



## **ЗАКОН**

### **МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

#### **О внесении изменений в Закон Магаданской области «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Магаданской области»**

Принят Магаданской областной Думой 22 декабря 2023 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Магаданской области от 30 декабря 2004 года № 541-ОЗ «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Магаданской области» (приложение к газете «Магаданская правда», 2004 г., 31 декабря № 147; 2005 г., 16 марта № 28; 2006 г., 11 апреля № 39; 26 декабря № 146; 2007 г., 20 марта № 29; «Магаданская правда», 2007 г., 19 июня № 65; приложение к газете «Магаданская правда», 2007 г., 26 июня № 68; 26 декабря № 146; 2008 г., 29 апреля № 46; 30 декабря № 148; 2009 г., 5 августа № 87; 2010 г., 17 марта № 27; 16 июня № 63; «Магаданская правда», 2010 г., 8 декабря № 138; приложение к газете «Магаданская правда», 2010 г., 28 декабря № 146-147; 2011 г., 28 декабря № 154; 2012 г., 21 марта № 32; 4 декабря № 118; 26 декабря № 124; 2013 г., 7 мая № 36; 12 ноября № 90; 2014 г., 12 марта № 18; 17 июня № 48; 12 августа № 64; 2015 г., 7 апреля № 27; 23 июня № 49; 15 декабря № 99; «Официальный интернет-портал правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2016 г., 11 марта № 4900201603110001; приложение к газете «Магаданская правда», 2016 г., 1 ноября № 84; «Магаданская правда», 2016 г., 11 ноября № 87; «Официальный интернет-портал правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2017 г., 4 декабря № 4900201712040002; 26 декабря № 4900201712260001; 2018 г., 27 декабря № 4900201812270009; 2019 г., 19 марта № 4900201903190006; № 4900201903190008; 8 ноября № 4900201911080013; № 4900201911080006; 2021 г., 29 апреля № 4900202104290002; 9 ноября № 4900202111090002; 29 декабря

№ 4900202112290012; 2022 г., 26 апреля № 4900202204260014; 28 октября № 4900202210280009; 2023 г., 17 марта № 4900202303170014; № 4900202303170013; 10 ноября № 4900202311100004) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) абзац первый части первой пункта 4 после слов «Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» дополнить словами «(далее – Федеральный закон № 159-ФЗ)»;

б) дополнить пунктом 7<sup>1</sup> следующего содержания:

«7<sup>1</sup>. В целях заключения с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, договора социального найма в отношении занимаемых ими жилых помещений срок действия договора найма специализированного жилого помещения может быть сокращен, но не более чем на два года путем подачи лицом, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения, заявления о сокращении срока действия такого договора в орган опеки и попечительства по месту жительства при наличии по состоянию на дату его подачи совокупности обстоятельств, предусмотренных пунктом 6<sup>2</sup> статьи 8 Федерального закона № 159-ФЗ, и в соответствии с порядком, установленным Правительством Российской Федерации.»;

2) статью 2<sup>2</sup> изложить в следующей редакции:

**«Статья 2<sup>2</sup>**

Лица, указанные в пункте 10 статьи 2 настоящего Закона, включенные в Список в соответствии с пунктом 3 статьи 2 настоящего Закона, имеют право на однократное предоставление за счет средств областного бюджета выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, в соответствии со статьей 8<sup>1</sup> Федерального закона № 159-ФЗ.»;

3) в первом предложении статьи 5<sup>1</sup> слова «а также лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» заменить словами «лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лицам, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя».

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Действие пункта 7<sup>1</sup> статьи 2 Закона Магаданской области от 30 декабря 2004 года № 541-ОЗ «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Магаданской области» (в редакции настоящего Закона) распространяется на договоры найма специализированных жилых помещений, заключенные до дня вступления в силу Федерального закона от 4 августа 2023 года № 461-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

И.о. Губернатора  
Магаданской области



Ю.А. Бодяев

г. Магадан

29 декабря 2023 года

№ 2886 -ОЗ