



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

«15» октября 2020 г.

№ 164

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывшее двухэтажное здание типографии братьев Колпаковых», расположенного по адресу: Липецкая область, Чаплыгинский район, г. Чаплыгин, ул. Кирова, 25

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к разработке проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании Проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывшее двухэтажное здание типографии братьев Колпаковых», местонахождение объекта: Липецкая область, Чаплыгинский район, г. Чаплыгин, ул. Кирова, 25, разработанного областным бюджетным учреждением культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области», Липецк, 2020 г., ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывшее двухэтажное здание типографии братьев Колпаковых», расположенного по адресу: Липецкая область, Чаплыгинский район, г. Чаплыгин, ул. Кирова, 25, согласно приложению.

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области.

3. Направить настоящий приказ для опубликования на Официальном интернет-портале правовой информации: pravo.gov.ru.

4. Направить настоящий приказ в ОБУ «Издательский дом «Липецкая газета» для опубликования.

Начальник управления

А.М. Грушихин

Приложение
к приказу управления по охране
объектов культурного наследия
Липецкой области «Об утверждении
границ и режима использования
территории объекта культурного
наследия регионального значения
«Бывшее двухэтажное здание типографии
братьев Колпаковых», расположенного
по адресу: Липецкая область, Чаплыгинский
район, г. Чаплыгин, ул. Кирова, 25»

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывшее двухэтажное здание типографии братьев Колпаковых», расположенного по адресу: Липецкая область, Чаплыгинский район, г. Чаплыгин, ул. Кирова, 25

1. Описание границ территории объекта культурного наследия

Границы территории объекта культурного наследия в графическом приложении обозначены буквами 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.

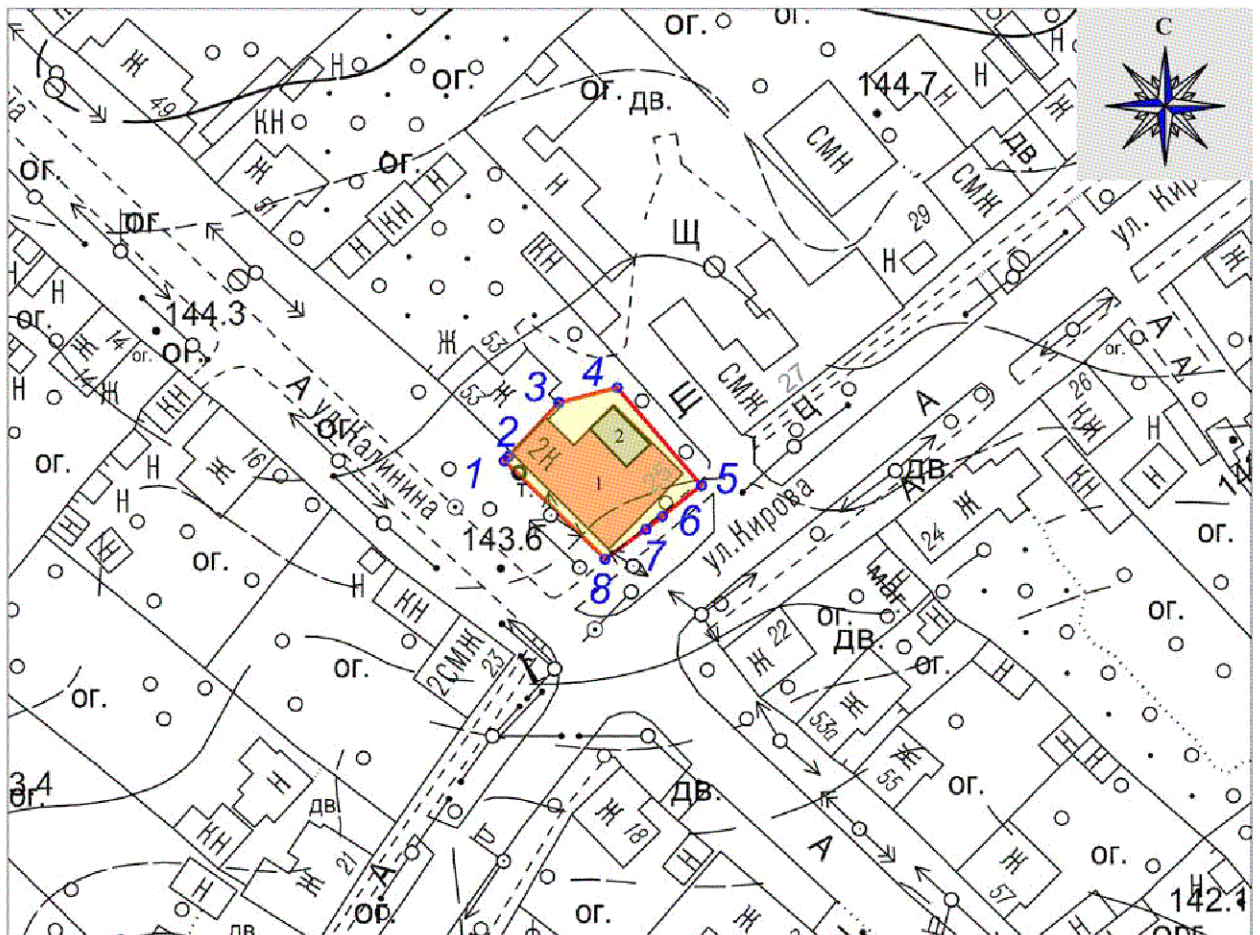
Северо-западная граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 по северо-западной границе земельного участка с кадастровым номером 48:18:0550818:25 через точки 2, 3 до точки 4.

Северо-восточная граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 4 по северо-восточной границе земельного участка с кадастровым номером 48:18:0550818:25 до точки 5.

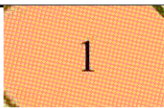



Юго-восточная граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 5 по юго-восточной границе земельного участка с кадастровым номером 48:18:0550818:25 через точки 6, 7 до точки 8.

Юго-западная граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 8 по юго-западной границе земельного участка с кадастровым номером 48:18:0550818:25 до точки 1.

2.Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

	1 – объект культурного наследия
	2- пристройка к объекту культурного наследия
	-территория объекта культурного наследия
	- характерная точка границ территории объекта культурного наследия

3. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Наименование (номер) характерных точек	Координаты характерных точек, МСК 48		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
1	489618.44	1348666.06	0.88	42°13'47"
2	489619.09	1348666.65	10.7	43°15'26"
3	489626.88	1348673.98	8.74	75°16'47"
4	489629.10	1348682.43	18.78	139°10'1"
5	489614.89	1348694.71	7.24	231°53'45"
6	489610.42	1348689.01	3.05	231°39'47"
7	489608.53	1348686.62	7.34	234°2'8"
8	489604.22	1348680.68	20.39	314°12'19"

4. Режим использования территории объекта культурного наследия

На территории объекта культурного наследия **разрешается**:

- проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных или имитирующих традиционные материалы, установка элементов освещения, малых архитектурных форм;
- проведение реконструкции или снос пристройки к объекту культурного наследия (№ 2) на основании проектной документации, подготовленной и согласованной в соответствии с действующим законодательством;
- озеленение территории цветниками, низкорослыми кустарниками, без высокорослых растений;

- проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- проведение мероприятий по обеспечению гидрогеологических мер безопасности объекта культурного наследия;
- устройство наружного освещения объекта культурного наследия, с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;
- проведение работ по прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия;
- проведение археологических исследований при проведении земляных работ.

На территории объекта культурного наследия **запрещается:**

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- строительство объектов капитального строительства;
- увеличение объемно-пространственных характеристик пристройки к объекту культурного наследия (№ 2);
- использование при капитальном ремонте пристройки к объекту культурного наследия (№ 2) сайдинга, вентилируемых фасадов, покрытия крыши из профилированного листа, ярких колористических решений;
- установка кондиционеров и антенн на фасадах объекта культурного наследия, выходящих на ул. Кирова и ул. Калинина и антенных установок на территории объекта культурного наследия;
- размещение временных построек и объектов (киосков, павильонов, навесов, автостоянок);
- проведения земляных работ без осуществления археологических исследований;
- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении;
- устройство железобетонных ограждений и ограждений из металлической сетки и профилированных листов;
- размещение рекламных стендов, уличных растяжек и других рекламных конструкций;
- расположение мусорных контейнеров;
- ухудшение состояния территории объекта культурного наследия.