

ЗАКОН ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Липецкой области «О социальных, поощрительных выплатах и мерах социальной поддержки в сфере семейной и демографической политики, а также лицам, имеющим особые заслуги перед Российской Федерацией и Липецкой областью»

Принят Липецким областным Советом
депутатов 30 мая 2019 года

Статья 1

Внести в Закон Липецкой области от 27 марта 2009 года № 259-ОЗ «О социальных, поощрительных выплатах и мерах социальной поддержки в сфере семейной и демографической политики, а также лицам, имеющим особые заслуги перед Российской Федерацией и Липецкой областью» (Липецкая газета, 2009, 1 апреля, 30 мая, 27 ноября; 2010, 15 января, 7 мая; 2011, 30 марта, 1 июня, 22 июля, 14 сентября, 30 сентября, 23 декабря; 2012, 17 февраля, 15 июня, 17 августа, 5 октября, 16 ноября; 2013, 11 января, 9 октября, 17 декабря; 2014, 22 января, 11 апреля; 2015, 3 апреля; 2016, 13 января, 18 мая, 25 ноября; 2017, 1 января, 5 мая, 20 сентября, 8 ноября, 29 декабря; 2018, 1 августа, 5 октября; 2019, 11 января, 13 марта) следующие изменения:

1) абзац второй части 1 статьи 20 изложить в следующей редакции:

« - оплата за наем и (или) за содержание жилого помещения и (или) взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (в пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, установленного нормативным правовым актом Липецкого областного Совета депутатов) и коммунальные услуги - в пределах нормативов их потребления, установленных исполнительным органом государственной власти области в сфере энергетики и тарифов, и нормативов накопления твердых коммунальных отходов, установленных исполнительным органом государственной власти области в сфере жилищно-коммунального хозяйства в размере 30 процентов для семей с тремя детьми, в размере 50 процентов для семей с 4 - 6 детьми и в размере 100 процентов для семей с 7 и более детьми;»;

2) в статье 21:

а) абзац первый части 1 изложить в следующей редакции:

«1. Многодетным семьям предоставляется оплата за наем и (или) за содержание жилого помещения и (или) взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги в размере 30

процентов для семей с тремя детьми, в размере 50 процентов для семей с 4 - 6 детьми и в размере 100 процентов для семей с 7 и более детьми (далее - мера социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг), которая включает в себя:

плату за наем и (или) за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, исходя из занимаемой соответственно нанимателями либо собственниками общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - занимаемой жилой площади) в пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, установленного нормативным правовым актом Липецкого областного Совета депутатов;

взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанный исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории области, установленного нормативным правовым актом администрации области, и регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемого для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, установленного нормативным правовым актом Липецкого областного Совета депутатов;

плату за коммунальные услуги (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, газ, бытовой газ в баллонах, плата за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами, в том числе плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений в многоквартирном доме, в случаях, если собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован), рассчитанную исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления, установленных исполнительным органом государственной власти области в сфере энергетики и тарифов. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, установленных исполнительным органом государственной власти области в сфере энергетики и тарифов. Оплата за обращение с твердыми коммунальными отходами производится исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, установленных исполнительным органом государственной власти области в сфере жилищно-коммунального хозяйства.»;

б) в части 2:

в абзаце втором слова «об учебе» заменить словами «об обучении по очной форме»;

абзац четвертый признать утратившим силу;

3) абзац второй части 1 статьи 42.1 изложить в следующей редакции:

«оплата за наем и (или) за содержание жилого помещения и (или) взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (в пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, установленного нормативным правовым актом Липецкого областного Совета депутатов) и коммунальные услуги - в пределах нормативов их потребления, установленных исполнительным органом государственной власти области в сфере энергетики и тарифов, и нормативов накопления твердых коммунальных отходов, установленных исполнительным органом государственной власти области в сфере жилищно-коммунального хозяйства;»;

4) в статье 42.2:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 42.2. Оплата жилого помещения и коммунальных услуг»;

б) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Лицам, награжденным орденом «Родительская слава», предоставляется оплата за жилое помещение и коммунальные услуги в размере 100 процентов:

платы за наем и (или) за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, исходя из занимаемой соответственно нанимателями либо собственниками общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - занимаемой жилой площади) в пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, установленного нормативным правовым актом Липецкого областного Совета депутатов;

взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории области, установленного нормативным правовым актом администрации области, и регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемого для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, установленного нормативным правовым актом Липецкого областного Совета депутатов;

платы за коммунальные услуги (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, газ, бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, плата за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами, в том числе плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений в многоквартирном доме, в случаях, если собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован), рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг,

определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления, установленных исполнительным органом государственной власти области в сфере энергетики и тарифов. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, установленных исполнительным органом государственной власти области в сфере энергетики и тарифов. Оплата за обращение с твердыми коммунальными отходами производится исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, установленных исполнительным органом государственной власти области в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются независимо от вида жилищного фонда и не распространяются на установленные Правительством Российской Федерации случаи применения повышающих коэффициентов к нормативам потребления коммунальных услуг.»;

в) в абзаце четвертом части 2 слова «, технический паспорт на жилое помещение» исключить.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

**Исполняющий обязанности
главы администрации Липецкой области**

Н.Ф. Тагинцев

г.Липецк,
11.06.2019г.,
№ 267-ОЗ