



# **ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **Об условиях приватизации в 2021 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества**

### **Статья 1**

Приватизировать в 2021 году находящееся в собственности Московской области недвижимое имущество: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь: 117,0 кв. м, расположенное по адресу: Московская область, Каширский р-н, г. Кашира, ул. Металлистов, д. 2, ограничения прав и обременения объекта недвижимости: не зарегистрированы, кадастровый номер: 50:33:0040122:856, запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости: 50-50/001-50/037/001/2015-850/2 от 18.03.2015 (далее – объект недвижимого имущества).

### **Статья 2**

Утвердить следующие условия приватизации объекта недвижимого имущества, указанного в статье 1 настоящего Закона:

способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме;

цена первоначального предложения – 2 517 038,00 руб. (в том числе НДС: 419 506,33 руб.);

минимальная цена предложения (цена отсечения) – 1 258 519,00 руб.;

величина повышения цены («шаг аукциона») – 125 851,90 руб.;

величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 251 703,80 руб.;

срок и порядок оплаты – единовременно, в течение десяти рабочих дней после заключения договора купли-продажи;

сохранение назначения недвижимого имущества (в качестве объекта социально-культурного назначения (здравоохранения) – не менее 6 месяцев со дня перехода прав.

### Статья 3

Признать утратившим силу Закон Московской области № 139/2020-ОЗ «Об условиях приватизации в 2020 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества».

### Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Губернатор  
Московской области  
« 14 » апреля 2021 года  
№ 51/2021-03



А.Ю. Воробьев

Принят постановлением  
Московской областной Думы  
от 08.04.2021 № 21/143-П