



ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «26» ноября 2019 г. № 773-пп

г. Магадан

О мерах по реализации Закона Магаданской области от 06 мая 2013 г. № 1603-ОЗ «О формировании списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья»

В соответствии с частью 2 статьи 2 Закона Магаданской области от 06 мая 2013 г. № 1603-ОЗ «О формировании списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья» Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить форму заявления гражданина о включении в список граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Перечень документов, подтверждающих отнесение гражданина к отдельным категориям граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, и наличие у него оснований для включения в список, установленным постановлением Правительства Российской Федерации в соответствии с частью 35 статьи 16.6 Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (предоставляемых гражданином самостоятельно, а также запрашиваемых органом местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия, если такие документы не были представлены заявителем

по собственной инициативе), согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о. губернатора
Магаданской области



Ю.А. Бодяев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНА

**постановлением Правительства
Магаданской области**

от «26» ноября 2019 г. № 773-пп

(Форма)

В _____
(наименование органа
местного самоуправления)

ОТ _____
(Ф.И.О.)

_____,
проживающего(ей) по адресу:

паспорт _____,
(серия, номер,
_____ кем и когда выдан)

ЗАЯВЛЕНИЕ

гражданина о включении в список граждан, имеющих
право на приобретение стандартного жилья

Прошу включить меня _____
(фамилия, имя, отчество)

в список граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

Отношусь к категории: _____

(указывается категория, к которой отнесен гражданин в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2012 г. № 1099 «О некоторых вопросах реализации Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение стандартного жилья», если гражданин относится одновременно к нескольким категориям граждан, то указывается одна из категорий (по выбору гражданина)

Об изменении сведений, содержащихся в представляемых мною документах, обязуюсь проинформировать не позднее 15 календарных дней с даты изменения таких сведений.

Я проинформирован(а) о том, что в случае изменения сведений, содержащихся в представленных мною документах, которое влечет за собой утрату права на включение в список граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», в течение пяти рабочих дней с даты моего обращения принимается решение об исключении меня из такого списка.

« ____ » _____ 20 ____ г. Подпись заявителя _____

К заявлению прилагаю документы:

- 1) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

и т.д.

Заявление и прилагаемые к нему документы приняты

« ____ » _____ 20 ____ г.

(должность лица,
принявшего заявление)

(подпись и дата)

(расшифровка
подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

**постановлением Правительства
Магаданской области**

от «26» ноября 2019 г. № 773-пп

П Е Р Е Ч Е Н Ь

документов, подтверждающих отнесение гражданина к отдельным категориям граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, и наличие у него оснований для включения в список, установленным постановлением Правительства Российской Федерации в соответствии с частью 35 статьи 16.6 Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (предоставляемых гражданином самостоятельно, а также запрашиваемых органом местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия, если такие документы не были представлены заявителем по собственной инициативе)

1. Документы, подлежащие представлению гражданином самостоятельно

1) копии документов, удостоверяющих личность гражданина и членов его семьи, и их подлинники для обозрения;

2) копии документов, подтверждающих состав семьи (свидетельства о рождении, копия свидетельства о заключении (расторжении) брака, копия судебного решения о признании членом семьи), и их подлинники для обозрения;

3) копии документов, подтверждающих правовые основания пользования жилыми помещениями, в которых они зарегистрированы по месту постоянного жительства, если такие документы (сведения, содержащиеся в них) не находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных

государственным органам или органам местного самоуправления организаций, и их подлинники для обозрения;

4) для граждан, относящихся к категориям граждан, указанным в подпунктах «а»-«д», «п»-«с» пункта 1 перечня категорий граждан, определенного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2012 г. № 1099 «О некоторых вопросах реализации Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение стандартного жилья» (далее – перечень), – документ, подтверждающий регистрацию по месту жительства на территории Магаданской области;

5) для граждан, относящихся к категориям граждан, указанным в подпунктах «ж»-«о» пункта 1 перечня, – документ, подтверждающий наличие основного места работы (службы) на территории Магаданской области;

6) для граждан, относящихся к категориям граждан, указанным в подпунктах «ж»-«н» пункта 1 перечня, – справка с места работы (службы) гражданина с указанием стажа по основному месту работы (службы);

7) для граждан, относящихся к категории граждан, указанной в подпункте «ж» пункта 1 перечня, и замещающих должности категорий «руководители» и «помощники (советники)» высшей группы должностей федеральной государственной гражданской службы, государственной гражданской службы Магаданской области или муниципальной службы, представляют обращение руководителя федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления о включении гражданина в список граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося

на земельных участках единого института развития в жилищной сфере (при наличии такого обращения).

2. Документы, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, запрашиваемые органом местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия

1) документы, содержащие сведения о наличии (отсутствии) жилых помещений на праве собственности у гражданина, членов его семьи;

2) документы, содержащие сведения о наличии (отсутствии) занимаемых по договорам социального найма жилых помещений у гражданина, членов его семьи;

3) копии документов, подтверждающих правовые основания пользования жилыми помещениями, в которых они зарегистрированы по месту постоянного жительства, если такие документы (сведения, содержащиеся в них) находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций;

4) документ, подтверждающий отсутствие членства в жилищно-строительном кооперативе, созданном в целях обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» и Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

5) документ, подтверждающий, что гражданин не реализовал право на приобретение стандартного жилья в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»;

6) для граждан, относящихся к категории граждан, указанной в подпункте «а» пункта 1 перечня, – документ, подтверждающий, что гражданин состоит на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении;

7) для граждан, относящихся к категории граждан, указанной в подпункте «б» пункта 1 перечня, – документ, подтверждающий признание жилого помещения непригодным для проживания либо признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

8) для граждан, относящихся к категории граждан, указанной в подпункте «в» пункта 1 перечня, – документ, подтверждающий участие в государственных или муниципальных программах, иных мероприятиях на получение социальных выплат (субсидий) на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетов всех уровней;

9) для граждан, относящихся к категории граждан, указанной в подпункте «е» пункта 1 перечня, – документ, подтверждающий участие в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих.

Документы, указанные в настоящем разделе, гражданин вправе представить по собственной инициативе. В случае их непредставления гражданином, указанные документы запрашиваются органами местного самоуправления городских округов самостоятельно.
