



ЗАКОН

МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Магаданской области «О дополнительных мерах социальной поддержки семей, имеющих детей»

Принят Магаданской областной Думой 24 октября 2019 года

Статья 1

Внести в Закон Магаданской области от 22 июля 2011 года № 1420-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки семей, имеющих детей» (приложение к газете «Магаданская правда», 2011 г., 27 июля № 88; 28 декабря № 154; 2012 г., 21 марта № 32; 2013 г., 19 марта № 22; 7 мая № 36; 13 августа № 64; 12 ноября № 90; 2014 г., 17 июня № 48; 30 декабря № 104; «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 2017 г., 5 декабря № 4900201712050012; 26 декабря № 4900201712260001) следующие изменения:

1) часть первую пункта 3 статьи 2 дополнить словами «, установленные настоящим Законом»;

2) в статье 6:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Распоряжение средствами (частью средств) материнского капитала (далее – распоряжение средствами материнского капитала, распоряжение средствами) осуществляется лицами, указанными в пунктах 1 и 3 статьи 2 настоящего Закона, получившими сертификат, не ранее чем по истечении одного года со дня рождения (усыновления) ребенка, в связи с рождением которого возникло право на материнский капитал, за исключением случая, предусмотренного частью второй пункта 1 статьи 11 настоящего Закона, путем подачи в организацию социального обслуживания непосредственно либо через многофункциональный центр заявления о распоряжении средствами, в котором указывается направление использования материнского капитала в соответствии с настоящим Законом.»;

дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Заявление о распоряжении средствами может быть подано в любое время со дня рождения (усыновления) ребенка, в связи с рождением которого возникло право на материнский капитал, в случае необходимости использования

средств (части средств) материнского капитала на получение платных медицинских услуг ребенком (детьми) в любой медицинской организации на территории Российской Федерации, имеющей право на оказание соответствующих медицинских услуг.»;

3) статью 8 изложить в следующей редакции:

«Статья 8. Направление средств регионального материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий

1. Средства (часть средств) материнского капитала в соответствии с заявлением о распоряжении средствами могут направляться:

1) на приобретение (строительство) жилого помещения, осуществляемое гражданами посредством совершения любых не противоречащих законодательству сделок и участия в обязательствах (включая участие в жилищных, жилищно-строительных и жилищных накопительных кооперативах), путем перечисления указанных средств организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения, либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого жилого помещения, либо организации, в том числе кредитной, предоставившей по кредитному договору (договору займа) денежные средства на указанные цели;

2) на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе по договору строительного подряда, путем перечисления указанных средств на банковский счет лица, получившего сертификат.

2. По письменному заявлению лица, получившего сертификат, средства материнского капитала в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 настоящей статьи перечисляются указанному лицу:

1) на строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства;

2) на компенсацию затрат за построенный (реконструированный) им или его супругом (супругой) объект индивидуального жилищного строительства.

Средства материнского капитала перечисляются лицу, получившему сертификат, на цели, указанные в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта, при предоставлении документов, установленных постановлением Правительства Магаданской области.

3. Приобретаемое (строящееся, построенное, реконструированное) с использованием средств (части средств) материнского капитала жилое помещение должно находиться на территории Российской Федерации.

4. Жилое помещение, приобретенное (строящееся, построенное, реконструированное) с использованием средств (части средств) материнского капитала, оформляется в общую собственность родителей, детей (в том числе первого и второго ребенка) с определением размера долей по соглашению.

5. Правила направления средств (части средств) материнского капитала на улучшение жилищных условий устанавливаются постановлением Правительства Магаданской области.

6. Средства (часть средств) материнского капитала направляются на уплату первоначального взноса и (или) погашение основного долга и уплату процентов по займам, в том числе обеспеченным ипотекой, на приобретение (строительство) жилого помещения, предоставленным гражданам по договору займа, в том числе обеспеченного ипотекой, на приобретение (строительство) жилого помещения, заключенному с одной из организаций, являющейся:

1) кредитной организацией в соответствии с Федеральным законом от 2 декабря 1990 года № 395-1 «О банках и банковской деятельности»;

2) кредитным потребительским кооперативом в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2009 года № 190-ФЗ «О кредитной кооперации», осуществляющим свою деятельность не менее трех лет со дня государственной регистрации;

3) иной организацией, осуществляющей предоставление займа по договору займа, исполнение обязательства по которому обеспечено ипотекой.

7. Средства (часть средств) материнского капитала направляются на уплату первоначального взноса и (или) погашение основного долга и уплату процентов по займам, в том числе обеспеченным ипотекой, на приобретение (строительство) жилого помещения при условии предоставления лицом, получившим сертификат, или его супругом (супругой) документа, подтверждающего получение им займа, путем перечисления на счет, открытый лицом, получившим сертификат, или его супругом (супругой) в кредитной организации.»;

4) пункт 1 статьи 11 дополнить частью второй следующего содержания:

«Средства (часть средств) материнского капитала могут быть направлены на получение платных медицинских услуг ребенком (детьми) до даты приобретения права на дополнительные меры социальной поддержки, установленные настоящим Законом.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Магаданской области

С.К. Носов

г. Магадан

07 ноября 2019 года

№ 2423 -ОЗ