



ПРИКАЗ

МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

29 сентября 2026 года

г. Липецк

№ 29-Н

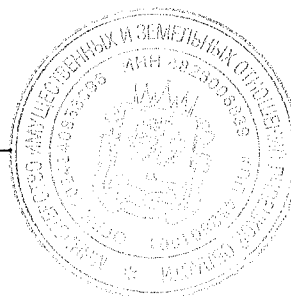
Об утверждении административного
регламента предоставления
государственной услуги «Предоставление
земельного участка на торгах»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 марта 2016 года № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Липецкой области от 26 октября 2023 года № 577 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами Липецкой области, Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления государственных услуг» приказываю:

Утвердить административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельного участка на торгах» согласно приложению.

Министр

И.Д. Никитенкова



И.Д. Никитенкова

Административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельного участка на торгах»

Раздел I. Общие положения

1. Административный регламент определяет стандарт, сроки и последовательность административных процедур (действий) при предоставлении государственной услуги «Предоставление земельного участка на торгах» (далее – государственная услуга), в том числе в электронной форме, с использованием ЕПГУ и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, а также порядок взаимодействия между должностными лицами Уполномоченного органа, порядок взаимодействия Уполномоченного органа с заявителями, иными органами, учреждениями и организациями при предоставлении государственной услуги.

2. Государственная услуга предоставляется заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» и на ЕПГУ.

3. Категории (признаки) заявителей, в соответствии с которыми заявителю будет предоставлена государственная услуга, указаны в таблице 1 приложения к настоящему Административному регламенту.

Интересы заявителей может представлять представитель.

4. Перечень условных обозначений и сокращений приведен в приложении к настоящему Административному регламенту.

Раздел I. Стандарт предоставления государственной услуги

1. Наименование государственной услуги

5. Государственная услуга «Предоставление земельного участка на торгах».

2. Наименование органа, предоставляющего государственную услугу

6. Государственная услуга предоставляется Уполномоченным органом.

3. Результат предоставления государственной услуги

7. Результатами предоставления государственной услуги является:

решение об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в случае, если земельный участок предстоит образовать и не утвержден проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование земельного участка;

решение о проведении аукциона по продаже (или на право заключения договора аренды) земельного участка;

решение об отказе в проведении аукциона по продаже (или на право заключения договора аренды) земельного участка.

Промежуточными результатами предоставления государственной услуги является решение об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в случае, если земельный участок предстоит образовать и не утвержден проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование земельного участка.

8. Документами, содержащими решение о предоставлении государственной услуги, на основании которого заявителю предоставляются результаты, указанные в пункте 7 настоящего Административного регламента, являются:

решение об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в случае, если земельный участок предстоит образовать и не утвержден проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование земельного участка, содержащее такие реквизиты, как номер и дата;

решение о проведении аукциона по продаже (или на право заключения договора аренды) земельного участка, содержащее такие реквизиты, как номер и дата;

решение об отказе в проведении аукциона по продаже (или на право заключения договора аренды) земельного участка, содержащее такие реквизиты, как номер и дата.

9. Результаты государственной услуги, указанные в пункте 7 настоящего Административного регламента, могут быть получены в многофункциональном центре, почтовым отправлением, посредством ЕПГУ в форме электронного документа, подписанного УКЭП должностного лица, уполномоченного на принятие решения.

10. Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

4. Срок предоставления государственной услуги

11. Максимальный срок предоставления государственной услуги составляет тридцать календарных дней со дня регистрации заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления

государственной услуги при поступлении в уполномоченный орган, посредством почтового отправления, через многофункциональный центр, ЕПГУ.

5. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания

12. Предоставление государственной услуги осуществляется бесплатно.

6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги

13. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем заявления о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги в многофункциональном центре составляет не более 15 минут.

7. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги

14. Заявление о предоставлении государственной услуги регистрируется в день поступления в Уполномоченный орган специалистом, ответственным за регистрацию входящей корреспонденции.

Регистрация заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в том числе поданных через ЕПГУ, и поступивших в нерабочее время, включая выходные или нерабочие праздничные дни, осуществляется в первый следующий за ним рабочий день.

Регистрация заявления осуществляется посредством внесения записи о приеме заявления и документов в РИС УИЛО.

Регистрация заявления о предоставлении государственной услуги, поданного заявителем с использованием ЕПГУ, осуществляется в программно-техническом комплексе автоматически.

8. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга

15. На официальном сайте Уполномоченного органа, а также на ЕПГУ размещаются требования, которым должны соответствовать помещения, в которых предоставляются государственные услуги.

9. Показатели доступности и качества государственной услуги

16. На официальном сайте Уполномоченного органа, а также на ЕПГУ размещен перечень показателей качества и доступности государственной услуги.

10. Иные требования к предоставлению государственной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления государственных услуг в многофункциональном центре и особенности предоставления государственных услуг в электронной форме

17. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, законодательством Российской Федерации и Липецкой области не предусмотрены.

18. Для предоставления государственной услуги используются следующие информационные системы:

ЕПГУ;

ФГИС ЕЦП НСПД;

РИС УИЛО.

19. Уполномоченный орган выступает организатором торгов самостоятельно или привлекает в качестве организатора таких торгов специализированную организацию из перечня юридических лиц, утвержденного Правительством Российской Федерации в соответствии с подпунктом 8.1 пункта 1 статьи 6 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

20. Возможность предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе в случае, если заявитель в момент подачи заявления о предоставлении государственной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего лично не предусмотрена.

21. Порядок предоставления результатов государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в том числе способы и сроки их предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, не предусмотрен.

22. Возможность предоставления государственной услуги в многофункциональном центре предусмотрена в соответствии с Соглашением о взаимодействии.

Принятие многофункциональным центром решения об отказе в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги не предусмотрено.

23. Возможность выдачи заявителю результата предоставления государственной услуги в многофункциональном центре, в том числе выдачи документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр по результатам предоставления государственных услуг Уполномоченным органом, а также выдачи документов, включая составление на бумажном носителе и заверение

выписок из информационных систем Уполномоченного органа не предусмотрена.

11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

24. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия приведен в таблицах 2, 3 приложения к настоящему Административному регламенту.

25. Требования к форме заявления о предоставлении государственной услуги содержатся в приложении к настоящему Административному регламенту.

12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги

26. Основания для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги законодательством не установлены.

27. Основанием для приостановления предоставления государственной услуги является нахождение на момент поступления в Уполномоченный орган заявления об утверждении схемы расположения земельного участка на рассмотрении представленной ранее другим лицом схемы расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает.

28. Основаниями для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории является:

схема расположения земельного участка не соответствует по форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены Приказом Росреестра от 19 апреля 2022 года № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане

территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;

полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;

разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных статьей 11.9 настоящего Кодекса требований к образуемым земельным участкам;

несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории, за исключением случаев, установленных федеральными законами;

разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;

в отношении земельного участка не установлен вид разрешенного использования либо вид или виды разрешенного использования земельного участка, установленные регламентами использования земель, не соответствуют целям использования земельного участка, указанным в заявлении о проведении аукциона;

земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о проведении аукциона;

земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды;

на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, а также случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, если в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с

установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, и продажа или предоставление в аренду указанных здания, сооружения, объекта незавершенного строительства является предметом другого аукциона либо указанные здание, сооружение, объект незавершенного строительства не продаются или не передаются в аренду на этом аукционе одновременно с земельным участком, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации;

земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии или принято решение о комплексном развитии территории, реализация которого обеспечивается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации юридическим лицом, определенным Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации;

земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;

земельный участок предназначен для размещения здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и (или) региональной инвестиционной программой;

в отношении земельного участка принято решение о предварительном согласовании его предоставления;

в отношении земельного участка поступило заявление о предварительном согласовании его предоставления или заявление о предоставлении земельного участка, за исключением случаев, если принято решение об отказе в предварительном согласовании предоставления такого земельного участка или решение об отказе в его предоставлении;

земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в границах береговой полосы водного объекта общего пользования;

земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

получен отказ в согласовании схемы расположения земельного участка от министерства лесного хозяйства Липецкой области.

29. Основаниями для отказа в проведении аукциона по продаже (или на право заключения договора аренды) земельного участка являются:

границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с требованиями Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

на земельный участок не зарегистрировано право государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если такой земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена;

в отношении земельного участка отсутствует градостроительный план земельного участка, за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений;

в отношении земельного участка не установлен вид разрешенного использования либо вид или виды разрешенного использования земельного участка, установленные регламентами использования земель, не соответствуют целям использования земельного участка, указанным в заявлении о проведении аукциона;

земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о проведении аукциона;

земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды;

на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьями 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, а также случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, если в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или

муниципальной собственности, и продажа или предоставление в аренду указанных здания, сооружения, объекта незавершенного строительства является предметом другого аукциона либо указанные здание, сооружение, объект незавершенного строительства не продаются или не передаются в аренду на этом аукционе одновременно с земельным участком, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации;

земельный участок изъят из оборота, за исключением случаев, в которых в соответствии с федеральным законом изъяты из оборота земельные участки могут быть предметом договора аренды;

земельный участок ограничен в обороте, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка;

земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на срок, не превышающий срока резервирования земельного участка;

земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии или принято решение о комплексном развитии территории, реализация которого обеспечивается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации юридическим лицом, определенным Российской Федерацией или Липецкой областью;

земельный участок в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;

земельный участок предназначен для размещения здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации или адресной инвестиционной программой;

в отношении земельного участка принято решение о предварительном согласовании его предоставления;

в отношении земельного участка поступило заявление о предварительном согласовании его предоставления или заявление о предоставлении земельного участка, за исключением случаев, если принято решение об отказе в предварительном согласовании предоставления такого земельного участка или решение об отказе в его предоставлении;

земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в границах береговой полосы водного объекта общего пользования;

земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или

муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

с заявлением о проведении аукциона в отношении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества, предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона.

Перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных пунктами 26 - 29 настоящего Административного регламента приведен в таблице 4 приложения к настоящему Административному регламенту.

Раздел III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

13. Перечень осуществляемых при предоставлении государственной услуги административных процедур

30. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении государственной услуги:

- 1) профилирование заявителя;
- 2) прием запроса о предоставлении государственной услуги и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;
- 3) межведомственное информационное взаимодействие;
- 4) принятие решения о предоставлении государственной услуги;
- 5) предоставление результата государственной услуги.

Раздел IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги

Уполномоченный орган, при предоставлении государственной услуги вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением такой услуги, а также от способа предоставления заявителю результата предоставления такой услуги направляют в личный кабинет заявителя на ЕПГУ информацию о возможности получения заявителем сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной услуги, заявления о предоставлении услуги, о возможности получения заявителем с использованием информационно-телекоммуникационных технологий результатов предоставления

государственной услуги, за исключением случаев, когда такое получение запрещено федеральным законом, а также результатов предоставления услуги в определенном Правительством Российской Федерации порядке, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 марта 2022 года № 277 «О направлении в личный кабинет заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги, заявления о предоставлении услуги, а также результатов предоставления услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Перечень условных обозначений и сокращений, идентификаторы категорий (признаков) заявителей, исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, исчерпывающий перечень оснований для возврата заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, формы заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги

I. Условные обозначения и сокращения

1. Условные сокращения:

Государственная услуга – государственная услуга о предоставлении земельного участка на торгах;

Документы – документы и (или) информация, необходимые для предоставления государственной услуги;

ЕПГУ – федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

Заявление (запрос) – запрос о рассмотрении заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории или заявлений о проведении аукциона по продаже (или на право заключения договора аренды) земельного участка;

Заявитель – физическое лицо, индивидуальный предприниматель, юридическое лицо;

Многофункциональный центр – областное бюджетное учреждение «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Липецкой области»;

Представитель – лицо, представляющее интересы заявителя, обладающее соответствующими полномочиями в установленном законом порядке;

РИС УИЛО – региональная информационная система «Управление имуществом Липецкой области»;

Уполномоченный орган – министерство имущественных и земельных отношений Липецкой области;

ФГИС ЕЦП НСПД - Федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных».

2. Условные обозначения:

Все – заявители, обращающиеся за предоставлением государственной услуги;

[Все] – документы предоставляются всеми заявителями, обращающимися за получением государственной услуги;

Д(1) – документы предоставляются в одном экземпляре;

ЕПГУ(п) – документы направляются с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

К – предоставляются копии документов;

К(з) – предоставляются копии документов, заверенные нотариально или органами, выдавшими данные документы в установленном порядке;

К(э) – предоставляются копии документов в электронной форме, заверенные нотариально или органами, выдавшими данные документы в установленном порядке;

Многофункциональный центр(п) – документы направляются через областное бюджетное учреждение «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Липецкой области»;

О – предоставляется оригинал документа;

О(э) – предоставляется оригинал документа в электронной форме;

П(з) – представитель заявителя;

ПС – документы направляются посредством почтовой связи.

Уполномоченный орган(п) – документы предоставляются непосредственно в министерство имущественных и земельных отношений Липецкой области.

II. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Таблица 1

№ п/п	Наименование отдельных категорий (признаков) заявителей	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей
1.	Физическое лицо	А
2.	Индивидуальный предприниматель	Б
3.	Юридическое лицо	В

III. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

Таблица 2

№ п/п	Идентификаторы категорий заявителей	Перечень необходимых документов для предоставления государственной услуги	Способы подачи документов, требования к предоставлению документов	Иные требования
Предоставление земельного участка на торгах				
Документы, необходимые в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно				
1.	А - В, П(з)	заявление об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	О(э) - ЕПГУ(п) О - Уполномоченный орган(п) О - ПС О - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
2.	А - В, П(з)	заявление о проведении аукциона по продаже (или на право заключения договора аренды) земельного участка	О(э) - ЕПГУ(п) О - Уполномоченный орган(п) О - ПС О - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
3.	А - В, П(з)	документ, удостоверяющий личность заявителя	К - ПС	[Все], Д(1)
4.	А - В, П(з)	согласие на обработку персональных данных на каждого субъекта персональных данных (гражданин, представитель гражданина или юридического лица), оформленное отдельно от иных информации и (или) документов, которые подтверждает и (или) подписывает субъект персональных данных, в соответствии со статьями 9 и 10.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»	О(э) - ЕПГУ(п) О - Уполномоченный орган(п) О - ПС О - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
5.	А - В, П(з)	схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - Уполномоченный орган(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)

Таблица 3

№ п/п	Идентификаторы категорий заявителей	Перечень необходимых документов для предоставления государственной услуги	Способы подачи документов, требования к предоставлению документов	Иные требования
Предоставление земельного участка на торгах				
Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия				
1.	А - В, П(з)	выписка из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельного участка	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з)- Уполномоченный орган(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	Д(1)
2.	А - В, П(з)	согласование или отказ в согласовании схемы расположения земельного участка от министерства лесного хозяйства Липецкой области	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з)- Уполномоченный орган(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	Д(1)
3.	Б, П(з)	выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з)- Уполномоченный орган(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	Д(1)
4.	В, П(з)	выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з)- Уполномоченный орган(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	Д(1)

IV. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги

Таблица 4

№ п/п	Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги		
1.	Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги законодательством не установлены	А - В
Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги		
1.	Нахождение на момент поступления в Уполномоченном органе заявления об утверждении схемы расположения земельного участка на рассмотрении представленной ранее другим лицом схемы расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает	А - В
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане		
1.	Схема расположения земельного участка не соответствует по форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены Приказом Росреестра от 19 апреля 2022 года № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»	А - В
2.	Полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного	А - В

	участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек	
3.	Разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса требований к образуемым земельным участкам	A - B
4.	Несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории	A - B
5.	Расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории, за исключением случаев, установленных федеральными законами	A - B
6.	Разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории	A - B
7.	В отношении земельного участка не установлен вид разрешенного использования либо вид или виды разрешенного использования земельного участка, установленные регламентами использования земель, не соответствуют целям использования земельного участка, указанным в заявлении о проведении аукциона	A - B
8.	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о проведении аукциона	A - B
9.	Земельный участок не отнесен к определенной категории земель	A - B
10.	Земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды	A - B
11.	На земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, а также случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, если в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие	A - B

	с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
12.	На земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, и продажа или предоставление в аренду указанных здания, сооружения, объекта незавершенного строительства является предметом другого аукциона либо указанные здание, сооружение, объект незавершенного строительства не продаются или не передаются в аренду на этом аукционе одновременно с земельным участком, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации	A - B
13.	Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии или принято решение о комплексном развитии территории, реализация которого обеспечивается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации юридическим лицом, определенным Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации	A - B
14.	Земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения	A - B
15.	Земельный участок предназначен для размещения здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и (или) региональной инвестиционной программой	A - B
16.	В отношении земельного участка принято решение о предварительном согласовании его предоставления	A - B
17.	В отношении земельного участка поступило заявление о предварительном согласовании его предоставления или заявление о предоставлении земельного участка, за исключением случаев, если принято решение об отказе в предварительном согласовании предоставления такого земельного участка или решение об отказе в его предоставлении	A - B
18.	Земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка,	A - B

	расположенного в границах береговой полосы водного объекта общего пользования	
19.	Земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	А - В
20.	Получен отказ в согласовании схемы расположения земельного участка от министерства лесного хозяйства Липецкой области	А - В
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в проведении аукциона по продаже (или на право заключения договора аренды) земельного участка		
21.	Границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с требованиями Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	А - В
22.	На земельный участок не зарегистрировано право государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если такой земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена	А - В
23.	В отношении земельного участка отсутствует градостроительный план земельного участка, за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений	А - В
24.	В отношении земельного участка не установлен вид разрешенного использования либо вид или виды разрешенного использования земельного участка, установленные регламентами использования земель, не соответствуют целям использования земельного участка, указанным в заявлении о проведении аукциона	А - В
25.	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о проведении аукциона	А - В
26.	Земельный участок не отнесен к определенной категории земель	А - В
27.	Земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды	А - В
28.	На земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены	А - В

	сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, а также случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, если в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
29.	На земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, и продажа или предоставление в аренду указанных здания, сооружения, объекта незавершенного строительства является предметом другого аукциона либо указанные здание, сооружение, объект незавершенного строительства не продаются или не передаются в аренду на этом аукционе одновременно с земельным участком, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации	A - B
30.	Земельный участок изъят из оборота, за исключением случаев, в которых в соответствии с федеральным законом изъятые из оборота земельные участки могут быть предметом договора аренды	A - B
31.	Земельный участок ограничен в обороте, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	A - B
32.	Земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на срок, не превышающий срока резервирования земельного участка	A - B
33.	Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии или принято решение о комплексном развитии территории, реализация которого обеспечивается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации юридическим лицом, определенным Российской Федерацией или Липецкой областью	A - B
34.	Земельный участок в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения,	A - B

	объектов регионального значения или объектов местного значения	
35.	Земельный участок предназначен для размещения здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации или адресной инвестиционной программой	A - B
36.	В отношении земельного участка принято решение о предварительном согласовании его предоставления	A - B
37.	В отношении земельного участка поступило заявление о предварительном согласовании его предоставления или заявление о предоставлении земельного участка, за исключением случаев, если принято решение об отказе в предварительном согласовании предоставления такого земельного участка или решение об отказе в его предоставлении	A - B
38.	Земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в границах береговой полосы водного объекта общего пользования	A - B
39.	Земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	A - B
40.	С заявлением о проведении аукциона в отношении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества, предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона	A - B

V. Форма заявления, необходимого для предоставления государственной услуги

Заявление
об утверждении схемы расположения земельного участка
на кадастровом плане территории

1. Для физических лиц:

В министерство имущественных и земельных отношений Липецкой области

_____ фамилия заявителя

_____ имя заявителя

_____ отчество заявителя (при наличии)

дата рождения (ДД.ММ.ГГГГ): ____ . ____ . ____

место жительства (указывается место регистрации по документу):
область, край, республика, город федерального значения, автономная область,

автономный округ: _____

район, округ: _____

населенный пункт _____

улица (проезд и т.д.): _____

_____ дом: _____ квартира: _____

реквизиты документа, удостоверяющего личность

наименование: _____

номер, серия: _____

кем выдан: _____

когда выдан (ДД.ММ.ГГГГ): ____ . ____ . ____

номер СНИЛС: _____ - _____ - _____ - _____

от имени и в интересах заявителя действует (заполняется представителем заявителя)

_____ фамилия и инициалы представителя

_____ статус представителя (по доверенности, родитель, опекун, попечитель)

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

область, край, республика, город федерального значения, автономная область,

автономный округ: _____

район, округ: _____

населенный пункт: _____

улица (проезд и т.д.): _____

_____ дом: _____ квартира: _____

адрес электронной почты: _____

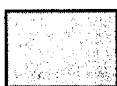
номер телефона для связи: _____

Заявление об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии со статьями 11.10, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации прошу утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории расположения земельного участка (земельных участков) на кадастровом плане территории в целях его образования

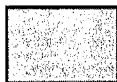
Обоснование обращения (цель использования образуемого земельного участка

(земельных участков) _____ .

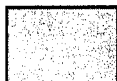


Согласен(на) на утверждение иного варианта схемы расположения земельного участка (указывается в случае согласия)

О принятом решении прошу проинформировать меня следующим способом (указывается один из перечисленных способов):



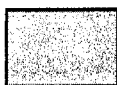
в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ



посредством SMS-уведомления на номер: _____



в форме электронного документа по адресу электронной почты: _____

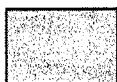


посредством почтового отправления по адресу: _____

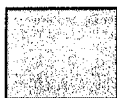
Результат предоставления услуги прошу (указывается один из перечисленных способов):



направить в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ



выдать на бумажном носителе при личном обращении в МФЦ



направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____

Приложение:

(дата)

(фамилия, инициалы заявителя,
представителя заявителя)

(подпись заявителя,
представителя заявителя)

Подпись сотрудника, принявшего документы _____

(подпись)

(фамилия, инициалы)

2. Для индивидуальных предпринимателей:

В министерство имущественных и земельных отношений Липецкой области

фамилия заявителя

имя заявителя

отчество заявителя (при наличии)

дата рождения (ДД.ММ.ГГГГ): _____ . _____ . _____

место жительства (указывается место регистрации по документу):

область, край, республика, город федерального значения, автономная область,

автономный округ: _____
район, округ: _____
населенный пункт _____
улица (проезд и т.д.): _____

_____ дом: _____ квартира: _____
реквизиты документа, удостоверяющего личность

наименование: _____
номер, серия: _____
кем выдан: _____

когда выдан (ДД.ММ.ГГГГ): _____ . _____ . _____

государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации
индивидуального предпринимателя (ОГРНИП) в Едином государственном реестре
индивидуальных предпринимателей:

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

Сведения о представителе:

фамилия _____

имя: _____

отчество: _____

должность: _____

Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя (наименование,
номер, когда и кем выдан):

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

область, край, республика, город федерального значения, автономная область,

автономный округ: _____

район, округ: _____

населенный пункт: _____

улица (проезд и т.д.): _____

_____ дом: _____ квартира: _____

адрес электронной почты: _____

номер телефона для связи: _____

Заявление
об утверждении схемы расположения земельного участка
на кадастровом плане территории

В соответствии со статьями 11.10, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации прошу утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории расположения земельного участка (земельных участков) на кадастровом плане территории в целях его образования

Обоснование обращения (цель использования образуемого земельного участка (земельных участков) _____ .

☐ Согласен(на) на утверждение иного варианта схемы расположения земельного участка (указывается в случае согласия)

О принятом решении прошу проинформировать меня следующим способом (указывается один из перечисленных способов):

☐ в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ

☐ посредством SMS-уведомления на номер: _____

☐ в форме электронного документа по адресу электронной почты: _____

☐ посредством почтового отправления по адресу: _____

Результат предоставления услуги прошу (указывается один из перечисленных способов):

☐ направить в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ

☐ выдать на бумажном носителе при личном обращении в МФЦ

☐ направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____

Приложение:

(дата) (фамилия, инициалы заявителя, представителя заявителя) (подпись заявителя, представителя заявителя)

Подпись сотрудника, принявшего документы _____ / _____
(подпись) (фамилия, инициалы)

3. Для юридических лиц:

В министерство имущественных и земельных отношений Липецкой области

наименование

место нахождение:

область, край, республика, город федерального значения, автономная область, автономный округ: _____

район, округ: _____

населенный пункт _____

улица (проезд и т.д.): _____

_____ дом _____ офис _____

государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации (ОГРН) в Едином государственном реестре юридических лиц:

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

Сведения о представителе:

фамилия

имя:

отчество:

должность:

Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя (наименование, номер, когда и кем выдан):

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

область, край, республика, город федерального значения, автономная область, автономный округ:

район, окру:

населенный пункт:

улица (проезд и т.д.):

дом:

офис:

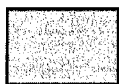
адрес электронной почты:

номер телефона для связи:

Заявление об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

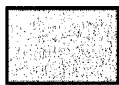
В соответствии со статьями 11.10, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации прошу утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории расположения земельного участка (земельных участков) на кадастровом плане территории в целях его образования

Обоснование обращения (цель использования образуемого земельного участка (земельных участков))



Согласен(на) на утверждение иного варианта схемы расположения земельного участка (указывается в случае согласия)

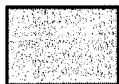
О принятом решении прошу проинформировать меня следующим способом (указывается один из перечисленных способов):



в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ



посредством SMS-уведомления на номер:

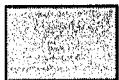


в форме электронного документа по адресу электронной почты:



посредством почтового отправления по адресу: _____

Результат предоставления услуги прошу (указывается один из перечисленных способов):



направить в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ



выдать на бумажном носителе при личном обращении в МФЦ



направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____

Приложение:

(дата)

(фамилия, инициалы заявителя,
представителя заявителя)

(подпись заявителя,
представителя заявителя)

Подпись сотрудника, принявшего документы _____ / _____
(подпись) (фамилия, инициалы)

**Заявление о проведении аукциона
по продаже (или на право заключения договора аренды)
земельного участка**

1. Для физических лиц:

В министерство имущественных и земельных отношений Липецкой области

фамилия заявителя

имя заявителя

отчество заявителя (при наличии)

дата рождения (ДД.ММ.ГГГГ): ____ . ____ . ____

место жительства (указывается место регистрации по документу):
область, край, республика, город федерального значения, автономная область,
автономный округ: _____

район, округ: _____

населенный пункт _____

улица (проезд и т.д.): _____

дом: _____ квартира: _____

реквизиты документа, удостоверяющего личность

наименование: _____

номер, серия: _____

кем выдан: _____

когда выдан (ДД.ММ.ГГГГ): _____ . _____ . _____
номер СНИЛС: _____ - _____ - _____
от имени и в интересах заявителя действует (заполняется представителем заявителя)

фамилия и инициалы представителя

статус представителя (по доверенности, родитель, опекун, попечитель)

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

область, край, республика, город федерального значения, автономная область,

автономный округ: _____

район, округ: _____

населенный пункт: _____

улица (проезд и т.д.): _____

дом: _____

квартира: _____

адрес электронной почты: _____

номер телефона для связи: _____

**Заявление о проведении аукциона по продаже
(или на право заключения договора аренды) земельного участка**

На основании подпункта 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации прошу провести аукцион по продаже (или на право заключения договора аренды) земельного участка, площадью _____ кв.м , расположенного по адресу: _____ ,

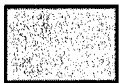
категория земель: _____ ,

вид разрешенного использования: _____ ,

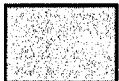
кадастровый номер: _____ .

Цель использования земельного участка: _____ .

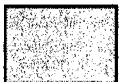
О принятом решении прошу проинформировать меня следующим способом (указывается один из перечисленных способов):



в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ



посредством SMS-уведомления на номер: _____

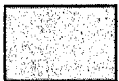


в форме электронного документа по адресу электронной почты: _____

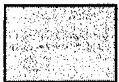


посредством почтового отправления по адресу: _____

Результат предоставления услуги прошу (указывается один из перечисленных способов):



направить в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ



выдать на бумажном носителе при личном обращении в МФЦ



направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____

Приложение:

(дата)

(фамилия, инициалы заявителя,
представителя заявителя)

(подпись заявителя,
представителя заявителя)

Подпись сотрудника, принявшего документы _____

(подпись)

(фамилия, инициалы)

2. Для индивидуальных предпринимателей:

В министерство имущественных и земельных отношений Липецкой области

фамилия заявителя

имя заявителя

отчество заявителя (при наличии)

дата рождения (ДД.ММ.ГГГГ): ____ . ____ . ____

место жительства (указывается место регистрации по документу):

область, край, республика, город федерального значения, автономная область,
автономный округ: _____

район, округ: _____

населенный пункт _____

улица (проезд и т.д.): _____

дом: _____

квартира: _____

реквизиты документа, удостоверяющего личность

наименование: _____

номер, серия: _____

кем выдан: _____

когда выдан (ДД.ММ.ГГГГ): ____ . ____ . ____

государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации
индивидуального предпринимателя (ОГРНИП) в Едином государственном реестре
индивидуальных предпринимателей: _____

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): _____

Сведения о представителе:

фамилия _____

имя: _____

отчество: _____

должность: _____

Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя (наименование,
номер, когда и кем выдан): _____

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:
область, край, республика, город федерального значения, автономная область,
автономный округ: _____
район, округ: _____
населенный пункт: _____
улица (проезд и т.д.): _____
_____ дом: _____ квартира: _____
адрес электронной почты: _____
номер телефона для связи: _____

**Заявление о проведении аукциона по продаже
(или на право заключения договора аренды) земельного участка**

На основании подпункта 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации прошу провести аукцион по продаже (или на право заключения договора аренды) земельного участка, площадью _____ кв.м , расположенного по адресу: _____ ,
категория земель: _____ ,
вид разрешенного использования: _____ ,
кадастровый номер: _____ .

Цель использования земельного участка: _____ .

О принятом решении прошу проинформировать меня следующим способом (указывается один из перечисленных способов):

- ☐ в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ
- ☐ посредством SMS-уведомления на номер: _____
- ☐ в форме электронного документа по адресу электронной почты: _____
- ☐ посредством почтового отправления по адресу: _____

Результат предоставления услуги прошу (указывается один из перечисленных способов):

- ☐ направить в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ
- ☐ выдать на бумажном носителе при личном обращении в МФЦ
- ☐ направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____

Приложение:

_____ (дата)	_____ (фамилия, инициалы заявителя, представителя заявителя)	_____ (подпись заявителя, представителя заявителя)
-----------------	--	--

Подпись сотрудника, принявшего документы _____ / _____
(подпись) (фамилия, инициалы)

3. Для юридических лиц:

В министерство имущественных и земельных отношений Липецкой области

наименование

место нахождение:

область, край, республика, город федерального значения, автономная область,
автономный округ: _____

район, округ: _____

населенный пункт _____

улица (проезд и т.д.): _____

_____ дом _____ офис _____

государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации
(ОГРН) в Едином государственном реестре юридических лиц:

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

Сведения о представителе:

фамилия _____

имя: _____

отчество: _____

должность: _____

Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя (наименование,
номер, когда и кем выдан):

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

область, край, республика, город федерального значения, автономная область,
автономный округ: _____

район, округ: _____

населенный пункт: _____

улица (проезд и т.д.): _____

_____ дом: _____ офис: _____

адрес электронной почты: _____

номер телефона для связи: _____

**Заявление о проведении аукциона по продаже
(или на право заключения договора аренды) земельного участка**

На основании подпункта 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации прошу провести аукцион по продаже (или на право заключения договора аренды) земельного участка, площадью _____ кв.м , расположенного по адресу: _____ ,

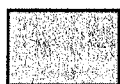
категория земель: _____ ,

вид разрешенного использования: _____ ,

кадастровый номер: _____ .

Цель использования земельного участка: _____ .

О принятом решении прошу проинформировать меня следующим способом (указывается один из перечисленных способов):



в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ



посредством SMS-уведомления на номер: _____



в форме электронного документа по адресу электронной почты: _____

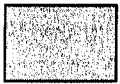


посредством почтового отправления по адресу: _____

Результат предоставления услуги прошу (указывается один из перечисленных способов):



направить в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ



выдать на бумажном носителе при личном обращении в МФЦ



направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____

Приложение:

(дата)

(фамилия, инициалы заявителя,
представителя заявителя)

(подпись заявителя,
представителя заявителя)

Подпись сотрудника, принявшего документы

(подпись)

/ _____
(фамилия, инициалы)