

## УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

26 декабря 2022г.

г. Липецк

№ 565

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами им. Генерала Меркулова, Водопьянова, проспектом Победы и проспектом Имени 60-летия СССР в городе Липецке

В соответствии со статьями 8.2, 41-43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с подпунктом «д» пункта 5 статьи 2 Закона Липецкой области от 26.12.2014 № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», пунктом 2 постановления Правительства Липецкой области от 04.08.2022 № 67 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий», на основании приказа управления строительства и архитектуры Липецкой области от 26.08.2021 № 229 «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории, ограниченной улицами им. Генерала Меркулова, Водопьянова, проспектом Победы и проспектом Имени 60-летия СССР в городе Липецке», протокола общественных обсуждений от 15.12.2022 № 1, заключения о результатах общественных обсуждений от 15.12.2022,

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной улицами им. Генерала Меркулова, Водопьянова, проспектом Победы и проспектом Имени 60-летия СССР в городе Липецке, согласно приложению.
2. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области в течение семи дней со дня утверждения приказа направить в администрацию города Липецка утвержденный проект межевания территории, ограниченной улицами им. Генерала Меркулова, Водопьянова, проспектом Победы и проспектом Имени 60 - летия СССР в городе Липецке, для размещения на официальном сайте городского округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области обеспечить опубликование и размещение в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов Липецкой области, иной официальной информации, настоящего приказа на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления –  
главный архитектор области

А.П. Болгов

Приложение  
к приказу управления строительства и  
архитектуры Липецкой области  
26.12.2022 № 565

## **Основная часть проекта межевания территории.**

### **Общие положения.**

Проект межевания территории, ограниченной улицами им. Генерала Меркулова, Водопьянова, проспектом Победы и проспектом Имени 60-летия СССР в городе Липецке, разработан на основании Приказа Управления строительства и архитектуры Липецкой области от 26.08.2021 №229, муниципальной программы «Градостроительная деятельность на территории города Липецка» и в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ, иных нормативных актов Российской Федерации, Липецкой области, а также с учетом следующих документов:

- Генеральный план города Липецка до 2035 года утвержден решением Липецкого городского Совета депутатов от 09.02.2016 №73;
- Правила землепользования и застройки городского округа город Липецк, в редакции постановления правительства Липецкой области от 17.08.2022 №100.
- Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Реконструкция пр. Победы с благоустройством прилегающей территории от пл. Победы до монумента «Танк» в городе Липецке», утвержденный постановлением администрации города Липецка от 15.02.2019 №229.

Проект выполнен с использованием топографической съемки масштаба 1:500, с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе Autocad.

Работы выполнены в местной системе координат МСК-48, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории города Липецка.

Проект межевания разработан в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков.

Категория земель формируемых земельных участков: земли населенных пунктов.

## Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Условный кадастровый номер ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Примечание	Наименование/ назначение ОКС в границах ЗУ
ЗУ1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	3755	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044507:7 и земель, собственность на которые не разграничена	14-этажное жилое здание со встроенно-пристроенным нежилым помещением (кафе)
ЗУ2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	4142	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044506:9 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	4909	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044506:8 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ4	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	12071	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044506:14 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ5	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	7816	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044505:4 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание

Условный кадастровый номер ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.	Примечание	Наименование/ назначение ОКС в границах ЗУ
ЗУ6	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5) (условно разрешенный)	4832	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044505:8 и земель, собственность на которые не разграничена	5-этажное жилое здание
ЗУ7	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	4782	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044505:6 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ8	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	4764	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044505:5 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ9	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	3859	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044503:13 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ10	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	5531	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044503:8 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание

Условный кадастровый номер ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Примечание	Наименование/ назначение ОКС в границах ЗУ
ЗУ11	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	3818	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044503:14 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ12	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	7078	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044503:7 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ13	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	3512	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044503:15 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ14	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	2845	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044503:16 и земель, собственность на которые не разграничена	14-этажное жилое здание
ЗУ15	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	11387	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044503:6 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание с пристроенным нежилым помещением

Условный кадастровый номер ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Примечание	Наименование/ назначение ОКС в границах ЗУ
ЗУ16	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	7176	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044502:7 и земель, собственность на которые не разграничена	14-этажное жилое здание
ЗУ17	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	6669	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044502:16 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ18	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	10588	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044502:6 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ19	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	9030	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044502:9 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ20	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	4440	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044502:10 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание

Условный кадастровый номер ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Примечание	Наименование/ назначение ОКС в границах ЗУ
ЗУ21	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	6705	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044502:11 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ22	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5) (условно разрешенный)	2501	Земельный участок образуется перераспределением из земель, собственность на которые не разграничена	5-этажное жилое здание
ЗУ23	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	5656	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044502:12 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание с пристроенным нежилым помещением
ЗУ24	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	6146	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044501:10 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ25	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	6946	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044501:7 и земель, собственность на которые не разграничена	14-этажное жилое здание

Условный кадастровый номер ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Примечание	Наименование/ назначение ОКС в границах ЗУ
ЗУ26	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	13338	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044501:2 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание с пристроенным нежилым помещением
ЗУ27	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	5364	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044501:13 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ28	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	5355	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044501:14 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ29	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) (условно разрешенный)	112	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	цеховая трансформаторная подстанция
ЗУ30	Общественное питание (код 4.6) (условно разрешенный)	263	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	бар
ЗУ31	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	8931	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	проезд Сиреневый

Условный кадастровый номер ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Примечание	Наименование/ назначение ОКС в границах ЗУ
ЗУ32	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	6151	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд
ЗУ33	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	22188	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд
ЗУ34	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1582	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	Пешеходные дорожки и элементы благоустройства
ЗУ35	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	799	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд
ЗУ36	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1113	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд
ЗУ37	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	4168	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд
ЗУ38	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	2301	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044503:1743 и земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд и элементы благоустройства

<b>Условный кадастровый номер ЗУ</b>	<b>Вид разрешенного использования</b>	<b>Площадь, кв.м</b>	<b>Примечание</b>	<b>Наименование/ назначение ОКС в границах ЗУ</b>
ЗУ39	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1023	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	элементы благоустройства
ЗУ40	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	2762	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер
ЗУ41	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1224	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер
ЗУ42	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	416	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер
ЗУ43	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	812	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	парковка и элементы благоустройства
ЗУ44	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	2220	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер
ЗУ45	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	724	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд и элементы благоустройства
ЗУ46	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1729	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер

Условный кадастровый номер ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Примечание	Наименование/ назначение ОКС в границах ЗУ
ЗУ47	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1526	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	Пешеходные дорожки и элементы благоустройства
ЗУ48	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1782	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	Пешеходные дорожки и элементы благоустройства
ЗУ49	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1102	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	Пешеходные дорожки и элементы благоустройства

Ведомость координат поворотных точек земельных участков

№ точки	координаты	
	X	Y
Объект: ЗУ1		
Площадь - 3754.64 кв.м.(0.38 га)		
1	416405,14	1321497,21
2	416401,71	1321494,08
3	416398,66	1321491,26
4	416390,43	1321483,85
5	416382,13	1321493,46
6	416376,16	1321488,16
7	416361,07	1321474,74
8	416359,17	1321473,04
9	416394,69	1321431,83
10	416458,09	1321486,41
11	416459,32	1321487,53
12	416431,26	1321516,34
13	416429,21	1321514,50
14	416406,69	1321495,58
1	416405,14	1321497,21
15	416434,31	1321486,41
16	416444,29	1321495,89
17	416452,99	1321486,50

№ точки	координаты	
	X	Y
18	416446,34	1321480,88
19	416441,52	1321486,43
20	416438,30	1321487,12
15	416434,31	1321486,41
Объект: ЗУ2		
Площадь - 4142.43 кв.м.(0.41 га)		
12	416431,26	1321516,34
21	416445,06	1321528,75
22	416450,33	1321549,28
23	416441,64	1321558,83
24	416442,81	1321562,04
25	416450,68	1321568,86
26	416451,79	1321569,98
27	416435,17	1321589,75
28	416413,06	1321586,63
29	416393,62	1321608,47
30	416358,59	1321577,29
31	416362,82	1321572,62
32	416368,11	1321577,14
33	416389,04	1321553,01
34	416399,42	1321548,60
13	416429,21	1321514,50
12	416431,26	1321516,34
Объект: ЗУ3		
Площадь - 4909.12 кв.м.(0.49 га)		
27	416435,17	1321589,75
26	416451,79	1321569,98
35	416466,56	1321584,45
36	416469,31	1321586,79
37	416475,93	1321593,75
38	416478,37	1321595,96
39	416492,85	1321609,14
40	416493,64	1321614,57
41	416472,84	1321638,69
42	416484,86	1321649,33
43	416465,97	1321671,49
29	416393,62	1321608,47
28	416413,06	1321586,63
27	416435,17	1321589,75
44	416466,25	1321618,94

№ точки	координаты	
	X	Y
45	416476,22	1321607,35
46	416466,33	1321598,85
47	416456,36	1321610,43
44	416466,25	1321618,94
Объект: ЗУ4		
Площадь - 12071.32 кв.м.(1.21 га)		
48	416609,52	1321647,29
49	416578,97	1321678,83
50	416577,38	1321677,42
51	416568,92	1321686,15
52	416559,47	1321676,59
53	416561,33	1321674,45
40	416493,64	1321614,57
39	416492,85	1321609,14
54	416503,57	1321596,85
55	416472,07	1321566,80
56	416460,31	1321558,21
22	416450,33	1321549,28
21	416445,06	1321528,75
12	416431,26	1321516,34
11	416459,32	1321487,53
57	416538,14	1321558,98
48	416609,52	1321647,29
Объект: ЗУ5		
Площадь - 7815.60 кв.м.(0.78 га)		
58	416601,99	1321787,85
59	416599,59	1321744,18
60	416598,79	1321729,54
61	416636,04	1321726,24
62	416646,58	1321876,69
63	416584,26	1321878,01
64	416577,60	1321842,52
65	416559,29	1321824,34
66	416599,21	1321801,02
58	416601,99	1321787,85
67	416588,29	1321847,36
68	416588,82	1321846,18
69	416586,49	1321843,56
70	416581,87	1321847,70
71	416584,21	1321850,31

№ точки	координаты	
	X	Y
72	416583,76	1321851,29
73	416586,11	1321854,00
74	416590,65	1321850,07
67	416588,29	1321847,36
75	416599,33	1321864,44
76	416599,05	1321858,44
77	416595,95	1321858,59
78	416596,23	1321864,59
75	416599,33	1321864,44
Объект: ЗУ6		
Площадь - 4831.79 кв.м.(0.48 га)		
65	416559,29	1321824,34
64	416577,60	1321842,52
63	416584,26	1321878,01
79	416557,71	1321914,43
80	416541,86	1321916,14
81	416557,82	1321898,29
82	416483,23	1321831,89
83	416505,15	1321807,73
84	416518,91	1321819,87
85	416547,64	1321831,14
65	416559,29	1321824,34
Объект: ЗУ7		
Площадь - 4782.24 кв.м.(0.48 га)		
63	416584,26	1321878,01
62	416646,58	1321876,69
86	416650,29	1321929,64
87	416587,40	1321932,96
88	416579,77	1321939,93
89	416577,38	1321936,98
90	416546,10	1321935,65
80	416541,86	1321916,14
79	416557,71	1321914,43
63	416584,26	1321878,01
91	416556,87	1321924,51
92	416546,91	1321924,62
93	416546,98	1321930,57
94	416556,93	1321930,46
91	416556,87	1321924,51

№ точки	координаты	
	X	Y
Объект: ЗУ8		
Площадь - 4763.61 кв.м.(0.48 га)		
95	416604,57	1322016,37
96	416603,65	1321991,24
97	416602,32	1321969,37
98	416588,80	1321951,12
88	416579,77	1321939,93
87	416587,40	1321932,96
86	416650,29	1321929,64
99	416655,06	1321997,81
100	416658,82	1322015,43
95	416604,57	1322016,37
Объект: ЗУ9		
Площадь - 3858.69 кв.м.(0.39 га)		
101	416617,25	1322304,63
102	416618,31	1322294,06
103	416612,09	1322288,49
104	416621,60	1322277,11
105	416606,36	1322262,96
106	416638,19	1322227,67
107	416640,95	1322230,32
108	416642,69	1322239,03
109	416688,11	1322278,45
110	416631,44	1322324,89
101	416617,25	1322304,63
111	416668,54	1322274,16
112	416671,99	1322271,21
113	416668,73	1322267,38
114	416665,28	1322270,33
111	416668,54	1322274,16
Объект: ЗУ10		
Площадь - 5531.24 кв.м.(0.55 га)		
115	416623,35	1322213,41
106	416638,19	1322227,67
105	416606,36	1322262,96
116	416559,54	1322314,87
117	416555,18	1322303,52
118	416547,92	1322268,16
119	416533,74	1322255,40
120	416584,48	1322195,27

№ точки	координаты	
	X	Y
121	416605,83	1322198,80
122	416594,04	1322212,23
123	416600,39	1322217,80
124	416609,72	1322225,99
125	416611,26	1322227,34
115	416623,35	1322213,41
Объект: ЗУ11		
Площадь - 3818.05 кв.м.(0.38 га)		
105	416606,36	1322262,96
104	416621,60	1322277,11
103	416612,09	1322288,49
102	416618,31	1322294,06
101	416617,25	1322304,63
110	416631,44	1322324,89
126	416628,84	1322327,03
127	416582,97	1322365,00
128	416568,23	1322337,58
116	416559,54	1322314,87
105	416606,36	1322262,96
Объект: ЗУ12		
Площадь - 7077.95 кв.м.(0.71 га)		
119	416533,74	1322255,40
118	416547,92	1322268,16
117	416555,18	1322303,52
129	416515,47	1322342,11
130	416499,43	1322327,82
131	416504,16	1322322,57
132	416501,92	1322320,57
133	416492,72	1322312,44
134	416490,21	1322315,28
135	416432,19	1322262,59
136	416452,74	1322237,20
137	416465,07	1322221,97
138	416503,90	1322258,78
119	416533,74	1322255,40
Объект: ЗУ13		
Площадь - 3512.31 кв.м.(0.35 га)		
116	416559,54	1322314,87
128	416568,23	1322337,58
127	416582,97	1322365,00

№ точки	координаты	
	X	Y
139	416580,57	1322366,99
140	416565,59	1322378,77
141	416540,25	1322399,91
142	416517,24	1322379,26
143	416519,24	1322376,18
144	416517,26	1322373,46
145	416527,49	1322362,62
146	416527,42	1322352,76
129	416515,47	1322342,11
117	416555,18	1322303,52
116	416559,54	1322314,87
Объект: ЗУ14		
Площадь - 2844.78 кв.м.(0.28 га)		
143	416519,24	1322376,18
142	416517,24	1322379,26
141	416540,25	1322399,91
147	416506,29	1322428,25
148	416473,15	1322426,84
149	416471,95	1322402,76
150	416476,80	1322388,60
151	416485,48	1322388,22
152	416488,29	1322385,18
153	416470,67	1322369,40
154	416470,44	1322364,96
155	416477,39	1322357,68
156	416487,58	1322368,82
157	416506,59	1322375,31
158	416515,64	1322375,17
144	416517,26	1322373,46
143	416519,24	1322376,18
Объект: ЗУ15		
Площадь - 11386.98 кв.м.(1.14 га)		
159	416389,15	1322338,93
160	416393,72	1322332,32
161	416387,78	1322324,19
162	416389,17	1322320,26
163	416392,90	1322274,61
164	416380,41	1322263,71
165	416426,64	1322212,45
136	416452,74	1322237,20

№ точки	координаты	
	X	Y
135	416432,19	1322262,59
134	416490,21	1322315,28
166	416487,29	1322318,58
167	416487,11	1322318,53
168	416481,81	1322324,65
169	416466,99	1322338,47
170	416472,85	1322344,22
171	416476,17	1322349,21
172	416478,57	1322351,58
173	416463,18	1322367,37
174	416478,59	1322380,94
175	416461,75	1322399,04
176	416448,16	1322413,67
159	416389,15	1322338,93
Объект: ЗУ16		
Площадь - 7175.68 кв.м.(0.72 га)		
177	416335,28	1322158,68
178	416345,58	1322147,06
179	416414,37	1322207,70
180	416345,59	1322283,77
181	416299,88	1322225,87
182	416335,37	1322184,01
183	416333,48	1322182,38
184	416339,37	1322175,59
185	416346,05	1322167,89
186	416339,16	1322161,99
177	416335,28	1322158,68
187	416348,79	1322155,14
188	416350,37	1322153,39
189	416348,42	1322151,66
190	416346,86	1322153,41
187	416348,79	1322155,14
191	416349,98	1322156,69
192	416348,44	1322155,14
193	416347,39	1322155,09
194	416345,01	1322157,71
195	416345,09	1322158,76
196	416346,77	1322160,27
191	416349,98	1322156,69
197	416359,00	1322216,10

№ точки	координаты	
	X	Y
198	416360,40	1322216,07
199	416360,74	1322232,07
200	416363,75	1322232,13
201	416363,38	1322208,13
202	416345,38	1322208,41
203	416345,90	1322216,30
204	416347,40	1322216,28
197	416359,00	1322216,10
205	416350,52	1322267,95
206	416350,45	1322263,46
207	416346,86	1322263,51
208	416346,93	1322268,00
205	416350,52	1322267,95
Объект: ЗУ17		
Площадь - 6668.69 кв.м.(0.67 га)		
209	416366,63	1322119,88
210	416368,97	1322121,77
211	416372,05	1322117,93
212	416369,72	1322116,05
213	416391,20	1322091,34
214	416461,78	1322155,25
179	416414,37	1322207,70
178	416345,58	1322147,06
215	416356,28	1322134,98
209	416366,63	1322119,88
Объект: ЗУ18		
Площадь - 10587.98 кв.м.(1.06 га)		
216	416214,20	1322117,36
217	416219,53	1322112,99
218	416232,90	1322102,00
219	416214,27	1322079,34
220	416207,37	1322070,94
221	416265,69	1322005,27
222	416297,07	1322033,39
223	416278,33	1322055,35
224	416278,34	1322071,18
225	416288,50	1322080,08
226	416290,25	1322120,30
227	416311,55	1322139,68
228	416318,99	1322146,72

№ точки	координаты	
	X	Y
229	416322,22	1322143,30
230	416330,54	1322151,29
231	416331,22	1322155,13
232	416330,77	1322158,07
233	416310,03	1322182,14
234	416301,85	1322175,08
235	416303,82	1322172,94
236	416293,48	1322164,30
237	416288,77	1322170,08
238	416284,72	1322166,44
239	416274,38	1322177,40
240	416267,43	1322184,77
216	416214,20	1322117,36
Объект: ЗУ19		
Площадь - 9030.47 кв.м.(0.90 га)		
241	416316,04	1322027,28
242	416339,81	1322048,57
243	416346,84	1322047,95
244	416382,02	1322046,44
245	416390,47	1322054,15
246	416408,08	1322070,22
213	416391,20	1322091,34
212	416369,72	1322116,05
247	416365,31	1322112,70
248	416361,60	1322117,41
249	416360,17	1322116,46
250	416340,62	1322138,47
251	416336,16	1322134,53
252	416329,60	1322141,94
253	416327,11	1322138,14
254	416319,67	1322131,09
227	416311,55	1322139,68
226	416290,25	1322120,30
225	416288,50	1322080,08
224	416278,34	1322071,18
223	416278,33	1322055,35
222	416297,07	1322033,39
241	416316,04	1322027,28
Объект: ЗУ20		
Площадь - 4439.89 кв.м.(0.44 га)		

№ точки	координаты	
	X	Y
255	416344,30	1321984,40
256	416353,35	1321992,56
257	416344,98	1322016,29
243	416346,84	1322047,95
242	416339,81	1322048,57
241	416316,04	1322027,28
222	416297,07	1322033,39
221	416265,69	1322005,27
258	416310,92	1321954,34
255	416344,30	1321984,40
Объект: ЗУ21		
Площадь - 6704.71 кв.м.(0.67 га)		
255	416344,30	1321984,40
259	416382,10	1321940,14
260	416443,11	1321994,23
245	416390,47	1322054,15
244	416382,02	1322046,44
243	416346,84	1322047,95
257	416344,98	1322016,29
256	416353,35	1321992,56
255	416344,30	1321984,40
Объект: ЗУ22		
Площадь - 2500.75 кв.м.(0.25 га)		
259	416382,10	1321940,14
255	416344,30	1321984,40
258	416310,92	1321954,34
261	416340,93	1321920,53
262	416347,01	1321926,24
263	416354,60	1321917,83
264	416348,63	1321912,12
265	416350,13	1321910,41
259	416382,10	1321940,14
Объект: ЗУ23		
Площадь - 5656.38 кв.м.(0.57 га)		
266	416485,81	1321999,60
267	416473,83	1322013,99
268	416470,65	1322017,72
260	416443,11	1321994,23
259	416382,10	1321940,14
265	416350,13	1321910,41

№ точки	координаты	
	X	Y
269	416383,76	1321871,95
270	416410,37	1321895,15
271	416421,55	1321904,91
272	416423,47	1321944,86
266	416485,81	1321999,60
Объект: ЗУ24		
Площадь - 6146.03 кв.м.(0.61 га)		
273	416208,70	1321919,13
274	416230,11	1321894,12
275	416296,67	1321954,67
276	416250,19	1322006,67
277	416187,07	1321949,25
278	416201,50	1321933,21
279	416199,06	1321931,01
273	416208,70	1321919,13
Объект: ЗУ25		
Площадь - 6946.44 кв.м.(0.69 га)		
276	416250,19	1322006,67
280	416184,67	1322079,96
281	416139,90	1322023,26
282	416179,15	1321979,78
283	416172,55	1321973,49
284	416171,78	1321969,14
285	416173,64	1321964,16
277	416187,07	1321949,25
276	416250,19	1322006,67
Объект: ЗУ26		
Площадь - 13337.83 кв.м.(1.33 га)		
286	416136,04	1321851,87
273	416208,70	1321919,13
279	416199,06	1321931,01
287	416195,04	1321927,40
288	416190,50	1321923,56
289	416184,15	1321931,08
290	416179,82	1321936,01
291	416185,66	1321940,80
292	416186,20	1321942,73
293	416185,65	1321944,87
294	416180,04	1321951,10
295	416177,12	1321948,46

№ точки	координаты	
	X	Y
296	416174,49	1321946,15
297	416160,56	1321935,89
298	416156,79	1321940,95
299	416170,53	1321950,65
300	416173,16	1321952,96
301	416176,01	1321955,56
302	416161,92	1321971,16
303	416168,22	1321977,69
304	416168,22	1321981,99
305	416135,41	1322017,58
306	416084,37	1321952,93
307	416081,32	1321853,29
308	416105,68	1321825,90
309	416112,01	1321831,50
310	416117,52	1321836,37
286	416136,04	1321851,87
Объект: ЗУ27		
Площадь - 5364.20 кв.м.(0.54 га)		
311	416145,41	1321711,45
312	416209,25	1321766,15
313	416168,31	1321812,88
314	416166,95	1321814,53
315	416103,61	1321758,94
311	416145,41	1321711,45
Объект: ЗУ28		
Площадь - 5354.55 кв.м.(0.54 га)		
311	416145,41	1321711,45
316	416187,53	1321663,59
317	416251,26	1321718,18
312	416209,25	1321766,15
311	416145,41	1321711,45
Объект: ЗУ29		
Площадь - 111.93 кв.м.(0.01 га)		
318	416337,88	1321589,81
319	416347,80	1321598,69
320	416342,34	1321604,97
321	416332,30	1321596,22
318	416337,88	1321589,81
Объект: ЗУ30		
Площадь - 263.08 кв.м.(0.03 га)		

№ точки	координаты	
	X	Y
322	416334,19	1321505,39
323	416343,62	1321495,25
324	416354,98	1321505,63
325	416354,10	1321513,65
326	416354,58	1321514,02
327	416350,22	1321519,18
322	416334,19	1321505,39
Объект: ЗУ31		
Площадь - 8930.78 кв.м.(0.89 га)		
61	416636,04	1321726,24
60	416598,79	1321729,54
328	416552,79	1321733,61
329	416470,76	1321826,65
330	416463,14	1321834,88
331	416450,92	1321848,67
332	416417,26	1321887,33
270	416410,37	1321895,15
269	416383,76	1321871,95
265	416350,13	1321910,41
264	416348,63	1321912,12
261	416340,93	1321920,53
258	416310,92	1321954,34
221	416265,69	1322005,27
220	416207,37	1322070,94
333	416191,58	1322088,72
338	416406,00	1321829,86
339	416417,59	1321840,24
340	416427,20	1321847,92
341	416434,37	1321847,74
342	416462,92	1321817,25
343	416525,81	1321746,62
344	416537,00	1321733,81
345	416555,48	1321713,29
346	416558,44	1321713,51
347	416583,32	1321710,83
348	416610,90	1321708,39
349	416634,58	1321706,29
61	416636,04	1321726,24
350	416603,81	1321723,75
351	416603,57	1321724,14

№ точки	координаты	
	X	Y
352	416601,51	1321722,81
353	416601,73	1321722,47
354	416599,72	1321721,21
355	416598,80	1321722,67
356	416596,78	1321721,41
357	416595,41	1321723,59
358	416597,42	1321724,85
359	416598,47	1321723,20
360	416600,48	1321724,45
361	416600,21	1321724,90
362	416602,27	1321726,20
363	416602,56	1321725,75
364	416604,79	1321727,16
365	416606,04	1321725,17
350	416603,81	1321723,75
366	416583,99	1321726,80
367	416586,94	1321726,26
368	416586,48	1321723,80
369	416583,53	1321724,35
366	416583,99	1321726,80
370	416580,11	1321726,53
371	416575,16	1321727,26
372	416575,63	1321730,42
373	416580,58	1321729,69
370	416580,11	1321726,53
374	416417,15	1321878,42
375	416413,91	1321868,95
376	416410,13	1321870,25
280	416184,67	1322079,96
276	416250,19	1322006,67
275	416296,67	1321954,67
334	416331,09	1321915,38
335	416358,32	1321884,29
336	416366,41	1321875,06
337	416395,09	1321842,32
Объект: ЗУ32		
Площадь - 6151.40 кв.м.(0.62 га)		
378	416663,40	1322036,85
379	416646,89	1322037,92
380	416581,44	1322042,14

№ точки	координаты	
	X	Y
381	416580,16	1322042,22
382	416561,70	1322062,69
383	416559,83	1322061,10
384	416522,72	1322103,50
385	416523,95	1322104,55
165	416426,64	1322212,45
164	416380,41	1322263,71
386	416359,15	1322286,66
387	416353,13	1322293,32
180	416345,59	1322283,77
179	416414,37	1322207,70
214	416461,78	1322155,25
388	416462,16	1322155,59
389	416476,65	1322138,62
390	416486,51	1322126,57
391	416482,89	1322123,66
392	416490,70	1322114,82
393	416484,71	1322109,53
394	416500,33	1322091,36
395	416514,08	1322103,29
396	416547,54	1322064,75
397	416551,85	1322057,59
398	416550,85	1322056,71
399	416555,58	1322051,49
400	416580,89	1322021,52
401	416584,46	1322019,93
95	416604,57	1322016,37
100	416658,82	1322015,43
378	416663,40	1322036,85
402	416649,12	1322028,70
403	416649,28	1322030,69
404	416657,26	1322030,09
405	416657,11	1322028,09
402	416649,12	1322028,70
Объект: ЗУ33		
Площадь - 22188.16 кв.м.(2.22 га)		
406	416378,26	1321619,99
407	416354,92	1321598,45
319	416347,80	1321598,69
318	416337,88	1321589,81

№ точки	координаты	
	X	Y
408	416293,69	1321550,70
409	416292,42	1321552,12
410	416289,25	1321549,58
411	416255,61	1321587,52
412	416257,69	1321589,60
413	416211,58	1321642,54
414	416201,59	1321654,02
415	416257,08	1321703,83
416	416263,03	1321703,19
417	416320,50	1321752,11
418	416341,85	1321773,08
419	416351,76	1321782,03
420	416383,46	1321809,70
338	416406,00	1321829,86
337	416395,09	1321842,32
421	416346,61	1321799,87
422	416309,75	1321768,28
317	416251,26	1321718,18
316	416187,53	1321663,59
311	416145,41	1321711,45
315	416103,61	1321758,94
314	416166,95	1321814,53
286	416136,04	1321851,87
310	416117,52	1321836,37
423	416121,22	1321832,21
424	416125,86	1321836,33
425	416128,78	1321833,04
426	416128,20	1321832,56
427	416127,05	1321831,52
428	416135,84	1321821,62
429	416134,75	1321820,64
430	416132,92	1321819,03
431	416141,05	1321809,86
432	416140,63	1321809,49
433	416121,61	1321792,88
434	416115,66	1321799,40
435	416101,79	1321787,42
436	416099,64	1321789,82
437	416098,77	1321789,05
438	416095,79	1321792,40

№ точки	координаты	
	X	Y
439	416096,66	1321793,19
440	416081,63	1321810,14
441	416092,19	1321819,51
442	416094,96	1321816,40
308	416105,68	1321825,90
307	416081,32	1321853,29
306	416084,37	1321952,93
443	416079,98	1321947,38
444	416079,85	1321943,76
445	416079,69	1321933,41
446	416076,16	1321851,05
447	416057,96	1321832,59
448	416067,34	1321822,15
449	416050,11	1321807,41
450	416283,00	1321539,76
451	416285,44	1321535,72
452	416310,73	1321506,49
453	416304,10	1321501,02
454	416325,92	1321474,98
455	416320,83	1321470,46
456	416326,82	1321461,11
457	416338,10	1321470,29
458	416352,73	1321453,12
459	416341,10	1321443,49
460	416329,40	1321433,75
461	416336,48	1321424,65
462	416340,36	1321428,00
463	416358,04	1321443,24
464	416378,45	1321419,60
465	416379,32	1321418,60
9	416394,69	1321431,83
8	416359,17	1321473,04
7	416361,07	1321474,74
323	416343,62	1321495,25
322	416334,19	1321505,39
327	416350,22	1321519,18
326	416354,58	1321514,02
34	416399,42	1321548,60
33	416389,04	1321553,01
466	416374,48	1321540,13

№ точки	координаты	
	X	Y
467	416376,57	1321537,48
468	416363,94	1321526,91
469	416349,54	1321522,40
470	416347,50	1321524,68
471	416346,76	1321524,01
472	416337,17	1321515,43
473	416338,02	1321514,41
474	416324,78	1321502,78
475	416303,97	1321526,09
476	416302,44	1321531,63
477	416303,78	1321536,17
478	416319,70	1321556,33
479	416330,12	1321544,24
480	416334,84	1321548,15
481	416330,76	1321553,02
30	416358,59	1321577,29
29	416393,62	1321608,47
43	416465,97	1321671,49
344	416537,00	1321733,81
343	416525,81	1321746,62
482	416501,85	1321725,67
483	416461,39	1321690,00
484	416453,27	1321683,00
485	416438,57	1321670,29
486	416417,95	1321652,34
487	416411,25	1321651,49
406	416378,26	1321619,99
488	416295,73	1321543,09
489	416299,49	1321546,31
490	416302,58	1321542,71
491	416298,82	1321539,49
488	416295,73	1321543,09
492	416079,91	1321800,03
493	416085,36	1321793,54
494	416079,80	1321788,87
495	416077,73	1321791,29
496	416076,41	1321790,18
497	416073,86	1321793,16
498	416075,15	1321794,30
499	416074,38	1321795,24

№ точки	координаты	
	X	Y
500	416074,75	1321795,55
501	416074,03	1321796,42
502	416071,91	1321794,57
503	416068,72	1321798,62
504	416070,88	1321800,47
505	416069,78	1321801,87
506	416074,99	1321806,13
507	416074,12	1321807,21
508	416076,06	1321808,79
509	416077,60	1321806,89
510	416075,66	1321805,31
492	416079,91	1321800,03
511	416078,88	1321804,57
512	416080,83	1321806,13
513	416083,02	1321803,39
514	416081,07	1321801,83
511	416078,88	1321804,57
515	416091,20	1321831,56
516	416093,16	1321833,42
517	416095,36	1321831,10
518	416093,40	1321829,24
515	416091,20	1321831,56
519	416075,43	1321844,71
520	416077,37	1321846,44
521	416080,43	1321843,01
522	416078,50	1321841,28
519	416075,43	1321844,71
523	416063,50	1321836,25
524	416066,95	1321839,29
525	416068,67	1321837,33
526	416065,22	1321834,30
523	416063,50	1321836,25
Объект: ЗУ34		
Площадь - 1582.27 кв.м.(0.16 га)		
332	416417,26	1321887,33
527	416417,06	1321891,14
528	416424,09	1321897,18
529	416426,47	1321936,38
530	416448,38	1321955,05
531	416470,21	1321974,70

№ точки	координаты	
	X	Y
532	416499,80	1322001,76
533	416524,32	1322023,53
534	416533,10	1322031,52
399	416555,58	1322051,49
398	416550,85	1322056,71
266	416485,81	1321999,60
272	416423,47	1321944,86
271	416421,55	1321904,91
270	416410,37	1321895,15
332	416417,26	1321887,33
Объект: ЗУ35		
Площадь - 796.89 кв.м.(0.08 га)		
305	416135,41	1322017,58
304	416168,22	1321981,99
303	416168,22	1321977,69
302	416161,92	1321971,16
301	416176,01	1321955,56
294	416180,04	1321951,10
293	416185,65	1321944,87
292	416186,20	1321942,73
291	416185,66	1321940,80
290	416179,82	1321936,01
289	416184,15	1321931,08
535	416188,69	1321935,02
287	416195,04	1321927,40
279	416199,06	1321931,01
278	416201,50	1321933,21
277	416187,07	1321949,25
285	416173,64	1321964,16
284	416171,78	1321969,14
283	416172,55	1321973,49
282	416179,15	1321979,78
281	416139,90	1322023,26
305	416135,41	1322017,58
Объект: ЗУ36		
Площадь - 1113.43 кв.м.(0.11 га)		
229	416322,22	1322143,30
253	416327,11	1322138,14
252	416329,60	1322141,94
536	416334,07	1322145,88

№ точки	координаты	
	X	Y
250	416340,62	1322138,47
249	416360,17	1322116,46
248	416361,60	1322117,41
247	416365,31	1322112,70
212	416369,72	1322116,05
209	416366,63	1322119,88
215	416356,28	1322134,98
178	416345,58	1322147,06
177	416335,28	1322158,68
537	416326,48	1322168,61
538	416325,12	1322172,80
539	416326,52	1322176,95
183	416333,48	1322182,38
182	416335,37	1322184,01
181	416299,88	1322225,87
540	416297,43	1322222,78
541	416315,75	1322201,20
542	416317,23	1322197,38
543	416316,96	1322191,00
544	416312,09	1322183,92
233	416310,03	1322182,14
232	416330,77	1322158,07
231	416331,22	1322155,13
230	416330,54	1322151,29
229	416322,22	1322143,30
Объект: ЗУ37		
Площадь - 4168.44 кв.м.(0.42 га)		
545	416545,66	1322122,98
546	416537,89	1322132,02
547	416605,87	1322191,78
548	416645,27	1322226,43
549	416647,25	1322236,38
550	416686,45	1322270,39
551	416692,04	1322275,23
109	416688,11	1322278,45
108	416642,69	1322239,03
107	416640,95	1322230,32
106	416638,19	1322227,67
115	416623,35	1322213,41
121	416605,83	1322198,80

№ точки	координаты	
	X	Y
120	416584,48	1322195,27
552	416509,35	1322128,33
553	416445,37	1322203,28
137	416465,07	1322221,97
136	416452,74	1322237,20
165	416426,64	1322212,45
385	416523,95	1322104,55
545	416545,66	1322122,98
554	416587,37	1322189,95
555	416590,81	1322192,92
556	416592,56	1322190,89
557	416589,09	1322187,96
554	416587,37	1322189,95
Объект: ЗУ38		
Площадь - 2300.96 кв.м.(0.23 га)		
176	416448,16	1322413,67
175	416461,75	1322399,04
174	416478,59	1322380,94
173	416463,18	1322367,37
172	416478,57	1322351,58
130	416499,43	1322327,82
129	416515,47	1322342,11
146	416527,42	1322352,76
145	416527,49	1322362,62
144	416517,26	1322373,46
158	416515,64	1322375,17
157	416506,59	1322375,31
156	416487,58	1322368,82
155	416477,39	1322357,68
154	416470,44	1322364,96
153	416470,67	1322369,40
152	416488,29	1322385,18
151	416485,48	1322388,22
150	416476,80	1322388,60
149	416471,95	1322402,76
148	416473,15	1322426,84
558	416459,13	1322426,25
559	416458,06	1322426,21
176	416448,16	1322413,67
Объект: ЗУ39		

№ точки	координаты	
	X	Y
Площадь - 1023.09 кв.м.(0.10 га)		
472	416337,17	1321515,43
560	416325,33	1321528,66
561	416334,94	1321537,25
471	416346,76	1321524,01
470	416347,50	1321524,68
479	416330,12	1321544,24
478	416319,70	1321556,33
477	416303,78	1321536,17
476	416302,44	1321531,63
475	416303,97	1321526,09
474	416324,78	1321502,78
473	416338,02	1321514,41
472	416337,17	1321515,43
Объект: ЗУ40		
Площадь - 2762.29 кв.м.(0.28 га)		
42	416484,86	1321649,33
562	416540,51	1321698,61
563	416541,69	1321697,27
564	416544,53	1321699,83
565	416544,14	1321700,93
346	416558,44	1321713,51
345	416555,48	1321713,29
344	416537,00	1321733,81
43	416465,97	1321671,49
42	416484,86	1321649,33
Объект: ЗУ41		
Площадь - 1224.25 кв.м.(0.12 га)		
422	416309,75	1321768,28
421	416346,61	1321799,87
566	416330,08	1321819,15
567	416329,80	1321819,52
568	416293,70	1321786,83
422	416309,75	1321768,28
Объект: ЗУ42		
Площадь - 415.59 кв.м.(0.04 га)		
446	416076,16	1321851,05
569	416065,32	1321863,00
570	416047,24	1321844,52
447	416057,96	1321832,59

№ точки	координаты	
	X	Y
446	416076,16	1321851,05
Объект: ЗУ43		
Площадь - 811.82 кв.м.(0.08 га)		
239	416274,38	1322177,40
571	416278,03	1322180,45
572	416275,00	1322184,59
573	416293,92	1322201,70
574	416303,20	1322191,06
575	416305,02	1322192,43
544	416312,09	1322183,92
543	416316,96	1322191,00
542	416317,23	1322197,38
541	416315,75	1322201,20
540	416297,43	1322222,78
240	416267,43	1322184,77
239	416274,38	1322177,40
Объект: ЗУ44		
Площадь - 2219.76 кв.м.(0.22 га)		
576	416560,36	1321746,87
83	416505,15	1321807,73
82	416483,23	1321831,89
577	416480,42	1321829,39
329	416470,76	1321826,65
328	416552,79	1321733,61
60	416598,79	1321729,54
59	416599,59	1321744,18
576	416560,36	1321746,87
578	416561,56	1321740,10
579	416559,74	1321738,39
580	416557,35	1321740,94
581	416559,16	1321742,65
578	416561,56	1321740,10
Объект: ЗУ45		
Площадь - 723.98 кв.м.(0.07 га)		
378	416663,40	1322036,85
582	416671,15	1322073,13
583	416659,79	1322075,23
584	416649,21	1322074,86
379	416646,89	1322037,92

№ точки	координаты	
	X	Y
378	416663,40	1322036,85
Объект: ЗУ46		
Площадь - 1729.04 кв.м.(0.17 га)		
551	416692,04	1322275,23
550	416686,45	1322270,39
585	416710,12	1322244,53
586	416686,97	1322225,25
587	416695,05	1322216,22
588	416691,41	1322212,88
589	416697,44	1322206,85
590	416703,78	1322212,71
591	416697,07	1322220,44
592	416717,94	1322238,82
593	416739,32	1322215,14
594	416706,36	1322186,09
595	416716,50	1322175,13
596	416751,06	1322226,86
551	416692,04	1322275,23
Объект: ЗУ47		
Площадь - 1525.70 кв.м.(0.15 га)		
597	416326,42	1321373,05
598	416272,44	1321434,32
599	416227,15	1321485,61
451	416285,44	1321535,72
450	416283,00	1321539,76
600	416215,24	1321491,80
601	416321,89	1321369,15
597	416326,42	1321373,05
Объект: ЗУ48		
Площадь - 1781.92 кв.м.(0.18 га)		
602	416267,59	1321691,77
413	416211,58	1321642,54
414	416201,59	1321654,02
415	416257,08	1321703,83
416	416263,03	1321703,19
407	416354,92	1321598,45
319	416347,80	1321598,69
320	416342,34	1321604,97
603	416310,55	1321642,54

№ точки	координаты	
	X	Y
602	416267,59	1321691,77
Объект: ЗУ49		
Площадь - 1102.07 кв.м.(0.11 га)		
487	416411,25	1321651,49
486	416417,95	1321652,34
604	416389,76	1321684,49
605	416333,65	1321748,39
606	416340,72	1321752,48
607	416336,13	1321757,83
608	416343,47	1321764,49
609	416344,74	1321766,05
610	416346,67	1321767,60
418	416341,85	1321773,08
417	416320,50	1321752,11
487	416411,25	1321651,49

## Сведения о формируемых публичных сервитутах

Условный номер публичного сервитута	Назначение публичного сервитута	Площадь публичного сервитута, кв.м	Координаты	
			X	Y
СВ1	Для прохода или проезда через земельный участок	83,57	416447,94	1321499,22
			416459,32	1321487,53
			416458,09	1321486,41
			416455,33	1321484,04
			416452,99	1321486,50
			416444,29	1321495,89
			416447,94	1321499,22
СВ2	Для прохода или проезда через земельный участок	273,19	416391,01	1321606,14
			416393,62	1321608,47
			416441,21	1321554,99
			416443,34	1321556,95
			416445,70	1321554,37
			416440,96	1321549,99
			416391,01	1321606,14
СВ3	Для прохода или проезда через земельный участок	294,16	416417,26	1321592,13
			416408,55	1321591,69
			416411,53	1321588,33
			416418,63	1321588,70
			416448,49	1321614,21
			416470,76	1321588,32
			416473,19	1321590,88
			416448,87	1321619,14
416417,26	1321592,13			

Условный номер публичного сервитута	Назначение публичного сервитута	Площадь публичного сервитута, кв.м	Координаты	
			X	Y
СВ4	Для прохода или проезда через земельный участок	138,16	416599,95	1321877,68
			416603,45	1321877,61
			416602,48	1321856,97
			416588,18	1321842,02
			416586,49	1321843,56
			416588,82	1321846,18
			416588,29	1321847,36
			416590,65	1321850,07
			416599,05	1321858,44
416599,95	1321877,68			
СВ5	Для прохода или проезда через земельный участок	422,32	416646,58	1321876,69
			416646,82	1321880,17
			416646,65	1321880,19
			416586,06	1321881,48
			416561,12	1321915,70
			416560,37	1321924,63
			416560,43	1321930,42
			416556,93	1321930,46
			416556,87	1321924,51
			416557,71	1321914,43
			416584,26	1321878,01
416646,58	1321876,69			
СВ6	Для прохода или проезда через земельный участок	229,75	416345,82	1322030,58
			416345,56	1322026,18
			416331,56	1322016,70
			416281,29	1322019,26
			416285,00	1322022,57
			416330,57	1322020,25
			416345,82	1322030,58
СВ7	Для прохода или проезда через земельный участок	147,62	416297,07	1322033,39
			416294,80	1322036,05
			416294,73	1322036,00
			416263,35	1322007,87
			416265,69	1322005,27
			416297,07	1322033,39
СВ8	Для прохода или проезда через земельный участок	80,01	416379,43	1322246,33
			416377,09	1322248,93
			416362,37	1322235,60
			416360,67	1322235,57
			416360,74	1322232,07
			416363,75	1322232,13
			416379,43	1322246,33

Условный номер публичного сервитута	Назначение публичного сервитута	Площадь публичного сервитута, кв.м	Координаты	
			X	Y
СВ9	Для прохода или проезда через земельный участок	83,10	416328,99	1322262,75
			416326,24	1322259,27
			416350,41	1322259,05
			416350,45	1322263,46
			416346,86	1322263,51
			416346,95	1322262,58
			416328,99	1322262,75

В соответствии с частью 5 статьи 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» со дня проведения государственного кадастрового учета земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, такой земельный участок переходит в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме. В соответствии со статьей 246 ГК РФ любые преобразования земельных участков, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах, возможны при условии соответствующего согласия всех собственников помещений в таком многоквартирном доме.

Для возможности применения настоящего проекта необходимо внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Липецка в части приведения в соответствие границ территориальных зон с границами существующих (сохраняемых) и формируемых земельных участков.

Присвоение земельным участкам условно разрешенного вида использования возможно после предусмотренной законодательством Российской Федерации процедуры получения разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка.

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Условный номер ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Примечание	Наименование/назначение ОКС в границах ЗУ
ЗУ31	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	8931	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	проезд Сиреневый

Условный номер ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Примечание	Наименование/ назначение ОКС в границах ЗУ
ЗУ32	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	6151	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд
ЗУ33	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	22188	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд
ЗУ34	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1582	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	Пешеходные дорожки и элементы благоустройства
ЗУ35	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	799	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд
ЗУ36	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1113	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд
ЗУ37	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	4168	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд
ЗУ38	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	2301	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044503:1743 и земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд и элементы благоустройства
ЗУ39	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1023	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	элементы благоустройства

Условный номер ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Примечание	Наименование/назначение ОКС в границах ЗУ
ЗУ40	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	2762	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер
ЗУ41	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1224	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер
ЗУ42	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	416	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер
ЗУ43	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	812	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	парковка и элементы благоустройства
ЗУ44	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	2220	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер
ЗУ45	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	724	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд и элементы благоустройства
ЗУ46	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1729	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер
ЗУ47	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1526	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	Пешеходные дорожки и элементы благоустройства
ЗУ48	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1782	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	Пешеходные дорожки и элементы благоустройства

Условный номер ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Примечание	Наименование/назначение ОКС в границах ЗУ
ЗУ49	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1102	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	Пешеходные дорожки и элементы благоустройства

Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, настоящим проектом не предусмотрено.

### Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границы территории проектирования

№ точки	X	Y
1	416782,96	1322260,23
2	416468,79	1322511,15
3	416313,80	1322326,22
4	416153,94	1322124,06
5	416034,08	1321982,84
6	415908,00	1321834,32
7	416157,05	1321546,25
8	416209,06	1321486,88
9	416335,22	1321340,41
10	416561,64	1321530,36
11	416564,39	1321534,45
12	416626,01	1321626,08
13	416631,34	1321639,40
14	416654,60	1321708,96
15	416663,75	1321764,29
16	416666,13	1321787,41
17	416668,07	1321818,58
18	416669,74	1321957,23
19	416674,58	1322024,47
20	416713,53	1322114,64
1	416782,96	1322260,23

### Сведения о точности и методе определения координат характерных точек границ

Положение характерных точек границ формируемых земельных участков и территории, в отношении которой утвержден проект межевания, указано

в плоских прямоугольных координатах, вычисленных в условной системе координат города Липецка с дальнейшим переводом в МСК-48 согласно выписке из сводного списка параметров (ключей) перехода от УСК населенных пунктов и муниципальных образований к МСК субъекта, полученных в рамках государственных контрактов 24.07.2017 № 0042-1917, от 01.06.2016 № 0057-19-16, от 18.05.2015 № 0037-21-15, по заявлению от 12.01.2021 № П-103/79 Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Липецка. Метод определения координат характерных точек – аналитический. Величина средней квадратической погрешности определения координат характерных точек принимается равной величине средней квадратической погрешности определения координат характерных точек, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости и которые используются для вычислений (в соответствии с п. 15 Требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, утвержденных Приказом Росреестра от 23.10.2020 года N П/0393).

### **Сведения об устанавливаемых красных линиях**

На территории проектирования в рамках документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Реконструкция пр. Победы до монумента «Танк» в городе Липецке», утвержденной постановлением администрации города Липецка от 15.02.2019 №229, установлены красные линии. Настоящим проектом предлагается внести следующие изменения:

#### Ведомость координат поворотных точек сохраняемых красных линий

№ точки	координаты	
	X	Y
Линия 1		
1	415956,40	1321789,47
2	415961,03	1321796,69
3	416184,67	1322079,96
Линия 2		
1	416191,58	1322088,72
2	416458,06	1322426,21
3	416504,28	1322428,16

## Ведомость координат поворотных точек отменяемых красных линий

№ точки	координаты	
	X	Y
1	416184,67	1322079,96
2	416191,58	1322088,72

## Ведомость координат поворотных точек устанавливаемых красных линий

№ точки	координаты	
	X	Y
Линия 1		
1	415956,40	1321789,47
2	416321,89	1321369,15
3	416458,09	1321486,41
4	1321486,41	1321558,98
5	416609,52	1321647,29
6	416634,58	1321706,29
7	416555,48	1321713,29
8	416434,37	1321847,74
9	416427,20	1321847,92
10	416406,00	1321829,86
11	416296,67	1321954,67
12	416184,67	1322079,96
Линия 2		
1	416191,58	1322088,72
2	416340,93	1321920,53
3	416348,63	1321912,12
4	416383,76	1321871,95
5	416410,37	1321895,15
6	416552,79	1321733,61
7	416636,04	416636,04
8	416655,06	1321997,81
9	416675,39	1322092,72
10	416689,00	1322129,58
11	416716,50	1322175,13
12	416751,06	1322226,86
13	416628,84	1322327,03
14	416580,57	1322366,99
15	416565,59	1322378,77
16	416506,29	1322428,25
17	416504,28	1322428,16

Изменение красных линий необходимо в связи с установлением красных линий внутри территории проектирования вдоль проезда Сиреневый

# Чертеж межевания территории М 1:2000.

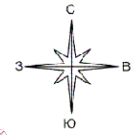
Проект межевания территории, ограниченной улицами им. Генерала Меркулова, Вильямовая, проспектом Победы и проспектом Нахич 60-летия СССР в городе Липецке.  
Чертеж межевания территории

Описание земельных участков		
Условный кадастровый номер ЗУ	Назначение земельного участка	Площадь, кв. м
391	Муниципальная земля (высшая категория)	1753
392	Муниципальная земля (высшая категория)	142
393	Муниципальная земля (высшая категория)	400
394	Муниципальная земля (высшая категория)	1301
395	Муниципальная земля (высшая категория)	2810
396	Муниципальная земля (высшая категория)	152
397	Муниципальная земля (высшая категория)	1782
398	Муниципальная земля (высшая категория)	1704
399	Муниципальная земля (высшая категория)	2650
400	Муниципальная земля (высшая категория)	5911
401	Муниципальная земля (высшая категория)	3813
402	Муниципальная земля (высшая категория)	3076
403	Муниципальная земля (высшая категория)	1812
404	Муниципальная земля (высшая категория)	2845
405	Муниципальная земля (высшая категория)	11387
406	Муниципальная земля (высшая категория)	7175
407	Муниципальная земля (высшая категория)	6660
408	Муниципальная земля (высшая категория)	13588
409	Муниципальная земля (высшая категория)	9030
410	Муниципальная земля (высшая категория)	1440
411	Муниципальная земля (высшая категория)	6708
412	Муниципальная земля (высшая категория)	2508
413	Муниципальная земля (высшая категория)	112
414	Муниципальная земля (высшая категория)	4115
415	Муниципальная земля (высшая категория)	6946
416	Муниципальная земля (высшая категория)	11838
417	Муниципальная земля (высшая категория)	394
418	Муниципальная земля (высшая категория)	1945
419	Муниципальная земля (высшая категория)	561
420	Муниципальная земля (высшая категория)	6931
421	Муниципальная земля (высшая категория)	6150
422	Муниципальная земля (высшая категория)	23188
423	Муниципальная земля (высшая категория)	1282
424	Муниципальная земля (высшая категория)	306
425	Муниципальная земля (высшая категория)	1113
426	Муниципальная земля (высшая категория)	4168
427	Муниципальная земля (высшая категория)	2306
428	Муниципальная земля (высшая категория)	1023
429	Муниципальная земля (высшая категория)	2762
430	Муниципальная земля (высшая категория)	1224
431	Муниципальная земля (высшая категория)	416
432	Муниципальная земля (высшая категория)	417
433	Муниципальная земля (высшая категория)	2220

Условный кадастровый номер ЗУ	Назначение земельного участка	Площадь, кв. м	Примечание	Нормативный показатель ОКС в границах ЗУ
39-05	Земельный участок (территория) общего пользования (код 2.5.9) (условно разграничен)	724	Земельный участок образован из земель, собственности на которые не разграничена	внутриквартальный проезд в границах благоустройства
39-06	Земельный участок (территория) общего пользования (код 2.5.9) (условно разграничен)	1721	Земельный участок образован из земель, собственности на которые не разграничена	сквер
39-07	Земельный участок (территория) общего пользования (код 2.5.9) (условно разграничен)	1876	Земельный участок образован из земель, собственности на которые не разграничена	Пешеходная дорожка и элементы благоустройства
39-08	Земельный участок (территория) общего пользования (код 2.5.9) (условно разграничен)	1782	Земельный участок образован из земель, собственности на которые не разграничена	Пешеходная дорожка и элементы благоустройства
39-09	Земельный участок (территория) общего пользования (код 2.5.9) (условно разграничен)	1102	Земельный участок образован из земель, собственности на которые не разграничена	Пешеходная дорожка и элементы благоустройства

### Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Границы территории электрокотельной
	Красные линии участка/земельного участка
	Красные линии участка/земельного участка
	Линия регулирования застройки
	Формированный ЗУ и его условный номер
	Халатная зона сорванного ЗУ и ее номер
	Границы и номер сорванного ЗУ
	ОКС, сведения о котором содержится в ЕГРН
	Образованный публичный сервис и его номер на плане



Имя, Фамилия, Подпись, Дата  
 Проект межевания территории, ограниченной улицами им. Генерала Меркулова, Вильямовая, проспектом Победы и проспектом Нахич 60-летия СССР в городе Липецке  
 ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ  
 Шкала: 1:1  
 Чертеж межевания территории М 1:2000  
 ООО «Алгебра»