



ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «06» декабря 2023 г. № 828-пп

г. Магадан

О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 06 октября 2022 г. № 790-пп

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Магаданской области от 06 октября 2022 г. № 790-пп «Об утверждении государственной программы Магаданской области «Переселение в 2022-2027 годах граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми в период с 01 января 2017 года по 01 января 2022 года» следующие изменения:

в государственной программе Магаданской области «Переселение в 2022-2027 годах граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми в период с 01 января 2017 года по 01 января 2022 года» (далее – государственная программа):

- позицию «Объемы и источники финансирования Программы» паспорта государственной программы изложить в следующей редакции:

« Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансовых средств на реализацию Программы составляет 14 745 868,3 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 3 436 764,2 тыс. рублей; средства областного бюджета – 1 370 977,0 тыс. рублей;
---	--

	<p> средства внебюджетных источников – 9 938 127,1 тыс. рублей; объем финансовых средств на реализацию Программы по этапам и годам: этап 2022-2023 годов – 4 729 102,9 тыс. рублей, в том числе: средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 1 990 316,2 тыс. рублей; средства областного бюджета – 1 292 338,70 тыс. рублей, из них по годам: 2022 год – 1 000 000,0 тыс. рублей, из них: средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 0,0 тыс. рублей; средства областного бюджета – 1 000 000,0 тыс. рублей; 2023 год – 3 729 102,9 тыс. рублей, в том числе: средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 3 436 764,2 тыс. рублей; средства областного бюджета – 292 338,70 тыс. рублей; этап 2023-2024 годов – 5 292 279,1 тыс. рублей, в том числе: средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 3 436 764,2 тыс. рублей; средства областного бюджета – 370 977,0 тыс. рублей; средства внебюджетных источников – 1 484 537,9 тыс. рублей; 2023 год – 3 729 102,9 тыс. рублей, из них: средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 3 436 764,2 тыс. рублей; средства областного бюджета – 292 338,7 тыс. рублей; 2024 год – 1 563 176,2 тыс. рублей, в том числе: средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 0,0 тыс. рублей; средства областного бюджета – 78 638,3 тыс. рублей; средства внебюджетных источников – 1 484 537,9 тыс. рублей; этап 2024-2025 годов – 4 929 194,1 тыс. рублей, в том числе: средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 0,0 тыс. рублей <***>; средства областного бюджета – 78 638,3 тыс. рублей <*>; средства внебюджетных источников – </p>
--	---

	<p>4 850 555,8 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 1 563 176,2 тыс. рублей, из них:</p> <p>средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 0,0 тыс. рублей <*>;</p> <p>средства областного бюджета – 78 638,3 тыс. рублей;</p> <p>средства внебюджетных источников – 1 484 537,9 тыс. рублей;</p> <p>2025 год – 3 366 017,9 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 0,0 тыс. рублей <*>;</p> <p>средства областного бюджета – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>средства внебюджетных источников – 3 366 017,9 тыс. рублей;</p> <p>этап 2025-2026 годов – 6 503 709,4 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 0,0 тыс. рублей <*>;</p> <p>средства областного бюджета – 0,0 тыс. рублей <*>;</p> <p>средства внебюджетных источников – 6 503 709,4 тыс. рублей;</p> <p>2025 год – 3 366 017,9 тыс. рублей, из них:</p> <p>средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 0,0 тыс. рублей <*>;</p> <p>средства областного бюджета – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>средства внебюджетных источников – 3 366 017,9 тыс. рублей;</p> <p>2026 год – 3 137 691,95 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 0,0 тыс. рублей <*>;</p> <p>средства областного бюджета – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>средства внебюджетных источников – 3 137 691,95 тыс. рублей;</p> <p>этап 2026-2027 годов – 5 087 571,3 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 0,0 тыс. рублей <*>;</p> <p>средства областного бюджета – 0,0 тыс. рублей <*>;</p> <p>средства внебюджетных источников – 5 087 571,3 тыс. рублей;</p> <p>2026 год – 3 137 691,5 тыс. рублей, из них:</p> <p>средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 0,0 тыс. рублей <*>;</p> <p>средства областного бюджета – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>средства внебюджетных источников –</p>
--	--

	3 137 691,5 тыс. рублей; 2027 год – 1 949 879,8 тыс. рублей, в том числе: средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 0,0 тыс. рублей <*>; средства областного бюджета – 0,0 тыс. рублей средства внебюджетных источников – 1 949 879,8 тыс. рублей	»;
--	--	----

- абзац четвертый пункта 2 раздела 2 «Основные цели и задачи Программы» изложить в следующей редакции:

«- предоставление взамен изымаемого жилого помещения другого пригодного для проживания жилого помещения»;

- строку 3 раздела 3 «Технические характеристики проектируемого (строящегося) жилья, приобретаемого в рамках Программы» изложить в следующей редакции:

« 3.	Функциональное оснащение и отделка помещений	Для переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретаемые жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и: - оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее): а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения; б) холодного водоснабжения; в) горячего водоснабжения (централизованного или автономного); г) водоотведения (канализации); д) отопления (централизованного или автономного); е) вентиляции; ж) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета
------	---	---

		<p>электрической энергии, холодной воды, горячей воды (в соответствии с проектной документацией);</p> <ul style="list-style-type: none">- имеющие чистовую отделку «отделку внутренних помещений», в том числе:<ul style="list-style-type: none">а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;г) вентиляционные решетки;д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:<ul style="list-style-type: none">- звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);- мойку со смесителем и сифоном;- умывальник со смесителем и сифоном;- унитаз с сиденьем и сливным бачком;- ванну чугунную с заземлением, со смесителем и сифоном или акриловую;- одно-, двухклавишные электровыключатели;- электророзетки;- выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;- электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);- радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;в) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры – из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;г) отделку стен водоземлюсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной
--	--	---

		<p>комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;</p> <p>д) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоэмульсионной или иной аналогичной краской либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки).</p>	»;
--	--	--	----

- раздел 6 «Объем и источники финансирования Программы» государственной программы изложить в следующей редакции:

«6. Объем и источники финансирования Программы

Планируемый общий объем финансовых средств на реализацию Программы в 2022-2027 годы – 14 745 868,3 тыс. рублей, в том числе:

- средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 3 436 764,2 тыс. рублей;
- средства областного бюджета – 1 370 977,0 тыс. рублей <*>;
- средства внебюджетных источников – 9 938 127,1 тыс. рублей <*>.

Объем финансовых средств на реализацию Программы в 2022 году – 1 000 000,0 тыс. рублей, в том числе:

- средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 0,0 тыс. рублей;
- средства областного бюджета – 1 000 000,0 тыс. рублей.

Планируемый прогнозный объем финансовых средств на реализацию Программы в 2023 году – 3 729 102,9 тыс. рублей, в том числе:

- средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 3 436 764,2 тыс. рублей;
- средства областного бюджета – 292 338,7 тыс. рублей <*>.

Планируемый прогнозный объем финансовых средств на реализацию Программы 2024 году – 1 563 176,2 тыс. рублей, в том числе:

- средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 0,0 тыс. рублей <***>;
- средства областного бюджета – 78 638,3 тыс. рублей <*>;
- средства внебюджетных источников – 1 484 537,9 тыс. рублей <*>.

Планируемый прогнозный объем финансовых средств на реализацию Программы 2025 году – 3 366 017,9 тыс. рублей, в том числе:

- средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 0,0 тыс. рублей <***>;
- средства областного бюджета – 0,0 тыс. рублей <*>;
- средства внебюджетных источников – 3 366 017,9 тыс. рублей <*>.

Планируемый прогнозный объем финансовых средств на реализацию Программы 2026 году – 3 137 691,5 тыс. рублей, в том числе:

- средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 0,0 тыс. рублей <*>;
- средства областного бюджета – 0,0 тыс. рублей <***>;
- средства внебюджетных источников – 3 137 691,5 тыс. рублей <*>.

Планируемый прогнозный объем финансовых средств на реализацию Программы 2027 году – 1 949 879,8 тыс. рублей, в том числе:

- средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 0 тыс. рублей <*>;
- средства областного бюджета – 0,0 рублей <***>;
- средства внебюджетных источников – 1 949 879,8 тыс. рублей <*>.

Общий объем финансовых средств, направленных на реализацию Программы в 2022-2027 годах за счет всех источников финансирования, при подаче заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на очередной финансовый год подлежит актуализации.»

- приложение № 5 «Ресурсное обеспечение реализации государственной программы Магаданской области «переселение в 2022-2027 годах граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми в период с 01 января 2017 года по 10 января 2022 года» к государственной программе изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Магаданской области



С.К. Носов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства
Магаданской области

от «06» декабря 2023 г. № 828-пп

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к государственной программе
«Переселение в 2022-2027 годах
граждан из аварийных
многоквартирных домов, признанных
такowymi в период с 1 января
2017 года по 1 января 2022 года»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

реализации государственной программы Магаданской области «Переселение в 2022-2027 годах граждан
из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми в период с 1 января 2017 года
по 1 января 2022 года»

Ответственный исполнитель: министерство строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области.

Наименование государственной программы, основных мероприятий, мероприятий	Ответственный исполнитель, участник государственной программы	Источники финансирования	Объем бюджетных ассигнований и иных источников финансирования (тыс. рублей)							
			Всего:	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Государственная программа «Переселение в 2022-2027 годах	Министерство строительства	Всего:	14 745 868,3	1 000 000,0	3 729 102,9	1 563 176,2	3 366 017,9	3 137 691,5	1 949 879,8	
		ФБ	3 436 764,2	0,0	3 436 764,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Наименование государственной программы, основных мероприятий, мероприятий	Ответственный исполнитель, участник государственной программы	Источники финансирования	Объем бюджетных ассигнований и иных источников финансирования (тыс. рублей)									
			Всего:	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми в период с 1 января 2017 года по 1 января 2022 года»	жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области (далее – Минстрой Магаданской области)	ОБ	1 370 977,0	1 000 000,0	292 338,7	78 638,3	0,0	0,0	0,0	0,0		
		ВБИ	9 938 127,1	0,0	0,0	1 484 537,9	3 366 017,9	3 137 691,5	1 949 879,8			
Строительство многоквартирных домов	Минстрой Магаданской области	Всего:	2 842 990,6	0,0	2 842 990,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		ФБ	2 842 990,6	0,0	2 842 990,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Приобретение жилых помещений у застройщика	Минстрой Магаданской области	Всего:	158 002,3	0,0	158 002,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		ФБ	98 593,4	0,0	98 593,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		ОБ	59 408,9	0,0	59 408,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Предоставление субсидий муниципальным образованиям	Минстрой Магаданской области	Всего:	728 110,1	0,0	728 110,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		ФБ	495 180,2	0,0	495 180,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		ОБ	232 929,9	0,0	232 929,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Ф.3. Основное мероприятие «Реализация федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для	Минстрой Магаданской области	Всего:	14 745 868,3	1 000 000,0	3 729 102,9	1 563 176,2	3 366 017,9	3 137 691,5	1 949 879,8			
		ФБ	3 436 764,2	0,0	3 436 764,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		ОБ	1 370 977,0	1 000 000,0	292 338,7	78 638,3	0,0	0,0	0,0	0,0		

Наименование государственной программы, основных мероприятий, мероприятий	Ответственный исполнитель, участник государственной программы	Источники финансирования	Объем бюджетных ассигнований и иных источников финансирования (тыс. рублей)										
			Всего:	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				
проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда»		ВБИ	9 938 127,1	0,0	0,0	1 484 537,9	3 366 017,9	3 137 691,5	1 949 879,8				
Г.3. Мероприятие «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступающих от Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»	Минстрой Магаданской области	ФБ	3 436 764,2	0,0	3 436 764,2	0,0	0,0	0,0	0,0				
3.1. Мероприятие «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации»	Минстрой Магаданской области	ОБ	1 370 977,0	1 000 000,0	292 338,7	78 638,3	0,0	0,0	0,0				
		ВБИ	9 938 127,1	0,0	0,0	1 484 537,9	3 366 017,9	3 137 691,5	1 949 879,8				

».