



УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

18.12.2024 г.

г. Липецк

№ 488

О подготовке проекта генерального плана
Измалковского муниципального округа
Липецкой области применительно к
населенному пункту с. Измалково

В соответствии со статьями 8.2, 9, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом «а» пункта 6 статьи 2 Закона Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», пунктом 2 постановления Правительства Липецкой области от 4 августа 2022 года № 67 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Принять решение о подготовке проекта генерального плана Измалковского муниципального округа Липецкой области применительно к населенному пункту с. Измалково.
2. Областному бюджетному учреждению «Управление градостроительства Липецкой области» обеспечить подготовку проекта генерального плана Измалковского муниципального округа Липецкой области применительно к населенному пункту с. Измалково в соответствии с техническим заданием (приложение к приказу), требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, а также с учетом предложений заинтересованных лиц в порядке, установленном статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
3. Обеспечить опубликование настоящего приказа в издании «Липецкая газета» и размещение на официальном сайте управления строительства и

архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Направить настоящий приказ в администрацию Измалковского муниципального округа для его размещения на официальном сайте Измалковского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. начальника управления –
главного архитектора области



А.С. Костин

Приложение
к приказу управления строительства
и архитектуры Липецкой области
«О подготовке проекта генерального плана
Измалковского муниципального округа
Липецкой области применительно
к населенному пункту с. Измалково»
от « 18. » 12. 2024 г. № 488

Техническое задание
на подготовку проекта генерального плана Измалковского муниципального округа
Липецкой области применительно к населенному пункту с. Измалково

№ п/п	Наименование	Содержание
Раздел I. Общие требования к выполнению работ		
1.	Основание для выполнения работ	Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2.	Виды документов территориального планирования	Проект генерального плана Измалковского муниципального округа Липецкой области применительно к населенному пункту с. Измалково (далее – проект Генерального плана).
3.	Законодательная и нормативно - правовая база выполнения работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Лесной кодекс Российской Федерации; 3. Водный кодекс Российской Федерации; 4. Земельный кодекс Российской Федерации; 5. Воздушный кодекс Российской Федерации; 6. Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; 7. Федеральный закон от 21 июля 1993 года № 5485-1 «О государственной тайне»; 8. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 9. Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; 10. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; 11. Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; 12. Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; 13. Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 14. Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; 15. Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

		<p>16. Федеральный закон от 10 января 2003 года № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;</p> <p>17. Федеральный закон от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>18. Федеральный закон от 30 декабря 2015 года № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>19. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;</p> <p>20. Федеральный закон от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;</p> <p>21. Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;</p> <p>22. Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую»;</p> <p>23. Федеральный закон от 18 июня 2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве»;</p> <p>24. Указ Президента Российской Федерации от 30 ноября 1995 года № 1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне»;</p> <p>25. Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 1995 года № 333 «О лицензировании деятельности предприятий, учреждений и организаций по проведению работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну, созданием средств защиты информации, а также с осуществлением мероприятий и (или) оказанием услуг по защите государственной тайны»;</p> <p>26. Постановление Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;</p> <p>27. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;</p> <p>28. Постановление Правительства Российской Федерации от 12 апреля 2012 года № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;</p> <p>29. Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 10, 12 - 13.3, 15 - 15.4 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством</p>
--	--	--

	<p>Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости»;</p> <p>30. Приказ Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. №793»;</p> <p>31. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства»;</p> <p>32. Приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;</p> <p>33. Приказ Минрегиона России от 2 апреля 2013 года № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами»;</p> <p>34. Приказ Минэкономразвития России от 6 мая 2024 года № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)»;</p> <p>35. СП 30-102-99 «Планировка и застройка территории малоэтажного жилищного строительства»;</p> <p>36. СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;</p> <p>37. СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;</p> <p>38. СП 531.1325800.2024 «Свод правил. Градостроительство. Модели городской среды. Общие положения»;</p> <p>39. СП 532.1325800.2024 «Свод правил. Градостроительство. Модели городской среды центральная. Общие положения»;</p> <p>40. СП 533.1325800.2024 «Свод правил. Градостроительство. Модель городской среды малоэтажная. Правила проектирования»;</p> <p>41. СП 534.1325800.2024 «Свод правил. Градостроительство. Модель городской среды среднеэтажная. Правила проектирования»;</p> <p>42. ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования»;</p> <p>43. ГОСТ 7.32-2017 «Межгосударственный стандарт. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Отчет о научно-исследовательской работе. Структура и правила оформления»;</p>
--	--

		<p>44. Приказ Минэкономразвития России от 17 июня 2021 года № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;</p> <p>45. Приказ Росреестра от 26 июля 2022 года № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;</p> <p>46. Постановление Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020 года № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;</p> <p>47. Приказ Минстроя России от 6 августа 2020 года № 433/пр «Об утверждении технических требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, методики присвоения регистрационных номеров сведениям, документам, материалам, размещаемым в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, справочников и классификаторов, необходимых для обработки указанных сведений, документов, материалов, форматов предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности»;</p> <p>48. Закон Липецкой области от 9 апреля 2009 года № 262-ОЗ «О правовом регулировании некоторых вопросов в сфере градостроительной деятельности на территории Липецкой области»;</p> <p>49. Закон Липецкой области от 10 марта 2023 года № 300-ОЗ «О преобразовании сельских поселений, входящих в состав Измалковского муниципального района Липецкой области Российской Федерации, путем их объединения в муниципальный округ»;</p> <p>50. Приказ от 18 сентября 2023 года № 263 «О принятии решения об утверждении генерального плана сельского поселения Измалковский сельсовет Измалковского муниципального района»;</p> <p>51. Приказ от 18 сентября 2023 года № 264 «О принятии решения об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Измалковский сельсовет Измалковского муниципального района»;</p> <p>52. Решение от 18.10.2013 №20-рс «Об утверждении схемы территориального планирования Измалковского муниципального района Липецкой области Российской Федерации»;</p> <p>53. Постановление от 5 июня 2008 года № 130 «Об утверждении схемы территориального планирования Липецкой области» (проект</p>
--	--	--

		<p>схемы территориального планирования Липецкой области);</p> <p>54. Схемы территориального планирования Российской Федерации в области транспорта, энергетики, образования, здравоохранения, обороны страны;</p> <p>55. Закон Липецкой области от 25 октября 2022 года № 207-ОЗ «Стратегия социально-экономического развития Липецкой области на период до 2030 года»;</p> <p>56. Иные правовые акты Российской Федерации и Липецкой области, регулирующие градостроительную деятельность.</p> <p>Все нормативные правовые акты применяются в действующей редакции.</p>
4.	Границы и площадь объекта проектирования, численность населения	<p>Подготовка проекта Генерального плана осуществляется применительно к населенному пункту с. Измалково Измалковского муниципального округа Липецкой области.</p> <p>Площадь территории – 837,59 га.</p> <p>Границы Измалковского муниципального округа Липецкой области установлены Законом Липецкой области от 23 сентября 2004 года № 126-ОЗ «Об установлении границ муниципальных образований Липецкой области».</p>
5.	Актуальность работы	<p>Актуальность работы обусловлена преобразованием сельских поселений путем объединения во вновь образованное муниципальное образование Измалковский муниципальный округ Липецкой области.</p> <p>Выполнение работ необходимо для обоснования градостроительных решений, направленных на трансформацию пространственной организации территории и инфраструктуры для достижения целевых показателей, обеспечивающих комплексное, устойчивое и сбалансированное социально-экономическое развитие территорий муниципального округа, на основе анализа современного использования территории, предполагаемых направлений развития и прогнозируемых ограничений.</p>
6.	Основные цели и задачи работы	<p>Цели и задачи разработки проекта Генерального плана:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Разработка документов, комплексно решающих социально-экономические и архитектурно-планировочные, экологические, инженерные и транспортные проблемы муниципального округа и направленных на создание благоприятной среды проживания населения. Создание современных инструментов управления для эффективного использования с учетом положений областных программ, областных проектов, стратегий, концепций, реализуемых в Липецкой области; а также положений методического документа «Стандарт комплексного развития территорий». 2. Обеспечение градостроительными средствами роста качества жизни населения, учет интересов юридических и физических лиц. 3. Оптимизация функционального зонирования территории. Обоснование границ и параметров функциональных зон. 4. Изменение (уточнение) границы населенного пункта и внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН). 5. Отображение сведений о планируемых для размещения объектах местного значения. 6. Отображение сведений о планируемых для размещения объектах федерального и регионального значения в соответствии с документами территориального планирования федерального и регионального уровней.

		<p>7. Обоснование размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (при наличии).</p> <p>8. Разработка комплекса мер по сохранению и использованию объектов культурного наследия, ценных природных комплексов и объектов (при наличии).</p> <p>9. Разработка мероприятий по минимизации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с учетом инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, предупреждения чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности.</p> <p>10. Определение мер по улучшению экологической обстановки.</p>
Раздел II. Выполнение работ		
7.	Последовательность работы	<p>Последовательность выполнения работ:</p> <p>1. Сбор и систематизация исходных данных</p> <p>2. Подготовка проекта Генерального плана</p> <p>а) подготовка проекта Генерального плана в составе утверждаемой части и материалов по обоснованию,</p> <p>б) размещение проекта Генерального плана в информационном ресурсе Федеральной государственной информационной системы территориального планирования,</p> <p>в) доработка проекта Генерального плана в случае поступления от согласующих органов заключений о несогласии с проектом Генерального плана (в течение 15 дней со дня истечения установленного срока согласования проекта Генерального плана, создание согласительной комиссии, работа которой не может превышать 2 месяца (60 дней)),</p> <p>г) участие в публичных слушаниях или общественных обсуждениях по проекту Генерального плана,</p> <p>е) доработка проекта Генерального плана по итогам публичных слушаний или общественных обсуждений (при необходимости),</p> <p>е) подготовка окончательной редакции проекта Генерального плана.</p> <p>Результат работы - проект генерального плана.</p>
Раздел III. Требования к составу и содержанию материалов проекта генерального плана Измалковского муниципального округа Липецкой области применительно к населенному пункту с. Измалково на 2025 - 2045 годы		
8.	Расчетные периоды Генерального плана	Расчетный период планирования до 2045 г.
9.	Требования к составу проекта Генерального плана	<p>Состав материалов проекта Генерального плана должен соответствовать статье 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящему техническому заданию:</p> <p>1. Утверждаемая часть:</p> <p>а) положение о территориальном планировании,</p> <p>б) карта планируемого размещения объектов местного значения,</p> <p>в) карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов),</p> <p>г) карта функциональных зон.</p> <p>2. Материалы по обоснованию:</p> <p>а) текстовая часть,</p>

		<p>б) графические материалы (карты).</p> <p>Обязательным приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенного пункта (в том числе границах образуемых населенных пунктов), которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенного пункта, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенного пункта, требования к точности определения координат характерных точек границ населенного пункта, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения ЕГРН, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН.</p> <p>Текстовая часть и графические материалы проекта Генерального плана должны соответствовать требованиям правил ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.</p> <p>Графическое описание местоположения границ населенного пункта, а также перечень координат характерных точек этих границ должны быть подготовлены в системе координат, установленной для ведения ЕГРН в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532.</p> <p>В случае изменения границ населенного пункта обеспечивается подготовка документа, воспроизводящего сведения, содержащиеся в правовом акте, которым изменены границы населенного пункта, а также сведения о кадастровых номерах земельных участков, включенных в границы населенного пункта или исключенных из границ населенного пункта, с указанием установленной категории земель в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532.</p> <p>Подготовка материалов для размещения в информационном ресурсе Федеральной государственной информационной системы территориального планирования должна быть осуществлена в форме векторной модели в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития России от 17 июня 2021 года № 349.</p>
10.	Требования к содержанию утверждаемой части проекта Генерального плана	<p>1. Положение о территориальном планировании должно включать:</p> <p>а) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов,</p> <p>б) параметры функциональных зон,</p> <p>в) сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального</p>

		<p>значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.</p> <p>2. Графические материалы утверждаемой части должны отображать:</p> <p>а) планируемое размещение объектов местного значения, относящиеся к следующим областям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение, связь, - автомобильные дороги местного значения, транспортная инфраструктура, - иные области в связи с решением вопросов местного значения, - физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов, - иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального округа, <p>б) границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов),</p> <p>в) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.</p>
11.	Требования к содержанию материалов по обоснованию проекта Генерального плана	<p>1. Материалы по обоснованию в текстовой форме в виде пояснительной записки должны включать:</p> <p>а) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в части 5.2 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения,</p> <p>б) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития (при наличии), предусматривающих создание объектов местного значения,</p> <p>в) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения муниципального округа на основе анализа использования территорий округа, возможных направлений развития этой территории и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых, в том числе, на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности,</p> <p>г) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий,</p> <p>д) утвержденные документами территориального планирования</p>

		<p>Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории муниципального округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования,</p> <p>е) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,</p> <p>ж) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа, или исключаются из их границ, с указанием категории земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования,</p> <p>з) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.</p> <p>2. Материалы по обоснованию в виде карт отображают:</p> <p>а) границы муниципального округа,</p> <p>б) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа,</p> <p>в) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения,</p> <p>г) особые экономические зоны,</p> <p>д) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения,</p> <p>е) территории объектов культурного наследия,</p> <p>ж) территории исторических поселений федерального значения, территории исторических поселений регионального значения, границы которых утверждены в порядке, предусмотренном статьей 59 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</p> <p>з) зоны с особыми условиями использования территорий;</p> <p>и) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</p> <p>к) границы лесничеств;</p> <p>л) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения муниципального округа или объектов федерального значения, объектов регионального значения.</p>
Раздел IV. Требования к представлению и оформлению подготавливаемых материалов		
12.	Формат материалов	1. Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде на листах формата А4.

		<p>Графические материалы на бумажных носителях предоставляются в цветном виде на листах формата от А2 до А0 (выбранный формат должен обеспечивать наглядность).</p> <p>2. Электронные версии текстовых и графических материалов проекта должны полностью соответствовать бумажному носителю и предоставляются на DVD или CD.</p> <p>3. Текстовые сведения, документы, материалы электронной версии представляются в формате PDF или DOC или DOCX или TXT или RTF или XLS или XLSX.</p> <p>4. Графические материалы электронной версии предоставляются в следующих форматах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - векторная модель выполняются на топографической основе масштаба 1:10 000 в форматах XML, TAB, MID/MIF вместе с файлами описания RSC, - растровая модель - в масштабе 1:10 000 в форматах TIFF или JPEG или PDF, - фрагменты - в масштабе 1:5 000 (на цифровой топографической карте, полученной прямым увеличением с карты масштаба 1:10 000) растровой и векторной модели. <p>5. Пространственные (картографические) данные, содержащиеся в сведениях, документах, материалах, представляются в системе координат, используемой для ведения ЕГРН.</p> <p>6. Для размещения в ГИСОГД предоставляются в векторной модели проекта Генерального плана в формате TAB.</p>
13.	Порядок согласования и утверждения проекта Генерального плана	<p>Согласование проекта Генерального плана осуществляется в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Проект Генерального плана подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях в соответствии со статьями 5.1, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Генеральный план утверждается управлением строительства и архитектуры Липецкой области.</p>
14.	Перечень органов государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, согласовывающих проект Генерального плана	<p>Уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти.</p> <p>Исполнительные органы государственной власти Липецкой области.</p> <p>Органы местного самоуправления.</p>