



ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Московской области «Об аренде имущества, находящегося в собственности Московской области»

Статья 1

Внести в Закон Московской области № 88/2009-ОЗ «Об аренде имущества, находящегося в собственности Московской области» (с изменениями, внесенными законами Московской области № 43/2010-ОЗ, № 76/2010-ОЗ, № 91/2012-ОЗ, № 199/2014-ОЗ, № 247/2015-ОЗ, № 74/2016-ОЗ, № 88/2016-ОЗ, № 196/2016-ОЗ, № 197/2016-ОЗ, № 63/2017-ОЗ, № 29/2018-ОЗ) следующие изменения:

1) часть 7 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«7. Решение о передаче в аренду областной собственности на срок более 10 лет, за исключением объектов, указанных в статье 3² настоящего Закона, принимается Правительством Московской области.»;

2) дополнить статьей 3² следующего содержания:

«Статья 3². Особенности передачи в аренду объектов сети газоснабжения Московской области, находящихся в областной собственности, организации, обладающей правами владения и (или) пользования такой сетью газоснабжения

1. Передача объектов сети газоснабжения Московской области (включая газопроводы, сооружения, пункты редуцирования газа, технические и технологические устройства, расположенные на наружных газопроводах, и предназначенные для транспортировки природного газа, устройства электрохимической защиты стальных газопроводов от коррозии и средства

телемеханизации, телеметрии и их средства электропривода и энергоснабжения) (далее – объекты сети газоснабжения), находящихся в областной собственности, в аренду организации, обладающей правами владения и (или) пользования такой сетью газоснабжения, в случае, если передаваемое имущество является частью такой сети газоснабжения и данные часть сети и сеть являются технологически связанными, осуществляется без проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды на такое имущество.

2. Передача объектов сети газоснабжения Московской области, находящихся в областной собственности, в аренду организации, обладающей правами владения и (или) пользования сетью газоснабжения в случае, указанном в части 1 настоящей статьи, осуществляется уполномоченным органом на основании обращения такой организации.

В договоре аренды объектов сети газоснабжения Московской области предусматриваются обязательства арендатора обеспечить сохранность, надлежащую эксплуатацию арендуемого имущества и, при необходимости, осуществить за счет собственных и (или) привлеченных средств реконструкцию и (или) модернизацию арендуемого имущества.»;

3) в статье 5:

часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Размер арендной платы за пользование объектами областной собственности, предоставленными в аренду без проведения торгов (конкурсов, аукционов), за исключением объектов, указанных в статье 3² настоящего Закона, определяется по результатам оценки рыночной величины арендной платы, проводимой в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации.»;

дополнить частью 4¹ следующего содержания:

«4¹. Размер арендной платы за пользование объектами сети газоснабжения Московской области, находящимися в областной собственности, предоставляемыми в аренду без проведения торгов (конкурсов, аукционов), в случае, указанном в статье 3² настоящего Закона, составляет 1 рубль в год за:

один погонный метр газопровода;

одну единицу сооружения или газового (технического или технологического) оборудования на газопроводе.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор

Московской области

« 03 » июля 2018 года

№ 106/2018-03

А.Ю. Воробьев

Принят постановлением

Московской областной Думы

от 21.06.2018 № 19/56-П*

