



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.04.2021 № 249/10

г. Красногорск

Об утверждении документации по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», учитывая решение Градостроительного совета Московской области от 26.01.2021, Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области (далее – документация по планировке территории).

2. Комитету по архитектуре и градостроительству Московской области в семидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить главе городского округа Истра Московской области документацию по планировке территории.

3. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье», «Информационном вестнике Правительства Московской области», размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

055666\*

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М.А.

Губернатор  
Московской области



А.Ю. Воробьев

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Правительства  
Московской области

от 06.04.2021 № 249/10

**Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области**

Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина»<sup>1</sup> в городском округе Истра Московской области (далее – документация по планировке территории) подготовлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2020 № 1065/44 «О внесении изменений в Схему территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017–2024 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2024 годы», на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 12.02.2019 № 28РВ-44 «О подготовке документации по планировке территории для строительства автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области» и распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 17.06.2019 № 28РВ-255 «О внесении изменений в распоряжение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 12.02.2019 № 28РВ-44 «О подготовке документации по планировке территории для строительства автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области».

Документация по планировке территории подготовлена государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

Документация по планировке территории подготовлена в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Документация по планировке территории подготовлена с использованием материалов специализированных научно-исследовательских и проектных организаций, результатов инженерных изысканий, в соответствии с требованиями технических регламентов.

---

<sup>1</sup> В соответствии постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области» (в редакции постановления Правительства Московской области от 30.12.2020 № 1065/44) общее наименование участков автомобильных дорог – «Северный обход г. Истра».

Документация по планировке территории подготовлена в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.

#### 1. Проект планировки территории.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории содержит:

Раздел 1. Положение о размещении линейных объектов, включающее в себя:

наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта;

перечень городских округов в составе Московской области, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта;

перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта;

перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения;

информацию о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

информацию о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

информацию о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

информацию о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

перечень координат характерных точек красных линий (приложение к чертежам красных линий).

Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:

##### 1) графическую часть, включающую в себя:

схему расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

схему организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

схему размещения инженерных сетей и сооружений;

схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

схему границ территорий объектов культурного наследия;

схему границ зон с особыми условиями использования территорий;

схему границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);

схему конструктивных и планировочных решений;

планируемые поперечные профили;

##### 2) пояснительную записку.

#### 2. Проект межевания территории.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

Раздел 1. Текстовая часть, в которой приведены сведения по:

образуемым земельным участкам;

изменяемым земельным участкам;

каталогу координат поворотных точек границ образуемых земельных участков;

публичным сервитутам (планируемым);

каталог координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых).

Раздел 2. Чертеж межевания территории.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя текстовую часть; чертеж межевания территории.

## **1. Проект планировки территории**

### **Раздел 1. Положение о размещении линейного объекта**

#### **Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта**

Строительство участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» (далее – линейный объект) предусмотрено от примыкания к автомобильной дороге регионального значения «Андреевское – Полевшина» до примыкания к автомобильной дороге регионального значения «Волоколамское шоссе – Бужарово – Савельево – Румянцево».

Основные характеристики планируемого для размещения линейного объекта:

категория автомобильной дороги – III;

классификация автомобильной дороги по значению – региональная;

протяженность дороги – 1,87 км;

количество полос движения – 2;

ширина проезжей части – 7,0 м;

расчетная скорость движения – 60 км/ч;

длина мостового сооружения – 100,0 м.

Строительство участка линейного объекта планируется осуществить в один этап.

#### **Перечень городских округов в составе Московской области, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта**

Территория, планируемая под строительство автомобильных дорог, расположена на территории городского округа Истра Московской области.

#### **Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта**

Характерные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Таблица 1

Точка	X	Y
1	491511,73	1334595,48
2	491502,03	1334599,60
3	491481,98	1334606,91
4	491461,34	1334612,95
5	491440,51	1334617,57
6	491429,71	1334619,41

Точка	X	Y
7	491418,88	1334620,88
8	491397,81	1334622,73
9	491376,76	1334623,46
10	491356,01	1334623,37
11	491339,65	1334622,87
12	491308,79	1334658,84

Точка	X	Y
13	491352,87	1334928,26
14	491386,84	1334984,77
15	491420,44	1334972,29
16	491432,90	1335005,00
17	491392,23	1335020,50
18	491380,61	1335097,93
19	491411,09	1335284,25
20	491448,90	1335387,30
21	491449,90	1335417,64
22	491469,36	1335414,47
23	491477,25	1335470,63
24	491464,46	1335472,48
25	491476,22	1335551,48
26	491470,29	1335552,36
27	491458,52	1335473,34
28	491449,33	1335474,67
29	491459,26	1335535,34
30	491469,08	1335589,20
31	491475,46	1335628,20
32	491491,32	1335628,44
33	491481,86	1335570,65
34	491487,78	1335569,68
35	491497,41	1335628,55
36	491506,97	1335627,13
37	491515,33	1335683,27
38	491485,13	1335687,31
39	491510,19	1335840,53
40	491514,66	1335863,57
41	491520,47	1335886,30
42	491527,60	1335908,66
43	491536,03	1335930,56
44	491704,14	1336331,75
45	491747,74	1336357,25
46	491764,22	1336346,68
47	491778,53	1336337,50
48	491793,30	1336328,03
49	491797,65	1336325,24
50	491819,08	1336311,49
51	491840,50	1336297,73
52	491856,39	1336287,55
53	491862,07	1336284,00
54	491889,08	1336267,14
55	491907,63	1336255,58
56	491952,61	1336226,04
57	491976,76	1336261,21
58	491925,35	1336298,41

Точка	X	Y
59	491892,35	1336321,71
60	491858,68	1336344,34
61	491824,45	1336366,06
62	491807,03	1336376,63
63	491789,52	1336386,93
64	491771,89	1336397,00
65	491754,12	1336406,83
66	491736,24	1336416,41
67	491720,17	1336424,79
68	491700,30	1336434,92
69	491664,41	1336452,86
70	491574,84	1336497,38
71	491534,53	1336517,42
72	491513,02	1336474,13
73	491646,02	1336412,07
74	491665,00	1336357,35
75	491466,97	1335884,79
76	491456,44	1335857,42
77	491447,52	1335829,48
78	491440,26	1335801,06
79	491434,68	1335772,27
80	491423,08	1335701,37
81	491397,40	1335705,36
82	491388,19	1335644,95
83	491413,33	1335641,75
84	491407,40	1335605,48
85	491392,26	1335546,97
86	491382,07	1335484,69
87	491378,03	1335485,32
88	491392,69	1335579,57
89	491386,75	1335580,42
90	491372,09	1335486,14
91	491360,44	1335487,80
92	491352,53	1335431,51
93	491372,90	1335428,64
94	491366,55	1335389,81
95	491365,70	1335291,68
96	491336,21	1335111,44
97	491302,11	1335054,84
98	491245,14	1335076,55
99	491232,67	1335043,85
100	491296,94	1335019,36
101	491308,54	1334942,28
102	491261,80	1334656,51
103	491216,40	1334617,40
104	491050,66	1334609,92

Точка	X	Y
105	491052,74	1334563,96
106	491299,89	1334575,13
107	491317,94	1334575,94
108	491337,27	1334576,78
109	491356,82	1334577,37
110	491376,07	1334577,46
111	491394,99	1334576,80

Точка	X	Y
112	491413,77	1334575,15
113	491422,76	1334573,93
114	491431,67	1334572,42
115	491449,88	1334568,38
116	491467,62	1334563,18
117	491485,15	1334556,80
118	491493,92	1334553,06

Граница зоны планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта определена исходя из потребности размещения конструктивных элементов автомобильных дорог, моста и инженерных коммуникаций, необходимых для строительства и последующего нормального функционирования.

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

При подготовке документации по планировке территории линейного объекта в отношении инженерной инфраструктуры предусмотрены следующие мероприятия:

- наружное электроосвещение;
- сбор, отвод и очистка поверхностного стока;
- организация рельефа;

переустройство и вынос инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства строительных работ, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов.

Для нормального функционирования и ввода в эксплуатацию автомобильной дороги предусмотрено строительство:

- открытой сети дождевой канализации;
- четырёх комплексов локальных очистных сооружений поверхностного стока;
- сбросных коллекторов очищенных стоков;
- водопропускных труб;
- сети наружного освещения;
- столбовой трансформаторной подстанции СТП-10/0,4 кВ;
- шкафа наружного освещения (далее – ШНО);
- линий электропередачи напряжением 6(10) кВ и 0,4 кВ.

Для обеспечения требуемых условий эксплуатации и соответствующих параметров по надежности функционирования существующих инженерных коммуникаций предусмотрены реконструкция и вынос из зоны строительства:

- участков линий электропередачи напряжением 6(10) кВ и 0,4 кВ;
- объектов распределительной сети газоснабжения;
- участка водопроводной сети;
- участка бытовой канализации;
- линейно-кабельных сооружений связи и линий связи.

## Реконструкция и строительство объектов инженерной инфраструктуры

Таблица 2

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Организация поверхностного стока			
1.1	локальные очистные сооружения поверхностного стока	строительство	4 объекта	0,6732
1.2	закрытая сеть дождевой канализации	строительство	0,445 км	0,0223
1.3	самотечные сбросные коллекторы очищенного стока	строительство	0,358 км	0,0215
1.4	водоотводные каналы	демонтаж (засыпка)	0,381 км	0,1359
		строительство	3,907 км	0,9768
1.5	водопрпускные трубы	строительство	12 труб	0,0267
		реконструкция (удлинение)	1 труба	0,0005
2	Электроснабжение			
2.1	Наружное освещение			
2.1.1	трансформаторные подстанции ТП-6(10)/0,4 кВ	строительство	1 объект	0,0015
2.1.2	шкафы наружного освещения	строительство	1 объект	0,0005
2.1.3	питающие линии электропередачи напряжением 0,4 кВ сети наружного освещения	строительство	0,010 км	0,0005
2.1.4	сеть наружного освещения	строительство	2,729 км	0,2456
3	Переустройство объектов инженерной инфраструктуры			
3.1	Электроснабжение (переустройство)			
3.1.1	воздушные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	демонтаж	0,189 км	0,1512
		строительство	0,106 км	0,0848
3.1.2	кабельные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	строительство	0,160 км	0,0080
3.1.3	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	0,128 км	0,0064
		строительство	0,141 км	0,0071
3.2	Связь (переустройство)			
3.2.1	кабели связи в грунте	демонтаж (по трассам)	0,213 км	0,0150
		строительство (по трассам)	0,223 км	0,0155
3.2.2	недействующие кабели связи в грунте	демонтаж участков	1,839 км	0,1278
3.3	Газоснабжение (переустройство)			



№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
3.3.1	газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа (диаметр 273 мм)	демонтаж участка	0,046 км	0,0013
		строительство участка	0,062 км	0,0017
3.4	Водоснабжение (переустройство)			
3.4.1	водопроводная сеть диаметром 110 мм	демонтаж	0,049 км	0,0006
		строительство	0,063 км	0,0007
3.5	Водоотведение (переустройство)			
3.5.1	напорный канализационный коллектор диаметром 110 мм	демонтаж	0,053 км	0,0006
		строительство	0,067 км	0,0008

Основные технико-экономические показатели проекта

Таблица 3

Показатель	Единица измерения	Показатель
Инженерное обеспечение		
1. Водоотведение		
Среднегодовой объем поверхностных вод	тыс. куб/год	18,8
2. Электроснабжение		
Суммарная расчетная мощность новых участков сети наружного освещения реконструируемых улиц	кВт/кВА	18/20

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Таблица 4

Точка	X	Y
1	491449,02	1335390,95
2	491521,96	1335384,46
3	491523,73	1335404,38
4	491449,68	1335410,97
5	491367,84	1335397,68
6	491313,26	1335402,46
7	491315,01	1335422,38
8	491371,07	1335417,47

**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов  
капитального строительства, входящих в состав линейного объекта  
в границах зон их планируемого размещения**

Размещение объектов капитального строительства для функционирования линейного объекта включает в себя объекты инженерной инфраструктуры – локальные очистные сооружения и трансформаторные подстанции.

Требования к архитектурным, цветовым решениям и строительным материалам, влияющим на внешний облик объекта и на композицию и силуэт застройки, градостроительным регламентом для коммунальных зон не установлены. Выбор цветовых и архитектурных решений, строительных материалов осуществляется согласно техническим требованиям к проектированию соответствующих объектов инженерной инфраструктуры.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых  
объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты,  
строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки  
проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства,  
планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией  
по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением  
линейного объекта**

Сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта капитального строительства отсутствуют.

Объекты капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов  
культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением  
линейного объекта**

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

### Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду необходимо проведение комплекса природоохранных мероприятий:

- строительство системы отвода загрязненного стока с полотна автомобильных дорог и очистка стока до требуемых норм на локальных очистных сооружениях;
- организация плано-регулярной системы очистки асфальтовых покрытий дорог от смета и снега;
- утилизация смета по договору на полигоне либо объекте по обеззараживанию отходов.

### Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне – отсутствует. Планируемая территория не попадает в зоны возможного радиоактивного, химического, биологического заражения и зоны действия поражающих факторов при авариях на потенциально опасных объектах, а также в зоны возможного затопления.

#### Перечень координат характерных точек красных линий (приложение к чертежам красных линий)

Характерные точки границ расчета красных линий привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50 для последующей разработки красных линий на прилегающих участках улиц и дорог.

Таблица 5

Точка	X	Y
1	491511,73	1334595,48
2	491502,03	1334599,60
3	491481,98	1334606,91
4	491461,34	1334612,95
5	491440,51	1334617,57
6	491429,71	1334619,41
7	491418,88	1334620,88
8	491397,81	1334622,73
9	491376,76	1334623,46
10	491356,01	1334623,37
11	491339,65	1334622,87
12	491308,79	1334658,84
13	491352,87	1334928,26
14	491386,84	1334984,77
15	491420,44	1334972,29
16	491432,90	1335005,00
17	491392,23	1335020,50
18	491380,61	1335097,93
19	491411,09	1335284,25
20	491448,90	1335387,30

Точка	X	Y
21	491449,98	1335420,27
22	491457,06	1335470,60
23	491466,97	1335532,93
24	491469,08	1335589,20
25	491510,19	1335840,53
26	491514,66	1335863,57
27	491520,47	1335886,30
28	491527,60	1335908,66
29	491536,03	1335930,56
30	491704,14	1336331,75
31	491747,74	1336357,25
32	491764,22	1336346,68
33	491778,53	1336337,50
34	491793,30	1336328,03
35	491797,65	1336325,24
36	491819,08	1336311,49
37	491840,50	1336297,73
38	491856,39	1336287,55
39	491862,07	1336284,00
40	491889,08	1336267,14

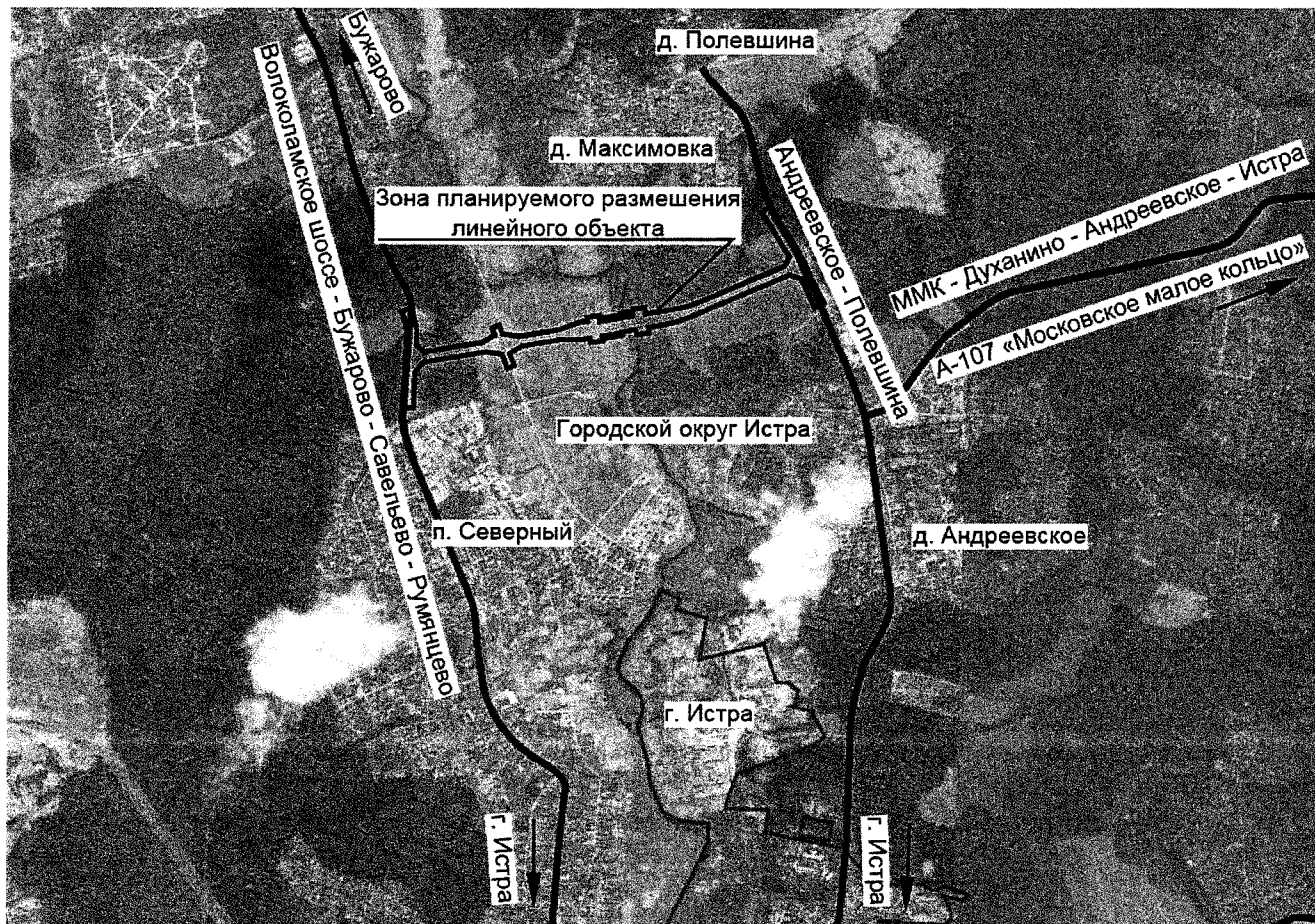
Точка	X	Y
41	491907,63	1336255,58
42	491952,61	1336226,04
43	491976,76	1336261,21
44	491925,35	1336298,41
45	491892,35	1336321,71
46	491858,68	1336344,34
47	491824,45	1336366,06
48	491807,03	1336376,63
49	491789,52	1336386,93
50	491771,89	1336397,00
51	491754,12	1336406,83
52	491736,24	1336416,41
53	491720,17	1336424,79
54	491700,30	1336434,92
55	491664,41	1336452,86
56	491574,84	1336497,38
57	491534,53	1336517,42
58	491513,02	1336474,13
59	491646,02	1336412,07
60	491665,00	1336357,35
61	491466,97	1335884,79
62	491456,44	1335857,42
63	491447,52	1335829,48
64	491440,26	1335801,06
65	491434,68	1335772,27
66	491407,40	1335605,48

Точка	X	Y
67	491392,26	1335546,97
68	491366,55	1335389,81
69	491365,70	1335291,68
70	491336,21	1335111,44
71	491302,11	1335054,84
72	491245,14	1335076,55
73	491232,67	1335043,85
74	491296,94	1335019,36
75	491308,54	1334942,28
76	491261,80	1334656,51
77	491216,40	1334617,40
78	491050,66	1334609,92
79	491052,74	1334563,96
80	491299,89	1334575,13
81	491317,94	1334575,94
82	491337,27	1334576,78
83	491356,82	1334577,37
84	491376,07	1334577,46
85	491394,99	1334576,80
86	491413,77	1334575,15
87	491422,76	1334573,93
88	491431,67	1334572,42
89	491449,88	1334568,38
90	491467,62	1334563,18
91	491485,15	1334556,80
92	491493,92	1334553,06


Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

Раздел 2. Графическая часть


Схема расположения элемента планировочной структуры



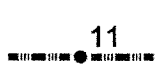
Условные обозначения:

 40  
устанавливаемые красные линии с точками перелома

Границы:

 территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

 22  
зоны планируемого размещения линейного объекта капитального строительства регионального значения с точками перелома

 11  
зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения с точками перелома

Линии обозначающие:

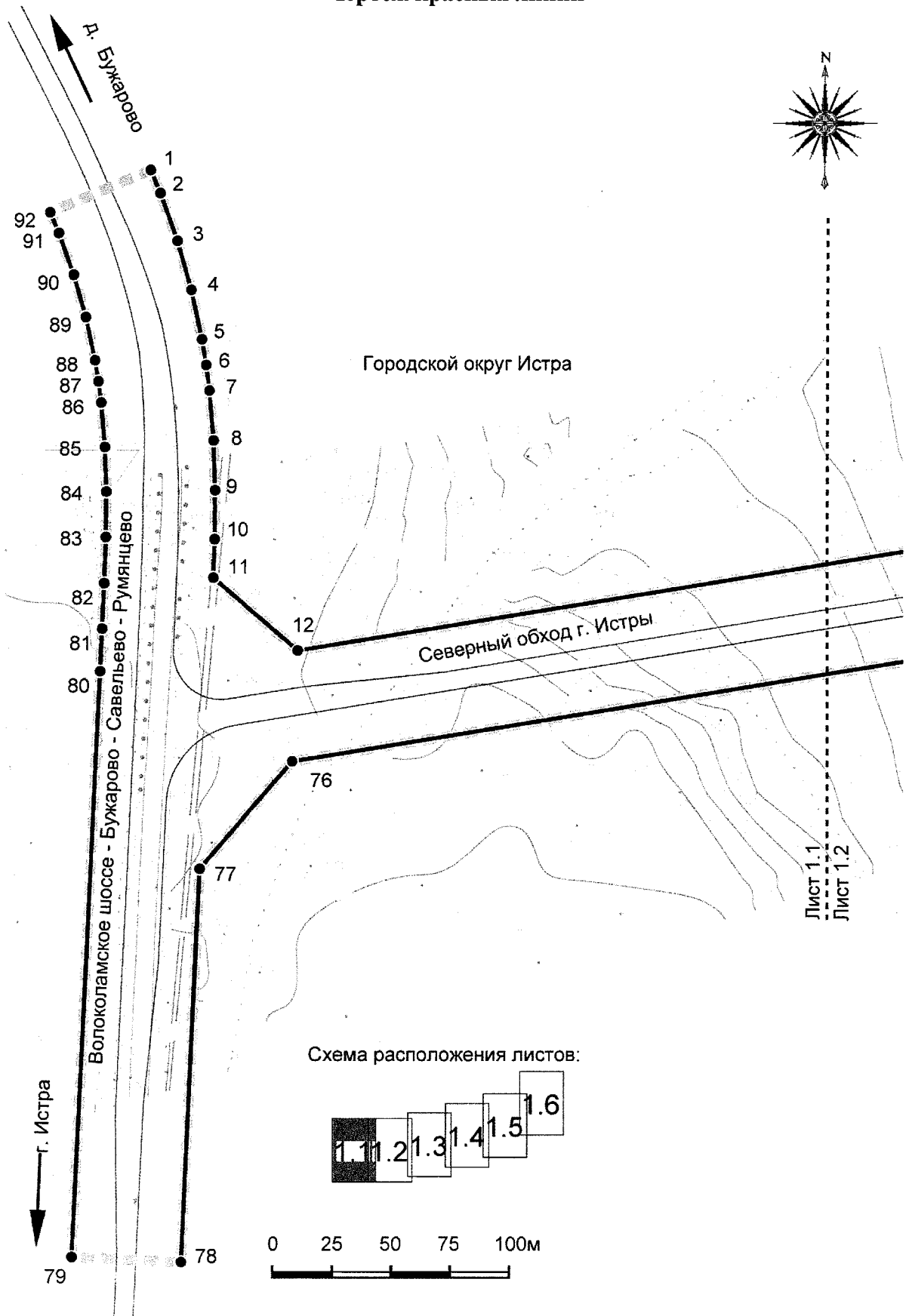
 автомобильные дороги, тротуары

 мосты

 остановки общественного пассажирского транспорта

Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж красных линий



Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж красных линий

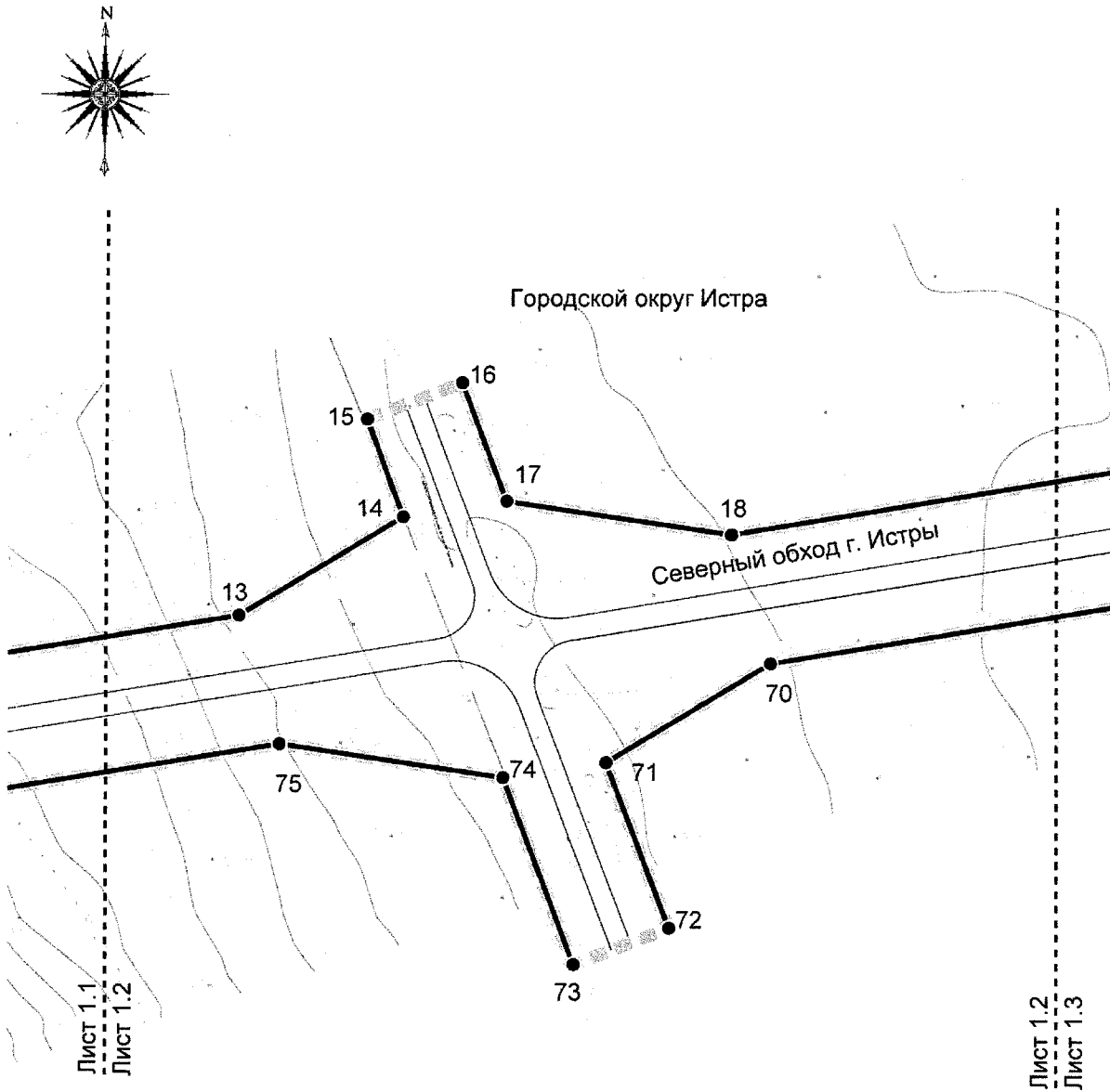
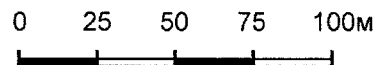
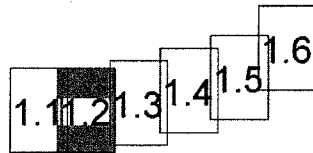


Схема расположения листов:



Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж красных линий

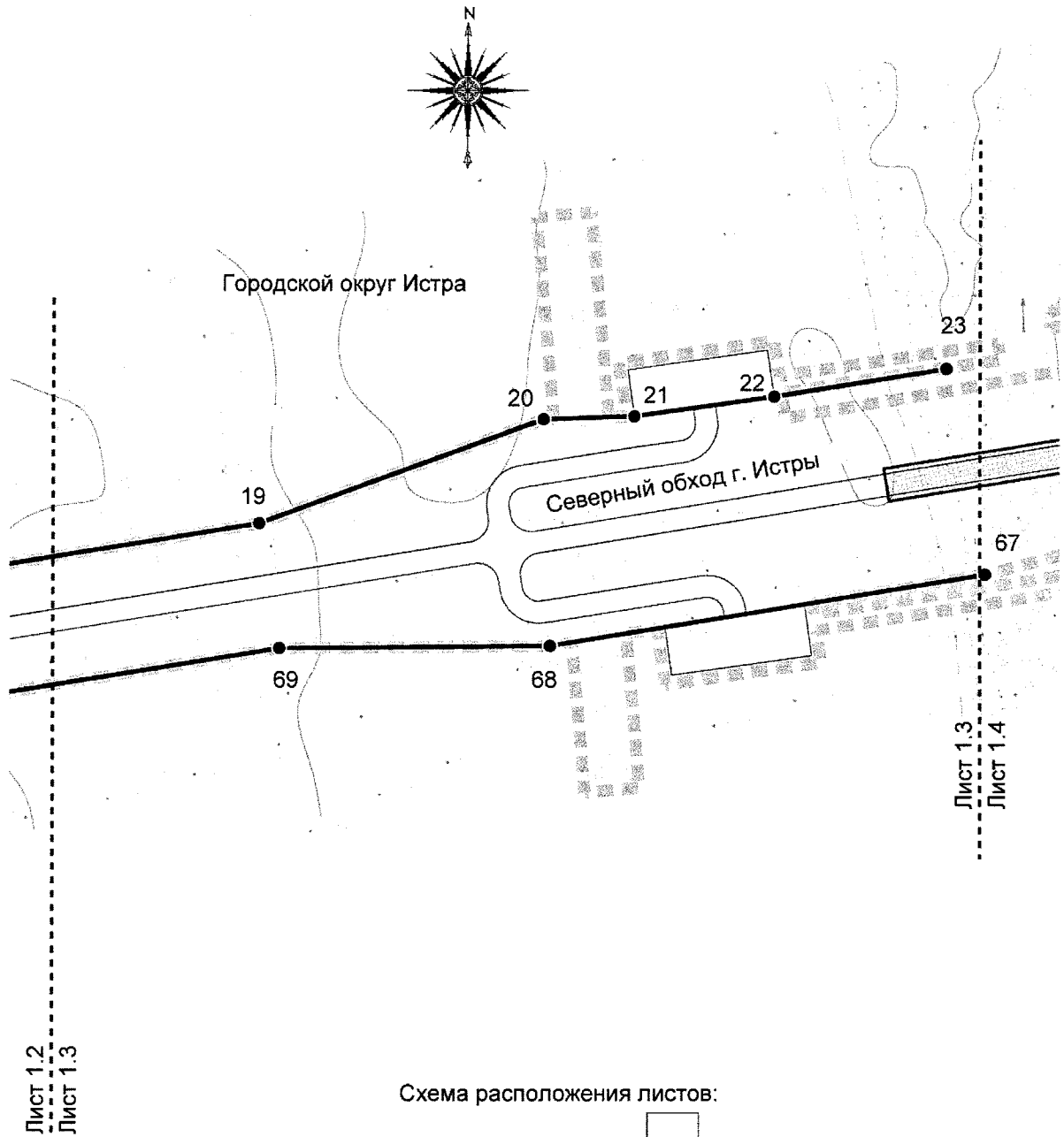
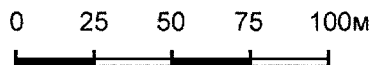
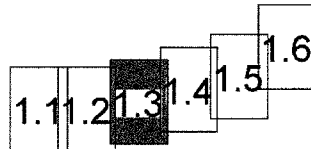


Схема расположения листов:





Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж красных линий

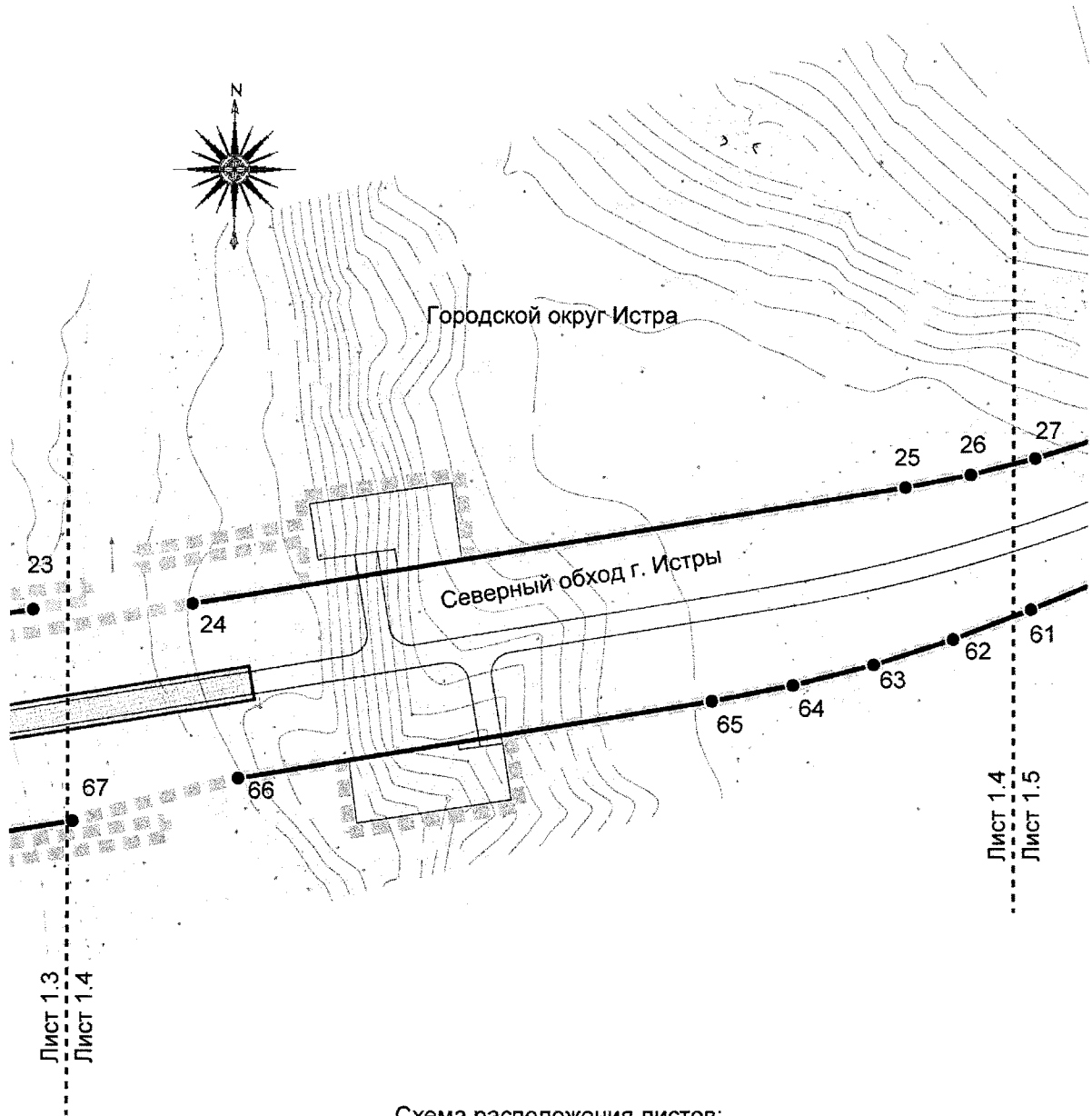
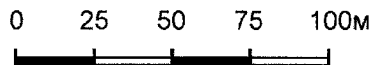
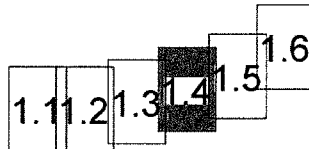


Схема расположения листов:



Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевщина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж красных линий

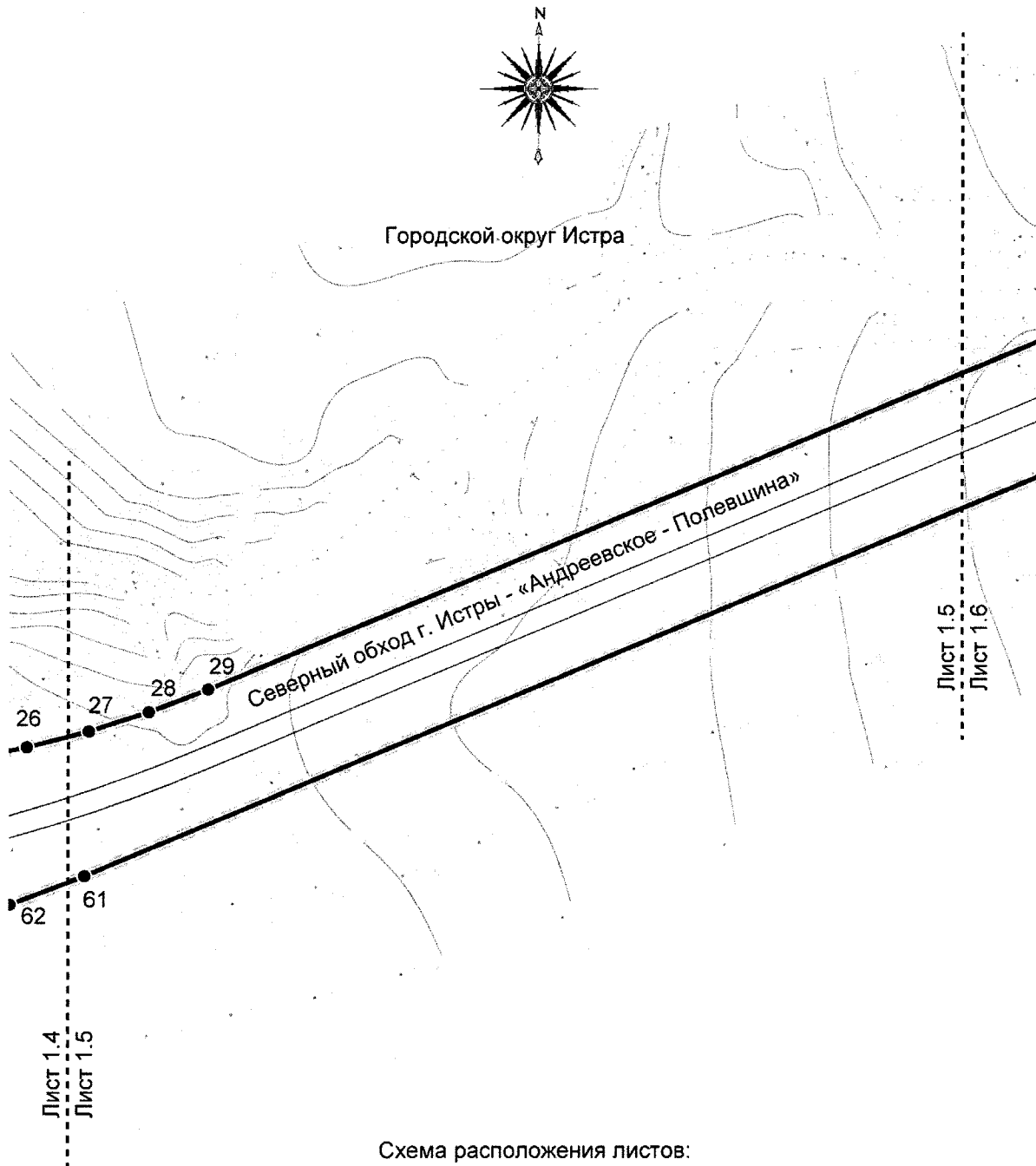
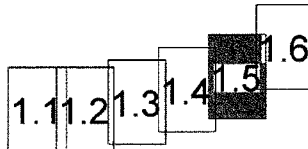
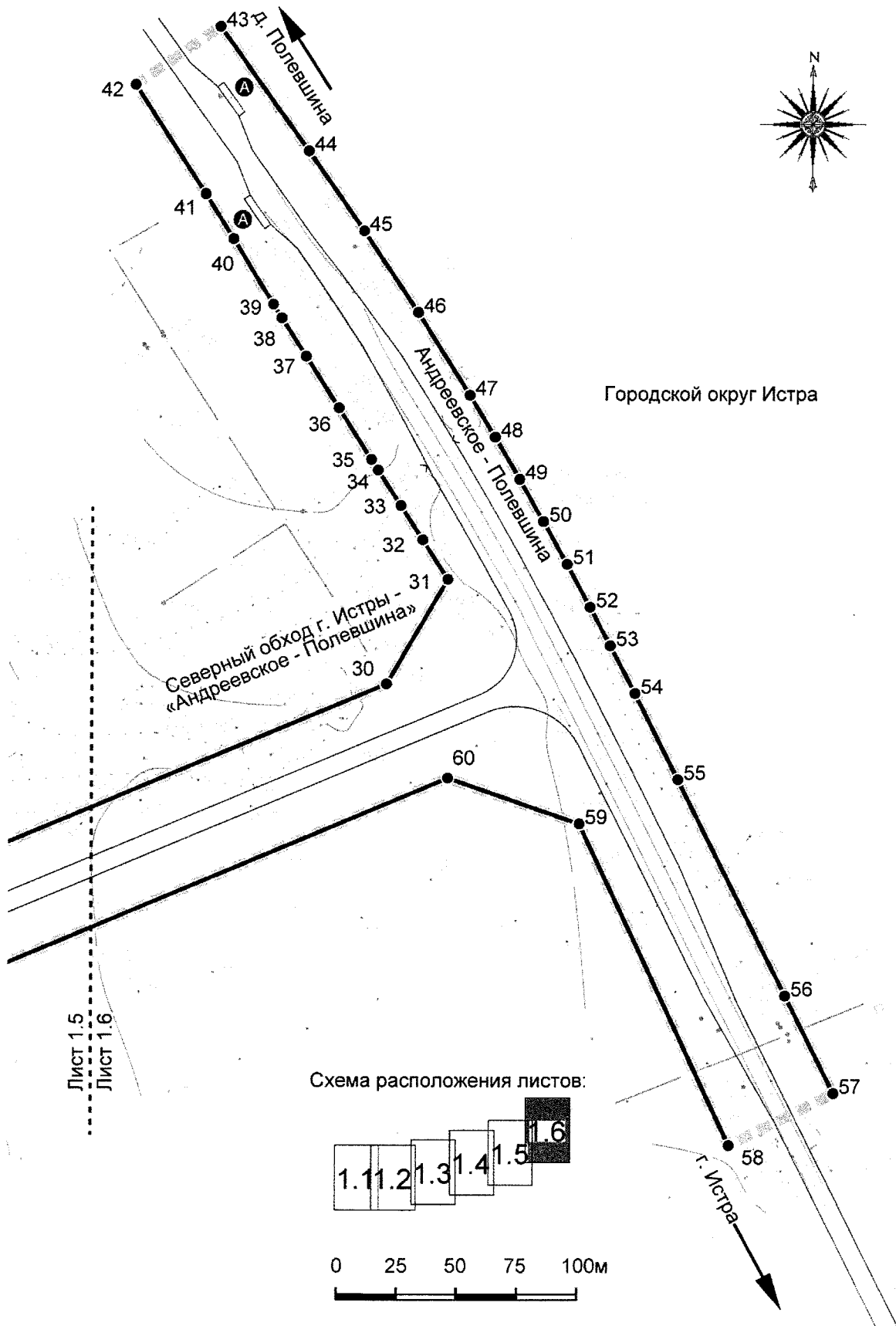


Схема расположения листов:



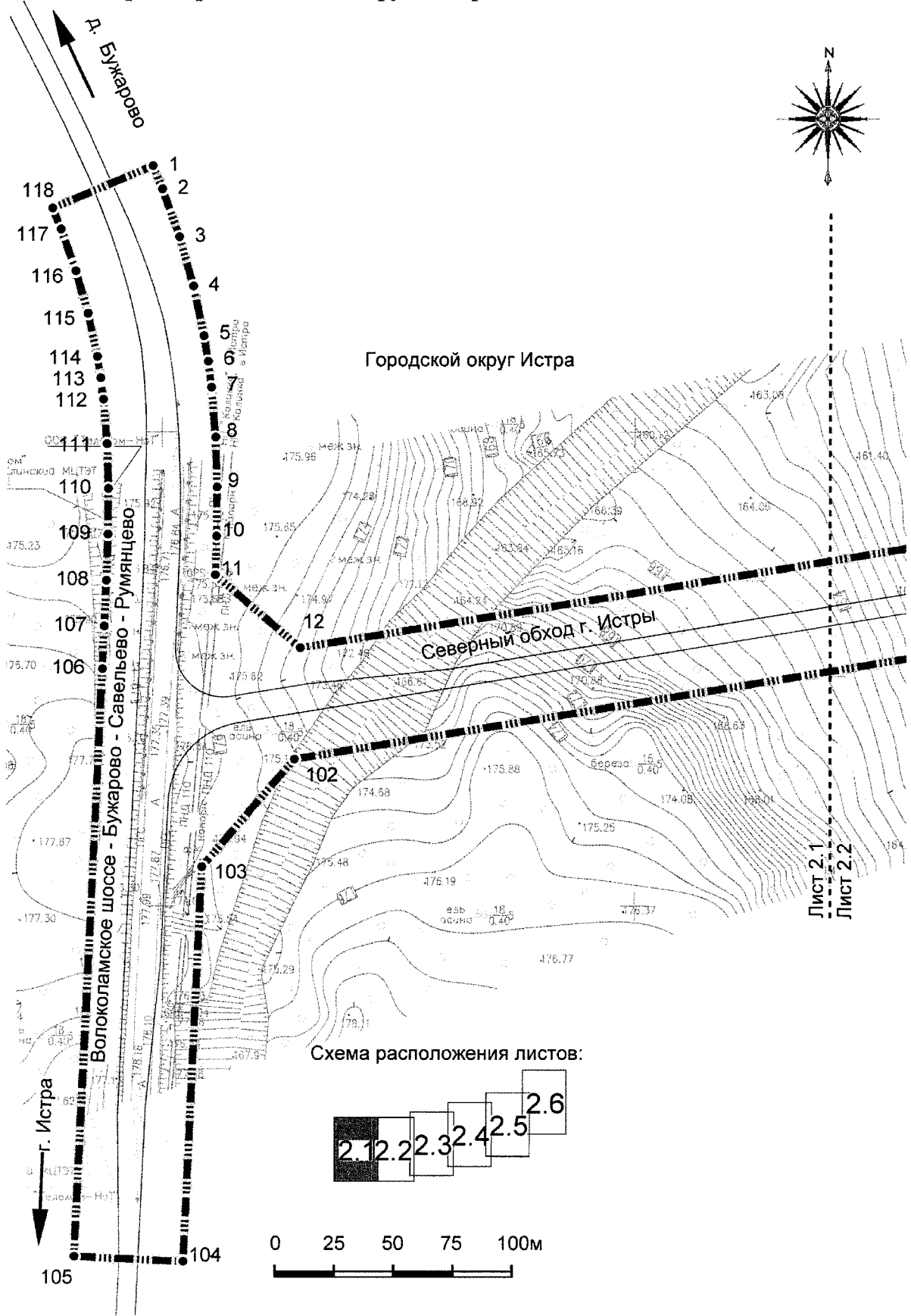
Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж красных линий



Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

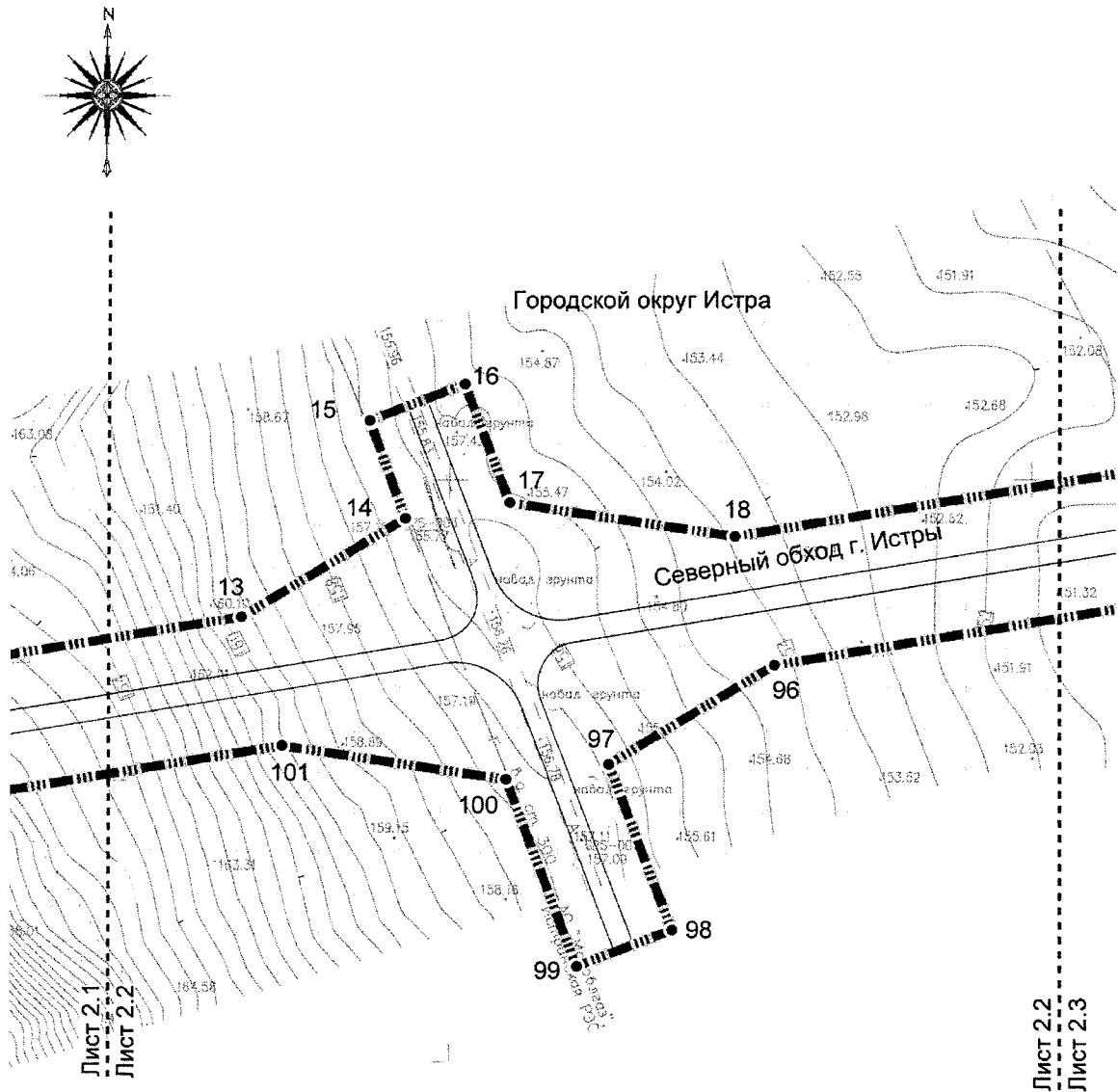
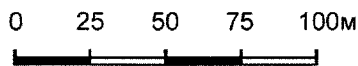
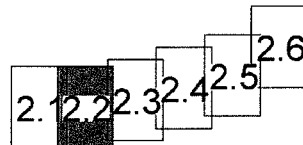


Схема расположения листов:



Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

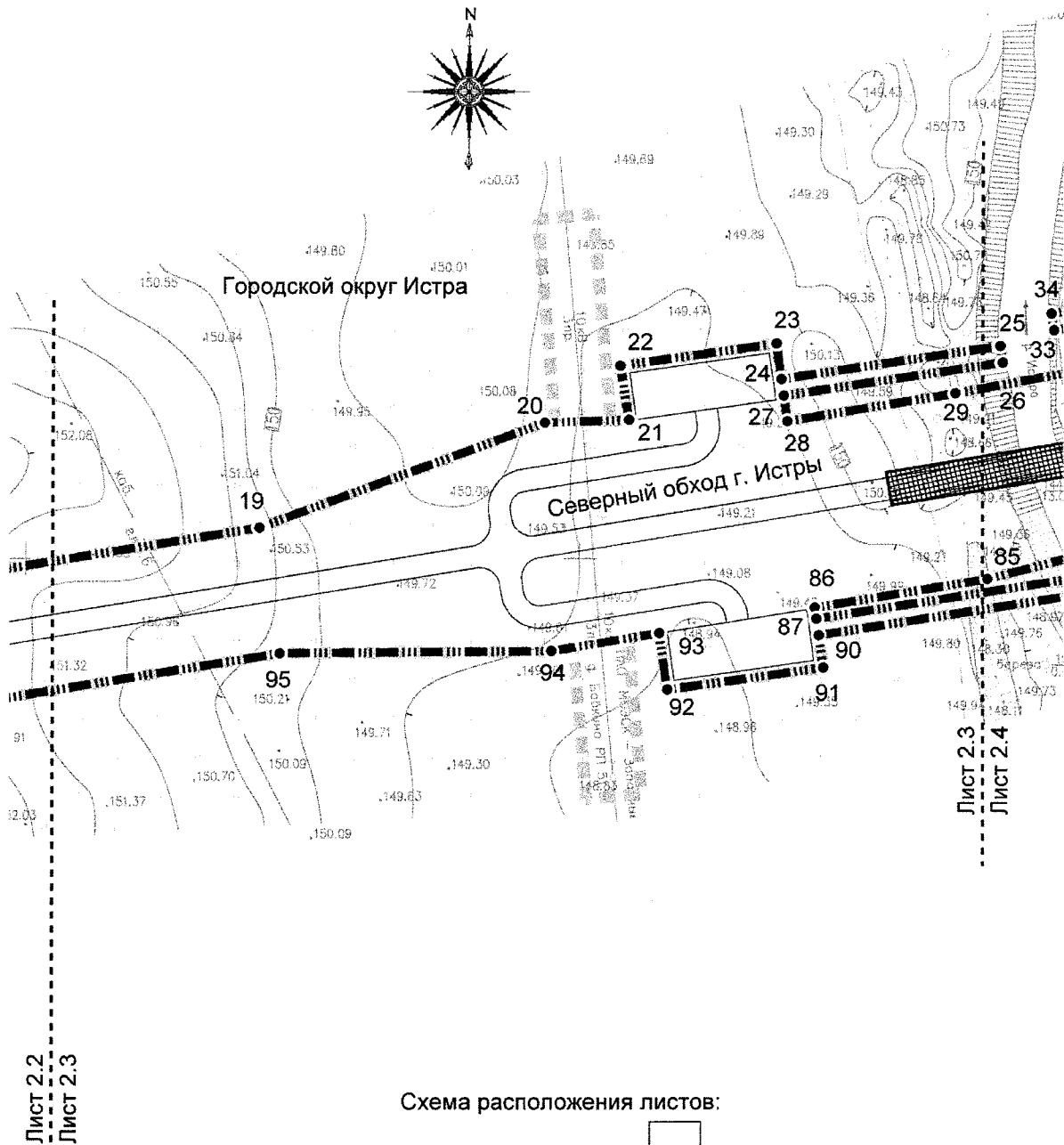
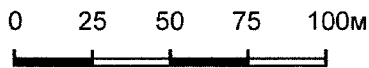
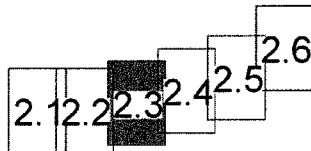


Схема расположения листов:



Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

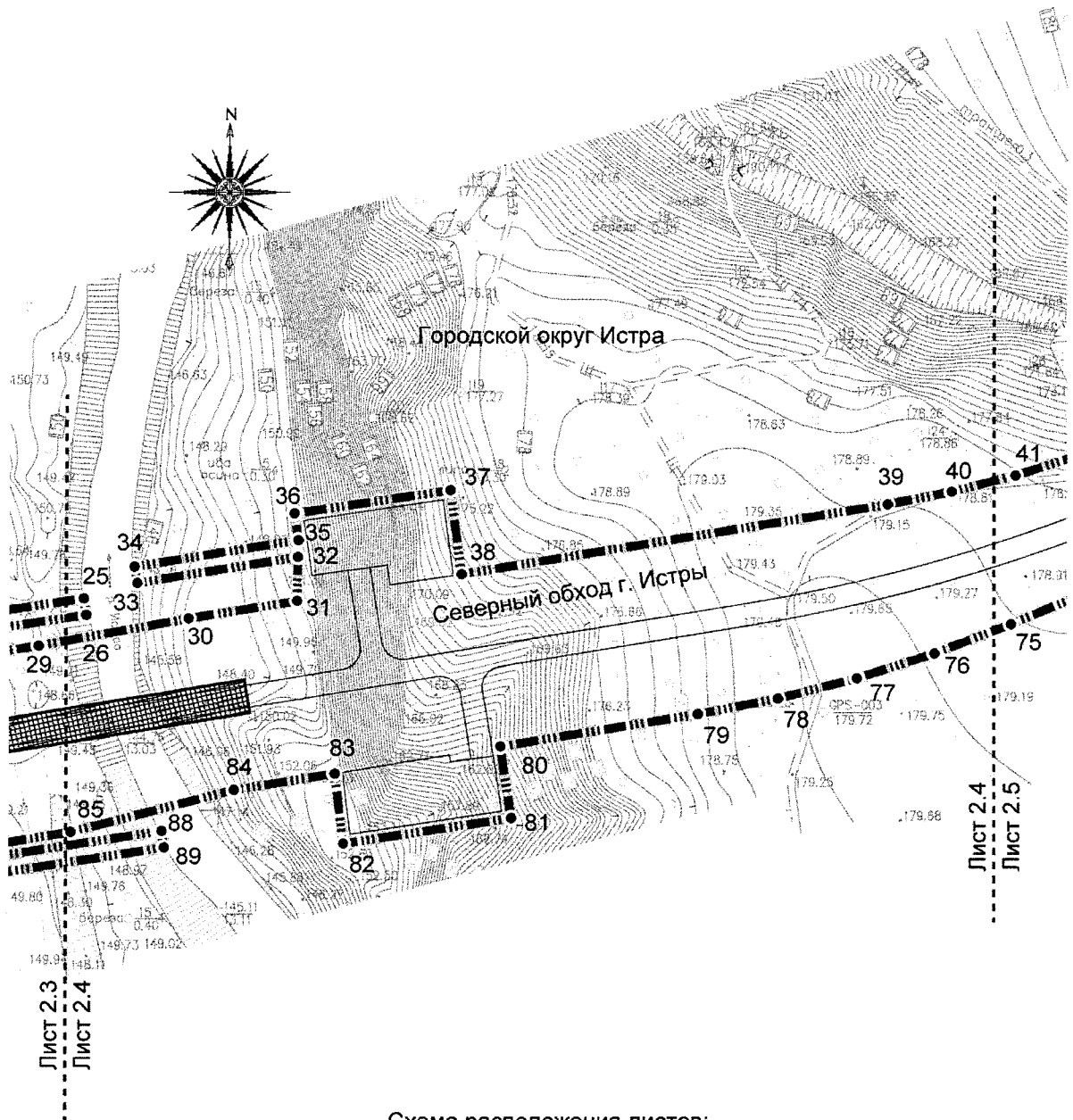
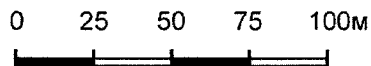
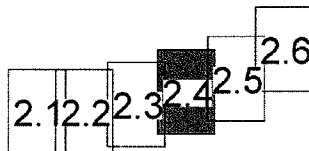


Схема расположения листов:



Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

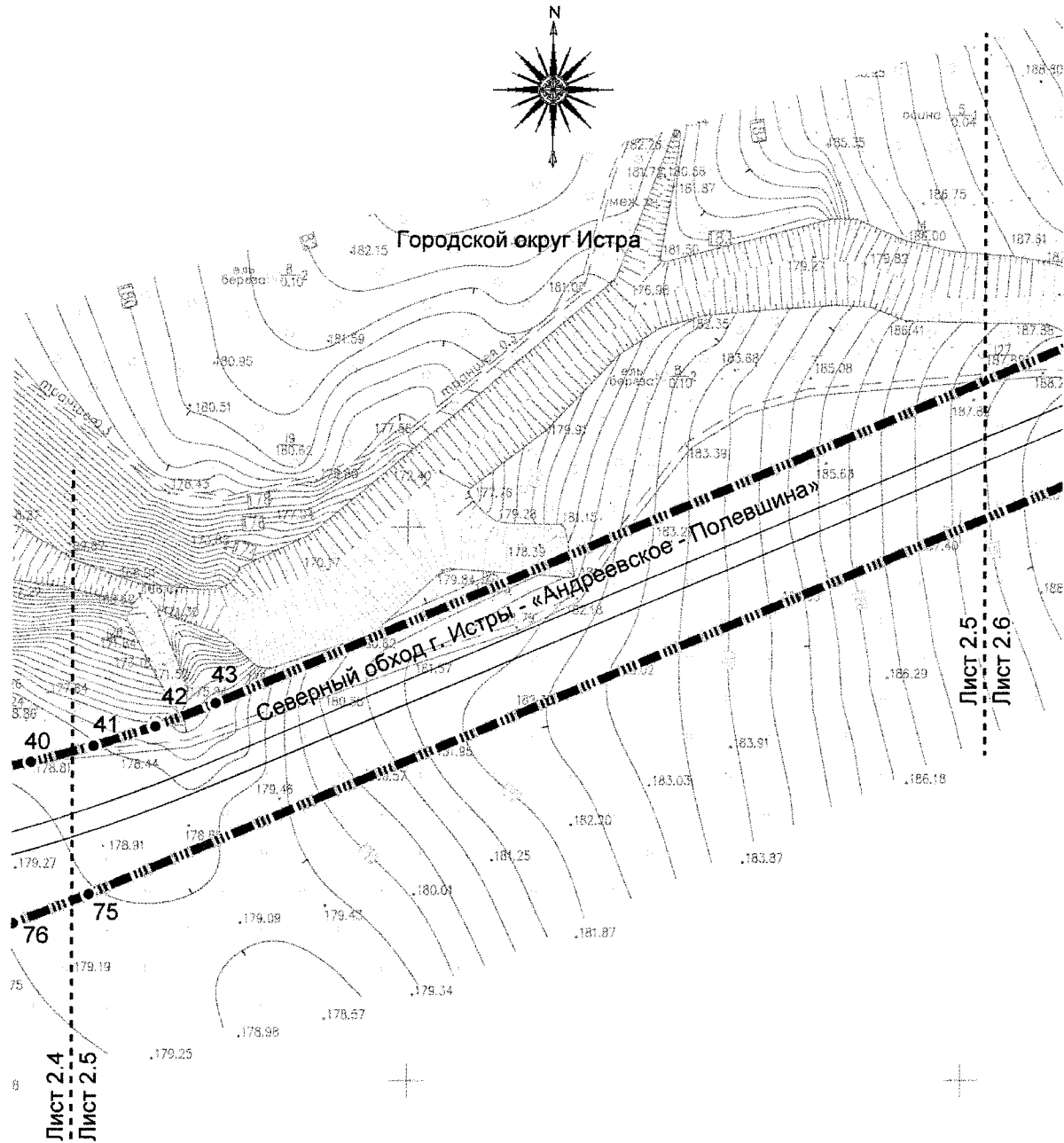
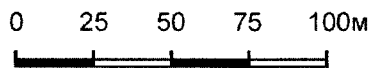
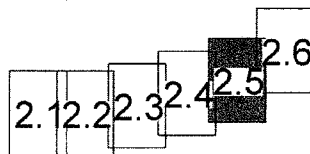


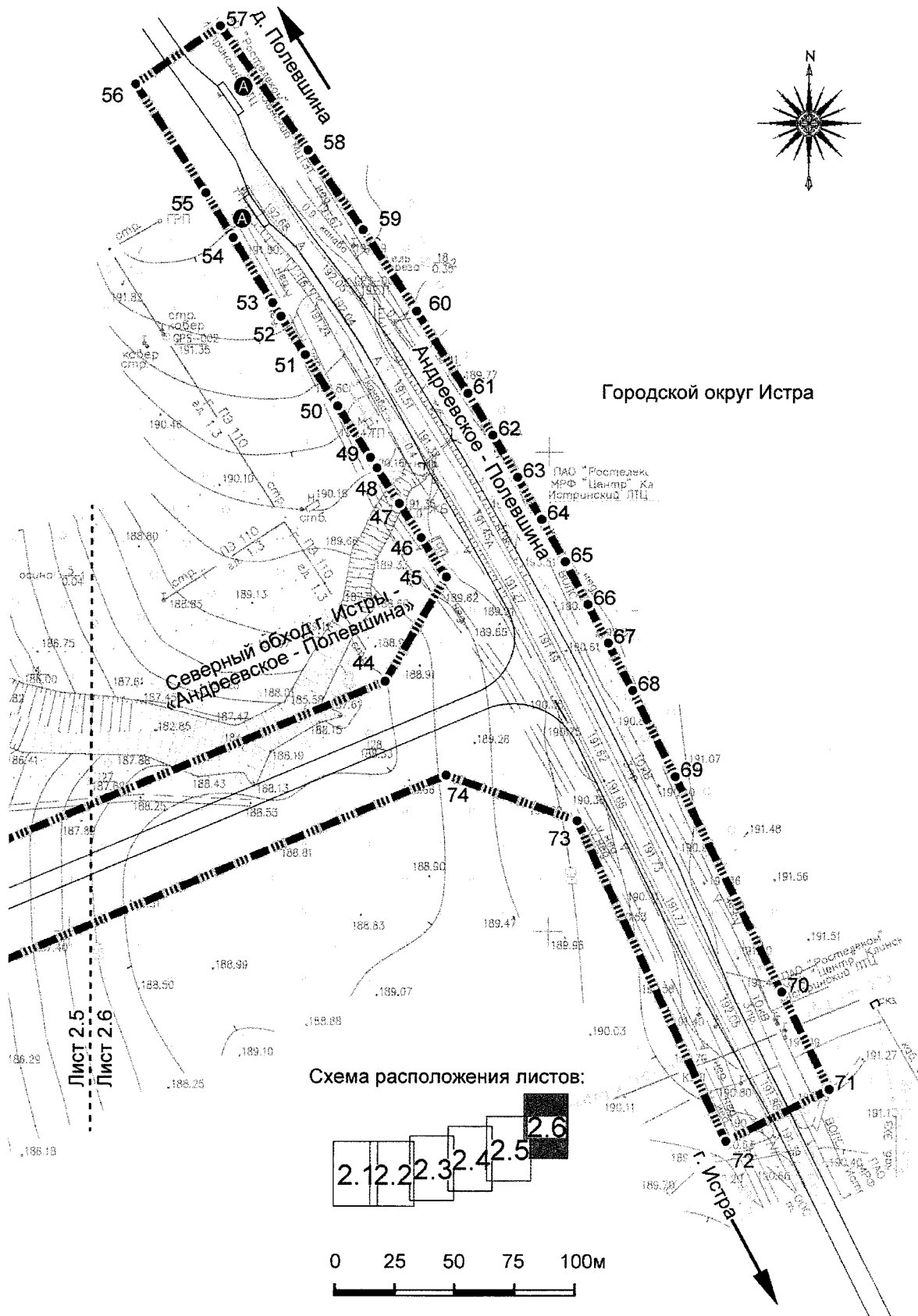
Схема расположения листов:





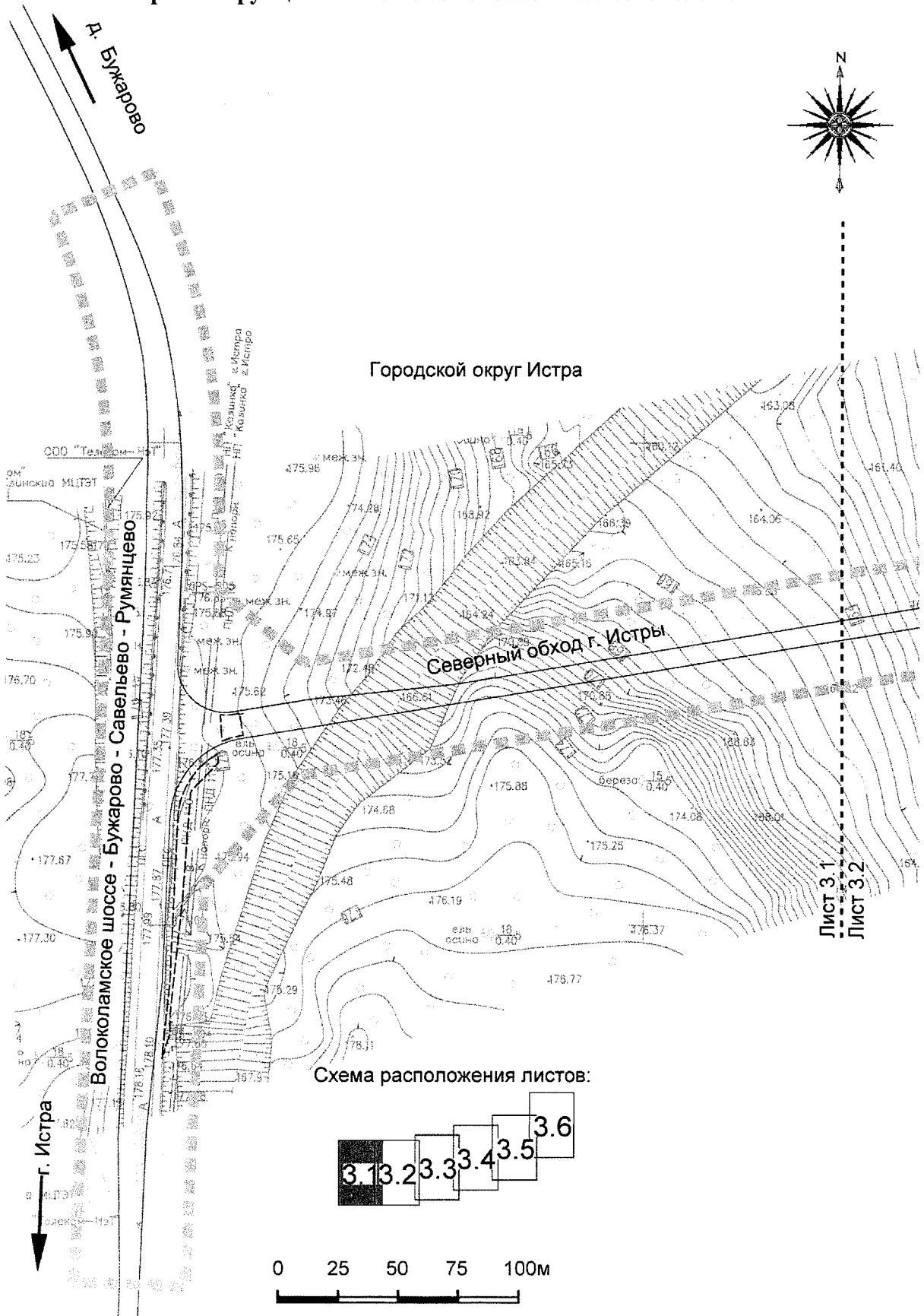
Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



**Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области**

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

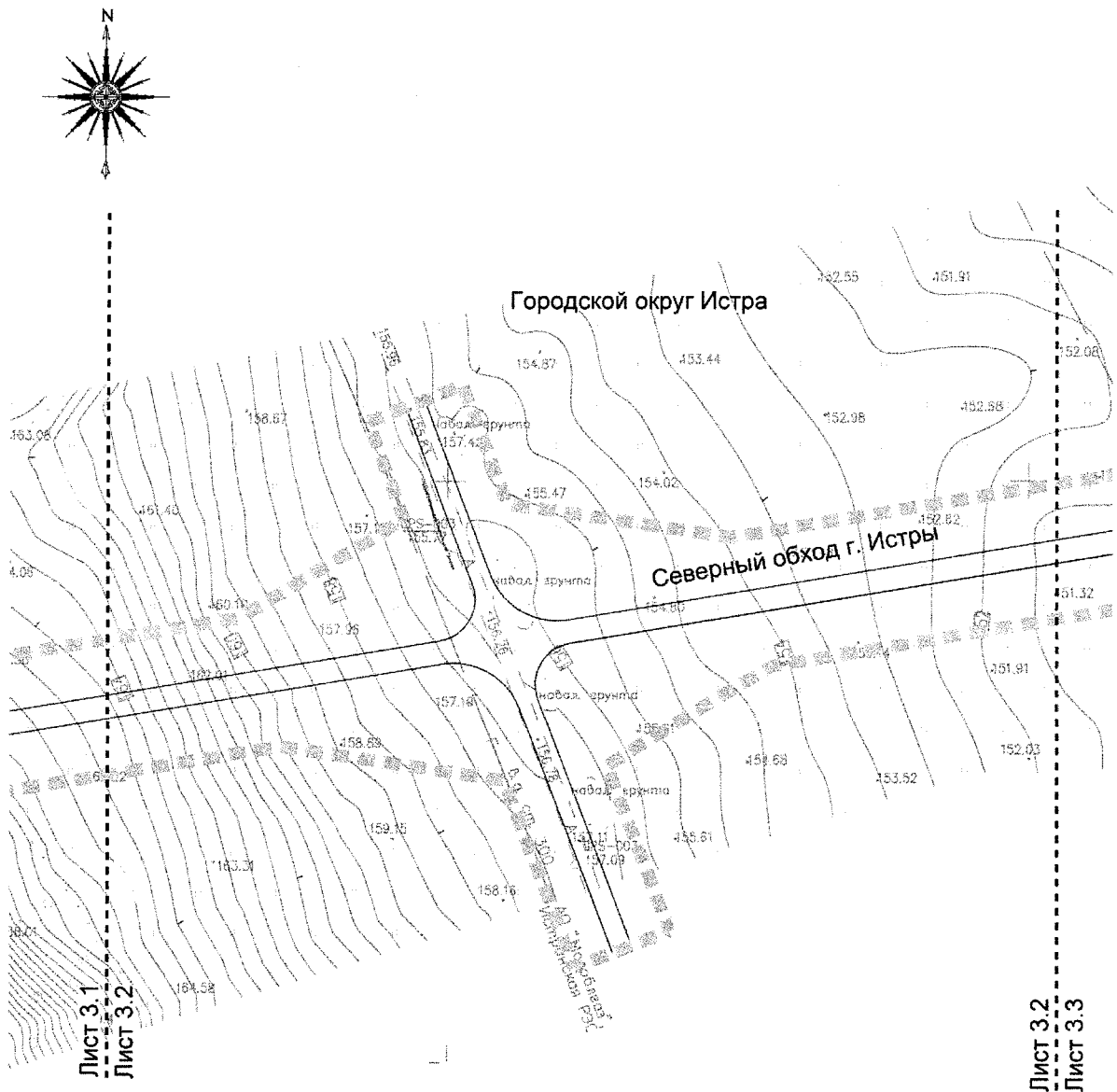
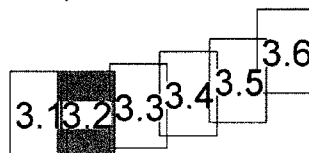


Схема расположения листов:



Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

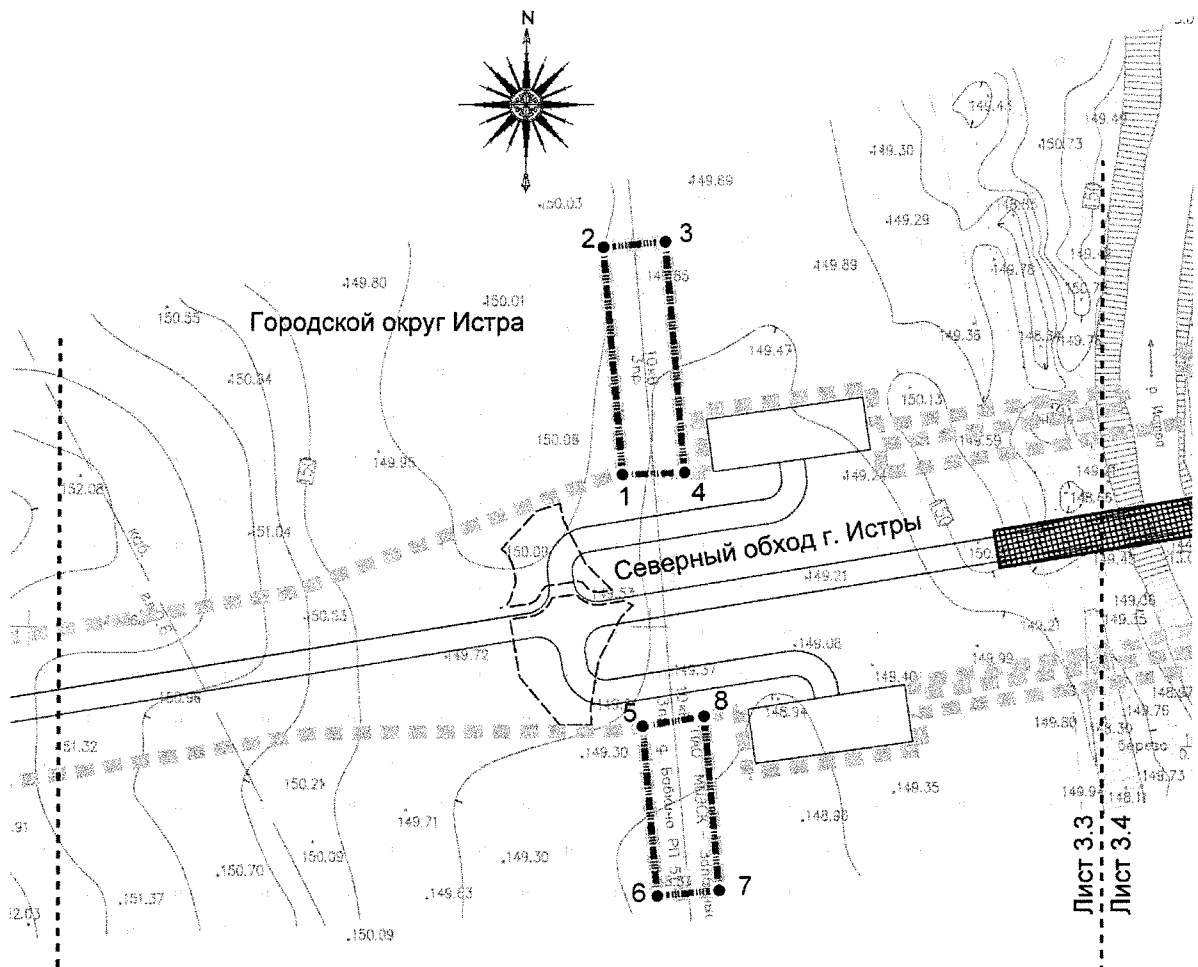
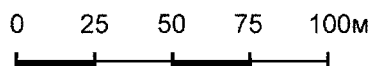
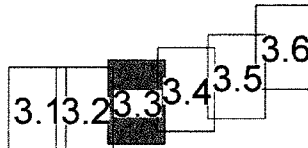


Схема расположения листов:



**Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области**

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

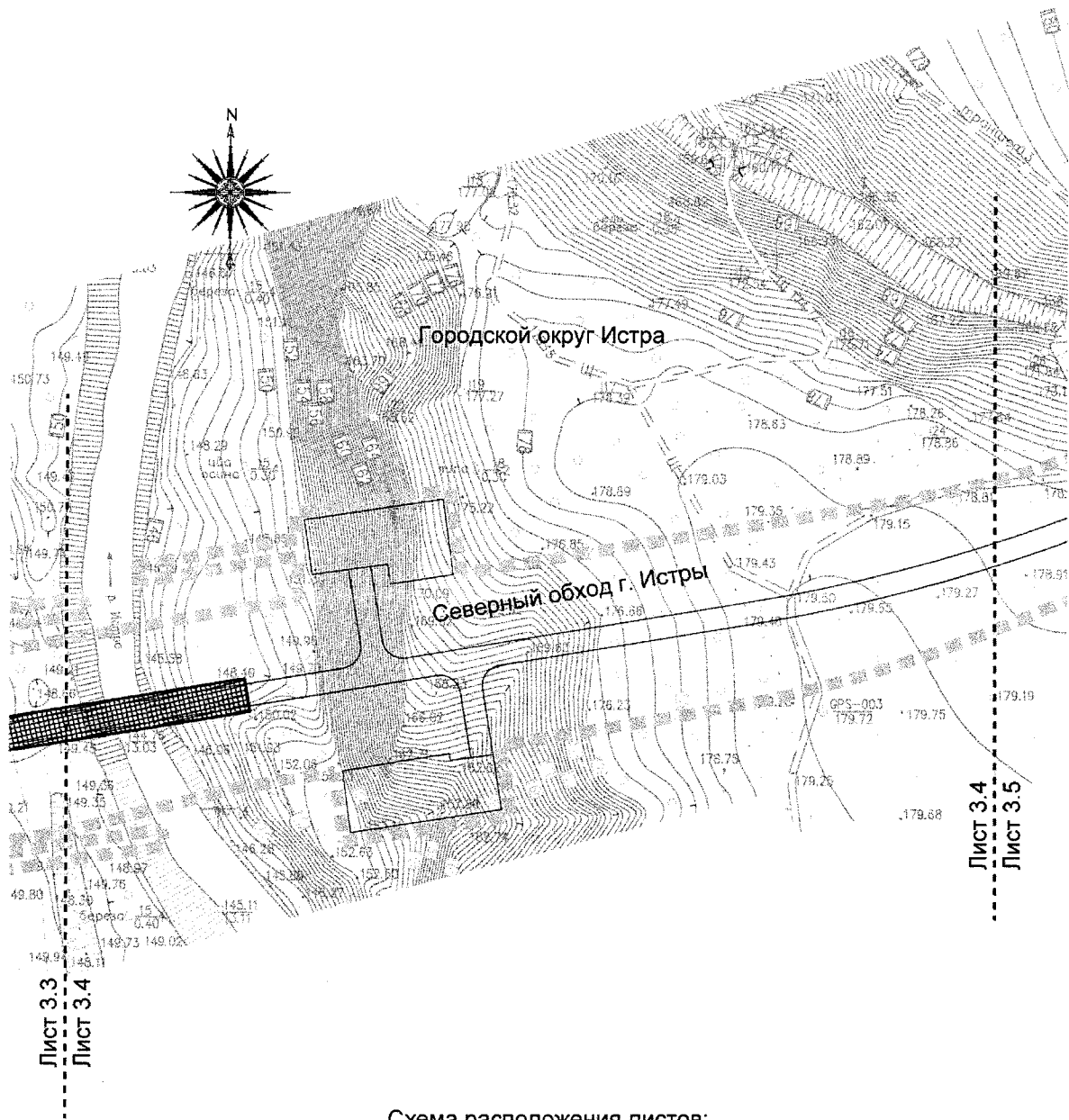
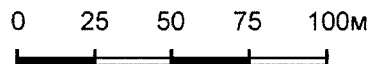
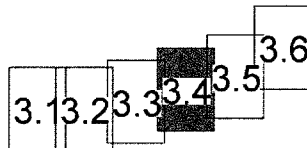


Схема расположения листов:



**Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области**

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

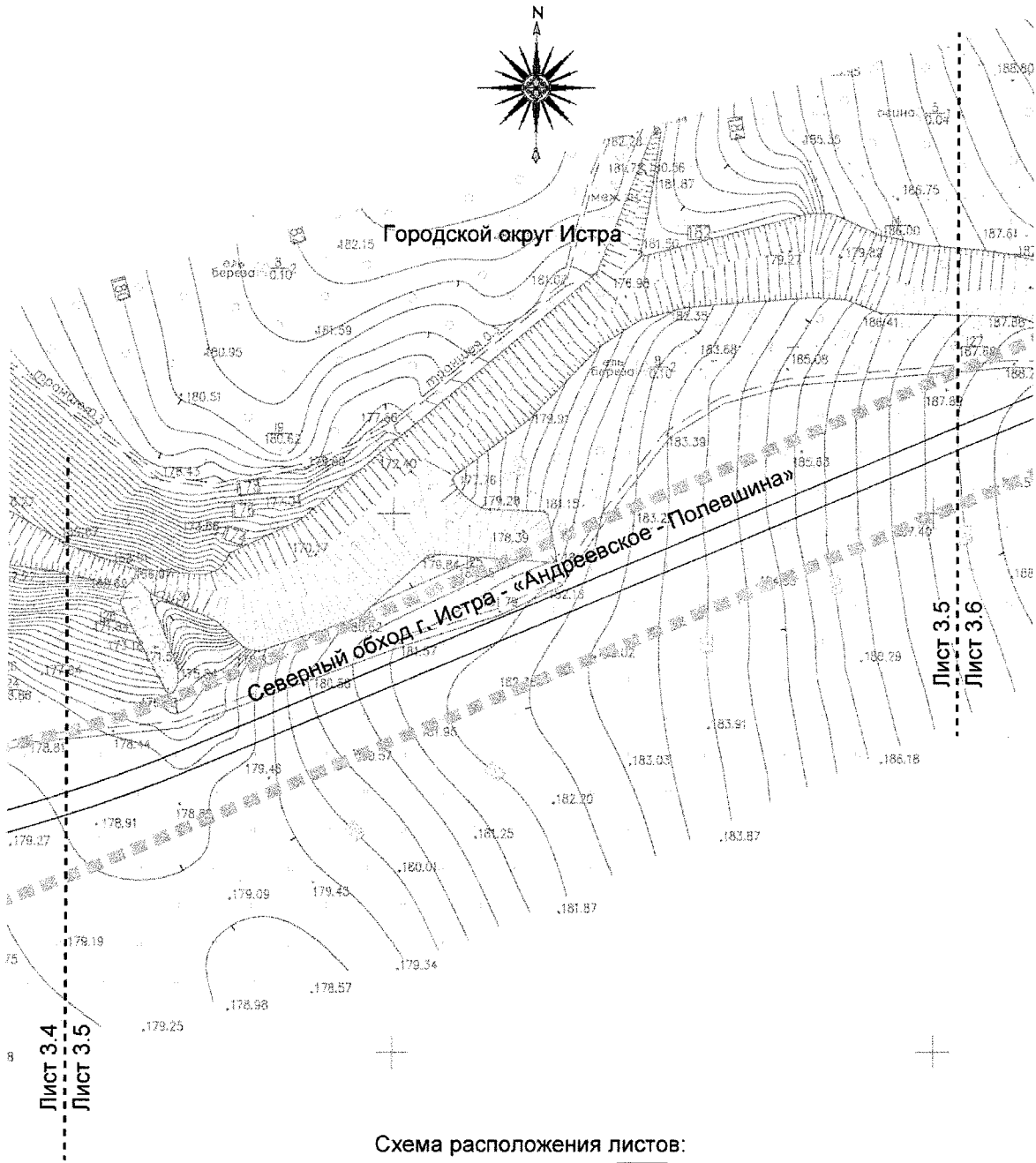
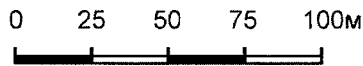
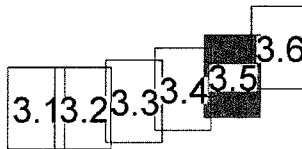
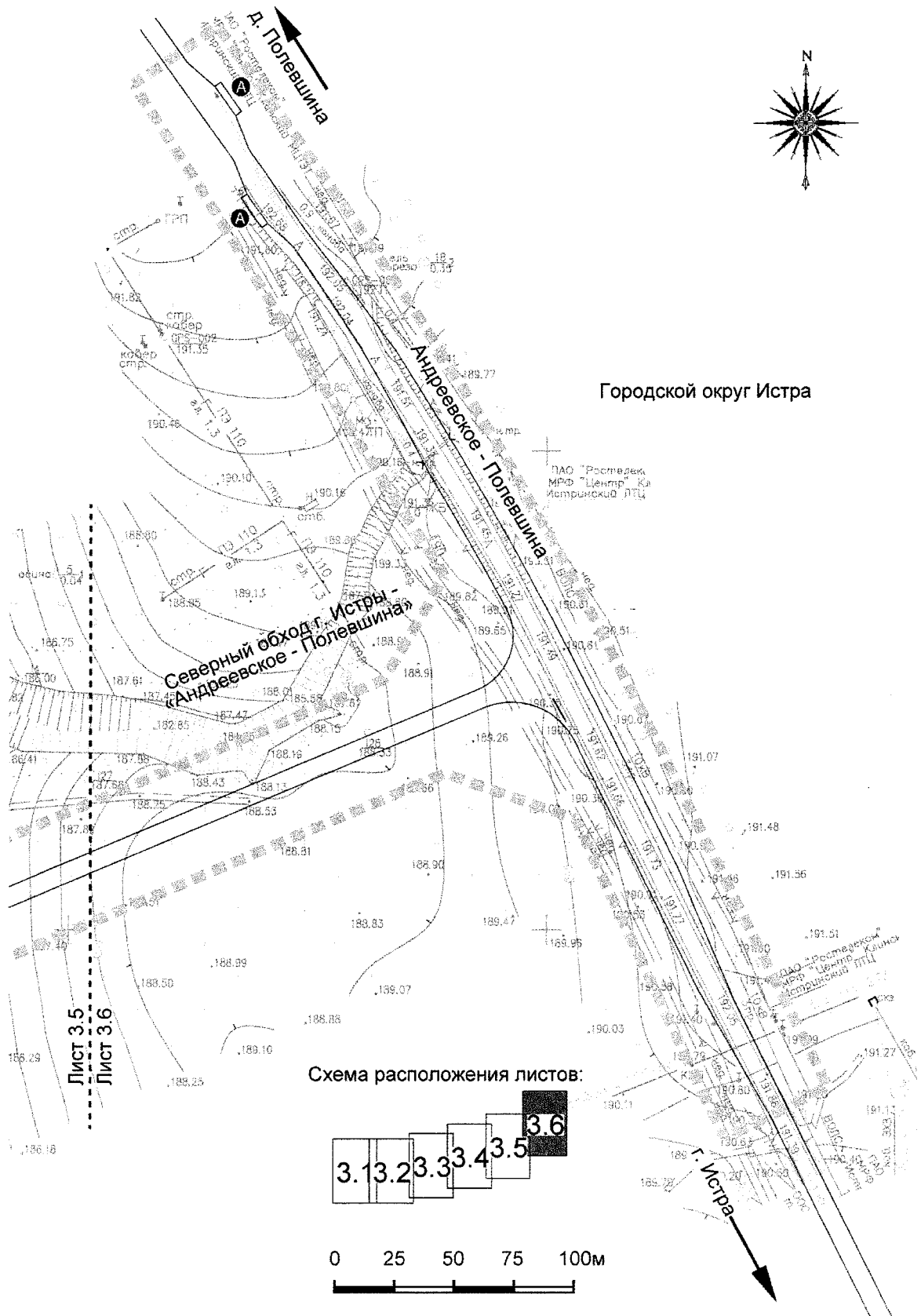


Схема расположения листов:



**Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области**

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**



## 2. Проект межевания территории

### Раздел 1. Текстовая часть

В проекте межевания территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области даны предложения по образованию земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, включающих элементы их обустройства.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта, в том числе возможные способы их образования, а также перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предоставляемых из земель лесного фонда, а также земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, в случае необходимости переводимых из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, сведения о целевом назначении лесов, а также местоположении образуемого земельного участка в соответствии с данными Комитета лесного хозяйства приведены в таблице 6 «Образуемые земельные участки».

Перечень и сведения о виде разрешенного использования лесного участка, количественных и качественных характеристиках лесного участка приведены в соответствии с выписками из государственного лесного реестра о лесных кварталах и о лесотаксационных выделах содержатся в таблице 7 «Характеристики земель лесного фонда по данным Комитета лесного хозяйства Московской области (Истринское лесничество, Новоиерусалимское (Истринский ЛТУ) участковое лесничество, кварталы 051, 052; Истринское лесничество, Истринское участковое лесничество, квартал 029)».

Сведения об изменяемых земельных участках приведены в таблице 8 «Изменяемые земельные участки».

Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков приведены в каталоге координат поворотных точек границ образуемых земельных участков в системе координат МСК-50 (таблица 9).

Площади в границах публичных сервитутов (планируемых) представлены в таблице 10 «Публичные сервитуты (планируемые)».

Координаты поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) приведены в каталоге координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) в системе координат МСК-50 (таблица 11).

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, а также условные номера образуемых земельных участков и номера поворотных точек их границ, границы публичных сервитутов (планируемых) отображены в графическом материале «Чертеж межевания территории».



## Образуемые земельные участки

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв. м	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
<b>Образуемые земельные участки в зоне планируемого размещения линейного объекта капитального строительства регионального значения</b>										
1	50:08:0000000: 6 695 808 358	6 695 808 кв. м	Земли лесного фонда	Заготовка древесины, заготовка лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, осуществление научной исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также	50:08:0000000: 358:ЗУ1	2732	Автомобильный транспорт (7.2)	Образование путем раздела земельного участка	Защитные леса	Истринское лесничество Новоиерусалимское (Истринский ЛТУ) участковое лесничество, квартал 51, выделы 15, 36, 20, 25

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешения использования исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв. м	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
2	50:08:0070253:313	225 841	Земли лесного фонда	<p>гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности. Лесной участок</p> <p>Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, осуществление научной исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство</p>	50:08:0070253:313:ЗУ1	15214	Автомобильный транспорт (7.2)	Образование путем раздела земельного участка	Защитные леса	Истринское лесничество Новоиерусалимское (Истринский ЛТУ) участковое лесничество, квартал 51, выделы 10, 37, 17, 21, 22, 26, 23, 24

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв. м	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
3	50:08:0070253	-	-	и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности. Лесной участок	50:08:0070253:ЗУ1	235	Автомобильный транспорт (7.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
4	50:08:0070253:13	41 890	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	50:08:0070253:13:ЗУ1	4638	Автомобильный транспорт (7.2)	Образование путем раздела земельного	-	-

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв. м	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
5	50:08:0070253:472	439 379	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	50:08:0070253:472:ЗУ1	42553	Автомобильный транспорт (7.2)	Образование путем раздела земельного участка	-	-
6	50:08:0070253:472	439 379	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	50:08:0070253:472:ЗУ2	1408	Коммунальное обслуживание (3.1)	Образование путем раздела земельного участка	-	-
7	50:08:0070253	-	-	-	50:08:0070253:ЗУ2	200	Коммунальное обслуживание (3.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
8	50:08:0040243	-	-	-	50:08:0040243:ЗУ1	123	Коммунальное обслуживание (3.1)	Образование из земель, находящихся	-	-

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв. м	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
9	50:08:0040243:62	474 208	Земли лесного фонда	Заготовка древесины, заготовка лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, осуществление научной исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных	50:08:0040243:62:ЗУ1	2015	Коммунальное обслуживание (3.1)	Образование путем раздела земельного участка	Защитные леса	Истринское лесничество Новоиерусалимское (Истринский ЛТУ) участковое лесничество, квартал 52, выделы 28, 25

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв. м	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
10	50:08:0070253:472	439 379	Земли сельскохозяйственного назначения	искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности. Лесной участок	50:08:0070253:472:ЗУЗ	1506	Коммунальное обслуживание (3.1)	Образование путем раздела земельного участка	-	-
11	50:08:0070253	-	-	-	50:08:0070253:ЗУЗ	270	Коммунальное обслуживание (3.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв. м	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
12	50:08:0040243:62	474 208	Земли лесного фонда	Заготовка древесины, заготовка лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, осуществление научной исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство,	50:08:0040243:62:ЗУ2	1559	Коммунальное обслуживание (3.1)	Образование путем раздела земельного участка	Защитные леса	Истринское лесничество Новоиерусалимское (Истринский ЛПУ) участковое лесничество, квартал 52, выделы 25, 36

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв. м	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
13	50:08:0070253	-	-	реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности. Лесной участок	50:08:0070253: ЗУ4	2462	Автомобильный транспорт (7.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
14	50:08:0040243	-	-		50:08:0040243: ЗУ2	1348	Автомобильный транспорт (7.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-



Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв. м	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
15	50:08:0040243:62	474 208	Земли лесного фонда	Заготовка древесины, заготовка лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, осуществление научной исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство,	50:08:0040243:62:ЗУ3	11888	Автомобильный транспорт (7.2)	Образование путем раздела земельного участка	Защитные леса	Истринское лесничество Новоиерусалимское (Истринский ЛТУ) участковое лесничество, квартал 52, выделы 25, 28, 29, 53, 36

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв. м	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
16	50:08:0040243	-	-	реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности. Лесной участок	50:08:0040243: ЗУ3	1138	Автомобильный транспорт (7.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Защитные леса	Истринское лесничество, Истринский сельское участковое лесничество, квартал 15, выдел 29
17	50:08:0040243	-	-	-	50:08:0040243: ЗУ4	594	Автомобильный транспорт (7.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной	-	-

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв. м	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
								собственности		
18	50:08:0040257:4	188 574	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	50:08:0040257:4:ЗУ1	2	Автомобильный транспорт (7.2)	Образование путем раздела земельного участка	-	-
19	50:08:0040257:4	188 574	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	50:08:0040257:4:ЗУ2	24021	Автомобильный транспорт (7.2)	Образование путем раздела земельного участка	-	-
20	50:08:0040257	-	-	-	50:08:0040257:ЗУ1	2222	Автомобильный транспорт (7.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	-
21	50:08:0040257	-	-	-	50:08:0040257:ЗУ2	383	Автомобильный транспорт (7.2)	Образование из земель, находящихся	Защитные леса	Истринское лесничество,

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв. м	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
22	50:08:0040257	-	-	-	50:08:0040257: ЗУ3	447	Автомобильный транспорт (7.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Защитные леса	Истринский сельское участковое лесничество, квартал 15, выдел 29
23	50:08:0040257	-	-	-	50:08:0040257: ЗУ4	5472	Автомобильный транспорт (7.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	Истринское лесничество, Истринский сельское участковое лесничество, квартал 15, выдел 29

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв. м	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
24	50:08:0040257	-	-	-	50:08:0040257:ЗУ5	985	Автомобильный транспорт (7.2)	в государственной или муниципальной собственности	-	-
25	50:08:0000000:362	24003192	Земли лесного фонда	Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, осуществление научной исследовательской	50:08:0000000:362:ЗУ1	10602	Автомобильный транспорт (7.2)	Образование путем раздела земельного участка	Защитные леса	Истринское лесничество Новоиерусалимское (Истринский ЛПУ) участко-

Порядковый № 3У	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешения использования исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв. м	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Способ образования	Целевое назначение лесов	Примечание
				<p>деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности. Лесной участок</p>						<p>вое лестничное, квартал 52, выделы 6, 30, 23, 32, 39, 40</p>
	Итого					134017				

Характеристика земель лесного фонда по данным Комитета лесного хозяйства Московской области (Истринское лесничество, Новоиерусалимское (Истринский ЛПУ) участковое лесничество, кварталы 051, 052; Истринское лесничество, Истринское участковое лесничество, квартал 029)

Таблица 7

Выдел	Состав, особенности выдела	Количественная доля в составе древостоя пород деревьев	Высота, м	Возраст	Ярус	Подрост, подлесок	Хозяйственные мероприятия	Номер образуемого участка/публичного сервитута/кадастровый номер земельного участка
Клинское лесничество, участковое лесничество: Новоиерусалимское (Истринский ЛПУ)								
категория зашитности – леса, расположенные в 1 и 2 поясах зон санитарной охраны водисточников								
Виды использования: заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства (сенокосение пчеловодство), осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений и полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы								
Квартал 51								
10	Ель, осина, береза	Ель - 70%; осина - 20%; береза - 10%;	Ель - 26, осина - 24, береза - 25	75	1	подросток: ель - 100%, подлесок: лещина, рябина, черемуха, редкий	-	2
15	Ель, осина, береза	Ель - 50%; осина - 30%; береза - 20%	Ель - 28, осина, береза - 27	85	1	подросток: ель - 100%, подлесок: лещина, рябина, черемуха, редкий	-	1
17	Ель, осина, береза	Ель - 70%; осина - 20%; береза - 10%	Ель - 26, осина - 24, береза - 25	75	1	подросток: ель - 100% подлесок: черемуха, рябина, редкий	-	2

Выдел	Состав, особенности выдела	Количественная доля в составе древостоя пород деревьев	Высота, м	Возраст	Ярус	Подрост., подросток	Хозяйственные мероприятия	Номер образуемого участка/публичного сервитута/кадастровый номер земельного участка
20	Береза + ель	Береза + ель - 100%	23	65	1	подросток: ель - 100%, подросток: ива кустарниковая, черемуха, средний	-	1
21	Осина, береза, ель	Осина - 70%; береза - 10%; ель - 20%	Осина, береза - 26, ель - 28	75	1	подросток: черемуха, лещина, рябина, редкий	-	2
22	Ель + осина	Ель + осина - 100%	25	75	1	подросток: рябина, малина, редкий	-	2
23	Ель, береза, липа, осина	Ель - 50%, береза - 20%, липа - 20%, осина - 10%	Ель - 24, береза, липа, осина - 23	85	1	подросток: лещина, рябина, черемуха, редкий	-	2
24	Береза	Береза - 100%	Береза - 25	65	1	подросток: лещина, рябина, черемуха, редкий	-	2
25	Береза, осина, ель	Береза - 40%, осина - 30%, ель - 30%	Береза, осина - 26, ель - 27	75	1	подросток: лещина, рябина, редкий	-	1
26	Береза, осина, ель	Береза - 40%; осина - 30%; ель - 30%	Береза, осина - 26, ель - 28	75	1	подросток: ель - 100%, подросток: лещина, рябина, редкий	-	2



Выдел	Состав, особенности выдела	Количественная доля в составе древостоя пород деревьев	Высота, м	Возраст	Ярус	Подрост., подросток	Хозяйственные мероприятия	Номер образуемого участка/публичного сервитута/кадастровый номер земельного участка
36	Вырубка пней, в том числе сосны	-	-	-	-	подросток: шиповник, ива кустарниковая, рябина, средний	лесные культуры ртк нм 07 Е	1
37	Вырубка пней, в том числе сосны	-	-	-	-	подросток: шиповник, ива кустарниковая, рябина, средний	лесные культуры ртк нм 07 Е	2
Квартал 52								
6	Ель, береза	Ель - 60%; береза - 40%	28	95	1	подросток: ель - 100%; подросток: лещина, рябина, черемуха, средний	выборочная санитарная рубка 10%	25
23	Ель, береза + дуб	Ель - 70%; береза + дуб - 30%	Ель - 27, береза - 26	85	1	подросток: лещина, рябина, черемуха, редкий	-	2
25	Липа, дуб, береза, осина	Липа - 50%; дуб - 20%; береза - 20%; осина - 10%	19	45	1	подросток: лещина, рябина, черемуха, редкий	-	9, 15, 12
28	Береза, осина + дуб	Береза - 70%; осина + дуб - 30%	25	65	1	подросток: ель - 100%; подросток: рябина, черемуха, лещина, средний	-	9, 15

Выдел	Состав, особенности выдела	Количественная доля в составе древостоя пород деревьев	Высота, м	Возраст	Ярус	Подрост, подлесок	Хозяйственные мероприятия	Номер образуемого участка/публичного сервитута/кадастровый номер земельного участка
29	Осина, дуб, береза	Осина - 70%, дуб - 20%, береза - 10%	23	55	1	подлесок: лещина, рябина, черемуха, редкий	-	15
30	Поляна для отдыха	-	-	-	-	-	-	25
32	Поляна для отдыха	-	-	-	-	-	-	25
36	Береза, осина, сосна	Береза - 60%; осина - 30%; сосна - 10%	Береза, осина - 19, сосна - 21	45	1	подлесок: лещина, рябина, черемуха, средний	-	15, 12
39	Газопровод	-	-	-	-	-	-	25
40	Поляна для отдыха	-	-	-	-	-	-	40
53	Поляна для отдыха	-	-	-	-	-	-	15
Истринское сельское участковое лесничество (городской округ Истра)								
категория защитности – леса, расположенные в 1 и 2 поясах зон санитарной охраны водисточников								
Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства (сенокосение, пчеловодство), осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян), выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений и полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы								
Квартал 15								
29	Береза, осина, ольха серая (белая),	береза - 60%; осина - 10%; ольха серая	Береза, осина, ольха	60	1	-	-	16, 21, 22

Выдел	Состав, особенности выдела	Количественная доля в составе дровостоя пород деревьев	Высота, м	Возраст	Ярус	Подрост., подлесок	Хозяйственные мероприятия	Номер образуемого участка/публичного сервитута/кадастровый номер земельного участка
	ольха черная + ель	(белая) - 20%; ольха черная + ель - 10%	черная - 24, ольха серая (белая) - 21					

Таблица 8

## Изменяемые земельные участки

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	
			В границах образуемых земельных участков	Всего земельного участка
1	1	50:08:0000000:358	2732	6 695 808
2	25	50:08:0000000:362	10602	24 003 192
3	9	50:08:0040243:62	2015	474 208
	12		1559	
	15		11888	
4	18	50:08:0040257:4	2	188 574
	19		24021	
5	4	50:08:0070253:13	4638	41 890
6	2	50:08:0070253:313	15214	225 841
7	5	50:08:0070253:472	42553	439 379
	6		1408	
	10		1506	

Таблица 9

## Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Система координат МСК-50

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
1		
1	491499.14	1334565.52
2	491475.33	1334576.18
3	491462.87	1334580.05
4	491424.22	1334583.57
5	491309.43	1334582.78
6	491179.08	1334572.25
7	491158.12	1334571.34
8	491052.62	1334566.78
9	491052.74	1334563.96
10	491299.89	1334575.13
11	491317.94	1334575.94
12	491337.27	1334576.78
13	491356.82	1334577.37
14	491376.07	1334577.46
15	491394.99	1334576.80
16	491413.77	1334575.15
17	491422.76	1334573.93
18	491431.67	1334572.42
19	491449.88	1334568.38
20	491467.62	1334563.18
21	491485.15	1334556.80
22	491493.92	1334553.06
1	491499.14	1334565.52

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
2		
23	491321.89	1334811.09
24	491291.52	1334838.19
25	491261.80	1334656.51
26	491216.40	1334617.40
27	491050.66	1334609.92
28	491051.26	1334596.75
29	491113.35	1334599.43
30	491157.36	1334601.33
31	491177.22	1334602.19
32	491275.08	1334610.10
33	491308.11	1334612.77
34	491386.55	1334613.31
35	491425.48	1334613.58
36	491456.56	1334611.32
37	491468.75	1334609.64
38	491485.95	1334604.29
39	491510.76	1334593.18
40	491511.73	1334595.48
41	491502.03	1334599.60
42	491481.98	1334606.91
43	491461.34	1334612.95
44	491440.51	1334617.57
45	491429.71	1334619.41

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
46	491418.88	1334620.88
47	491397.81	1334622.73
48	491376.76	1334623.46
49	491356.01	1334623.37
50	491339.65	1334622.87
51	491308.79	1334658.84
52	491332.19	1334801.89
23	491321.89	1334811.09
3		
24	491291.52	1334838.19
23	491321.89	1334811.09
52	491332.19	1334801.89
53	491332.46	1334803.56
54	491308.81	1334831.45
55	491292.15	1334842.00
24	491291.52	1334838.19
4		
53	491332.46	1334803.56
56	491351.24	1334918.30
57	491306.69	1334930.92
55	491292.15	1334842.00
54	491308.81	1334831.45
53	491332.46	1334803.56
5		
56	491351.24	1334918.30
58	491352.87	1334928.26
59	491386.84	1334984.77
60	491420.44	1334972.29
61	491432.90	1335005.00
62	491392.23	1335020.50
63	491380.61	1335097.93
64	491411.09	1335284.25
65	491448.90	1335387.30
66	491449.98	1335420.27
67	491457.06	1335470.60
68	491457.52	1335473.48
69	491449.33	1335474.67
70	491456.88	1335520.86
71	491447.81	1335522.50
72	491390.12	1335533.89
73	491389.20	1335528.25
74	491382.07	1335484.69
75	491366.55	1335389.81
76	491365.70	1335291.68
77	491336.21	1335111.44
78	491302.11	1335054.84
79	491245.14	1335076.55
80	491232.67	1335043.85

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
81	491296.94	1335019.36
82	491308.54	1334942.28
57	491306.69	1334930.92
56	491351.24	1334918.30
6		
68	491457.52	1335473.48
67	491457.06	1335470.60
66	491449.98	1335420.27
83	491449.90	1335417.64
84	491469.36	1335414.47
85	491477.25	1335470.63
86	491464.46	1335472.48
87	491471.27	1335518.26
88	491465.37	1335519.32
89	491458.52	1335473.34
68	491457.52	1335473.48
7		
90	491476.17	1335551.17
91	491475.96	1335551.21
92	491474.14	1335551.64
93	491473.24	1335551.92
94	491470.29	1335552.36
88	491465.37	1335519.32
87	491471.27	1335518.26
90	491476.17	1335551.17
8		
95	491491.19	1335590.54
96	491485.08	1335590.26
97	491481.86	1335570.65
98	491487.78	1335569.68
95	491491.19	1335590.54
9		
99	491485.13	1335687.31
100	491475.46	1335628.20
101	491491.32	1335628.44
96	491485.08	1335590.26
95	491491.19	1335590.54
102	491497.41	1335628.55
103	491506.97	1335627.13
104	491515.33	1335683.27
99	491485.13	1335687.31
10		
74	491382.07	1335484.69
105	491378.03	1335485.32
106	491385.72	1335534.76
107	491379.84	1335535.92
108	491372.09	1335486.14
109	491360.44	1335487.80

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
110	491352.53	1335431.51
111	491372.90	1335428.64
74	491382.07	1335484.69
11		
112	491392.55	1335578.67
113	491389.73	1335579.99
114	491386.75	1335580.42
107	491379.84	1335535.92
106	491385.72	1335534.76
112	491392.55	1335578.67
12		
115	491413.33	1335641.75
116	491423.08	1335701.37
117	491397.40	1335705.36
118	491388.19	1335644.95
115	491413.33	1335641.75
13		
70	491456.88	1335520.86
119	491459.26	1335535.34
120	491462.84	1335555.02
121	491462.76	1335555.04
122	491460.29	1335555.47
123	491457.17	1335555.90
124	491447.14	1335557.03
125	491444.05	1335557.50
126	491441.60	1335557.98
127	491439.19	1335558.56
128	491436.81	1335559.30
129	491434.48	1335560.17
130	491431.60	1335561.39
131	491427.59	1335563.24
132	491423.60	1335565.09
133	491419.40	1335566.56
134	491413.94	1335568.69
135	491399.61	1335575.37
136	491392.26	1335546.97
72	491390.12	1335533.89
71	491447.81	1335522.50
70	491456.88	1335520.86
14		
137	491403.74	1335591.32
138	491411.54	1335586.73
139	491421.42	1335580.68
140	491437.08	1335573.72
141	491440.12	1335572.40
142	491442.17	1335571.60
143	491444.24	1335570.91
144	491445.81	1335570.49

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
145	491447.41	1335570.17
146	491449.02	1335569.93
147	491451.20	1335569.72
148	491453.95	1335569.60
149	491458.93	1335569.54
150	491462.80	1335569.47
151	491465.46	1335569.35
152	491469.08	1335589.20
153	491469.13	1335589.52
154	491468.72	1335589.50
155	491443.53	1335594.41
156	491433.87	1335597.93
157	491413.44	1335605.37
158	491408.01	1335609.21
159	491407.40	1335605.48
137	491403.74	1335591.32
15		
154	491468.72	1335589.50
153	491469.13	1335589.52
160	491471.64	1335604.83
100	491475.46	1335628.20
161	491498.23	1335767.42
162	491484.63	1335774.19
163	491463.77	1335784.56
164	491439.42	1335796.67
165	491434.68	1335772.27
158	491408.01	1335609.21
157	491413.44	1335605.37
156	491433.87	1335597.93
155	491443.53	1335594.41
154	491468.72	1335589.50
16		
166	491439.65	1335797.90
164	491439.42	1335796.67
163	491463.77	1335784.56
162	491484.63	1335774.19
161	491498.23	1335767.42
167	491504.54	1335806.02
168	491503.68	1335804.29
169	491484.05	1335793.37
170	491454.39	1335804.84
171	491443.77	1335802.49
172	491440.20	1335800.74
166	491439.65	1335797.90
17		
167	491504.54	1335806.02
173	491506.63	1335818.79
174	491484.48	1335810.55

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
175	491447.68	1335804.42
171	491443.77	1335802.49
170	491454.39	1335804.84
169	491484.05	1335793.37
168	491503.68	1335804.29
167	491504.54	1335806.02
18		
176	491440.26	1335801.06
172	491440.20	1335800.74
171	491443.77	1335802.49
177	491440.44	1335801.76
176	491440.26	1335801.06
19		
178	491510.19	1335840.53
179	491514.66	1335863.57
180	491520.47	1335886.30
181	491527.60	1335908.66
182	491530.97	1335917.42
183	491528.29	1335936.72
184	491566.85	1336060.27
185	491605.19	1336095.62
186	491635.50	1336167.95
187	491638.69	1336289.84
188	491715.80	1336345.92
189	491745.86	1336364.81
190	491746.47	1336365.19
191	491734.20	1336370.92
192	491734.16	1336370.93
193	491646.02	1336412.07
194	491665.00	1336357.35
195	491466.97	1335884.79
196	491456.44	1335857.42
197	491447.52	1335829.48
177	491440.44	1335801.76
171	491443.77	1335802.49
175	491447.68	1335804.42
174	491484.48	1335810.55
173	491506.63	1335818.79
178	491510.19	1335840.53
20		
182	491530.97	1335917.42
198	491536.03	1335930.56
199	491550.44	1335964.95
200	491554.19	1335979.42
201	491574.69	1336039.65
202	491591.76	1336063.57
185	491605.19	1336095.62
184	491566.85	1336060.27

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
183	491528.29	1335936.72
182	491530.97	1335917.42
21		
199	491550.44	1335964.95
203	491591.76	1336063.56
201	491574.69	1336039.65
200	491554.19	1335979.42
199	491550.44	1335964.95
22		
204	491652.68	1336208.95
205	491663.72	1336235.31
206	491688.95	1336295.50
207	491678.74	1336288.11
208	491653.52	1336222.21
204	491652.68	1336208.95
23		
186	491635.50	1336167.95
209	491640.29	1336179.37
204	491652.68	1336208.95
208	491653.52	1336222.21
207	491678.74	1336288.11
206	491688.95	1336295.50
210	491704.14	1336331.75
211	491747.74	1336357.25
212	491764.22	1336346.68
213	491778.53	1336337.50
214	491793.30	1336328.03
215	491797.65	1336325.24
216	491819.08	1336311.49
217	491840.50	1336297.73
218	491856.39	1336287.55
219	491862.07	1336284.00
220	491889.08	1336267.14
221	491907.63	1336255.58
222	491952.61	1336226.04
223	491955.59	1336230.38
224	491941.34	1336239.78
225	491926.26	1336249.50
226	491900.45	1336265.17
227	491899.61	1336265.71
228	491875.13	1336282.57
229	491875.00	1336282.66
230	491852.84	1336298.22
231	491827.42	1336314.65
232	491804.94	1336328.80
233	491804.90	1336328.83
234	491775.58	1336347.41
189	491745.86	1336364.81

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
188	491715.80	1336345.92
187	491638.69	1336289.84
186	491635.50	1336167.95
24		
235	491516.37	1336480.87
236	491513.02	1336474.13
193	491646.02	1336412.07
192	491734.16	1336370.93
237	491722.85	1336376.85
238	491688.68	1336394.25
239	491663.52	1336406.95
240	491663.28	1336407.08
241	491638.66	1336420.00
242	491619.26	1336429.36
243	491619.02	1336429.48
244	491589.98	1336444.02
245	491589.94	1336444.04
246	491561.63	1336458.32
247	491543.97	1336466.83
248	491543.62	1336467.00
249	491518.45	1336479.82
235	491516.37	1336480.87
25		

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
250	491524.12	1336496.46
251	491660.16	1336429.74
252	491661.01	1336429.32
253	491797.51	1336363.15
254	491802.56	1336360.70
255	491921.29	1336273.93
256	491969.80	1336251.08
257	491976.76	1336261.21
258	491925.35	1336298.41
259	491892.35	1336321.71
260	491858.68	1336344.34
261	491824.45	1336366.06
262	491807.03	1336376.63
263	491789.52	1336386.93
264	491771.89	1336397.00
265	491754.12	1336406.83
266	491736.24	1336416.41
267	491720.17	1336424.79
268	491700.30	1336434.92
269	491664.41	1336452.86
270	491574.84	1336497.38
271	491534.53	1336517.42
250	491524.12	1336496.46



## Публичные сервитуты (планируемые)

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер публичного сервитута (планируемого) постоянного	Площадь части земельного участка, кв. м	Назначение сервитута
Публичный сервитут (планируемый) в зоне планируемого размещения линейного объекта капитального строительства регионального значения							
26	50:08:0000000:160996	28 021	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	50:08:0000000:160996:чзу1	13714	Полоса отвода автомобильной дороги регионального значения «Волоколамское шоссе – Бужарово – Савельево – Румянцево»
27	50:08:0000000:165103	35 627	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	50:08:0000000:165103:чзу1	10248	Полоса отвода автомобильной дороги регионального значения «Андреевское – Полевшина»
28	50:08:0000000:165103	35 627	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	50:08:0000000:165103:чзу2	53	Полоса отвода автомобильной дороги регионального значения

Порядковый № 3У	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Условный номер публичного сервитута (планируемого)	Площадь части земельного участка, кв. м	Назначение сервитута
			безопасности и земли иного специального назначения				«Андреевское – Полевшина»
Публичный сервитут (планируемый) в зонах планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения							
29	50:08:0070253:472	439 379	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	50:08:0070253:472:чзу1	1476	Для размещения инженерных сооружений
30	50:08:0070253:472	439 379	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	50:08:0070253:472:чзу2	1110	Для размещения инженерных сооружений

## Каталог координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых)

Система координат МСК-50

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
26		
1	491499.14	1334565.52
39	491510.76	1334593.18
38	491485.95	1334604.29
37	491468.75	1334609.64
36	491456.56	1334611.32
35	491425.48	1334613.58
34	491386.55	1334613.31
33	491308.11	1334612.77
32	491275.08	1334610.10
31	491177.22	1334602.19
30	491157.36	1334601.33
29	491113.35	1334599.43
28	491051.26	1334596.75
8	491052.62	1334566.78
7	491158.12	1334571.34
6	491179.08	1334572.25
5	491309.43	1334582.78
4	491424.22	1334583.57
3	491462.87	1334580.05
2	491475.33	1334576.18
1	491499.14	1334565.52
27		
223	491955.59	1336230.38
256	491969.80	1336251.08
255	491921.29	1336273.93
254	491802.56	1336360.70
272	491661.00	1336429.32
251	491660.16	1336429.74
273	491629.87	1336444.42
274	491568.43	1336474.20
275	491554.97	1336480.73
276	491523.81	1336495.84
235	491516.37	1336480.87
249	491518.45	1336479.82
248	491543.62	1336467.00
247	491543.97	1336466.83

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
246	491561.63	1336458.32
245	491589.94	1336444.04
244	491589.98	1336444.02
243	491619.02	1336429.48
242	491619.26	1336429.36
241	491638.66	1336420.00
240	491663.28	1336407.08
239	491663.52	1336406.95
238	491688.68	1336394.25
237	491722.85	1336376.85
192	491734.16	1336370.93
190	491746.47	1336365.19
189	491745.86	1336364.81
234	491775.58	1336347.41
233	491804.90	1336328.83
232	491804.94	1336328.80
231	491827.42	1336314.65
230	491852.84	1336298.22
229	491875.00	1336282.66
228	491875.13	1336282.57
227	491899.61	1336265.71
226	491900.45	1336265.17
225	491926.26	1336249.50
224	491941.34	1336239.78
223	491955.59	1336230.38
28		
276	491523.81	1336495.84
275	491554.97	1336480.73
274	491568.43	1336474.20
273	491629.87	1336444.42
251	491660.16	1336429.74
250	491524.12	1336496.46
276	491523.81	1336495.84
29		
277	491449.02	1335390.95
278	491521.96	1335384.46
279	491523.73	1335404.38

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
280	491449.68	1335410.97
277	491449.02	1335390.95
30		
281	491367.84	1335397.68



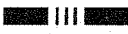





Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
282	491371.07	1335417.47
283	491315.01	1335422.38
284	491313.26	1335402.46
281	491367.84	1335397.68

**Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги  
«Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход  
г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области**

**Раздел 2. Чертеж межевания территории**

**Условные обозначения**

**ГРАНИЦЫ**

-  СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦЫ КОТОРЫХ ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
-  ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
-  ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
-  ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА
-  ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
-  ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
-  ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ ( ПЛАНИРУЕМЫХ)
-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ

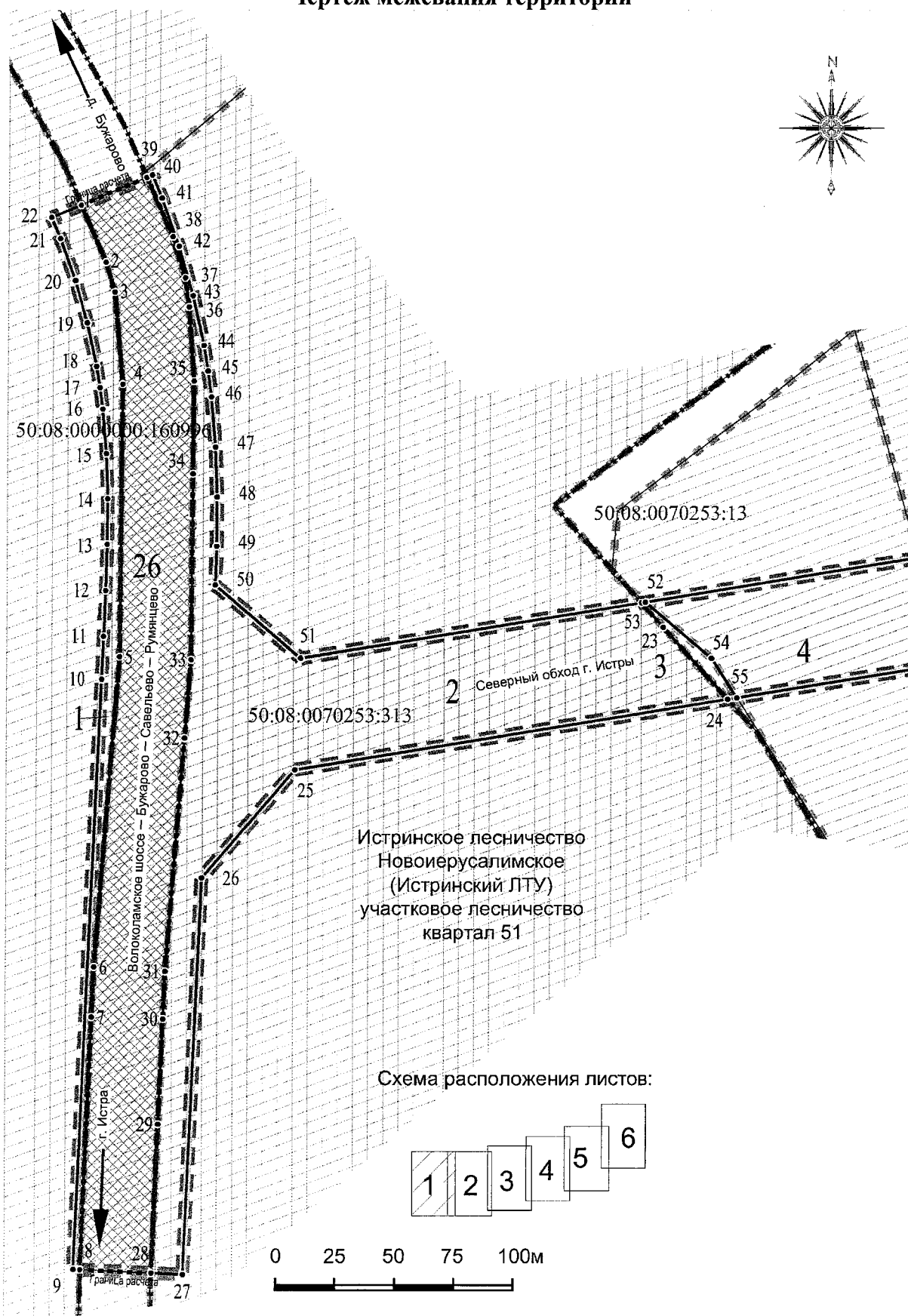
**ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ**

- 1 УСЛОВНЫЕ НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, А ТАКЖЕ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ИЗ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА, В СЛУЧАЕ НЕОБХОДИМОСТИ ПЕРЕВОДИМЫХ ИЗ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА В ЗЕМЛИ ИНЫХ КАТЕГОРИЙ, НОМЕРА ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ
- 1 НОМЕРА ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

50:08:0040243:62 КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж межевания территории



Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги  
 «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход  
 г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж межевания территории

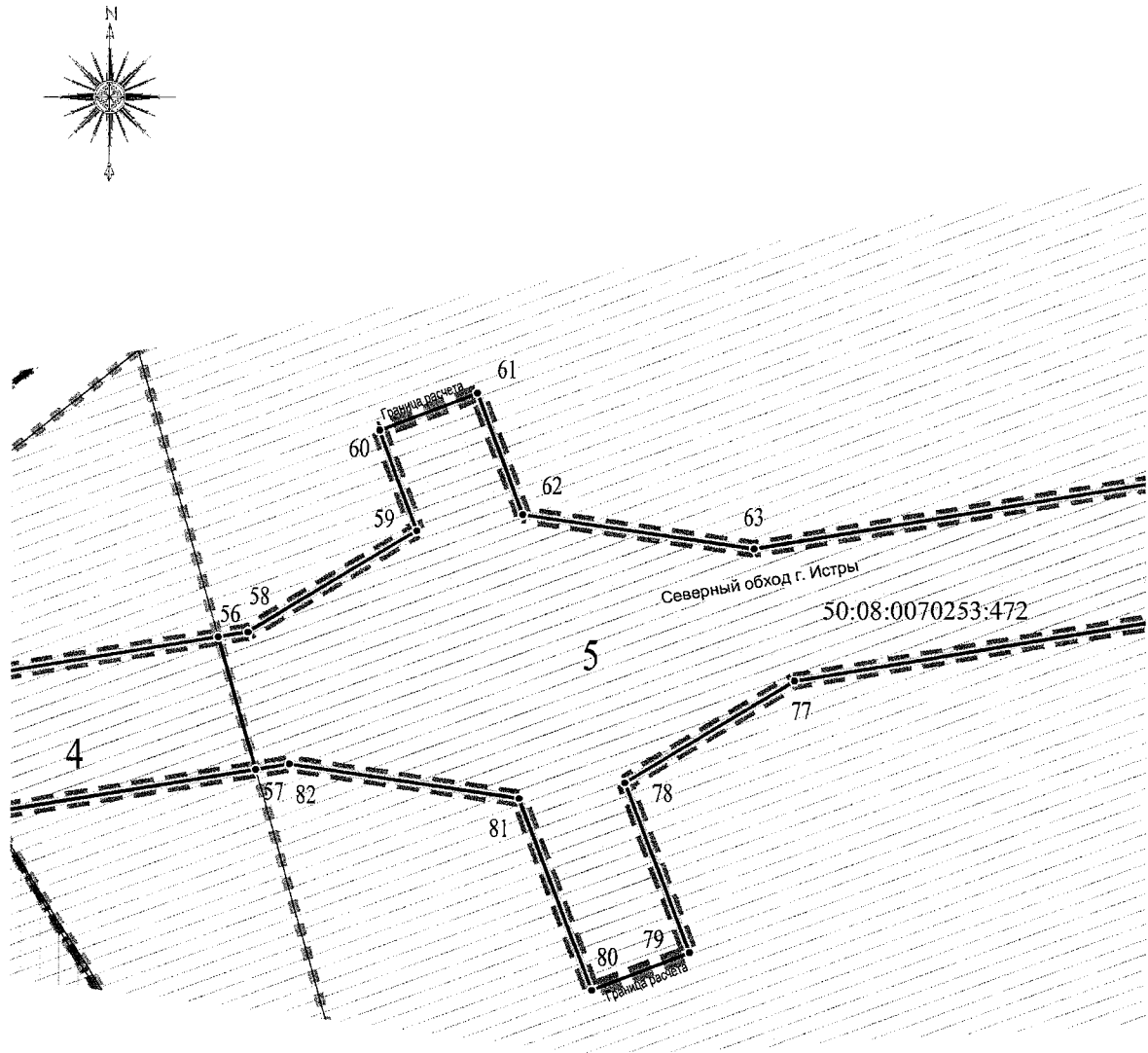
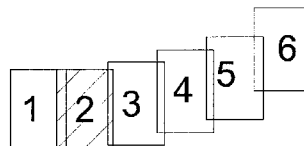


Схема расположения листов:



0 25 50 75 100м



Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги  
 «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход  
 г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж межевания территории

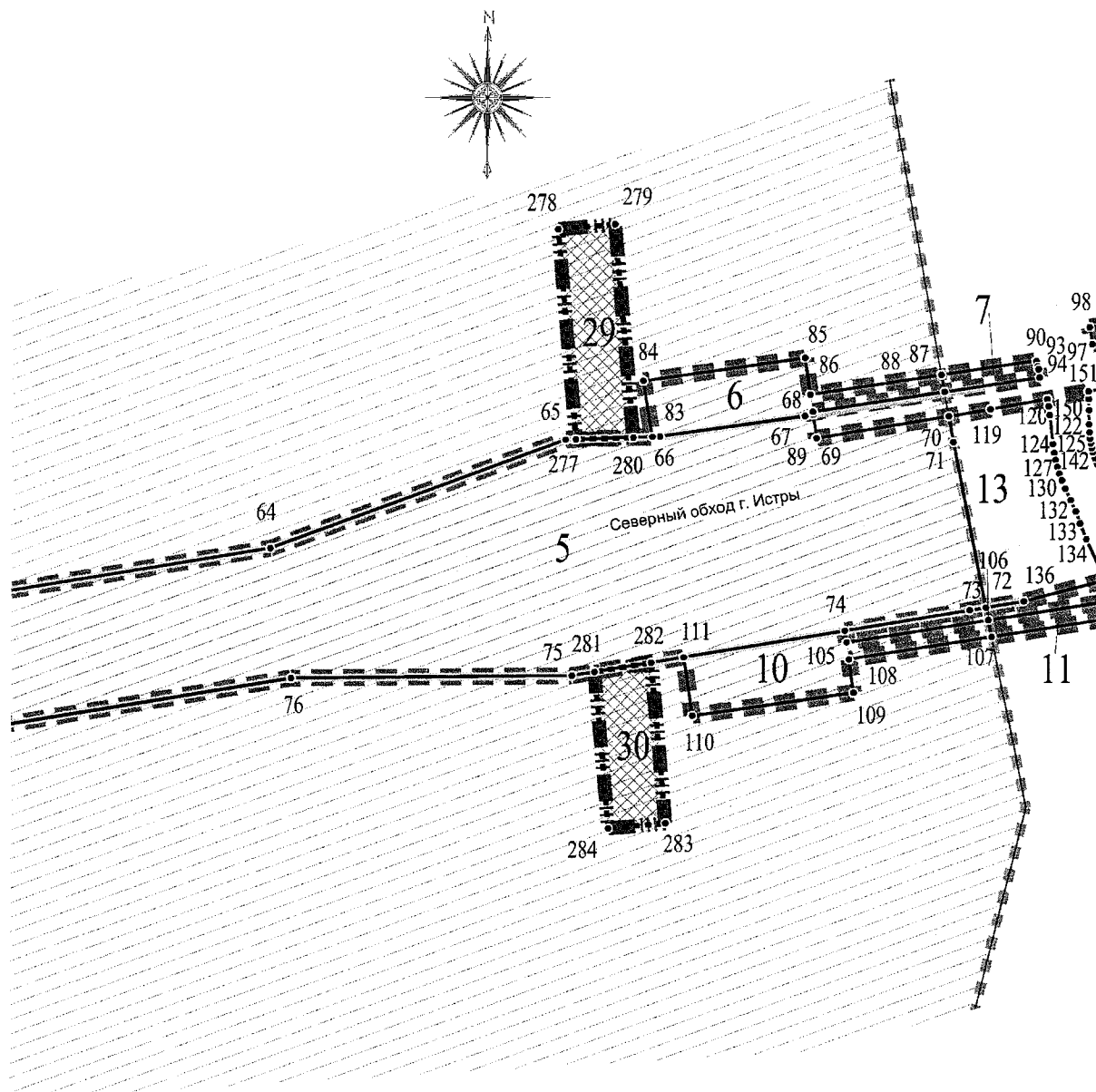
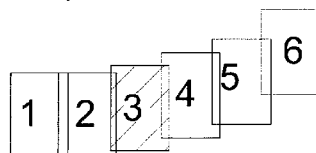


Схема расположения листов:



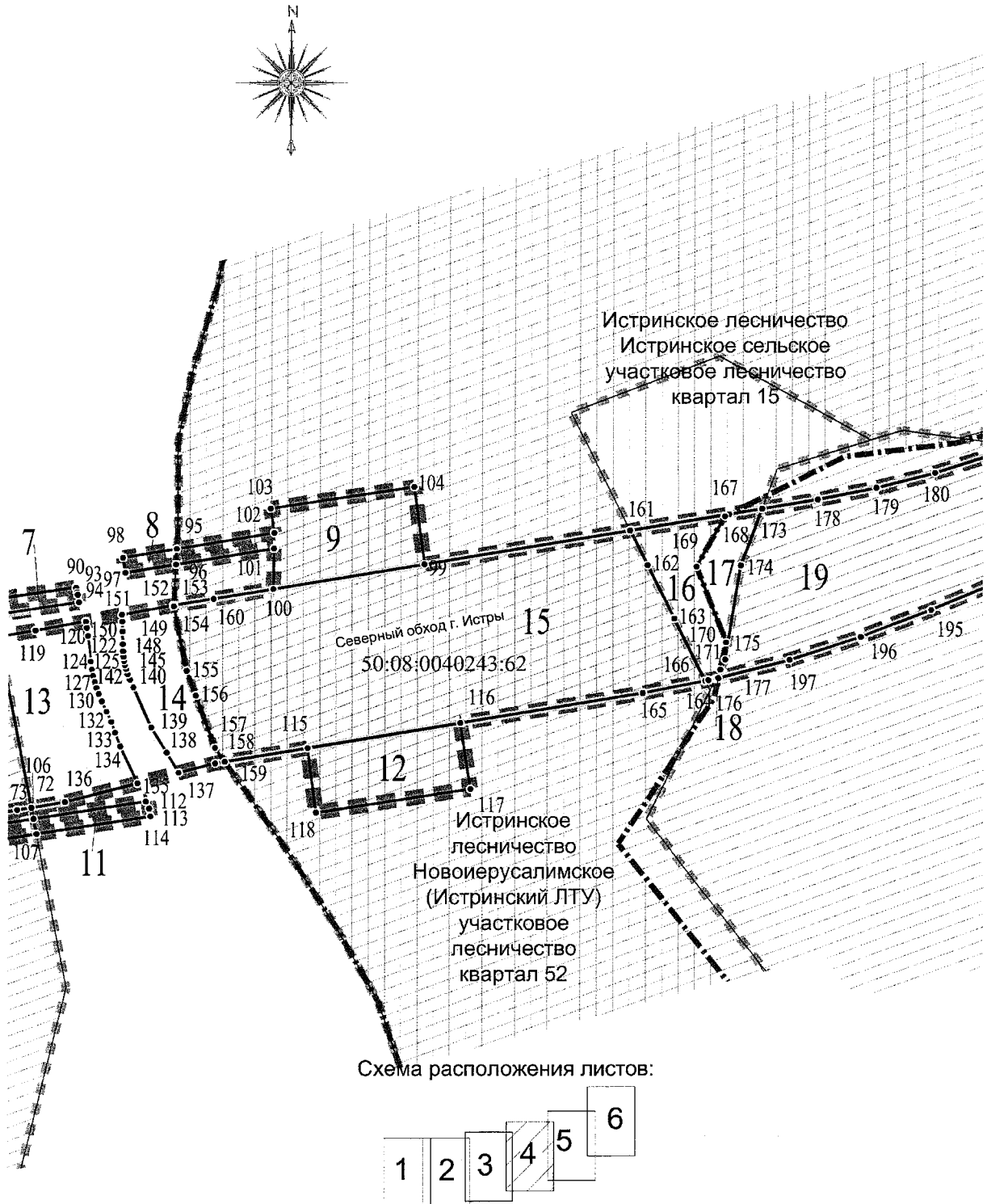
0 25 50 75 100м





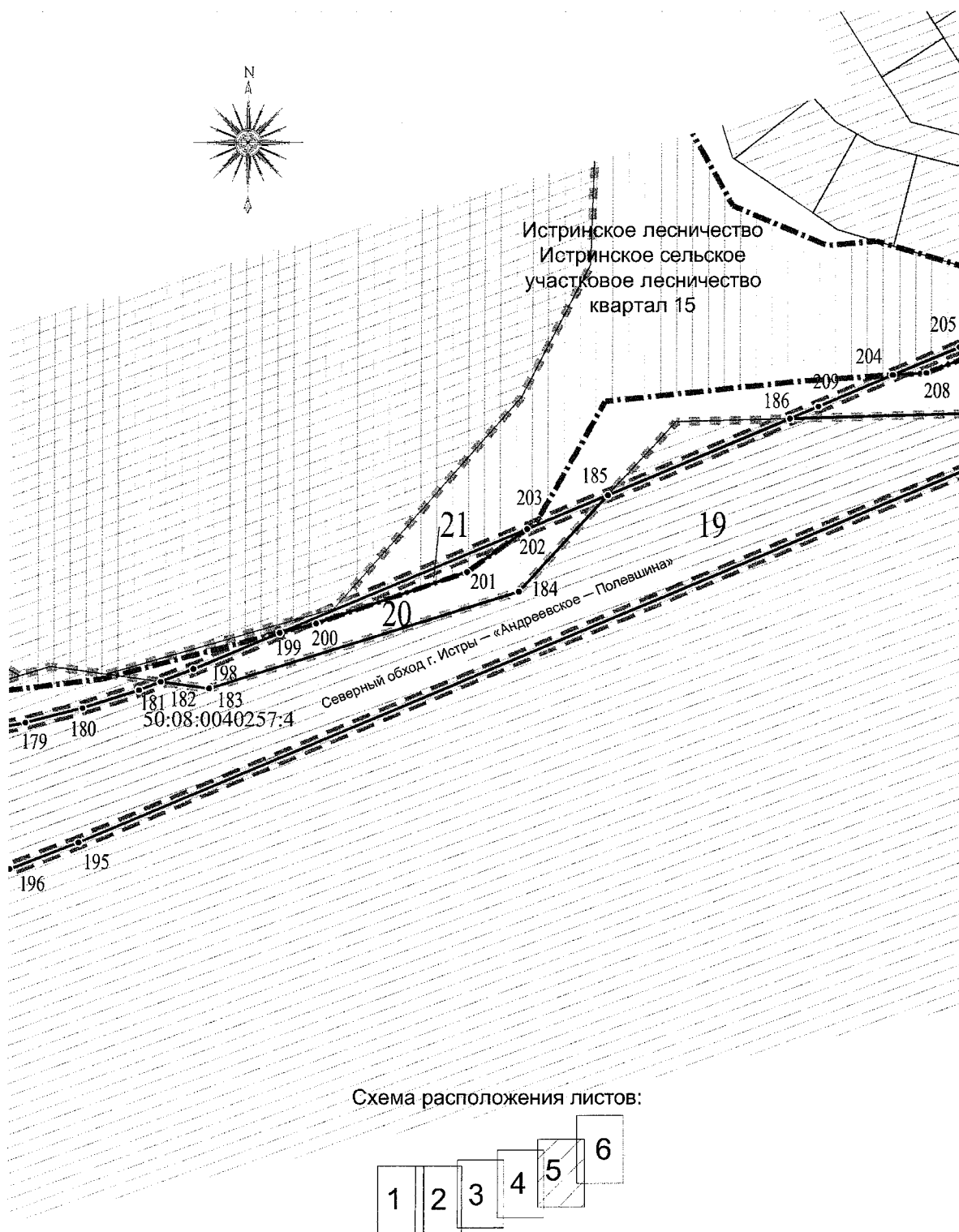
Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги  
 «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход  
 г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж межевания территории



Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги  
«Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход  
г. Истры» – «Андреевское – Полевшина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж межевания территории



Документация по планировке территории для строительства участка автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» и автомобильной дороги «Северный обход г. Истры» – «Андреевское – Полевщина» в городском округе Истра Московской области

Чертеж межевания территории

