



## **ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «23» декабря 2019 г. № 899-пп

г. Магадан

#### **О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 24 декабря 2015 г. № 902-пп**

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Магаданской области от 24 декабря 2015 г. № 902-пп «Об утверждении Порядка проведения реконструкции или сноса многоквартирных домов, не вошедших или исключенных из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Магаданской области» изменения, изложив пункты 1 и 2 Порядка проведения реконструкции или сноса многоквартирных домов, не вошедших или исключенных из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Магаданской области, утвержденного указанным постановлением, в следующей редакции:

«1. Порядок проведения реконструкции или сноса многоквартирных домов, не вошедших или исключенных из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Магаданской области (далее – Порядок), устанавливает требования к порядку, срокам проведения и определению источников финансирования реконструкции или сноса многоквартирных домов, исключенных из региональной программы капитального ремонта в связи с физическим износом основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент)

более семидесяти процентов, многоквартирных домов, в которых совокупная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений превышает стоимость, определенную постановлением Правительства Магаданской области, а также многоквартирных домов, в которых имеется менее чем пять квартир.

2. Собственники многоквартирных домов, не вошедших или исключенных из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Магаданской области, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает семьдесят процентов, совокупная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений превышает стоимость, определенную постановлением Правительства Магаданской области, а также многоквартирных домов, в которых имеется менее чем пять квартир, вправе ежегодно, не позднее 01 апреля текущего года, составлять, утверждать и (или) актуализировать перечни многоквартирных домов, находящихся на территории соответствующего городского округа Магаданской области, не вошедших или исключенных из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Магаданской области (далее – Перечень).».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о. губернатора  
Магаданской области



А.Н. Белозерцев