



ЗАКОН ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Об особенностях установления налоговых льгот в отношении отдельных объектов недвижимого имущества при введении режима повышенной готовности на территории Липецкой области

Принят Липецким областным
Советом депутатов 11 июня 2020 года

Статья 1

1. Налогоплательщикам, код основного вида деятельности которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 марта 2020 года, соответствовал коду ОКВЭД 68.2 «Аренда и управление собственным и арендованным недвижимым имуществом», сумма налога на имущество организаций уменьшается на размер арендной платы, в отношении которой предоставлена отсрочка и (или) на размер уменьшения арендной платы в отношении принадлежащих им на праве собственности торговых центров (комплексов) и помещений в них, а также нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение торговых объектов либо которые фактически используются для размещения торговых объектов (далее – торговые объекты), при одновременном соблюдении следующих оснований:

заключение договора аренды торговых объектов до принятия распоряжения администрации Липецкой области от 10 марта 2020 года №102-р «О введении режима повышенной готовности на территории Липецкой области»;

предоставление арендаторам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды в соответствии с требованиями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», и (или) уменьшение арендной платы арендаторам, осуществляющим деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени

пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции».

2. В случае, если при применении налоговой льготы сумма налога принимает отрицательное значение, в целях исчисления налога за период применения налоговой льготы его сумма принимается равной нулю.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года, и действует до 1 января 2021 года.

**Исполняющий обязанности главы
администрации Липецкой области**

Н.Ф. Тагинцев

г. Липецк,
18.06.2020 г.,
№ 397-ОЗ