



ГУБЕРНАТОР МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

У К А З

от «19» июня 2024 г. № 62-у

г. Магадан

О дополнительной мере социальной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)

В целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) **п о с т а н о в л я ю**:

1. Установить дополнительную меру социальной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам), за счет средств областного бюджета (далее – мера социальной поддержки) для граждан Российской Федерации, проживающих на территории Магаданской области, – матери или отца, у которых родились третий ребенок или последующие дети в период с 01 января 2024 года по 31 декабря 2030 года, регистрация рождения которых произведена в органах записи актов гражданского состояния:

- на территории Магаданской области;
- на территории иного субъекта Российской Федерации при направлении матери медицинскими организациями, участвующими в реализации территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Магаданской области, на родоразрешение по медицинским показаниям в медицинскую организацию, расположенную в ином субъекте Российской Федерации;

- на территории иного субъекта Российской Федерации при условии проживания на территории Магаданской области гражданина, указанного в пункте 1 настоящего указа, и ребенка, в связи с рождением которого возникло право на меру социальной поддержки, на дату обращения за мерой социальной поддержки.

2. Мера социальной поддержки предоставляется при соблюдении одновременно следующих условий:

1) гражданин, указанный в пункте 1 настоящего указа, является заемщиком по заключенному им до 01 июля 2031 года ипотечному жилищному кредиту (займу) и им реализовано право на меру государственной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) в соответствии с Федеральным законом от 03 июля 2019 г. № 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния» (далее – Федеральный закон от 03 июля 2019 г. № 157-ФЗ);

2) приобретение либо строительство объекта недвижимого имущества за счет заемных средств, предоставленных по ипотечному жилищному кредиту (займу), осуществлено на территории Магаданской области.

3. Мера социальной поддержки предоставляется гражданину, указанному в пункте 1 настоящего указа, путем полного или частичного погашения обязательств по ипотечному жилищному кредиту (займу) гражданина в размере задолженности, оставшейся после получения им выплаты в соответствии с Федеральным законом от 03 июля 2019 г. № 157-ФЗ, но не более 550 тысяч рублей.

Указанные в пункте 1 настоящей статьи денежные средства направляются на погашение задолженности по основному долгу,

а в случае, если такая задолженность меньше указанного размера, оставшиеся средства направляются на погашение процентов, начисленных за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

4. Мера социальной поддержки реализуется гражданином, указанным в пункте 1 настоящего указа, однократно в отношении только одного ипотечного жилищного кредита (займа) и независимо от рождения детей после ее предоставления.

5. Порядок предоставления меры социальной поддержки утверждается постановлением Правительства Магаданской области.

6. Финансовое обеспечение расходов, связанных с предоставлением меры социальной поддержки осуществляется за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Магаданской области об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период.

7. Настоящий указ подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 01 июля 2024 года.

Губернатор
Магаданской области



С.К. Носов