



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.05.2021 № 354/14

г. Красногорск

Об утверждении проекта планировки территории для реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» – Наро-Фоминск – Котово» и реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» – Наро-Фоминск» в деревне Котово Наро-Фоминского городского округа Московской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», учитывая решение Градостроительного совета Московской области от 02.03.2021, Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории для реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» – Наро-Фоминск – Котово» и реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» – Наро-Фоминск» в деревне Котово Наро-Фоминского городского округа Московской области (далее – проект планировки территории).

2. Комитету по архитектуре и градостроительству Московской области в семидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить главе Наро-Фоминского городского округа Московской области проект планировки территории.

3. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете

055542 \*

«Ежедневные новости. Подмосковье», «Информационном вестнике Правительства Московской области», размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М.А.

Губернатор  
Московской области



А.Ю. Воробьев

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Московской области

от 13.05.2021 № 354/14

**Проект планировки территории для реконструкции участка автомобильной дороги  
«М-3 «Украина» - Наро-Фоминск – Котово» и реконструкции участка автомобильной дороги  
«М-3 «Украина» - Наро-Фоминск» в деревне Котово Наро-Фоминского городского округа  
Московской области**

Проект планировки территории для реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск – Котово» и реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск» в деревне Котово Наро-Фоминского городского округа Московской области (далее – проект планировки территории) подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 04.09.2020 № 28РВ-301 «О подготовке проекта планировки территории для реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» – Наро-Фоминск – Котово» и реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» – Наро-Фоминск» в деревне Котово Наро-Фоминского городского округа Московской области».

Проект планировки территории подготовлен в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Проект планировки территории выполнен государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства».

Проект планировки территории подготовлен с использованием материалов специализированных научно-исследовательских и проектных организаций, результатов инженерных изысканий, в соответствии с требованиями технических регламентов.

Проект планировки территории подготовлен в составе:

1. Проект планировки территории.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории содержит:

Раздел 1. Положение о размещении линейного объекта, в котором приведены:

наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

перечень городских округов в составе Московской области, перечень населенных пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта;

перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта;

перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

перечень координат характерных точек красных линий;

Раздел 2. Графическая часть, включающая в себя:

чертеж красных линий;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:

графическую часть, включающую в себя:

схему расположения элементов планировочной структуры;

схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

схему организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

схему размещения инженерных сетей и сооружений;

схему вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

схему границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;

существующие и планируемые поперечные профили автомобильных дорог;

схему границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

схему конструктивных и планировочных решений;

планируемые поперечные профили;

пояснительную записку.

## **Проект планировки территории**

### **Раздел 1. Положения о размещении линейного объекта**

**Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Реконструкция участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск – Котово» и участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск» предусмотрена на территории Наро-Фоминского городского округа Московской области.

Размещение линейного объекта предусмотрено в 1 этап.

Основные характеристики и назначение планируемого линейного объекта:

протяженность а/д «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск»– 0,6 км;

число полос движения – 4;

ширина проезжей части – 3,75х4 м;

тип дорожной одежды – капитальный.

протяженность а/д «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск – Котово» – 0,6 км;

число полос движения – 2;

ширина проезжей части – 3,0-3,5х2 м;

тип дорожной одежды – капитальный.

Характеристики развития транспортной инфраструктуры:

Движение автомобильного транспорта по автомобильной дороге «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск–Котово» и автомобильной дороге «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск» предусмотрено в обоих направлениях. Проектными предложениями предусмотрены следующие мероприятия:

реконструкция автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск» до 4 полос движения;

реконструкция автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск – Котово» до 2 полос движения;

устройство светофорного регулирования на пересечении автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск – Котово» и автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск»;

организация тротуаров на автомобильной дороге «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск – Котово».

В проекте планировки территории учтено:

проект планировки территории для строительства автомобильной дороги «Западный обход г. Наро-Фоминска» в Наро-Фоминском городском округе Московской области, разработанный на основании распоряжения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 07.06.2018 № 30РВ-184 «О подготовке проекта планировки территории для строительства автомобильной дороги «Западный обход г. Наро-Фоминска» в городском округе Наро-Фоминск Московской области».

**Перечень городских округов в составе Московской области, перечень населенных пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта**

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории Наро-Фоминского городского округа Московской области.

**Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта**

Характерные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 1.

Таблица 1

Точка	X	Y
1	423423,34	1326924,09
2	423428,04	1326950,90
3	423428,44	1326956,00
4	423431,95	1326967,10
5	423444,26	1326972,24
6	423449,64	1326972,73
7	423455,94	1326974,27
8	423484,59	1326975,90
9	423501,68	1326975,37
10	423516,02	1326975,17

Точка	X	Y
11	423531,30	1326976,00
12	423546,09	1326977,40
13	423561,33	1326980,05
14	423576,38	1326983,73
15	423591,01	1326988,18
16	423604,89	1326994,06
17	423620,74	1327001,03
18	423627,19	1327004,12
19	423633,11	1327006,80
20	423637,62	1326997,03

Точка	X	Y
21	423633,53	1326995,17
22	423687,52	1326883,98
23	423677,18	1326859,37
24	423682,71	1326857,05
25	423694,10	1326884,16
26	423643,26	1326988,88
27	423668,05	1327000,33
28	423665,19	1327006,51
29	423676,02	1327011,23
30	423670,45	1327024,00
31	423898,86	1327128,87
32	423956,44	1327137,00
33	423976,77	1327198,81
34	423954,06	1327218,33
35	423885,79	1327231,55
36	423853,70	1327244,12
37	423792,08	1327269,21
38	423775,57	1327275,98
39	423760,12	1327283,23
40	423745,05	1327291,25
41	423730,40	1327300,00
42	423716,21	1327309,48
43	423702,50	1327319,65
44	423689,32	1327330,49
45	423676,69	1327341,97
46	423664,65	1327354,07
47	423653,23	1327366,75
48	423642,45	1327379,99
49	423632,35	1327393,75
50	423622,95	1327407,99
51	423614,26	1327422,68
52	423606,32	1327437,79
53	423598,97	1327453,64
54	423585,37	1327485,03
55	423556,88	1327535,40
56	423503,91	1327509,41
57	423531,59	1327445,65
58	423526,52	1327443,41
59	423526,26	1327444,03
60	423521,13	1327441,81
61	423526,18	1327430,11
62	423522,46	1327428,37
63	423534,74	1327402,10
64	423539,12	1327404,02
65	423552,65	1327396,36

Точка	X	Y
66	423549,11	1327384,00
67	423587,08	1327367,02
68	423589,26	1327363,73
69	423601,39	1327348,37
70	423613,94	1327333,33
71	423641,78	1327305,46
72	423656,27	1327292,28
73	423671,40	1327279,84
74	423687,13	1327268,17
75	423710,86	1327250,66
76	423732,39	1327238,43
77	423772,71	1327219,28
78	423853,60	1327184,22
79	423876,13	1327157,73
80	423863,53	1327150,31
81	423848,50	1327142,04
82	423840,54	1327137,96
83	423768,79	1327103,86
84	423607,80	1327027,31
85	423580,08	1327016,13
86	423567,27	1327011,54
87	423554,22	1327007,70
88	423540,96	1327004,61
89	423527,56	1327002,28
90	423514,04	1327000,72
91	423500,45	1326999,94
92	423486,66	1326999,94
93	423469,96	1327000,42
94	423453,97	1327000,88
95	423429,24	1327001,59
96	423412,29	1327002,84
97	423407,02	1326978,16
98	423403,06	1326949,66
99	423398,40	1326928,44

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Характеристики развития инженерной инфраструктуры:

При подготовке проекта планировки территории линейного объекта в отношении инженерной инфраструктуры были предусмотрены следующие мероприятия:

наружное электроосвещение;

сбор, отвод и очистка поверхностного стока;

организация рельефа;

реконструкция и вынос инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства строительных работ, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов.

В части инженерной инфраструктуры для нормального функционирования и ввода в эксплуатацию линейного объекта предусмотрено строительство:

открытой и закрытой сети дождевой канализации;

двух комплексов локальных очистных сооружений поверхностного стока;

самотечных сбросных коллекторов очищенных стоков;

водопропускных труб;

трансформаторных подстанций (ТП-6/0,4 кВ);

блочных распределительных пунктов сети наружного освещения (БРП-НО);

линий электропередачи напряжением 6(10) и 0,4 кВ;

сети наружного освещения.

Основные характеристики линейных объектов приведены в таблице 2.

Строительство объектов инженерной инфраструктуры:

Таблица 2

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Электроснабжение			
	Наружное освещение			
1.1	трансформаторные подстанции ТП-6(10)/0,4 кВ	строительство	2 объекта	0,0053
1.2	блочные распределительные пункты (БРП)	строительство	2 объекта	0,0010
1.3	питающие кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ сети наружного освещения	строительство	0,112 км	0,0056
1.4	сеть наружного освещения	строительство	2,169 км	0,1952
2	Организация поверхностного стока			
2.1	локальные очистные сооружения поверхностного стока	строительство	2 объекта	0,1460
2.2	закрытая сеть дождевой канализации	строительство	0,572 км	0,0286
2.3	самотечные сбросные коллекторы очищенного стока	строительство	0,268 км	0,0134
2.4	водоотводные каналы, в том числе железобетонные лотки	демонтаж	0,965 км	0,1006

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
2.5	водопрпускные трубы	строительство	1,646 км	0,1152
		демонтаж	10 шт.	0,0140

Для обеспечения требуемых условий эксплуатации и соответствующих параметров по надёжности функционирования существующих инженерных коммуникаций предусмотрены реконструкция и вынос из зоны строительства:

участков линий электропередачи напряжением 220, 6(10) и 0,4 кВ;

линейно-кабельных сооружений связи и линий связи;

участков водопроводных сетей.

Реконструкция объектов инженерной инфраструктуры:

Таблица 3

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Электроснабжение (переустройство)			
1.1	ВЛ 220 кВ Кедрово – Лесная	демонтаж опор	1 шт.	0,0100
		строительство опор	2 шт.	0,0200
		переподвеска проводов	0,746 км	1,1190
1.2	ВЛ 220 кВ Кедрово – Встреча	демонтаж опор	1 шт.	0,0100
		строительство опор	2 шт.	0,0200
		переподвеска проводов	0,747 км	1,1205
1.3	КВЛ 220 кВ Котово - Бугры	демонтаж опор	1 шт.	0,0100
		строительство опор	2 шт.	0,0200
		переподвеска проводов	0,784 км	1,1760
1.4	двухцепная ВЛ 220 кВ Метзавод – Кедрово, Метзавод - Латышская	демонтаж опор	1 шт.	0,0100
		строительство опор	2 шт.	0,0200
		переподвеска проводов	0,654 км	1,1772
1.5	воздушные линии электропередачи напряжением 6 (10) кВ	демонтаж	0,457 км	0,3656
		строительство	0,340 км	0,2720
1.6	кабельные линии электропередачи напряжением 6 (10) кВ	демонтаж	0,047 км	0,0024
		строительство	0,201 км	0,0051
1.7	воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	0,390 км	0,0184



№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1.8	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	строительство	0,307 км	0,0154
1.9	сеть наружного освещения	демонтаж	0,118 км	0,0106
		строительство	учтено в таблице 1	учтено в таблице 1
2	Связь (переустройство)			
2.1	кабели связи в грунте	демонтаж	0,252 км	0,0176
2.2	линейно-кабельные сооружения связи, трубы ПНД (закрытые переходы)	строительство	0,116 км	0,0081
3	Водоснабжение (переустройство)			
3.1	водопроводная сеть диаметром 250 мм	демонтаж участка	0,093 км	0,0023
		строительство участка	0,139 км	0,0035

Характерные точки границ зон планируемого размещения инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в зоне планируемого размещения линейного объекта привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

В таблице 4 представлен перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в зоне планируемого размещения линейного объекта.

Таблица 4

Точка	X	Y
1	423422,86	1326924,18
2	423423,37	1326915,46
3	423429,36	1326915,81
4	423428,45	1326931,56
5	423424,85	1326932,70
6	423423,34	1326924,09
7	423407,17	1326978,87
8	423408,43	1326984,78
9	423388,92	1326986,77
10	423379,61	1326988,01
11	423376,86	1326993,45
12	423371,50	1326990,74
13	423375,68	1326982,47
14	423388,22	1326980,81
15	423414,00	1327002,71
16	423427,22	1327001,74
17	423428,25	1327002,59
18	423424,42	1327007,21
19	423421,58	1327004,86

Точка	X	Y
20	423414,05	1327003,38
21	423482,45	1326975,78
22	423482,52	1326969,55
23	423488,52	1326969,57
24	423488,45	1326975,78
25	423484,59	1326975,90
26	423556,81	1327008,46
27	423557,82	1327010,72
28	423552,52	1327013,57
29	423550,06	1327008,08
30	423550,41	1327006,81
31	423554,22	1327007,70
32	423639,25	1326983,40
33	423622,43	1326973,25
34	423632,77	1326956,13
35	423648,02	1326965,34
36	423653,18	1326968,45
37	423681,96	1326985,82
38	423723,34	1327048,28

Точка	X	Y
39	423670,45	1327024,00
40	423676,02	1327011,23
41	423665,19	1327006,51
42	423668,05	1327000,33
43	423643,26	1326988,88
44	423829,60	1327097,07
45	423928,43	1327119,19
46	423937,15	1327128,74

Точка	X	Y
47	423935,95	1327134,11
48	423898,86	1327128,87
49	423607,44	1327341,12
50	423604,13	1327337,30
51	423627,62	1327317,02
52	423628,83	1327318,43
53	423613,94	1327333,33

**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения**

Требования к архитектурным, цветовым решениям и строительным материалам, влияющим на внешний облик объекта и на композицию и силуэт застройки поселения, градостроительным регламентом для коммунальных зон не установлены. Выбор цветовых и архитектурных решений, строительных материалов осуществляется согласно техническим требованиям к проектированию соответствующих объектов инженерной инфраструктуры.

Размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции устанавливаются в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Красногорск Московской области.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта включают в себя мероприятия по ограничению шумового воздействия на прилегающие территории.

Территория жилой застройки деревни Котово, как на существующее положение, так и на расчетный срок, подвержена сверхнормативным уровням шума от автомобильной дороги М-3 «Украина»-Наро-Фоминск-Котово. Превышение допустимого уровня эквивалентного звука составляет на существующее положение 4,3 дБА, на расчётный срок – 7,3 дБА; максимального уровня звука – 10 дБА. Требуются мероприятия по снижению шумового воздействия на пути его распространения.

При пересечении планируемых линейных объектов с существующими инженерными сетями, при отсутствии точек перелома последних под проезжими частями, на инженерных сетях устанавливаются защитные футляры. В проекте планировке территории предусмотрена установка защитных футляров на водопроводных сетях.

Сохраняемые объекты инженерной инфраструктуры:

Таблица 5

№ п/п	Наименование	Балансодержатель	Мероприятие
1.	водопроводная сеть диаметром 250 мм	ООО «Нарпромразвитие»	устройство футляра

Основные технико-экономические показатели проекта:

Таблица 6

Показатель	Единица измерения	Показатель
<b>ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ</b>		
<b>1. Водоотведение</b>		
Среднегодовой объём поверхностных вод	тыс. м <sup>3</sup> /год	7,475
<b>2. Электроснабжение</b>		
Суммарная расчётная мощность планируемой сети наружного освещения реконструируемой автомобильной дороги	кВт / кВА	15/ 16

В качестве общих мер по снижению шума автомобильных транспортных потоков в СП 276.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков», таблица 9.1, рекомендуется (таблица 7):

Таблица 7

Мероприятие для снижения транспортного шума	Акустическая эффективность мероприятия (снижение уровня шума)
Строительство шумозащитных экранов	До 15 - 20 дБА
Применение малошумного покрытия проезжей части по сравнению с плотным асфальтобетонным покрытием	До 3 дБА
Создание в населенных пунктах зон с ограничением скорости движения транспортного потока	До 3 дБА
Замена светофорного регулирования пересечений на кольцевые пересечения	До 4 дБА
Запрещение движения грузовых автомобилей и мотоциклетных потоков в ночное время	До 7 дБА (в зависимости от состава транспортного потока и скорости движения)

### **Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, объекты культурного наследия, защитные зоны и зоны охраны объектов культурного наследия отсутствуют.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лица, проводящие указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить

в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

### **Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

При соблюдении технологии работ по реконструкции и обеспечении строительного водоотвода специальные мероприятия по защите подземных вод от загрязнения не требуются.

В проекте планировки для защиты подземных вод предусматривается:

- организация сбора и очистки поверхностного стока с планируемой территории;
- регулярная уборка территории проекта планировки территории;
- своевременный вывоз ТКО.

### **Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне, отсутствует. Территория, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, не попадает в зоны возможного радиоактивного, химического, биологического заражения и зоны действия поражающих факторов при авариях на потенциально опасных объектах, а также в зоны возможного затопления.

### **Перечень координат характерных точек красных линий**

Характерные точки границ расчета красных линий привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек красных линий приведен в таблице 8.

Таблица 8

Точка	X	Y
1	423423,34	1326924,09
2	423428,04	1326950,90
3	423428,44	1326956,00
4	423431,95	1326967,10
5	423444,26	1326972,24
6	423449,64	1326972,73
7	423455,94	1326974,27
8	423484,59	1326975,90
9	423501,68	1326975,37
10	423516,02	1326975,17
11	423531,30	1326976,00
12	423546,09	1326977,40
13	423561,33	1326980,05
14	423576,38	1326983,73
15	423591,01	1326988,18
16	423604,89	1326994,06
17	423620,74	1327001,03
18	423627,19	1327004,12
19	423898,86	1327128,87
20	423956,44	1327137,00
21	423976,77	1327198,81

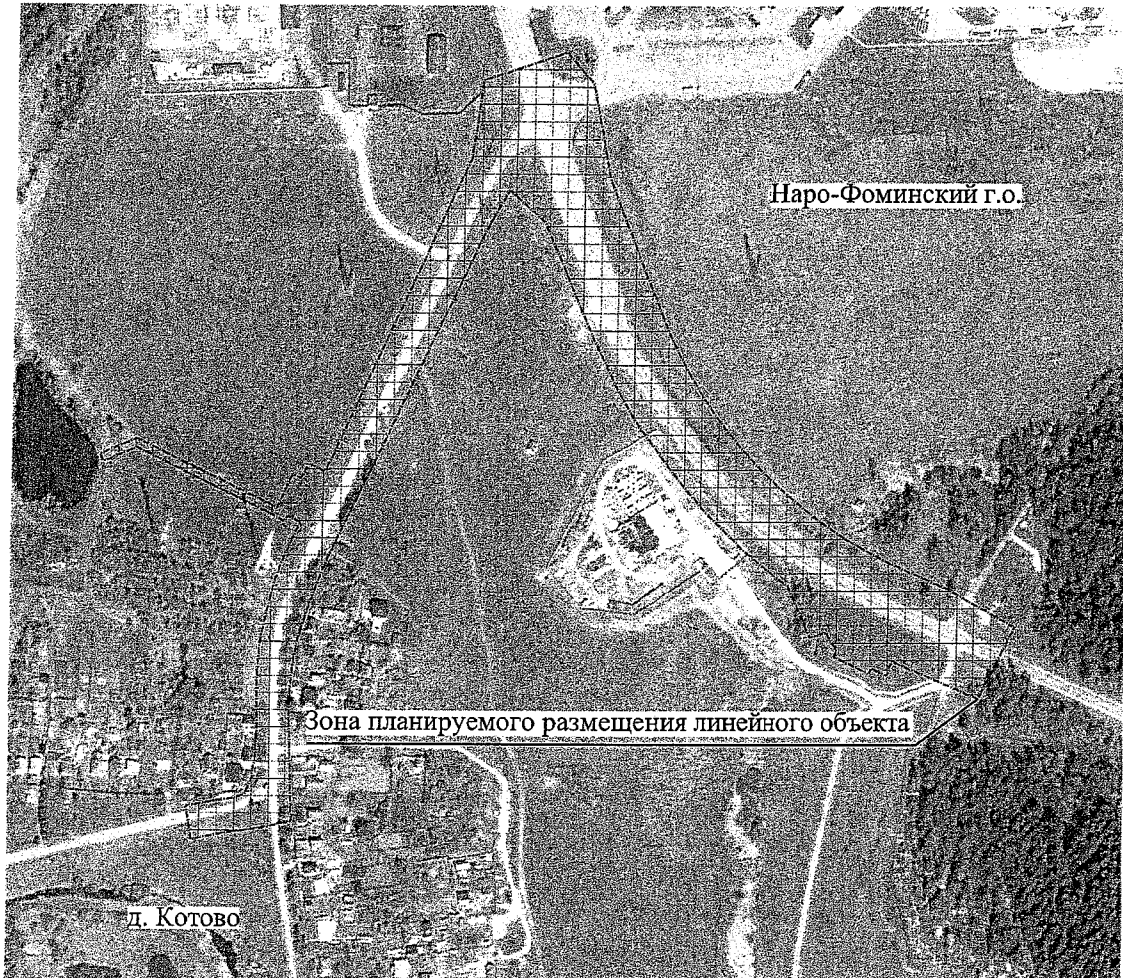
Точка	X	Y
22	423954,06	1327218,33
23	423885,79	1327231,55
24	423853,70	1327244,12
25	423792,08	1327269,21
26	423775,57	1327275,98
27	423760,12	1327283,23
28	423745,05	1327291,25
29	423730,40	1327300,00
30	423716,21	1327309,48
31	423702,50	1327319,65
32	423689,32	1327330,49
33	423676,69	1327341,97
34	423664,65	1327354,07
35	423653,23	1327366,75
36	423642,45	1327379,99
37	423632,35	1327393,75
38	423622,95	1327407,99
39	423614,26	1327422,68
40	423606,32	1327437,79
41	423598,97	1327453,64
42	423585,37	1327485,03

Точка	X	Y
43	423556,88	1327535,40
44	423503,91	1327509,41
45	423539,66	1327427,04
46	423548,03	1327408,99
47	423557,02	1327391,89
48	423568,52	1327396,90
49	423578,41	1327380,15
50	423589,26	1327363,73
51	423601,39	1327348,37
52	423613,94	1327333,33
53	423641,78	1327305,46
54	423656,27	1327292,28
55	423671,40	1327279,84
56	423687,13	1327268,17
57	423710,86	1327250,66
58	423732,39	1327238,43
59	423772,71	1327219,28
60	423853,60	1327184,22
61	423876,13	1327157,73
62	423863,53	1327150,31

Точка	X	Y
63	423848,50	1327142,04
64	423840,54	1327137,96
65	423768,79	1327103,86
66	423607,80	1327027,31
67	423580,08	1327016,13
68	423567,27	1327011,54
69	423554,22	1327007,70
70	423540,96	1327004,61
71	423527,56	1327002,28
72	423514,04	1327000,72
73	423500,45	1326999,94
74	423486,66	1326999,94
75	423469,96	1327000,42
76	423453,97	1327000,88
77	423429,24	1327001,59
78	423412,29	1327002,84
79	423407,02	1326978,16
80	423403,06	1326949,66
81	423398,40	1326928,44

## Раздел 2. Графическая часть

### Проект планировки территории для реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск – Котово» и реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск» в деревне Котово Наро-Фоминского городского округа Московской области



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

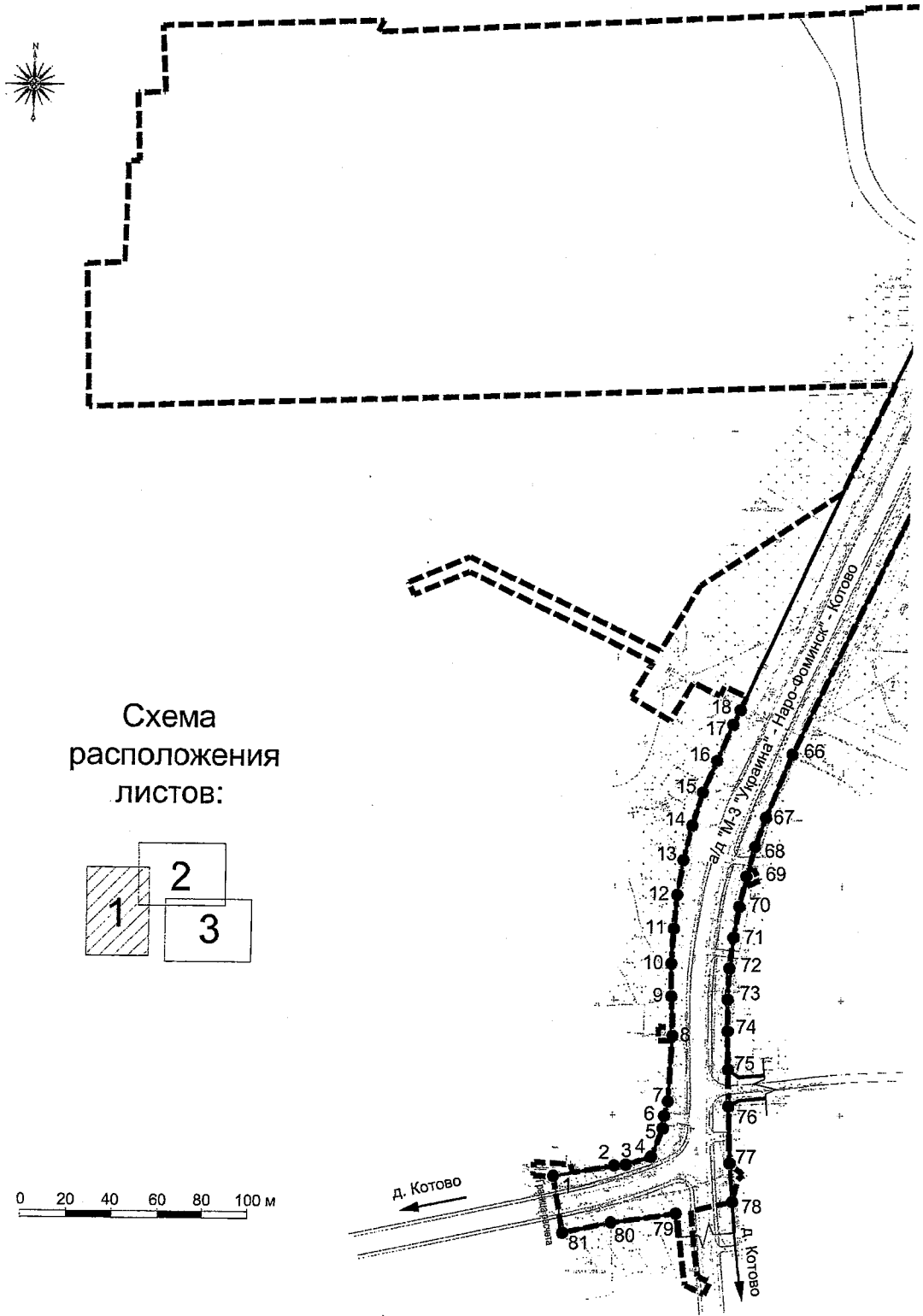
- 61
 устанавливаемые красные линии с номерами характерных точек
  
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- 39
 зоны планируемого размещения линейного объекта капитального строительства регионального значения с номерами характерных точек
- 12
 зоны планируемого размещения линейных объектов с характерными точками, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- зона размещения линейного объекта ПАО "ФСК ЕЭС" \*
- зона размещения линейного объекта ПАО "Россети Московский регион" \*

#### ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ, ОБОЗНАЧЕНИЯ

- автомобильные дороги, улицы, тротуары

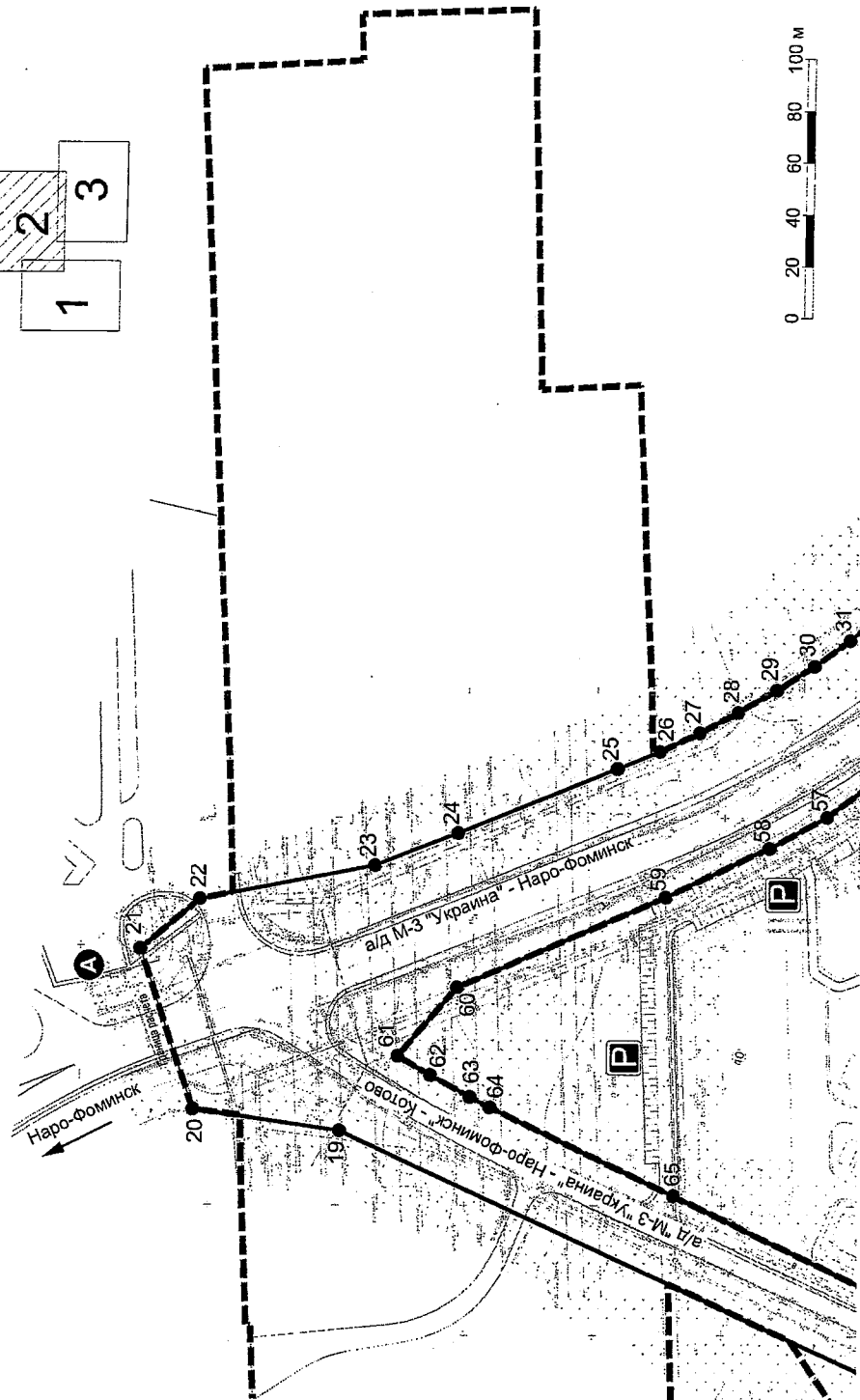
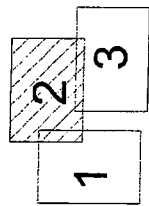
\* Документация по планировке территории для линейных объектов ПАО «ФСК ЕЭС» и ПАО «Россети Московский регион», подлежащих реконструкции в связи с размещением линейного объекта транспортной инфраструктуры, будет утверждаться отдельно. В составе настоящей документации по планировке территории границы зон размещения указанных линейных объектов не подлежат установлению и отображены для информационной целостности.

**Проект планировки территории для реконструкции участка автомобильной дороги  
«М-3 «Украина» - Наро-Фоминск – Котово» и реконструкции участка автомобильной дороги  
«М-3 «Украина» - Наро-Фоминск» в деревне Котово Наро-Фоминского городского округа  
Московской области  
Чертеж красных линий**



Проект планировки территории для реконструкции участка автомобильной дороги  
«М-3 «Украина» - Наро-Фоминск – Котово» и реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск»  
в деревне Котово Наро-Фоминского городского округа Московской области  
Чертеж красных линий

Схема  
расположения  
ЛИСТОВ:





Проект планировки территории для реконструкции участка автомобильной дороги  
«М-3 «Украина» - Наро-Фоминск – Котово» и реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск»  
в деревне Котово Наро-Фоминского городского округа Московской области  
Чертеж красных линий

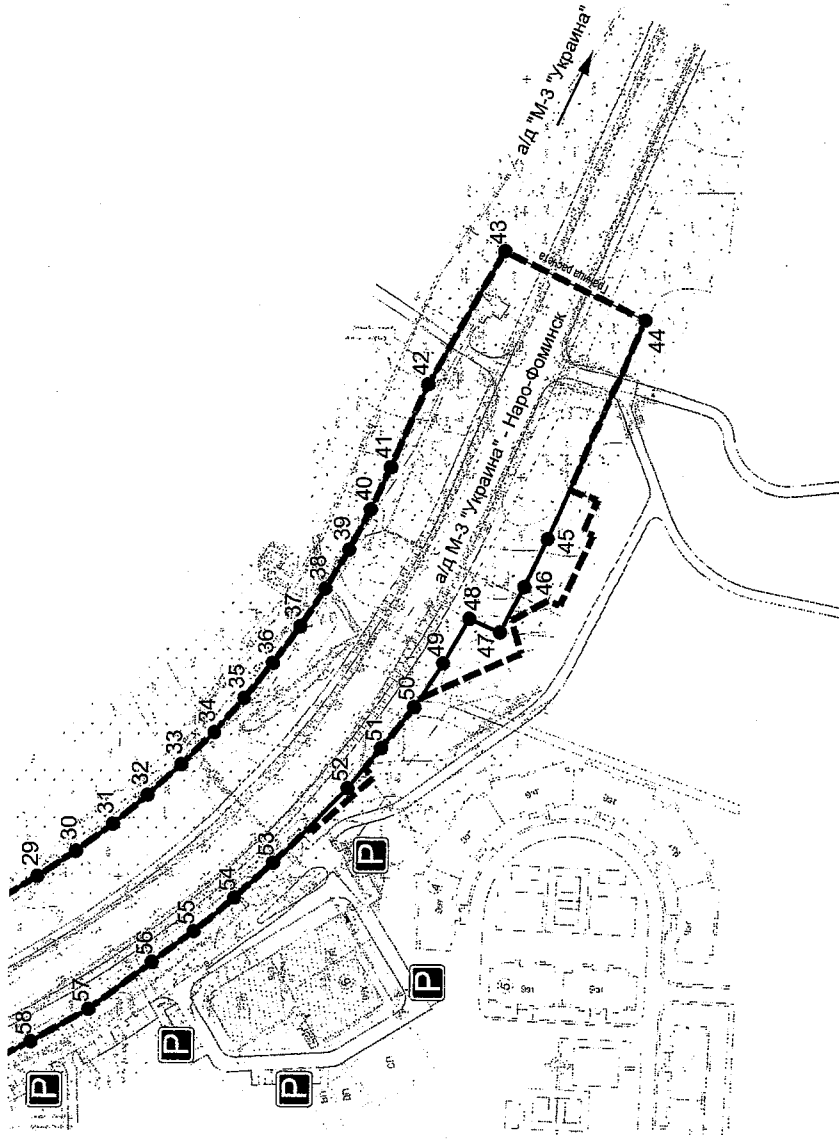
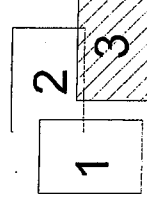
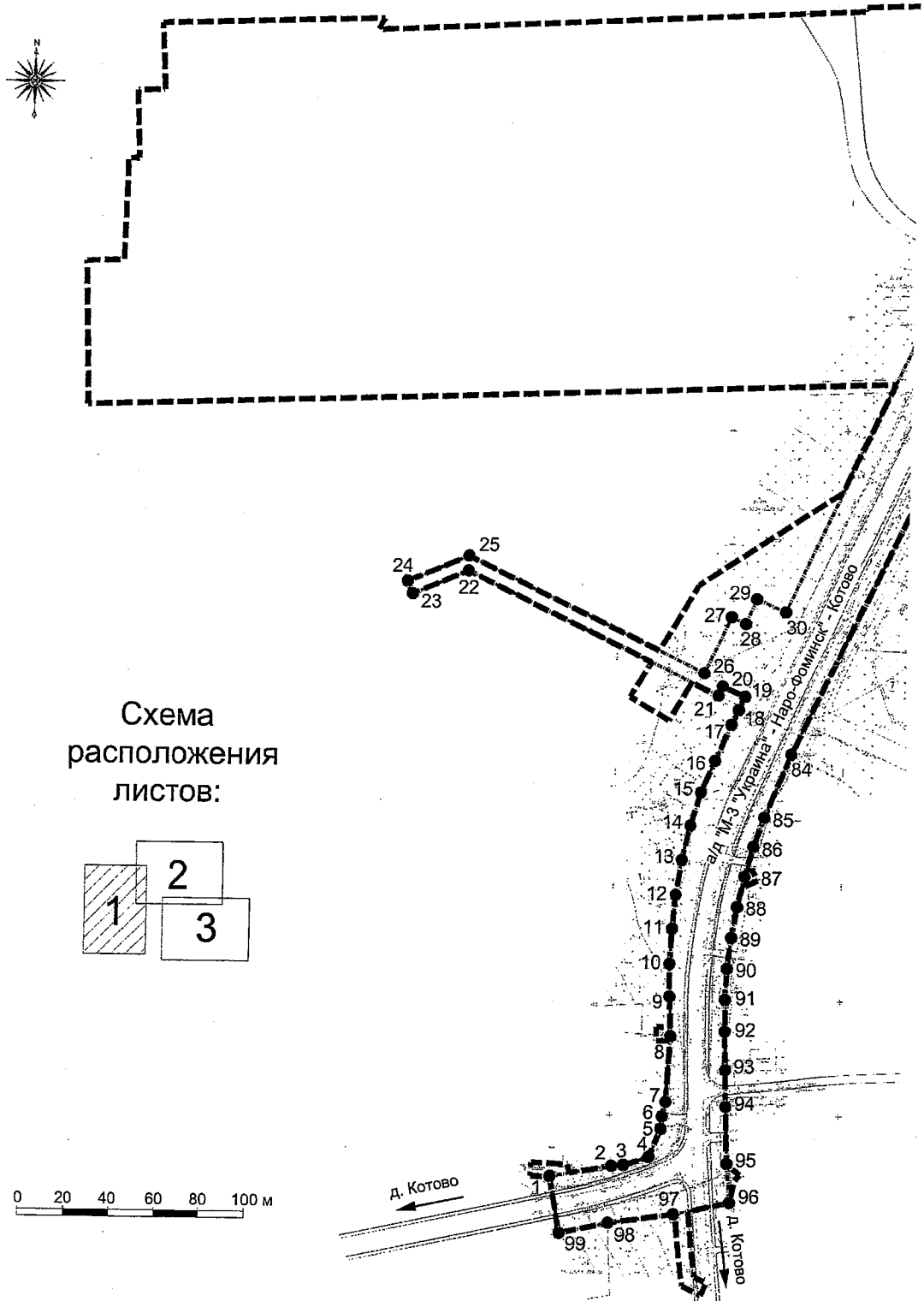


Схема  
расположения  
ЛИСТОВ:



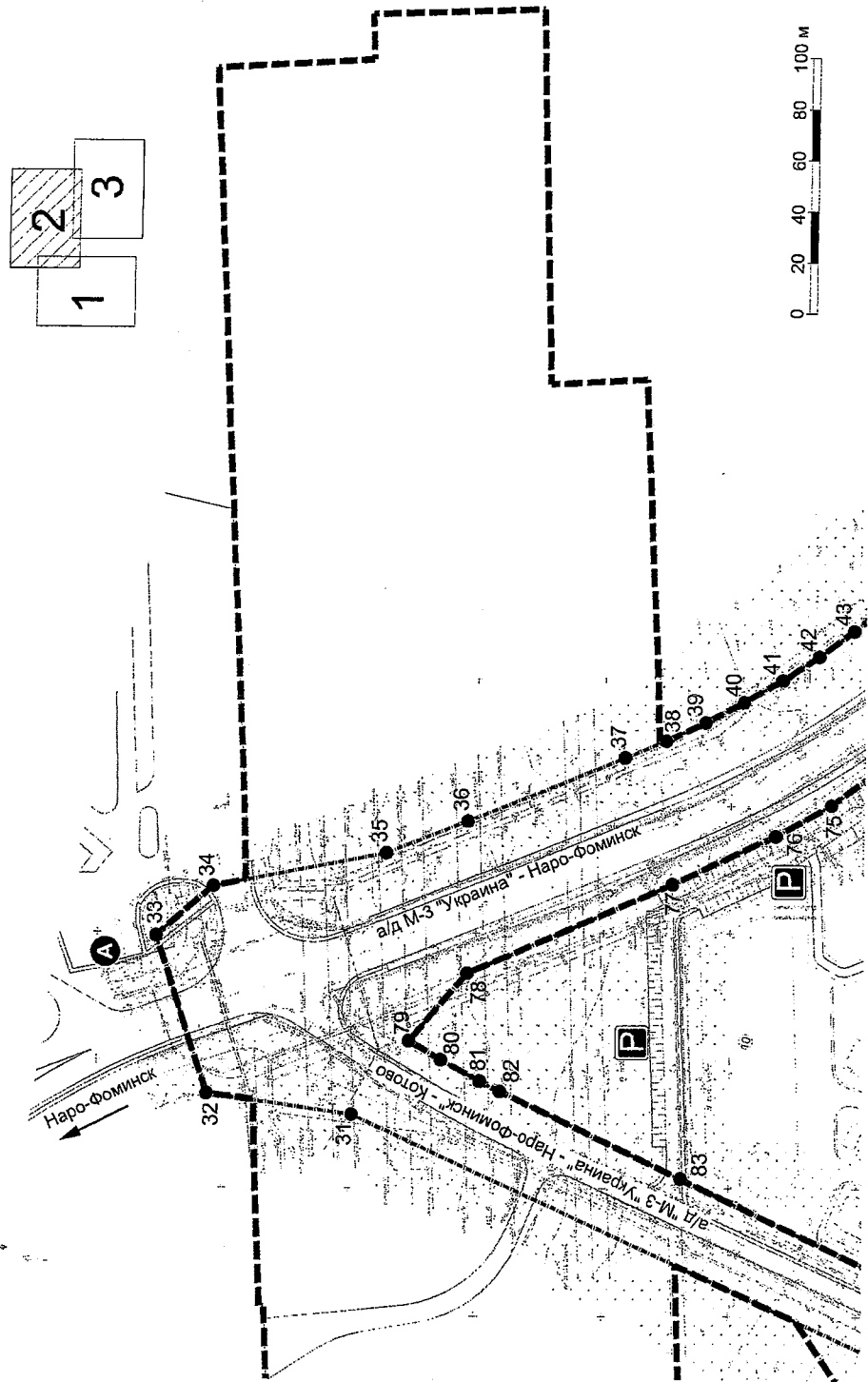
**Проект планировки территории для реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск – Котово» и реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск» в деревне Котово Наро-Фоминского городского округа Московской области**

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов**

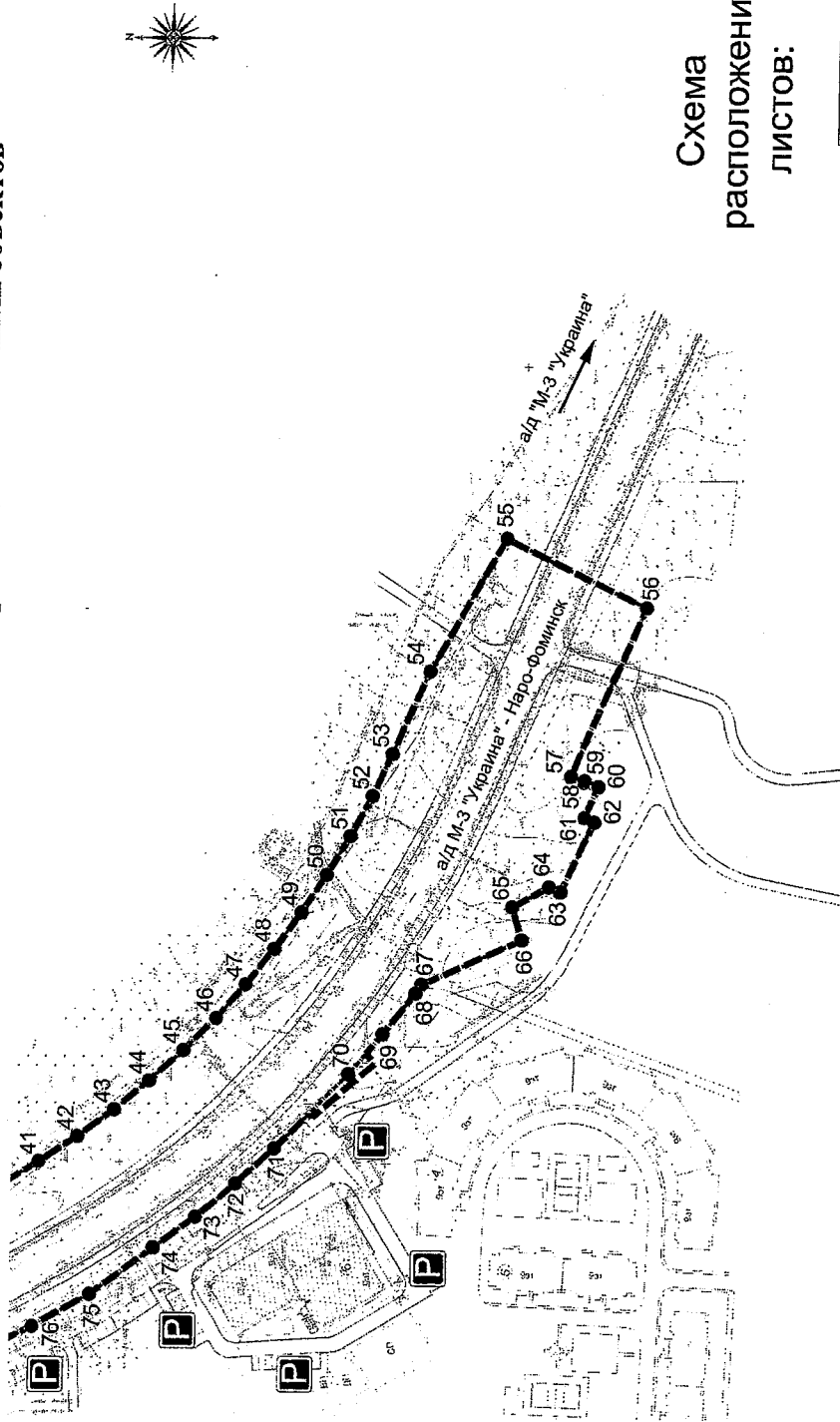


Проект планировки территории для реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск – Котово» и реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск» в деревне Котово Наро-Фоминского городского округа Московской области  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

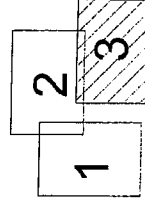
Схема  
расположения  
ЛИСТОВ:



**Проект планировки территории для реконструкции участка автомобильной дороги  
«М-3 «Украина» - Наро-Фоминск – Котово» и реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск»  
в деревне Котово Наро-Фоминского городского округа Московской области  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов**

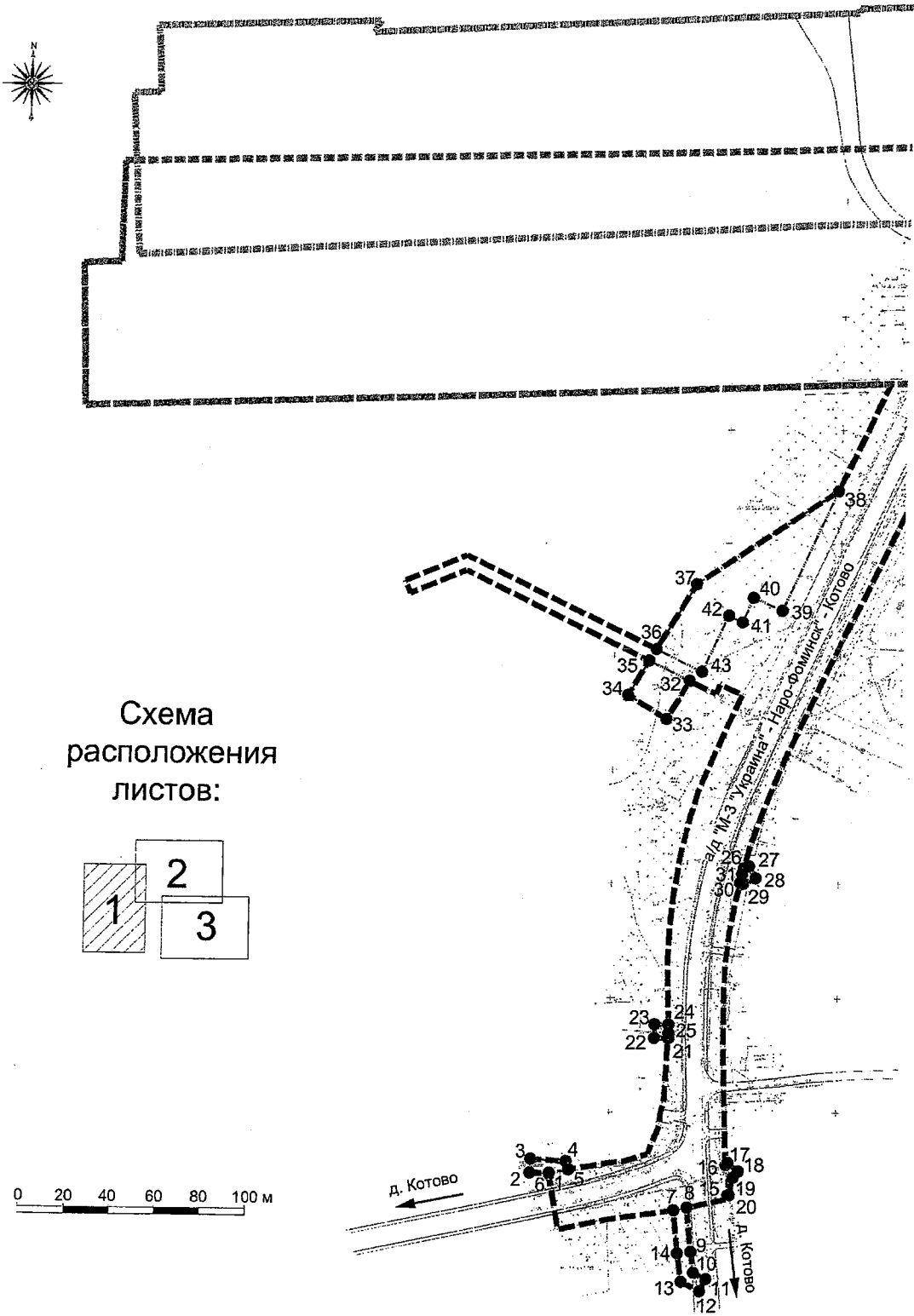


**Схема  
расположения  
ЛИСТОВ:**



**Проект планировки территории для реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск – Котово» и реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск» в деревне Котово Наро-Фоминского городского округа Московской области**

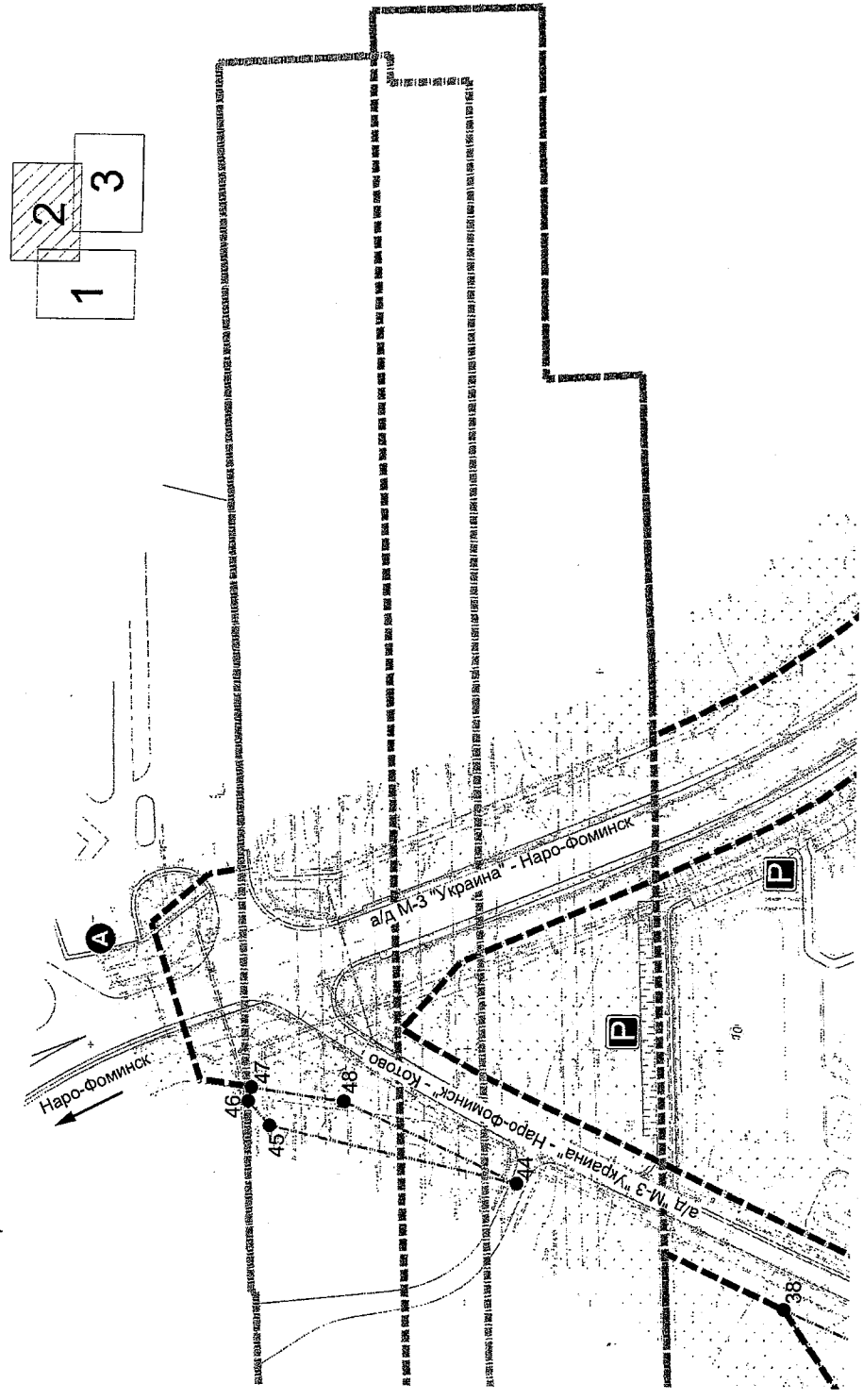
**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**



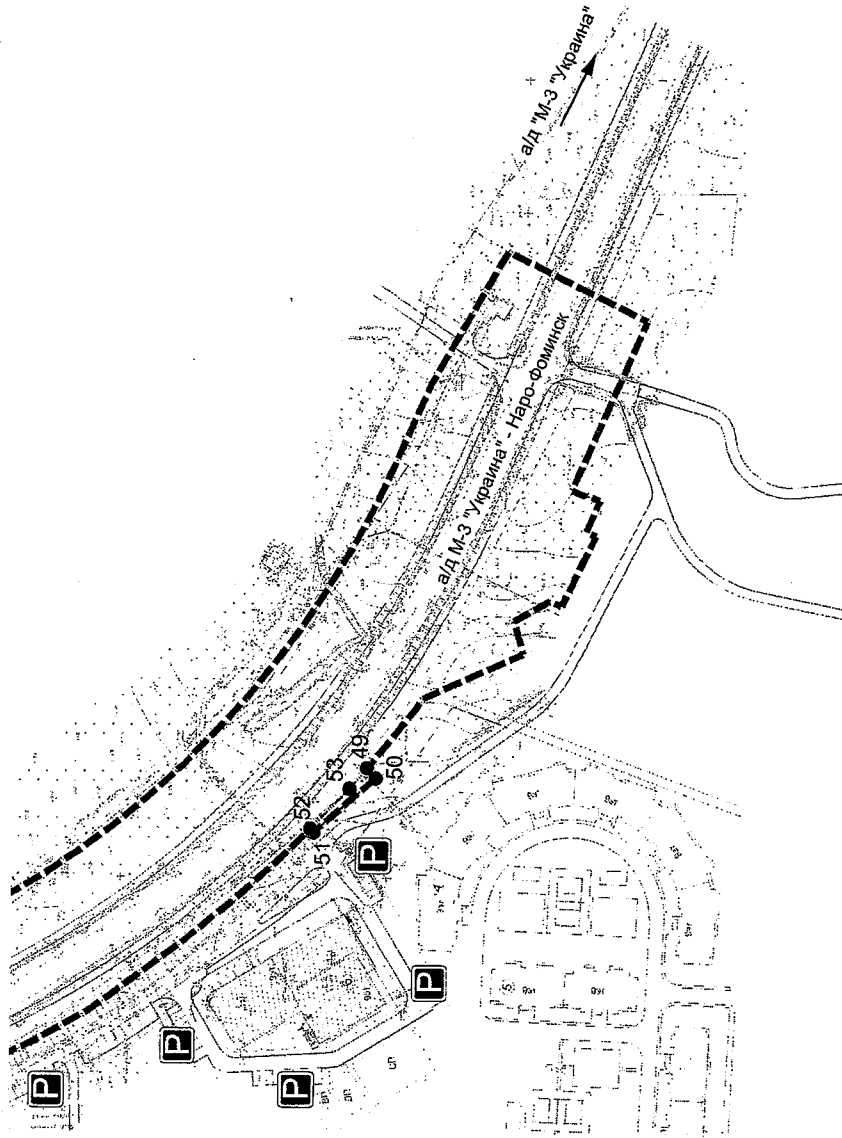
Проект планировки территории для реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск - Котово» и реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск» в деревне Котово Наро-Фоминского городского округа Московской области  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Схема  
расположения

ЛИСТОВ:



**Проект планировки территории для реконструкции участка автомобильной дороги  
«М-3 «Украина» - Наро-Фоминск – Котово» и реконструкции участка автомобильной дороги «М-3 «Украина» - Наро-Фоминск»  
в деревне Котово Наро-Фоминского городского округа Московской области  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции  
в связи с изменением их местоположения**



**Схема  
расположения  
листов:**

