



ЗАКОН ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Липецкой области «О правовом регулировании земельных правоотношений в Липецкой области»

Принят Липецким областным
Советом депутатов 28 июля 2022 года

Статья 1

Внести в Закон Липецкой области от 4 декабря 2003 года № 81-ОЗ «О правовом регулировании земельных правоотношений в Липецкой области» (Липецкая газета, 2003, 11 декабря; 2004, 9 июля; 2005, 12 августа; 2006, 25 августа; 2009, 14 апреля, 23 октября; 2011, 9 ноября; 2014, 11 апреля; 2015, 14 января; 2017, 3 марта; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2018, 27 декабря) следующие изменения:

1) в статье 4:

а) в части 1 слово «администрацией» заменить словом «Правительством»;

б) в части 2:

абзац девятый изложить в следующей редакции:

«- осуществляет перевод земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю, а также находящихся в собственности области, муниципальной и частной собственности, в другую категорию;»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«- принимает решение об отнесении находящихся в государственной собственности земель или земельных участков в составе таких земель к землям сельскохозяйственного назначения до разграничения государственной собственности на землю.»;

2) в части 2 статьи 8-3 слово «администрацией» заменить словом «Правительством»;

3) главу III изложить в следующей редакции:

«Глава III. Предоставление земельных участков гражданам и юридическим лицам

Статья 9. Случаи бесплатного предоставления земельных участков в собственность граждан

1. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, однократно бесплатно предоставляются в собственность для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного

хозяйства (приусадебный земельный участок) следующим категориям граждан Российской Федерации, проживающим на территории области более трех лет и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или у них имеются основания для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в порядке, предусмотренном статьями 51 и 53 Жилищного кодекса Российской Федерации:

1) ветеранам Великой Отечественной войны, ветеранам боевых действий на территории СССР, на территории Российской Федерации и территориях других государств, инвалидам Великой Отечественной войны и инвалидам боевых действий;

2) нетрудоспособным членам семьи погибших (умерших) ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий на территории СССР, на территории Российской Федерации и территориях других государств, состоявшим на иждивении и получающим пенсию по случаю потери кормильца либо имеющим право на ее получение;

3) гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, а также гражданам из подразделений особого риска;

4) членам семьи, потерявшим кормильца из числа граждан, указанных в пункте 3 части 1 настоящей статьи, умерших вследствие лучевой болезни и других заболеваний, возникших в связи с катастрофой на Чернобыльской АЭС, воздействия радиации в результате аварии на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча либо вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период военной службы;

5) инвалидам и членам семьи, имеющей в своем составе инвалидов.

2. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, однократно бесплатно предоставляются в собственность для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) военнослужащим – гражданам, проходящим военную службу по контракту, и гражданам, уволенным с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, а также военнослужащим – гражданам, проходящим военную службу за пределами территории Российской Федерации, в районах Крайнего Севера, приравненных к ним местностях и других местностях с неблагоприятными климатическими или экологическими условиями, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или у них имеются основания для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в порядке, предусмотренном статьями 51 и 53 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, однократно бесплатно предоставляются в собственность для

ведения личного подсобного хозяйства (полевой земельный участок), садоводства и огородничества:

- 1) категориям граждан, указанным в частях 1 и 2 настоящей статьи;
- 2) молодым семьям;
- 3) единственному родителю, имеющему несовершеннолетнего ребенка (несовершеннолетних детей);
- 4) ветеранам труда, ветеранам труда Липецкой области.

4. Земельные участки в случаях, предусмотренных частью 3 настоящей статьи, предоставляются без учета требований к проживанию гражданина на территории области более трех лет, нахождению его на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях или наличию основания для постановки такого гражданина на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях в порядке, предусмотренном статьями 51 и 53 Жилищного кодекса Российской Федерации.

5. Земельные участки предоставляются в границах муниципального района, городского округа город Елец, городского округа город Липецк по месту жительства гражданина, относящегося к отдельным категориям граждан, указанным в настоящей статье (далее – граждане).

6. Если иное не предусмотрено федеральными законами, порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, порядок снятия граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в данном предоставлении устанавливаются приложением к настоящему Закону.

Статья 10. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков

1. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых гражданам, указанным в статье 9 настоящего Закона, в собственность бесплатно, устанавливаются в следующих размерах:

- 1) максимальный размер земельных участков:
 - а) для индивидуального жилищного строительства – 0,15 га;
 - б) для ведения огородничества – 0,1 га;
 - в) для ведения садоводства – 0,08 га;
- 2) минимальные размеры земельных участков:
 - а) для индивидуального жилищного строительства – 0,08 га;
 - б) для ведения огородничества – 0,02 га;
 - в) для ведения садоводства – 0,04 га.

2. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества Героям Советского

Союза, Героям Российской Федерации и полным кавалерам ордена Славы в собственность бесплатно, устанавливаются в следующих размерах:

- 1) максимальные размеры земельных участков:
 - а) в границах городских населенных пунктов – 0,5 га;
 - б) в границах сельских населенных пунктов и на землях иных категорий – 2,5 га;
- 2) минимальные размеры земельных участков:
 - а) в границах городских населенных пунктов – 0,2 га;
 - б) в границах сельских населенных пунктов и на землях иных категорий – 0,4 га.

3. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена Трудовой Славы в собственность бесплатно, устанавливаются в следующих размерах:

- 1) максимальные размеры земельных участков:
 - а) в границах городских населенных пунктов – 0,5 га;
 - б) в границах сельских населенных пунктов и на землях иных категорий – 2,5 га;
- 2) минимальные размеры земельных участков:
 - а) в границах городских населенных пунктов – 0,08 га;
 - б) в границах сельских населенных пунктов и на землях иных категорий – 0,25 га.

4. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, устанавливаются в следующих размерах:

- а) максимальный размер – 150 га;
- б) минимальный размер – 1 га.

5. Максимальный размер общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, устанавливается в размере 2,5 га.

Статья 11. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование

1. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в безвозмездное пользование на срок не более чем шесть лет для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории сельских поселений области гражданам, которые работают по основному месту работы

в государственных и муниципальных учреждениях (за исключением пункта 6 настоящей части) в таких сельских поселениях по следующим специальностям:

1) в области «Здравоохранение и медицинские науки»: «Лечебное дело», «Педиатрия», «Стоматология», «Акушерство и гинекология», «Анестезиология-реаниматология», «Клиническая лабораторная диагностика», «Рентгенология», «Педиатрия», «Психиатрия», «Психиатрия-наркология», «Инфекционные болезни», «Кардиология», «Неврология», «Пульмонология», «Скорая медицинская помощь», «Терапия», «Эндокринология», «Общая врачебная практика (семейная медицина)», «Онкология», «Оториноларингология», «Офтальмология», «Травматология и ортопедия», «Хирургия», «Урология», «Эндоскопия», «Акушерское дело», «Лабораторная диагностика», «Стоматология ортопедическая», «Стоматология профилактическая», «Сестринское дело»;

2) в области «Образование и педагогические науки»: «Дошкольное образование», «Преподавание в начальных классах», «Специальное дошкольное образование», «Коррекционная педагогика в начальном образовании», «Педагогическое образование», «Психолого-педагогическое образование», «Образование и педагогические науки», «Педагогика и психология девиантного поведения», «Специальное (дефектологическое) образование», «Педагогика дополнительного образования»;

3) в области «Социология и социальная работа»: «Социальный работник», «Социальная работа», «Организация сурдокоммуникации», «Право и организация социального обеспечения», «Социология», «Организация работы с молодежью»;

4) в области «Психологические науки»: «Психология», «Конфликтология», «Клиническая психология», «Психология служебной деятельности»;

5) в области «Искусство и культура»: «Музыкальное искусство эстрады», «Музыкально-инструментальное искусство», «Вокальное искусство», «Искусство народного пения», «Музыкознание и музыкально-прикладное искусство», «Музыкальное образование», «Музыкальное звукооператорское мастерство», «Теория и история искусств», «Социально-культурная деятельность», «Режиссура театрализованных представлений и праздников», «Библиотечно-информационная деятельность», «Хореографическое искусство», «Хореографическое исполнительство», «Дирижирование», «Дизайн», «Декоративно-прикладное искусство и народные промыслы», «Народное художественное творчество (по видам)», «Искусство танца (по видам)», «Актерское искусство», «Искусство эстрады», «Инструментальное исполнительство (по видам инструментов)», «Сольное и хоровое народное пение», «Хоровое дирижирование», «Теория музыки», «Живопись (по видам)», «Скульптура»;

6) в области «Сельское хозяйство и сельскохозяйственные науки»: «Агрехимия и агропочвоведение», «Агрономия», «Агроинженерия», «Технология производства и переработки сельскохозяйственной продукции», «Мастер животноводства», «Технология производства и переработки сельскохозяйственной продукции», «Электрификация и автоматизация сельского хозяйства», «Ветеринарно-санитарная экспертиза», «Зоотехния», «Ветеринария и зоотехния»,

«Механизация сельского хозяйства», «Эксплуатация и ремонт сельскохозяйственной техники и оборудования».

2. Земельные участки, являющиеся служебными наделами, предоставляются в безвозмездное пользование на срок трудового договора, заключенного между работником и организацией, следующим категориям работников:

работникам организаций транспорта: дорожные рабочие, паромщики, дорожные мастера, мостовые мастера, путевые, мостовые и тоннельные обходчики, обходчики обвальных мест, дежурные по переездам, табельщики, бригадиры пути, техники, водители и помощники водителей дрезин, мотовозов, тоннельные мастера, мастера строительных и монтажных работ, начальники участка по строительству, ремонту и содержанию дорог, машинисты дорожно-строительных машин;

работникам лесного комплекса: начальники участков, мастера участков, бригадиры лесопожарных бригад, лесники, мастера леса, лесничие, лесные пожарные, лесоводы, лесорубы, вальщики;

работникам охотничьего хозяйства: начальники охотничьих участков, охотоведы, инспекторы по охране диких животных.

Статья 11-1. Приобретение сельскохозяйственными организациями и крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности права собственности на земельные участки, находящиеся у них на праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения

Сельскохозяйственные организации и крестьянские (фермерские) хозяйства для осуществления их деятельности приобретают в собственность земельные участки, которые находятся у них на праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, по цене, составляющей

15 (пятнадцать) процентов кадастровой стоимости сельскохозяйственных угодий.

Статья 11-2. Предоставление земельных участков для сельскохозяйственного производства

1. Земельные участки, предоставленные религиозным организациям на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначенные для сельскохозяйственного производства, могут бесплатно предоставляться в собственность данных организаций в случае отсутствия информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании таких земельных участков.

2. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются религиозным организациям в аренду без проведения торгов для осуществления сельскохозяйственного производства на всей территории области.

3. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации (далее – казачьи общества), в аренду без проведения торгов для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории Воловского, Грязинского, Данковского, Елецкого, Задонского, Лебедянского, Липецкого, Тербунского и Хлевиенского муниципальных районов.»;

4) в части 2 статьи 14:

а) в абзаце первом слова «Исполнительный орган государственной власти области, уполномоченный на подготовку проектов решений администрации области по переводу земель из одной категории в другую,» заменить словами «Уполномоченный орган области»;

б) в абзаце седьмом слова «в настоящем пункте» заменить словами «в настоящей части»;

5) дополнить приложением следующего содержания:

«Приложение
к Закону Липецкой области
«О правовом регулировании земельных
правоотношений в Липецкой области»

Порядок

постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право
на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, порядок
снятия граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам земельных
участков в собственность бесплатно, основания для отказа
в данном предоставлении

1. Учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, осуществляется по месту их жительства со дня подачи заявления в органы местного самоуправления муниципальных районов, городского округа город Елец, а в городском округе город Липецк – управление имущественных и земельных отношений области, уполномоченные на предоставление земельных участков (далее – орган, уполномоченный на предоставление земельных участков).

Учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, осуществляется органом, уполномоченным на предоставление земельных участков, в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка.

2. Заявление, указанное в пункте 1 настоящего Порядка, подается по форме, установленной нормативным правовым актом органа, уполномоченного на предоставление земельных участков, в двух экземплярах (один экземпляр возвращается гражданину с указанием даты принятия заявления).

Заявление должно содержать способы информирования заявителя о принятом решении.

3. Для постановки на учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случаях, указанных в частях 1 и 2 статьи 9 настоящего Закона, заявление подается с предъявлением следующих документов:

документа, удостоверяющего личность заявителя;

документов, удостоверяющих личность лиц старше 14 лет, указанных в качестве членов семьи, либо их копий, заверенных в установленном законодательством Российской Федерации порядке (при подаче заявления в случаях, установленных частью 1 статьи 9 настоящего Закона);

документов, подтверждающих право на приобретение земельного участка в соответствии с настоящим Законом.

4. Для постановки на учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случаях, предусмотренных федеральными законами (если иное не предусмотрено федеральными законами) заявление подается с предъявлением следующих документов:

документа, удостоверяющего личность заявителя;

документов, подтверждающих право на приобретение земельного участка в соответствии с федеральным законодательством.

Если в заявлении гражданина имеется указание на жилое помещение, которое непригодно для проживания, заявителем дополнительно представляется заключение комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда о признании жилого помещения непригодным для постоянного проживания.

5. Для постановки на учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случаях, указанных в частях 1 и 2 статьи 9 настоящего Закона, орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, самостоятельно запрашивает:

от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина и членов его семьи на имеющиеся, имевшиеся за пять предшествующих лет на праве собственности жилые помещения на территории области;

от территориального органа федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту пребывания и по месту жительства, содержащиеся в базовом государственном информационном ресурсе регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации;

от Пенсионного фонда Российской Федерации и (или) федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, сведения о рождении ребенка, о государственной регистрации заключения (расторжения) брака, содержащиеся в

Единой государственной информационной системе социального обеспечения и (или) Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния;

от Пенсионного фонда Российской Федерации сведения об инвалидности, содержащиеся в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр инвалидов»;

от органов государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства сведения о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности на всех членов семьи, родившихся до 1 января 1999 года;

от органов местного самоуправления договор социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда.

Заявитель вправе представить указанные документы по собственной инициативе.

В случае отсутствия сведений в государственных информационных системах либо расхождения сведений, полученных из указанных информационных систем, со сведениями, указанными в заявлении, орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, в течение двух рабочих дней со дня получения сведений, уведомляет заявителя способом, указанным в заявлении, о необходимости представления документов, подтверждающих запрашиваемые сведения, в течение трех рабочих дней со дня получения уведомления.

6. Для постановки на учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случаях, указанных в части 3 статьи 9 настоящего Закона, заявление подается с предъявлением следующих документов:

документа, удостоверяющего личность заявителя;

документов, подтверждающих право на приобретение земельного участка в соответствии с настоящим Законом.

В целях постановки на учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, указанном в подпункте 5 части 1 статьи 9 настоящего Закона, орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, самостоятельно запрашивает от Пенсионного фонда Российской Федерации сведения об инвалидности, содержащиеся в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр инвалидов». В случае отсутствия сведений

об инвалидности в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр инвалидов» заявитель представляет соответствующие документы самостоятельно.

7. При подаче заявления непосредственно в орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, им обеспечивается изготовление копий документов, представленных гражданином, в момент принятия заявления. После изготовления копий документов подлинники возвращаются гражданину.

При направлении заявления заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении прилагаемые копии документов должны быть заверены

нотариально или органами, выдавшими данные документы, в установленном порядке.

Заявитель вправе направить заявление и прилагаемые к нему документы в форме электронного документа.

8. Заявитель обязан известить орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, о наступлении обстоятельств, предусмотренных подпунктами 2 – 4 пункта 13 настоящего Порядка, в течение четырнадцати календарных дней со дня наступления указанных обстоятельств.

9. По результатам рассмотрения заявления орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, в течение двадцати пяти календарных дней со дня поступления заявления принимает решение о постановке либо об отказе в постановке гражданина на учет в целях предоставления земельного участка.

10. Решение органа, уполномоченного на предоставление земельных участков, направляется гражданину в течение трех рабочих дней со дня его принятия заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении. В решении о постановке гражданина на учет указывается порядковый номер его очереди. В решении об отказе в постановке на учет в целях предоставления земельного участка указываются основания отказа.

11. В случае, если заявление подано в ненадлежащий орган и (или) не соответствует форме, установленной нормативным правовым актом органа, уполномоченного на предоставление земельных участков, и (или) документы, предусмотренные пунктами 3, 4, 6 настоящего Порядка, не представлены в полном объеме либо не заверены надлежащим образом, орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, в течение десяти календарных дней со дня поступления заявления возвращает заявление заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении заявителю. При этом органом, уполномоченным на предоставление земельных участков, должны быть указаны причины возврата заявления.

12. Основаниями для отказа в постановке гражданина на учет в целях предоставления земельного участка является обнаружение недостоверных сведений, содержащихся в представленных документах, или отсутствие оснований, дающих право на постановку гражданина на учет.

13. Основанием для снятия с учета гражданина является:

- 1) решение о предоставлении в собственность земельного участка;
- 2) выход гражданина из гражданства Российской Федерации;
- 3) утрата гражданином оснований для получения земельного участка в соответствии с действующим законодательством;
- 4) перемена места жительства гражданина в случае выезда за пределы области (в случае если граждане, стоящие на учете, относятся к категориям граждан, указанным в части 1 статьи 9 настоящего Закона);
- 5) обнаружение недостоверных сведений, содержащихся в представленных документах;
- 6) личное заявление гражданина;

7) решение органа, уполномоченного на предоставление земельных участков, по новому месту жительства гражданина о постановке на учет, принятое в соответствии с пунктом 18 настоящего Порядка;

8) смерть гражданина, признание его безвестно отсутствующим или объявление умершим.

14. Орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, в течение трех рабочих дней со дня поступления информации о наступлении обстоятельств, указанных в подпунктах 2 – 7 пункта 13 настоящего Порядка, принимает решение о снятии с учета гражданина и направляет его в течение трех рабочих дней со дня принятия гражданину заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным способом, указанным в заявлении, поданном в соответствии с подпунктом 6 пункта 13 настоящего Порядка.

При поступлении информации о наступлении обстоятельств, указанных в подпункте 8 пункта 13 настоящего Порядка, орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, в течение трех рабочих дней принимает решение о снятии с учета гражданина.

15. При изменении места жительства гражданин, поставленный на учет в органе, уполномоченном на предоставление земельных участков, по прежнему месту жительства, обращается в орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, по новому месту жительства с заявлением, указанным в пункте 2 настоящего Порядка, с предъявлением документа, удостоверяющего личность заявителя.

16. В течение пяти рабочих дней со дня получения заявления гражданина орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, по его новому месту жительства запрашивает в органе, уполномоченном на предоставление земельных участков, по прежнему месту жительства гражданина заявление и документы, предусмотренные пунктами 2 – 6 настоящего Порядка.

17. Орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, по прежнему месту жительства гражданина в течение пяти рабочих дней со дня получения запроса, указанного в пункте 16 настоящего Порядка, направляет запрашиваемые заявление и документы в орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, по его новому месту жительства.

18. Орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, по новому месту жительства гражданина в течение двадцати пяти календарных дней со дня получения заявления и документов, предусмотренных пунктами 2 – 6 настоящего Порядка, принимает решение о постановке его на учет с учетом очередности на день получения заявления, указанного в пункте 2 настоящего Порядка, и направляет указанное решение (выписку из решения) в течение трех рабочих дней со дня принятия гражданину и в орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, по его прежнему месту жительства.

19. Орган местного самоуправления либо управление имущественных и земельных отношений области, к полномочиям которых относится распоряжение земельными участками, обеспечивает формирование и постановку на

государственный кадастровый учет земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам в собственность в соответствии с земельным и градостроительным законодательством Российской Федерации.

20. Орган местного самоуправления либо управление имущественных и земельных отношений Липецкой области в течение десяти рабочих дней после получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, уведомляет гражданина, поставленного на учет, о наличии земельного участка в порядке очередности заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным способом, указанным в заявлении, поданном в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка.

21. Гражданин в течение тридцати календарных дней со дня получения уведомления обращается в орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность по форме, установленной нормативным правовым актом органа, уполномоченного на предоставление земельных участков.

При возврате органу, уполномоченному на предоставление земельных участков, в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 176-ФЗ «О почтовой связи» заказного почтового отправления, предусмотренного пунктом 20 настоящего Порядка, или при отсутствии от гражданина заявления, указанного в абзаце первом настоящего пункта, в течение тридцати календарных дней со дня получения уведомления о наличии земельного участка земельный участок предлагается в порядке очередности следующему поставленному на учет гражданину.

Отсутствие заявления гражданина не является основанием для снятия с учета.

22. Орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, в течение двадцати календарных дней после поступления заявления, указанного в пункте 21 настоящего Порядка, осуществляет проверку отсутствия оснований для снятия с учета, предусмотренных пунктом 13 настоящего Порядка.

23. По результатам проведенной проверки орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, в течение пяти календарных дней принимает одно из следующих решений:

о предоставлении земельного участка в собственность и снятии с учета гражданина в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка;

об отказе в предоставлении земельного участка в собственность и снятии с учета гражданина.

24. Решение об отказе в предоставлении земельного участка принимается при наличии оснований для снятия с учета, предусмотренных пунктом 13 настоящего Порядка.

25. В случае, если земельный участок, предоставляемый гражданину, находится в распоряжении иного органа местного самоуправления либо управления имущественных и земельных отношений области, то орган,

уполномоченный на предоставление земельных участков, в который подано заявление, указанное в пункте 21 настоящего Порядка, в течение трех рабочих дней после проведения проверки направляет его и выписку из Единого государственного реестра недвижимости на предоставляемый земельный участок органу местного самоуправления либо управлению имущественных и земельных отношений области для принятия решения, указанного в пункте 23 настоящего Порядка.

Орган местного самоуправления либо управление имущественных и земельных отношений области принимают решение в течение десяти рабочих дней со дня поступления документов, указанных в абзаце первом настоящего пункта.

26. Решение, указанное в пункте 23 настоящего Порядка, направляется гражданину в течение трех рабочих дней со дня его принятия заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

**И.о. Губернатора
Липецкой области**

А.Н.Рябченко

город Липецк
2 августа 2022 года
№ 139-ОЗ