



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

09 сентября 2019 года

г. Липецк

№ 389

О внесении изменений в постановление администрации Липецкой области от 05 августа 2016 года № 341 «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме»

Администрация Липецкой области постановляет:

Внести в постановление администрации Липецкой области от 05 августа 2016 года № 341 «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме» («Липецкая газета», 2016, 12 августа, 28 сентября) следующие изменения:

в приложении к постановлению:

1. В пункте 1.1 слова «частью 5 статьи 181» заменить словами «пунктом 2 части 4 статьи 168».

2. В подпункте 2 пункта 1.1:

1) в абзаце 4 слова «(далее – решение)» исключить;

2) дополнить абзацем следующего содержания:

«областным оператором (далее – решение).».

3. В пункте 1.2:

1) в подпункте 3 слова «(далее – заявители)» исключить;

2) подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) заявления областного оператора (далее – заявители);»;

3) дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) результатов мониторинга технического состояния многоквартирных домов.».

4. В пункте 2.1:

1) в подпункте 1 после слов «специализированной организации» дополнить словами «, являющейся членом саморегулируемой организации.»;

2) абзац 5 подпункта 1 изложить в следующей редакции:

«о необходимости либо об отсутствии необходимости повторного оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в срок, установленный Программой, с указанием их наименования, а также сведений о проведенных ранее капитальных ремонтах

общего имущества в многоквартирном доме и (или) отдельных конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;»;

3) абзац 8 подпункта 1 изложить в следующей редакции:

«о необходимости либо отсутствии необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в более ранний срок, чем предусмотрено Программой, с указанием:

имеющейся опасности либо отсутствия опасности нарушения установленных предельных характеристик надежности и безопасности общего имущества в многоквартирном доме и (или) отдельных конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, до наступления срока, предусмотренного Программой, в том числе в течение ближайших 3 лет;

наличия либо отсутствия возможности своевременного проведения работ по предупреждению износа конструкций, инженерного оборудования в рамках текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме и (или) отдельных конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;».

4) в подпункте 3 слова «в Комиссию» исключить;

5) подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) акта приемки работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выполненных (оказанных) до наступления установленного Программой срока, договора на выполнение услуг и работ (при обращении в случае, установленном пунктом 2 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации), при наличии.».

5. В пункте 2.3 цифру «3» заменить цифрой «10».

6. В пункте 2.5 слова «частью 5 статьи 181» заменить словами «пунктом 2 части 4 статьи 168».

7. В пункте 2.9 цифру «3» заменить цифрой «5».

Временно исполняющий обязанности
главы администрации
Липецкой области

И.Г. Аргамонов