



ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «29» июня 2026 г. № 353-пп
г. Магадан

О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 10 апреля 2014 г. № 285-пп

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Магаданской области от 10 апреля 2014 г. № 285-пп «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Магаданской области» изменение, изложив приложение «Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на территории Магаданской области» в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о. Губернатора
Магаданской области

А.Н. Белозерцев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Магаданской области
от «29» июня 2026 г. № 353-пп

«ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Магаданской области
от «10» апреля 2014 г. № 285-пп

№ п/п	Наименование услуг (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Размер предельной стоимости, руб./м ² (без учета НДС)			Единица измерения
		2027 год	2028 год	2029 год	
1	2	3	4	5	6
	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения				
1.1.	Система электроснабжения	2 850,79	2 970,53	3 086,38	1 м ² общей площади помещений многоквартирного дома
1.2.	Система отопления	3 931,05	4 096,15	4 255,90	
1.3.	Система горячего, холодного водоснабжения, водоотведения	2 818,95	2 937,35	3 051,91	
2.	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	744 661,99	775 937,79	806 199,36	1 остановка (этаж)
3.	Ремонт крыши				
3.1.	Плоские крыши:	7 204,75	7 507,35	7 800,14	1 м ² общей площади помещений многоквартирного дома
		25 563,29	26 636,95	27 675,79	1 м ² площади крыши многоквартирного дома
3.2.	Скатные крыши:	11 017,04	11 479,75	11 927,46	1 м ² общей площади помещений многоквартирного дома
		26 233,05	27 334,83	28 400,89	1 м ² площади крыши многоквартирного дома

4.	Утепление и ремонт фасада:				
4.1.	Штукатурка, окраска	10 972,12	11 432,95	11 878,83	1 м ² общей площади помещений многоквартирного дома
4.2.	Устройство вентилируемого фасада с утеплением без монтажа подсистемы	13 398,66	13 961,40	14 505,90	
4.3.	Устройство вентилируемого фасада с утеплением с монтажом подсистемы	20 439,91	21 298,39	22 129,02	
5.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	5 298,97	5 521,53	5 736,87	1 м ² общей площади помещений многоквартирного дома
6.	Ремонт фундамента многоквартирного дома	6 213,49	6 474,46	6 726,97	1 м ² общей площади помещений многоквартирного дома

»