



ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Об условиях приватизации в 2021 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества

Статья 1

Приватизировать в 2021 году находящееся в собственности Московской области недвижимое имущество согласно перечню, указанному в приложении к настоящему Закону (далее – перечень).

Статья 2

Утвердить следующие условия приватизации недвижимого имущества, указанного в перечне:

способ приватизации – продажа на аукционе в электронной форме;
начальная цена – 12 770 980,19 руб. (в том числе НДС: 2 128 496,70 руб.);
величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 63 854,90 руб.;
срок и порядок оплаты – единовременно, в течение десяти рабочих дней после заключения договора купли-продажи;

сохранение назначения недвижимого имущества (в качестве объекта социально-культурного назначения (здравоохранения) – не менее 6 месяцев со дня перехода прав.

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Губернатор

Московской области

« 12 » июля 2021 года

№ 151/2021-03



А.Ю. Воробьев

Принят постановлением

Московской областной Думы

от 24.06.2021 № 23/151-П

Приложение к Закону
 Московской области
 «Об условиях приватизации
 в 2021 году находящегося
 в собственности Московской
 области недвижимого
 имущества»

Перечень
 недвижимого имущества, находящегося в собственности
 Московской области, подлежащего приватизации

Наименование объекта недвижимого имущества	Местонахождение объекта недвижимого имущества	Кадастровый (или условный) номер	Номер и дата записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости	Существующие ограничения (обременения) права	Рыночная стоимость (в соответствии с отчетом об оценке), руб.	Общая площадь объекта недвижимого имущества, кв.м
1	2	3	4	5	6	7
Государ- ственное имущество, включающее: Сарай	Московская область, г. Долгопрудный, мкр-н Шереметьевский, ул. Ленина, Санаторий «Бирюсинка», д. 29/1	50:42:0040204:136	50-50- 42/005/2007-299 10.10.2007	Не зареги- стрировано	587 415,23 (в т. ч. НДС: 97 902,54)	71

1	2	3	4	5	6	7
Здание санатория	Московская область, г. Долгопрудный, мкр-н Шереметьевский, ул. Ленина, Санаторий «Бирюсинка», д. 29/1	50:42:0040204:138	50-50-42/005/2007-295 10.10.2007	Не зарегистрировано	11 507 051,16 (в т. ч. НДС: 1 917 841,86)	581,1
Здание сарая под овощехранилище	Московская область, г. Долгопрудный, мкр-н Шереметьевский, ул. Ленина, Санаторий «Бирюсинка», д. 29/1	50:42:0040204:137	50-50-42/005/2007-297 10.10.2007	Не зарегистрировано	377 355,23 (в т. ч. НДС: 62 892,54)	58,9
Сарай-гараж	Московская область, г. Долгопрудный, мкр-н Шереметьевский, ул. Ленина, Санаторий «Бирюсинка», д. 29/1	50:42:0040204:207	50-50-42/005/2007-291 10.10.2007	Не зарегистрировано	72 075,49 (в т. ч. НДС: 12 012,58)	20
Теневые навесы	Московская область, г. Долгопрудный, мкр-н Шереметьевский, ул. Ленина, Санаторий «Бирюсинка», д. 29/1	50:42:0040204:289	50-50-42/005/2007-293 10.10.2007	Не зарегистрировано	227 083,08 (в т. ч. НДС: 37 847,18)	53,7

