм	демонтаж участка	0,098 км	0,0049
		строительство участка	0,173 км	0,0087

В таблице 4 представлен перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения, в системе координат МСК-50.

Таблица 4

Точка	X	Y
1	447114,85	2209262,30
2	447195,87	2209339,95
3	447154,08	2209382,81
4	447104,86	2209384,41
5	447104,21	2209364,42
6	447140,49	2209363,24
7	447164,81	2209337,88
8	447101,01	2209276,74

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Размещение объектов капитального строительства для функционирования линейного объекта включает в себя объекты инженерной инфраструктуры – трансформаторные подстанции.

Требования к архитектурным, цветовым решениям и строительным материалам, влияющим на внешний облик объекта и на композицию и силуэт застройки поселения, градостроительным регламентом для коммунальных зон не установлены. Выбор цветовых и архитектурных решений, строительных материалов осуществляется согласно техническим требованиям к проектированию соответствующих объектов инженерной инфраструктуры.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта включают в себя мероприятия по снижению шумового воздействия на прилегающую территорию. Тип, характеристики и места проведения мероприятий

по снижению шумового воздействия необходимо определить на стадии архитектурно-строительного проектирования.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лица, проводящие указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При реализации проектных решений природоохранные мероприятия направлены на обеспечение нормативных санитарно-экологических условий на территории прилегающей жилой застройки д. Мисайлово, а также устойчивости геологической среды и сооружений:

соблюдение режима водоохранной зоны, прибрежной защитной и береговой полосы реки Малая Людовна;

организация системы отвода поверхностного стока с покрытия ЛРТ;

рекультивация земель, нарушенных при строительстве линейного объекта;

регулярная уборка покрытия трассы ЛРТ.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне – отсутствует. Планируемая территория не попадает в зоны возможного радиоактивного, химического, биологического заражения и зоны действия поражающих факторов при авариях на потенциально опасных объектах, а также в зоны возможного затопления.

**Перечень координат характерных точек красных линий
(приложение к чертежам красных линий)**

Характерные точки границ расчета красных линий привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50 для последующей разработки красных линий на прилегающих участках улиц и дорог.

Перечень координат характерных точек красных линий приведен в таблице 5.

Таблица 5

Точка	X	Y
27	446882,05	2209024,13
28	446894,69	2209010,92
29	446902,64	2209018,53
30	446889,99	2209031,74
39	447083,05	2209414,53
40	447082,83	2209322,63
41	446844,59	2209094,20
42	446838,61	2209088,46
43	446814,57	2209113,53
44	446792,92	2209092,77
45	446812,29	2209072,57
49	446653,63	2208912,41
50	446638,76	2208896,25
51	446611,11	2208860,59

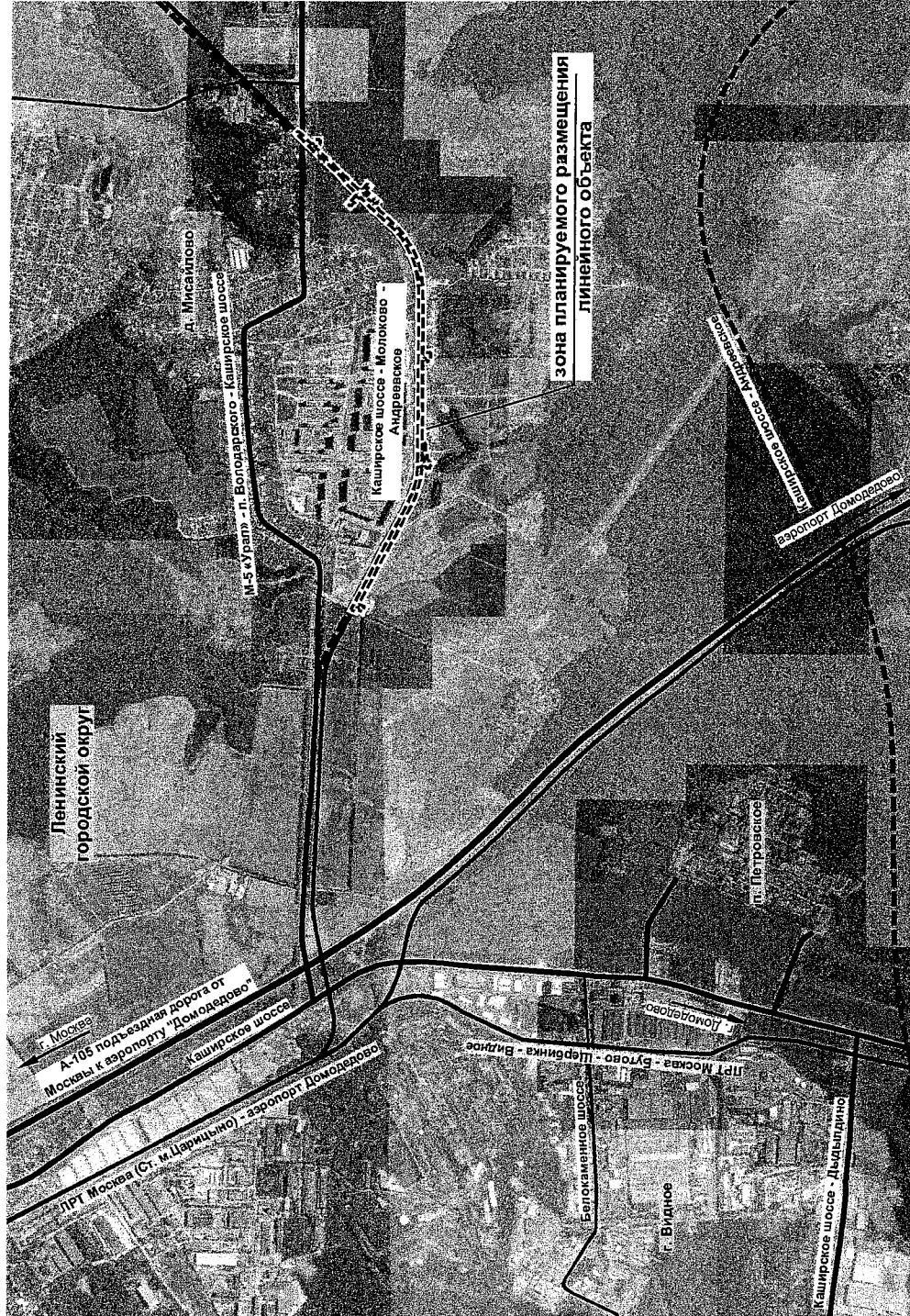
Точка	X	Y
52	446587,22	2208822,28
53	446567,36	2208781,73
54	446551,73	2208739,37
55	446540,49	2208695,64
56	446533,69	2208650,11
57	446496,91	2208649,90
58	446494,46	2208649,89
59	446494,50	2208640,12
74	446640,34	2207480,35
75	446640,00	2207470,45
77	446831,90	2207117,54
78	446838,88	2207104,32
79	446805,20	2207089,05

Примечание: характерные точки красных линий в интервалах 1-26, 31-38, 46-48, 60-73, 76 утверждены постановлением Правительства Московской области от 28.12.2018 № 1025/45 «Об утверждении проекта планировки территории для строительства автомобильной дороги регионального значения «Каширское шоссе – Молоково – Андреевское» в Ленинском муниципальном районе Московской области». Отображены в информационных целях и не подлежат утверждению.

Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе в Ленинском городском округе Московской области




















Раздел 2. Графическая часть

Схема расположения элемента планировочной структуры



Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе в Ленинском городском округе Московской области

Условные обозначения

	существующие красные линии
	отменяемые красные линии
	устанавливаемые красные линии
	номера характерных точек красных линий
	Границы:
	территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	зоны планируемого размещения линейного объекта с номерами характерных точек
	зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения с номерами характерных точек
	зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
	зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению или изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
	Пояснительные надписи, обозначения:
	дороги, улицы, проезды
	линии рельсового скоростного пассажирского транспорта «Молоково - Видное»
	тротуары, велосипедные дорожки
	наземные пешеходные переходы
	остановки общественного пассажирского транспорта
	остановки линии рельсового скоростного пассажирского транспорта
	мосты, путепроводы, тоннели
	надземные пешеходные переходы
	светофоры

Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта
Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе
в Ленинском городском округе Московской области
Чертеж красных линий

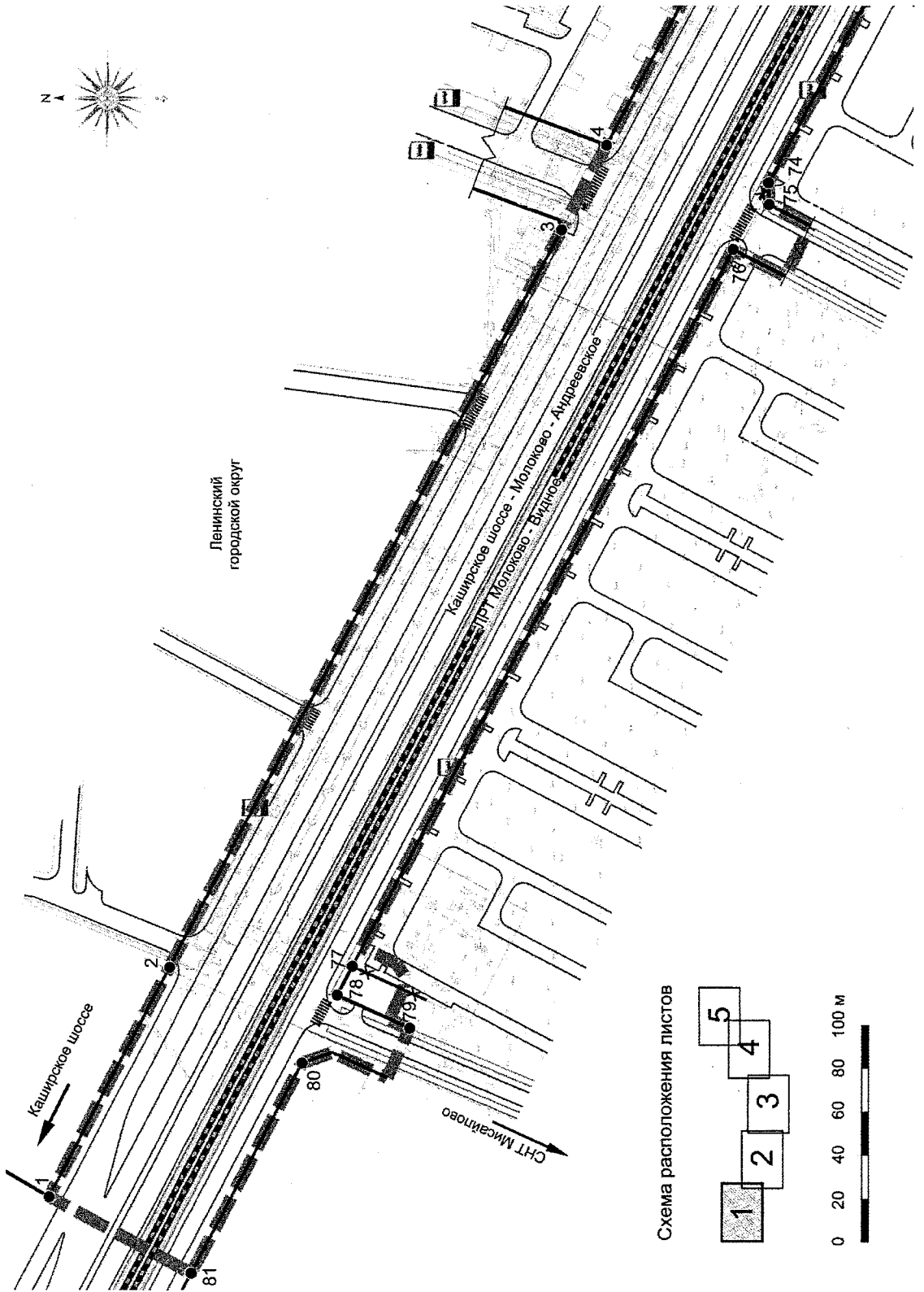
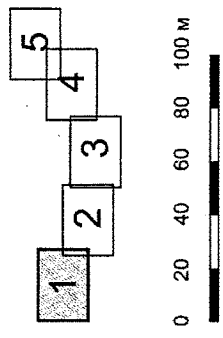
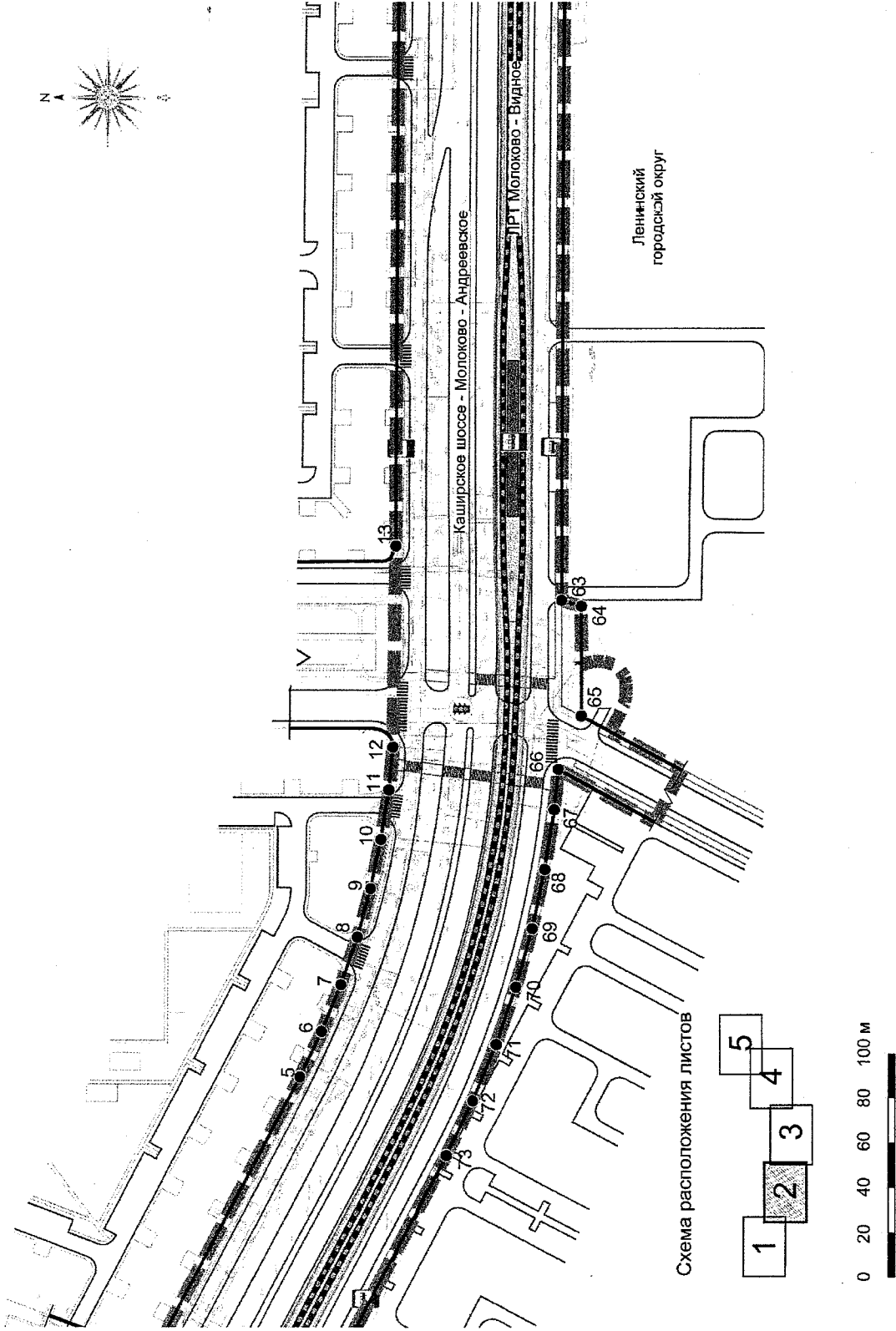


Схема расположения листов



Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта
Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе
в Ленинском городском округе Московской области
Чертеж красных линий



Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта
Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе
в Ленинском городском округе Московской области
Чертеж красных линий

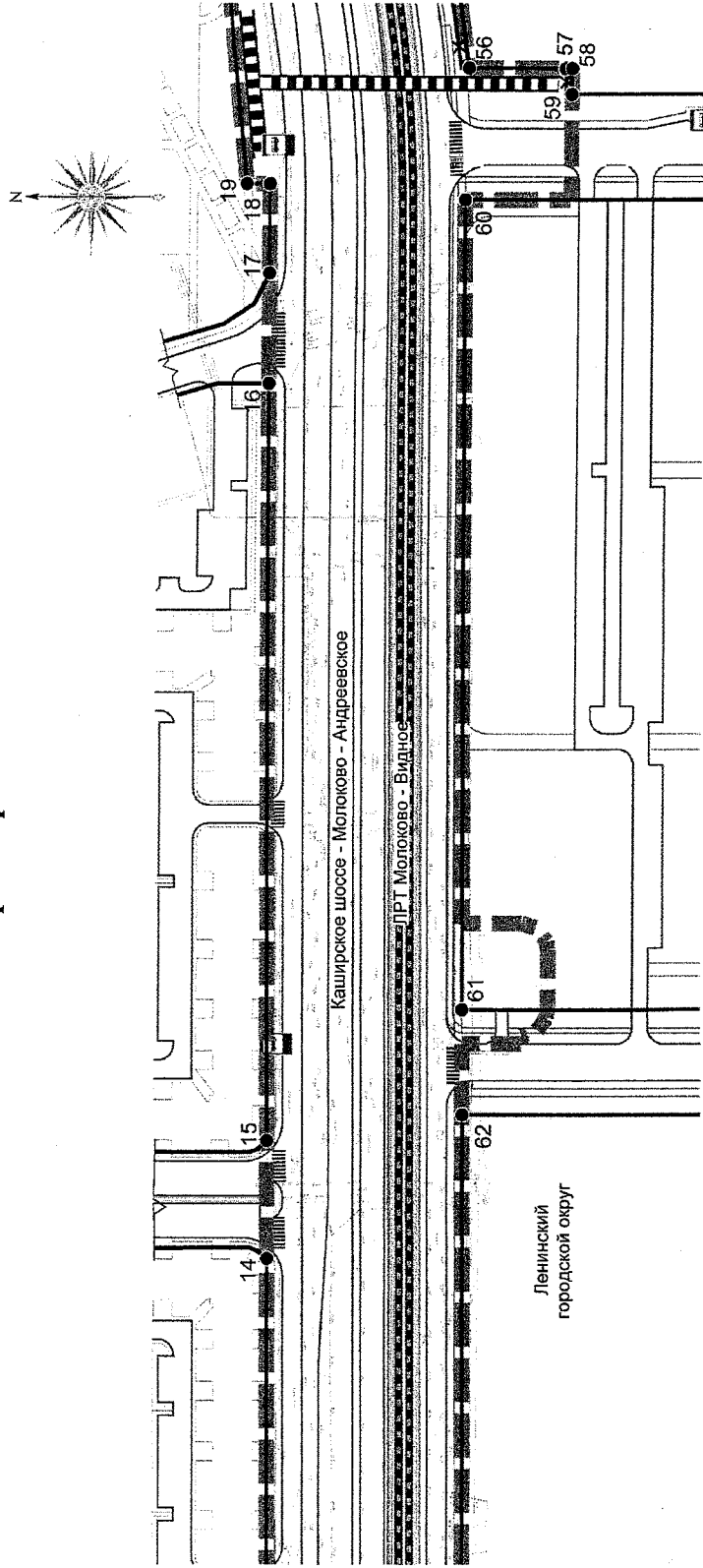
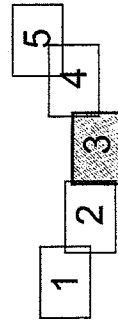
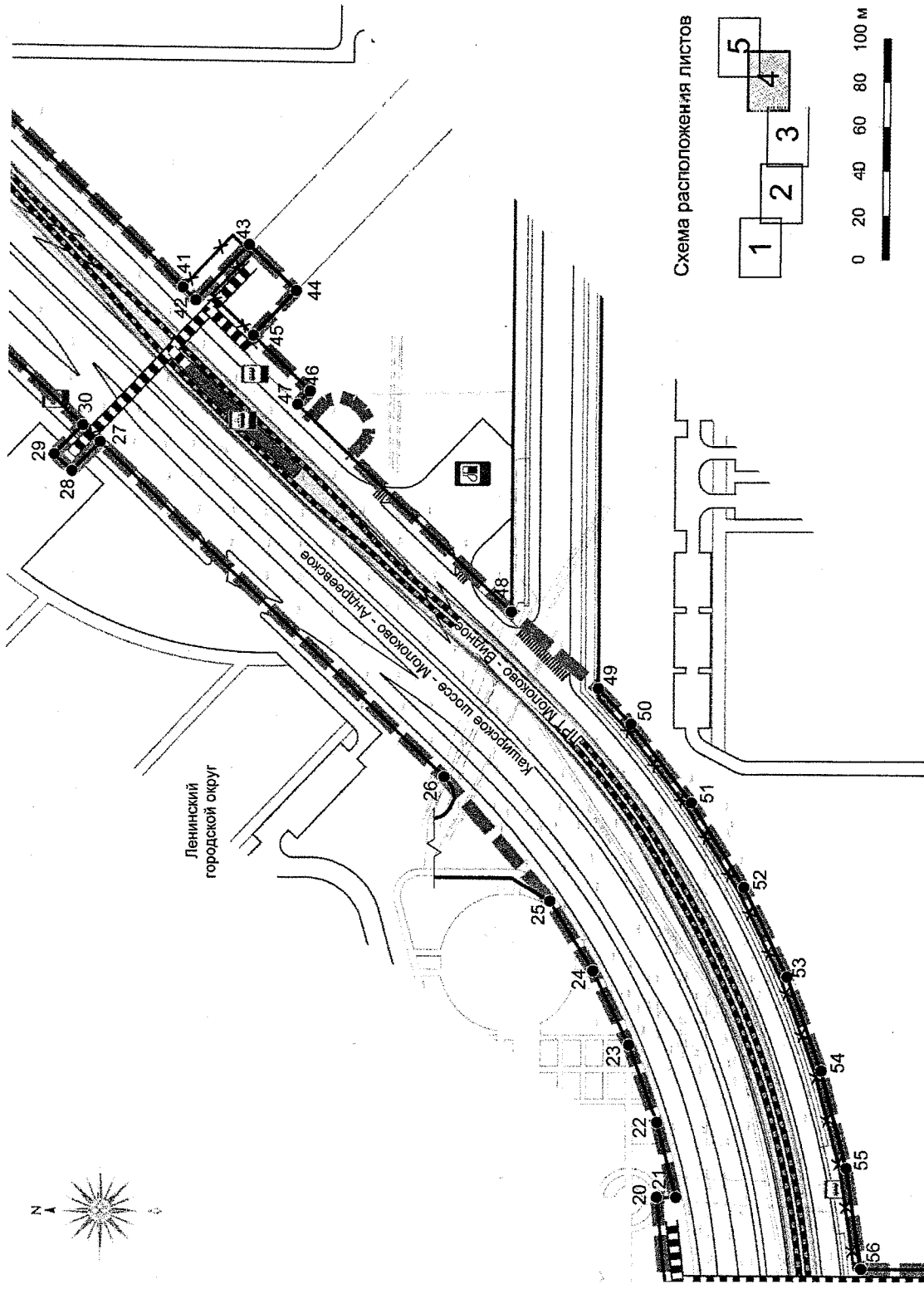


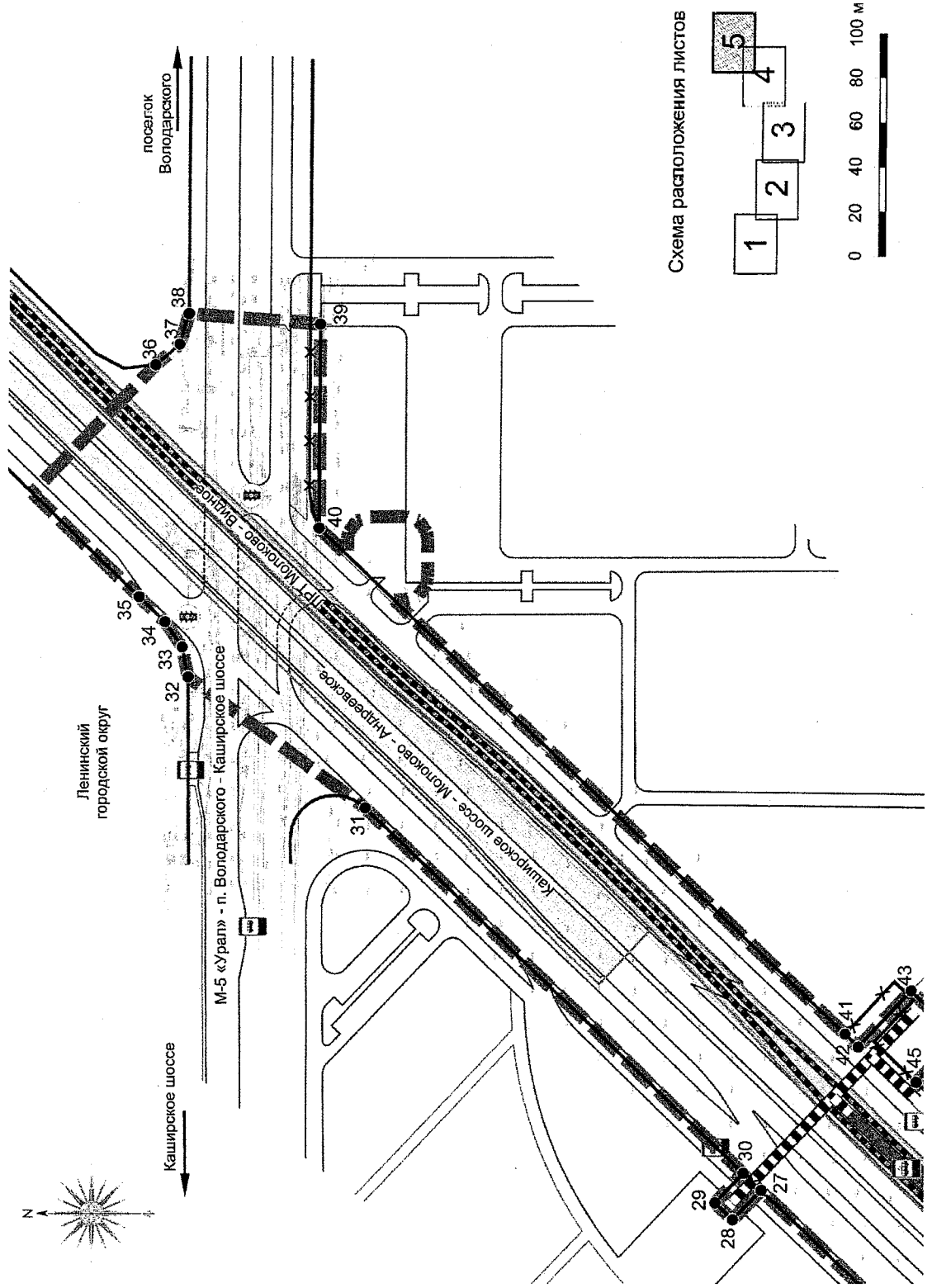
Схема расположения листов



Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта
Молоково – Видное от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе
в Ленинском городском округе Московской области
Чертеж красных линий



Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта
Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе
в Ленинском городском округе Московской области
Чертеж красных линий



Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта
Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе
в Ленинском городском округе Московской области
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

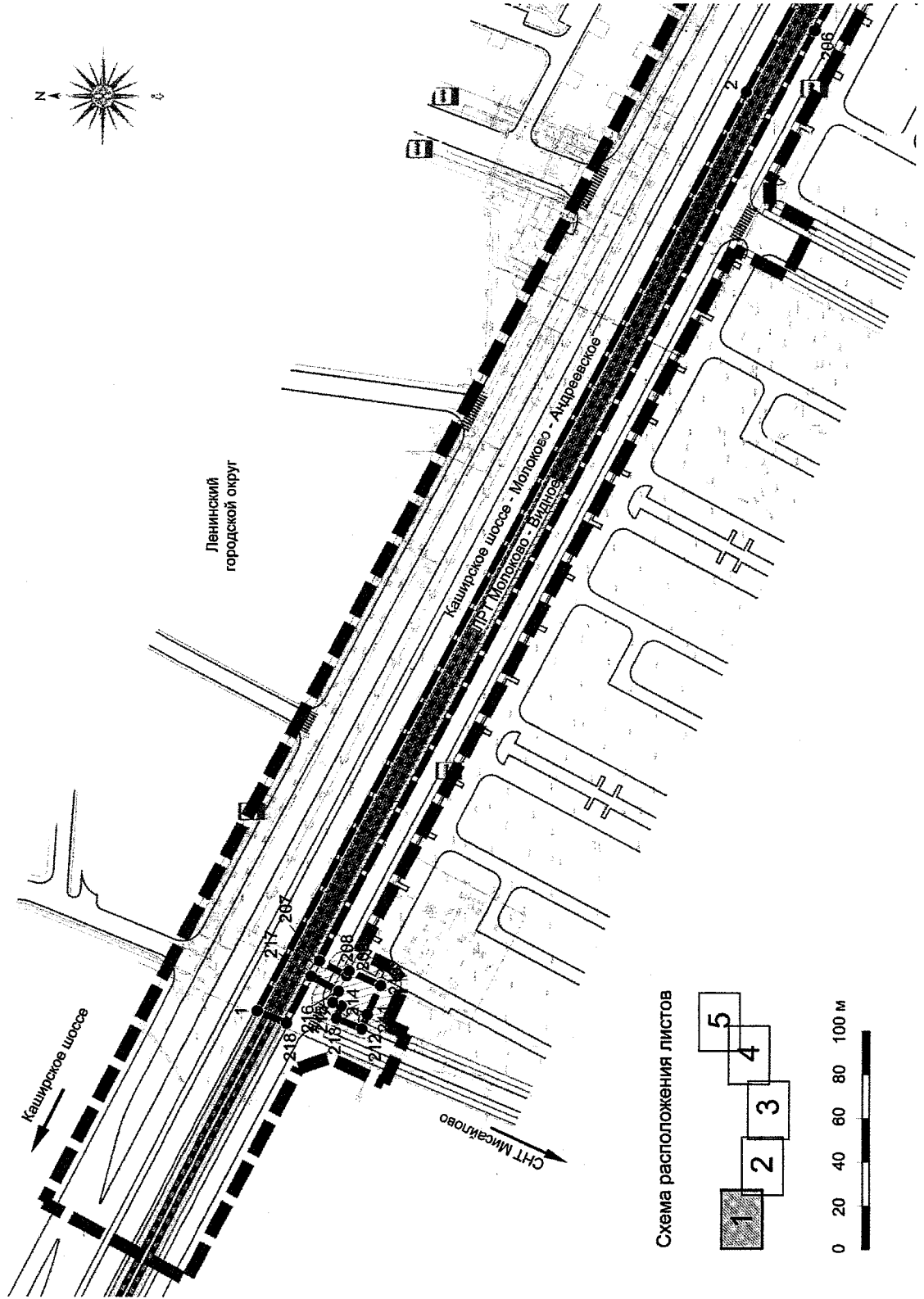
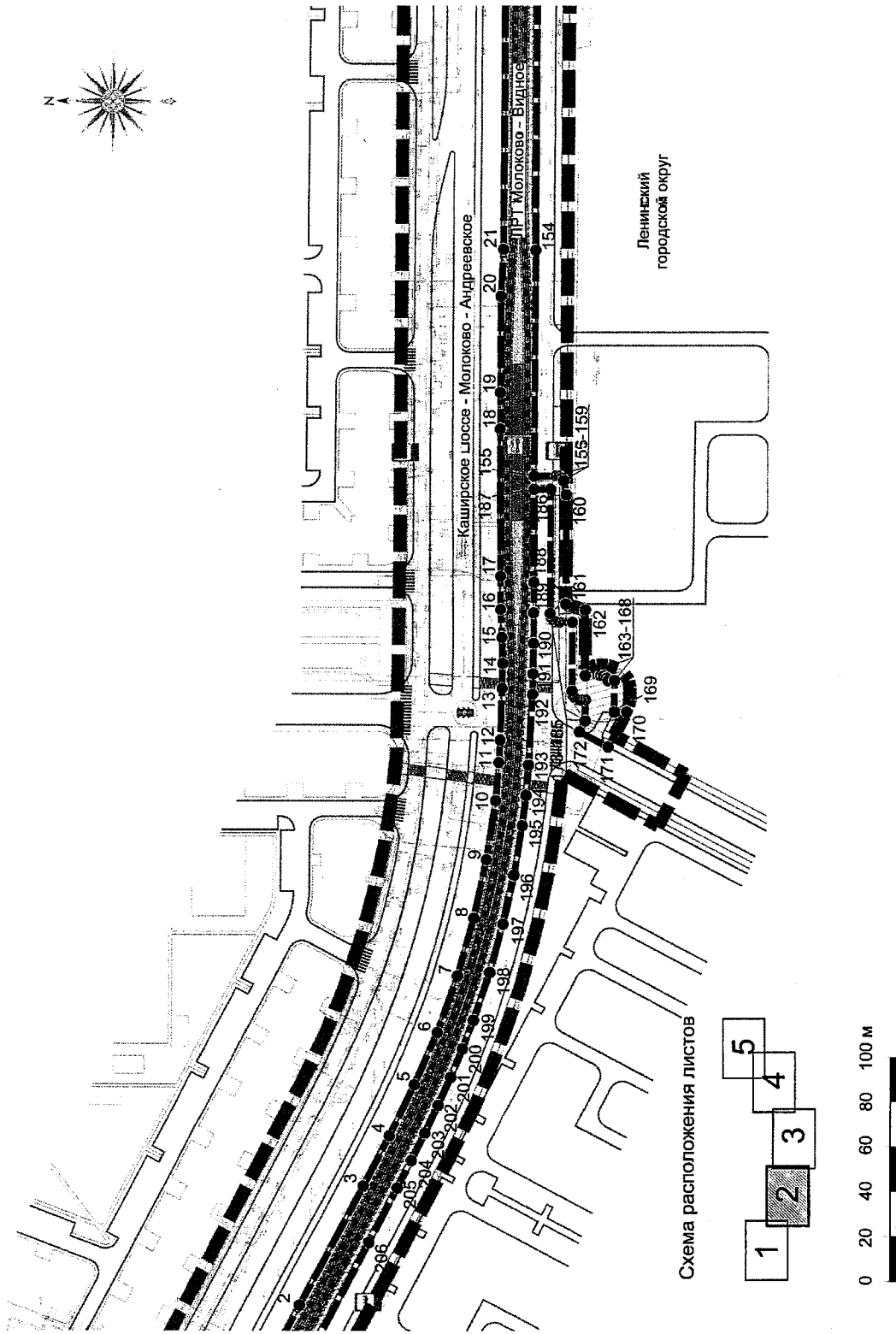


Схема расположения листов

Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта
Молоково – Видное на участке от подезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе
в Ленинском городском округе Московской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта
Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе
в Ленинском городском округе Московской области
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

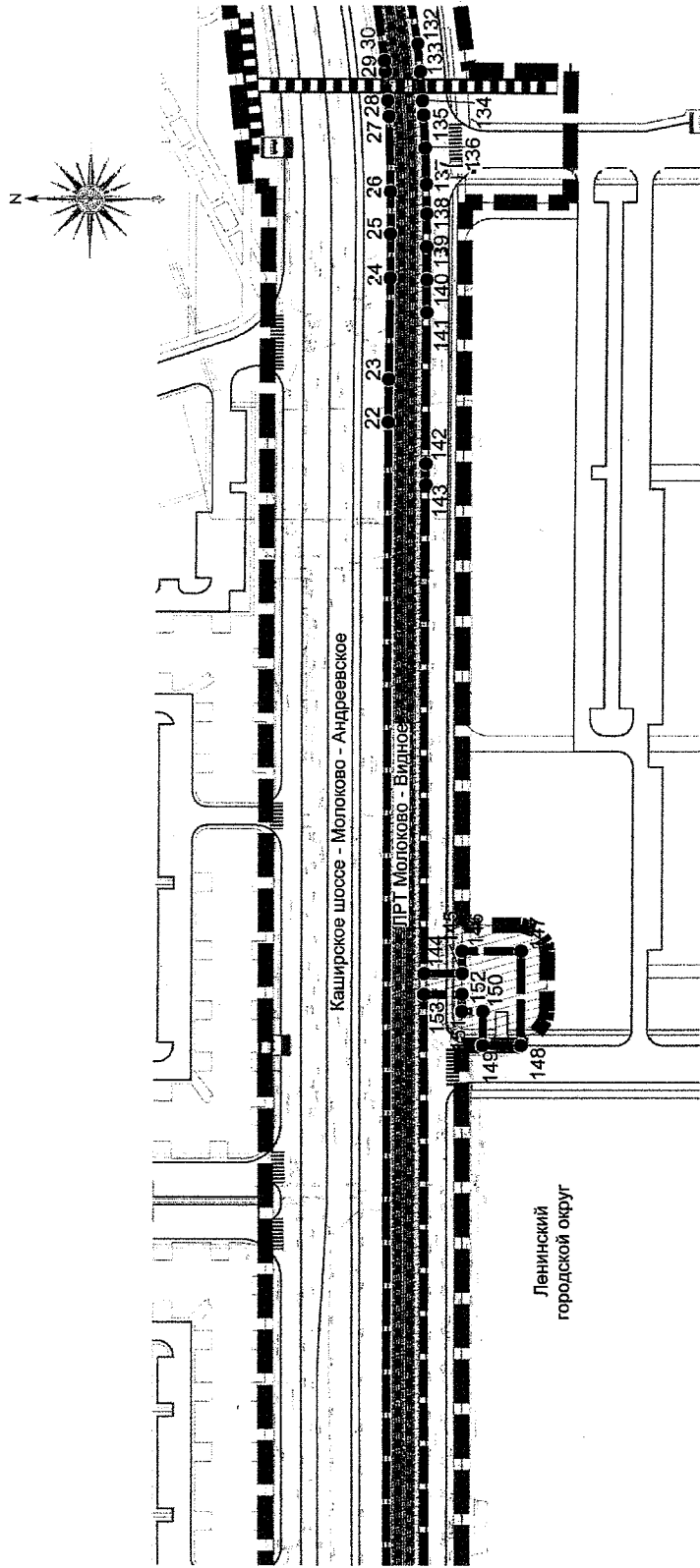
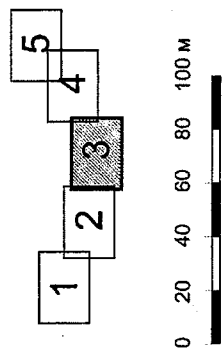
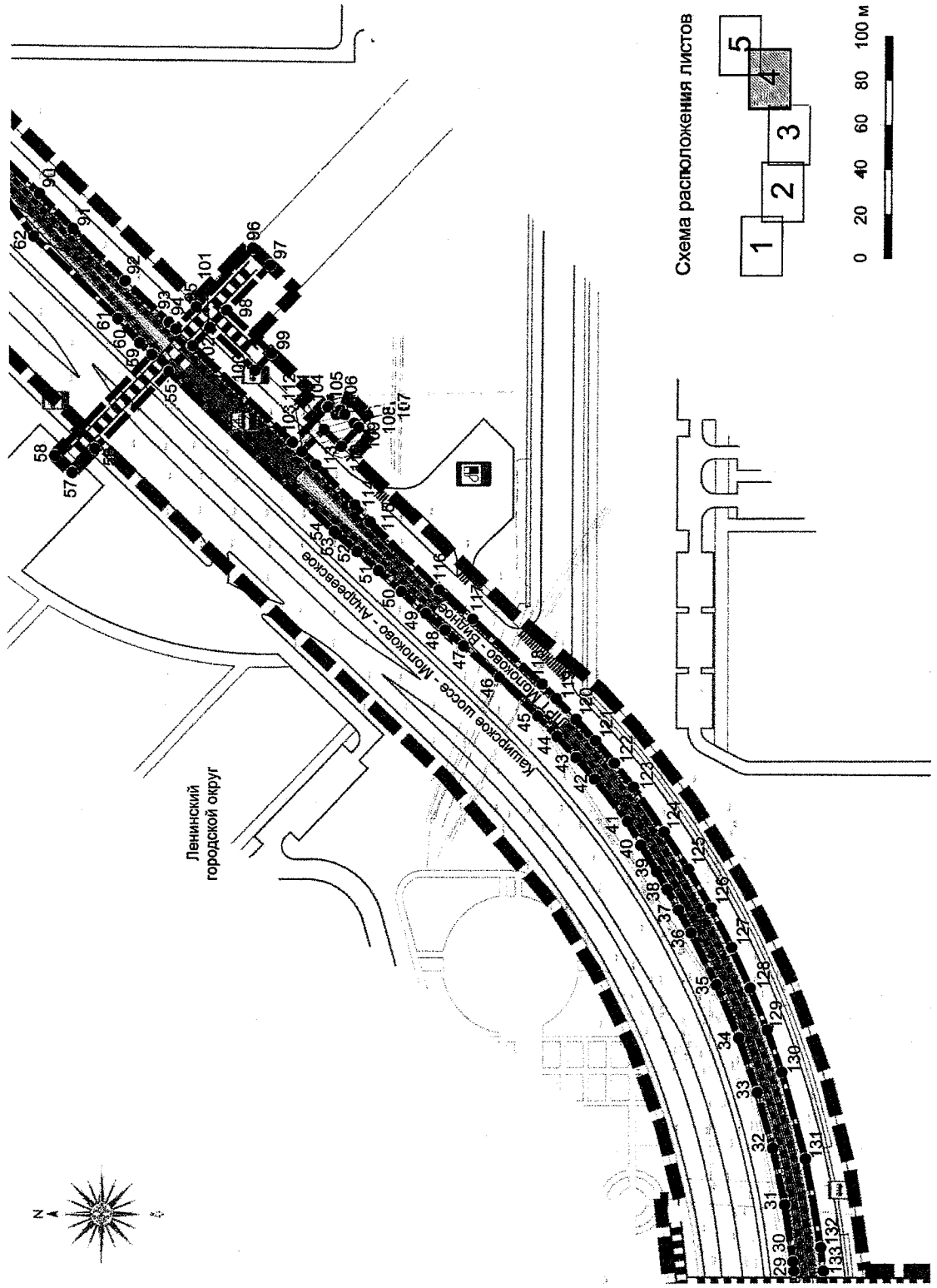


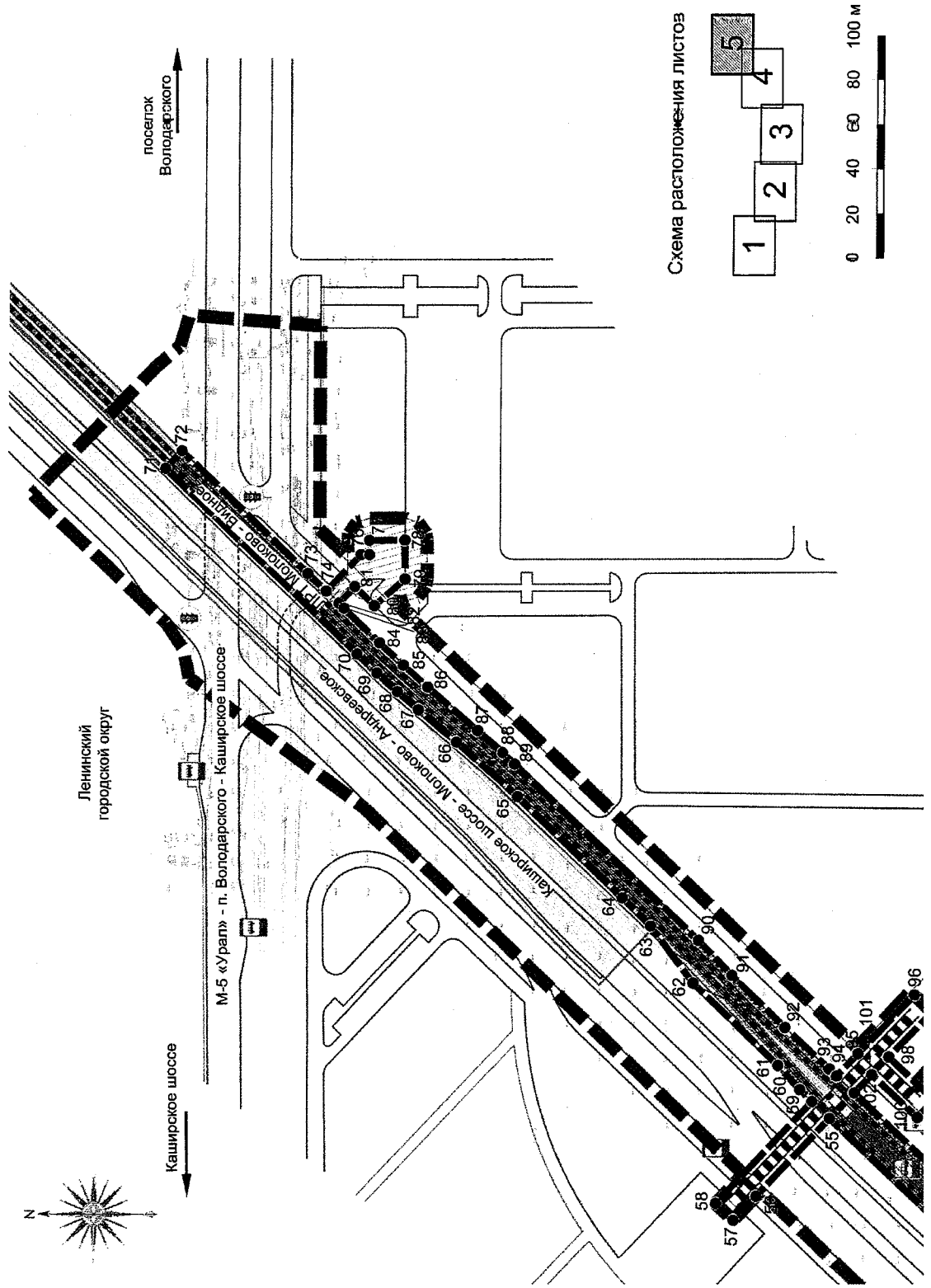
Схема расположения листов



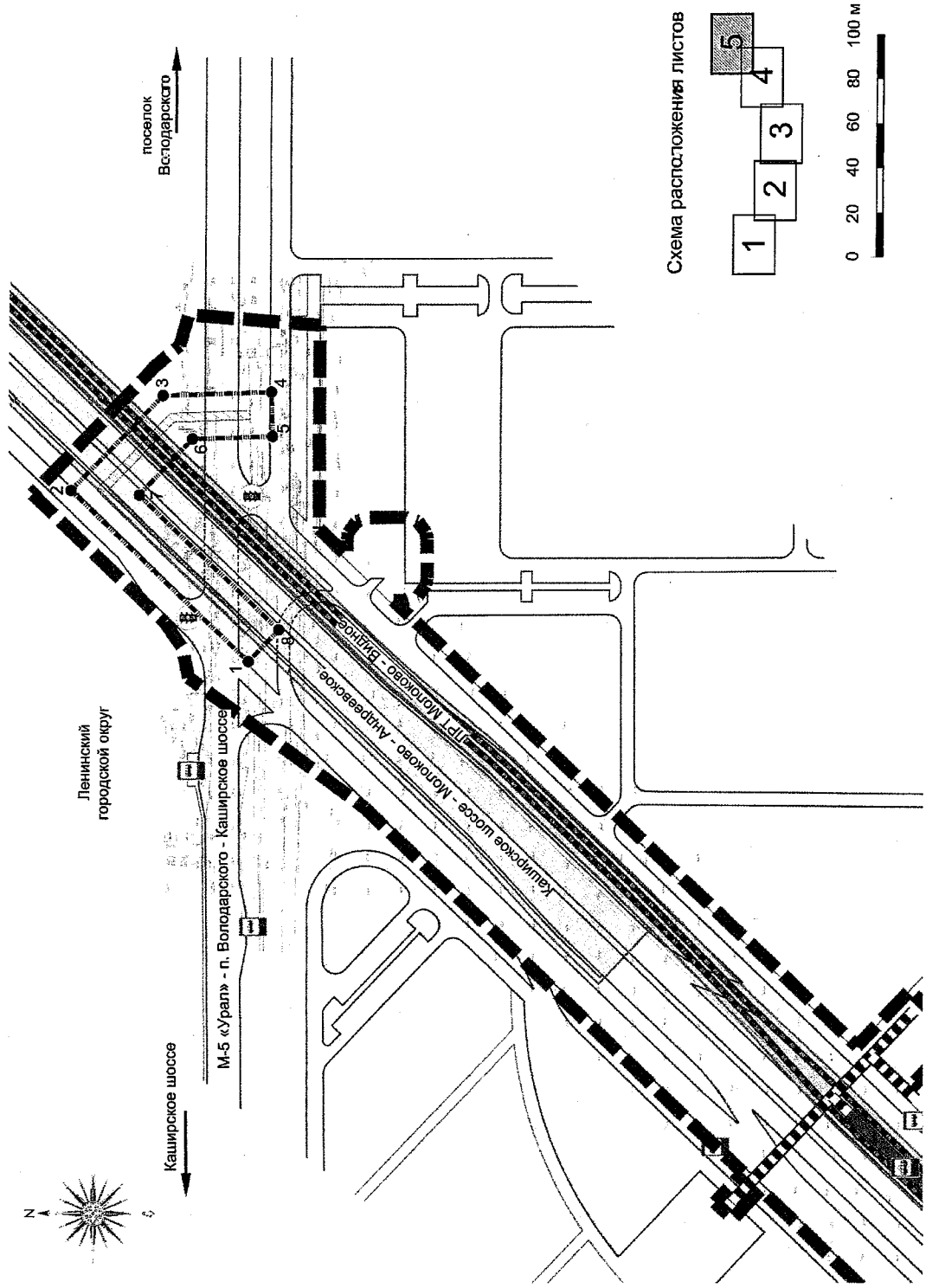
Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта
Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе
в Ленинском городском округе Московской области
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта
Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе
в Ленинском городском округе Московской области
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта
Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе
в Ленинском городском округе Московской области
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением
их местоположения



2. Проект межевания территории

Раздел 1. Текстовая часть

В проекте межевания территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе в Ленинском городском округе Московской области даны предложения по образованию земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта, включающих элементы их обустройства.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, приведены в таблице «Ведомость образуемых земельных участков» (Таблица 6).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, в том числе возможные способы их образования приведены в таблице «Ведомость образуемых земельных участков» (Таблица 6).

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, а также условные номера образуемых земельных участков и номера поворотных точек их границ отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории».

Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков приведены в каталоге координат поворотных точек границ образуемых земельных участков в системе координат МСК-50 (Таблица 7).

Площади в границах публичных сервитутов (планируемых) представлены в таблице 8 «Публичные сервитуты (планируемые)».

Координаты поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) приведены в каталоге координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) в системе координат МСК-50 (Таблица 9).

Границы публичных сервитутов (планируемых), отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории».

Ведомость образуемых земельных участков

Таблица 6

Порядковый № 3У	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес	Условный номер образуемого земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв.м	Способ образования
1	50:21:0060103:5906	721	Земельные участки (территории) общего пользования	Московская область, р-н Ленинский, СХПК «Колхоз-племзавод им. М. Горького», поле № III п	50:21:0060103:5906:3У1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	280	Образование путем раздела земельного участка
2	50:21:0060103:5907	7 544	Земельные участки (территории) общего пользования	Московская область, р-н Ленинский, СХПК «Колхоз-племзавод им. М. Горького», поле № III п	50:21:0060103:5907:3У1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	93	Образование путем раздела земельного участка
3	50:21:0060103:5907	7 544	Земельные участки (территории) общего пользования	Московская область, р-н Ленинский, СХПК «Колхоз-племзавод им. М. Горького», поле № III п	50:21:0060103:5907:3У2	Коммунальное обслуживание (3.1)	247	Образование путем раздела земельного участка
4	50:21:0060103:468	28 763	Автомобильный транспорт	Московская область, р-н Ленинский, СХПК «Колхоз-племзавод им. М. Горького», поле № III п	50:21:0060103:468:3У1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	5912	Образование путем раздела земельного участка

Порядковый № 3У	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес	Условный номер образуемого земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв.м	Способ образования
5	50:21:0060103:6403	31 364	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Российская Федерация, Московская область, р-н Ленинский муниципальный, с/п Молоковское, д. Мисайлово	50:21:0060103:6403:3У1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	4899	Образование путем раздела земельного участка
6	50:21:0060103:6409	1 730	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, д. Мисайлово	50:21:0060103:6409:3У1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	82	Образование путем раздела земельного участка
7	50:21:0060103:521	14	Под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения	Московская область, Ленинский район, д. Мисайлово	50:21:0060103:521:3У1	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Образование путем раздела земельного участка
8	50:21:0060103:6409	1 730	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, д. Мисайлово	50:21:0060103:6409:3У2	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	4	Образование путем раздела земельного участка
9	50:21:0060103:6409	1 730	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, д. Мисайлово	50:21:0060103:6409:3У3	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Образование путем раздела земельного участка

Порядковый № 3У	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес	Условный номер образуемого земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв.м	Способ образования
10	50:21:0060103:5946	18 568	Для сельскохозяйственного производства	Московская область, р-н Ленинский, с/п Молоковское, южнее д. Мисайлово	50:21:0060103:5946:3У1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	263	Образование путем раздела земельного участка
11	50:21:0060103:5946	18 568	Для сельскохозяйственного производства	Московская область, р-н Ленинский, с/п Молоковское, южнее д. Мисайлово	50:21:0060103:5946:3У2	Коммунальное облуживание (3.1)	324	Образование путем раздела земельного участка
12	50:21:0060103:6403	31 364	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Российская Федерация, Московская область, р-н Ленинский муниципальный, с/п Молоковское, д. Мисайлово	50:21:0060103:6403:3У2	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	604	Образование путем раздела земельного участка
13	50:21:0060103:6403	31 364	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Российская Федерация, Московская область, р-н Ленинский муниципальный, с/п Молоковское, д. Мисайлово	50:21:0060103:6403:3У3	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	61	Образование путем раздела земельного участка
14	50:21:0000000:36119	53 006	Общее пользование территории	Московская область, Ленинский район, с/о Молоковский, д. Мисайлово	50:21:0000000:36119:3У1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	10977	Образование путем раздела земельного участка

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес	Условный номер образуемого земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв.м	Способ образования
15	50:21:0060103:5920	31 532	Общее пользование территории	Московская область, р-н Ленинский, с/п Молоковское, д. Мисайлово	50:21:0060103:5920:ЗУ1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	89	Образование путем раздела земельного участка
16	50:21:0000000:40887	18 180	Обслуживание автограницпорта	Московская область, р-н Ленинский, с/п Молоковское, д. Мисайлово	50:21:0000000:40887:ЗУ1	Коммунальное обслуживание (3.1)	519	Образование путем раздела земельного участка
17	50:21:0060310	-	-	Московская обл., Ленинский городской округ	50:21:0060310:ЗУ1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	279	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
18	50:21:0060310:1237	69 524	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Российская Федерация, Московская область, р-н Ленинский, с/п Молоковское	50:21:0060310:1237:ЗУ1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	2487	Образование путем раздела земельного участка
19	50:21:0060310:1237	69 524	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Российская Федерация, Московская область, р-н Ленинский, с/п Молоковское	50:21:0060310:1237:ЗУ2	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	412	Образование путем раздела земельного участка
20	50:21:0060310:1237	69 524	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Российская Федерация, Московская область, р-н Ленинский, с/п Молоковское	50:21:0060310:1237:ЗУ3	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	10077	Образование путем раздела земельного участка

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес	Условный номер образуемого земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв.м	Способ образования
21	50:21:0000000:46133	86 139	комплексная многоэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Московская область, Ленинский р-н, с/п Молоковское	50:21:0000000:46133:ЗУ 1	Коммунальное обслуживание (3.1)	201	Образование путем раздела земельного участка
22	50:21:0060310:990	356 063	комплексная многоэтажная жилая застройка	Московская область, р-н Ленинский, с/п Молоковское	50:21:0060310:990:ЗУ1	Коммунальное обслуживание (3.1)	178	Образование путем раздела земельного участка
23	50:21:0060310:990	356 063	комплексная многоэтажная жилая застройка	Московская область, р-н Ленинский, с/п Молоковское	50:21:0060310:990:ЗУ2	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	529	Образование путем раздела земельного участка
24	50:21:0060310:990	356 063	комплексная многоэтажная жилая застройка	Московская область, р-н Ленинский, с/п Молоковское	50:21:0060310:990:ЗУ3	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	32	Образование путем раздела земельного участка
25	50:21:0060310:990	356 063	комплексная многоэтажная жилая застройка	Московская область, р-н Ленинский, с/п Молоковское	50:21:0060310:990:ЗУ4	Коммунальное обслуживание (3.1)	385	Образование путем раздела земельного участка
26	50:21:0050402:510	900	Предпринимательство	р-н Ленинский, с/п Молоковское	50:21:0050402:510:ЗУ1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	19	Образование путем раздела земельного участка
27	50:21:0000000:46152	207	Предпринимательство	р-н Ленинский, д Ащерино, Российская Федерация	50:21:0000000:46152:ЗУ 1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	147	Образование путем раздела земельного участка
28	50:21:0060310:1574	280	-	р-н Ленинский	50:21:0060310:1574:ЗУ1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	23	Образование путем раздела земельного участка

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес	Условный номер образуемого земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв.м	Способ образования
29	50:21:0050403:1262	592	объекты торговли и общественного питания, объекты досуга, связанные с обслуживанием населения (нотариальные конторы, ломбарды, юридические консультации, агентства недвижимости, юридические агентства)	Российская Федерация, Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Молоковское, деревня Мисайлово, Молоковское шоссе, участок № 20/2	50:21:0050403:1262:ЗУ1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	198	Образование путем раздела земельного участка
30	50:21:0060310	-	-	Московская обл., Ленинский городской округ	50:21:0060310:ЗУ2	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	44	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
31	50:21:0060310	-	-	Московская обл., Ленинский городской округ	50:21:0060310:ЗУ3	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	27	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
32	50:21:0050403	-	-	Московская обл., Ленинский городской округ	50:21:0050403:ЗУ1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	9	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Итого:							39603	

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес	Условный номер образуемого земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв.м	Способ образования
Земельные участки в зоне планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения								
34	50:21:0050403	-	-	Московская обл., Ленинский городской округ	50:21:0050403:ЗУ2	Коммунальное обслуживание (3.1)	310	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
35	50:21:0060310	-	-	Московская обл., Ленинский городской округ	50:21:0060310:ЗУ4	Коммунальное обслуживание (3.1)	70	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
36	50:21:0050403	-	-	Московская обл., Ленинский городской округ	50:21:0050403:ЗУ3	Коммунальное обслуживание (3.1)	552	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
37	50:21:0060310	-	-	Московская обл., Ленинский городской округ	50:21:0060310:ЗУ5	Коммунальное обслуживание (3.1)	66	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
38	50:21:0050403	-	-	Московская обл., Ленинский городской округ	50:21:0050403:ЗУ4	Коммунальное обслуживание (3.1)	23	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Итого:							1021	

Примечание: границы земельных участков с кадастровыми номерами 50:21:0060103:5943, 50:21:0060103:522 накладываются на границы земельного участка с кадастровым номером 50:21:0060103:6409; границы земельных участков с кадастровыми номерами 50:21:0060103:446, 50:21:0060103:5942 накладываются на границы земельного участка с кадастровым номером 50:21:0060103:6403; границы земельных участков с кадастровыми номерами 50:21:0060310:988, 50:21:0060310:1113 накладываются на границы земельного участка с кадастровым номером 50:21:0060310:1237; границы земельного участка с кадастровым номером 50:21:0060103:5910 накладываются на границы земельного участка с кадастровым номером 50:21:0060103:6402.

Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков
Система координат МСК-50

Таблица 7

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1		
1	446874.24	2207099.25
2	446842.28	2207120.29
3	446833.03	2207115.40
4	446836.77	2207108.32
5	446849.58	2207115.10
6	446860.89	2207093.69
1	446874.24	2207099.25
2		
7	446838.88	2207104.32
8	446823.45	2207097.32
9	446825.84	2207091.06
10	446837.71	2207095.97
11	446835.42	2207101.51
12	446839.47	2207103.19
7	446838.88	2207104.32
3		
13	446831.90	2207117.54
14	446817.22	2207110.97
15	446823.30	2207097.71
8	446823.45	2207097.32
7	446838.88	2207104.32
16	446837.86	2207106.24
4	446836.77	2207108.32
4	446836.77	2207108.32
17	446837.78	2207106.40
4	446836.77	2207108.32
4	446836.77	2207108.32
16	446837.86	2207106.24
17	446837.78	2207106.40
13	446831.90	2207117.54
4		
18	446874.30	2207099.27
19	446684.03	2207459.68
20	446659.16	2207475.77

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
21	446845.85	2207122.17
2	446842.28	2207120.29
1	446874.24	2207099.25
18	446874.30	2207099.27
5		
22	446651.35	2207521.59
23	446622.65	2207574.86
24	446611.02	2207597.26
25	446599.97	2207620.12
26	446589.57	2207643.47
27	446580.59	2207668.79
28	446573.27	2207694.65
29	446567.65	2207720.92
30	446563.74	2207747.50
31	446562.36	2207764.69
32	446561.81	2207774.82
33	446561.16	2207798.09
34	446547.46	2207797.92
35	446547.51	2207795.41
36	446549.02	2207763.48
37	446550.20	2207749.81
38	446551.78	2207736.19
39	446555.34	2207713.96
40	446560.12	2207691.96
41	446566.11	2207670.26
42	446573.28	2207648.92
43	446578.21	2207636.12
44	446583.52	2207623.47
45	446589.14	2207610.94
46	446595.03	2207598.54
47	446601.13	2207586.23
48	446607.38	2207574.00
49	446620.15	2207549.65
20	446659.16	2207475.77
19	446684.03	2207459.68

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
22	446651.35	2207521.59
6		
50	446519.71	2207781.83
51	446519.41	2207781.62
52	446514.06	2207777.87
53	446510.83	2207776.60
54	446513.40	2207771.72
55	446526.22	2207778.49
56	446523.75	2207783.45
57	446523.75	2207783.96
58	446523.12	2207783.63
50	446519.71	2207781.83
7		
59	446523.75	2207784.67
60	446519.70	2207781.83
61	446523.75	2207783.97
59	446523.75	2207784.67
8		
62	446519.34	2207781.58
63	446510.67	2207776.90
53	446510.83	2207776.60
52	446514.06	2207777.87
62	446519.34	2207781.58
9		
62	446519.34	2207781.58
64	446519.67	2207781.81
65	446510.60	2207777.03
63	446510.67	2207776.90
62	446519.34	2207781.58
10		
66	446532.65	2207836.12
67	446523.89	2207833.47
68	446523.81	2207803.94
68	446523.81	2207803.94
69	446523.78	2207792.90
70	446525.81	2207792.91
71	446527.33	2207793.22
72	446528.62	2207794.09
73	446529.48	2207795.39

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
74	446529.78	2207796.92
75	446529.67	2207827.88
76	446532.63	2207827.89
66	446532.65	2207836.12
11		
68	446523.81	2207803.94
77	446516.86	2207803.90
78	446515.61	2207803.65
79	446514.28	2207802.75
80	446513.54	2207801.60
81	446510.74	2207801.59
82	446510.78	2207787.40
83	446505.13	2207787.39
65	446510.60	2207777.03
64	446519.67	2207781.81
59	446523.75	2207784.67
69	446523.78	2207792.90
68	446523.81	2207803.94
12		
84	446562.02	2207840.73
85	446547.16	2207840.41
86	446547.14	2207832.16
87	446547.17	2207818.38
88	446547.32	2207804.64
34	446547.46	2207797.92
33	446561.16	2207798.09
89	446560.94	2207809.35
90	446561.35	2207821.12
91	446561.96	2207833.75
84	446562.02	2207840.73
13		
92	446539.64	2207838.24
66	446532.65	2207836.12
76	446532.63	2207827.89
93	446535.65	2207827.90
94	446537.17	2207828.20
95	446538.46	2207829.07
96	446539.33	2207830.36
97	446539.63	2207831.89

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
92	446539.64	2207838.24
14		
98	446563.31	2208549.86
99	446549.08	2208554.02
100	446548.94	2208500.94
101	446548.91	2208492.94
102	446548.41	2208305.89
103	446533.91	2208305.93
104	446533.89	2208297.93
105	446548.39	2208297.89
106	446547.57	2207994.83
107	446547.30	2207893.80
108	446537.31	2207893.86
109	446535.97	2207893.60
110	446534.83	2207892.85
111	446534.06	2207891.71
112	446532.78	2207885.38
66	446532.65	2207836.12
92	446539.64	2207838.24
113	446539.78	2207887.85
114	446547.28	2207887.80
115	446547.17	2207845.87
85	446547.16	2207840.41
84	446562.02	2207840.73
116	446562.10	2207848.63
117	446562.79	2207914.96
118	446562.90	2207931.24
119	446563.02	2207974.36
120	446562.07	2207995.25
121	446563.48	2208516.70
122	446563.43	2208532.98
98	446563.31	2208549.86
15		
123	446525.83	2208291.44
124	446511.31	2208291.44
125	446511.28	2208278.43
126	446525.81	2208278.43
123	446525.83	2208291.44
16		

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
127	446533.93	2208314.43
128	446511.37	2208314.49
124	446511.31	2208291.44
123	446525.83	2208291.44
129	446533.87	2208291.43
104	446533.89	2208297.93
104	446533.89	2208297.93
103	446533.91	2208305.93
127	446533.93	2208314.43
17		
130	446563.18	2208569.30
131	446549.16	2208574.01
132	446549.13	2208570.78
133	446549.09	2208558.28
99	446549.08	2208554.02
98	446563.31	2208549.86
130	446563.18	2208569.30
18		
134	446571.23	2208739.13
135	446560.50	2208700.12
136	446553.54	2208660.26
137	446552.38	2208649.66
138	446551.38	2208638.66
139	446550.94	2208633.18
140	446550.21	2208620.72
141	446549.67	2208606.98
142	446549.40	2208595.76
143	446549.22	2208583.27
131	446549.16	2208574.01
144	446563.18	2208569.31
145	446563.17	2208571.39
146	446563.17	2208588.17
147	446563.42	2208604.14
148	446564.18	2208632.71
149	446564.72	2208638.72
150	446565.73	2208649.72
151	446566.10	2208653.80
152	446569.90	2208679.54
153	446575.31	2208705.00

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
154	446582.31	2208730.06
155	446590.61	2208753.89
156	446576.73	2208754.69
134	446571.23	2208739.13
19		
157	446592.66	2208792.12
158	446585.61	2208776.95
159	446577.97	2208758.21
156	446576.73	2208754.69
155	446590.61	2208753.89
160	446590.87	2208754.64
161	446598.59	2208772.99
157	446592.66	2208792.12
20		
162	446624.81	2208847.64
163	446613.76	2208830.69
164	446603.53	2208813.23
165	446594.14	2208795.30
157	446592.66	2208792.12
161	446598.59	2208772.99
166	446600.96	2208778.62
167	446612.54	2208801.93
168	446618.18	2208812.30
169	446623.36	2208821.61
170	446628.14	2208829.83
171	446635.26	2208841.61
172	446641.19	2208852.52
173	446656.10	2208871.67
174	446664.47	2208881.48
175	446673.06	2208891.03
176	446681.83	2208900.33
177	446699.48	2208918.06
178	446716.14	2208932.27
179	446724.47	2208939.38
180	446733.24	2208946.97
181	446744.50	2208956.95
182	446754.88	2208966.49
183	446764.79	2208975.14
184	446774.36	2208983.22

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
185	446775.43	2208984.25
186	446850.90	2209056.61
187	446882.05	2209024.13
188	446889.98	2209031.73
189	446858.84	2209064.22
190	446864.42	2209069.57
191	446874.33	2209080.46
192	446912.94	2209117.48
193	446932.15	2209143.14
194	446944.95	2209155.80
195	446992.38	2209201.67
196	447020.16	2209226.30
197	447037.48	2209240.95
198	447047.02	2209249.15
199	447056.37	2209257.57
200	447065.53	2209266.21
201	447096.87	2209296.26
202	447097.10	2209311.43
203	447087.97	2209302.62
204	447079.72	2209294.71
205	447068.30	2209306.62
206	447053.12	2209292.06
207	447057.66	2209288.11
208	447066.68	2209296.75
209	447073.94	2209289.18
210	447071.61	2209286.94
211	447055.25	2209271.25
212	447044.39	2209261.10
213	447033.29	2209251.22
214	447010.55	2209231.50
215	446999.26	2209221.46
216	446993.74	2209216.30
217	446910.53	2209136.64
218	446895.24	2209120.86
219	446871.26	2209097.44
220	446851.03	2209078.76
221	446847.81	2209075.73
222	446838.27	2209085.68
223	446838.08	2209085.88

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
224	446809.93	2209058.89
225	446811.64	2209057.11
226	446832.06	2209076.27
227	446839.83	2209068.16
228	446794.33	2209024.54
229	446784.52	2209034.51
230	446780.18	2209030.36
231	446790.00	2209020.38
232	446783.83	2209014.47
233	446766.03	2208996.28
234	446758.85	2208988.46
235	446727.32	2208957.71
236	446711.98	2208944.44
237	446680.04	2208914.74
238	446673.53	2208908.22
239	446664.62	2208898.73
240	446655.87	2208888.94
241	446647.32	2208878.85
242	446638.74	2208867.87
162	446624.81	2208847.64
21		
243	446902.64	2209018.53
188	446889.98	2209031.73
187	446882.05	2209024.13
244	446884.34	2209021.74
245	446894.69	2209010.92
243	446902.64	2209018.53
22		
246	446778.52	2209040.61
247	446774.62	2209037.24
248	446772.83	2209039.11
249	446770.80	2209037.24
250	446766.39	2209033.16
251	446764.41	2209031.33
252	446772.31	2209022.81
230	446780.18	2209030.36
230	446780.18	2209030.36
252	446772.31	2209022.81
252	446772.31	2209022.81

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
230	446780.18	2209030.36
230	446780.18	2209030.36
252	446772.31	2209022.81
252	446772.31	2209022.81
230	446780.18	2209030.36
230	446780.18	2209030.36
253	446784.51	2209034.52
246	446778.52	2209040.61
23		
223	446838.08	2209085.88
254	446813.01	2209112.03
255	446805.07	2209104.42
256	446824.44	2209084.21
257	446804.23	2209064.83
224	446809.93	2209058.89
223	446838.08	2209085.88
24		
258	447067.26	2209307.70
259	447051.98	2209293.06
206	447053.12	2209292.06
205	447068.30	2209306.62
258	447067.26	2209307.70
25		
260	447063.86	2209311.25
261	447059.95	2209311.27
262	447060.00	2209317.73
263	447043.90	2209317.85
264	447043.77	2209300.21
259	447051.98	2209293.06
258	447067.26	2209307.70
260	447063.86	2209311.25
26		
265	447103.18	2209302.31
266	447096.96	2209302.40
201	447096.87	2209296.26
265	447103.18	2209302.31
27		
267	447104.70	2209309.29
268	447097.07	2209309.40

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
269	447096.97	2209302.41
265	447103.18	2209302.31
270	447114.28	2209312.96
271	447114.31	2209318.40
272	447111.03	2209318.19
273	447104.81	2209318.28
267	447104.70	2209309.29
28		
274	447111.07	2209324.91
275	447104.21	2209318.29
272	447111.03	2209318.19
274	447111.07	2209324.91
29		
276	447145.44	2209358.08
277	447135.55	2209348.53
278	447135.77	2209333.56
279	447150.06	2209347.26
280	447149.97	2209353.36
276	447145.44	2209358.08
30		
275	447104.21	2209318.29
202	447097.10	2209311.43
268	447097.07	2209309.40
267	447104.70	2209309.29
273	447104.81	2209318.28
275	447104.21	2209318.29
31		
281	447114.37	2209328.09
274	447111.07	2209324.91
272	447111.03	2209318.19
271	447114.31	2209318.40
281	447114.37	2209328.09
32		
282	447153.06	2209350.14
280	447149.97	2209353.36
279	447150.06	2209347.26
282	447153.06	2209350.14
34		
283	447149.16	2209322.88

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
284	447136.08	2209310.34
285	447136.21	2209300.15
286	447136.09	2209282.66
287	447141.88	2209288.21
288	447142.01	2209292.82
289	447142.46	2209312.37
290	447150.42	2209313.33
291	447157.43	2209303.12
292	447161.95	2209307.44
293	447154.75	2209316.04
294	447152.48	2209318.67
295	447152.44	2209321.17
296	447149.14	2209321.17
283	447149.16	2209322.88
35		
297	447114.13	2209289.31
298	447111.02	2209286.33
299	447111.01	2209266.31
300	447113.96	2209263.23
297	447114.13	2209289.31
36		
301	447159.36	2209377.39
302	447149.40	2209376.33
303	447135.47	2209376.33
304	447135.30	2209366.28
305	447149.77	2209366.50
280	447149.97	2209353.36
280	447149.97	2209353.36
282	447153.06	2209350.14
282	447153.06	2209350.14
306	447161.39	2209341.45
307	447160.22	2209361.89
308	447164.36	2209362.13
309	447168.57	2209362.38
310	447172.74	2209362.84
311	447173.47	2209362.92
301	447159.36	2209377.39
37		
312	447114.78	2209384.09

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
313	447111.44	2209384.19
314	447111.32	2209364.19
315	447114.62	2209364.08
312	447114.78	2209384.09
38		
316	447161.76	2209334.95
317	447156.07	2209329.50
318	447162.20	2209327.29
316	447161.76	2209334.95

Публичные сервитуты (планируемые)

Таблица 8

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес	Условный номер публичного (планируемого) постоянного сервитута	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв.м	Назначение сервитута
33	50:21:00000000:39501	27 471	общее пользование территории	р-н Ленинский, с/п Молоковское	50:21:00000000:39501/чзу1	322	устройство пересечения с автомобильной дорогой Молоковское шоссе
Сервитуты в зоне планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения							
39	50:21:0050402:510	900	Предпринимательство	р-н Ленинский, с/п Молоковское	50:21:0050402:510/чзу1	100	размещение инженерных сооружений
40	50:21:00000000:39501	27 471	общее пользование территории	р-н Ленинский, с/п Молоковское	50:21:00000000:39501/чзу2	612	размещение инженерных сооружений
41	50:21:0050403:235	1 482	Для индивидуального жилищного строительства	обл. Московская, р-н Ленинский, сельское поселение Молоковское, д. Мисайлово, уч. №15/2	50:21:0050403:235/чзу1	227	размещение инженерных сооружений
42	50:21:00000000:41219	196	-	р-н Ленинский, с/п Молоковское	50:21:00000000:41219/чзу1	170	размещение инженерных сооружений

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес	Условный номер публичного (планируемого) постоянного сервитута	Площадь используе- мого земельного участка, кв. м	Назначение сервитута
43	50:21:0050403:275	616	Для ведения личного подсобного хозяйства	Московская область, Муниципальный район «Ленинский», Сельское поселение «Молоковское», д. Мисайлово, участок №5-М/2	50:21:0050403:275/чзУ1	199	размещение инженерных сооружений
44	50:21:0050403:295	40	Для ведения личного подсобного хозяйства	Московская область, Ленинский район, д. Мисайлово, участок 36/2-11	50:21:0050403:295/чзУ1	32	размещение инженерных сооружений
45	50:21:0050403:291	155	Для ведения личного подсобного хозяйства	Российская Федерация, Московская область, Ленинский городской округ, д. Мисайлово, улица Луговая, 22/4	50:21:0050403:291/чзУ1	23	размещение инженерных сооружений
46	50:21:0050403:292	155	для ведения личного подсобного хозяйства	Московская область, Ленинский район, д. Мисайлово, участок 36/2-3	50:21:0050403:292/чзУ1	112	размещение инженерных сооружений

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес	Условный номер публичного (планируемого) постоянного сервитута	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв.м	Назначение сервитута
47	50:21:0050403:293	155	Для ведения личного подсобного хозяйства	Московская область, Ленинский район, д. Мисайлово, участок 36/2-4	50:21:0050403:293/чзу1	83	размещение инженерных сооружений
48	50:21:0050403:294	220	Для ведения личного подсобного хозяйства	Московская область, Ленинский район, д. Мисайлово, участок 36/2-5	50:21:0050403:294/чзу1	20	размещение инженерных сооружений
49	50:21:0050403:276	616	Для ведения личного подсобного хозяйства	Московская область, Муниципальный район «Ленинский», Сельское поселение «Молоковское», д. Мисайлово, участок №6-М/2	50:21:0050403:276/чзу1	597	размещение инженерных сооружений

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес	Условный номер публичного (планируемого) постоянного сервитута	Площадь используе- мого земельного участка, кв.м	Назначение сервитута
50	50:21:0050403:205	1 399	<p>Объекты социального обеспечения, объекты розничной торговли, объекты общественного питания, объекты бытового обслуживания, гостиницы, офисы, объекты связанные с обслуживанием населения (нотариальные конторы, ломбарды, юридические консультации, агентства недвижимости, туристические агентства), объекты досуга и развлечения (клубы, дискотеки, залы компьютерных игр), коммерческие объекты, не связанные с проживанием населения (бизнес-центры, офисы различных фирм, компаний и других т.п. объектов)</p>	<p>обл. Московская, р-н Ленинский, сельское поселение Молоковское, д. Мисайлово, дом 38/1, уч. №38/2М</p>	50:21:0050403:205/чзу1	48	размещение инженерных сооружений

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес	Условный номер публичного (планируемого) постоянного сервитута	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв.м	Назначение сервитута
51	50:21:0050403:1769	646	Объекты дорожного сервиса, магазины, автомобильные мойки, общественное питание	р-н Ленинский, д. Мисайлово, Российская Федерация	50:21:0050403:1769/чзу1	92	размещение инженерных сооружений
52	50:21:0000000:39501	27 471	Общее пользование территории	р-н Ленинский, с/п Молоковское	50:21:0000000:39501/чзу3	415	размещение инженерных сооружений
53	50:21:0060310:1575	800	-	р-н Ленинский	50:21:0060310:1575/чзу1	137	размещение инженерных сооружений
54	50:21:0050403:1262	592	Объекты торговли и общественного питания, объекты досуга, связанные с обслуживанием населения (нотариальные конторы, ломбарды, юридические консультации, агентства недвижимости, юридические агентства)	Российская Федерация, Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Молоковское, д. Мисайлово, Молоковское шоссе, участок № 20/2	50:21:0050403:1262/чзу1	91	размещение инженерных сооружений

Каталог координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых)
Система координат МСК-50

Таблица 9

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
33		
277	447135.55	2209348.53
281	447114.37	2209328.09
270	447114.28	2209312.96
278	447135.77	2209333.56
277	447135.55	2209348.53
39		
298	447111.02	2209286.33
319	447101.01	2209276.74
299	447111.01	2209266.31
298	447111.02	2209286.33
40		
284	447136.08	2209310.34
297	447114.13	2209289.31
300	447113.96	2209263.23
320	447114.85	2209262.30
286	447136.09	2209282.66
285	447136.21	2209300.15
284	447136.08	2209310.34
41		
290	447150.42	2209313.33
289	447142.46	2209312.37
288	447142.01	2209292.82
287	447141.88	2209288.21
291	447157.43	2209303.12
290	447150.42	2209313.33
42		
318	447162.20	2209327.29
317	447156.07	2209329.50
283	447149.16	2209322.88
296	447149.14	2209321.17
295	447152.44	2209321.17
294	447152.48	2209318.67
293	447154.75	2209316.04
292	447161.95	2209307.44
321	447163.27	2209308.70

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
318	447162.20	2209327.29
43		
322	447180.78	2209328.35
318	447162.20	2209327.29
321	447163.27	2209308.70
323	447181.07	2209325.76
322	447180.78	2209328.35
44		
324	447180.33	2209341.54
325	447179.34	2209350.53
326	447178.54	2209357.72
327	447177.41	2209358.88
323	447181.07	2209325.76
328	447181.97	2209326.63
329	447181.32	2209332.59
324	447180.33	2209341.54
45		
330	447189.09	2209333.45
329	447181.32	2209332.59
328	447181.97	2209326.63
330	447189.09	2209333.45
46		
331	447192.94	2209342.96
324	447180.33	2209341.54
329	447181.32	2209332.59
330	447189.09	2209333.45
332	447195.87	2209339.95
331	447192.94	2209342.96
47		
331	447192.94	2209342.96
333	447184.94	2209351.16
325	447179.34	2209350.53
324	447180.33	2209341.54
331	447192.94	2209342.96
48		
333	447184.94	2209351.16

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
326	447178.54	2209357.72
325	447179.34	2209350.53
333	447184.94	2209351.16
49		
310	447172.74	2209362.84
309	447168.57	2209362.38
308	447164.36	2209362.13
307	447160.22	2209361.89
306	447161.39	2209341.45
334	447164.81	2209337.88
316	447161.76	2209334.95
318	447162.20	2209327.29
322	447180.78	2209328.35
335	447177.41	2209358.89
311	447173.47	2209362.92
310	447172.74	2209362.84
50		
336	447154.08	2209382.81
337	447148.87	2209382.98
338	447148.84	2209379.52
302	447149.40	2209376.33
301	447159.36	2209377.39
336	447154.08	2209382.81
51		
337	447148.87	2209382.98
339	447135.60	2209383.41


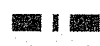
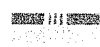





Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
340	447135.48	2209376.33
302	447149.40	2209376.33
338	447148.84	2209379.52
337	447148.87	2209382.98
52		
339	447135.60	2209383.41
312	447114.78	2209384.09
315	447114.62	2209364.08
341	447135.34	2209363.41
304	447135.30	2209366.28
339	447135.60	2209383.41
53		
313	447111.44	2209384.19
342	447104.86	2209384.41
343	447104.21	2209364.42
314	447111.32	2209364.19
313	447111.44	2209384.19
54		
305	447149.77	2209366.50
304	447135.30	2209366.28
341	447135.34	2209363.41
344	447140.49	2209363.24
276	447145.44	2209358.08
280	447149.97	2209353.36
305	447149.77	2209366.50

Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе в Ленинском городском округе Московской области



**Проект межевания территории
Чертеж межевания территории**

Условные обозначения

ГРАНИЦЫ

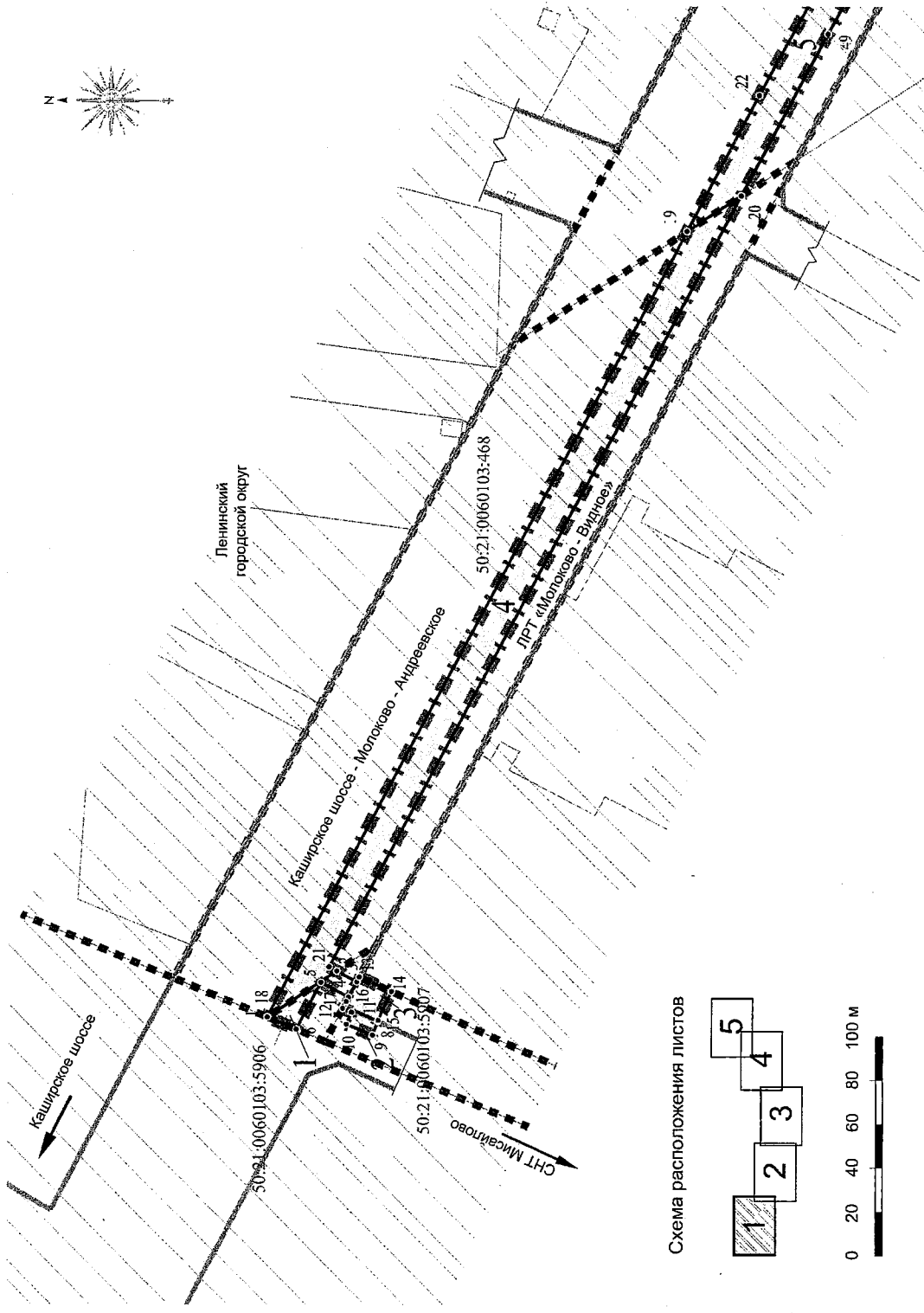
	существующих земельных участков, границы которых зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости
	зоны планируемого размещения линейного объекта
	зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
	лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов
	образуемых земельных участков
	изменяемых земельных участков
	публичных сервитутов, подлежащих установлению
	красные линии

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ

	условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, номера публичных сервитутов (планируемых)
	номера поворотных точек границ образуемых земельных участков, границ публичных сервитутов

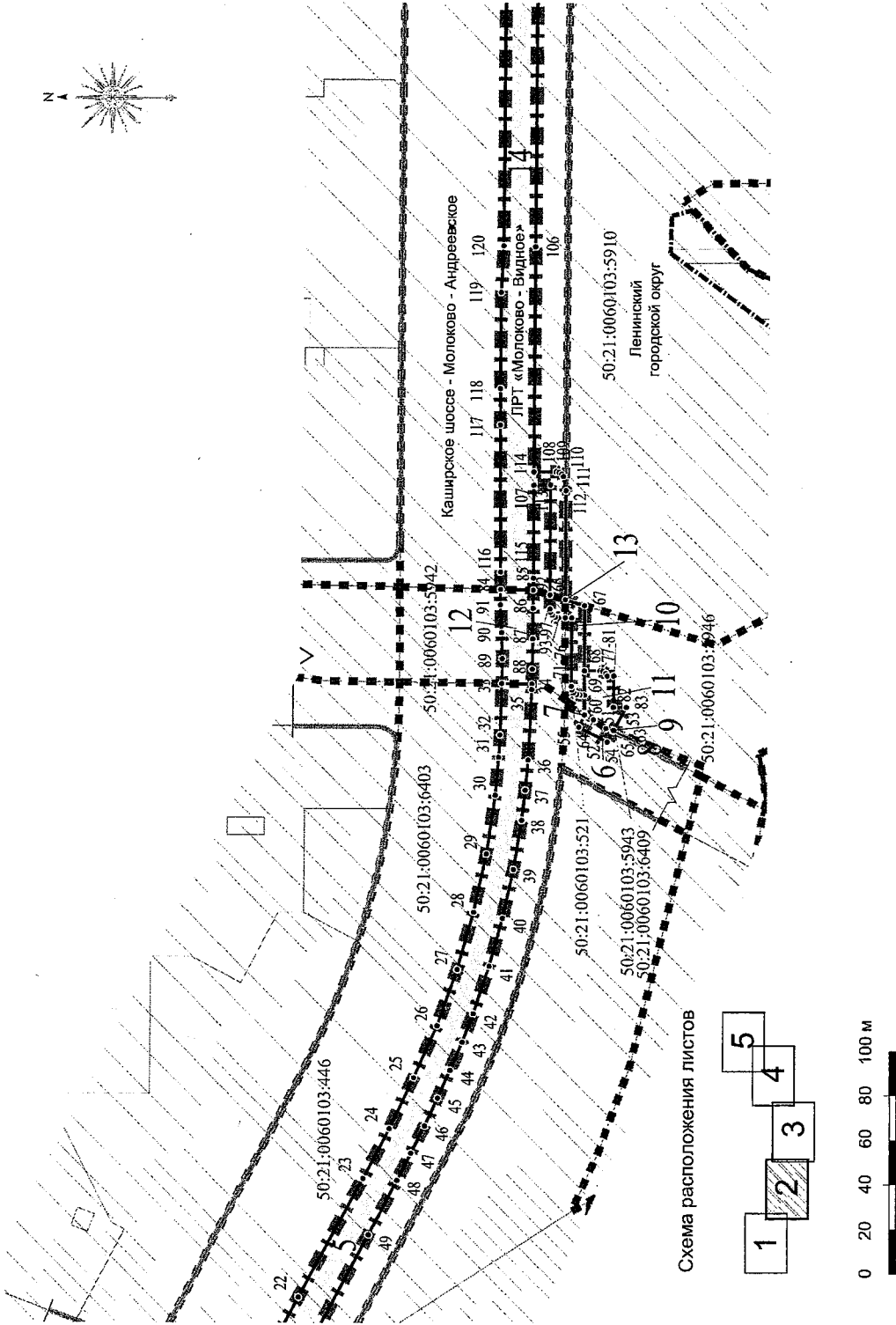
50:21:0060103:468 кадастровый номер земельного участка

Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе в Ленинском городском округе Московской области
 Проект межевания территории
 Чертеж межевания территории



Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе в Ленинском городском округе Московской области

**Проект межевания территории
Чертеж межевания территории**



Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе в Ленинском городском округе Московской области
Проект межевания территории
Чертеж межевания территории

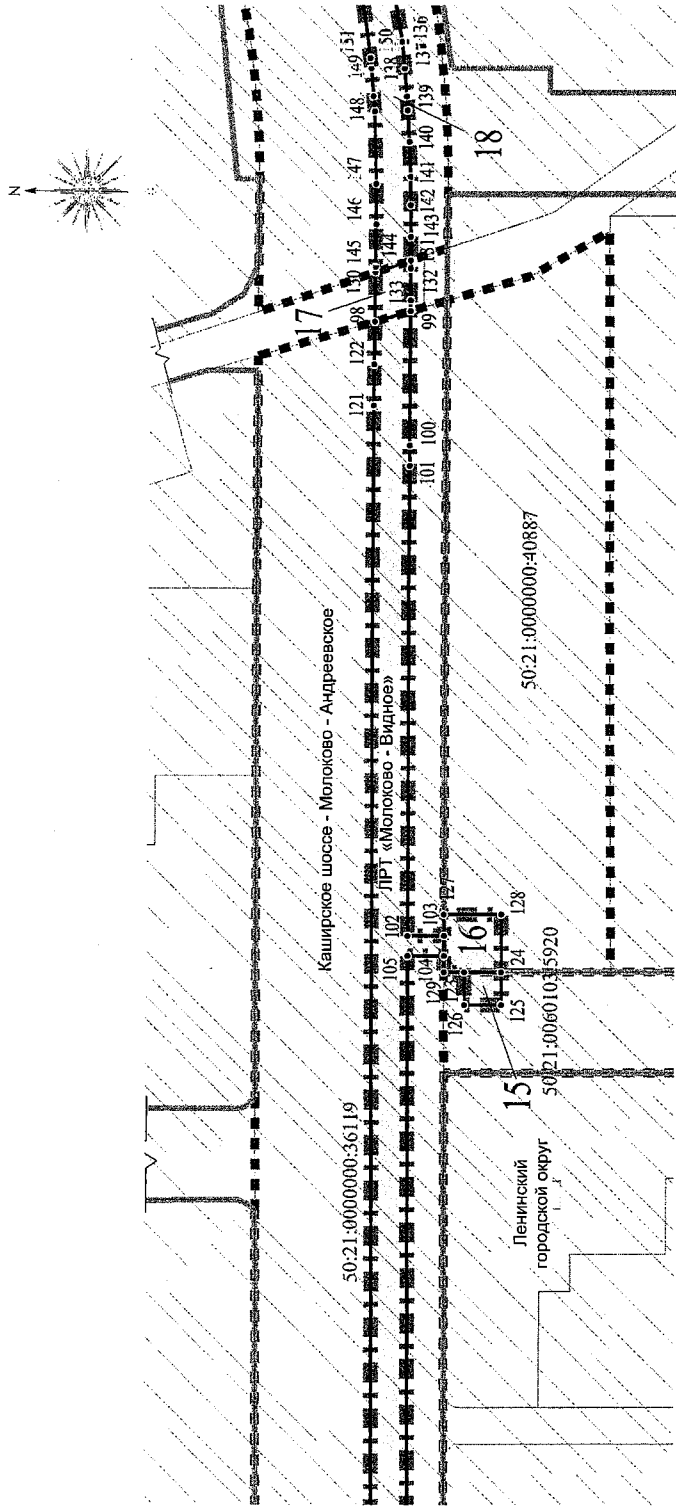
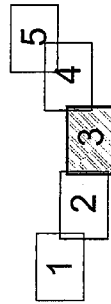
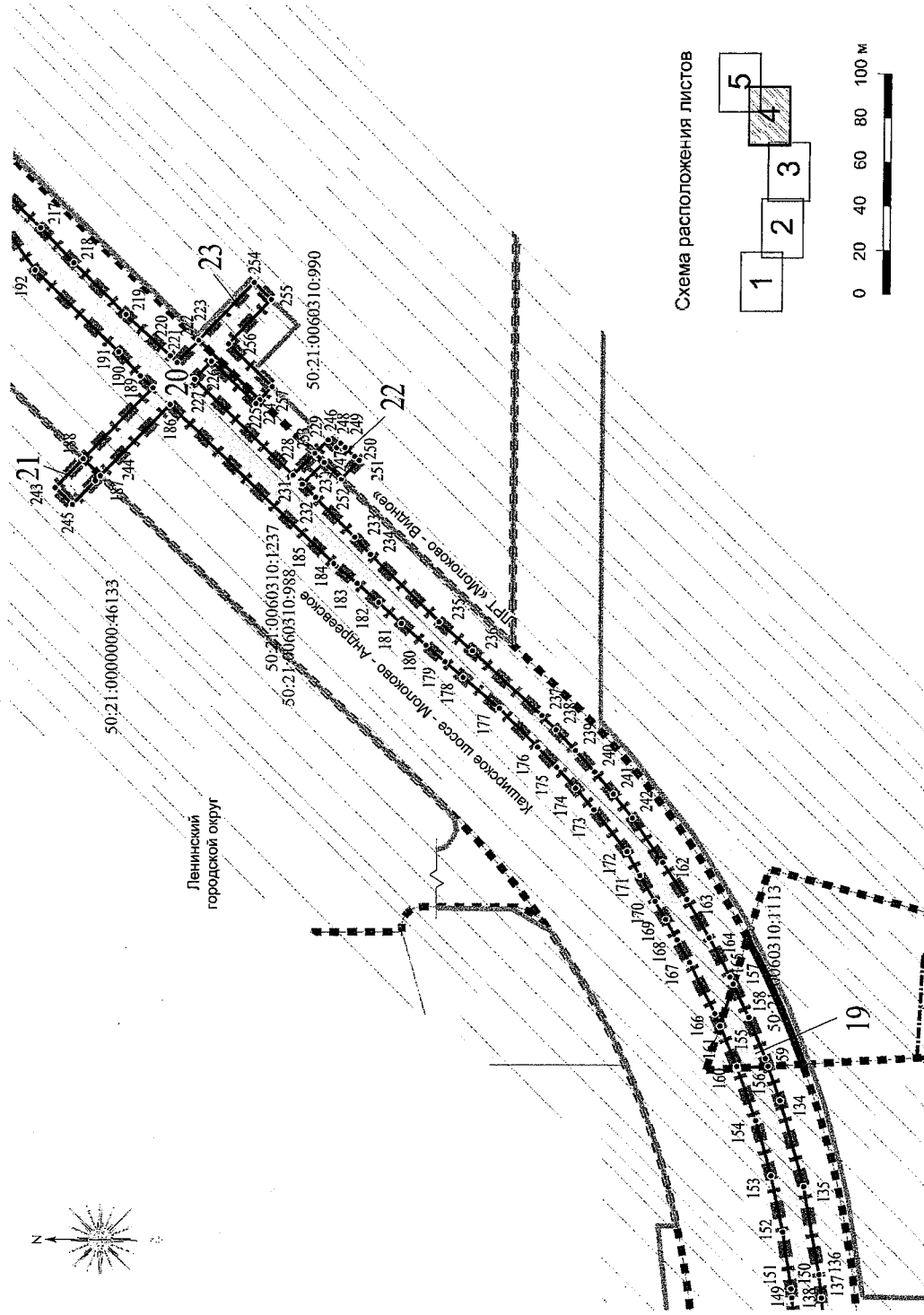


Схема расположения листов



Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе в Ленинском городском округе Московской области

**Проект межевания территории
Чертеж межевания территории**



Документация по планировке территории для размещения линии рельсового скоростного пассажирского транспорта Молоково – Видное на участке от подъезда к СНТ «Мисайлово» до пересечения с Володарским шоссе в Ленинском городском округе Московской области

Проект межевания территории
Чертеж межевания территории

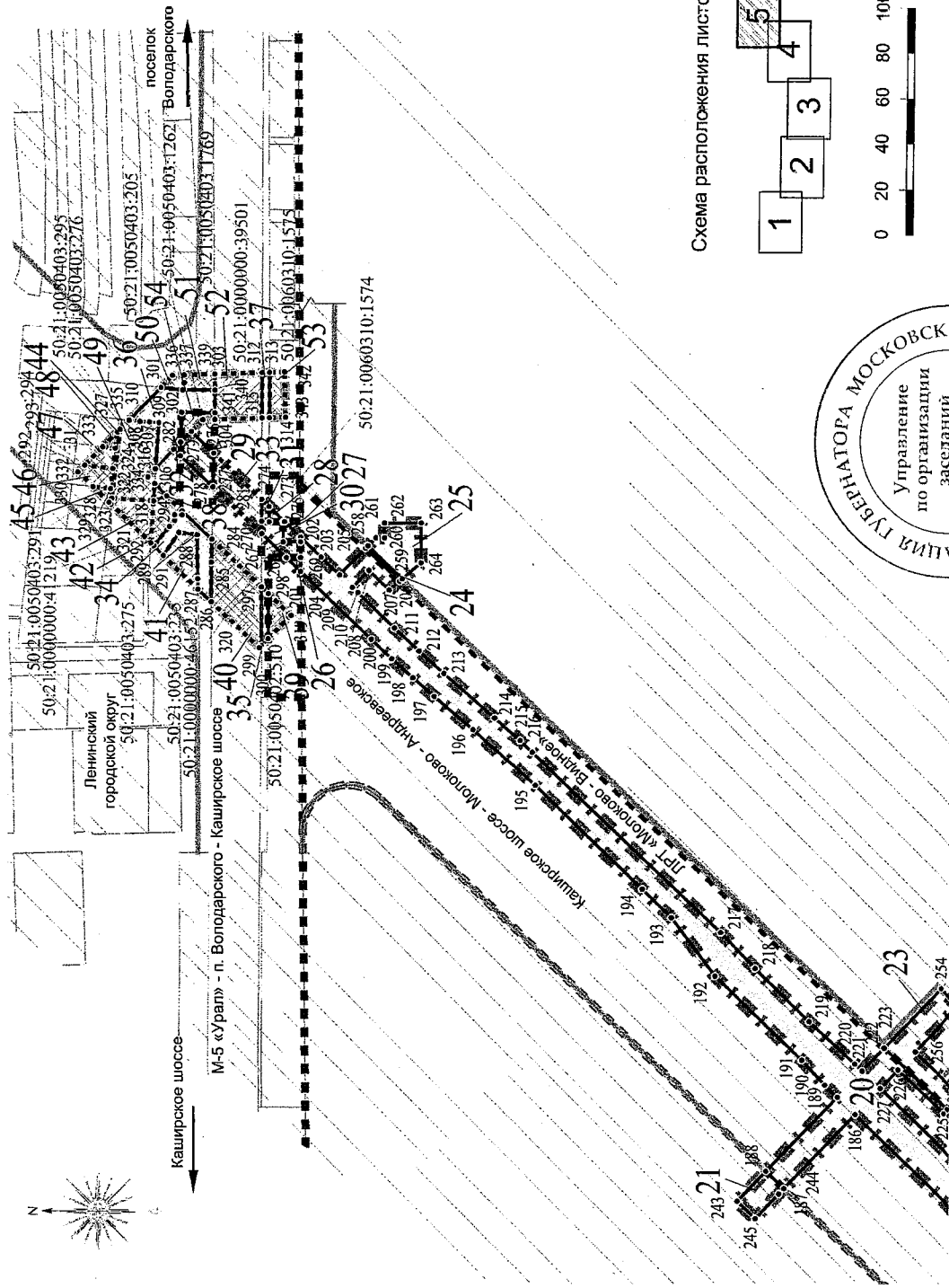


Схема расположения листов

