



**УПРАВЛЕНИЕ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

« 17 » октября 2019 г.

№ 122

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс сооружений» в составе объектов: «Казанский собор (новый)», «Колокольня», расположенного по адресу: Липецкая область, г. Лебедянь, ул. Советская

В соответствии со статьями 3.1, 9.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 17 Федерального закона от 22 октября 2014 года № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании Проекта границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс сооружений» в составе объектов: «Казанский собор (новый)», «Колокольня», расположенного по адресу: Липецкая область, г. Елец, ул. Советская, представленного ООО «Нивелир», разработанного ОГУП «Липецкоблтехинвентаризация», 2019 г., ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс сооружений» в составе объектов культурного наследия федерального значения: «Казанский собор (новый)», «Колокольня», расположенного по адресу: Липецкая область, г. Лебедянь, ул. Советская, согласно приложению.

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области.

3. Направить настоящий приказ для опубликования на Официальном интернет-портале правовой информации: [pravo.gov.ru](http://pravo.gov.ru).

4. Направить настоящий приказ для опубликования в ОБУ «Издательский дом «Липецкая газета».

Начальник управления

И.Г. Маленко

Букреева Н.Д.

Костина О.Н.

Приложение  
к приказу управления по охране  
объектов культурного наследия  
Липецкой области «Об утверждении  
границ и режима использования  
территории объекта культурного  
наследия федерального значения  
«Комплекс сооружений» в составе  
объектов: «Казанский собор (новый)»,  
«Колокольня», расположенного  
по адресу: Липецкая область,  
г. Лебедянь, ул. Советская»

**Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс сооружений» в составе объектов: «Казанский собор (новый)», «Колокольня», расположенного по адресу: Липецкая область, г. Лебедянь, ул. Советская**

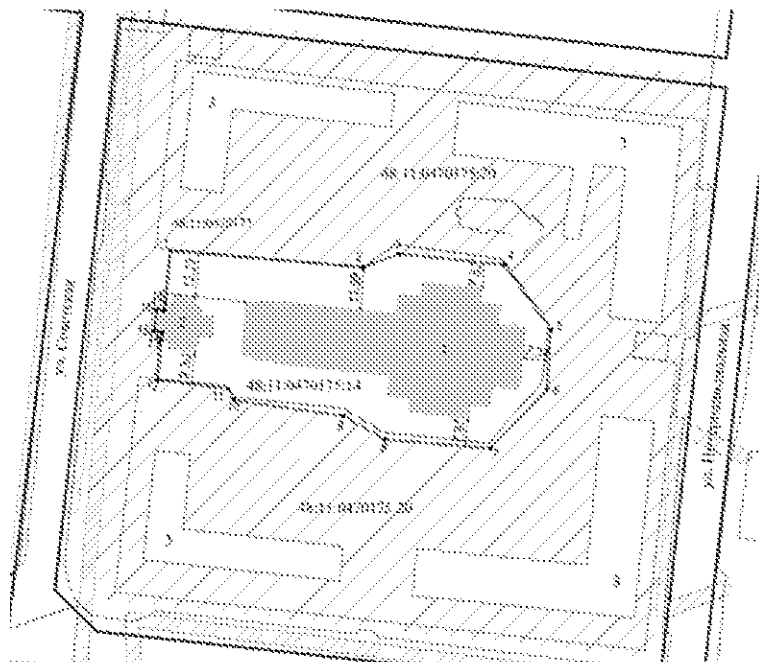
### **1. Описание границ территории объекта культурного наследия**

Граница территории объекта культурного наследия проходит от характерной точки 1 до характерной точки 12 (через характерные точки 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11) по линии ограждения, вдоль асфальтного замощения в центре комплекса торговых рядов. От характерной точки 12 до характерной точки 1 граница проходит вдоль проезжей части по ул. Советская: от характерной точки 12 до характерной точки 13 по линии ограждения; от характерной точки 13 до характерной точки 18 (через характерные точки 14,15,16,17) по границе колокольни; от характерной точки 18 до характерной точки 1 по линии ограждения.






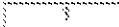
Площадь территории – 4 710.06 м<sup>2</sup>

Протяженность границы – 296.39 м

## 2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



### Условные обозначения:

- |                                                                                     |                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 48.11.0470175                                                                       | номер кадастрового квартала                                                                   |
|  | объект культурного наследия                                                                   |
| 7                                                                                   | кадастровый номер здания территории объекта                                                   |
| 48.11.0470175.26                                                                    | кадастровый номер земельного участка                                                          |
|  | границы кадастрового квартала                                                                 |
|  | границы территории объекта культурного наследия                                               |
|  | охранная зона памятника воинской славы                                                        |
|  | территория объекта культурного наследия федерального значения "Здание этнографического музея" |
|  | объект культурного наследия регионального значения "Здание этнографического музея"            |
- 1 Объект культурного наследия федерального значения «Кремль в г. Казани» (итальян)
  - 2 Объект культурного наследия федерального значения «Восточный мост»

**3. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия**

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек границ территории, МСК-48	
	X	Y
1	463199.287	1293445.906
2	463194.68	1293500.189
3	463198.343	1293510.123
4	463195.42	1293539.952
5	463176.994	1293552.949
6	463160.304	1293551.847
7	463143.648	1293535.925
8	463146.266	1293506.276
9	463152.791	1293494.517
10	463157.275	1293463.723
11	463160.448	1293462.213
12	463162.924	1293442.307
13	463174.227	1293443.303
14	463176.438	1293443.551
15	463176.694	1293441.265
16	463182.657	1293441.933
17	463182.401	1293444.219
18	463184.612	1293444.467
1	463199.287	1293445.906

#### 4. Режим использования территории объекта культурного наследия

На территории объекта культурного наследия **разрешается**:

- проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, расположенных на территории ансамбля;
- восстановление утраченных элементов объектов культурного наследия (расположенных на территории ансамбля) методами реставрации;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия, расположенных на территории ансамбля, и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях;
- сохранение историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия (ансамбля);
- модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу повреждения особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия (ансамбля) или повреждения, разрушения и уничтожения объектов культурного наследия, расположенных на территории ансамбля;
- проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объектов культурного наследия, расположенных на территории ансамбля;
- воссоздание исторических элементов благоустройства и малых архитектурных форм;
- проведение работ по благоустройству и озеленению территории объекта культурного наследия (ансамбля), не нарушающих историческую среду;
- кронирование деревьев и кустарников, препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;
- устройство наружного освещения объектов культурного наследия, расположенных на территории ансамбля, с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия **запрещается**:

- снос объектов культурного наследия и изменение их объемно-пространственных характеристик;
- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия, расположенных на территории ансамбля, или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия (ансамбля);

- применение сайдинга, вентилируемых фасадов, пластика, и других современных отделочных строительных материалов, применение цветowych решений, искажающих облик объектов культурного наследия, расположенных на территории ансамбля;
- движение транспортных средств на территории объекта культурного наследия (ансамбля), в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;
- проведение земляных работ без осуществления археологических исследований;
- строительство сетей инженерно-технического обеспечения наземным и воздушным способами;
- установка кондиционеров, телеантенн и тарелок спутниковой связи на объектах культурного наследия, расположенных на территории ансамбля, и его территории;
- устройство железобетонных ограждений и ограждений из металлических профилированных листов;
- размещение рекламных стендов, уличных растяжек и других рекламных конструкций;
- ухудшение состояния территории объекта культурного наследия (ансамбля).