



# ГУБЕРНАТОР МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## У К А З

от «13» декабря 2024 г. № 125-у

г. Магадан

### **О внесении изменений в указ Губернатора Магаданской области от 14 декабря 2023 г. № 175-у**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15 ноября 2024 г. № 3287-р **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в указ Губернатора Магаданской области от 14 декабря 2023 г. № 175-у «Об установлении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области на период 2024-2028 годов» следующие изменения:

- дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Установить предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области на 2025 год согласно приложению № 3 к настоящему Указу, с обоснованием величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги

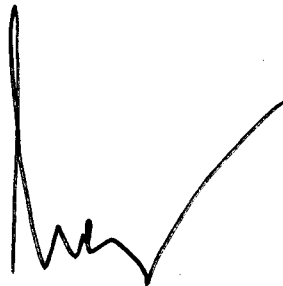
в муниципальных образованиях Магаданской области на 2025 год согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.»;

- дополнить приложением № 3 «Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области на 2025 год» согласно приложению № 1 к настоящему указу;

- дополнить приложением № 4 «Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области на 2025 год» согласно приложению № 2 к настоящему указу.

2. Настоящий указ подлежит официальному опубликованию.

Губернатор  
Магаданской области



С.К. Носов

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
**к указу Губернатора**  
**Магаданской области**  
**от «13» декабря 2024 г. № 125-у**

**ПРЕДЕЛЬНЫЕ (МАКСИМАЛЬНЫЕ) ИНДЕКСЫ ИЗМЕНЕНИЯ РАЗМЕРА**  
**ВНОСИМОЙ ГРАЖДАНАМИ ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**  
**В МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯХ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**НА 2025 ГОД**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Год	Предельный максимальный индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании, %	
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года
1	2	3	4	5
1.	«Город Магадан»	2025	0,0	11,9
2.	«Ольский муниципальный округ Магаданской области»	2025	0,0	11,9
3.	«Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области»	2025	0,0	11,9
4.	«Северо-Эвенский муниципальный округ Магаданской области»	2025	0,0	11,9
5.	«Среднеканский муниципальный округ Магаданской области»	2025	0,0	11,9
6.	«Сусуманский муниципальный округ Магаданской области»	2025	0,0	11,9
7.	«Тенькинский муниципальный округ Магаданской области»	2025	0,0	11,9
8.	«Хасынский муниципальный округ Магаданской области»	2025	0,0	11,9
9.	«Ягоднинский муниципальный округ Магаданской области»	2025	0,0	11,9

\_\_\_\_\_».

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**к указу Губернатора**  
**Магаданской области**  
**от «13» декабря 2024 г. № 125-у**

**ОБОСНОВАНИЕ ВЕЛИЧИНЫ УСТАНОВЛЕННЫХ ПРЕДЕЛЬНЫХ**  
**(МАКСИМАЛЬНЫХ) ИНДЕКСОВ ИЗМЕНЕНИЯ РАЗМЕРА ВНОСИМОЙ**  
**ГРАЖДАНАМИ ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В МУНИЦИПАЛЬНЫХ**  
**ОБРАЗОВАНИЯХ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**НА 2025 ГОД**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области
1	2	3
1.	«Город Магадан»	<p>Вид благоустройства: одноэтажные жилые дома, не оборудованные централизованной системой тепло-, водоснабжения, водоотведения (г. Магадан).</p> <p>Набор коммунальных услуг: электроснабжение, поставка твердого топлива (печное отопление), подвозная вода, обращение с твердыми коммунальными отходами.</p> <p>Размеры тарифов на коммунальные услуги и темпы их изменения:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- по электроэнергии действующий тариф для населения 4,66 руб./кВтч, рост во втором полугодии 2025 года – 12,4%;</li><li>- по тепловой энергии действующий тариф для населения 3 873,83 руб./Гкал, рост во втором полугодии 2025 года – 9,7%;</li><li>- по водоотведению действующий тариф для населения 52,54 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 16,07%;</li><li>- по холодному водоснабжению действующий тариф для населения 26,35 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 16,07%;</li><li>- по горячему водоснабжению действующий тариф для населения 259,36 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 10,7% (тариф двухкомпонентный, на теплоноситель 40,72 руб./куб. м, на тепловую энергию 3 873,83 руб./Гкал);</li><li>- по обращению с твердыми коммунальными отходами действующий тариф для населения 304,18 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 29,0%.</li><li>- по поставке твердого топлива действующий тариф для населения: уголь – 4720,91 руб./т, дрова – 2519,68 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 11,9%;</li></ul> <p>Нормативы потребления коммунальных услуг:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- норматив отпуска твердого топлива населению, проживающему в домах с печным отоплением муниципального образования «Город Магадан», 0,12914 т/кв. м в год, на дрова для розжига - 0,019 куб. м/кв. м.</li><li>- норматив водообеспечения населения путем подвоза воды 54 дм<sup>3</sup> на человека в сутки;</li></ul>

№ п/п	Наименование муниципального образования	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области
1	2	3
		<p>- норматив накопления твердых коммунальных отходов в индивидуальных жилых домах 3,20 м<sup>3</sup>/год.            Предельный индекс устанавливается для 1388 зарегистрированных жителей, что составляет 1,40% от общей численности населения муниципального образования «Город Магадан», 0,99% от общей численности населения Магаданской области.</p>
2.	«Ольский муниципальный округ Магаданской области»	<p>Вид благоустройства: одноэтажные жилые дома, не оборудованные централизованной системой тепло-, водоснабжения, водоотведения (п. Ола, с. Гадля, с. Клепка, п. Армань, с. Талон, с. Балаганное, с. Тахтоямск, с. Тауйск).            Набор коммунальных услуг: электроэнергия, подвозная вода, поставка твердого топлива, обращение с твердыми коммунальными отходами.            Размеры тарифов на коммунальные услуги и темпы их изменения:            - по электроэнергии действующий тариф для населения 4,66 руб./кВтч, рост во втором полугодии 2025 года – 12,45%;            - по тепловой энергии действующий тариф для населения 2850,90 руб./Гкал, рост во втором полугодии 2025 года – 8,4%;            - по холодному водоснабжению действующий тариф для населения 46,34 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 9,7%;            - по водоотведению действующий тариф для населения 51,26 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 14,96%;            - по горячему водоснабжению действующий тариф для населения 214,95 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 18,11% (тариф двухкомпонентный, на теплоноситель 46,34 руб./куб. м, на тепловую энергию 2850,9 руб./Гкал);            - по водоснабжению (подвозная вода) действующий тариф для населения 646,85 руб./куб. м (с. Тауйск), рост во втором полугодии 2025 года – 11,9%;            - по поставке твердого топлива действующий тариф для населения: уголь – 4 720,91 руб./т (п. Ола, с. Гадля, с. Клепка, п. Армань, с. Талон, с. Балаганное, с. Тауйск), дрова – 1 525,96 руб./куб. м (п. Ола), рост во втором полугодии 2025 года – 11,9%; дрова – 4 328,10 руб./куб. м (с. Балаганное, с. Тауйск), рост во втором полугодии 2025 года – 11,9%;            Нормативы потребления коммунальных услуг:            - норматив отпуска твердого топлива населению, проживающему в домах с печным отоплением: в п. Ола - уголь 0,210 т/кв. м в год, дрова 0,538 куб. м/кв. м в год; с. Гадля, с. Клепка, с. Талон - уголь 0,231 т/кв. м в год; п. Армань - уголь 0,22 т/кв. м в год; с. Балаганное - дрова 0,6091 т/кв. м в год; с. Тахтоямск - дрова 0,5815 куб. м в год; с. Тауйск - дрова 0,6047 т/кв. м в год;            - норматив водообеспечения населения путем подвоза воды 54 дм<sup>3</sup> на человека в сутки;            - норматив накопления твердых коммунальных отходов в индивидуальных жилых домах 3,20 м<sup>3</sup>/год.            Предельный индекс устанавливается для 1006 зарегистрированных</p>

№ п/п	Наименование муниципального образования	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области
1	2	3
		жителей, что составляет 10,59% от общей численности населения «Ольский муниципальный округ Магаданской области» и 0,72% от общей численности населения Магаданской области.
3.	«Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области»	<p>Вид благоустройства: 5-этажные жилые дома, с централизованным тепло-, водоснабжением, водоотведением, оборудованные ваннами 1500-1550 мм, душем, раковинами, санузлами (п. Омсукчан).</p> <p>Набор коммунальных услуг: электроэнергия, централизованное водоснабжение, водоотведение, централизованное отопление, горячее водоснабжение, обращение с твердыми коммунальными отходами.</p> <p>Размеры тарифов на коммунальные услуги и темпы их изменения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по электроэнергии действующий тариф для населения 4,66 руб./кВтч, рост во втором полугодии 2025 года – 12,45%;</li> <li>- по тепловой энергии действующий тариф для населения 2930,46 руб./Гкал, рост во втором полугодии 2025 года – 10,37%;</li> <li>- по холодному водоснабжению действующий тариф для населения 46,14 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 29,90%;</li> <li>- по водоотведению действующий тариф для населения 64,04 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 5,11%;</li> <li>- по горячему водоснабжению действующий тариф для населения 211,12 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 14,64% (тариф двухкомпонентный, на теплоноситель 46,14 руб./куб. м, на тепловую энергию 2930,46 руб./Гкал);</li> </ul> <p>Нормативы потребления коммунальных услуг:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- норматив по отоплению 0,0379 Гкал/кв. м общей площади помещения;</li> <li>- норматив по водоснабжению 3,37 куб. м на человека в месяц;</li> <li>- норматив по водоотведению 7,21 куб. м на человека в месяц;</li> <li>- норматив по горячему водоснабжению 3,84 куб. м на человека в месяц;</li> <li>- норматив накопления твердых коммунальных отходов в многоквартирных домах 3,02 м<sup>3</sup>/год.</li> </ul> <p>Предельный индекс устанавливается для 1045 зарегистрированных жителей, что составляет 21,06% от общей численности населения «Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области» и 0,75% от общей численности населения Магаданской области.</p>
4.	«Северо-Эвенский муниципальный округ Магаданской области»	<p>Вид благоустройства: одноэтажные жилые дома, не оборудованные централизованной системой тепло-, водоснабжения, водоотведения (с. Гижига, с. Тополовка, с. Гарманда).</p> <p>Набор коммунальных услуг: электроэнергия, поставка твердого топлива.</p> <p>Размеры тарифов на коммунальные услуги и темпы их изменения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по электроэнергии действующий тариф для населения 4,66 руб./кВтч, рост во втором полугодии 2025 года – 12,45%;</li> <li>- по тепловой энергии действующий тариф для населения 3 043,07 руб./Гкал, рост во втором полугодии 2025 года – 10,89%;</li> </ul>

№ п/п	Наименование муниципального образования	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области
1	2	3
		<p>- по водоснабжению действующий тариф для населения 43,97 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 20,0%</p> <p>- по горячему водоснабжению действующий тариф для населения 229,66 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 12,63% (тариф двухкомпонентный, на теплоноситель 43,97 руб./куб. м, на тепловую энергию 3 043,07 руб./Гкал);</p> <p>- по обращению с твердыми коммунальными отходами действующий тариф для населения 354,88 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 6,0%.</p> <p>- по поставке твердого топлива действующий тариф для населения: уголь – 4 164,53 руб./т (с. Гарманда, с. Гижига, с. Тополовка) рост во втором полугодии 2025 года – 11,9%;</p> <p>Нормативы потребления коммунальных услуг:</p> <p>- норматив отпуска твердого топлива (угля) населению, проживающему в домах с печным отоплением в с. Гижига – 0,1382 т/кв. м в год, с. Тополовка – 0,1393 т/кв. м в год, с. Гарманда – 0,1372 т/кв. м в год.</p> <p>- норматив накопления твердых коммунальных отходов в индивидуальных жилых домах 3,20 м<sup>3</sup>/год.</p> <p>Предельный индекс устанавливается для 372 зарегистрированных жителей, что составляет 19,83% от общей численности населения «Северо-Эвенский муниципальный округ Магаданской области» и 0,27% от общей численности населения Магаданской области.</p>
5.	«Среднеканский муниципальный округ Магаданской области»	<p>Вид благоустройства: 3-4-этажные жилые дома, с централизованным тепло-, водоснабжением, водоотведением, оборудованные ваннами 1500-1550 мм, душем, раковинами, санузлами (с. Верхний Сеймчан).</p> <p>Набор коммунальных услуг: электроснабжение, централизованное отопление, водоснабжение, обращение с твердыми коммунальными отходами.</p> <p>Размеры тарифов на коммунальные услуги и темпы их изменения:</p> <p>- по электроэнергии действующий тариф для населения 4,66 руб./кВтч, рост во втором полугодии 2025 года – 12,45%;</p> <p>- по холодному водоснабжению действующий тариф для населения 54,53 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 13,00%</p> <p>- по тепловой энергии действующий тариф для населения 2131,26 руб./Гкал, рост во втором полугодии 2025 года – 11,21%;</p> <p>- по водоотведению действующий тариф для населения 126,28 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 14,30%;</p> <p>- по поставке твердого топлива действующий тариф для населения: уголь – 4 720,91 руб./т (п. Сеймчан) рост во втором полугодии 2025 года – 11,9%;</p> <p>Нормативы потребления коммунальных услуг:</p> <p>- норматив по отоплению 0,0336 Гкал/кв. м общей площади помещения;</p> <p>- норматив по водоснабжению 4,01 куб. м на человека в месяц;</p> <p>- норматив накопления твердых коммунальных отходов</p>

№ п/п	Наименование муниципального образования	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области
1	2	3
		<p>в многоквартирных домах 3,02 м<sup>3</sup>/год.            Предельный индекс устанавливается для 204 зарегистрированных жителей, что составляет 9,6% от общей численности населения «Среднеканский муниципальный округ Магаданской области» и 0,15% от общей численности населения Магаданской области.</p>
6.	«Сусуманский муниципальный округ Магаданской области»	<p>Вид благоустройства: 5-этажные жилые дома, с централизованным тепло-, водоснабжением, водоотведением, оборудованные ваннами 1500-1550 мм, душем, раковинами, санузлами (г. Сусуман).            Набор коммунальных услуг: электроснабжение, централизованное водоснабжение, водоотведение, централизованное отопление, горячее водоснабжение, обращение с твердыми коммунальными отходами.            Размеры тарифов на коммунальные услуги и темпы их изменения:            - по электроэнергии действующий тариф для населения 4,66 руб./кВтч, рост во втором полугодии 2025 года – 12,45%;            - по тепловой энергии установленный тариф для населения 2 037,34 руб./Гкал, рост во втором полугодии 2025 года – 10,87%;            - по холодному водоснабжению тариф для населения 42,66 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 14,0%            - по водоснабжению (подвозная вода) действующий тариф для населения 292,87 руб./куб. м (с. Тауйск), рост во втором полугодии 2025 года – 11,9%;            - по водоотведению тариф для населения 60,64 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 14,0%            - по горячему водоснабжению действующий тариф для населения 157,32 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 11,72% (тариф двухкомпонентный, на теплоноситель 42,66 руб./куб. м, на тепловую энергию 2 037,34 руб./Гкал);            - по обращению с твердыми коммунальными отходами действующий тариф для населения 527,15 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 10,72%.            Нормативы потребления коммунальных услуг:            - норматив по отоплению 0,038 Гкал/кв. м общей площади помещения;            - норматив по водоснабжению 4,0 куб. м на человека в месяц;            - норматив по водоотведению 7,2 куб. м на человека в месяц;            - норматив по горячему водоснабжению 3,2 куб. м на человека в месяц;            - норматив накопления твердых коммунальных отходов в многоквартирных домах 3,02 м<sup>3</sup>/год.            Предельный индекс устанавливается для 429 зарегистрированных жителей, что составляет 6,36% от общей численности населения «Сусуманский муниципальный округ Магаданской области» и 0,31% от общей численности населения Магаданской области.</p>
7.	«Тенькинский муниципальный округ Магаданской области»	<p>Вид благоустройства: одноэтажные жилые дома, не оборудованные централизованной системой тепло-, водоснабжения, водоотведения</p>



№ п/п	Наименование муниципального образования	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области
1	2	3
	округ Магаданской области»	<p>(п. Усть-Омчуг).</p> <p>Набор коммунальных услуг: электроснабжение, печное отопление, подвозная вода, обращение с твердыми коммунальными отходами.</p> <p>Размеры тарифов на коммунальные услуги и темпы их изменения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по электроэнергии действующий тариф для населения 4,66 руб./кВтч, рост во втором полугодии 2025 года – 12,45%;</li> <li>- по тепловой энергии действующий тариф для населения 3 185,79 руб./Гкал, рост во втором полугодии 2025 года – 10,50%;</li> <li>- по холодному водоснабжению действующий тариф для населения 45,24 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 19,00%</li> <li>- по водоотведению тариф для населения 35,21 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 15,80%</li> <li>- по горячему водоснабжению действующий тариф для населения 224,54 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 12,21% (тариф двухкомпонентный, на теплоноситель 45,24 руб./куб. м, на тепловую энергию 3 185,79 руб./Гкал);</li> <li>- по поставке твердого топлива действующий тариф для населения: уголь – 4 330,27 руб./т (п. Усть-Омчуг) рост во втором полугодии 2025 года – 11,9%</li> </ul> <p>Нормативы потребления коммунальных услуг:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- норматив отпуска твердого топлива (угля) населению, проживающему в домах с печным отоплением, в п. Усть-Омчуг, п. Транспортный - 0,154 т/кв. м в год;</li> <li>- норматив водообеспечения населения путем подвоза воды 54 дм<sup>3</sup> на человека в сутки;</li> <li>- норматив накопления твердых коммунальных отходов в индивидуальных жилых домах 3,20 м<sup>3</sup>/год.</li> </ul> <p>Предельный индекс устанавливается для 39 зарегистрированных жителей, что составляет 1,15% от общей численности населения «Тенькинский муниципальный округ Магаданской области» и 0,03% от общей численности населения Магаданской области.</p>
8.	«Хасынский муниципальный округ Магаданской области»	<p>Вид благоустройства: одноэтажные жилые дома, не оборудованные централизованной системой тепло-, водоснабжения, водоотведения (п. Палатка, п. Хасын, п. Стекольный).</p> <p>Набор коммунальных услуг: электроснабжение, печное отопление, подвозная вода, обращение с твердыми коммунальными отходами.</p> <p>Размеры тарифов на коммунальные услуги и темпы их изменения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по электроэнергии действующий тариф для населения 4,66 руб./кВтч, рост во втором полугодии 2025 года – 12,45%;</li> <li>- по тепловой энергии действующий тариф для населения 3 184,55 руб./Гкал, рост во втором полугодии 2025 года – 10,40%;</li> <li>- по холодному водоснабжению действующий тариф для населения 55,58 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 14,28%</li> <li>- по водоотведению действующий тариф для населения 105,32 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 14,28%</li> <li>- по горячему водоснабжению действующий тариф для населения 234,52 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 11,32%</li> </ul>

№ п/п	Наименование муниципального образования	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области
1	2	3
		<p>(тариф двухкомпонентный, на теплоноситель 55,58 руб./куб. м, на тепловую энергию 3 184,55 руб./Гкал);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по обращению с твердыми коммунальными отходами действующий тариф для населения 371,01 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 14,28%.</li> <li>- по водоснабжению (подвозная вода п. Палатка) действующий тариф для населения 444,30 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 11,9%;</li> <li>- по поставке твердого топлива действующий тариф для населения: уголь – 4 720,91 руб./т (п. Палатка, п. Хасын) рост во втором полугодии 2025 года – 11,9%</li> </ul> <p>Нормативы потребления коммунальных услуг:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- норматив отпуска твердого топлива (угля) населению, проживающему в домах с печным отоплением, в п. Палатка, п. Хасын - 0,273 т/кв. м в год, п. Стекольный - 0,173 т/кв. м в год.</li> <li>- норматив водообеспечения населения путем подвоза воды 54 дм<sup>3</sup> на человека в сутки;</li> <li>- норматив накопления твердых коммунальных отходов в индивидуальных жилых домах 3,20 м<sup>3</sup>/год.</li> </ul> <p>Предельный индекс устанавливается для 414 зарегистрированных жителей, что составляет 6,66% от общей численности населения «Хасынский муниципальный округ Магаданской области» и 0,30% от общей численности населения Магаданской области.</p>
9.	«Ягоднинский муниципальный округ Магаданской области»	<p>Вид благоустройства: 1-5-этажные здания с централизованным водоснабжением, оборудованные ваннами длиной 1500-1550 мм, душем, раковинами, мойками и санузлами (п. Ягодное).</p> <p>Набор коммунальных услуг: электроснабжение, централизованное водоснабжение, централизованное отопление, горячее водоснабжение.</p> <p>Размеры тарифов на коммунальные услуги и темпы их изменения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по электроэнергии действующий тариф для населения 4,66 руб./кВтч, рост во втором полугодии 2025 года – 12,54%;</li> <li>- по тепловой энергии действующий тариф для населения 3 083 руб./Гкал, рост во втором полугодии 2025 года – 10,50%;</li> <li>- по холодному водоснабжению действующий тариф для населения 71,55 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 15,0%</li> <li>- по водоотведению действующий тариф для населения 36,90 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 15,0%</li> <li>- по горячему водоснабжению действующий тариф для населения 245,06 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 11,81%</li> </ul> <p>(тариф двухкомпонентный, на теплоноситель 71,55 руб./куб. м, на тепловую энергию 3 083 руб./Гкал);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по обращению с твердыми коммунальными отходами действующий тариф для населения 640,0 руб./куб. м, рост во втором полугодии 2025 года – 15,0%.</li> </ul> <p>Нормативы потребления коммунальных услуг:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- норматив по отоплению 0,0375 Гкал/кв. м общей площади</li> </ul>

№ п/п	Наименование муниципального образования	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области
1	2	3
		помещения; - норматив по водоснабжению 4,4 куб. м на человека в месяц; - норматив по горячему водоснабжению 3,3 куб. м на человека в месяц. Предельный индекс устанавливается для 532 зарегистрированных жителей, что составляет 8,30% от общей численности населения «Ягоднинский муниципальный округ Магаданской области» и 0,38% от общей численности населения Магаданской области.

**Прогнозный уровень размера вносимой гражданами месячной платы за коммунальные услуги по самым распространенным видам благоустройства в административных центрах муниципальных образований Магаданской области на 2025 год\***

Наименование коммунальной услуги	декабрь 2024 г.	I пол. 2025 г.	Рост к декабрю 2024 г., %	II пол. 2025 г.	Рост к декабрю 2024 г., %	Рост к I полугод ию 2025 г., %	средне-месячная за 2025 г.	Рост к декабрю 2024 г., %
г. Магадан муниципального образования «Город Магадан» (в зоне деятельности ПАО «Магаданэнерго»)								
Холодное водоснабжение	417,38	417,38	0,0%	484,39	16,1%	16,1%	450,89	8,0%
Горячее водоснабжение	2 801,08	2 801,08	0,0%	3 100,79	10,7%	10,7%	2 950,93	5,3%
Водоотведение	1 399,67	1 399,67	0,0%	1 624,51	16,1%	16,1%	1 512,09	8,0%
Отопление	4 183,74	4 183,74	0,0%	4 589,56	9,7%	9,7%	4 386,65	4,8%
Электроснабжение	1 859,34	1 859,34	0,0%	2 090,76	12,4%	12,4%	1 975,05	6,2%
Обращение с ТКО	228,14	228,14	0,0%	294,29	29,0%	29,0%	261,21	14,5%
<b>ИТОГО:</b>	10 889,34	10 889,34	0,0%	12 184,29	11,9%	11,9%	11 536,81	5,9%
г. Магадан муниципального образования «Город Магадан» (в зоне деятельности МУП г. Магадана «Магадантеплосеть»)								
Холодное водоснабжение	417,38	417,38	0,0%	484,39	16,1%	16,1%	450,89	8,0%

Наименование коммунальной услуги	декабрь 2024 г.	I пол. 2025 г.	Рост к декабрю 2024 г., %	II пол. 2025 г.	Рост к декабрю 2024 г., %	Рост к I полугод ию 2025 г., %	средне-месячная за 2025 г.	Рост к декабрю 2024 г., %
Горячее водоснабжение	1 838,50	1 838,50	0,0%	2 020,25	9,9%	9,9%	1 929,37	4,9%
Водоотведение	1 399,67	1 399,67	0,0%	1 624,51	16,1%	16,1%	1 512,09	8,0%
Отопление	2 726,05	2 726,05	0,0%	2 962,67	8,7%	8,7%	2 844,36	4,3%
Электроснабжение	1 859,34	1 859,34	0,0%	2 090,76	12,4%	12,4%	1 975,05	6,2%
Обращение с ТКО	228,14	228,14	0,0%	294,29	29,0%	29,0%	261,21	14,5%
<b>ИТОГО:</b>	8 469,07	8 469,07	0,0%	9 476,86	11,9%	11,9%	8 972,97	5,9%
<b>В среднем по муниципальному образованию «Город Магадан»</b>	19 358,41	19 358,41	0,0%	21 661,15	11,9%	11,9%	20 509,78	5,9%
<b>п. Ола муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области»</b>								
Холодное водоснабжение	514,37	514,37	0,0%	564,10	9,7%	9,7%	539,24	4,8%
Горячее водоснабжение	2 385,99	2 385,99	0,0%	2 818,07	18,1%	18,1%	2 602,03	9,1%
Водоотведение	1 137,97	1 137,97	0,0%	1 308,25	15,0%	15,0%	1 223,11	7,5%
Отопление	4 325,96	4 325,96	0,0%	4 689,77	8,4%	8,4%	4 507,86	4,2%
Электроснабжение	1 859,34	1 859,34	0,0%	2 090,76	12,4%	12,4%	1 975,05	6,2%
Обращение с ТКО	263,64	263,64	0,0%	263,64	0,0%	0,0%	263,64	0,0%
<b>ИТОГО:</b>	10 487,27	10 487,27	0,0%	11 734,58	11,9%	11,9%	11 110,93	5,9%
<b>п. Омсукчан муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области»</b>								
Холодное водоснабжение	701,79	701,79	0,0%	911,69	29,9%	29,9%	806,74	14,95%
Горячее водоснабжение	2356,15	2356,15	0,0%	2701,10	14,6%	14,6%	2528,63	7,32%
Водоотведение	1688,73	1688,73	0,0%	1774,96	5,1%	5,1%	1731,85	2,55%

Наименование коммунальной услуги	декабрь 2024 г.	I пол. 2025 г.	Рост к декабрю 2024 г., %	II пол. 2025 г.	Рост к декабрю 2024 г., %	Рост к I полугод ию 2025 г., %	средне-месячная за 2025 г.	Рост к декабрю 2024 г., %
Отопление	5665,17	5665,17	0,0%	6252,65	10,4%	10,4%	5958,91	5,19%
Электроснабжение	1859,34	1859,34	0,0%	2090,76	12,4%	12,4%	1975,05	6,22%
Обращение с ТКО	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>ИТОГО:</b>	12271,18	12271,18	0,0%	13731,16	11,9%	11,9%	13001,17	5,9%
<b>п. Эвенск муниципального образования «Северо-Эвенский муниципальный округ Магаданской области»</b>								
Холодное водоснабжение	493,34	493,34	0,0%	591,97	20,0%	20,0%	542,66	10,0%
Горячее водоснабжение	2 108,26	2 108,26	0,0%	2 374,50	12,6%	12,6%	2 241,38	6,3%
Водоотведение	0,00	0,00		0,00			0,00	
Отопление	4 929,77	4 929,77	0,0%	5 466,38	10,9%	10,9%	5 198,08	5,4%
Электроснабжение	1 859,34	1 859,34	0,0%	2 090,76	12,4%	12,4%	1 975,05	6,2%
Обращение с ТКО	267,93	267,93	0,0%	284,01	6,0%	6,0%	275,97	3,0%
<b>ИТОГО:</b>	9 658,65	9 658,65	0,0%	10 807,62	11,9%	11,9%	10 233,13	5,9%
<b>с. Верхний Сеймчан муниципального образования «Среднеканский муниципальный округ Магаданской области»</b>								
Холодное водоснабжение	656,00	656,00	0,0%	741,29	13,00%	13,00%	698,64	6,50%
Горячее водоснабжение	-	-	-	-	-	-	-	-
Водоотведение	-	-	-	-	-	-	-	-
Отопление	3866,96	3866,96	0,0%	4300,44	11,21%	11,21%	4083,70	5,60%
Электроснабжение	1887,30	1887,30	0,0%	2122,20	12,45%	12,45%	2004,75	6,22%
Обращение с ТКО	374,97	374,97	0,0%	428,59	14,30%	14,30%	401,78	7,15%
<b>ИТОГО:</b>	6785,22	6785,22	0,0%	7592,52	11,90%	11,90%	7188,87	5,95%

Наименование коммунальной услуги	декабрь 2024 г.	I пол. 2025 г.	Рост к декабрю 2024 г., %	II пол. 2025 г.	Рост к декабрю 2024 г., %	Рост к I полугод ию 2025 г., %	средне-месячная за 2025 г.	Рост к декабрю 2024 г., %
г. Сусуман муниципального образования «Сусуманский муниципальный округ Магаданской области»								
Холодное водоснабжение	479,93	479,93	0%	547,09	14,0%	14,0%	513,51	7,0%
Горячее водоснабжение	1675,47	1675,47	0%	1871,84	11,7%	11,7%	1773,66	5,9%
Водоотведение	1328,02	1328,02	0%	1513,95	14,0%	14,0%	1420,98	7,0%
Отопление	3960,59	3960,59	0%	4391,11	10,9%	10,9%	4175,85	5,4%
Электроснабжение	1859,34	1859,34	0%	2090,76	12,4%	12,4%	1975,05	6,2%
Обращение с ТКО	398,00	398,00	0%	440,67	10,7%	10,7%	419,33	5,4%
<b>ИТОГО:</b>	9701,34	9701,34	0%	10855,42	11,9%	11,9%	10278,38	5,9%
п. Усть-Омчуг муниципального образования «Тенькинский муниципальный округ Магаданской области»								
Холодное водоснабжение	534,74	534,74	0,0%	636,39	19,0%	19,0%	585,56	9,5%
Горячее водоснабжение	2 330,69	2 330,69	0,0%	2 615,34	12,2%	12,2%	2 473,02	6,1%
Водоотведение	781,66	781,66	0,0%	905,09	15,8%	15,8%	843,38	7,9%
Отопление	6 158,77	6 158,77	0,0%	6 805,44	10,5%	10,5%	6 482,11	5,3%
Электроснабжение	1 859,34	1 859,34	0,0%	2 090,76	12,4%	12,4%	1 975,05	6,2%
Обращение с ТКО	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>ИТОГО:</b>	11 665,19	11 665,19	0,0%	13 053,03	11,9%	11,9%	12 359,11	5,9%
п. Палатка муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области»								
Холодное водоснабжение	710,31	710,31	0,0%	811,79	14,3%	14,3%	761,05	7,1%
Горячее водоснабжение	2 251,39	2 251,39	0,0%	2 506,27	11,3%	11,3%	2 378,83	5,7%
Водоотведение	2 357,06	2 357,06	0,0%	2 693,66	14,3%	14,3%	2 525,36	7,1%

Наименование коммунальной услуги	декабрь 2024 г.	I пол. 2025 г.	Рост к декабрю 2024 г., %	II пол. 2025 г.	Рост к декабрю 2024 г., %	Рост к I полугод ию 2025 г., %	средне-месячная за 2025 г.	Рост к декабрю 2024 г., %
Отопление	5 158,97	5 158,97	0,0%	5 695,50	10,4%	10,4%	5 427,23	5,2%
Электроснабжение	1 859,34	1 859,34	0,0%	2 090,76	12,4%	12,4%	1 975,05	6,2%
Обращение с ТКО	280,11	280,11	0,0%	320,11	14,3%	14,3%	300,11	7,1%
<b>ИТОГО:</b>	12 617,19	12 617,19	0,0%	14 118,09	11,9%	11,9%	13 367,64	5,9%
п. Ягодное муниципального образования «Ягоднинский муниципальный округ Магаданской области»								
Холодное водоснабжение	944,46	944,46	0,0%	1 086,10	15,0%	15,0%	1 015,28	7,5%
Горячее водоснабжение	2 499,62	2 499,62	0,0%	2 794,90	11,8%	11,8%	2 647,26	5,9%
Водоотведение	863,46	863,46	0,0%	993,10	15,0%	15,0%	928,28	7,5%
Отопление	5 693,68	5 693,68	0,0%	6 291,53	10,5%	10,5%	5 992,61	5,3%
Электроснабжение	1 859,34	1 859,34	0,0%	2 090,76	12,4%	12,4%	1 975,05	6,2%
Обращение с ТКО	483,20	483,20	0,0%	555,68	15,0%	15,0%	519,44	7,5%
<b>ИТОГО:</b>	12 343,77	12 343,77	0,0%	13 812,06	11,9%	11,9%	13 077,92	5,9%

\* Прогнозный расчет произведен для жилых помещений площадью 54 м<sup>2</sup> и количества проживающих – 3 человек.

».