



**УПРАВЛЕНИЕ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

« 24 » октября 2023 года

№ 257

г. Липецк

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, об утверждении границ и режима использования его территории

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 «Об утверждении Положения об историко-культурной экспертизе», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», распоряжением администрации Липецкой области от 9 января 2018 года № 3-р «Об утверждении Положения об управлении по охране объектов культурного наследия Липецкой области», на основании заключения (Акта) государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Храм Казанский», расположенного по адресу: Липецкая область, Елецкий район, с. Черкаassy, в целях обоснования целесообразности включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Храм Казанский», расположенный

по адресу: Липецкая область, Елецкий район, с. Черкассы, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Храм иконы Казанской Божией Матери»; датировка объекта: 1840 г., 1860-е гг.; местоположение объекта: Липецкая область, Елецкий район, с. Черкассы; вид объекта – памятник.

2. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Храм иконы Казанской Божией Матери», расположенного по адресу: Липецкая область, Елецкий район, с. Черкассы, согласно приложению.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области в Информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Направить настоящий приказ для опубликования на Официальном интернет-портале правовой информации: [pravo.gov.ru](http://pravo.gov.ru).

5. Направить настоящий приказ в ОБУ «Издательский дом «Липецкая газета» для опубликования.

Начальник управления



А. М. Грушихин

Приложение  
к приказу управления по охране объектов  
культурного наследия Липецкой области  
«О включении выявленного объекта  
культурного наследия в единый государственный  
реестр объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов  
Российской Федерации в качестве объекта  
культурного наследия регионального значения,  
об утверждении границ и режима  
использования его территории»

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Храм иконы Казанской Божией Матери», 1840 г., 1860-е гг., расположенного по адресу: Липецкая область, Елецкий район, с. Черкассы**

**1. Описание границ территории объекта культурного наследия**

Границы территории объекта культурного наследия в графическом приложении обозначены цифрами 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7. Граница территории объекта культурного наследия проходит:

от точки 1 в северо-восточном направлении до точки 2, вдоль границы кадастрового участка 48:07:0000000:2934 на расстояние 21,22 м;

от точки 2 востоко-северо-восточном направлении до точки 3, вдоль границы кадастрового участка 48:07:0000000:2934 на расстояние 36,19 м;

от точки 3 через точку 4 в юго-восточном направлении до точки 5, вдоль границы кадастрового участка 48:07:0000000:2934 на расстояние 29,48 м;








От точки 5 в юго-западном направлении до точки 6, вдоль границы кадастрового участка 48:07:0000000:2934 на расстояние 70, 78 м;

От точки 6 через точку 7 в северо-западном направлении до исходной точки 1 вдоль границы кадастрового участка 48:07:0000000:2934 на расстояние 58, 85 м.

## 2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



### Условные обозначения:

-  - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  :2934 - номер кадастрового участка
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
-  - объект капитального строительства, не имеющий историко-культурной ценности

### 3. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Наименование характерных точек	Координаты характерных точек, МСК 48		Мера линии	Дирекционный угол		
	X	Y		градусы	минуты	секунды
1	427828,25	1265847,98	21,22	49	44	29
2	427841,96	1265864,17	36,19	73	54	32
3	427851,99	1265898,94	27,00	120	7	36
4	427838,44	1265922,29	2,48	136	28	8
5	427836,64	1265924,00	70,78	216	47	55
6	427779,96	1265881,6	32,64	325	1	10
7	427806,7	1265862,89	26,21	325	19	17

### 4. Режим использования территории объекта культурного наследия

На территории объекта культурного наследия:

#### Разрешается:

- проведение мероприятий по сохранению объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации согласованной с органом, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;
- деятельность, способствующая сохранению объекта культурного наследия и использованию его в целях первоначального назначения;

- капитальный ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик существующего объекта капитального строительства, не имеющего историко-культурной ценности; использование в отделке фасадов традиционных или имитирующих натуральные отделочных строительных материалов, окраска фасадов с применением неярких (пастельных) оттенков, использование кровельного покрытия неяркой колористики, при условии согласования данных работ в установленном порядке;
- снос объекта капитального строительства, не имеющего историко-культурной ценности;
- модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу повреждения особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия или повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия;
- проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, нейтрализация дисгармоничного озеленения путем санации;
- размещение на территории объекта культурного наследия стендов и иных средств наглядной агитации, связанных с популяризацией объекта культурного наследия;
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;
- устройство наружного освещения объекта культурного наследия, с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, прокладка новых объектов инженерной

инфраструктуры в подземном исполнении при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

- проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия, при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия).

#### **Запрещается:**

- производство работ в виде изменения размеров, пропорций и параметров, возведение надстроек и пристроек, повлекших нанесение вреда объекту культурного наследия в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;
- снос объекта культурного наследия и хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению объекта культурного наследия и (или) изменению особенностей, послуживших основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны);
- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующего на территории объекта культурного наследия объекта капитального строительства, не имеющего историко-культурной ценности;
- использование при реконструкции и ремонте существующего на территории объекта культурного наследия объекта капитального строительства, не имеющего историко-культурной ценности, сайдинга, вентилируемых фасадов, пластика, искусственных материалов (кроме искусственных материалов имитирующих натуральные отделочные материалы), ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии;
- при благоустройстве территории поднятие отметки дорог и тротуаров от уровня дневной поверхности, соответствующей времени строительства объекта, что может привести к заглоблению объекта культурного

наследия, искажающему его пропорции, и ухудшению его физического состояния;

- применения сайдинга, вентилируемых фасадов, пластика, и других современных отделочных строительных материалов, применение цветовых решений, искажающих облик объекта культурного наследия и (или) визуальное восприятие объекта культурного наследия;
- проведение строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды, работ по благоустройству и озеленению территории;
- проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев и кустарников, без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке;
- установка всех типов рекламных конструкций, за исключением надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия, и временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера;
- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- размещение на территории объекта культурного наследия взрывоопасных и экологически вредных производств, складов и временных хранилищ;
- устройство железобетонных ограждений и ограждений из металлической сетки и профилированных листов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.